

Tribunale di Sassari
SEZIONE EE.II.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Esecuzione Immobiliare 204/2022 del R.G.E.
G. E. Dott. Maria Giuseppina Sanna

ASTE
GIUDIZIARIE.it

promossa da:

[REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED] -
- [REDACTED] -

contro:

[REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED] -

RELAZIONE DEL C.T.U.
ex art. 568 C.P.C.

Ing. Alessandro A. Sanna

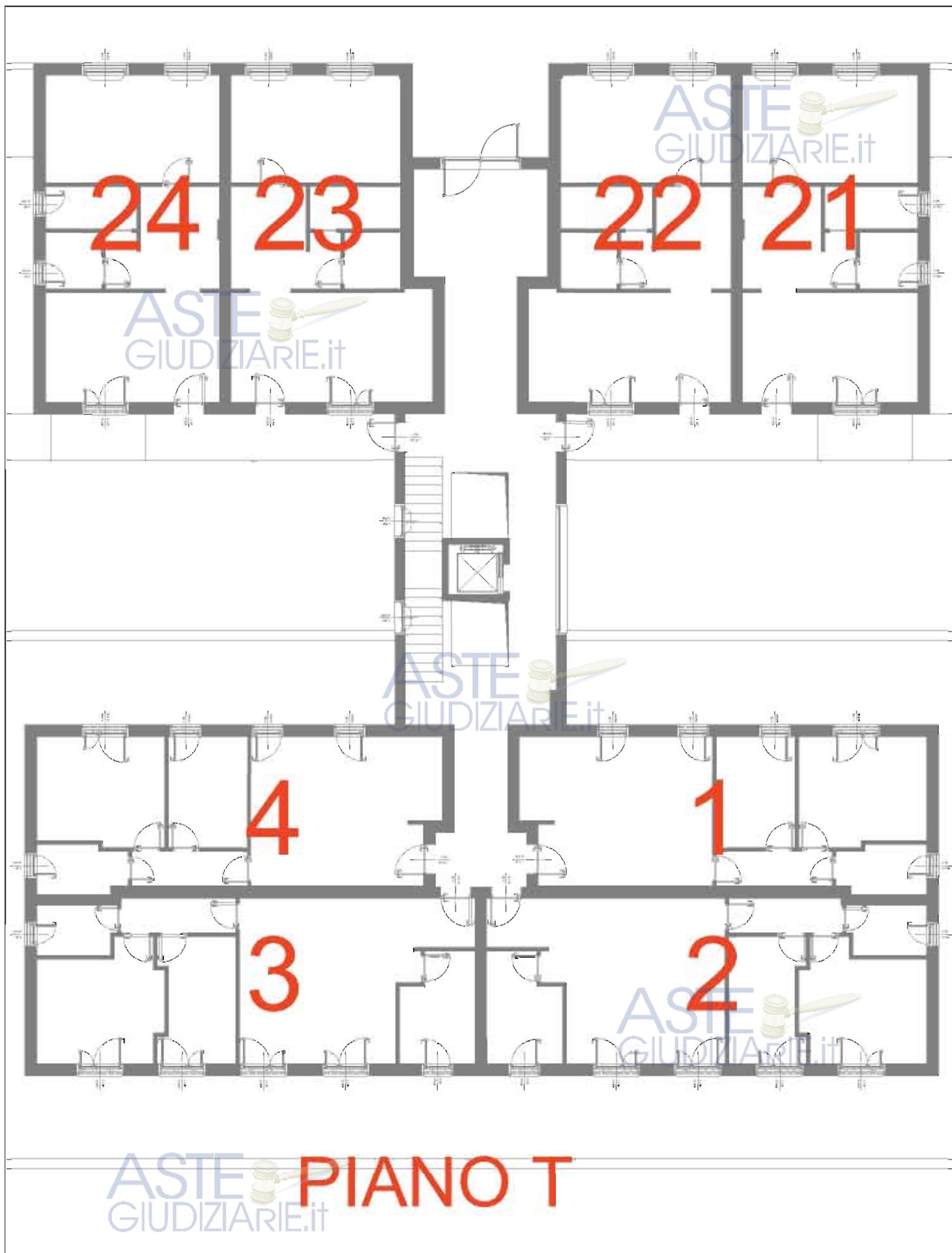
Allegato 5

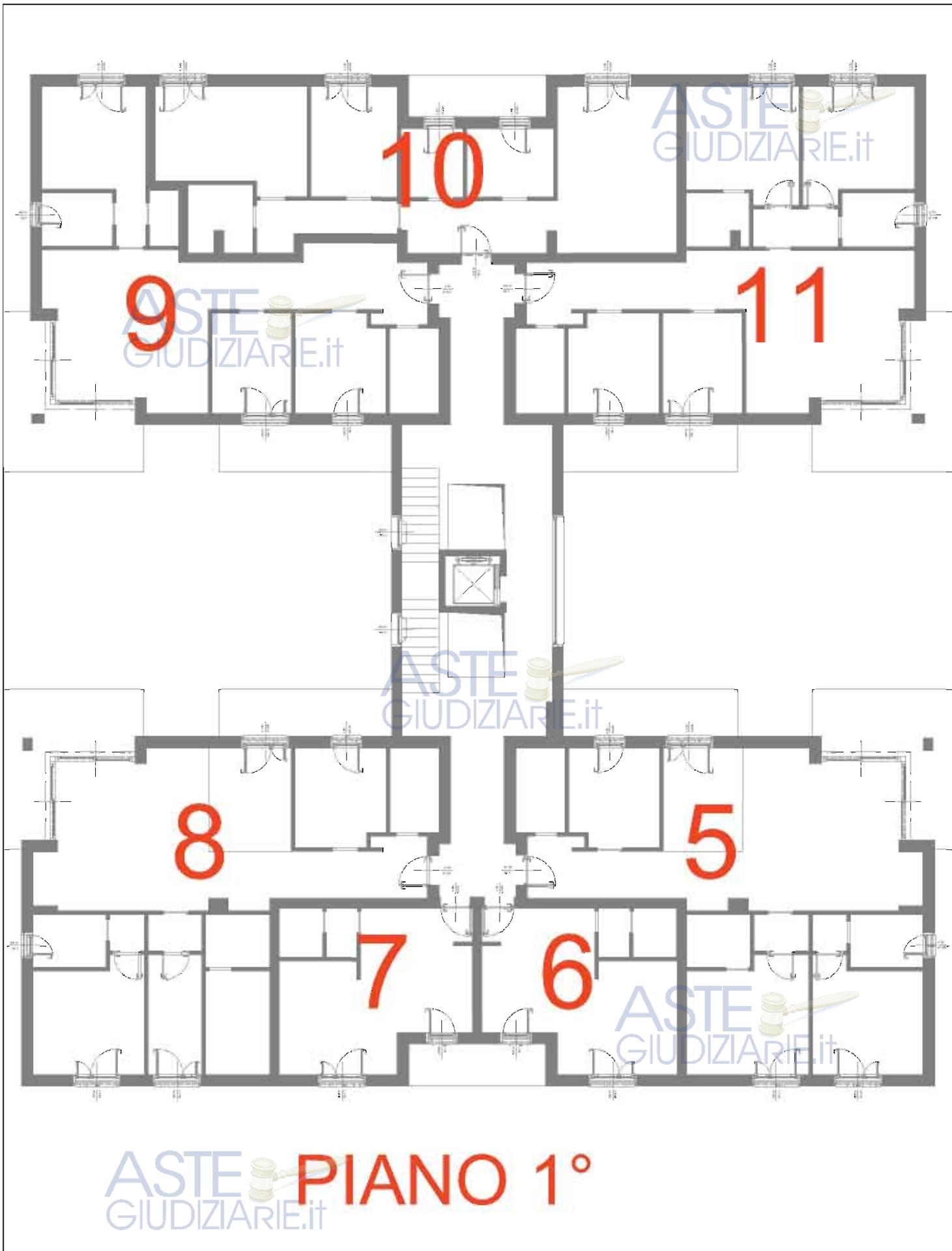
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

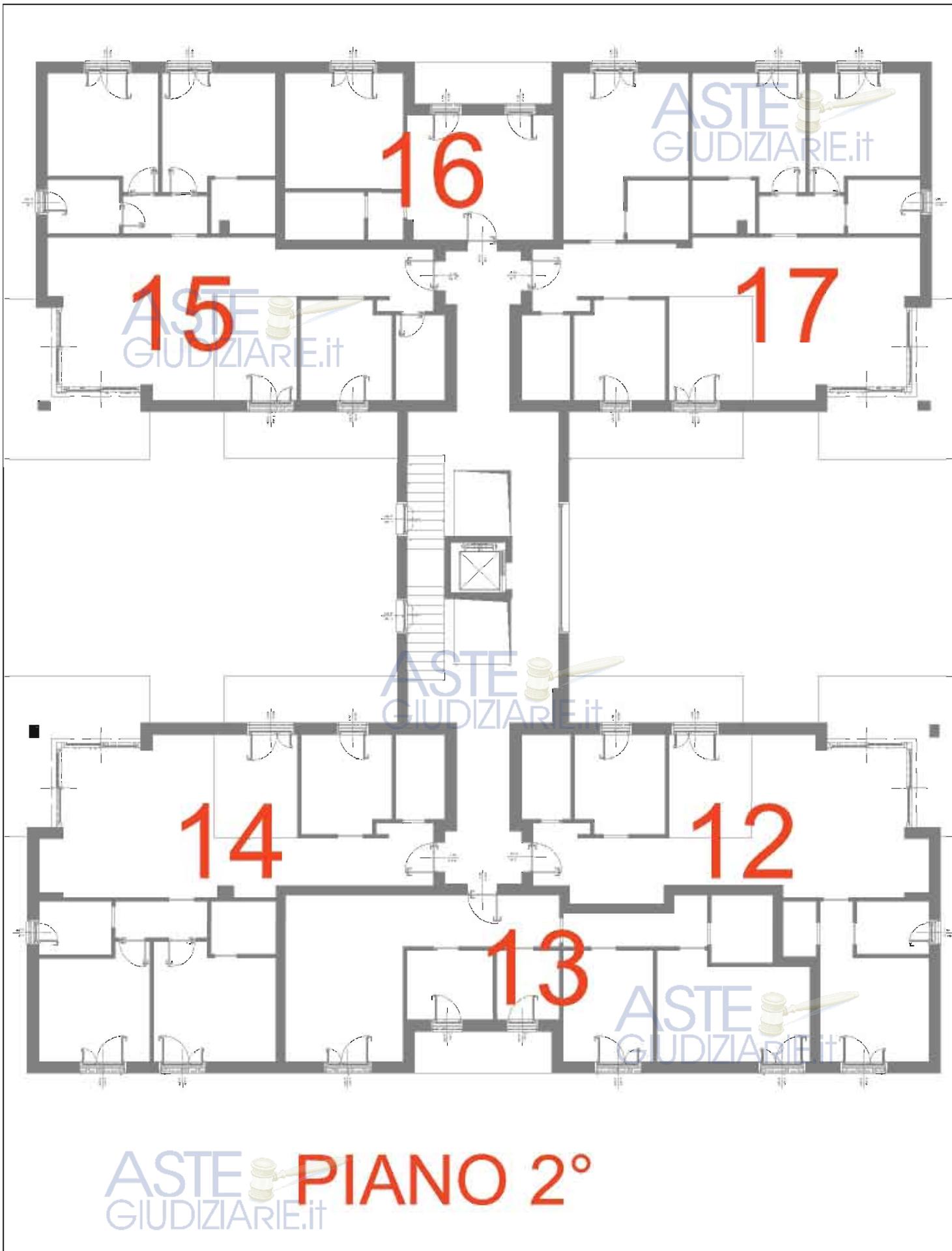
Corpo "A"

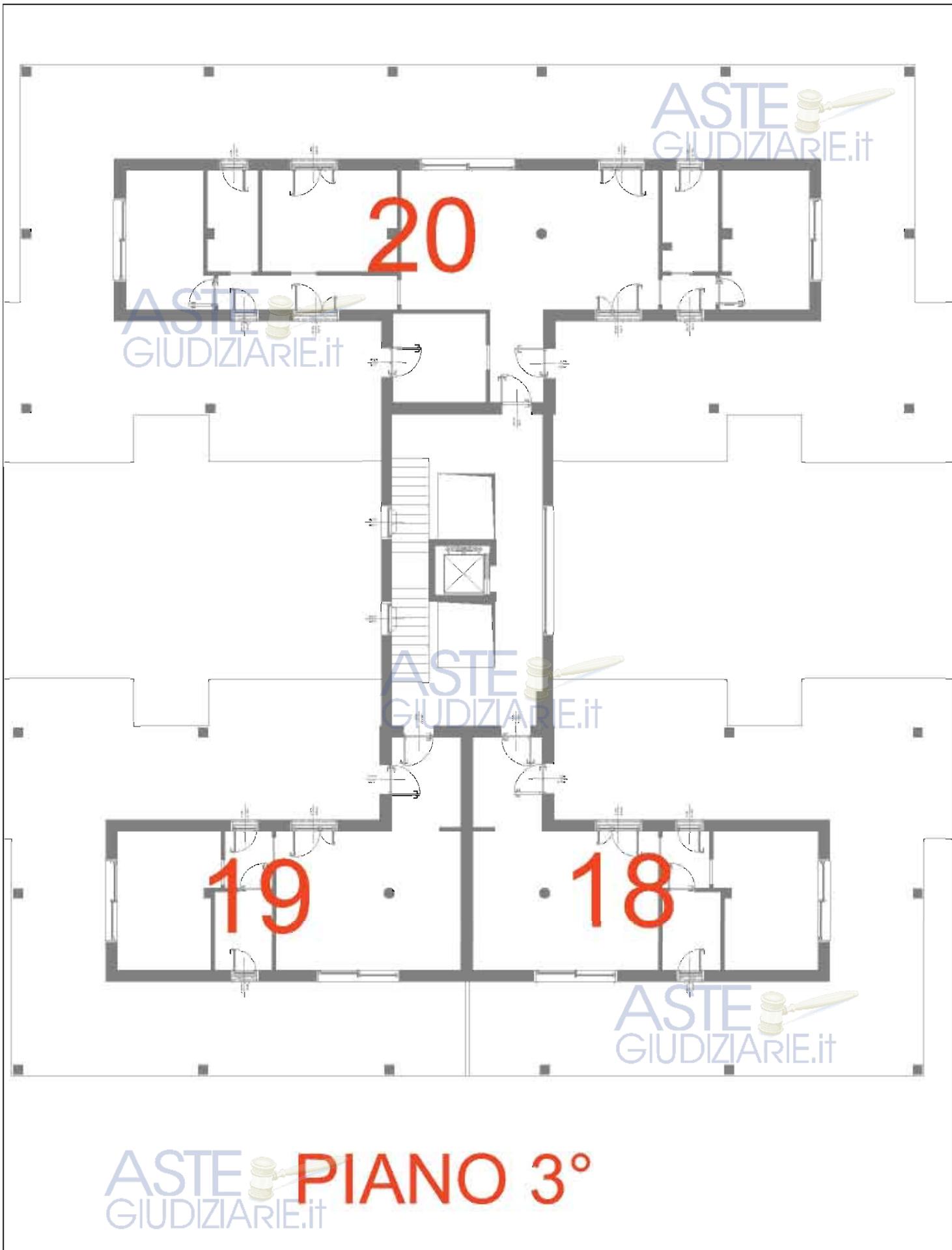
ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

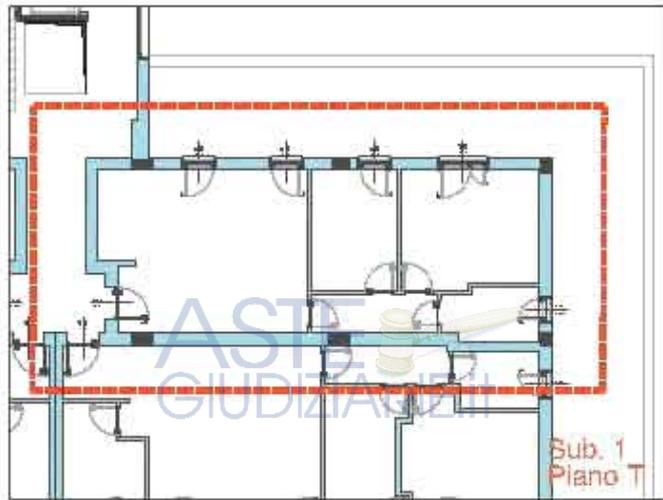




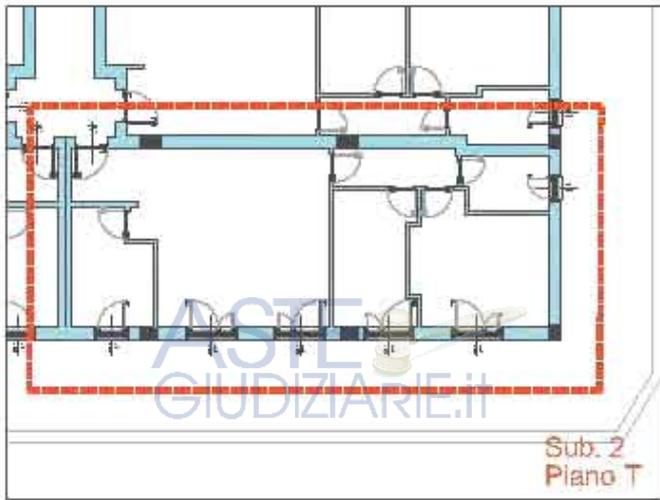




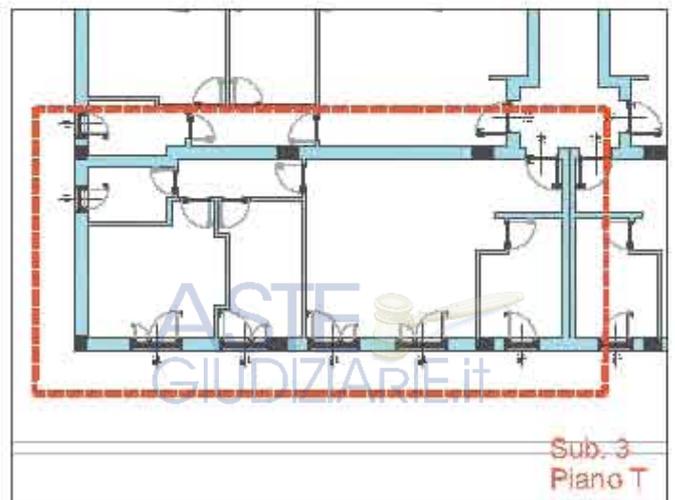
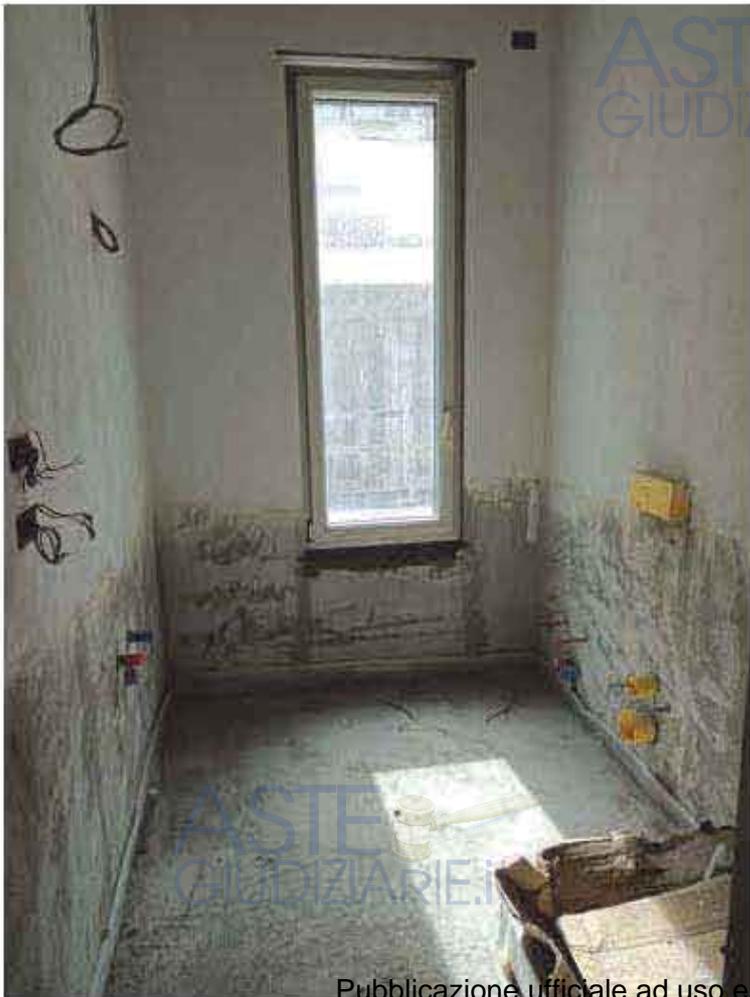
ASTE GIUDIZIARIE.it **PIANO 3°**





