

TRIBUNALE di POTENZA

SEZIONE CIVILE

UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI



G. Delegato: Dr.ssa Annachiara DI PAOLO

Fallimento a carico di	
R. F. PROC. N.	31/2021
Curatore Fallimentare	Avv. Annarita Marrazzo

PROCEDURA CONCORSUALE



02/12/2021

Il tecnico coadiutore
Dott. Ing. Daniele Barbato

INDICE

A. PARTE INTRODUTTIVA Indicazione degli estremi della Causa, del Giudice e delle Parti ...	Pag. 02
B. PARTE DESCRITTIVA Operazioni compiute e illustrazione degli accertamenti fatti personalmente	Pag. 6
C. PARTE VALUTATIVA Risposta ai quesiti motivando adeguatamente le proprie scelte	Pag. 6
Quesito N° 1 - Descrizione dello stato dei luoghi	Pag. 6
Quesito N° 2 - Indicazione del criterio di valutazione delle attrezzature	Pag. 8
Quesito N° 3 - Descrizione delle attrezzature e valutazione	Pag. 9
D. CONCLUSIONI E RIEPILOGO FINALE	Pag. 66

Allegati:	
1)	LIBRO DEI CESPITI 2020

A. PARTE INTRODUTTIVA

Indicazione degli estremi della Causa, del Giudice e delle Parti.

Il sottoscritto *Dott. Ing. Daniele Barbato*, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n°373, con provvedimento datato 1° luglio 2021 del *G. Delegato Dott.ssa Annachiara Di Paolo*, veniva nominato come **Tecnico Coadiutore** del **curatore Fallimentare** *Avv. Annarita Marrazzo*, per procedere alla valutazione dei beni della Società su cui pende il fallimento n°31/2021 R.F..

Pertanto, lo scrivente prendeva conoscenza dell'incarico da svolgere, e dopo aver preso visione dei beni oggetto della suddetta procedura fallimentare presenti presso la sede, ed in particolare:

1. Impianto di climatizzazione;
2. Sistema assorbimento urti Kartodromo (Sistema molle a assorbimento);
3. Storm prokart adulti;
4. Carica batteria ad alta frequenza;
5. Manichini uomo donna;
6. Cavo di programmazione per Storm;
7. Estintori a polvere;
8. Laser Convergenza Kit;
9. Aspiratore multiuso ISS55 automatico;
10. Attrezzatura per officina;
11. Kart Junior;
12. Sensore Ultimo giro per velocità da 1/8;
13. Trasponder radio per cambio velocità;
14. Carrello Portautensili;
15. Batterie 12V 50Ah Maxxima;
16. Armadietto PS945 con chiavi rossi e bianchi;
17. Mobile Cubo Kallax;
18. Vetrina Detolf;
19. Lack Tavolino Bianco, Rosso e Verde 55x55;

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it
Cell.: +39 328.8144712

20. Divano Klippan 2 skinnarp nero;
21. Tavoli Melltorp 75x75;
22. Sedia Adde Rosso e Bianco;
23. Stampante Multifunzione laser colore Hp LaserJet P110 2w;
24. Stampante multifunzione laser colore Epson Stylus SX130;
25. Regitratore di cassa Ecr Custom BigPlus;
26. Metapace Cash Drawer;
27. Stampante ricevute Epson Model M244A;
28. Tv Led 55" FHD 3hdm;
29. Tv Led 55" FHD 3hdm;
30. Tv Led 40" FHD 100HZPM;
31. Tv Led 40" FHD 100HZPM;
32. Tv Led 40" FHD 100HZPM;
33. Totem Siena 220T S/N X2565-X22566 230V 4° 50Hz;
34. Master R2 Intel H97, Gb Lan+SATA3 Raid S/N X22567, Cora 4000 Intel X99 S/N 83121508300298, Planet FSD-808P 10"8 Port 10/100, Cora 4000 Intel X99 S/N C2569;
35. Monitor 23.6" Touch A2472PW4T;
36. Amplificatore HDMI Cat. 6.60M;
37. Cavo Cat.6 fless. F/UTP 305M Rame;
38. Staffa soffitto TV 37-70 Nero;
39. Adattatore display port 1.2/HDMI;
40. Ciabatta/Cavi/Plug;
41. E "Led55"4K 3D 400 (televisore);
42. LED 40"FHD Smart (televisore);
43. Impianto elettrico intero circuito;
44. Impianto antincendio;
45. Materiale edile per la realizzazione della pista;
46. Soppalco;

