



CITTÀ DI MARTINA FRANCA
PROVINCIA DI TARANTO
SETTORE SVILUPPO TERRITORIALE
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA



Prot.n.30649/2013

Martina Franca, 8 Novembre 2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SVILUPPO TERRITORIALE - S.U.E.

Visti gli atti d'Ufficio;

Vista la zonizzazione del Piano Regolatore Generale Vigente;

Visto l'art.107 del D.Leg.vo n.267 del 18.8.2000;

Visto l'art.30 3° comma del D.P.R. n.380/01 del 6.6.2001;

Visto lo stralcio della mappa catastale allegato all'istanza dell' 8.10.2013 prot.n. 30649;

Visto il decreto sindacale prot.n.33488 del 31.10.2013 con il quale sono state rinnovate al sottoscritto Dott.Ing. Giuseppe MANDINA le responsabilità del Settore Sviluppo Territoriale e dello Sportello Unico per l'Edilizia;

CERTIFICA

che le particelle 355-351-352-381-379-453-450-454-457-455-449-447-456-448-446 del foglio di mappa 145, nel Piano Regolatore Generale Approvato, risultano tipizzate a zona "L", con strumento attuativo, giusta delibera di C.C.n.84 del 22.3.1990 di Approvazione del Piano di Lottizzazione;

che la particella 451 del foglio di mappa 145, nel Piano Regolatore Generale Approvato, risulta tipizzata a zona "F2/2", ricade in zona Trulli individuata nella cartografia del P.U.T.T./p., ricade in area pSIC "Murgia Sud Est- IT 9130005" individuata ai sensi del D.M. 3 aprile 2000 e nella cartografia del P.U.T.T./p(Ambiti Territoriali Estesivi Serie 11), pubblicato sul Bollettino B.U.R.P. in data 11.1.2001, detta particella rientra nell'A. T.E di tipo "B" e ricade in Aree di Protezione Speciale idrogeologica di tipo "A" -tab.1, giusta approvazione della Giunta Regionale n.1444 del 4.8.2009.

Si fanno salve le norme di salvaguardia scattate con l'Adozione del P.P.T.R. con deliberazione Giunta Regionale del 2.8.2013 n.1435 pubblicato sul B.U.R.P. n.108 del 6.8.2013 e successiva D.G.R. n.2022 del 29.10.2013

In zona "L" gli indici fissati sono quelli riportati nell'allegato prospetto.

La zona F2/2 rientra tra quelle agricole, giusta il contenuto dell'art.12 delle Norme Tecniche d'Attuazione del vigente P.R.G. che testualmente si riporta:

ZONA AGRICOLA F2- Detta Zona è così suddivisa:

Zona PROPRIAMENTE AGRICOLA:F2-1

Sono consentiti manufatti e costruzioni al solo servizio dell'agricoltura.

Gli indici sono così fissati:

-i. f. f. =0,03 mc/mq (per interventi di qualsiasi genere)

-H max =4,00 m

-R -Ri=1

-Sm=4,000 mq

-Distanza minima tra i fabbricati=10,00 m.

Sono ammesse anche costruzioni connesse con la trasformazione e la lavorazione dei prodotti agricoli: in tal caso per valori dell'indice di fabbricabilità fondiaria superiori a 0,03 mc/mq) si segue la procedura di deroga di cui all'art.16 della legge 6/8/1967 n.765.

Anche nella presente zona, nel caso esistano costruzioni del tipo a "trullo", possono applicarsi integralmente le norme della "F1" per il restauro e la riutilizzazione dei trulli.

ZONA AGRICOLA RESIDENZIALE :F2-2

ASTE GIUDIZIARIE.IT

Art. 22

ZONA AGRICOLA INDUSTRIALE L : tale zona sarà industrializzata.

In essa possono essere costruiti edifici destinati soltanto all'attività produttiva propria dell'industria ed anche uffici connesse a questi (spazi, magazzini, mensa).

E' fatto divieto di costruire edifici per abitazioni se non per il personale di custodia.

La superficie coperta non può superare il 30% dell'area.

- i.f.f. = 3,00 mc/mq;
- Spazi pubblici o parcheggi , nella misura del 10% giusto D.M. 2.4.1968;
- H max = 10,00 m (altezza massima dei fabbricati);
- Distanza dai fabbricati = 10,00 ml;
- Distanza dal confine = 5,00 ml;

Il rilascio delle licenze edilizie è subordinato all'adozione di piani di lottizzazione o piani particolareggiati o piani particolareggiati-quadro estesi a maglie di P.R.G.

Art. 23

ZONA P - ATTREZZATURE SPORTIVE : (verde sportivo e verde attrezzato).

Area riservata dal Comune per Attrezzature Sportive.

Sono ammesse soltanto costruzioni (prevalentemente ad un piano) quali sede di circoli, spogliatoi, magazzini, accasamenti per custodi, gradinate per spettatori, parcheggi coperti.

- i.f.f. = 0,10 mc/mc

Art. 24

ZONA H1 - VERDE PUBBLICO.

Le zone "H1" sono destinate a parco pubblico e verde pubblico.

In queste zone sono permesse solo sistemazioni a terra personali ed attrezzature per giochi di bambini, oltre a costumi di attrezzature comunque mai fisse, quali chioschi vendita giochi.

- a) case di abitazioni al servizio diretto dell'agricoltura o fabbricati rurali quali stalle ,porcili, silos, serbatoi idrici ,ricoveri per macchine agricole, residenze;
 b) costruzioni adibite alla zootecnia ed alla conservazione e/o trasformazione di prodotti agricoli;
 c) allevamenti di bestiame a carattere industriale;
 d) altri fabbricati al servizio di quelli di cui sopra, ma connessi alla attività agricola quali depositi, garages, locali accessori.

Nella presente zona il P.R.G. si attua per intervento diretto applicando i seguenti indici:

1) PER LE CASE DI ABITAZIONE NON A SERVIZIO DELL'AGRICOLTURA

-i. f. f.= indice di fabbricabilità fondiaria 0,03 mc/mq
 -H=altezza massima del fabbricato 4,00 m
 (piano terra con eventuale seminterrato)
 distanza minima tra corpi di fabbrica 10,00 m
 D c= distanza da confini, min 5,00 m
 D s= distanza dalle strade
 (secondo le disposizioni del D.M. 1.4.1968 n.1404 e mai inferiore a 10,00 m
 lotto minimo 4.000 m.

2) PER LE ALTRE COSTRUZIONI A SERVIZIO DELL'AGRICOLTURA RESTO DI A)- B) -C) - D)

i. f. f.= indice di fabbricabilità fondiario 0,06 mc/mq
 (con limite di i.f.f.=0,03 mc/mq per la parte di costruzione adibita a residenza)
 -H= altezza massima del fabbricato (salvo costruzioni particolari) quali silos, serbatoi idrici, ecc.) 7,50 m.
 D s = distanza dalle strade
 (secondo il D.M. 1/4/1968 n.1404 e mai inferiore a mt.10,00)
 D c= distanza dai confini minimo 5,00 m
 distanza da corpi di fabbrica 10,00 m
 lotto minimo 4.000 m

N.B. Per la destinazione residenziale di cui al punto 1 la concessione è a titolo oneroso(art.9 l.r. n.66 del 31.10.1979)
 Per il lotti fino ai 4.000 mq e comunque non inferiori ai 2.000 mq. è consentito realizzare depositi per attrezzi agricoli per una superficie non superiore ai 25 mq.

ZONA AGRICOLA F2-3-BOSCHI

Sono comprese tutte le zone boscate della Tav.1(boschi con vincolo forestale, boschi demaniali statali, boschi comunali e boschi non vincolati).

Gli indici edilizi sono così fissati:

- i. f. f. =0,01 mc/mq
- H max =4,00 m
- R= Ri=1
- Distanza tra costruzioni, minimo m.10,00.

Ogni intervento è soggetto al parere dell'Ispettorato Forestale competente per il territorio.

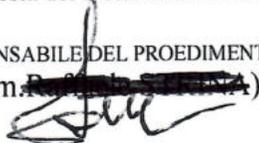
Anche nella presente zona, nel caso esistono costruzioni tipo a trullo, possono applicarsi integralmente le norme della zona "F1" per il restauro e la riutilizzazione dei trulli.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della P.A. o ai privati gestore di pubblici servizi.,giusta direttiva P.C.M. del 22.12.2011 n.14..