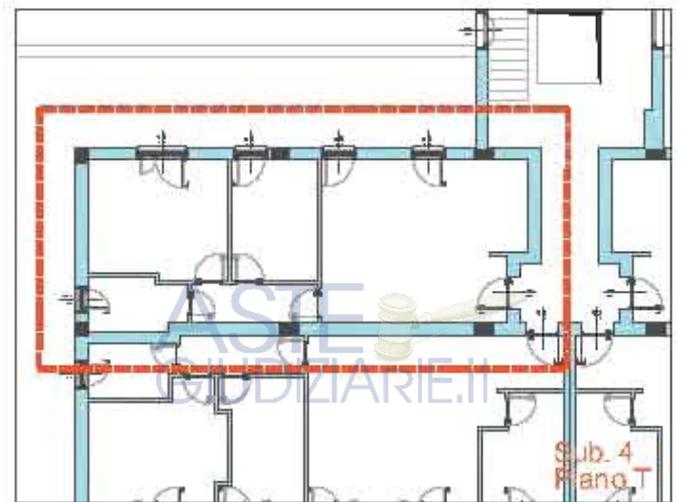
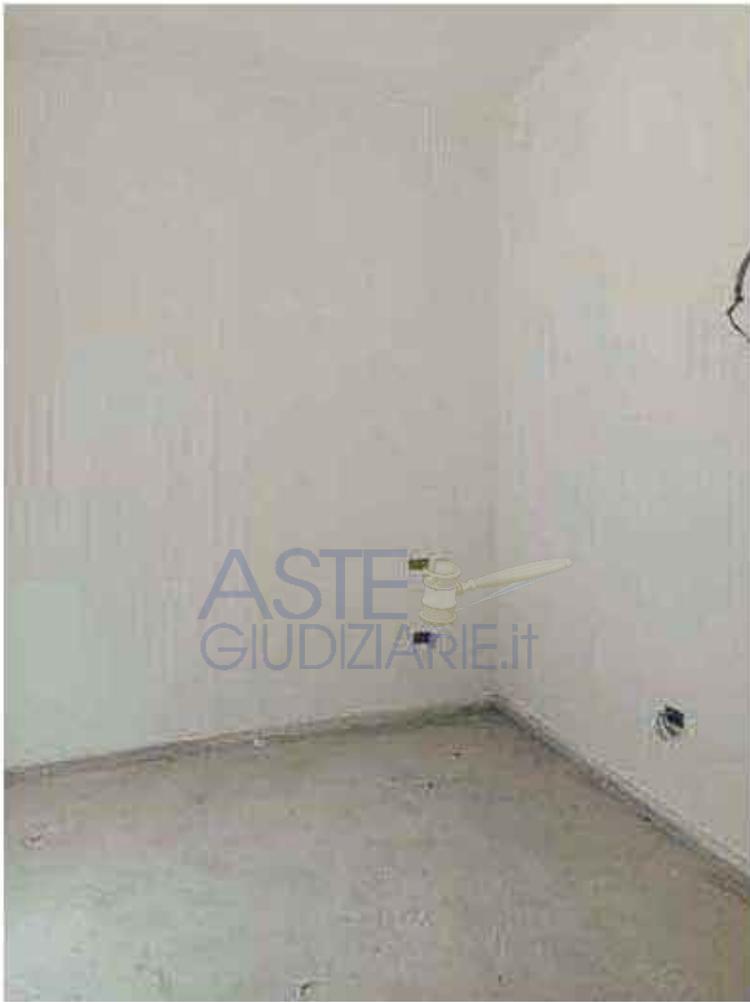




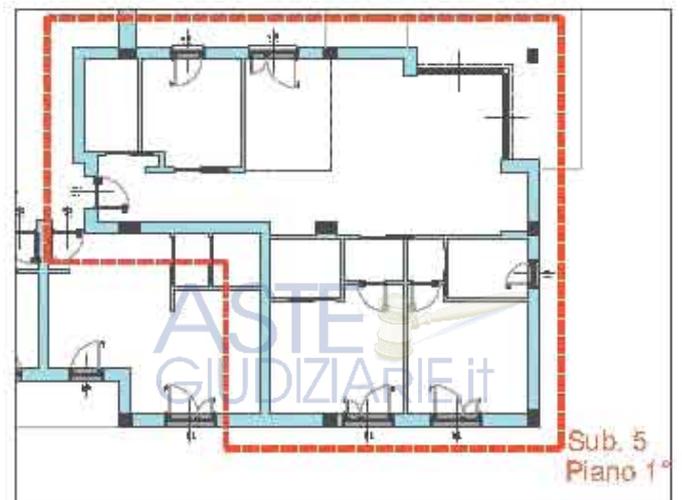










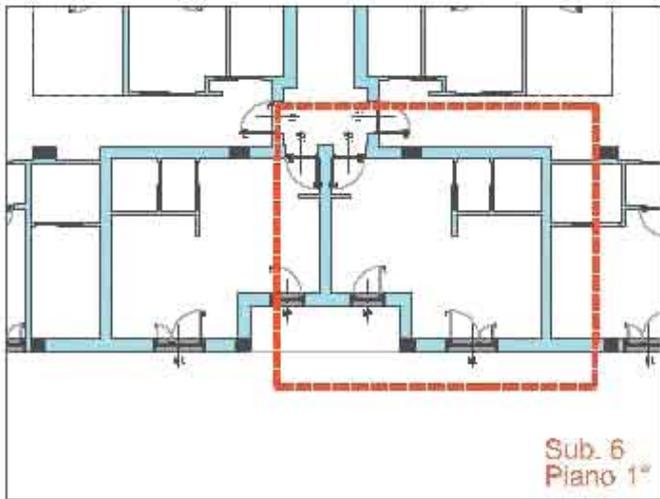




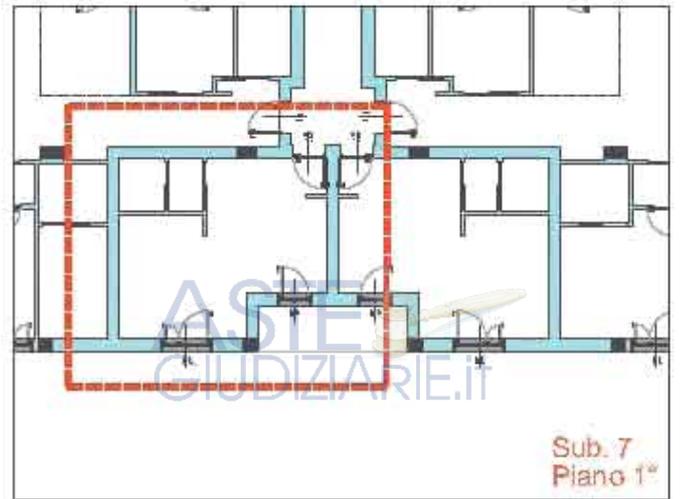




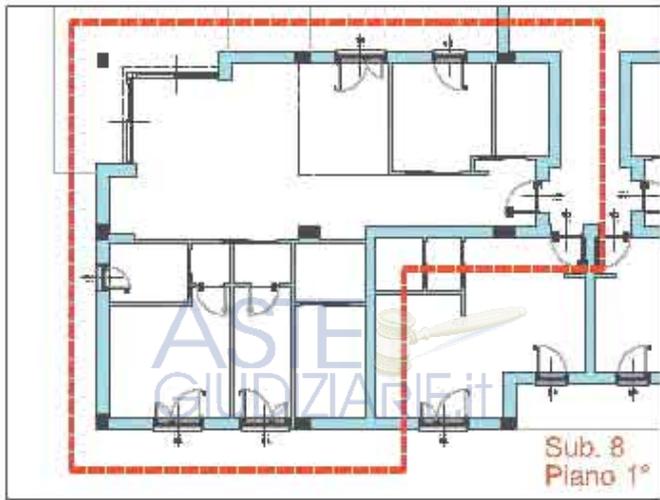




ASTE
GIUDIZIARIE.it



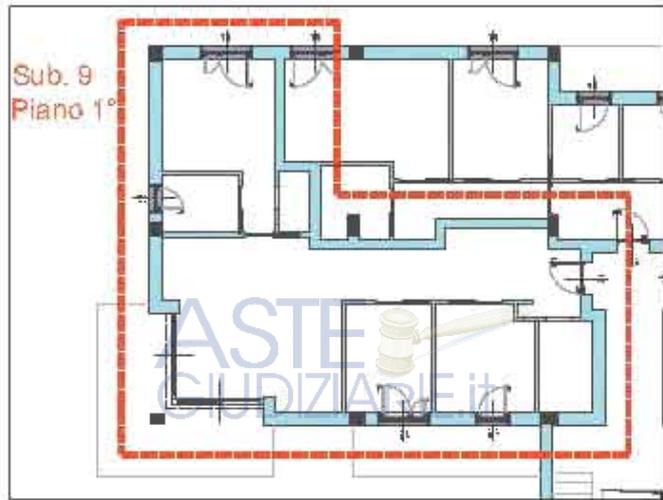






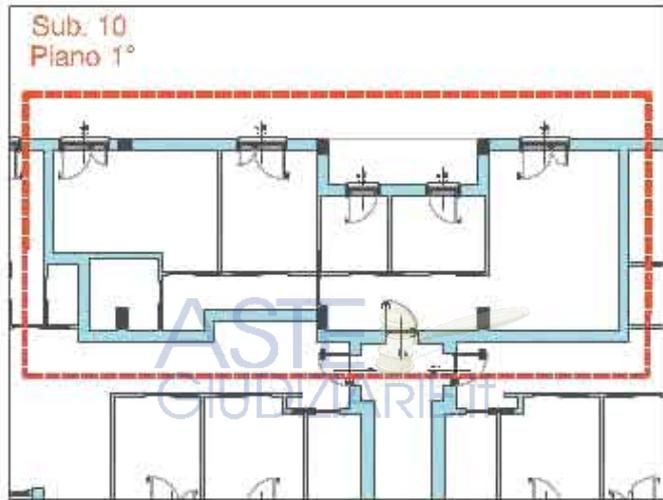






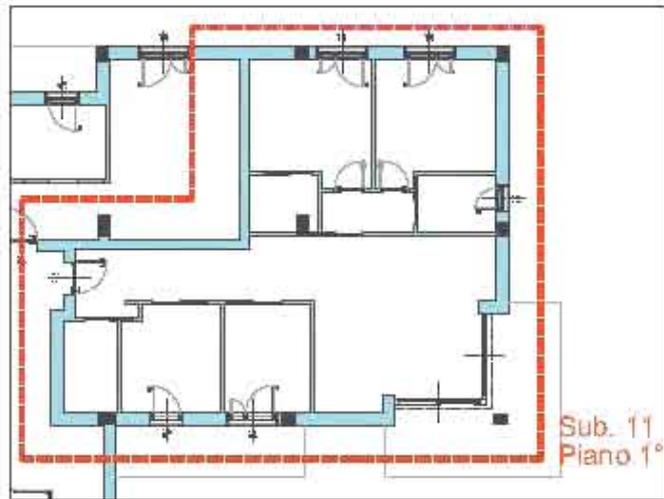
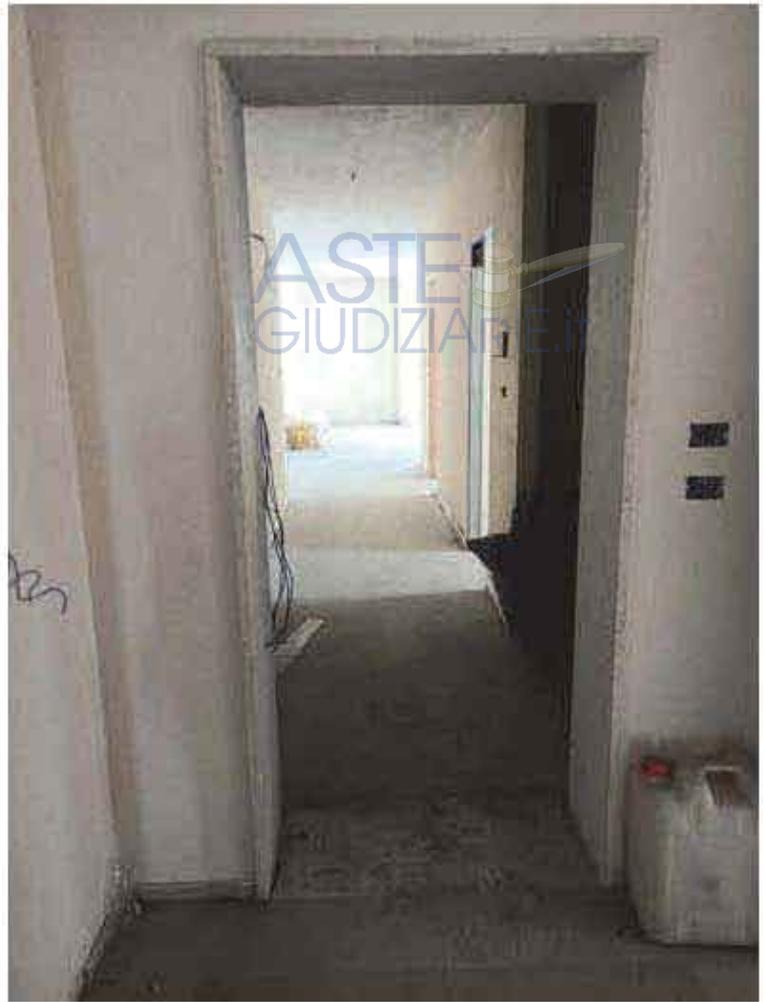










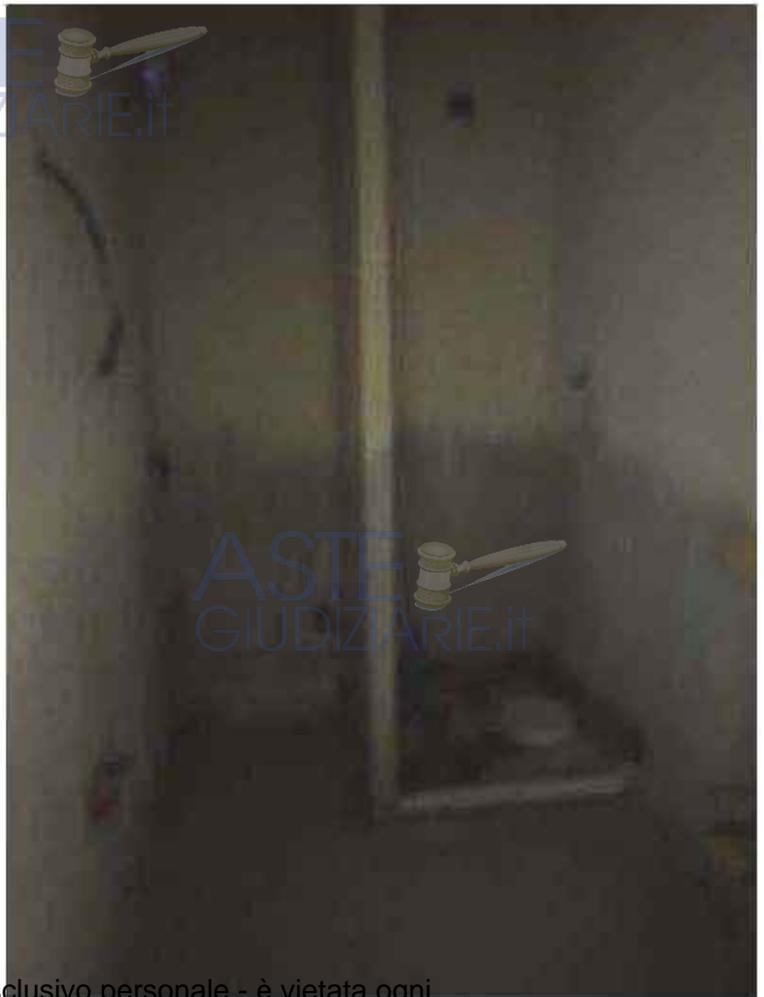


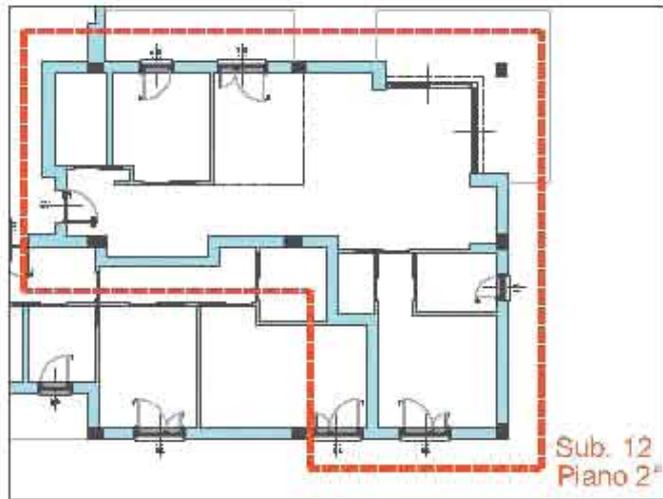
ASTE
GIUDIZIARIE.IT







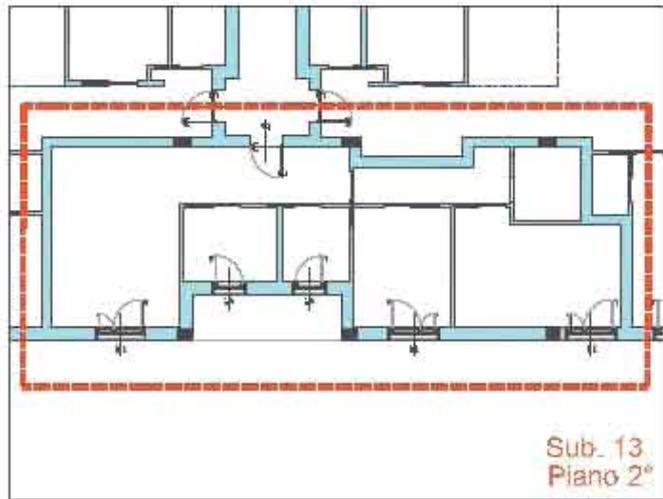
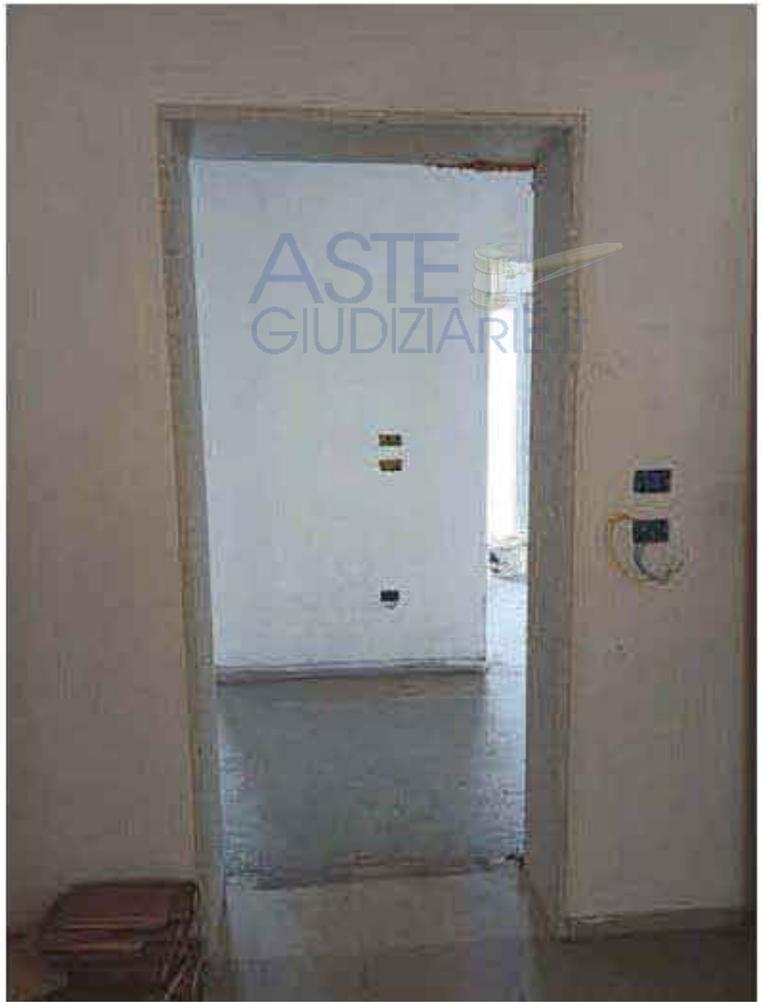