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

47. Multistrato Pista Kart;
48. Porta Scorrevole 1 anta con maniglietta;
49. Cablaggi di connessione in rete;
50. Software per controllo velocità Kart;
51. Poltrone;
52. Caschi Club X1 Bianchi e neri;
53. Collari omologati F de K 1997;
54. Corpetti Paracostole;
55. Tute;
56. Scarpe;
57. Borsa;
58. Marsupio;
59. Guanti;
60. Calcolatrice;
61. Walkie talkie CA-G9;
62. Telefono fisso Cordless PNLC1023;
63. Confezione 20 rotoli per registratore di cassa h.57 cm
64. Confezione 10 rotoli per registratore di cassa piccoli
65. Registratore POS iCT220
66. Stufa elettrica
67. Stufa Elettrica
68. Prodotti per la pulizia
69. Insegne Kocart
70. Lettore Tessere
71. Modem Wifi
72. Porta documenti
73. Prodotti cancelleria e timbro
74. Microfono
75. Attaccapanni in legno

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021
FALLIMENTO A CARICO DI:
CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO

- 76. Podio in legno
- 77. Coppe (2 piccole e 1 grande)
- 78. Vetrinetta per esposizione documenti in alluminio
- 79. Porta a soffietto completa di telaio in legno
- 80. Porta in legno completa di telaio
- 81. Bagno Completo di sanitari (lavabo, W.c., Bidet) ha redatto la presente relazione di stima.

Finalità di questa perizia è la determinazione del valore commerciale che si attribuisce alle attrezzature e alle macchine d'ufficio e non, nello stato d'uso in cui si trovano.

Tale valore si riferisce ai prezzi correnti sul mercato della zona al momento della stima.

Nel corso dei sopralluoghi, per una corretta valutazione dei beni, si sono effettuate sia prove tecniche funzionali, sia rilievi fotografici.

Le suddette attrezzature, che per la maggior parte sono di non recente costruzione, mostrano segni di un impiego intensivo e non, ma si presentano comunque in discrete condizioni generali.

Le parti:

Debitore	Difensore
	/
Curatore Fallimentare:	Avv. Annarita Marrazzo

B. PARTE DESCRITTIVA

Riepilogo delle operazioni compiute, indicando le parti presenti e illustrazione degli accertamenti effettuati personalmente presso pubblici uffici.

Il sottoscritto, al fine di evadere i quesiti di cui sopra, in collaborazione con il Curatore fallimentare Avv. Annarita Marrazzo, che ha opportunamente avvisato la parti, ed accompagnato dalla propria collaboratrice di fiducia Arch. Carlotta D'Avino ha effettuato:

- **Unico accesso**, in data 13 luglio 2021 alle ore 09:30, sui luoghi ubicati in

In tale occasione si effettuava una ispezione dei luoghi e veniva effettuato un dettagliato rilievo fotografico (*cfr. Allegato 1*) dei beni su elencati e dell'intero circuito.

Pertanto, con tutti i dati tecnici, economici e giuridici a disposizione, attenti con meticolosità, espletate tutte le procedure e ricerche relative al mandato conferitomi, procede ad esporre quanto segue:

C. PARTE VALUTATIVA

Risposta ai quesiti motivandone le scelte

QUESITO N°1

Descrizione dei luoghi

Ubicazione	
Descrizione	Il kartodromo indoor, ubicato nel comune di Tito Scalo (PZ) alla contrada Santa Loja, è stato realizzato su un'area di circa 2.500Mq. Da un'indagine effettuata sul sito internet (pgkart.com) della società che lo ha realizzato () è risultato essere, all'epoca della sua realizzazione, il primo kartodromo indoor nel sud Italia. La lunghezza della pista da go kart di Potenza è di circa 400 mt, e in ogni parte del circuito sono state previste le ultime tecnologie firmate PGK Design. Troviamo la resina speciale che conferisce al fondo un grip simile a quello delle gare da competizione, la quale contribuisce a rendere l'esperienza in kart adrenalinica, e l'innovativo sistema di assorbimento urti

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

(barriera di delimitazione e protezione per piste di go kart) brevettato, composto da lastre in plastica resistente sorretto da “attenuatori d’urto”. Tutto è stato pensato, dalla società che lo ha realizzato, per creare massimo divertimento correndo in totale sicurezza.