Si rilascia a richiesta del Dott.Arch. Francesco STANTE.

Bg\

IL RESPONSABILE DEL PROEDIMENTO
 (Geom. ~~XXXXXXXXXX~~)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE SVILUPPO TERRITORIALE - S.U.E.
 (Dott.Ing. ~~XXXXXXXXXX~~)







E=2600

I Partice

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Visura telematica(0.

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Provinciale di Taranto - Territorio
zi Catastali

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 351



DATI IDENTIFICATIVI

Foglio	145
Particella	351
Sub	
Porz	
Qualità Classe	SEMINATIVO 3
Superficie(m²)	ha are ca 00 16
Deduz	
Partita	423853
SR	

DATI CLASSAMENTO

Dominicale	Euro 0,04	L. 80
Agrario	Euro 0,03	L. 56

DATI DERIVANTI DA

FRAZIONAMENTO del 09/07/1996 n. 2066.1/1996 in atti dal 30/07/1996



DATI ANAGRAFICI
con sede in MARTINA FRANCA

Tributi erariali: Euro 0,90

CODICE FISCALE



Data: 07/10/2013 - Ora: 16.09.32
 Visura n. T212809 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Ufficio Provinciale di Taranto - Territorio
 Catastrali

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
 Provincia di TARANTO
 Foglio: 145 Particella: 379

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	FRAZIONAMENTO del 27/06/2001 n. 1668.1/2001 in atti dal 27/06/2001 (protocollo n. 117145)	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 100/100
145	379			SEMINATIVO 3	ha arc ca 26 00		Agrario Euro 4,70 L. 9.100		
Partita CODICE FISCALE Tributi erariali: Euro 0,90									

del 27/06/2001 Frazionamento n. 1668.1/2001 in atti dal 27/06/2001 (protocollo n. 117145)

Tributi erariali: Euro 0,90



Data: 07/10/2013 - Ora: 16.10.59
 Visura n.: T213514 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 381

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
145	381		-	SEMINATIVO 3	ha arc ca 01 23			FRAZIONAMENTO del 27/06/2001 n. 1668.1/2001 in atti dal 27/06/2001 (protocollo n. 117145)	
					Partita			DIRITTI ONERI REALI I (1) Proprietà per 100/100	

DATI ANAGRAFICI
 del 27/06/2001 Frazionamento n. 1668.1/2001 in atti dal 27/06/2001 (protocollo n. 117145)
 Tributi erariali: Euro 0,90



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Data: 07/10/2013 - Ora: 16.29.12
Visura n.: T222336 Pag: 1



Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 349 Sub.: 2

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Consistenza	Class	Rendita
Urbana	145	349	2	Cens.	Zona	D/1			Euro 152,00

CONTRADA TRASCONI SNC piano: T;
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

DATI ANAGRAFICI

UNITA' APPARENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 18/07/2006 n. 1379 .1/2006 in atti dal 18/07/2006 (protocollo n. TA0105146) Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE

Tributi erariali: Euro 0,90

CODICE FISCALE

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta' per 1/1



Data: 07/10/2013 - Ora: 17.28.30

Visura n.: T249623 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Ufficio Provinciale di Taranto - Territorio
viale Catastali

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)

Provincia di TARANTO

Foglio: 145 Particella: 300 Sub.: 2

DATI IDENTIFICATIVI

Foglio 145
Particella 300
Sub 2

DATI DI CLASSAMENTO

Categoria Micro
Zona Cens. Zona
area urbana
Consistenza 144 m²
Rendita

DATI DERIVANTI DA

FRAZIONAMENTO del 15/05/2001 n. 3290 I 2001 in atti
dal 15/05/2001 (protocollo n. 94811) FRAZIONAMENTO
PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI

VIA MASSAPRA piano: T;

DATI ANAGRAFICI

VOLTURA D'UFFICIO del 25/01/2002 Voltura n. 8801 I/2006 in atti dal 20/04/2006 (protocollo n. TA0062128) Repertorio n. : 63790 Rogante: DF TULLIO GIOVANNI Sede:
MARTINA FRANCA Registrazione: Sede: TRASCRIZIONE 2569/2002

CODICE FISCALE

DIRITTI ONERI REALI
(1) Proprieta' per 1/1

Indirizzo Correlati
Foglio 145 - Particella 99999

Indirizzo Mobiliari n. 1
Indirizzo Catastrale

Tributi erariali: Euro 0,90

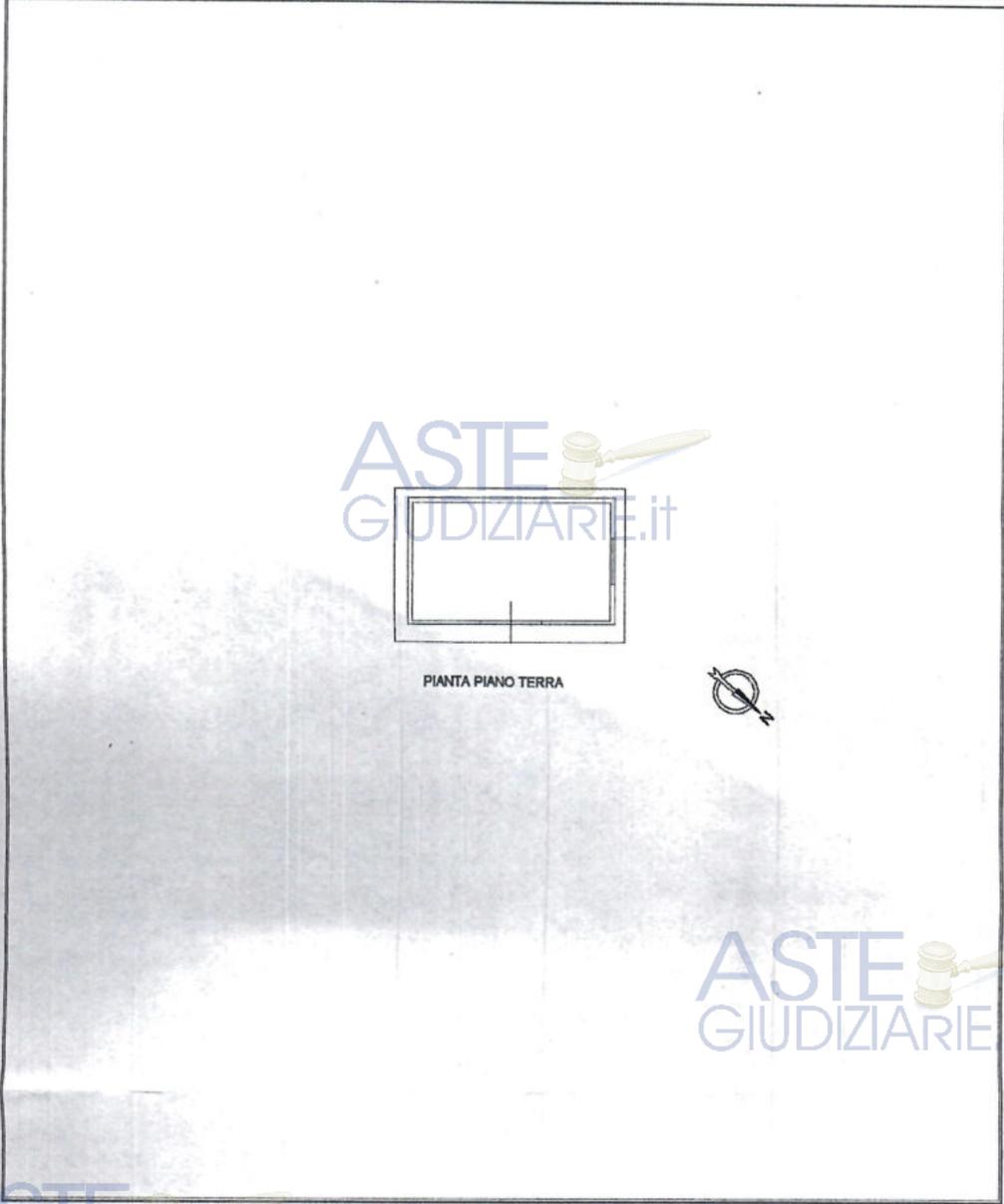


Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Taranto

Dichiarazione protocollo n. TA0105146 del 18/07/2006	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Martina Franca	
Localita' Trasconi	civ. SNC
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Ricci Francesco
Foglio: 145	Iscritto all'albo:
Particella: 469	Ingegneri
Subalterno: 2	Prov. Taranto N. 481