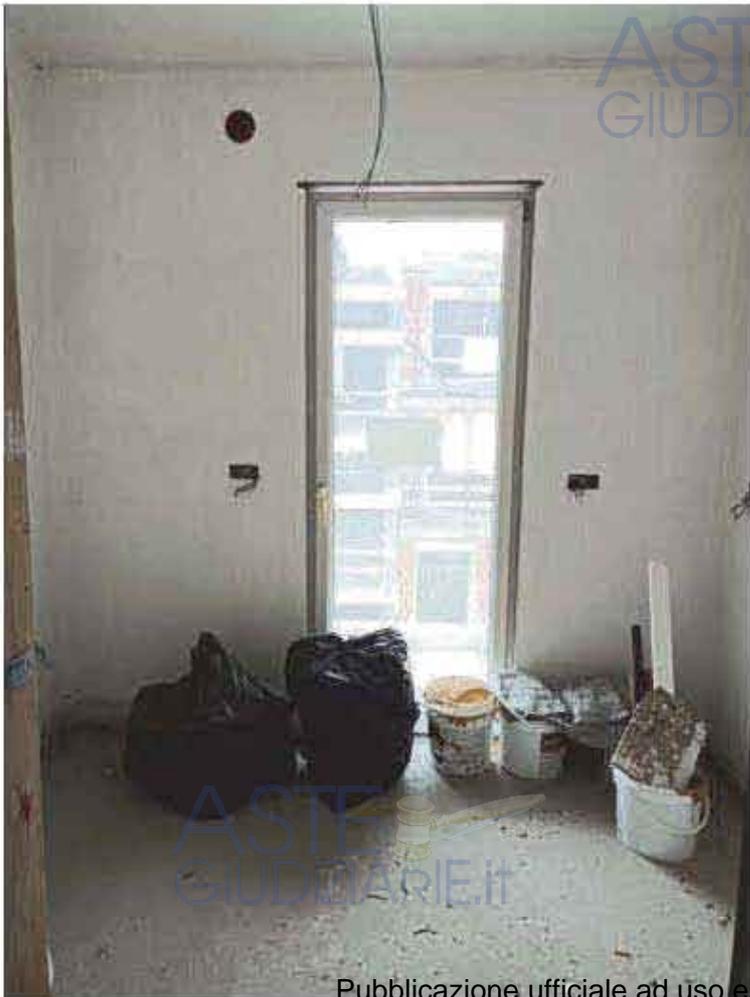
ASTE
GIUDIZIARIE.it



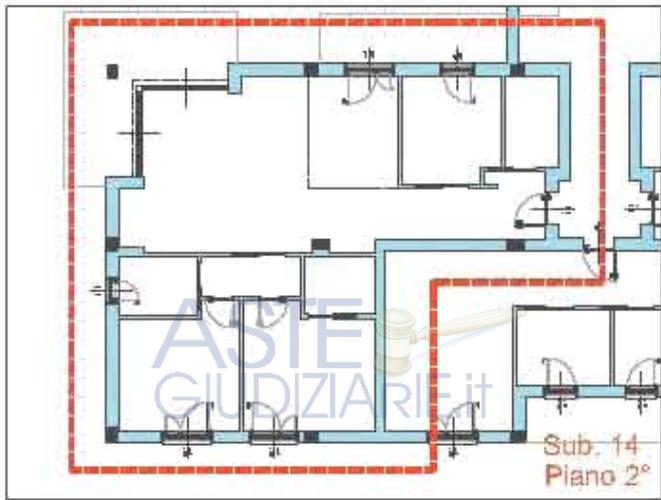


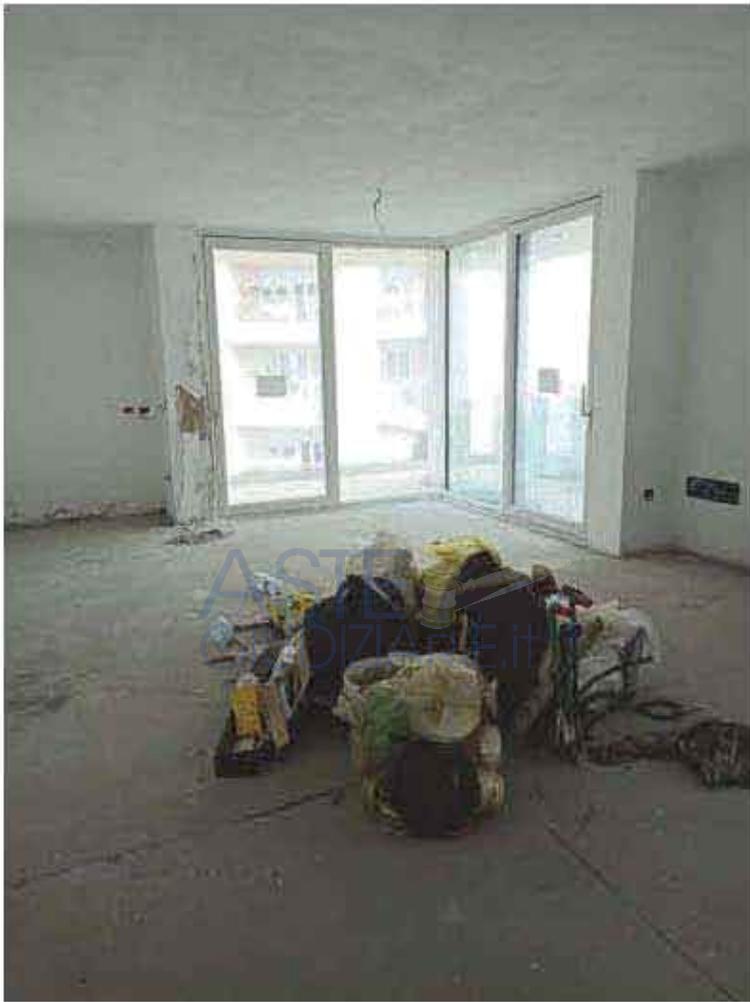


ASTE
GIUDIZIARIE.IT

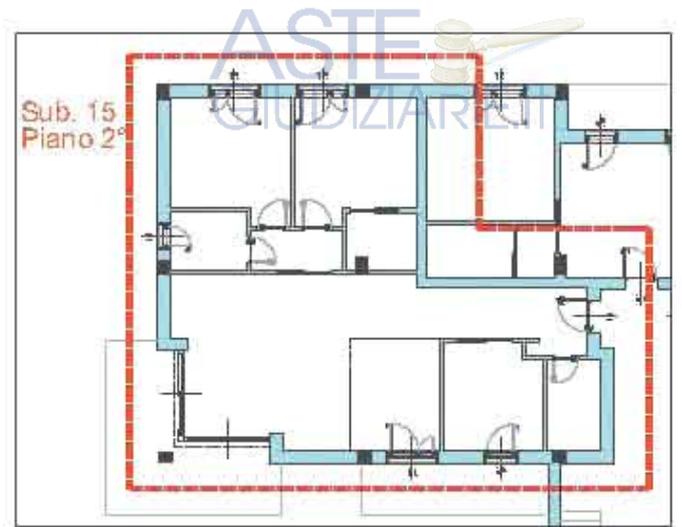








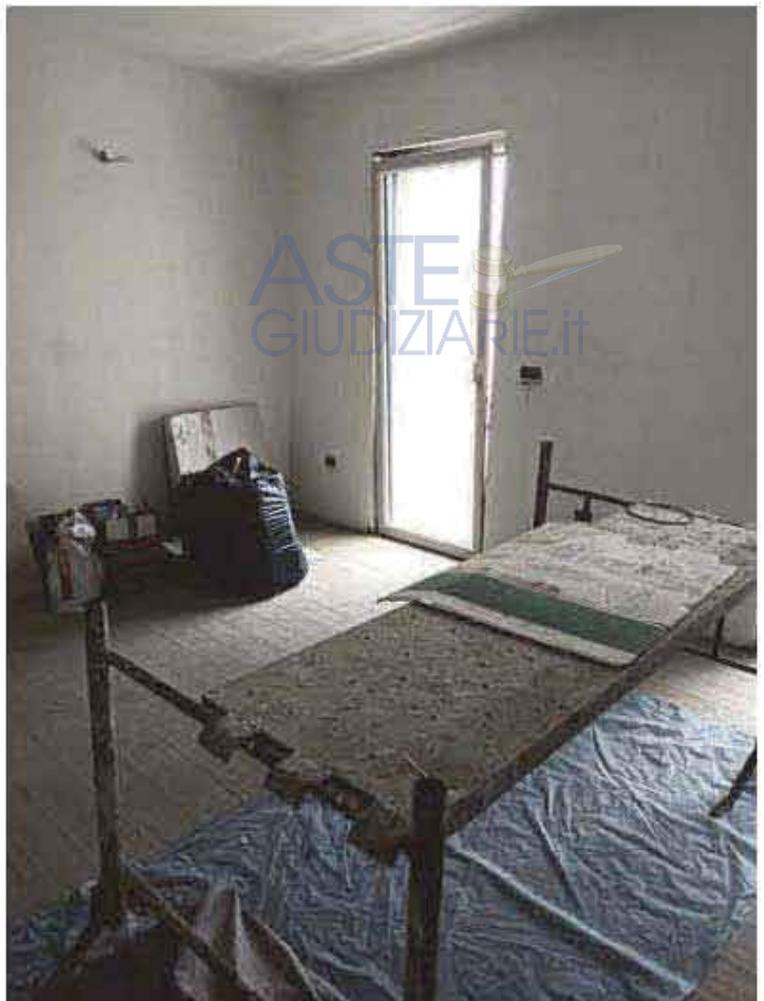
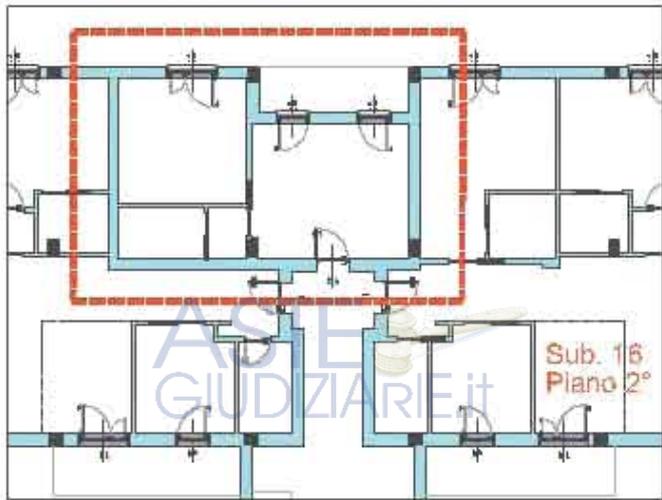


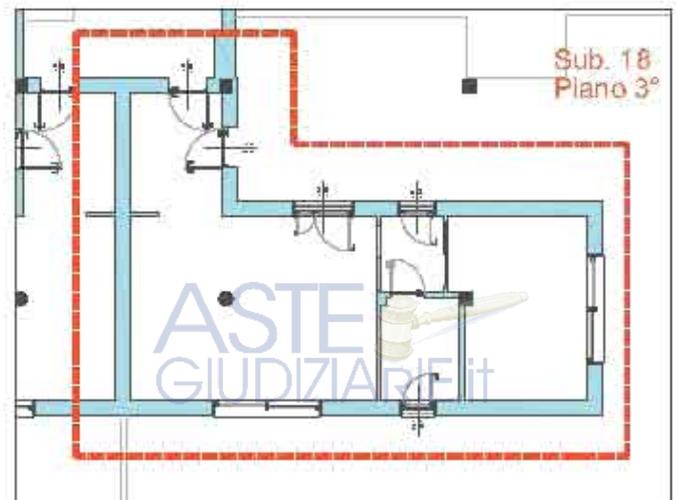












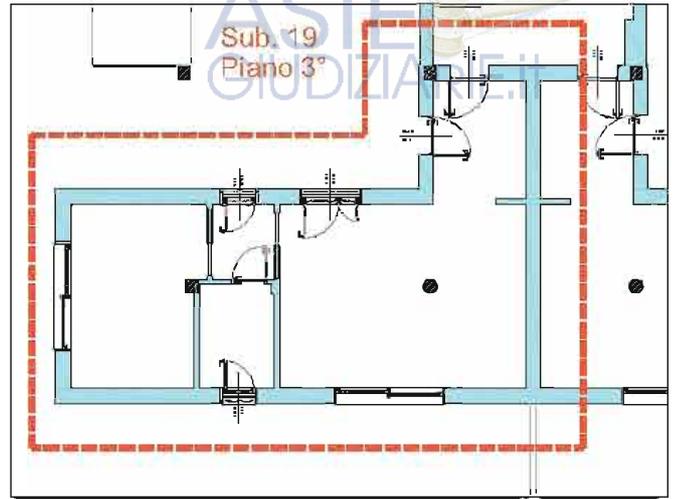




ASTE
GIUDIZIARIE.it

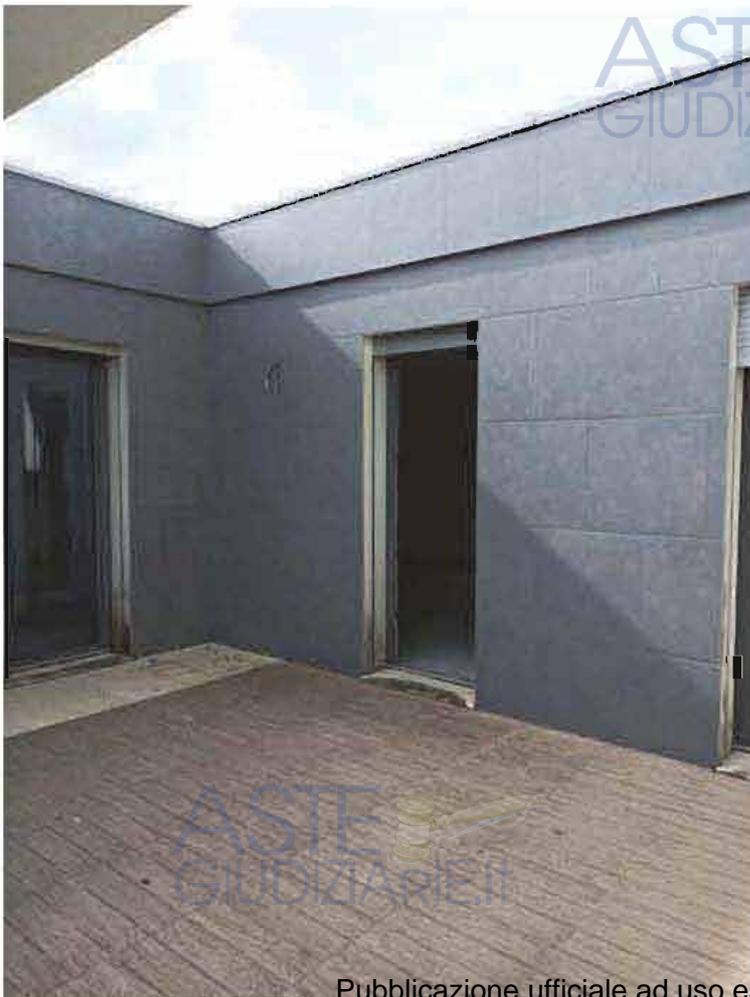
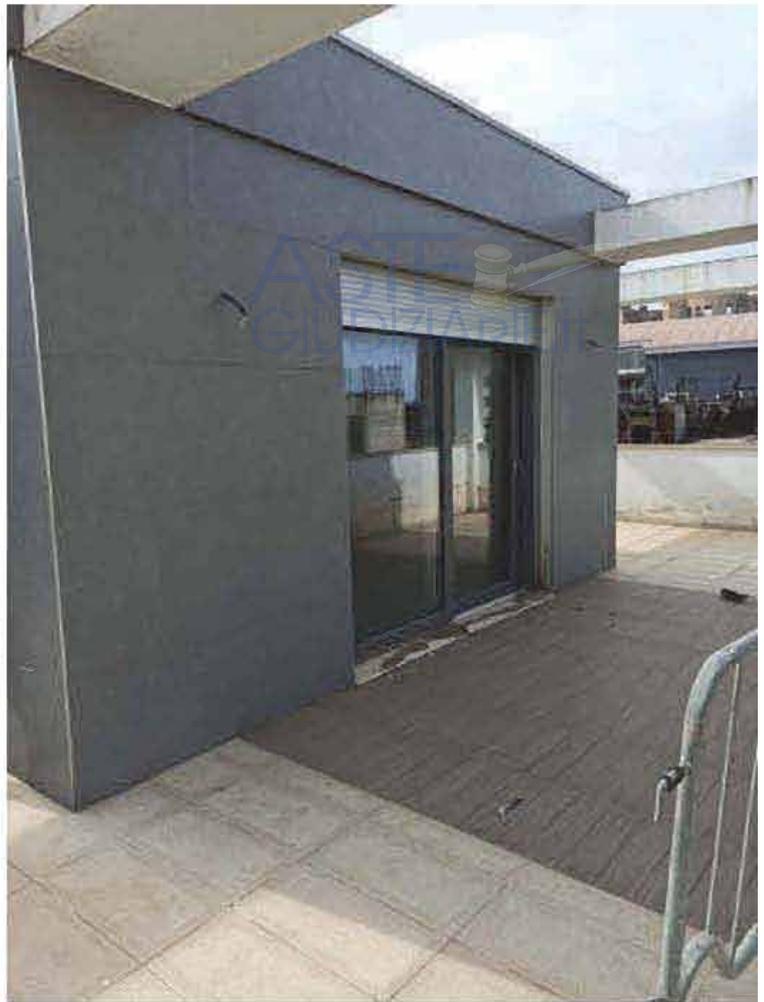


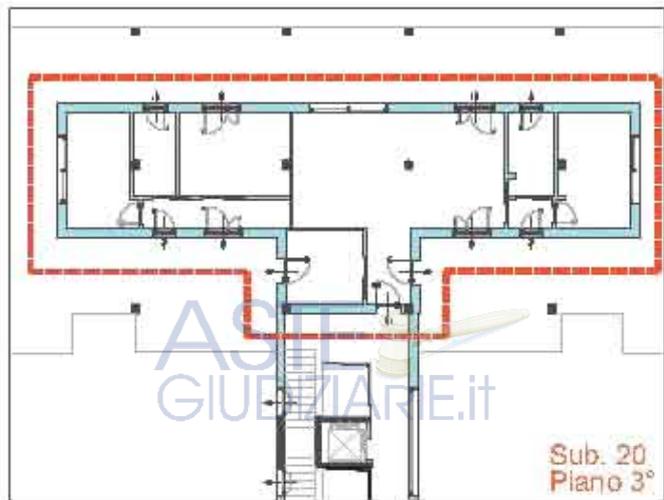
ASTE
GIUDIZIARIE.it

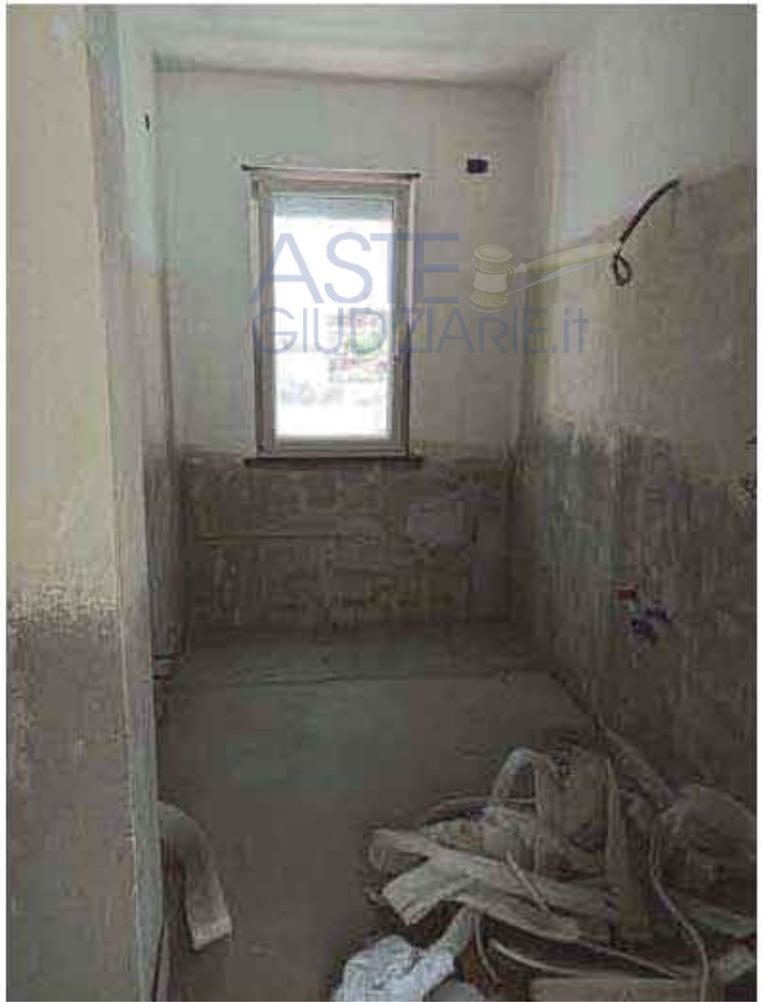


ASTE
GIUDIZIARIE.IT



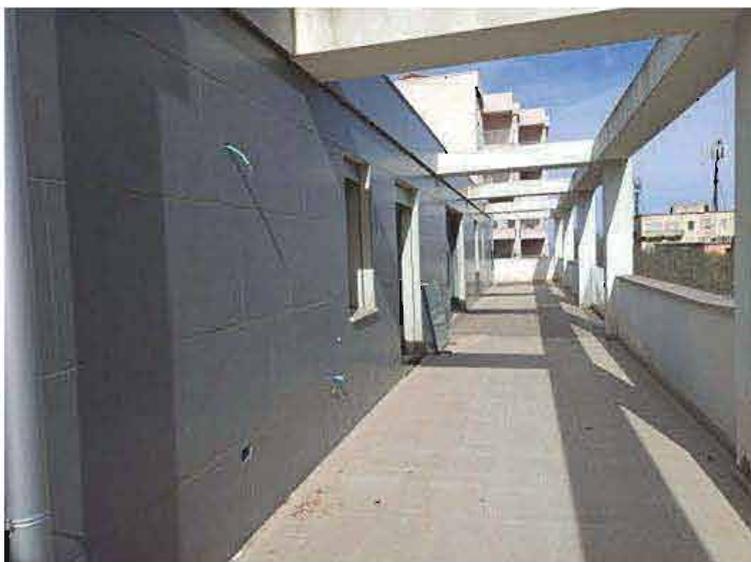




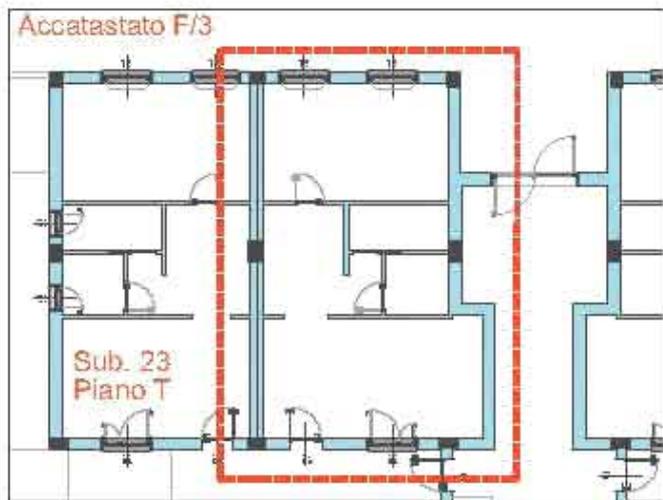
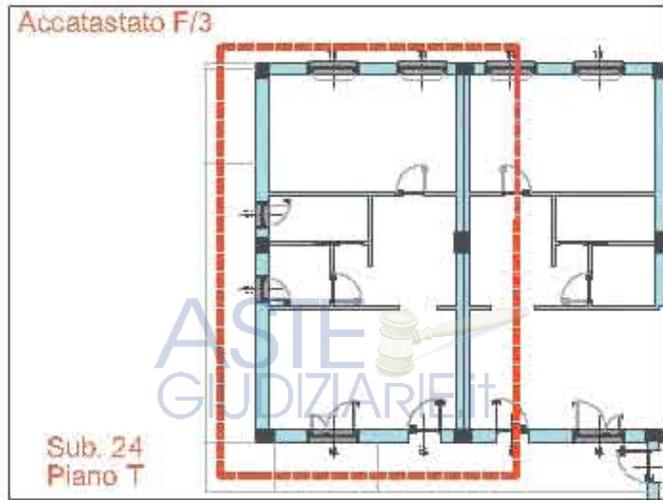




ASTE
GIUDIZIARIE.IT



ASTE
GIUDIZIARIE.IT



ASTE
GIUDIZIARIE.it



Tribunale di Sassari
SEZIONE EE.II.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Esecuzione Immobiliare 204/2022 del R.G.E.
G. E. Dott. Maria Giuseppina Sanna

ASTE
GIUDIZIARIE.it

promossa da:

[REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED] -
- [REDACTED] -

contro:

[REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED] -

RELAZIONE DEL C.T.U.
ex art. 568 C.P.C.