Tale Kartodromo è situato al primo piano di un complesso commerciale il quale risulta delimitato da un ampio spazio esterno destinato alla sosta delle autovetture. Ad esso si accede con l’ausilio di scale mobili, previo passaggio da un’ampia vetrina di accesso.

Nel complesso, il Kartodromo si presenta in buone condizioni (*cf. Allegato I*).

FOTO 3D della pista



**Foto stato
dei luoghi**



Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

QUESITO N°2

Indicazione del criterio di valutazione delle attrezzature



RISPOSTA DEL QUESITO N°1

In sede di stima, il sottoscritto si è attenuto a metodi e principi valutativi di generale accettazione, in particolare ricorrendo ai criteri di valutazione di seguito elencati:

1. **Metodo comparativo o del Mercato**: basato sul confronto fra i beni considerati ed altri simili oggetto di recente vendita.

Nell'applicazione del Metodo di Mercato, è stato considerato il prezzo di acquisto del bene, sia nuovo che usato, debitamente rettificato per tener conto dell'eventuale differenza in valore dovuta alla diversa condizione di utilità fra il bene stimato ed il valore disponibile sul mercato.

2. **Metodo del Costo**: che si avvale del principio della sostituzione ed esprime il costo che un investitore prudente ed informato, deve sostenere per rimpiazzare un bene con uno nuovo avente le medesime caratteristiche ed utilità di quello considerato.

Tale valore viene diminuito tenuto conto dei vari fattori, fra i quali l'utilizzabilità produttiva ed appetibilità commerciale, il deterioramento fisico, l'obsolescenza funzionale/tecnologica, l'eventuale necessità di mantenere/ripristinare alcune attrezzature visivamente in un generale stato di non ottimale conservazione, nonché il progressivo deperimento di alcuni beni non ottimamente conservati.

Nello stimare il valore dei beni mobili con il Metodo del Costo, il sottoscritto ha ritenuto opportuno considerare:

- a. il costo di ripristino e messa in efficienza del bene per portarlo nelle condizioni di uno simile in mediocre stato d'uso e di manutenzione;
- b. il probabile anno di produzione/costruzione del bene;
- c. il grado di obsolescenza funzionale/tecnologica;
- d. la probabile età e la vita residua prospettabile;
- e. il deprezzamento del valore economico del bene.

Le probabili cause che determinano il deprezzamento del bene, sono:

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

- l'uso;
- gli agenti fisici naturali;
- l'obsolescenza.

L'uso di un bene provoca una diminuzione dell'efficienza del bene: il deprezzamento determinato da questa causa è la normale utilizzazione del bene stesso.

Gli agenti fisici naturali sono un insieme di cause quali: clima, inquinamento, etc. che concorrono al logorio del bene.

L'obsolescenza consiste nel superamento tecnologico del bene strumentale ed è legata al progresso tecnologico che immette sul mercato beni sempre più perfezionati, rendendo obsoleti quelli a disposizione.

QUESITO N°3

Descrizione delle attrezzature e valutazione

1) IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE:

L'impianto di climatizzazione è costituito da n.20 elementi, distribuiti omogeneamente per l'intera struttura, che distribuiscono l'aria nei vari ambienti passando da una rete di canali. I condizionatori sono dell'azienda *Yokohama Sekai*, modello YKH-D112T2/N1X-BA5, con potenza 220-240V~ 50Hz (cfr. - allegato 1).



Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso dell'impianto.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 1.400,00 per singolo elemento*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in:

singolo elemento: € 700,00 iva esclusa (diconsi **settecento/00 Euro)**

totale impianto: € 14.000 iva esclusa (diconsi **quattordicimila/00 Euro)

2) SISTEMA DI ASSORBIMENTO URTI KARTODROMO (SISTEMA MOLLE A ASSORBIMENTO):

Il sistema di assorbimento urti è una barriera di delimitazione e protezione per attenuare e assorbire l'urto del kart contro le barriere. È composto da lastre realizzate con materiale plastico supportate da molle (*cfr. - allegato 1*).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dell'impianto.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso impianto nuovo (*circa € 50.000,00*) il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€ 25.000,00 iva esclusa (diconsi **venticinquemila/00** Euro**).**

3) STORM PROKART ADULTI:

Il bene è un mezzo a 4 ruote, con forma simile a quella di una monoposto, alimentato a batteria. All'interno della struttura sono presenti 16 elementi dell'azienda *OTL Electro Kart* (*cfr. - allegato 1*).

