

## PRIMO VERBALE DI SOPRAUOGO

Il sottoscritto Geom. Renato Contratto  
nominato Esperto Estimatore nelle  
procedure esecutive 492/2023 R.G.

promosse dalla CREDIT AGRICOLE SPA

nei confronti di \_\_\_\_\_, G.E.

Miriam Lippelli, in data 03.04.2024

alle ore 15:00 si è recato nell'immobile

che oggetto di pignoramento sito in Roma

Via Gioia Pistoia n. 9, piano terzo,

interno 10. Sono presenti, oltre lo scri-

vente, la collaboratrice di studio,

dot. ssa Daniela Fiorentino e il custode

Avv. Alessandro Paoletti. Si è provato

a effettuare senza ricevere risposta. In

accordo con il custode si rinviava le

operazioni peritali al 18.04.2024 alle

ore 15:00 al loco. Dopo aver dato lettura

del presente verbale si chiuderà le

operazioni peritali.

L.C.S.

## SECONDO VERBALE DI SOPRAUOGO

Il sottoscritto Geau. Renato Gnanzo  
in data 24.04.2024 si è recato presso  
l'immobile sito in ROMA, Via Gio. de Pistoia  
n. 9 piano terzo, intorno alle ore 10:30.  
Sono presenti oltre all' scrivente, la  
collaboratrice di Studio Dati.ssa Daniele  
Florentino, il custode Avv. Alessandro  
Pardetti e il Sig. \_\_\_\_\_, il  
quale esercita l'accesso all'immobile.  
Si è quindi proceduto ai rilievi metrici  
e fotografici dell'immobile prendendo  
note dello stato di conservazione e manutenzione  
dello stesso. L'Espresso chiede al sig.  
\_\_\_\_\_ di fornire allo scrivente copie  
delle certificazioni degli impianti con  
particolare riferimento a quelle del  
condizionamento e riscaldamento con  
certificati di verifica annuale del  
controllo dei fumi della caldaia. Il  
sig. \_\_\_\_\_ si impegna a fornire copie  
delle predette documentazioni presso  
lo studio dello scrivente entro e non  
oltre giorni 15 (quindici). Dopo aver  
dato lettura del presente verbale,

ASTE  
GIUDIZIARIE®

alle presentate continue degli interventi  
si chiuderà le adorne operazioni perital  
alle ore 12:00.

L.C.S.

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®