ASTE GIUDIZIARIE.it

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA

10 metri

Ici Fabbricati - Situazione al 09/10/2013 - Comune di MARTINA FRANCA (E986) - < Foglio: 145 - Particella: 349 - Subalterno: 2 >
ADA TRASCONI SNC piano: T;

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

MODULARIO
F. Catasto 214



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, N. 652)

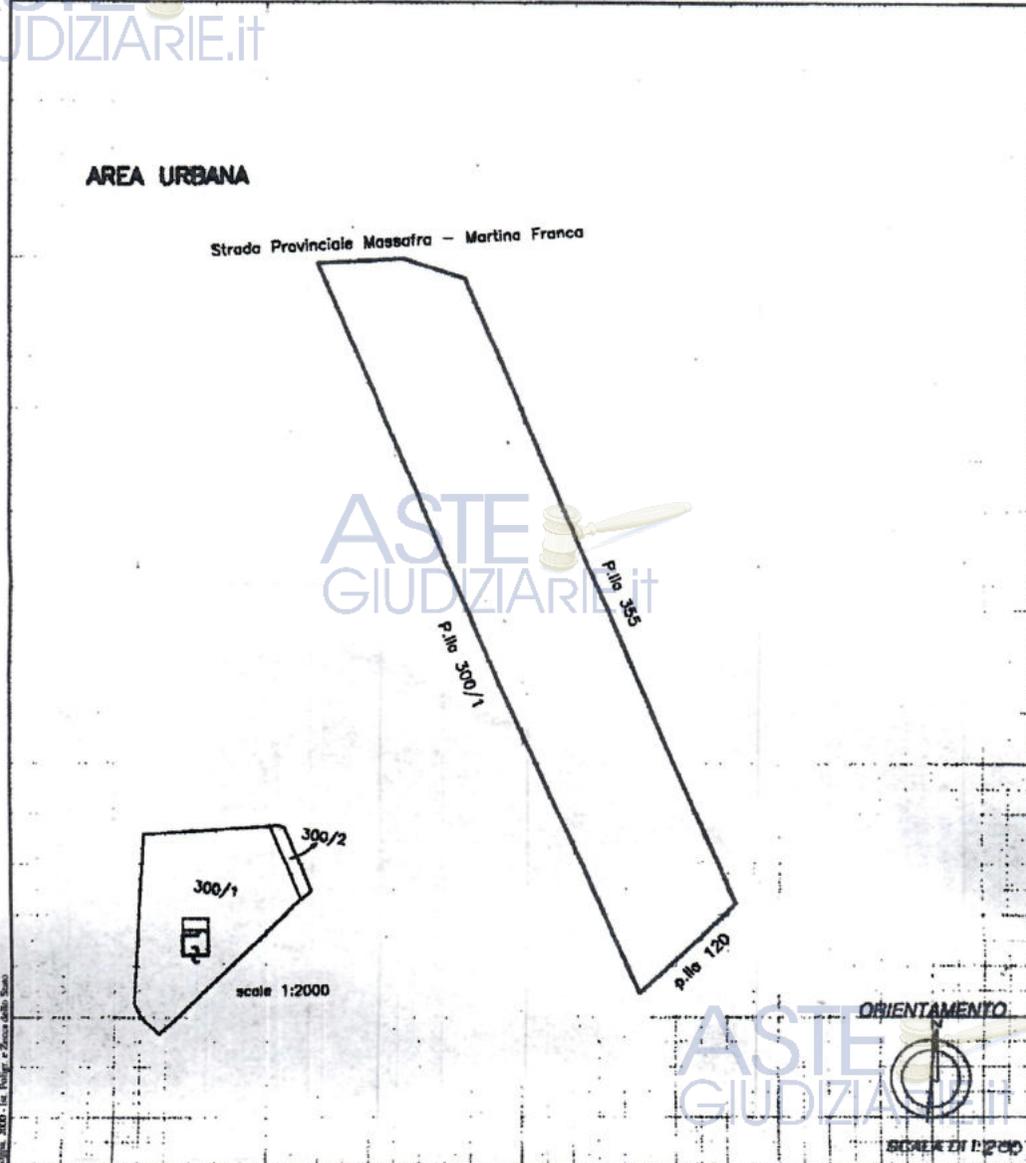
MOD. BM (CEU)

Planimetria di u.l.u. in Comune di MARTINA FRANCA via LOCALITA' TRASCONI civ.....

ASTE GIUDIZIARIE.it

AREA URBANA

Strada Provinciale Massafra - Martina Franca



10 metri

dei Fabbricati - Situazione al 09/10/2013 - Comune di MARTINA FRANCA (E986) - < Foglio: 145 - Particella: 300 - Subalterno: 2 >
SSSAFRA piano: T;

ASTE GIUDIZIARIE.it

Dichiarazione di N.C. <input type="checkbox"/>	Compilata dal <u>ING. [signature]</u> (Titolo, cognome e nome)	RISERVATO ALL'UFFICIO
Denuncia di variazione <input checked="" type="checkbox"/>	Isritto all'albo degli <u>INGEGNERI</u> della provincia di <u>TARANTO</u> data Firma <u>[signature]</u>	
Identificativi catastali F. <u>145</u> n. <u>300</u> sub. <u>2</u>		

CITTÀ DI MARTINA FRANCA

Provincia di TARANTO

Su conforme dichiarazione del messo di
Ripartizione Tecnicaattesta che il presente Settore Urbanistico
è stato affisso e pubblicato all'albo pretorio di
6 LUG. 2001

C.E. n. 313 | Questo Comune il Martina Franca, 03.07.2001 527

P.E. n. 186/00 | e defisso il 26 LUG. 2001
Martina Franca, il Il Segretario Comunale

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICO

AFFISSO E PUBBLICATO
ALL'ALBO PRETORIO
IL 06 LUG. 2001
E DEFISSO IL 26 LUG. 2001

ai sensi dell'art. 107 del D. Leg.vo n. 267 del 18.08.2000;

- vista la domanda presentata in data 04.04.2000, prot. n. 6250, dal ~~.....~~ in qualità di Amministratore Unico della ~~.....~~, diretta ad ottenere variante alla concessione edilizia n. 285/99 del 06.10.1999, relativa alla costruzione di n. 2 opifici industriali in loc. "Trasconi" interessanti i lotti "G" ed "H" del Piano di lottizzazione approvato con delibera del C.C. del 22/05/1990;

- vista la Concessione Edilizia n.285/99 del 06.10.1999;

- visto il parere del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica in data 03.07.2000;

- visto il parere espresso dallo S.P.E.S.A.L. in data 19.12.2000;

- visto il parere dei VV.F. di Taranto espresso con nota prot. n. 3948 del 06.03.2001;

- viste le note prot. n. 5637 del 21.03.2001 e prot. n. 10583 del 30.05.2001 con le quali sono stati prodotti nuovi atti progettuali, sostitutivi dei precedenti, il progetto degli impianti ai sensi della Legge n. 46/90 e la progettazione ai sensi della Legge n. 10/91;

- vista la nota in data 21.06.2001, prot. n. 12145, con la quale sono stati prodotti nuovi elaborati grafici e relazione tecnica sostitutivi di quelli presentati precedentemente;

- visto il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 22.06.2001;

- visto il proprio parere espresso in data 22.06.2001 ai sensi della delibera 37/2000 con la quale sono state attribuite al Dirigente del Settore U funzioni della Commissione Edilizia Comunale;

- vista la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in data 28.06.2001 la titolarità, a tale data, per l'intervento di che trattasi;

- vista l'attestazione di versamento, effettuato in data 28.06.2001, relativo al pagamento degli oneri concessori;

- vista la nota prot. n. 12623 del 28.06.2001 con la quale sono stati trasmessi grafici conformi a quelli visti dall'Ufficio di Igiene e Sanità Pubblica e relazione tecnica esplicativa del sistema di aerazione dei bagni,

RILASCIATA

al Sig. ~~_____~~ in qualità di amministratore unico ~~_____~~
con sede a ~~_____~~

CONCESSIONE EDILIZIA IN VARIANTE

per l'esecuzione delle opere, così come risulta dagli allegati elaborati relazione tecnica redatti dall'Ing. ~~_____~~ consistenti in:

LOTTO "G":

- Lieve modifica della sagoma;
- Realizzazione di un solaio intermedio, all'interno dell'altezza assente, raddoppio della superficie utile e conseguente modifica della distribuzione interna;
- Realizzazione di locali tecnologici esterni alla sagoma del fabbricato;
- Modifiche prospettiche connesse a diversa previsione delle forature.