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021

FALLIMENTO A CARICO DI:

CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del mezzo. Infatti, gli elementi presentano abrasioni superficiali con asportazione dello strato di vernice, dovute all'uso specifico.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 8.600,00 per singolo elemento*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), possono commercialmente valutarsi in

Per singolo elemento: € 4.300,00 iva esclusa (diconsi **quattromilatrecento/00******

Euro).

Valore totale: € 68.800,00€ (diconsi ** sessantottomilaottocento/00** Euro****)

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

4) CARICA BATTERIE AD ALTA FREQUENZA:

Sistema di carica ad alta frequenza con pompa di soffiaggio che, facilita il mescolamento evitando di surriscaldare la batteria. Predisposto alla carica delle batterie che hanno potenza 660-850Ah. Presenti nella struttura 10 elementi prodotti dall'azienda *S.P.E. elettronica industriale*, modello CBHF6 48-100 (*cf. - allegato 1*).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del mezzo.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 150,00 per singolo elemento*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

Per singolo elemento: € 75,00 iva esclusa (diconsi **ottomilaesettecento/00 Euro).**

Valore totale: € 750,00 iva esclusa (diconsi **settecentocinquanta/00 Euro)**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

5) MANICHINI UOMO DONNA:

Manichini in plastica per l'esposizione della merce in vendita. Sono presenti due elementi (uno maschile e uno femminile) (*cfr. - allegato 1*).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del mezzo.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 85,00 per singolo elemento*) il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

Per singolo elemento € 42,50 iva esclusa (diconsi **quarantadue/50** Euro**).**

Valore totale € 85,00 iva esclusa (diconsi **ottantacinque/00** Euro**).**

6) CAVO DI PROGRAMMAZIONE PER STORM:

Il bene, presente all'interno dei kart, viene utilizzato esclusivamente per collegare l'elemento al Software utilizzato per impostare e programmare le diverse frequenze utilizzate (*cfr. - allegato 1*).

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 300,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

conservativo e applicando una riduzione del 30% (all'interno della quale viene considerata anche l'utilizzo del bene), può commercialmente valutarsi in

€. 210,00 iva esclusa (diconsi **duecentodieci/0 Euro).**

7) ESTINTORI A POLVERE:

Il bene è un estintore a polvere che spegne il fuoco per soffocamento. Gli elementi presenti, n. 8, sono stati acquistati dall'azienda *M.B. srl* (cfr. - allegato 1).



Considerando che gli estintori hanno una durata di 36 mesi, passati i quali si devono sostituire o revisionare e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 30,00 per singolo elemento*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

Per singolo elemento €. 15,00 iva esclusa (diconsi **quindici/00 Euro).**

Valore totale € 120,00€ (diconsi **centoventi/00 Euro)**

8) LASER CONVERGENZA KIT:

Strumento professionale con puntatori laser per la regolazione degli angoli camber e caster. I due laser, posizionati direttamente sui fuselli da 17mm o da 25mm, proietteranno, l'uno sull'altro, la posizione precisa del fusello. Il kit presente, nell'officina della struttura è dell'azienda (cfr. - allegato 1).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 250,00 così come riferito dalla società produttrice*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno del quale viene considerato anche l'uso del bene), può commercialmente valutarsi in

€. 125,00 iva esclusa (diconsi *centoventicinque/00*** Euro).**

9) ASPIRATORE MULTIUSO ISS55 AUTOMATICO:

L'attrezzo è un aspiratore universale ad alte prestazioni con pulizia automatica del filtro dell'azienda Wörth (*cfr. - allegato 1*).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021
FALLIMENTO A CARICO DI:
CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del mezzo.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 600,00 così come riferito dalla società produttrice*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno del quale viene considerato anche l'uso del bene), può commercialmente valutarsi in

€. 300,00 iva esclusa (diconsi **trecento/00** Euro**).**

10) ATTREZZATURA PER OFFICINA:

Il laboratorio presente all'interno della struttura è attrezzato con tutti i materiali necessari per la manutenzione e la riparazione sia dei kart che della pista stessa. All'interno sono presenti piani multifunzione, carrelli, cassette porta attrezzi, scaffali in metallo e tutti gli utensili necessari al lavoro (*cfr. - allegato 1*).