Ing. Alessandro A. Sanna

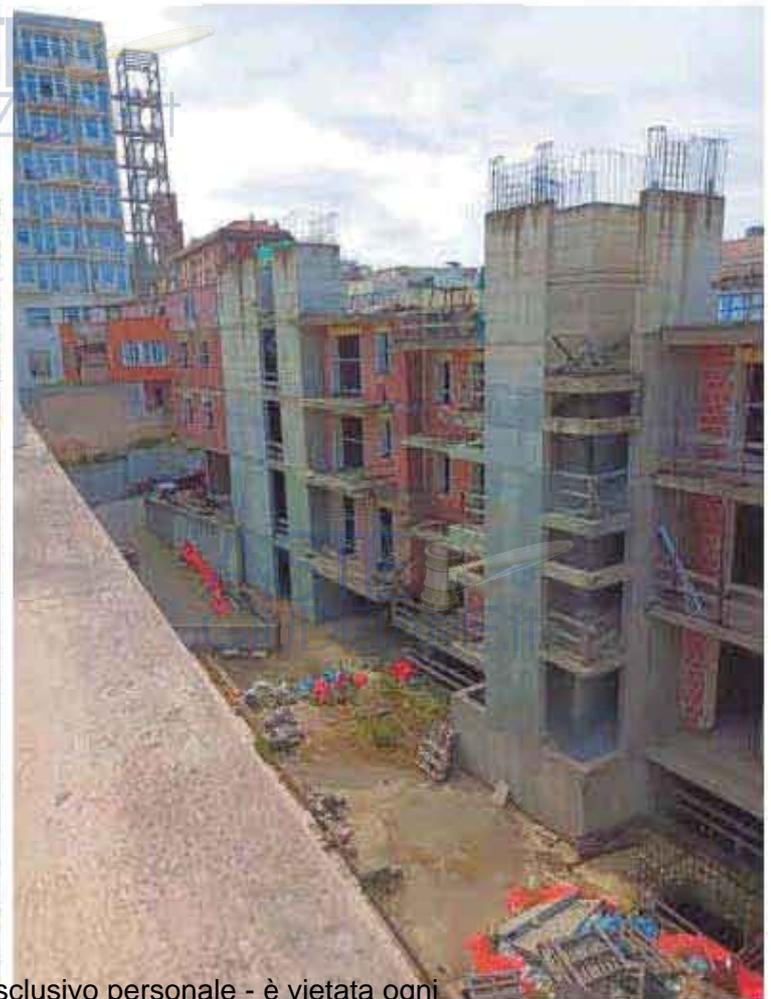
Allegato 6

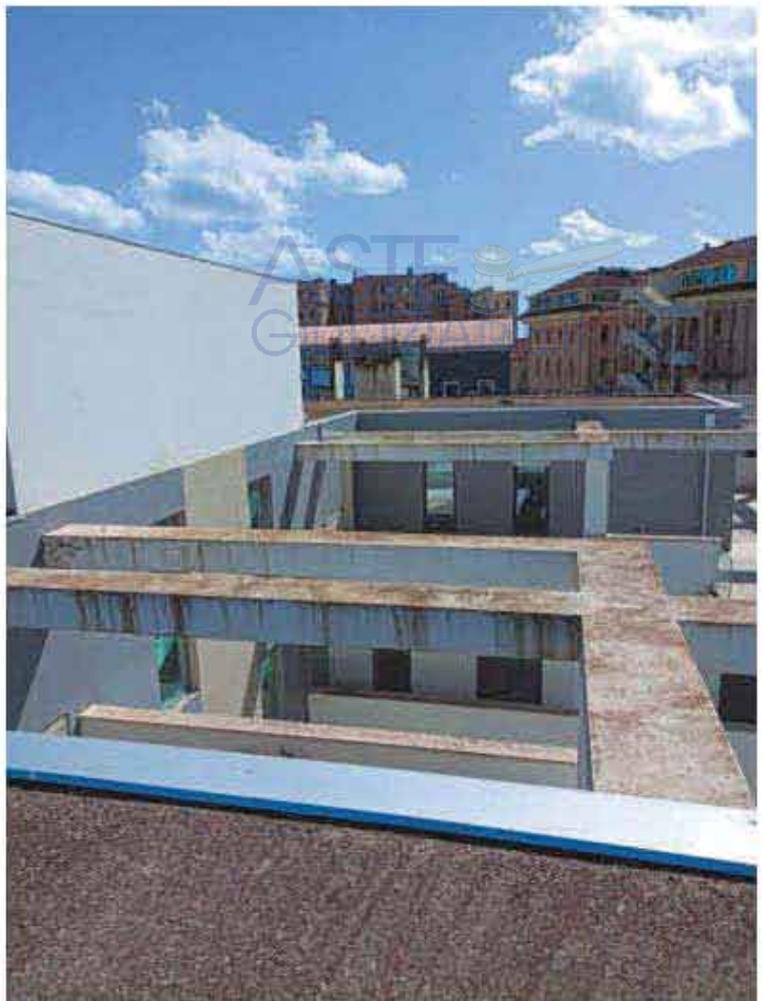
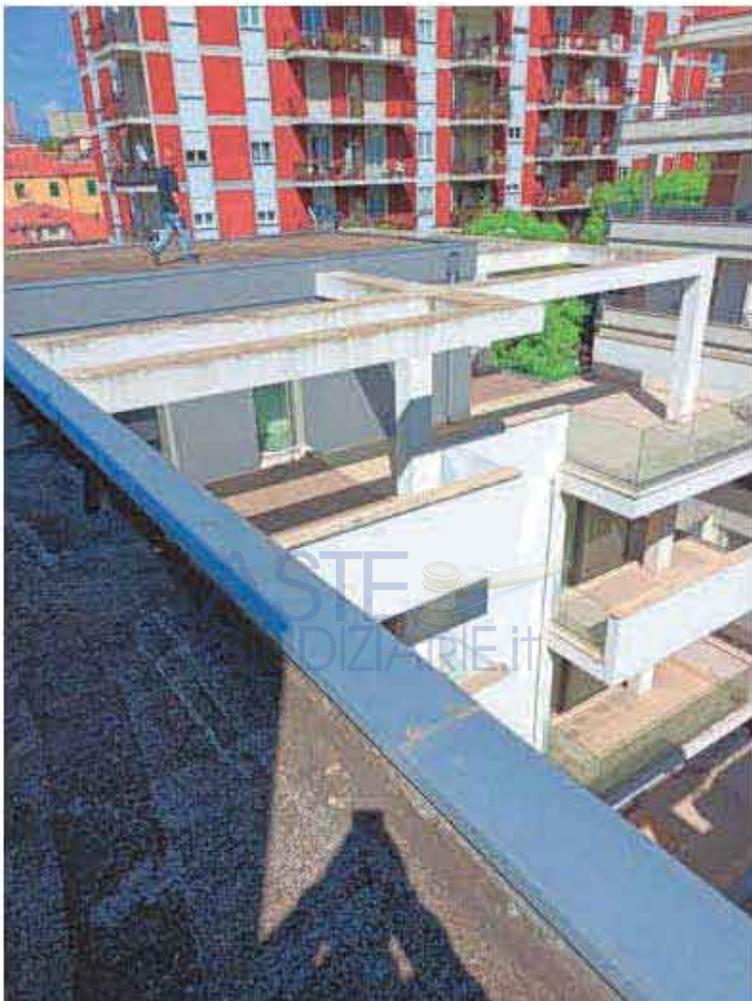
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

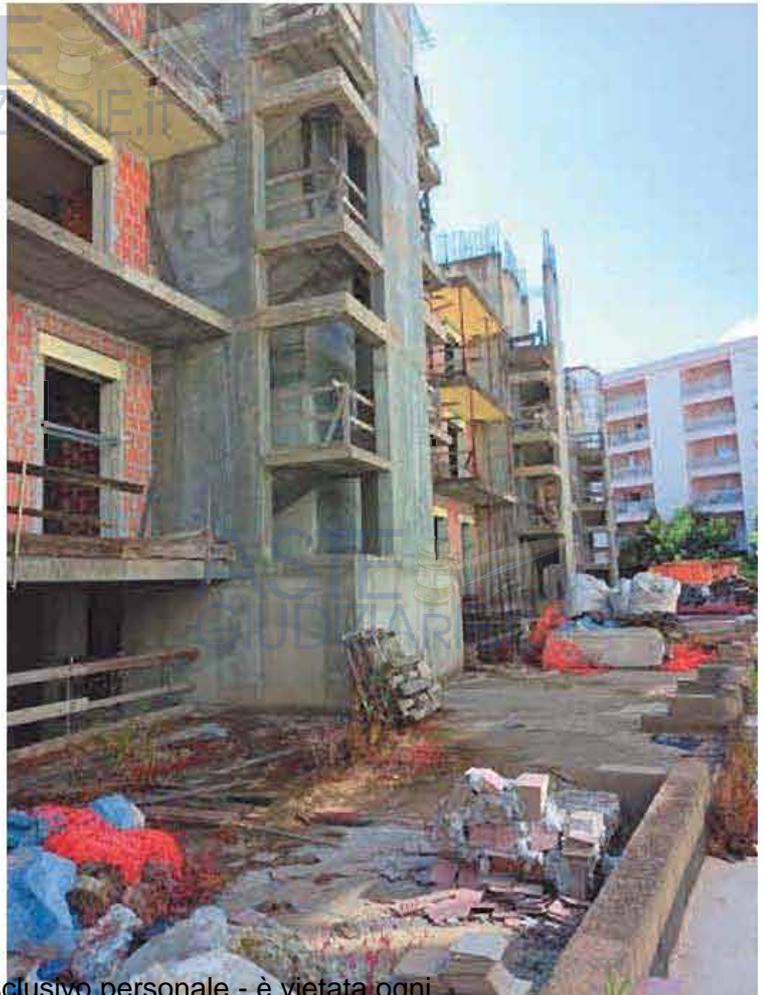
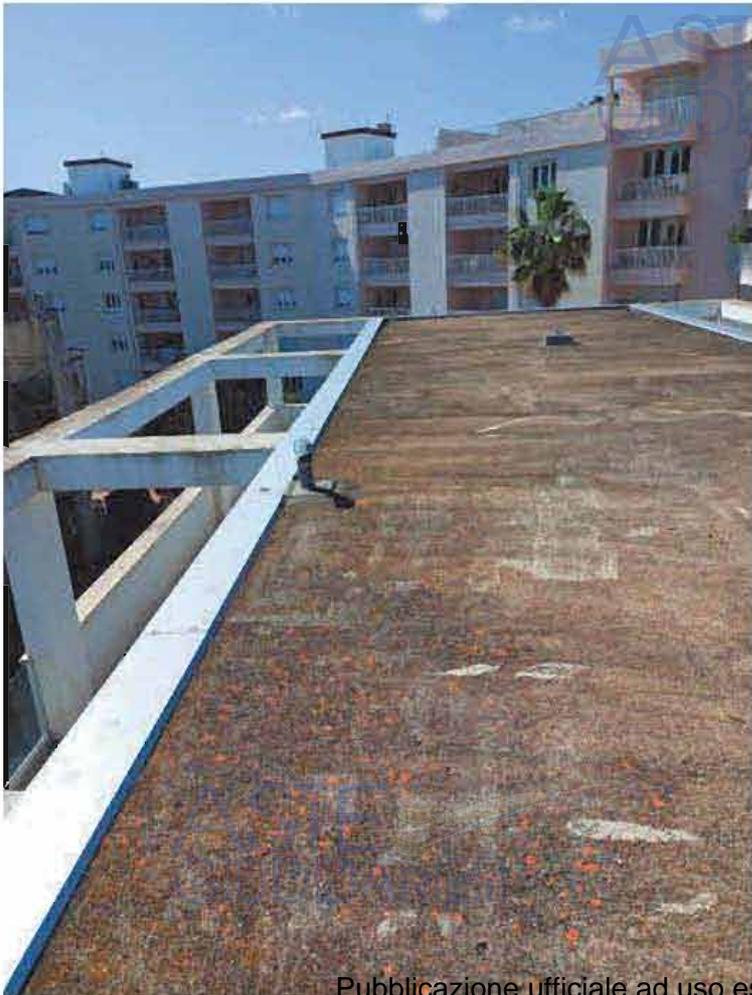
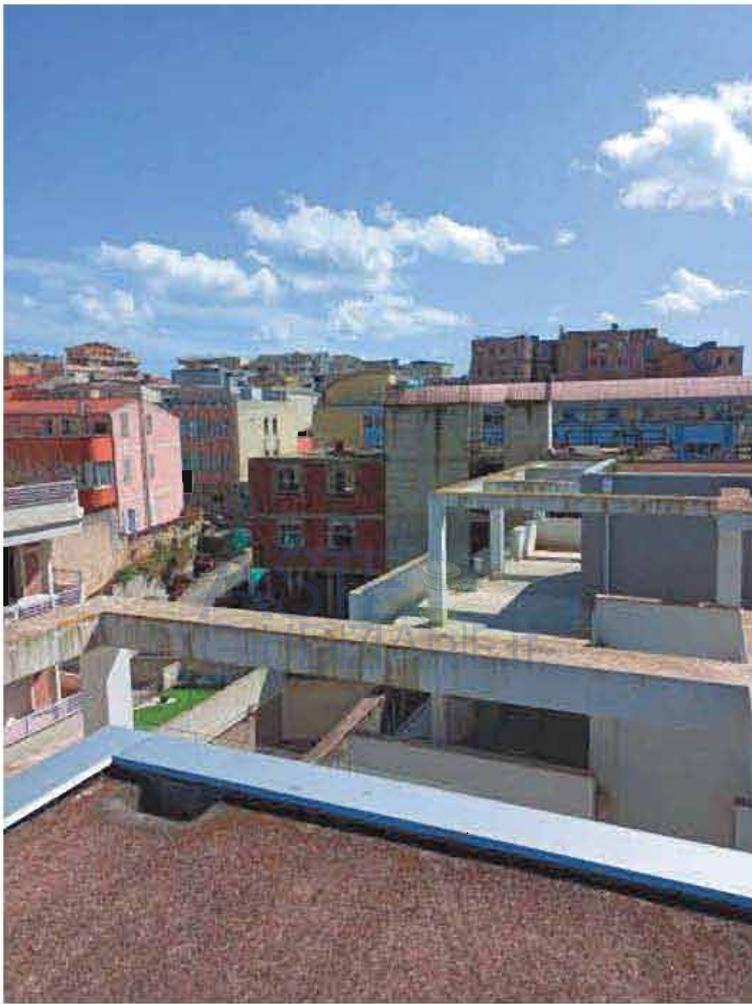
Corpo "B"

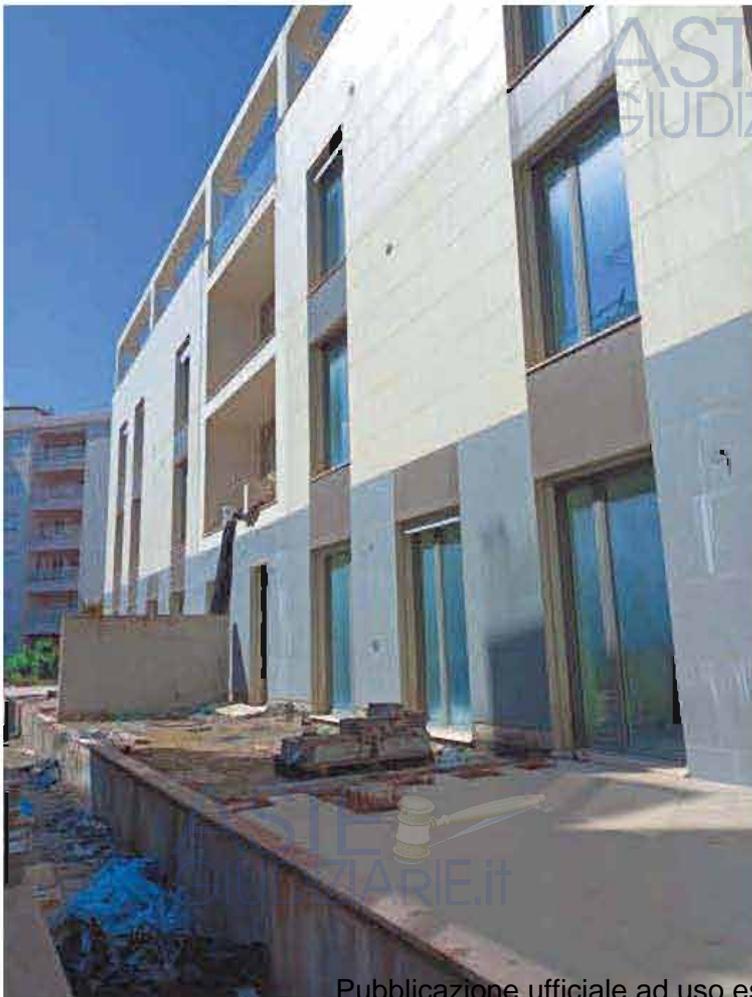
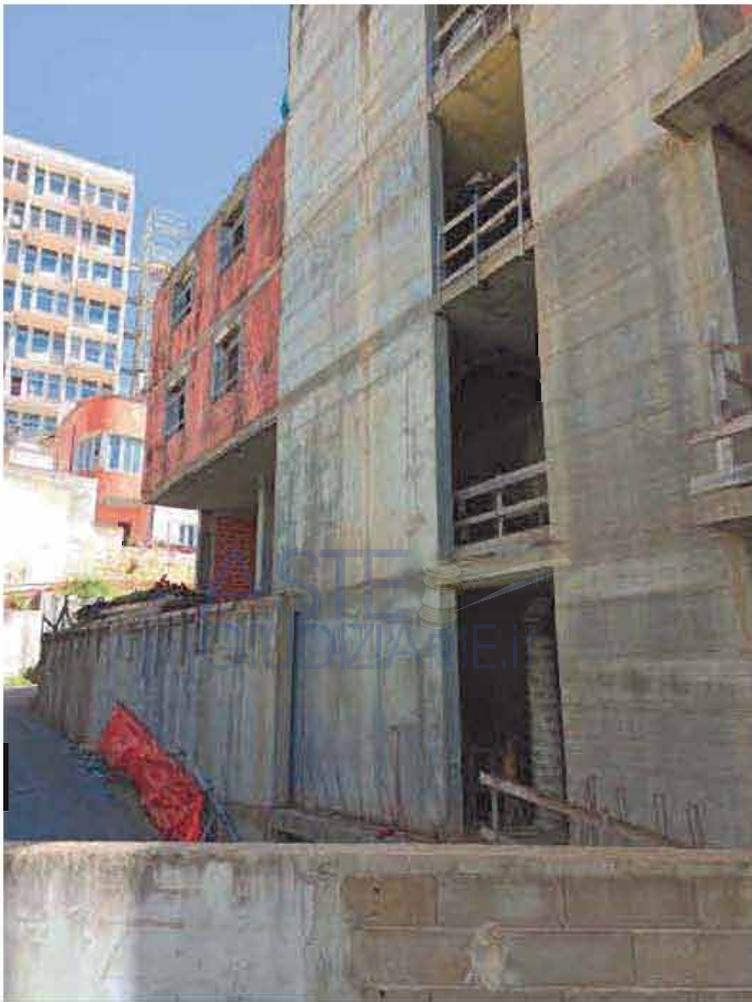
ASTE
GIUDIZIARIE.it

