

ANAGRAFICA EDIFICIO

Comune: VERBANIA
Indirizzo: VIALE AZARI GIUSEPPE, 94

NCEU: f. 73 n. 85 sub. 22
Piano: n. -1 N.5

Progettista:
Direttore dei Lavori:
Costruttore:

DATI GENERALI

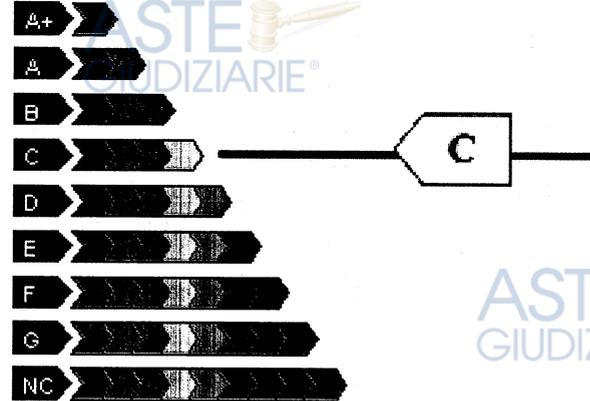
Destinazione d'uso: E8
Anno di costruzione/Ultima ristrutturazione: 1895
Tipologia edificio: LOCALE LABORATORIO
Volume lordo riscaldato (m³): 810,94
Superficie disperdente totale (m²): 513,64
Fattore di forma S/V (m⁻¹): 0,6334
Trasmittanza media superfici opache (W/m²k): 1,0366
Trasmittanza media superfici trasparenti(W/m²k): 4,795
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2426
Superficie utile Su (m²): 118,53
Tipologia impianto di riscaldamento: Non presente
Fonte energetica per riscaldamento: Energia elettrica
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Volume d'acs non richiesti

FOTO



CLASSE ENERGETICA

Basso consumo



Alto consumo

Indice prest. energ. reale: 30,6957 kWh/m³

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: %

INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO

Fabbisogno di energia termica utile ideale = 14,12 kWh/m³



limite di legge 22,0672 kWh/m³

Fabbisogno di energia termica primaria per acqua calda sanitaria = 0 kWh/m³



EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA

ETTARI DI BOSCO = 0,05377 Ha



RACCOMANDAZIONI

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO			
IMPIANTO	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE	ALTA	9 ANNI
	TIMPA S.r.l. - Cap. Soc. €100.000,00 Via Rigola, 22 - VERBANIA INTRA (VB) Tel. 0323 406448 - Fax 0323 406403 P. IVA 01100590031 C.C. IVA V.C.O. N. 146414 Registrato presso V.C.O.: 01100590031	IDS INTERNATIONAL BRIGSTORE ITALIA S.R.L. MILANOFIORI - Strada 8 - Palazzo N 508 20089 Rozzano (MI) P. IVA 06729200961	

N. certificato: 2015 205422 0001 C1 Scadenza: 30/09/2025

AULE GATO C2

ULTERIORI INFORMAZIONI ENERGETICHE

N. certificato: 2015 205422 0001

C1

Classe energetica globale nazionale dell'edificio	E
Prestazione energetica raggiungibile	13,37 kWh/m3
Indice di prestazione energetica riscaldamento nazionale	30,7 kWh/m3
Limite normativo nazionale per il riscaldamento	19,92 kWh/m3
Qualità termica estiva edificio (D.M. 26/06/2009)	I
Rendimento medio globale stagionale dell'impianto di riscaldamento	0,46
Limite normativo regionale impianto termico (D.G.R. 46-11968)	0,77
Coefficiente di prestazione della pompa di calore (se installata)	
Limite normativo per prestazione energetica della pompa di calore (se installata)	

ULTERIORI INFORMAZIONI

Motivazione di rilascio del presente attestato: Locazione
 Data titolo abilitativo a costruire/ristrutturare:
 Rispetto degli obblighi normativi in campo energetico ()

DICHIARAZIONI

Il sottoscritto certificatore EMILIANO ATZEI, nato a BORGOMANERO (NOVARA), il 06/12/1973 residente a PISANO (NOVARA), CF TZAMLN73T06B019M ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai fini di assicurare indipendenza ed imparzialità di giudizio, dichiara:

- nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio oggetto della presente certificazione o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- nel caso di certificazione di edifici pubblici o di uso pubblico, di operare in nome e per conto dell'ente pubblico ovvero dell'organismo di diritto pubblico proprietario dell'edificio oggetto del presente attestato di certificazione energetica e di agire per le finalità istituzionali proprie di tali enti ed organismi.

Il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati personali per finalità istituzionali ai sensi delle disposizioni di cui al d.lgs 30 giugno 2003 n. 106 "Codice in materia di dati personali".

Li BORGOMANERO, il 30/09/2015

ASTE GIUDIZIARIE S.p.A. Cap. Soc. €100.000,00
 Via Rigolo, 1 - VERBANIA INTRA (VB)
 Tel. 0323 406403 - Fax 0323 406403
 C.F. 01100590031
 C.C.I.A.A. n. 148414
 Registro Imprese V.C.O. - 01100590031

Firma digitale del Certificatore

EMILIANO ATZEI N. 205422

RICEVUTA TRASMISSIONE ATTESTATO

Data invio: 30/09/2015

Certificatore: ATZEI EMILIANO

Co-certificatore:

Codice Attestato: 2015 205422 0001

Si attesta che il SICEE ha ricevuto correttamente l'attestato firmato digitalmente dal certificatore indicato.

L'Attestato fa riferimento alla seguente:

Destinazione d'uso: Edifici adibiti ad attivita' industriali ed artigianali e assimilabili

Provincia: VERBANO-CUSIO-OSSOLA

Comune: VERBANIA

Indirizzo: VIALE AZARI GIUSEPPE, 94

Dati catastali: sez. - foglio 73 particella 85 subalterno 22.

FIMPA S.p.A. Cap. Soc. €100.000,00
Via Rigola, 10 - 13040 PANIA INTRA (VB)
Tel. 0323 411111 - Fax 0323 406403
P.IVA 01103690031
C.C.A.A. V.C.O. N. 140414
Rapprese V.C.O.: 01100590031

Stampa circolare del Tribunale di Verbania con la firma del certificatore Atzei Emiliano.

IDS INTERNATIONAL PLUGSTORE ITALIA S.R.L.
MILANOFIORI - Strada 8 - Palazzo N snc
20089 Rozzano (Mi)
P. IVA 06129200961

*Dott.ssa Silvia Riva
Responsabile Settore
Sviluppo Energetico Sostenibile*

**REGIONE PIEMONTE
DIREZIONE INNOVAZIONE, RICERCA,
UNIVERSITA'E SVILUPPO
ENERGETICO SOSTENIBILE
C.so Regina Margherita 174 - Torino**