LOTTO "H":

- Modifica della sagoma;
- Realizzazione di un solaio intermedio, all'interno dell'altezza assente, raddoppio della superficie utile e conseguente modifica della distribuzione interna.

CITTA' DI MARTINA FRANCA
Prov. di TARANTO
Ripartizione Tecnica

Prot.n.4574/2001.

Martina Franca, 4 Ottobre 2002

L'INGEGNERE CAPO U.T.C.

Visi gli atti d'Ufficio;
Visto l'art. 107 del D.L. n.267 del 18.8.2000;
Vista l'istanza presentata in data 26.7.2001 dal Sig. [REDACTED] con la quale si chiede il
rilascio del certificato di agibilità degli opifici industriali siti sul fondo in località Trasconi distinto in
riferimento al foglio di mappa 145 particella 349, assentiti con Concessione Edilizia n.313/01 del 3.7.2001;
Visto il certificato di collaudo, depositato all'Ufficio del Genio Civile di Taranto ai sensi della legge
n.1086 del 5.11.1971, in data 8.5.2001 prot.n.5131 e n. d'ordine n.399/00;
Vista la ricevuta di avvenuto accatastamento;
Vista la dichiarazione di conformità degli impianti alla legge n.46/90;
Vista l'autorizzazione provvisoria allo scarico delle acque rilasciata dall'Amministrazione Provinciale
di Taranto in data 27.9.2001 prot.n.1641;
Ascertato che la richiesta presentata in data 26.7.2001, a seguito della documentazione integrativa
prodotta in data 2.10.2001 è completa di tutta la documentazione prevista dal D. P. R. n.425/94;

CERTIFICA

per la richiesta di agibilità di cui sopra, si è formato il silenzio assenso previsto dal 3° comma
dell'art.4 del D. P. R. n.425 del 22.4.1994.
Lascia a richiesta del Sig. [REDACTED]

L'INGEGNERE CAPO U.T.C.

(Dott. Ing. [REDACTED])

21 DIC 2004
ARRIVO

831/04

Al Responsabile del Procedimento
dello SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
del Comune di Martina Franca

CITTA' DI
MARTINA FRANCA
032312 21.12.04
CLAS
FASC

DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ

(D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e successive modificazioni e integrazioni)

Il sottoscritto

[REDACTED]
proprietaria dell'opificio industriale di cui alla Concessione Edilizia n° 313/01 del 03/07/2001, ubicato nel Comune di Martina Franca alla località "Trasconi" in via Massafra km 5, Foglio di mappa n° 145 p.la n° 349.

COMUNICA

ai sensi dell'art. 22 comma 1 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380:

a) che a far data dal trentesimo giorno dalla presentazione della presente installerà un prefabbricato in c.a. da adibire a cabina ENEL e cabina di trasformazione a servizio dell'opificio in epigrafe, e secondo la sagoma indicata nei grafici di progetto allegati;

DICHIARA

inoltre:

- che le opere illustrate nell'elaborato di progetto e nella relazione tecnica allegata rispondono alle caratteristiche ed alla casistica di cui all'art. 22 comma 1 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 e del regolamento edilizio vigente, in quanto costituiscono:
opere di ordinaria manutenzione industriale, e precisamente opere ricadenti al p.to 1 della Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n° 1918 del 16.11.1977 che in copia si allega alla presente;
- che comunicherà la data della ultimazione delle opere.

L'impresa a cui sono stati affidati i lavori è la seguente:

"TCT. S.r.l. Costruzione cabine elettriche" - Z.I. strada per Pandi - 72100 Brindisi.

In allegato si trasmette la relazione prevista dalle disposizioni di legge per i lavori denunciati, redatta dall' [REDACTED]
A, abilitato alla progettazione, che assevera le opere compiute e il rispetto delle norme urbanistiche e dei regolamenti comunali, nonché delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie vigenti.

Martina Franca, lì 20/12/2004

In allegato:

- attestazione di versamento per diritti di segreteria di € 25,82;
- relazione tecnica di asseverazione;
- due copie elaborato di progetto composto da un'unica tavola.

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento

BancoPosta

€ sul C/C n. 12248746
di Euro 25,82

IMPORTO IN LETTERE Venticinque / 82
INTESTATO A TESORERIA COMUNALE DI MARTINA FRANCA

CAUSALE
DIRITTI DI SEGRETARIA
D.I.A AI SENSI DEL D.P.R. 380/01 - CABINA ENEL

ASTE
GIUDIZIARIE.it

CITTA' DI
MARTINA FRANCA

179/014 07 21-12-04 R1
0259 €*25,82*
VCY 0658 €*1,00*
C/C 12248746

CITTÀ DI MARTINA FRANCA

- Provincia di TARANTO -

Ripartizione Tecnica
Settore Urbanistico

ASTE
GIUDIZIARIE.it

C.E. n. 628/01

P.E. 149/95

Martina Franca, 17.10.2001

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICO

- visto il decreto sindacale n. 19481 del 10.10.2001, con il quale sono state conferite al sottoscritto le responsabilità dirigenziali del Settore Urbanistico;

- ai sensi dell'art. 107 del D. Leg.vo n. 267 del 18.08.2000;

- vista la domanda presentata in data 20.06.1995, prot. n. 10528, dal Sig. [redacted] in qualità di Amministratore Unico della [redacted] diretta ad ottenere Concessione Edilizia per la realizzazione di un insediamento industriale in contrada "Trasconi" (foglio di mappa 145 p.lle 5-163), conformemente al piano di lottizzazione di iniziativa privata approvato con delibera di Consiglio Comunale n.84 del 22.05.1990;

- visto il parere del Dirigente Responsabile del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica in data 26.10.1995;

- vista la nota in data 03.05.1996, prot. n.7155, con la quale si trasmette documentazione integrativa;

- visto il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 10.01.1996;

- visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data 03.05.1996;

- visto il parere dei VV.F. di Taranto espresso con nota prot. n.4575 del 27.03.1996;

- vista la nota di trascrizione della convenzione relativa al piano di lottizzazione di iniziativa privata [redacted] in data 20.06.1999 repert. n.46883;

- vista la nota di trascrizione dell'atto di vincolo per notar [redacted] in data 02.06.1999 repert. n. 46882;

- visto l'atto di rettifica della convenzione di cui sopra per notar [redacted] in data 20.09.1999, repert. n.48292;

- visto l'atto di rettifica dell'atto di vincolo sopra citato per notar [redacted] in data 20.09.1999, repert. n.48290;

- vista la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in data 29.01.2001 attestante la titolarità, a tale data, per l'intervento di cui trattasi;

- viste le attestazioni di versamento effettuato in data 05.02.2001 relativo al pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;

- vista la nota prot. n. 9966 del 21.05.2001 con la quale il tecnico progettista, Ing. Francesco Ricci, dichiara che i progetti di cui trattasi sono conformi alle vigenti norme specifiche in materia igienico-sanitaria e di sicurezza,

RILASCIATA

al Sig. [redacted] in qualità di Amministratore Unico della [redacted] con sede in Martina Franca alla [redacted]



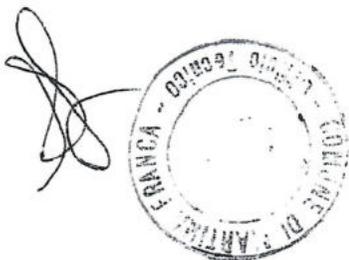
CONCESSIONE EDILIZIA

per l'esecuzione delle opere descritte in premessa sul lotto "C", così come risultano dagli allegati elaborati grafici e relazioni tecniche redatti dall'Ing. [redacted] a condizione:

- che gli accessi nei vari lotti delle aree pubbliche da cedere, siano arretrati di 5 m dal filo stradale;