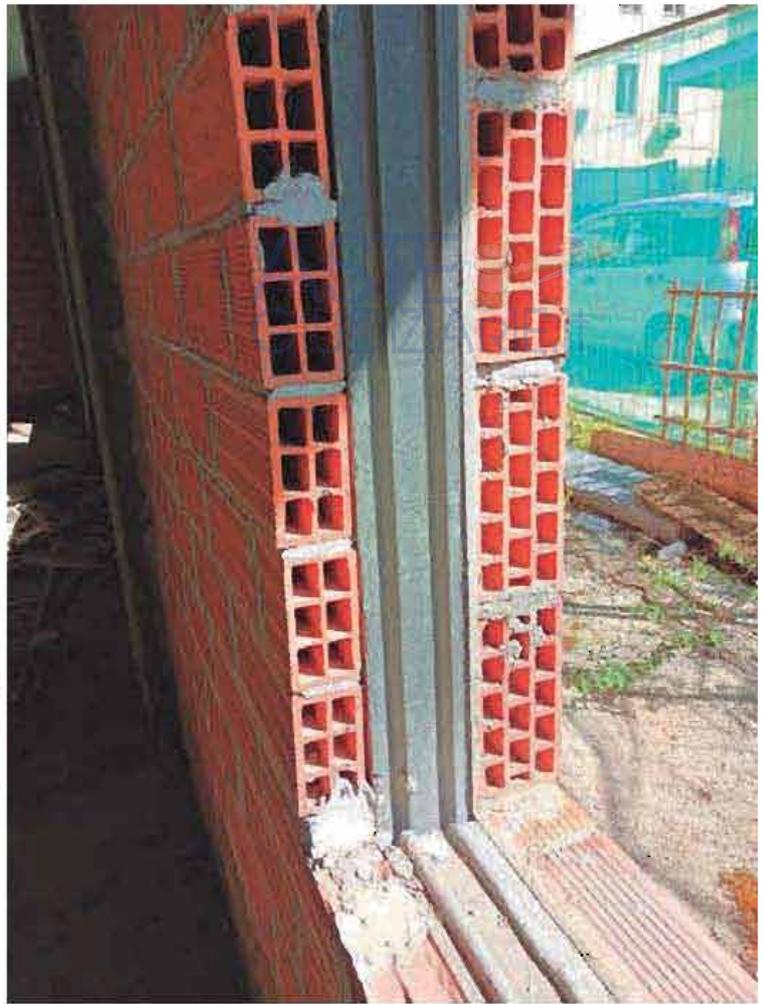
ASTE
GIUDIZIARIE.it







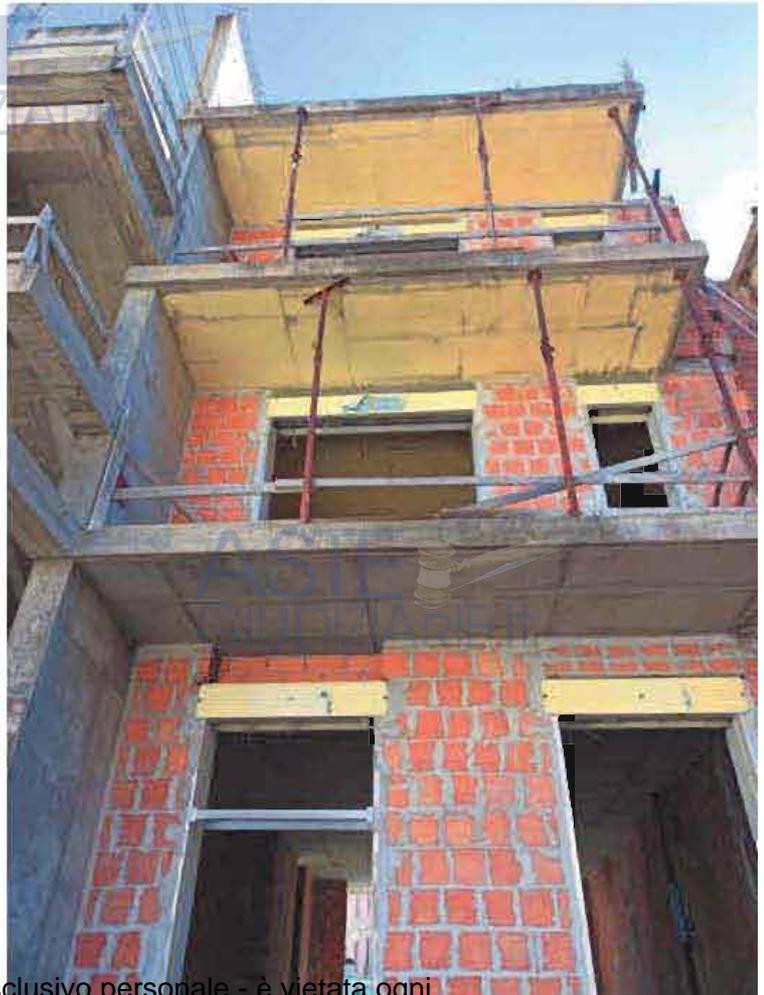




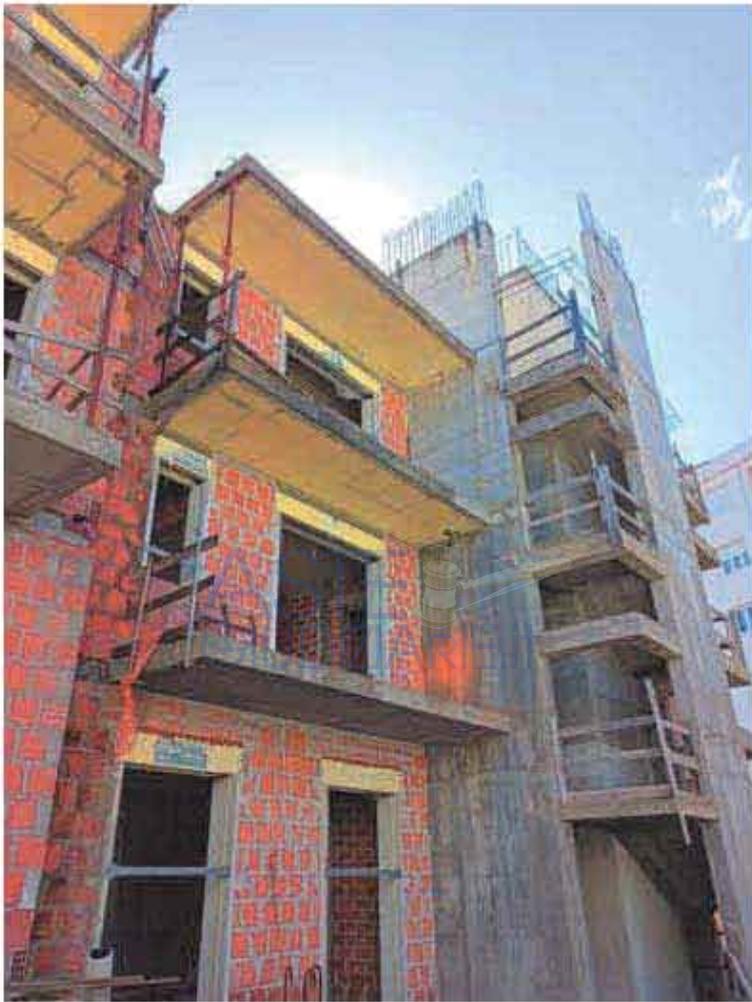




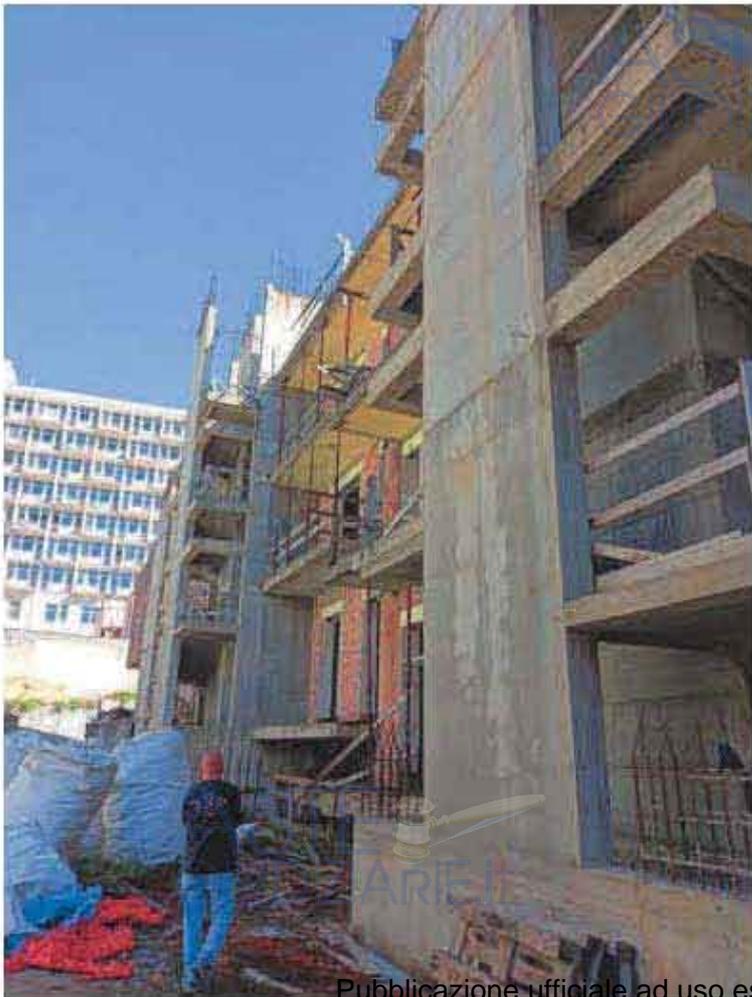
ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it



E
ZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Tribunale di Sassari
SEZIONE EE.II.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Esecuzione Immobiliare 204/2022 del R.G.E.

G. E. Dott. Maria Giuseppina Sanna

ASTE
GIUDIZIARIE.it

promossa da:

Codice fiscale: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED] -
- [REDACTED] -

contro:

[REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- Avv. [REDACTED] -

RELAZIONE DEL C.T.U.

ex art. 568 C.P.C.

Ing. Alessandro A. Sanna

Allegato 7

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

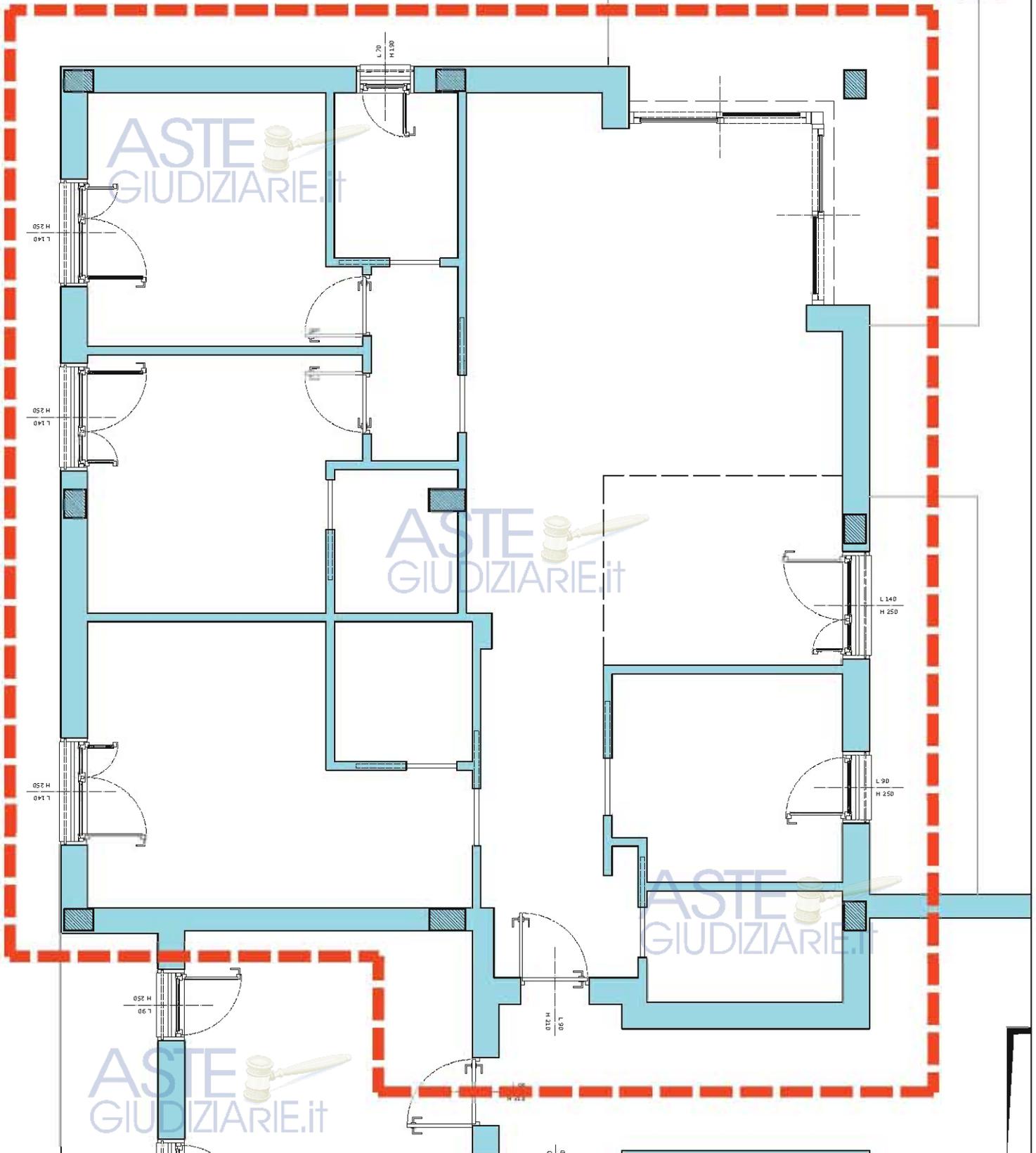
Sub.17 – Bene occupato

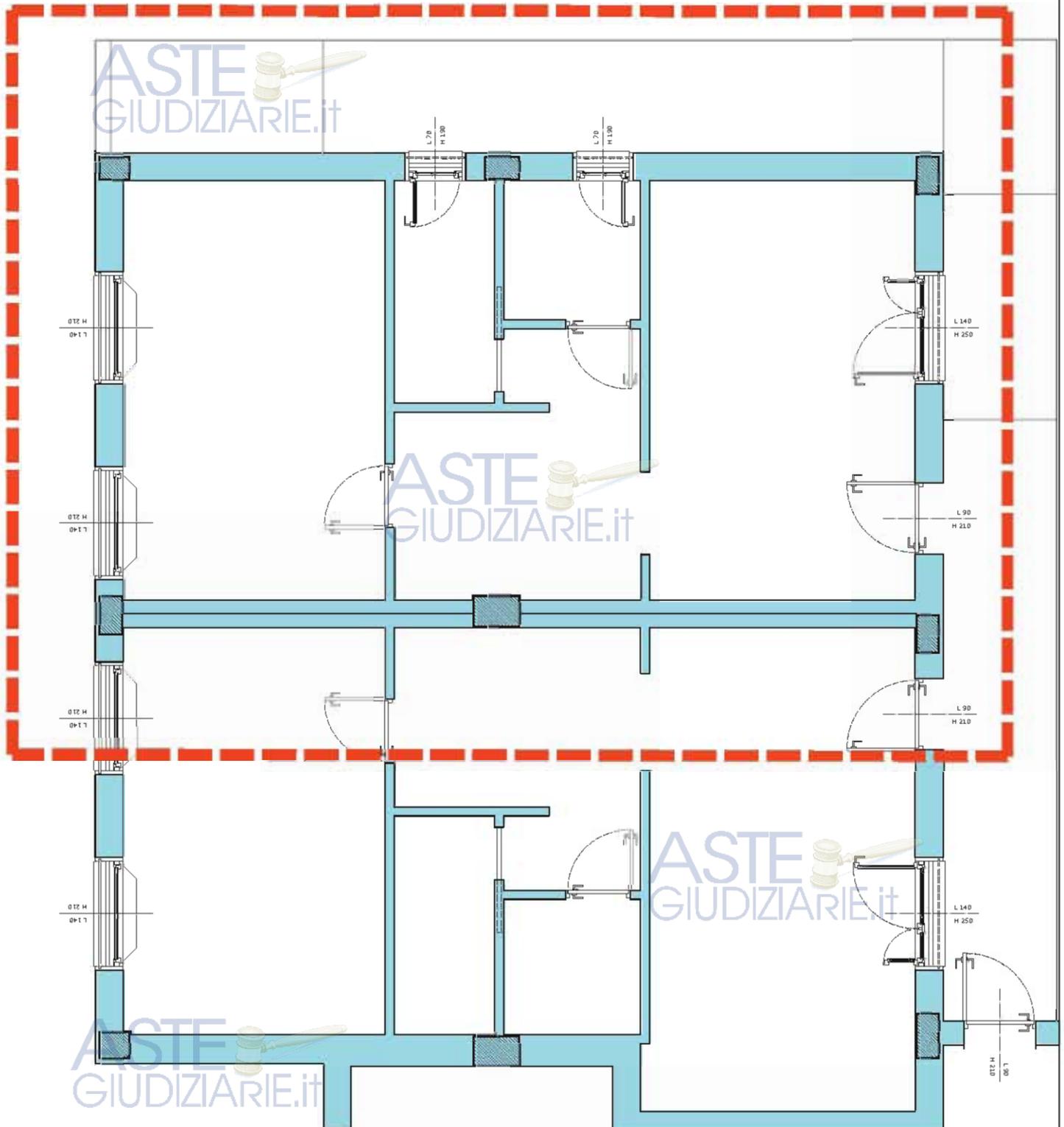
Sub 21 – Bene occupato

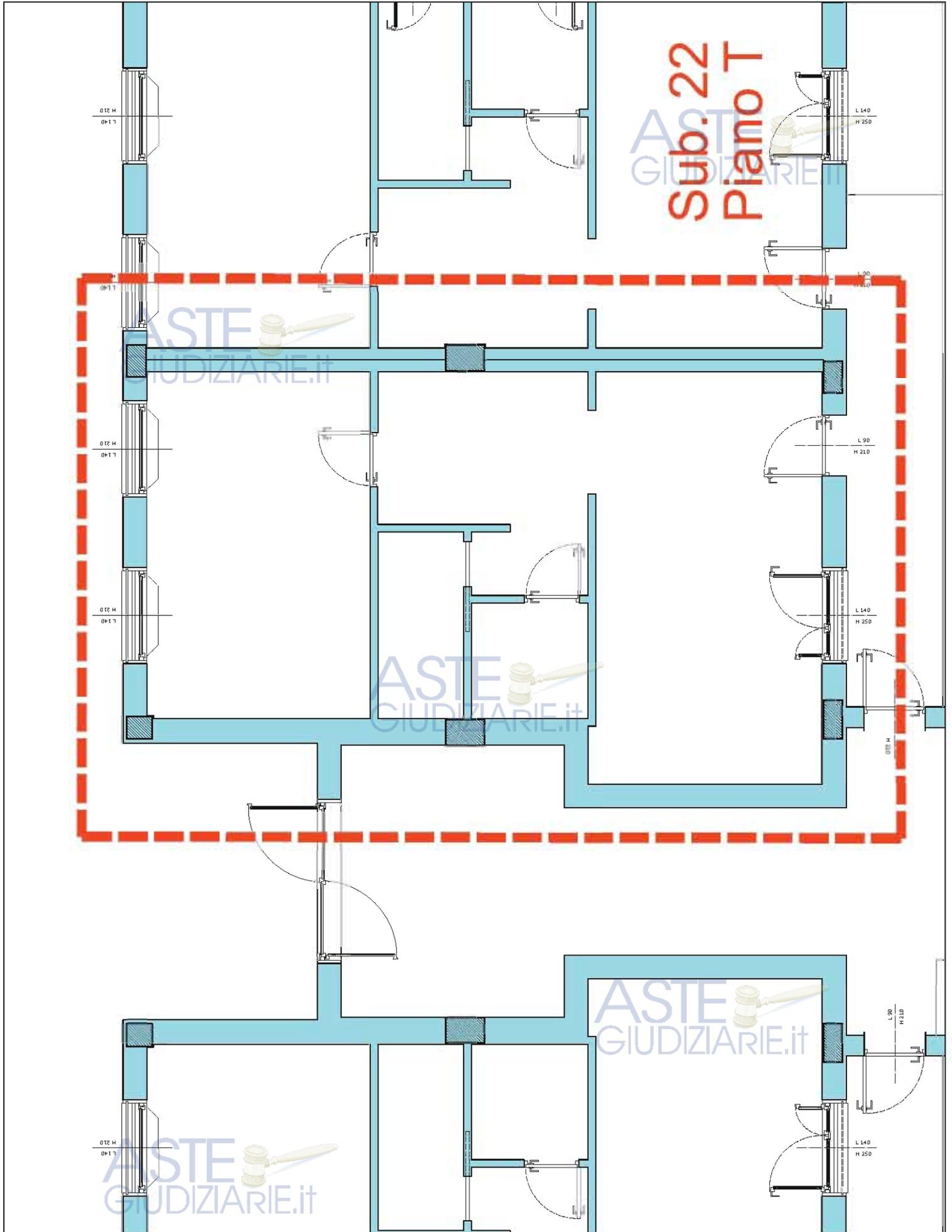
Sub 22 – Bene occupato

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it







Tribunale di Sassari
SEZIONE EE.II.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Esecuzione Immobiliare 204/2022 del R.G.E.

G. E. Dott. Maria Giuseppina Sanna

ASTE
GIUDIZIARIE.it

promossa da:

Codice fiscale: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED] -
- [REDACTED] -

contro:

[REDACTED]
Codice fiscale: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED] -

RELAZIONE DEL C.T.U.
ex art. 568 C.P.C.