- che sia realizzato idoneo isolamento igro-termico-fonico con sottostante vespaio nel rispetto della L.10/91 e Reg. D.P.R. 412/93;
- che sia a disposizione cisterna idrica per i servizi ed acqua potabile per il consumo umano nel rispetto del D.P.R. 236/88 e D.M. San. 26.03.1991 e L.36/94;
- sia rispettata, per lo smaltimento dei reflui civili e/o produttivi, la L.319/76, L.690/76, L.650/79, L.R.P. 24/83 e Reg.ti R.P. 3.11.89 e R.R.P. 20.2.88 n.1;
- sia rispettato, per i rifiuti, il D.P.R. 915/82 e Delib. Comitato Interministeriale 27/7/84, L.475/88 e successive integrazioni e modificazioni;
- sia rispettato, per eventuali emissioni di reflui gassosi in atmosfera, il D.P.R. 203/88 e successive modificazioni ed integrazioni;
- sia rispettata la L.122/89, L.13/89, L.62/89, D.M. 236/89. L.104/92;
- sia rispettato il D.P.R. 303/56, il D.P.R. 457/55, L.186/68, L.46/90 e D.P.R. 447/91;
- sia rispettato il decreto leg.vo 277/91, Decreto Leg.vo 77/92, Decreto Leg.vo 526/94, D.P.C.M. 1.3.91, Decreto Leg.vo 475/92;
- siano osservate le prescrizioni riportate nel parere dei VV.F. di Taranto di cui sopra;
- che prima dell'inizio dei lavori venga fatta comunicazione del nominativo del Direttore dei Lavori e della Ditta esecutrice degli stessi controfirmata per accettazione;
- che prima dell'inizio dei lavori venga rilasciato da questo Ufficio Tecnico il verbale di linee e quote;
- che i lotti siano recintati;
- che la ditta apponga i numeri civici e le tabelle di indicazione stradali con targhe e caratteri da concordare con l'Ufficio Tecnico Comunale;
- che sia provveduto, per tutta la durata del cantiere, alla recinzione del medesimo ed osservate tutte le norme di sicurezza;
- che sia apposta la tabella recante l'oggetto dei lavori, le generalità della ditta esecutrice dei lavori, e del Direttore dei Lavori;
- che gli eventuali rifiuti derivanti dalla presente attività edilizia siano smaltiti secondo le procedure di cui al D. Leg.vo n. 22/97.-

RS rs



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it
L'INGEGNERE CAPO U.T.C.
(Dott. Ing. ~~XXXXXXXXXX~~)

~~XXXXXXXXXX~~

LOPIA

CITTÀ DI MARTINA FRANCA

- Provincia di TARANTO -

Ripartizione Tecnica
Settore Urbanistico

ASTE
GIUDIZIARIE.it

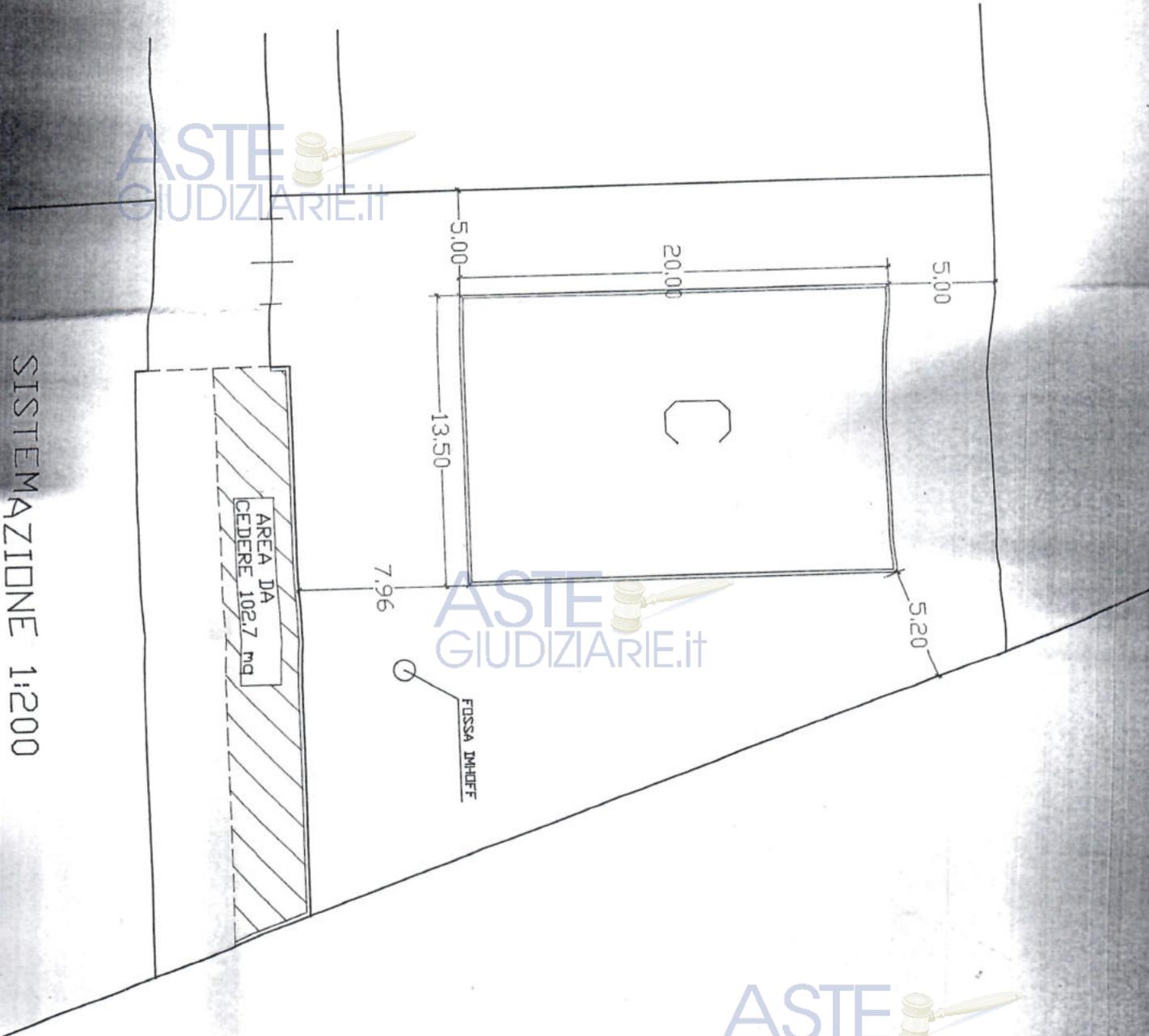
C.E. n. 428/01

P.E. 149/95

Martina Franca, 17.10.2001

L'INGEGNERE CAPO U.T.C.

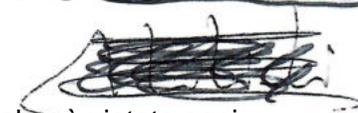
- visto il decreto sindacale n. 19481 del 10.10.2001, con il quale sono state riconferite al sottoscritto le responsabilità dirigenziali del Settore Urbanistico;
- ai sensi dell'art. 107 del D. Leg.vo n. 267 del 18.08.2000;
- vista la domanda presentata in data 20.06.1995, prot. n. 10528, dal [redacted] in qualità di Amministratore Unico della [redacted] diretta ad ottenere Concessione Edilizia per la realizzazione di un insediamento industriale in contrada "Trasconi" (foglio di mappa 145 p.lle 5-163), conformemente al piano di lottizzazione di iniziativa privata approvato con delibera di Consiglio Comunale n.84 del 22.05.1990;
- visto il parere del Dirigente Responsabile del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica in data 26.10.1995;
- vista la nota in data 03.05.1996, prot. n.7155, con la quale [redacted] si trasmette documentazione integrativa;
- visto il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 10.01.1996;
- visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data 03.05.1996;
- visto il parere dei VV.F. di Taranto espresso con nota prot. n.4575 del 27.03.1996;
- vista la nota di trascrizione della convenzione relativa al piano di lottizzazione d'iniziativa privata in [redacted] pubblica ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni riproduzione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 2/10/2009
02.06.1999 repert. n.46883;



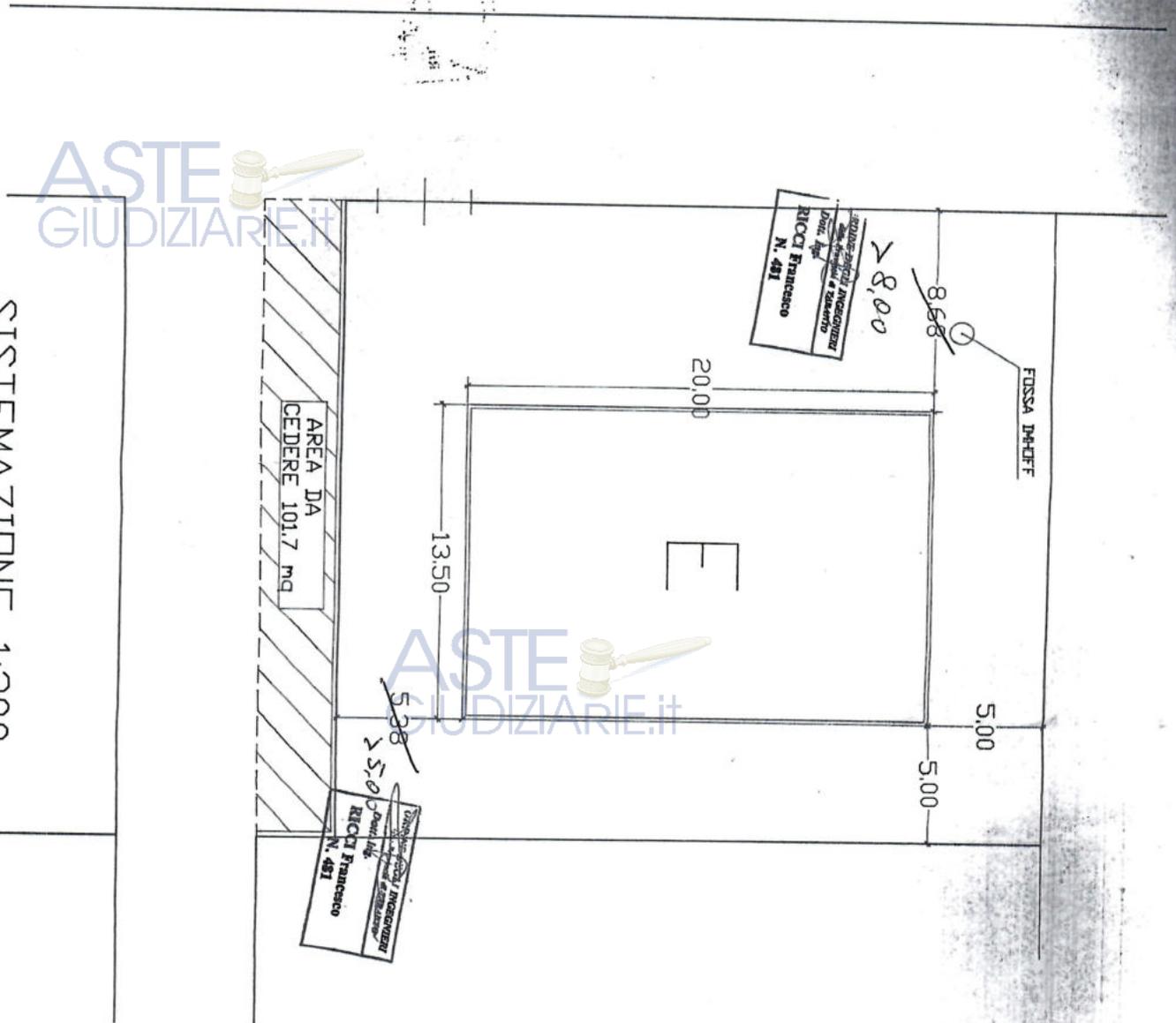
SISTEMAZIONE 1:200

- che sia realizzato idoneo isolamento igro-termico-fonico con sottostante vespaio nel rispetto della L.10/91 e Reg. D.P.R. 412/93;
- che sia a disposizione cisterna idrica per i servizi ed acqua potabile per il consumo umano nel rispetto del D.P.R. 236/88 e D.M. San. 26.03.1991 e L.36/94;
- sia rispettata, per lo smaltimento dei reflui civili e/o produttivi, la L.319/76, L.690/76, L.650/79, L.R.P. 24/83 e Reg.ti R.P. 3.11.89 e R.R.P. 20.2.88 n.1;
- sia rispettato, per i rifiuti, il D.P.R. 915/82 e Delib. Comitato Interministeriale 27/7/84, L.475/88 e successive integrazioni e modificazioni;
- sia rispettato, per eventuali emissioni di reflui gassosi in atmosfera, il D.P.R. 203/88 e successive modificazioni ed integrazioni;
- sia rispettata la L.122/89, L.13/89, L.62/89, D.M. 236/89, L.104/92;
- sia rispettato il D.P.R. 303/56, il D.P.R. 457/55, L.186/68, L.46/90 e D.P.R. 447/91;
- sia rispettato il decreto leg.vo 277/91, Decreto Leg.vo 77/92, Decreto Leg.vo 626/94, D.P.C.M. 1.3.91, Decreto Leg.vo 475/92;
- siano osservate le prescrizioni riportate nel parere dei VV.F. di Taranto di cui sopra;
- che prima dell'inizio dei lavori venga fatta comunicazione del nominativo del Direttore dei Lavori e della Ditta esecutrice degli stessi controfirmata per accettazione;
- che prima dell'inizio dei lavori venga rilasciato da questo Ufficio Tecnico il verbale di linee e quote;
- che i lotti siano recintati;
- che la ditta apponga i numeri civici e le tabelle di indicazione stradali con targhe e caratteri da concordare con l'Ufficio Tecnico Comunale;
- che sia provveduto, per tutta la durata del cantiere, alla recinzione del medesimo ed osservate tutte le norme di sicurezza;
- che sia apposta la tabella recante l'oggetto dei lavori, le generalità della ditta esecutrice dei lavori, e del Direttore dei Lavori;
- che gli eventuali rifiuti derivanti dalla presente attività edilizia siano smaltiti secondo le procedure di cui al D. Leg.vo n. 22/97.-

RS/rs



SISTEMAZIONE 1:200



LOPIA

CITTÀ DI MARTINA FRANCA



- Provincia di TARANTO -

Ripartizione Tecnica
Settore Urbanistico

C.E. n. 430/01

Martina Franca, 17.10.2001

P.E. 149/95



L'INGEGNERE CAPO U.T.C.

- visto il decreto sindacale n. 19481 del 10.10.2001, con il quale sono state riconferite al sottoscritto le responsabilità dirigenziali del Settore Urbanistico;
ai sensi dell'art. 107 del D. Leg.vo n. 267 del 18.08.2000;
- vista la domanda presentata in data 20.06.1995, prot. n. 10528, dal Sig. [redacted] in qualità di Amministratore Unico della [redacted], diretta ad ottenere Concessione Edilizia per la realizzazione di un insediamento industriale in contrada "Trasconi" (foglio di mappa 145 p.lle 5-163), conformemente al piano di lottizzazione di iniziativa privata approvato con delibera di Consiglio Comunale n.84 del 22.05.1990;
- visto il parere del Dirigente Responsabile del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica in data 26.10.1995;
- vista la nota in data 03.05.1996, prot. n.7155, con la quale si trasmette documentazione integrativa;
- visto il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 10.01.1996;
- visto il parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data 03.05.1996;
- visto il parere dei VV.F. di Taranto espresso con nota prot. n.4575 del 27.03.1996;
- vista la nota di trascrizione della convenzione relativa al piano di lottizzazione d'iniziativa privata in zone industriali ad uso esclusivo [redacted] in data 02.06.1999 (pubblicazione n. 1683) produzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



- vista la nota di trascrizione dell'atto di vincolo per notar [redacted]
data 02.06.1999 repert. n. 46882;

- visto l'atto di rettifica della convenzione di cui sopra per notar [redacted]
in data 20.09.1999, repert. n.48292;

- visto l'atto di rettifica dell'atto di vincolo sopra citato per notar [redacted]
in data 20.09.1999, repert. n.48290;

- vista la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in data 29.01.2001 attestante
la titolarità, a tale data, per l'intervento di cui trattasi;

- viste le attestazioni di versamento effettuato in data 05.02.2001 relative al
pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;

- vista la nota prot. n. 9966 del 21.05.2001 con la quale il tecnico progettista, Ing.
Francesco Ricci, dichiara che i progetti di cui trattasi sono conformi alle vigenti
norme specifiche in materia igienico-sanitaria e di sicurezza,