Ing. Alessandro A. Sanna

Allegato 8

**COMPUTI METRICI LAVORAZIONI
NECESSARIE PER IL COMPLETAMENTO**

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

STIMA SOMMARIA

AM1.A2-04 (F.107 - P.1629 - Sub. 13)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				6.554,74 €
8	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni				
		Soffitti		74,70		
		Pareti				
		88,85 x 2,70		239,90		
		Detrazioni				
		Cucina				
		-18,2		-18,20		
		Bagni				
		-30,4		-30,40		
		Infissi esterni				
		-3 x 3,05 x 2,4		-21,96		
		-2 x 0,9 x 2,4		-4,32		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(- 7 x 2) x 0,8 x 2		-22,40		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-214,68 x 0,35		-75,14		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m²	139,54	€ 10,83	1.511,21 €
9	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		7,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	7,00	€ 738,95	5.172,65 €
10	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggio costo per installazione tipo "Scrinio"		5,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	5,00	€ 231,30	1.156,50 €
11	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
12	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		45,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	45,00	€ 22,48	1.011,60 €
13	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		2,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	2,00	€ 570,95	1.141,90 €
14	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
		A Riportare:				18.403,30 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A2-04 (F.107 - P.1629 - Sub. 13)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				18.403,30 €
15	PF.0010.0007.0111	Vasca da bagno in acciaio porcellanato bianco Sanitari (vasca)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0111	cad.	1,00	€ 675,50	675,50 €
16	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno Pavimenti		74,70		
		Detrazioni				
		Bagno 1		-4,40		
		Bagno 2		-4,30		
		Cucina		-6,10		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	59,90	€ 94,12	5.637,79 €
		A Riportare:				24.716,59 €





STIMA SOMMARIA

AM1.A2-06 (F.107 - P.1629 - Sub. 14)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		377,32		5.576,07 €
		Cucina				
		-6,6		-6,60		
		Bagni				
		-30,4		-30,40		
		Infissi esterni				
		-2 x 0,9 x 2,4		-4,32		
		-1 x 5,05 x 2,40		-12,12		
		-3 x 1,4 x 2,40		-10,08		
		-1 x 0,7 x 1,9		-1,33		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(- 7 x 2) x 0,8 x 2		-22,40		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-287,43 x 0,35		-100,60		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m²	186,83	€ 10,83	2.023,37 €
8	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		7,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	7,00	€ 738,95	5.172,65 €
9	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggio costo per installazione tipo "Scrigno"		5,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	5,00	€ 231,30	1.156,50 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		56,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	56,00	€ 22,48	1.258,88 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		2,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	2,00	€ 570,95	1.141,90 €
13	PF.0010.0007.0111	Vasca da bagno in acciaio porcellanato bianco				
		Sanitari (vasca)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0111	cad.	1,00	€ 675,50	675,50 €
14	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		96,60		
		Detrazioni				
		A Riportare:		96,60		18.364,17 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A2-06 (F.107 - P.1629 - Sub. 14)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		96,60		18.364,17 €
		Bagno 1		4,25		
		Bagno 2		3,95		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	88,40	€ 94,12	8.320,21 €
		A Riportare:				26.684,38 €






STIMA SOMMARIA

AM1.A2-03 (F.107 - P.1629 - Sub. 15)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		377,32		5.984,29 €
		Bagni				
		-35		-35,00		
		Cucina				
		-6,6		-6,60		
		Infissi esterni				
		-1 x 0,90 x 2,4		-2,16		
		-1 x 3,3 x 2,4		-7,92		
		-1 x 0,90 x 1,90		-1,71		
		-4 x 1,4 x 2,4		-13,44		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(-7 x 2) x 0,8 x 2		-22,40		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-285,45 x 0,35		-99,91		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m²	185,54	€ 10,83	2.009,39 €
8	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		7,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	7,00	€ 738,95	5.172,65 €
9	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggio costo per installazione tipo "Scigno"		3,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	3,00	€ 231,30	693,90 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		56,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	56,00	€ 22,48	1.258,88 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		2,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	2,00	€ 570,95	1.141,90 €
13	PF.0010.0007.0111	Vasca da bagno in acciaio porcellanato bianco				
		Sanitari (vasca)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0111	cad.	1,00	€ 675,50	675,50 €
		A Riportare:				18.295,81 €

ASTE
GIUDIZIARIE.it

STIMA SOMMARIA

AM1.A2-01 (F.107 - P.1629 - Sub. 16)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0010.0007.0083	AME Appartamenti via Amendola AM1.A2-01 (F.107 - P.1629 - Sub. 16) Lavabo in porcellana bianca Sanitari (lavabo) Sommano PF.0010.0007.0083	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 392,10	392,10 €
2	PF.0010.0007.0099	Vaso sospeso a parete in porcellana bianca Sanitari (WC) Sommano PF.0010.0007.0099	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 693,20	693,20 €
3	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno 1 Infissi esterni -1 x 1,4 -2 x 0,9 Portoncino -1 x 1,20 Sommano PF.0013.0013.0200	m	41,70 -7,40 -1,40 -1,80 -1,20 <u>29,90</u>	€ 10,69	319,63 €
4	PF.0013.0013.0154	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 30x30 Zona cucina 3,00 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0154	m ²	6,00 <u>6,00</u>	€ 43,45	260,70 €
5	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti 41,7 x 2,70 Detrazioni Cucina -6 Infissi esterni -1 x 1,4 x 2,40 -2 x 0,90 x 2,4 Portoncino -1 x 1,20 x 2,20 Porte interne (-3 x 2) x 0,80 x 2 Detrazione 35% per prima mano presente -124,77 x 0,35 Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	38,10 112,59 -6,00 -3,36 -4,32 -2,64 -9,60 -43,67 <u>81,10</u>	€ 10,83	878,31 €
		A Riportare:				2.543,94 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A2-01 (F.107 - P.1629 - Sub. 16)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				2.543,94 €
6	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca Porte interne Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	3,00 <u>3,00</u>	€ 738,95	2.216,85 €
7	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa Maggior costo per installazione tipo "Scigno" Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	3,00 <u>3,00</u>	€ 231,30	693,90 €
8	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno Portoncino Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 1.359,30	1.359,30 €
9	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione Frutti impianto elettrico Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	23,00 <u>23,00</u>	€ 22,48	517,04 €
10	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca Sanitari (bidet) Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 570,95	570,95 €
11	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca Sanitari (doccia) Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 495,40	495,40 €
		A Riportare:				8.397,38 €




STIMA SOMMARIA

AM1.Att-02 (F.107 - P.1629 - Sub. 18)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0010.0007.0083	AME Appartamenti via Amendola AM1.Att-02 (F.107 - P.1629 - Sub. 18) Lavabo in porcellana bianca Sanitari (lavabo) Sommano PF.0010.0007.0083	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 392,10	392,10 €
2	PF.0010.0007.0099	Vaso sospeso a parete in porcellana bianca SANitari (WC) Sommano PF.0010.0007.0099	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 693,20	693,20 €
3	I.E.119	Sistema di climatizzazione tri-split Sommano I.E.119	a corpo	1,00 <u>1,00</u>	€ 3.220,40	3.220,40 €
4	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno -1 x 7,90 Zona cucina -1 x 3,00 Infissi esterni -2 x 2,6 -1 x 0,90 Sommano PF.0013.0013.0200	m	55,40 -7,90 -3,00 -5,20 -0,90 <u>38,40</u>	€ 10,69	410,50 €
5	PF.0013.0013.0154	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 30x30 Rivestimento pareti zona cucina 3,00 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0154	m ²	6,00 <u>6,00</u>	€ 43,45	260,70 €
6	PF.0013.0013.0028	Pavimento con piastrelle monocottura formato 20x20 Pavimenti bagni Sommano PF.0013.0013.0028	m ²	4,40 <u>4,40</u>	€ 60,86	267,78 €
7	PF.0013.0013.0158	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 20x20 Rivestimenti bagni 7,90 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0158	m ²	15,80 <u>15,80</u>	€ 60,45	955,11 €
8	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti 55,40 x 2,70 Detrazioni		54,50 149,58		
A Riportare:				204,08		6.199,79 €

STIMA SOMMARIA

AM1.Att-02 (F.107 - P.1629 - Sub. 18)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		204,08		6.199,79 €
		Bagno				
		-1 x 7,90 x 2,00		-15,80		
		Zona cucina				
		-1 x 3,00 x 2,00		-6,00		
		Infissi esterni				
		-2 x 2,6 x 2,40		-12,48		
		-1 x 0,90 x 2,40		-2,16		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,20		-2,64		
		Porte interne				
		(-3 x 2) x 2 x 0,8		-9,60		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		155,4 x (-0,35)		-54,39		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	101,01	€ 10,83	1.093,94 €
9	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		3,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	3,00	€ 738,95	2.216,85 €
10	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggior costo per installazione tipo "Scigno"		2,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	2,00	€ 231,30	462,60 €
11	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
12	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		32,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	32,00	€ 22,48	719,36 €
13	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00	€ 570,95	570,95 €
14	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
15	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		54,30		
		Detrazioni				
		Bagno		-4,40		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	49,90	€ 94,12	4.696,59 €
		A Riportare:				17.814,78 €

STIMA SOMMARIA

AM1.Att-03 (F.107 - P.1629 - Sub. 19)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0010.0007.0083	AME Appartamenti via Amendola AM1.Att-03 (F.107 - P.1629 - Sub. 19) Lavabo in porcellana bianca Sanitari (lavabo) Sommano PF.0010.0007.0083	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 392,10	392,10 €
2	PF.0010.0007.0099	Vaso sospeso a parete in porcellana bianca SANitari (WC) Sommano PF.0010.0007.0099	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 693,20	693,20 €
3	I.E.119	Sistema di climatizzazione tri-split Sommano I.E.119	a corpo	1,00 <u>1,00</u>	€ 3.220,40	3.220,40 €
4	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno -1 x 7,90 Zona cucina -1 x 3,00 Infissi esterni -2 x 2,6 -1 x 0,90 Sommano PF.0013.0013.0200	m	55,40 -7,90 -3,00 -5,20 -0,90 <u>38,40</u>	€ 10,69	410,50 €
5	PF.0013.0013.0154	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 30x30 Rivestimento pareti zona cucina 3,00 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0154	m ²	6,00 <u>6,00</u>	€ 43,45	260,70 €
6	PF.0013.0013.0028	Pavimento con piastrelle monocottura formato 20x20 Pavimenti bagni Sommano PF.0013.0013.0028	m ²	4,40 <u>4,40</u>	€ 60,86	267,78 €
7	PF.0013.0013.0158	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 20x20 Rivestimenti bagni 7,90 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0158	m ²	15,80 <u>15,80</u>	€ 60,45	955,11 €
8	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti 55,40 x 2,70 Detrazioni		54,50 149,58		
A Riportare:				204,08		6.199,79 €

STIMA SOMMARIA

AM1.Att-03 (F.107 - P.1629 - Sub. 19)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		204,08		6.199,79 €
		Bagno				
		-1 x 7,90 x 2,00		-15,80		
		Zona cucina				
		-1 x 3,00 x 2,00		-6,00		
		Infissi esterni				
		-2 x 2,6 x 2,40		-12,48		
		-1 x 0,90 x 2,40		-2,16		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,20		-2,64		
		Porte interne				
		(-3 x 2) x 2 x 0,8		-9,60		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		155,4 x (-0,35)		-54,39		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	101,01	€ 10,83	1.093,94 €
9	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		3,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	3,00	€ 738,95	2.216,85 €
10	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggior costo per installazione tipo "Scigno"		2,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	2,00	€ 231,30	462,60 €
11	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
12	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		32,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	32,00	€ 22,48	719,36 €
13	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00	€ 570,95	570,95 €
14	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
15	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		54,30		
		Detrazioni				
		Bagno		-4,40		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	49,90	€ 94,12	4.696,59 €
		A Riportare:				17.814,78 €

STIMA SOMMARIA

AM1.Att-01 (F.107 - P.1629 - Sub. 20)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		36,40		11.475,85 €
		Sommano PF.0013.0013.0158	m²	36,40	€ 60,45	2.200,38 €
9	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni				
		Soffitti		107,60		
		Pareti				
		118,6 x 2,70		320,22		
		Detrazioni				
		Cucina				
		-(21,8)		-21,80		
		Bagni				
		-36,4		-36,40		
		Infissi esterni				
		-3 x 3,05 x 2,40		-21,96		
		-4 x 1,4 x 2,4		-13,44		
		-4 x 0,80 x 1,40		-4,48		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,20		-2,64		
		Porte interne				
		(-7 x 2) x 2 x 0,8		-22,40		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		304,7 x (-0,35)		-106,65		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m²	198,05	€ 10,83	2.144,88 €
10	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		7,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	7,00	€ 738,95	5.172,65 €
11	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggior costo per installazione tipo "Scigno"		5,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	5,00	€ 231,30	1.156,50 €
12	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
13	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		75,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	75,00	€ 22,48	1.686,00 €
14	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		2,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	2,00	€ 570,95	1.141,90 €
15	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		A Riportare:				26.337,46 €

STIMA SOMMARIA

AM1.Att-01 (F.107 - P.1629 - Sub. 20)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				26.337,46 €
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
16	PF.0010.0007.0111	Vasca da bagno in acciaio porcellanato bianco				
		Sanitari (vasca)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0111	cad.	1,00	€ 675,50	675,50 €
17	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		107,60		
		Detrazioni				
		Bagno 1		-5,20		
		Bagno 2		-5,20		
		Cucina		-8,73		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	88,47	€ 94,12	8.326,80 €
		A Riportare:				35.835,16 €

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-04 (F.107 - P.1629 - Sub. 21)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	I.E.119	AME Appartamenti via Amendola AM1.AT-04 (F.107 - P.1629 - Sub. 21) Sistema di climatizzazione tri-split Sommano I.E.119	a corpo	1,00 <u>1,00</u>	€ 3.220,40	3.220,40 €
2	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno 1 Bagno 2 Infissi esterni -3 x 1,4 Portoncino -1 x 1,20 Sommano PF.0013.0013.0200	m	61,20 -8,20 -6,50 -4,20 -1,20 <u>41,10</u>	€ 10,69	439,36 €
3	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti 61,2 x 3,5 Detrazioni Bagno 1 -1 x 7,9 x 2 Bagno 2 -1 x 6,5 x 2 Infissi esterni -3 x 1,4 x 2,40 -1 x 0,9 x 2,40 Portoncino -1 x 1,20 x 2,2 Porte interne (-3 x 2) x 0,8 x 2 Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	56,60 214,20 -15,80 -13,00 -10,08 -2,16 -2,64 -9,60 <u>217,52</u>	€ 10,83	2.355,74 €
4	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione Frutti impianto elettrico Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	40,00 <u>40,00</u>	€ 22,48	899,20 €
		Sommano AM1.AT-04 (F.107 - P.1629 - Sub. 21)				<u>6.914,70 €</u>
		Sommano AME Appartamenti via Amendola				<u>6.914,70 €</u>

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-03 (F.107 - P.1629 - Sub. 22)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	I.E.119	AME Appartamenti via Amendola AM1.AT-03 (F.107 - P.1629 - Sub. 22) Sistema di climatizzazione tri-split Sommano I.E.119	a corpo	1,00 1,00	€ 3.220,40	3.220,40 €
2	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno 1 Bagno 2 Infissi esterni -3 x 1,4 Portoncino -1 x 1,20 Sommano PF.0013.0013.0200	m	66,70 -7,90 -6,50 -4,20 -1,20 46,90	€ 10,69	501,36 €
3	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti 66,7 x 3,5 Detrazioni Bagno 1 -1 x 7,9 x 2 Bagno 2 -1 x 6,5 x 2 Infissi esterni -3 x 1,4 x 2,40 -1 x 0,9 x 2,40 Portoncino -1 x 1,20 x 2,2 Porte interne (-3 x 2) x 0,8 x 2 Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	60,30 233,45 -15,80 -13,00 -10,08 -2,16 -2,64 -9,60 240,47	€ 10,83	2.604,29 €
4	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione Frutti impianto elettrico Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	40,00 40,00	€ 22,48	899,20 €
Sommano AM1.AT-03 (F.107 - P.1629 - Sub. 22)						7.225,25 €
Sommano AME Appartamenti via Amendola						7.225,25 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-02 (F.107 - P.1629 - Sub. 23)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		66,70		21.369,73 €
		Bagno 1		-7,90		
		Bagno 2		-6,50		
		Infissi esterni		-4,20		
		-3 x 1,4				
		Portoncino		-1,20		
		-1 x 1,20				
		Sommano PF.0013.0013.0200	m	46,90	€ 10,69	501,36 €
8	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni				
		Soffitti		60,30		
		Pareti		180,09		
		66,7 x 2,70				
		Detrazioni				
		Bagno 1		-15,80		
		-1 x 7,9 x 2				
		Bagno 2		-13,00		
		-1 x 6,5 x 2				
		Infissi esterni		-10,08		
		-3 x 1,4 x 2,40				
		-1 x 0,9 x 2,40		-2,16		
		Portoncino		-2,64		
		-1 x 1,20 x 2,2				
		Porte interne		-9,60		
		(-3 x 2) x 0,8 x 2				
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	187,11	€ 10,83	2.026,40 €
9	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		3,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	3,00	€ 738,95	2.216,85 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		40,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	40,00	€ 22,48	899,20 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00	€ 570,95	570,95 €
13	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		A Riportare:		1,00		28.943,79 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-02 (F.107 - P.1629 - Sub. 23)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		1,00		28.943,79 €
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
14	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		60,30		
		Detrazioni				
		Bagno 1		-4,00		
		Cucina		-7,70		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	48,60	€ 94,12	4.574,23 €
		A Riportare:				34.013,42 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-01 (F.107 - P.1629 - Sub. 24)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		61,70		20.954,28 €
		Bagno 1		-7,90		
		Bagno 2		-6,50		
		Infissi esterni		-4,20		
		-3 x 1,4				
		Portoncino		-1,20		
		-1 x 1,20				
		Sommano PF.0013.0013.0200	m	41,90	€ 10,69	447,91 €
8	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni				
		Soffitti		60,30		
		Pareti		166,59		
		61,7 x 2,70				
		Detrazioni				
		Bagno 1		-15,80		
		-1 x 7,9 x 2				
		Bagno 2		-13,00		
		-1 x 6,5 x 2				
		Infissi esterni		-10,08		
		-3 x 1,4 x 2,40				
		-1 x 0,9 x 2,40		-2,16		
		Portoncino		-2,64		
		-1 x 1,20 x 2,2				
		Porte interne		-9,60		
		(-3 x 2) x 0,8 x 2				
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	173,61	€ 10,83	1.880,20 €
9	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		3,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	3,00	€ 738,95	2.216,85 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		40,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	40,00	€ 22,48	899,20 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00	€ 570,95	570,95 €
13	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		A Riportare:		1,00		28.328,69 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-01 (F.107 - P.1629 - Sub. 24)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		1,00		28.328,69 €
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
14	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		55,30		
		Detrazioni				
		Bagno 1		-4,00		
		Cucina		-7,70		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	43,60	€ 94,12	4.103,63 €
		A Riportare:				32.927,72 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-05 (F.107 - P.1629 - Sub. 1)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0010.0007.0083	AME Appartamenti via Amendola AM1.AT-05 (F.107 - P.1629 - Sub. 1) Lavabo in porcellana bianca Sanitari (lavabo) Sommano PF.0010.0007.0083	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 392,10	392,10 €
2	PF.0010.0007.0099	Vaso sospeso a parete in porcellana bianca Sanitari (WC) Sommano PF.0010.0007.0099	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 693,20	693,20 €
3	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno 1 Cucina Infissi esterni -1 x 1,4 -3 x 0,9 Portoncino -1 x 1,20 Sommano PF.0013.0013.0200	m	63,20 -8,30 -3,80 -1,40 -2,70 -1,20 <u>45,80</u>	€ 10,69	489,60 €
4	PF.0013.0013.0154	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 30x30 Rivestimento pareti zona cucina h=200 cm 3,8 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0154	m ²	7,60 <u>7,60</u>	€ 43,45	330,22 €
5	PF.0013.0013.0028	Pavimento con piastrelle monocottura formato 20x20 Pavimenti bagni Sommano PF.0013.0013.0028	m ²	4,30 <u>4,30</u>	€ 60,86	261,70 €
6	PF.0013.0013.0158	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 20x20 Rivestimenti bagni H=200 cm 8,3 x 2 Sommano PF.0013.0013.0158	m ²	16,60 <u>16,60</u>	€ 60,45	1.003,47 €
7	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti 63,2 x 2,70 Detrazioni Cucina -7,6 A Riportare:		59,80 170,64 -7,60 <u>222,84</u>		3.170,29 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-05 (F.107 - P.1629 - Sub. 1)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		222,84		3.170,29 €
		Bagni				
		-16,6		-16,60		
		Infissi esterni				
		-1 x 1,4 x 2,4		-3,36		
		-3 x 0,9 x 2,4		-6,48		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(-4 x 2) x 0,8 x 2		-12,80		
		Detrazione per prima mano presente				
		-180,96 x 0,35		-63,34		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	117,62	€ 10,83	1.273,83 €
8	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		4,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	4,00	€ 738,95	2.955,80 €
9	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
10	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		36,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	36,00	€ 22,48	809,28 €
11	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00	€ 570,95	570,95 €
12	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
13	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		59,80		
		Detrazioni				
		Bagno 1		-4,30		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	55,50	€ 94,12	5.223,66 €
		A Riportare:				15.858,51 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-06 (F.107 - P.1629 - Sub. 2)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0010.0007.0083	AME Appartamenti via Amendola AM1.AT-06 (F.107 - P.1629 - Sub. 2) Lavabo in porcellana bianca Sanitari (lavabo) Sommano PF.0010.0007.0083	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 392,10	392,10 €
2	PF.0010.0007.0099	Vaso sospeso a parete in porcellana bianca Sanitari (WC) Sommano PF.0010.0007.0099	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 693,20	693,20 €
3	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno 1 Cucina Infissi esterni -4 x 1,4 -1 x 0,9 Portoncino -1 x 1,20 Sommano PF.0013.0013.0200	m	79,00 -7,70 -11,00 -5,60 -0,90 -1,20 <u>52,60</u>	€ 10,69	562,29 €
4	PF.0013.0013.0020	Pavimento con piastrelle monocottura formato 40x40 Pavimento zona cucina Sommano PF.0013.0013.0020	m ²	7,70 <u>7,70</u>	€ 57,05	439,29 €
5	PF.0013.0013.0154	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 30x30 Rivestimento pareti zona cucina h=200 cm 11 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0154	m ²	22,00 <u>22,00</u>	€ 43,45	955,90 €
6	PF.0013.0013.0028	Pavimento con piastrelle monocottura formato 20x20 Pavimenti bagni Sommano PF.0013.0013.0028	m ²	4,00 <u>4,00</u>	€ 60,86	243,44 €
7	PF.0013.0013.0158	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 20x20 Rivestimenti bagni H=200 cm 7,7 x 2 Sommano PF.0013.0013.0158	m ²	15,40 <u>15,40</u>	€ 60,45	930,93 €
8	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti		71,00		
		A Riportare:		71,00		4.217,15 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-06 (F.107 - P.1629 - Sub. 2)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		71,00		4.217,15 €
		78,95 x 2,70		213,17		
		Detrazioni				
		Cucina				
		-22		-22,00		
		Bagni				
		-15,4		-15,40		
		Infissi esterni				
		-3 x 1,4 x 2,40		-10,08		
		-1 x 0,9 x 2,40		-2,16		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(-5 x 2) x 0,8 x 2		-16,00		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-215,89 x 0,35		-75,56		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m²	140,33	€ 10,83	1.519,78 €
9	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		5,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	5,00	€ 738,95	3.694,75 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		42,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	42,00	€ 22,48	944,16 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00	€ 570,95	570,95 €
13	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
14	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		71,00		
		Detrazioni				
		Bagno 1		-4,00		
		Cucina		-7,70		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m²	59,30	€ 94,12	5.581,32 €
		A Riportare:				18.382,81 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-07 (F.107 - P.1629 - Sub. 3)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0010.0007.0083	AME Appartamenti via Amendola AM1.AT-07 (F.107 - P.1629 - Sub. 3) Lavabo in porcellana bianca Sanitari (lavabo) Sommano PF.0010.0007.0083	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 392,10	392,10 €
2	PF.0010.0007.0099	Vaso sospeso a parete in porcellana bianca Sanitari (WC) Sommano PF.0010.0007.0099	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 693,20	693,20 €
3	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno 1 Cucina Infissi esterni -4 x 1,4 -1 x 0,9 Portoncino -1 x 1,20 Sommano PF.0013.0013.0200	m	79,00 -7,70 -11,00 -5,60 -0,90 -1,20 <u>52,60</u>	€ 10,69	562,29 €
4	PF.0013.0013.0020	Pavimento con piastrelle monocottura formato 40x40 Pavimento zona cucina Sommano PF.0013.0013.0020	m ²	7,70 <u>7,70</u>	€ 57,05	439,29 €
5	PF.0013.0013.0154	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 30x30 Rivestimento pareti zona cucina h=200 cm 11 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0154	m ²	22,00 <u>22,00</u>	€ 43,45	955,90 €
6	PF.0013.0013.0028	Pavimento con piastrelle monocottura formato 20x20 Pavimenti bagni Sommano PF.0013.0013.0028	m ²	4,00 <u>4,00</u>	€ 60,86	243,44 €
7	PF.0013.0013.0158	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 20x20 Rivestimenti bagni H=200 cm 7,7 x 2 Sommano PF.0013.0013.0158	m ²	15,40 <u>15,40</u>	€ 60,45	930,93 €
8	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti		71,00		
		A Riportare:		71,00		4.217,15 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-07 (F.107 - P.1629 - Sub. 3)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		71,00		4.217,15 €
		78,95 x 2,70		213,17		
		Detrazioni				
		Cucina				
		-22		-22,00		
		Bagni				
		-15,4		-15,40		
		Infissi esterni				
		-3 x 1,4 x 2,40		-10,08		
		-1 x 0,9 x 2,40		-2,16		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(-5 x 2) x 0,8 x 2		-16,00		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-215,89 x 0,35		-75,56		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m²	140,33	€ 10,83	1.519,78 €
9	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		5,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	5,00	€ 738,95	3.694,75 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		42,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	42,00	€ 22,48	944,16 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00	€ 570,95	570,95 €
13	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
14	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		71,00		
		Detrazioni				
		Bagno 1		-4,00		
		Cucina		-7,70		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m²	59,30	€ 94,12	5.581,32 €
		A Riportare:				18.382,81 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-08 (F.107 - P.1629 - Sub. 4)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0010.0007.0083	AME Appartamenti via Amendola AM1.AT-08 (F.107 - P.1629 - Sub. 4) Lavabo in porcellana bianca Sanitari (lavabo) Sommano PF.0010.0007.0083	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 392,10	392,10 €
2	PF.0010.0007.0099	Vaso sospeso a parete in porcellana bianca Sanitari (WC) Sommano PF.0010.0007.0099	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 693,20	693,20 €
3	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno 1 Cucina Infissi esterni -1 x 1,4 -3 x 0,9 Portoncino -1 x 1,20 Sommano PF.0013.0013.0200	m	63,20 -8,30 -3,80 -1,40 -2,70 -1,20 <u>45,80</u>	€ 10,69	489,60 €
4	PF.0013.0013.0154	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 30x30 Rivestimento pareti zona cucina h=200 cm 3,8 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0154	m ²	7,60 <u>7,60</u>	€ 43,45	330,22 €
5	PF.0013.0013.0158	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 20x20 Rivestimenti bagni H=200 cm 8,3 x 2 Sommano PF.0013.0013.0158	m ²	16,60 <u>16,60</u>	€ 60,45	1.003,47 €
6	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti 63,2 x 2,70 Detrazioni Cucina -7,6 Bagni -16,6 Infissi esterni -1 x 1,4 x 2,4 -3 x 0,9 x 2,4 A Riportare:		59,80 170,64 -7,60 -16,60 -3,36 -6,48 <u>196,40</u>		2.908,59 €