ASTE
GIUDIZIARIE.it
RILASCIATA

al Sig. [redacted] in qualità di Amministratore Unico [redacted]
con sede in Martina Franca alla [redacted]

CONCESSIONE EDILIZIA

per l'esecuzione delle opere descritte in premessa sul lotto "D", così come risulterà
dagli allegati elaborati grafici e relazioni tecniche redatti dall'Ing. [redacted]
a condizione:

- che gli accessi nei vari lotti delle aree pubbliche da cedere, siano arretrati di 5
dal filo stradale;

- che le acque meteoriche siano smaltite all'interno del lotto previa autorizzazione

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

- che sia realizzato idoneo isolamento igro-termico-fonico con sottostante vespaio nel rispetto della L.10/91 e Reg. D.P.R. 412/93;
- che sia a disposizione cisterna idrica per i servizi ed acqua potabile per il consumo umano nel rispetto del D.P.R. 236/88 e D.M. San. 26.03.1991 e L.36/94;
- sia rispettata, per lo smaltimento dei reflui civili e/o produttivi, la L.319/76, L.690/76, L.650/79, L.R.P. 24/83 e Reg.ti R.P. 3.11.89 e R.R.P. 20.2.88 n.1;
- sia rispettato, per i rifiuti, il D.P.R. 915/82 e Delib. Comitato Interministeriale 27/7/84, L.475/88 e successive integrazioni e modificazioni;
- sia rispettato, per eventuali emissioni di reflui gassosi in atmosfera, il D.P.R. 203/88 e successive modificazioni ed integrazioni;
- sia rispettata la L.122/89, L.13/89, L.62/89, D.M. 236/89, L.104/92;
- sia rispettato il D.P.R. 303/56, il D.P.R. 457/55, L.186/68, L.46/90 e D.P.R. 447/91;
- sia rispettato il decreto leg.vo 277/91, decreto leg.vo 77/92, decreto leg.vo 626/94, D.P.C.M. 1.3.91, decreto leg.vo 475/92;
- siano osservate le prescrizioni riportate nel parere dei VV.F. di Taranto di cui sopra;
- che prima dell'inizio dei lavori venga fatta comunicazione del nominativo del Direttore dei Lavori e della Ditta esecutrice degli stessi controfirmata per accettazione;
- che prima dell'inizio dei lavori venga rilasciato da questo Ufficio Tecnico il verbale di linee e quote;
- che i lotti siano recintati;
- che la ditta apponga i numeri civici e le tabelle di indicazione stradali con targhe e caratteri da concordare con l'Ufficio Tecnico Comunale;
- che sia provveduto, per tutta la durata del cantiere, alla recinzione del medesimo ed osservate tutte le norme di sicurezza;
- che sia apposta la tabella recante l'oggetto dei lavori, le generalità della ditta esecutrice dei lavori, e del Direttore dei Lavori;
- che gli eventuali rifiuti derivanti dalla presente attività edilizia siano smaltiti secondo le procedure di cui al D. Leg.vo n. 22/97.-

RS/rs



L'INGEGNERE CAPO U.T.C.
(Dott.)

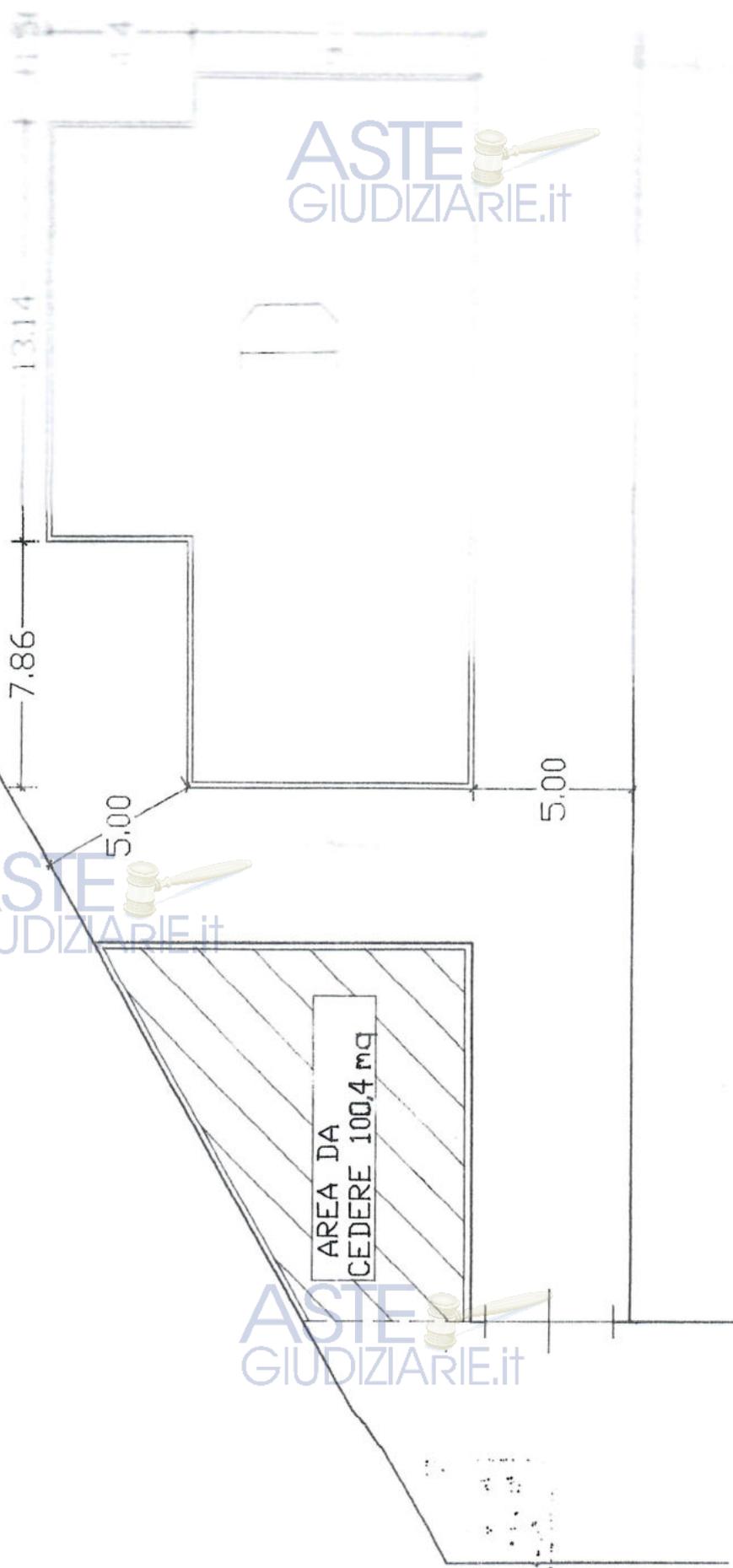
ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Data: 07/10/2013 - Ora: 16.14.44
Visura n.: T215292 Pag: 1

Fine

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 447

Dati della richiesta

Indirizzo Terreno
Immobile

N. DATI IDENTIFICATIVI

Foglio Particella Sub Porz
145 447

TA0096568.2005

ESITO

IDENTIFICAZIONE

à immobiliari n. 1

ra Anagrafica

DATI DI ASSAMMENTO
Superficie(m²)
In arca
00 27

Reddito
Dominicale
Euro 0,03
Agrario
Euro 0,04

DATI DERIVANTI DA

variazione di qualita' su dichiarazione di parte

DATI ANAGRAFICI

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 8977 .I/2005 in atti dal 07/06/2005 (protocollo n. TA) Repertorio n. : 796.30 Rogante:

SEMINATIVO 4 Partita

Tributi erariali: Euro 0,90

CODICE FISCALE

DIRITTI ONERI REALI I
(1) Proprieta' per I/1



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Data: 07/10/2013 - Ora: 16.15.36
Visura n.: T215718 Pag: 1
Fine

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 448

DATI IDENTIFICATIVI

Foglio	145
Particella	448
Sub	

DATI CLASSAMENTO

Superficie(m ²)	ha arc ca	00	49
Qualità Classe	SEMINATIVO	4	
Deduz			
Reddito	Dominicale	Euro 0,06	
	Agrario	Euro 0,08	

Tabella di variazione del 15/03/2005 n. 5534 .1/2005 in atti dal 15/03/2005 (protocollo n. TA0037142) CAMBIO DI COLTURA A SEMINATIVO

DATI ANAGRAFICI

~~ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 8977 .1/2005 in atti dal 07/06/2005 (protocollo n. TA) Repertorio n. 796.30 Rogante:~~

~~SEMI~~
~~STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 8977 .1/2005 in atti dal 07/06/2005 (protocollo n. TA) Repertorio n. 796.30 Rogante:~~

Tributi crariali: Euro 0,90

CODICE FISCALE

~~DIRITTI E ONERI REALI~~
~~(1) Proprietà per 1/1~~

Tabella di variazione del 15/03/2005 n. 5534 .1/2005 in atti dal 15/03/2005 (protocollo n. TA0037142) CAMBIO DI COLTURA A SEMINATIVO



Data: 07/10/2013 - Ora: 16.16.34
Visura n.: F216138 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 449

DATI IDENTIFICATIVI

Foglio 145
Particella 449
TA0096570_2005

DATI CLASSAMENTO

Superficie(m²) ha are ca 00 76
Deduz
Qualità Classe SEMINATIVO 4
Porz
Sub
Partita

DATI DERIVANTI DA

Tabella di variazione del 15/03/2005 n. 5534 .1/2005 in atti dal 15/03/2005 (protocollo n. T.A0037142) CAMBIO DI COLTURA A SEMINATIVO

DATI ANAGRAFICI

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 8977 .1/2005 in atti dal 07/06/2005 (protocollo n. TA) Repertorio n. : 79630 Rogante:

CODICE FISCALE

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprietà per 1/1

Tributi erariali: Euro 0,90

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

Ufficio Provinciale di Taranto - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 450



Atti della richiesta

Atti Terreni
mobili

DATI IDENTIFICATIVI

Foglio **145**
Particella **450**

DATI CLASSAMENTO

Qualità Classe **VIGNETO 3**
Superficie(m²) **ha arc ca 67 14**
Deduz **Partita**

Reddito

Dominicale **Euro 83,22**
Agrario **Euro 45,08**

DATI DERIVANTI DA

FRAZIONAMENTO del 22/02/2005 n. 9574.1/2005 in atti dal 22/02/2005 (protocollo n. TA0009574)

DATI ANAGRAFICI

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 8977.1/2005 in atti dal 07/06/2005 (protocollo n. TA) Repertorio n. : 79630 Rogante:

Tributi erariali: Euro 0,90

DIRITTI E ONERI REALI

(1) Proprietà per 1/1



Visura per immobile

Data: 07/10/2013 - Ora: 16.13.42
Visura n.: T214823 Pag: 1

Fine

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 453

DATI IDENTIFICATIVI

Foglio 145
Particella 453

DATI CLASSAMENTO

Superficie(m²) ha are ca 01 46
Qualità Classe VIGNETO 3

DATI DERIVANTI DA

Deduz Dominicale Euro 1,81
Reddito Agrario Euro 0,98

DATI ANAGRAFICI

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 8977-1/2005 in atti dal 07/06/2005 (protocollo n. TA) Repertorio n. : 796-30 Rogante: [REDACTED]
Sede: MARTINA FRANCA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare)
Tributi erariali: Euro 0,90

DATI DERIVANTI DA

FRAZIONAMENTO del 22/02/2005 n. 9574.1/2005 in atti dal 22/02/2005 (protocollo n. TA0009574)
DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1/1



Visura per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Comune di **MARTINA FRANCA** (Codice: E986)
 Provincia di **TARANTO**
 Foglio: 145 Particella: 454

DATI IDENTIFICATIVI

Foglio: 145
 Particella: 454

DATI CLASSAMENTO

Superficie(m²)
 ha arc ca 1 26 69
 Partita

Reddito

Dominicale
 Euro 157,03
 Agrario
 Euro 85,06

DATI DERIVANTI DA

FRAZIONAMENTO del 22/02/2005 n. 9574.1/2005 in
 atti dal 22/02/2005 (protocollo n. TA0009574)

DATI ANAGRAFICI

~~ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 8977.1/2005 in atti dal 07/06/2005 (protocollo n. TA) Repertorio n. : 79630 Rogante: ~~_____~~~~

Tributi erariali: Euro 0,90

CODICE FISCALE

~~_____~~

DIRITTI E ONERI REALI
 (1) Proprieta' per 1/1

FRAZIONAMENTO del 22/02/2005 n. 9574.1/2005 in
 atti dal 22/02/2005 (protocollo n. TA0009574)



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Data: 07/10/2013 - Ora: 16.18.19
Visura n.: T217005 Pag: 1
Fine

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 455



Atti della richiesta

Atti terreni
Atti mobili

DATI IDENTIFICATIVI

Foglio	145	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz
Particella	455			VIGNETO 3	ha arc ca 17 82	

DATI CLASSAMENTO

ha arc ca	17 82	Partita
Dominicale	Euro 22,09	Reddito
Agrario	Euro 11,96	

DATI DERIVANTI DA

FRAZIONAMENTO del 22/02/2005 n. 9574 .1/2005 in atti dal 22/02/2005 (protocollo n. TA0009574)

DATI ANAGRAFICI

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 8977 .1/2005 in atti dal 07/06/2005 (protocollo n. TA) Repertorio n. : 796.30 Rogante: [redacted]
Sede: MARTINA FRANCA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA

DATI DERIVANTI DA

DIRITTI E ONERI REALI I
(1) Proprieta' per 1/1

Tributi erariali: Euro 0,90



Data: 07/10/2013 - Ora: 16.20.19
Visura n.: T217997 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Ufficio Provinciale di Taranto - Ferritorio

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 457

DATI IDENTIFICATIVI
Foglio 145
Particella 457

DATI CLASSAMENTO
Superficie(m²) ha are ca 01 00
Deduz

Reddito
Dominicale Euro 1,24
Agrario Euro 0,67

DATI DERIVANTI DA

FRAZIONAMENTO del 22/02/2005 n. 9574 .1/2005 in atti dal 22/02/2005 (protocollo n. TA0009574)

DATI ANAGRAFICI

DATI DERIVANTI DA

CODICE FISCALE

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 8977 .1/2005 in atti dal 07/06/2005 (protocollo n. TA) Repertorio n. : 79630 Rogante: [REDACTED]

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta' per 1/1

ta' immobiliare n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

grafematica

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/10/2013

Comune di MARTINA FRANCA (Codice: E986)
Provincia di TARANTO
Foglio: 145 Particella: 446 Sub.: 1



Tipologia della richiesta
Visura fabbricati
à immobiliare

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					
Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita
145	446	1	Cens.	Zona	A/11	4	5 vani	Euro 92,96

CONTRADA TRASCONI piano: T;
classamento proposto e validato (D.M. 701/94)

ESITO

DATI ANAGRAFICI

DATI DERIVANTI DA

à immobiliari n. 1

ra telematica

CODICE FISCALE

[REDACTED]

DIRITTI E ONERI REALI

(1) Proprieta' per 1/1

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/04/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 8977 .1/2005 in atti dal 07/06/2005 (protocollo n. TA) Repertorio n. : 796.30 Rogante:
Sede: MARTINA FRANCA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA

Tributi crariali: Euro 0,90

COSTITUZIONE: del 01/03/2005 n. 1959 .1/2005 in atti dal 01/03/2005 (protocollo n. TA0030333) COSTITUZIONI:

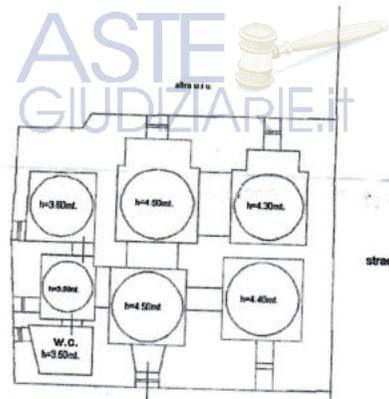
DATI DERIVANTI DA

ASTE GIUDIZIARIE.it
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Taranto

Dichiarazione protocollo n. TA0030333 del 01/03/2005 Planimetria di u.i.u. in Comune di Martina Franca Contrada Trascioni civ.	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 145 Particella: 446 Subalterno: 1	Compilata da: Basile Francesco Iscritto all'albo: Geometri Prov. Taranto N. 1539

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA



10 metri



ificati - Situazione al 09/10/2013 - Comune di MARTINA FRANCA (5986) - < Foglio: 145 - Particella: 446 - Subalterno: 1 >
RASCONI piano: T;