STIMA SOMMARIA

AM1.AT-08 (F.107 - P.1629 - Sub. 4)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		196,40		2.908,59 €
		Portoncino -1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne (-4 x 2) x 0,8 x 2		-12,80		
		Detrazione 35% per prima mano presente -180,96 x 0,35		-63,34		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	117,62	€ 10,83	1.273,83 €
7	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		4,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	4,00	€ 738,95	2.955,80 €
8	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
9	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		36,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	36,00	€ 22,48	809,28 €
10	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00	€ 570,95	570,95 €
		A Riportare:				9.877,75 €




STIMA SOMMARIA

AM1.A1-06 (F.107 - P.1629 - Sub. 5)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		377,13		5.585,16 €
		Detrazioni				
		Cucina				
		-6,6		-6,60		
		Bagni				
		-30,4		-30,40		
		Infissi esterni				
		-1 x 5,1 x 2,4		-12,24		
		-3 x 1,4 x 2,4		-10,08		
		-1 x 0,9 x 2,4		-2,16		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(-7 x 2) x 0,8 x 2		-22,40		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-290,61 x 0,35		-101,71		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m²	188,90	€ 10,83	2.045,79 €
8	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		7,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	7,00	€ 738,95	5.172,65 €
9	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggio costo per installazione tipo "Scigno"		5,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	5,00	€ 231,30	1.156,50 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		57,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	57,00	€ 22,48	1.281,36 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		2,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	2,00	€ 570,95	1.141,90 €
13	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
14	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		96,60		
		Detrazioni				
		A Riportare:		96,60		18.238,06 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-06 (F.107 - P.1629 - Sub. 5)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		96,60		18.238,06 €
		Bagno 1		-3,95		
		Bagno 2		-4,25		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	88,40	€ 94,12	8.320,21 €
		A Riportare:				26.558,27 €






STIMA SOMMARIA

AM1.A1-04 (F.107 - P.1629 - Sub. 6)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0010.0007.0083	AME Appartamenti via Amendola AM1.A1-04 (F.107 - P.1629 - Sub. 6) Lavabo in porcellana bianca Sanitari (lavabo) Sommano PF.0010.0007.0083	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 392,10	392,10 €
2	PF.0010.0007.0099	Vaso sospeso a parete in porcellana bianca Sanitari (WC) Sommano PF.0010.0007.0099	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 693,20	693,20 €
3	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno 1 Cucina Infissi esterni -1 x 1,4 -1 x 0,9 Portoncino -1 x 1,20 Sommano PF.0013.0013.0200	m	34,05 -5,20 -2,80 -1,40 -0,90 -1,20 <u>22,55</u>	€ 10,69	241,06 €
4	PF.0013.0013.0154	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 30x30 Rivestimento pareti zona cucina h=200 cm 2,8 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0154	m ²	5,60 <u>5,60</u>	€ 43,45	243,32 €
5	PF.0013.0013.0028	Pavimento con piastrelle monocottura formato 20x20 Pavimenti bagni 3,95 + 4,25 Sommano PF.0013.0013.0028	m ²	8,20 <u>8,20</u>	€ 60,86	499,05 €
6	PF.0013.0013.0158	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 20x20 Rivestimenti bagni H=200 cm 5,2 x 2 Sommano PF.0013.0013.0158	m ²	10,40 <u>10,40</u>	€ 60,45	628,68 €
7	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti 34,05 x 2,70 Detrazioni Cucina -5,6 A Riportare:		28,80 91,94 -5,60 <u>115,14</u>		2.697,41 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-04 (F.107 - P.1629 - Sub. 6)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		115,14		2.697,41 €
		Bagni				
		-10,4		-10,40		
		Infissi esterni				
		-1 x 1,4 x 2,4		-3,36		
		-1 x 0,9 x 2,4		-2,16		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(-2 x 2) x 0,8 x 2		-6,40		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-90,18 x 0,35		-31,56		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	58,62	€ 10,83	634,86 €
8	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		2,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	2,00	€ 738,95	1.477,90 €
9	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggior costo per installazione tipo "Scigno"		2,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	2,00	€ 231,30	462,60 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		18,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	18,00	€ 22,48	404,64 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00	€ 570,95	570,95 €
13	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
		A Riportare:				8.103,06 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-05 (F.107 - P.1629 - Sub. 7)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0010.0007.0083	AME Appartamenti via Amendola AM1.A1-05 (F.107 - P.1629 - Sub. 7) Lavabo in porcellana bianca Sanitari (lavabo) Sommano PF.0010.0007.0083	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 392,10	392,10 €
2	PF.0010.0007.0099	Vaso sospeso a parete in porcellana bianca Sanitari (WC) Sommano PF.0010.0007.0099	cad.	1,00 <u>1,00</u>	€ 693,20	693,20 €
3	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa Perimetro interno Detrazioni Bagno 1 Cucina Infissi esterni -1 x 1,4 -1 x 0,9 Portoncino -1 x 1,20 Sommano PF.0013.0013.0200	m	34,05 -5,20 -2,80 -1,40 -0,90 -1,20 <u>22,55</u>	€ 10,69	241,06 €
4	PF.0013.0013.0154	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 30x30 Rivestimento pareti zona cucina h=200 cm 2,8 x 2,00 Sommano PF.0013.0013.0154	m ²	5,60 <u>5,60</u>	€ 43,45	243,32 €
5	PF.0013.0013.0028	Pavimento con piastrelle monocottura formato 20x20 Pavimenti bagni 3,95 + 4,25 Sommano PF.0013.0013.0028	m ²	8,20 <u>8,20</u>	€ 60,86	499,05 €
6	PF.0013.0013.0158	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 20x20 Rivestimenti bagni H=200 cm 5,2 x 2 Sommano PF.0013.0013.0158	m ²	10,40 <u>10,40</u>	€ 60,45	628,68 €
7	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Soffitti Pareti 34,05 x 2,70 Detrazioni Cucina -5,6 A Riportare:		28,80 91,94 -5,60 <u>115,14</u>		2.697,41 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-05 (F.107 - P.1629 - Sub. 7)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		115,14		2.697,41 €
		Bagni				
		-10,4		-10,40		
		Infissi esterni				
		-1 x 1,4 x 2,4		-3,36		
		-1 x 0,9 x 2,4		-2,16		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(-2 x 2) x 0,8 x 2		-6,40		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-90,18 x 0,35		-31,56		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	58,62	€ 10,83	634,86 €
8	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		2,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	2,00	€ 738,95	1.477,90 €
9	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggior costo per installazione tipo "Scigno"		2,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	2,00	€ 231,30	462,60 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		18,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	18,00	€ 22,48	404,64 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	1,00	€ 570,95	570,95 €
13	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
		A Riportare:				8.103,06 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-07 (F.107 - P.1629 - Sub. 8)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		377,13		5.585,16 €
		Detrazioni				
		Cucina				
		-6,6		-6,60		
		Bagni				
		-30,4		-30,40		
		Infissi esterni				
		-1 x 5,1 x 2,4		-12,24		
		-3 x 1,4 x 2,4		-10,08		
		-1 x 0,9 x 2,4		-2,16		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(-7 x 2) x 0,8 x 2		-22,40		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-290,61 x 0,35		-101,71		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m²	188,90	€ 10,83	2.045,79 €
8	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		7,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	7,00	€ 738,95	5.172,65 €
9	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggio costo per installazione tipo "Scigno"		5,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	5,00	€ 231,30	1.156,50 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		57,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	57,00	€ 22,48	1.281,36 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		2,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	2,00	€ 570,95	1.141,90 €
13	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
14	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		96,60		
		Detrazioni				
		A Riportare:		96,60		18.238,06 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-07 (F.107 - P.1629 - Sub. 8)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		96,60		18.238,06 €
		Bagno 1		-3,95		
		Bagno 2		-4,25		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	88,40	€ 94,12	8.320,21 €
		A Riportare:				26.558,27 €






STIMA SOMMARIA

AM1.A1-03 (F.107 - P.1629 - Sub. 9)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				6.464,65 €
8	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni				
		Soffitti		77,70		
		Pareti		251,64		
		93,2 x 2,70				
		Detrazioni				
		Cucina				
		-21,2			-21,20	
		Bagni				
		-30			-30,00	
		Infissi esterni				
		-1 x 5,1 x 2,4			-12,24	
		-2 x 1,4 x 2,4			-6,72	
		-1 x 0,9 x 2,4			-2,16	
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2			-2,64	
		Porte interne				
		(-6 x 2) x 0,8 x 2			-19,20	
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-235,18 x 0,35			-82,31	
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	152,87	€ 10,83	1.655,58 €
9	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		6,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	6,00	€ 738,95	4.433,70 €
10	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggio costo per installazione tipo "Scrigno"		6,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	6,00	€ 231,30	1.387,80 €
11	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
12	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		75,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	75,00	€ 22,48	1.686,00 €
13	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		2,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	2,00	€ 570,95	1.141,90 €
14	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		A Riportare:		1,00		18.128,93 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-03 (F.107 - P.1629 - Sub. 9)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		1,00		18.128,93 €
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
15	PF.0010.0007.0111	Vasca da bagno in acciaio porcellanato bianco Sanitari (vasca)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0111	cad.	1,00	€ 675,50	675,50 €
16	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno Pavimenti		77,70		
		Detrazioni				
		Bagno 1		-3,80		
		Bagno 2		-4,30		
		Cucina		-7,90		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m²	61,70	€ 94,12	5.807,20 €
		A Riportare:				25.107,03 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-01 (F.107 - P.1629 - Sub. 10)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				6.492,16 €
8	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni				
		Soffitti		74,10		
		Pareti		91,5 x 2,70		
		247,05				
		Detrazioni				
		Cucina				
		-18,2			-18,20	
		Bagni				
		-33,4			-33,40	
		Infissi esterni				
		-2 x 1,4			-2,80	
		-2 x 0,9			-1,80	
		Portoncino				
		-1 x 1,20			-1,20	
		Porte interne				
		(-6 x 2) x 0,8 x 2			-19,20	
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-244,55 x 0,35			-85,59	
		Sommano PF.0013.0005.0005	m²	158,96	€ 10,83	1.721,54 €
9	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		6,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	6,00	€ 738,95	4.433,70 €
10	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggio costo per installazione tipo "Scrinno"		6,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	6,00	€ 231,30	1.387,80 €
11	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
12	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		44,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	44,00	€ 22,48	989,12 €
13	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		2,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	2,00	€ 570,95	1.141,90 €
14	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
		A Riportare:				18.020,92 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-01 (F.107 - P.1629 - Sub. 10)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				18.020,92 €
15	PF.0010.0007.0111	Vasca da bagno in acciaio porcellanato bianco Sanitari (vasca) Sommano PF.0010.0007.0111	cad.	1,00 <hr/> 1,00	€ 675,50	675,50 €
16	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno Pavimenti Detrazioni Bagno 1 Bagno 2 Cucina Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	74,10 -4,30 -4,30 -6,10 <hr/> 59,40	€ 94,12	5.590,73 €
		A Riportare:				24.287,15 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-02 (F.107 - P.1629 - Sub. 11)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				6.683,61 €
8	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni				
		Soffitti		94,60		
		Pareti				
		112,7 x 2,70		304,29		
		Detrazioni				
		Cucina				
		-21,2		-21,20		
		Bagni				
		-30,2		-30,20		
		Infissi esterni				
		-1 x 5,1 x 2,4		-12,24		
		-3 x 1,4 x 2,4		-10,08		
		-1 x 0,9 x 2,4		-2,16		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,2		-2,64		
		Porte interne				
		(-8 x 2) x 0,8 x 2		-25,60		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-294,77 x 0,35		-103,17		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	191,60	€ 10,83	2.075,03 €
9	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		8,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	8,00	€ 738,95	5.911,60 €
10	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggio costo per installazione tipo "Scrigno"		6,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	6,00	€ 231,30	1.387,80 €
11	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
12	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		75,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	75,00	€ 22,48	1.686,00 €
13	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		2,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	2,00	€ 570,95	1.141,90 €
14	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca				
		Sanitari (doccia)		1,00		
		A Riportare:		1,00		20.245,24 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A1-02 (F.107 - P.1629 - Sub. 11)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		1,00		20.245,24 €
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	1,00	€ 495,40	495,40 €
15	PF.0010.0007.0111	Vasca da bagno in acciaio porcellanato bianco Sanitari (vasca)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0111	cad.	1,00	€ 675,50	675,50 €
16	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno Pavimenti		94,60		
		Detrazioni				
		Bagno 1		-4,20		
		Bagno 2		-3,95		
		Cucina		-8,10		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	78,35	€ 94,12	7.374,30 €
		A Riportare:				28.790,44 €

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

STIMA SOMMARIA

AM1.A2-05 (F.107 - P.1629 - Sub. 12)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		307,41		5.373,50 €
		Detrazioni				
		Cucina				
		-6,6		-6,60		
		Bagni				
		-30,2		-30,20		
		Infissi esterni				
		-1 x 5,10 x 2,4		-12,24		
		-2 x 1,4 x 2,4		-6,72		
		-1 x 0,9 x 2,4		-2,16		
		Portoncino				
		-1 x 1,20 x 2,20		-2,64		
		Porte interne				
		(-5 x 2) x 2 x 0,8		-16,00		
		Detrazione 35% per prima mano presente				
		-230,85 x 0,35		-80,80		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m²	150,05	€ 10,83	1.625,05 €
8	PF.0013.0006.0243	Porta interna ad anta cieca				
		Porte interne		5,00		
		Sommano PF.0013.0006.0243	cad.	5,00	€ 738,95	3.694,75 €
9	PF.0013.0006.0245	Maggior costo di porta interna a scomparsa				
		Maggio costo per installazione tipo "Scigno"		5,00		
		Sommano PF.0013.0006.0245	cad.	5,00	€ 231,30	1.156,50 €
10	PF.0013.0006.0251	Portoncino caposcala o esterno				
		Portoncino		1,00		
		Sommano PF.0013.0006.0251	cad.	1,00	€ 1.359,30	1.359,30 €
11	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Frutti impianto elettrico		48,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	48,00	€ 22,48	1.079,04 €
12	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca				
		Sanitari (bidet)		2,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	2,00	€ 570,95	1.141,90 €
13	PF.0010.0007.0111	Vasca da bagno in acciaio porcellanato bianco				
		Sanitari (vasca)		1,00		
		Sommano PF.0010.0007.0111	cad.	1,00	€ 675,50	675,50 €
14	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno				
		Pavimenti		79,80		
		Detrazioni				
		A Riportare:		79,80		16.105,54 €

STIMA SOMMARIA

AM1.A2-05 (F.107 - P.1629 - Sub. 12)

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		79,80		16.105,54 €
		Bagno 1		4,20		
		Bagno 2		3,90		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	71,70	€ 94,12	6.748,40 €
		A Riportare:				22.853,94 €






STIMA SOMMARIA

INT1 Primo interrato

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0013.0003.0062	Muratura in mattoni laterizi forati 8 cm Sommano PF.0013.0003.0062	m ²	140,00 140,00	€ 30,20	4.228,00 €
2	PF.0013.0004.0027	Intonaco civile per interni Sommano PF.0013.0004.0027	m ²	280,00 280,00	€ 23,74	6.647,20 €
3	PF.0013.0006.0005	Porta tagliafuoco REI 120 Sommano PF.0013.0006.0005	cad.	14,00 14,00	€ 986,20	13.806,80 €
4	PF.0013.0006.0026	Portone tagliafuoco REI 120 Sommano PF.0013.0006.0026	cad.	2,00 2,00	€ 3.369,90	6.739,80 €
5	N.0000.0022	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico Sommano N.0000.0022	a corpo	1,00 1,00	€ 26.836,00	26.836,00 €
6	D.1170.1610.03	Apparecchio autonomo per illuminazione di emergenza Sommano D.1170.1610.03	cad	28,00 28,00	€ 84,98	2.379,44 €
7	C.021	Fornitura e posa in opera di impianto antincendio Sommano C.021	a corpo	1,00 1,00	€ 26.836,00	26.836,00 €
8	C.037	Fornitura e posa in opere di contatore volumetrico da 1/2" Sommano C.037	cad	44,00 44,00	€ 268,35	11.807,40 €
9	I.E.066	Punto idrico di alimentazione e scarico Sommano I.E.066	cad	44,00 44,00	€ 76,03	3.345,32 €
10	PF.0013.0003.0114	Muratura di tamponamento resistenza al fuoco EI 240 Sommano PF.0013.0003.0114	m ²	160,00 160,00	€ 63,50	10.160,00 €
11	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	280,00 280,00	€ 10,83	3.032,40 €
		A Riportare:				115.818,36 €

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

STIMA SOMMARIA

AM1.GEN Lavori generali

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		AME Appartamenti via Amendola				
		AM1.GEN Lavori generali				
1	PF.0017.0001.0002	Fornitura ed installazione di Impianto fotovoltaico		12,00		
		Sommano PF.0017.0001.0002	kW	12,00	€ 2.636,30	31.635,60 €
2	PF.0010.0013.0001	Fornitura ed installazione di sistema solare		24,00		
		Sommano PF.0010.0013.0001	cad.	24,00	€ 2.404,70	57.712,80 €
3	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni				
		Zone comuni				
		4 x 62 x 2,7		669,60		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	669,60	€ 10,83	7.251,77 €
		A Riportare:				96.600,17 €

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

STIMA SOMMARIA

MAT Appartamenti Via Matteotti

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0004.0001.0010	MAT Appartamenti Via Matteotti Calcestruzzo di resistenza caratteristica C28/35 Sommano PF.0004.0001.0010	m³	67,12 67,12	€ 199,65	13.400,51 €
2	PF.0008.0002.0002	Acciaio per armatura di strutture in c.a. Sommano PF.0008.0002.0002	kg	6.370,00 6.370,00	€ 2,07	13.185,90 €
3	PF.0008.0001.0005	Casseforme in legname grezzo Sommano PF.0008.0001.0005	m²	663,12 663,12	€ 52,27	34.661,28 €
4	PF.0013.0009.0008	Solaio dello spessore di cm 20+4 Sommano PF.0013.0009.0008	m²	551,45 551,45	€ 99,99	55.139,49 €
5	PF.0013.0010.0012	Manto impermeabile Sommano PF.0013.0010.0012	m²	1.952,97 1.952,97	€ 26,46	51.675,59 €
6	PF.0013.0003.0062	Muratura in mattoni laterizi forati 8 cm Sommano PF.0013.0003.0062	m²	2.100,00 2.100,00	€ 30,20	63.420,00 €
7	PF.0013.0004.0027	Intonaco civile per interni Sommano PF.0013.0004.0027	m²	7.234,90 10.731,07 17.965,97	€ 23,74	426.512,13 €
8	PF.0010.0007.0083	Lavabo in porcellana bianca Sommano PF.0010.0007.0083	cad.	128,00 128,00	€ 392,10	50.188,80 €
9	PF.0010.0007.0099	Vaso sospeso a parete in porcellana bianca Sommano PF.0010.0007.0099	cad.	89,00 89,00	€ 693,20	61.694,80 €
10	PF.0013.0005.0007	Tinteggiatura di pareti e soffitti su superfici esterne Sommano PF.0013.0005.0007	m²	6.368,36 6.368,36	€ 12,46	79.349,77 €
11	PF.0013.0013.0025	Pavimento con piastrelle monocottura per locali soggetti a traffico pedonale medioforte Terrazzi Sommano PF.0013.0013.0025	m²	1.898,00 1.898,00	€ 49,97	94.843,06 €
12	N.0000.0031	Copertura a tetto con pavimento in cls spessore 10 cm Sommano N.0000.0031	m²	551,45 551,45	€ 65,80	36.285,41 €
13	PF.0013.0022.0002	Infisso di finestra Sommano PF.0013.0022.0002	m²	945,64 945,64	€ 623,85	589.937,51 €
14	N.0000.0010	Portoncino blindato con dogatura esterna in Mogano Sommano N.0000.0010	cad	53,00 53,00	€ 447,25	23.704,25 €
		A Riportare:				1.593.998,50 €

STIMA SOMMARIA

MAT Appartamenti Via Matteotti

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				1.593.998,50 €
15	N.0000.0009	Infissi interni in essenza di noce, mogano o altro legno simile		582,02		
		Sommano N.0000.0009	m²	582,02	€ 111,80	65.069,84 €
16	N.0000.0011	Fornitura e messa in opera di impianto elettrico per civile abitazione completo		44,00		
		Sommano N.0000.0011	a corpo	44,00	€ 5.590,90	245.999,60 €
17	N.0000.0012	Fornitura e posa in opera di impianto generale di terra di edificio		4,00		
		Sommano N.0000.0012	a corpo	4,00	€ 1.118,20	4.472,80 €
18	N.0000.0013	Fornitura e messa in opera di impianto per ricezione del segnale televisivo		44,00		
		Sommano N.0000.0013	a corpo	44,00	€ 223,65	9.840,60 €
19	N.0000.0014	Fornitura e posa in opera di impianto citofonico		44,00		
		Sommano N.0000.0014	a corpo	44,00	€ 357,80	15.743,20 €
20	PF.0017.0001.0002	Fornitura ed installazione di Impianto fotovoltaico		10,00		
		Sommano PF.0017.0001.0002	kW	10,00	€ 2.636,30	26.363,00 €
21	OTIS.1	Fornitura e posa in opera di impianto ascensore tipo OTIS GEN. 2		4,00		
		Sommano OTIS.1	a corpo	4,00	€ 40.255,00	161.020,00 €
22	I.E.102	Fornitura e posa in opera di Pannello tipo Acoustic Plus		3.500,00		
		Sommano I.E.102	m²	3.500,00	€ 11,27	39.445,00 €
23	I.E.097	Fornitura e posa in opera di Tubo tipo...ech Ø 17 in polietilene ad alta densità		22.000,00		
		Sommano I.E.097	m	22.000,00	€ 1,16	25.520,00 €
24	I.E.098	Fornitura e posa in opera di CORNICE PERIMETRALE tipo ACOUSTIC.		3.800,00		
		Sommano I.E.098	m	3.800,00	€ 1,26	4.788,00 €
25	I.E.099	Fornitura e posa in opera di CLIPS AD UNCINO		11.200,00		
		Sommano I.E.099	cad	11.200,00	€ 0,10	1.120,00 €
26	I.E.100	Fornitura e posa in opera di Clips di fissaggio in materiale plastico		42,00		
		Sommano I.E.100	cad	42,00	€ 17,89	751,38 €
27	I.E.101	Fornitura e posa in opera di CURVA DI SOSTEGNO APERTA Ø 17		800,00		
		Sommano I.E.101	cad	800,00	€ 0,89	712,00 €
28	I.E.103	Additivo termofluidificante AT 30 20L		84,00		
		A Riportare:		84,00		2.194.843,92 €

STIMA SOMMARIA

MAT Appartamenti Via Matteotti

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		84,00		2.194.843,92 €
		Sommano I.E.103	cad	84,00	€ 52,78	4.433,52 €
29	I.E.104	Testina elettotermica BLACK		456,00		
		Sommano I.E.104	cad	456,00	€ 22,55	10.282,80 €
30	I.E.105	Materazzino Acoustic		4.900,00		
		Sommano I.E.105	m ²	4.900,00	€ 2,69	13.181,00 €
31	I.E.106	Nastro adesivo Acoustic		7.500,00		
		Sommano I.E.106	m	7.500,00	€ 0,47	3.525,00 €
32	I.E.108	Armadietto con collettore Top Composit premontato 7+7 Ø 17		21,00		
		Sommano I.E.108	cad	21,00	€ 306,85	6.443,85 €
33	I.E.110	Armadietto con collettore Top Composit premontato 8+8 Ø 17		4,00		
		Sommano I.E.110	cad	4,00	€ 325,60	1.302,40 €
34	I.E.111	Armadietto con collettore Top Composit premontato 9+9 Ø 17		3,00		
		Sommano I.E.111	cad	3,00	€ 344,40	1.033,20 €
35	I.E.112	Armadietto con collettore Top Composit premontato 10+10 Ø 17		1,00		
		Sommano I.E.112	cad	1,00	€ 363,20	363,20 €
36	I.E.113	Armadietto con collettore Top Composit premontato 11+11 Ø 17		7,00		
		Sommano I.E.113	cad	7,00	€ 381,95	2.673,65 €
37	I.E.114	Telaio e porta a filo per armadietto slim 100 cm		36,00		
		Sommano I.E.114	cad	36,00	€ 51,44	1.851,84 €
38	I.E.115	Fornitura e posa in opera di pompa di calore UMHPI 06		36,00		
		Sommano I.E.115	cad	36,00	€ 1.520,70	54.745,20 €
39	I.E.116	Tubazioni di rame coibentate 2 x 940		1.880,00		
		Sommano I.E.116	m	1.880,00	€ 9,39	17.653,20 €
40	I.E.118	Ventilconvettore pensile da incasso		48,00		
		Sommano I.E.118	cad	48,00	€ 232,60	11.164,80 €
41	I.E.119	Sistema di climatizzazione tri-split		8,00		
		Sommano I.E.119	a corpo	8,00	€ 3.220,40	25.763,20 €
42	I.E.055	Tube di acciaio zincato SS tipo Mannesman FI 1"+1/4		1.300,00		
		A Riportare:		1.300,00		2.349.260,78 €

STIMA SOMMARIA

MAT Appartamenti Via Matteotti

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		1.300,00		2.349.260,78 €
		Sommano I.E.055	m	1.300,00	€ 12,88	16.744,00 €
43	I.E.056	Tubo di acciaio zincato SS tipo Mannesman FI 1"+1/2		480,00		
		Sommano I.E.056	m	480,00	€ 13,42	6.441,60 €
44	I.E.057	Tubo di acciaio zincato SS tipo Mannesman FI 2"		65,00		
		Sommano I.E.057	m	65,00	€ 15,65	1.017,25 €
45	I.E.058	Tubo di acciaio zincato SS tipo Mannesman FI 2"+1/2		150,00		
		Sommano I.E.058	m	150,00	€ 18,68	2.802,00 €
46	I.E.059	Tubo di acciaio zincato SS tipo Mannesman FI 3"		155,00		
		Sommano I.E.059	m	155,00	€ 26,32	4.079,60 €
47	I.E.063	Tubo polietilene a.d. tipo 302 FI 125 mm, spessore 4,9.		55,00		
		Sommano I.E.063	m	55,00	€ 14,31	787,05 €
48	I.E.064	Tubo polietilene a.d. tipo 302 FI 160 mm, spessore 5,2.		80,00		
		Sommano I.E.064	m	80,00	€ 16,10	1.288,00 €
49	I.E.054	Collare intumescente diam. 110 mm		50,00		
		Sommano I.E.054	cad	50,00	€ 11,63	581,50 €
50	I.E.065	Collettore doppio di distribuzione per acqua da 3/4"		102,00		
		Sommano I.E.065	cad	102,00	€ 143,15	14.601,30 €
51	I.E.066	Punto idrico di alimentazione e scarico		459,00		
		Sommano I.E.066	cad	459,00	€ 76,03	34.897,77 €
52	I.E.067	Montaggio di apparecchio igienico sanitario		379,00		
		Sommano I.E.067	cad	379,00	€ 22,10	8.375,90 €
53	I.E.068	Gruppo di pressurizzazione Potenza elettrica 2x2.2 kw-		4,00		
		Sommano I.E.068	cad	4,00	€ 2.631,10	10.524,40 €
54	I.E.089	Fornitura e posa in opera di tubazioni multistrato Diametro 32x3 mm.		238,00		
		Sommano I.E.089	m	238,00	€ 5,12	1.218,56 €
55	I.E.078	Fornitura e posa in opera di tubazioni multistrato Diametro 20x2.5 mm.		655,00		
		Sommano I.E.078	m	655,00	€ 2,69	1.761,95 €
56	I.E.093	Fornitura e posa in opera di tubazioni...rato per. Diametro 20x2.5 mm.+ isolante		655,00		
		Sommano I.E.093	m	655,00	€ 3,32	2.174,60 €
		A Riportare:				2.456.556,26 €

STIMA SOMMARIA

MAT Appartamenti Via Matteotti

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				2.456.556,26 €
57	I.E.094	Fornitura e posa in opera di tubazioni multistrato. Diametro 32x3 mm.+ isolante Sommano I.E.094	m	238,00 238,00	€ 6,01	1.430,38 €
58	I.E.095	Fornitura e posa in opera di tubazioni...essore 6 mm,Diametro 14x2 mm.+ isolante Sommano I.E.095	m	325,00 325,00	€ 3,13	1.017,25 €
59	I.E.096	Valvola a sfera in ottone - PN25 - DN32 Sommano I.E.096	cad	48,00 48,00	€ 6,71	322,08 €
60	I.E.069	Valvola a sfera in ottone - PN25 - DN50 Sommano I.E.069	cad	12,00 12,00	€ 9,39	112,68 €
61	I.E.070	Valvola a sfera in ottone - PN25 - DN65 Sommano I.E.070	cad	12,00 12,00	€ 21,47	257,64 €
62	I.E.071	Coibentazione in gomma sintetica DN32 SP13 Sommano I.E.071	m	26,00 26,00	€ 0,89	23,14 €
63	I.E.072	Coibentazione in gomma sintetica DN40 SP13 Sommano I.E.072	m	46,00 170,00 216,00	€ 1,00	216,00 €
64	I.E.073	Coibentazione in gomma sintetica DN50 SP25 Sommano I.E.073	m	62,00 62,00	€ 2,85	176,70 €
65	I.E.074	Coibentazione in gomma sintetica + PVC DN65 SP40 Sommano I.E.074	m	112,00 112,00	€ 3,30	369,60 €
66	I.E.075	Fornitura e posa in opera di sistema di contabilizzazione di acqua Sommano I.E.075	cad	44,00 44,00	€ 249,85	10.993,40 €
67	I.E.022	Allaccio contatore acqua Sommano I.E.022	cad	1,00 1,00	€ 2.012,70	2.012,70 €
68	I.E.023	Allaccio fognature alla rete esistente Sommano I.E.023	a corpo	2,00 2,00	€ 670,90	1.341,80 €
69	I.E.060	Tubo di acciaio zincato saldato FI 1"+1/4 Sommano I.E.060	m	170,00 170,00	€ 12,88	2.189,60 €
70	I.E.061	ubo in rame con rivestimento in gomma spugnosa Sommano I.E.061	m	200,00 200,00	€ 8,26	1.652,00 €
71	I.E.076	Collettore solare Sommano I.E.076	cad	20,00 20,00	€ 398,55	7.971,00 €
		A Riportare:				2.486.642,23 €

STIMA SOMMARIA

MAT Appartamenti Via Matteotti

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:				2.486.642,23 €
72	I.E.077	Kit Sistemi di fissaggio a 45° Sommano I.E.077	cad	4,00 4,00	€ 564,00	2.256,00 €
73	I.E.079	Gruppo di ritorno a 2 vie S2 SOLAR 3 Sommano I.E.079	cad	2,00 2,00	€ 331,45	662,90 €
74	I.E.080	Produttore istantaneo di ACS 100 kW Sommano I.E.080	cad	8,00 8,00	€ 975,05	7.800,40 €
75	I.E.082	Servomotore primario (master) 24 volt AC/DC Sommano I.E.082	cad	2,00 2,00	€ 261,65	523,30 €
76	I.E.083	Servomotore secondario (slave) 24 volt AC/DC con tempo di manovra veloce di 5 secondi. Sommano I.E.083	cad	6,00 6,00	€ 261,65	1.569,90 €
77	I.E.084	Valvola a sfera On-Off a 2 vie per acqua potabile Sommano I.E.084	cad	8,00 8,00	€ 17,62	140,96 €
78	I.E.085	Sensore digitale di portata VFS 10-200 l/min. Sommano I.E.085	cad	2,00 2,00	€ 23,26	46,52 €
79	I.E.086	Convertitore di segnale per sensore VFS. Sommano I.E.086	cad	2,00 2,00	€ 14,54	29,08 €
80	I.E.087	Centralina tipo HITEC - Dimensioni 163 x 110 x 52 mm Sommano I.E.087	cad	2,00 2,00	€ 359,35	718,70 €
81	I.E.088	Serbatoio di accumulo tipo Thermo strati R2 1000 Sommano I.E.088	cad	4,00 4,00	€ 2.089,20	8.356,80 €
82	I.E.090	Vaso d'espansione a membrana fissa in butilene Capacità l. 80 Sommano I.E.090	cad	2,00 2,00	€ 53,06	106,12 €
83	I.E.091	Antigelo a base di glicole propilenico biodegradabile Sommano I.E.091	l	160,00 160,00	€ 4,44	710,40 €
84	I.E.092	Pompa di calore con sorgente aria Sommano I.E.092	cad	2,00 2,00	€ 8.173,20	16.346,40 €
85	I.E.017	Tubazioni in rame nudo idonee per gas D x s (mm) D x s = 15 x 1,0. Sommano I.E.017	m	500,00 500,00	€ 11,77	5.885,00 €
86	I.E.018	Tubazioni in rame nudo idonee per gas D x s (mm) D x s = 18 x 1,0. A Riportare:		300,00 300,00		2.531.794,71 €

STIMA SOMMARIA

MAT Appartamenti Via Matteotti

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		300,00		2.531.794,71 €
		Sommano I.E.018	m	300,00	€ 12,76	3.828,00 €
87	I.E.019	Tubazioni in rame rivestito fino al diametro 22 x 1,5		480,00		
		Sommano I.E.019	m	480,00	€ 13,32	6.393,60 €
88	I.E.020	Valvola intercettazione		72,00		
		Sommano I.E.020	cad	72,00	€ 11,19	805,68 €
89	I.E.021	Foro di ventilazione		72,00		
		Sommano I.E.021	cad	72,00	€ 13,42	966,24 €
90	I.E.016	Fornitura di allaccio contatore gas		36,00		
		Sommano I.E.016	cad	36,00	€ 178,90	6.440,40 €
91	N.0000.0019	Parapetti in alluminio e vetro cm 100		381,18		
		Sommano N.0000.0019	m	381,18	€ 268,35	102.289,65 €
92	D.1140.1020	Scossalina in lamiera di alluminio		234,55		
		Sommano D.1140.1020	m	234,55	€ 31,31	7.343,76 €
93	D.1140.1060	Discendente pluviale		528,80		
		Sommano D.1140.1060	m	528,80	€ 14,65	7.746,92 €
94	NP.RAD	Pavimento radiante		3.620,00		
		Sommano NP.RAD	m ²	3.620,00	€ 73,59	266.395,80 €
95	PF.0013.0013.0200	Zocchetto battiscopa		4.495,19		
		Sommano PF.0013.0013.0200	m	4.495,19	€ 10,69	48.053,58 €
96	PF.0013.0013.0154	Rivestimento di pareti interne con piastrelle 30x30		1.444,06		
		Sommano PF.0013.0013.0154	m ²	1.444,06	€ 43,45	62.744,41 €
97	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni		17.965,97		
		Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	17.965,97	€ 10,83	194.571,46 €
98	PF.0009.0004.0005	Apparecchio di comando, segnalazione, derivazione e protezione				
		Stima pee unità immobiliare 35				
		35 x 44		1.540,00		
		Sommano PF.0009.0004.0005	cad.	1.540,00	€ 22,48	34.619,20 €
99	PF.0010.0007.0091	Bidet in porcellana bianca		81,00		
		Sommano PF.0010.0007.0091	cad.	81,00	€ 570,95	46.246,95 €
100	PF.0010.0007.0104	Piatto doccia in porcellana bianca		60,00		
		Sommano PF.0010.0007.0104	cad.	60,00	€ 495,40	29.724,00 €
101	PF.0010.0007.0111	Vasca da bagno in acciaio porcellanato bianco		21,00		
		A Riportare:		21,00		3.349.964,36 €

STIMA SOMMARIA

MAT Appartamenti Via Matteotti

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
		Riporto:		21,00		3.349.964,36 €
		Sommano PF.0010.0007.0111	cad.	21,00	€ 675,50	14.185,50 €
102	PF.0013.0013.0220	Pavimento in legno		3.617,45		
		Sommano PF.0013.0013.0220	m ²	3.617,45	€ 94,12	340.474,39 €
		A Riportare:				3.704.624,25 €






STIMA SOMMARIA

CANT Cantine via Matteotti

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0013.0004.0027	CANT Cantine via Matteotti Intonaco civile per interni Sommano PF.0013.0004.0027	m ²	390,00 <u>390,00</u>	€ 23,74	9.258,60 €
2	PF.0013.0013.0025	Pavimento con piastrelle monocottura per locali soggetti a traffico pedonale medioforte Sommano PF.0013.0013.0025	m ²	412,00 <u>412,00</u>	€ 49,97	20.587,64 €
3	N.0000.0009	Infissi interni in essenza di noce, mogano o altro legno simile Sommano N.0000.0009	m ²	32,00 <u>32,00</u>	€ 111,80	3.577,60 €
4	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	802,00 <u>802,00</u>	€ 10,83	8.685,66 €
		A Riportare:				42.109,50 €

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

STIMA SOMMARIA

INT2 Secondo interrato

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANT.	PREZZO	IMPORTO
1	PF.0013.0003.0062	Muratura in mattoni laterizi forati 8 cm Sommano PF.0013.0003.0062	m ²	340,00 340,00	€ 30,20	10.268,00 €
2	PF.0013.0004.0027	Intonaco civile per interni Sommano PF.0013.0004.0027	m ²	680,00 680,00	€ 23,74	16.143,20 €
3	PF.0013.0013.0135	Pavimento tipo industriale a spolvero Sommano PF.0013.0013.0135	m ²	2.233,00 2.233,00	€ 42,83000	95.639,39 €
4	PF.0013.0006.0005	Porta tagliafuoco REI 120 Sommano PF.0013.0006.0005	cad.	14,00 14,00	€ 986,20	13.806,80 €
5	PF.0013.0006.0026	Portone tagliafuoco REI 120 Sommano PF.0013.0006.0026	cad.	3,00 3,00	€ 3.369,90	10.109,70 €
6	N.0000.0022	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico Sommano N.0000.0022	a corpo	1,00 1,00	€ 26.836,00	26.836,00 €
7	D.1170.1610.03	Apparecchio autonomo per illuminazione di emergenza Sommano D.1170.1610.03	cad	28,00 28,00	€ 84,98	2.379,44 €
8	C.037	Fornitura e posa in opere di contatore volumetrico da 1/2" Sommano C.037	cad	44,00 44,00	€ 268,35	11.807,40 €
9	I.E.066	Punto idrico di alimentazione e scarico Sommano I.E.066	cad	44,00 44,00	€ 76,03	3.345,32 €
10	PF.0013.0005.0005	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni Sommano PF.0013.0005.0005	m ²	680,00 680,00	€ 10,83	7.364,40 €
		A Riportare:				197.699,65 €

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it