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021
FALLIMENTO A CARICO DI:
CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



Tutto quanto presente all'interno del laboratorio si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico di ogni singolo attrezzo.

In considerazione di quanto sopra esposto, visto anche lo stato conservativo e l'usura delle varie attrezzature, si è stimato un valore complessivo a corpo, pertanto si avrà un valore commercialmente pari a

€. 600,00 iva esclusa (diconsi **seicento/00** Euro**).**

11) KART JUNIOR:

Trattasi di un mezzo a 4 ruote, con forma simile a quella di una monoposto, alimentato a batteria. Ha le stesse caratteristiche del Kart per adulti, ma è adatto per bambini a partire dai 7 – 8 anni. All'interno della struttura sono presenti 4 elementi dell'azienda (cfr. - allegato 1).



Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del mezzo. Infatti, gli elementi presentano segni superficiali dovuti all'uso specifico.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 3.000,00 € per singolo elemento*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 1.500,00 iva esclusa (diconsi **millecinquecento/00** Euro**).**

Valore totale € 6.000,00€ (diconsi **seimila/00** Euro**)**

12) SENSORE ULTIMO GIRO PER VELOCITÀ DA 1/8:

Strumento presente all'interno dei kart, utilizzato per la misurazione dei valori necessari per la telemetria (*cfr. - allegato 1*).

Non è stato possibile verificare il suo stato di conservazione, in quanto localizzato all'interno dei Kart.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 140,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno del quale viene considerato anche l'uso del bene), può commercialmente valutarsi in

€ 70,00 iva esclusa (diconsi **settanta/00** Euro**).**

13) TRASPONDER RADIO PER CAMBIO VELOCITÀ:

Sistema di sicurezza per limitare le situazioni di rischio, con il quale si può regolare la velocità di tutti i kart in pista in tempo reale, mediante appositi dispositivi elettronici (*cfr. - allegato 1*).

Non è stato possibile verificare il suo stato di conservazione, in quanto localizzati all'interno dei Kart.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 298,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno del quale viene considerato anche l'uso del bene), può commercialmente valutarsi in

€. 149,00 iva esclusa (diconsi **centoquarantanove/00 Euro).**

14) **CARRELLO PORTAUTENSILI:**

Carrello porta utensili/attrezzature a tre ripiani, montato su quattro ruote due delle quali piroettanti (*cf. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 150,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno del quale viene considerato anche l'uso del bene), può commercialmente valutarsi in

€. 75,00 iva esclusa (diconsi **settantacinque/00 Euro).**

15) **BATTERIE 12V 50Ah MAXXIMA:**

Batterie elettriche per il funzionamento dei Kart, della ditta . Nella struttura sono presenti 50 elementi (*cf. - allegato 1*).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico delle stesse.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 250,00 per singolo elemento*) il sottoscritto ritiene che i beni visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 125,00 iva esclusa (diconsi **centoventicinque/00** Euro**)**

Valore totale € 6.250,00€ (diconsi **seimiladuecentocinquanta/00** Euro**)**

16) ARMADIETTO PS945 CON CHIAVI ROSSI E BIANCHI:

Armadietto sospeso con struttura rossa in legno e con anta bianca di sicurezza apri-
le con chiave della ditta *Infinito*. Nella struttura sono presenti n.3 elementi (*cfr. - allegato 1*).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniela.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712



Si presentano in buono stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 315,00 per singolo elemento*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), possono commercialmente valutarsi in:

Per singolo bene €. 200,00 iva esclusa (diconsi **duecento/00**** Euro).**

Valore totale €. 600,00 iva esclusa (diconsi **seicento/00**** Euro).**

17) MOBILE CUBO KALLAX:

I mobili Kallax, marca *Ikea*, sono librerie in truciolato e fibra di legno, utilizzati per l'esposizione dei caschi. Nella struttura sono presenti n.2 elementi, uno di colore bianco e uno di colore nero (*cfr. - allegato 1*).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (circa € 450,00), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

Per singolo bene €. 225,00 iva inclusa (diconsi **duecentoventicinqua/00 Euro)**

Valore totale €. 450,00 iva inclusa (diconsi **quattrocentocinquanta/00 Euro).**

18) VETRINA DETOLF:

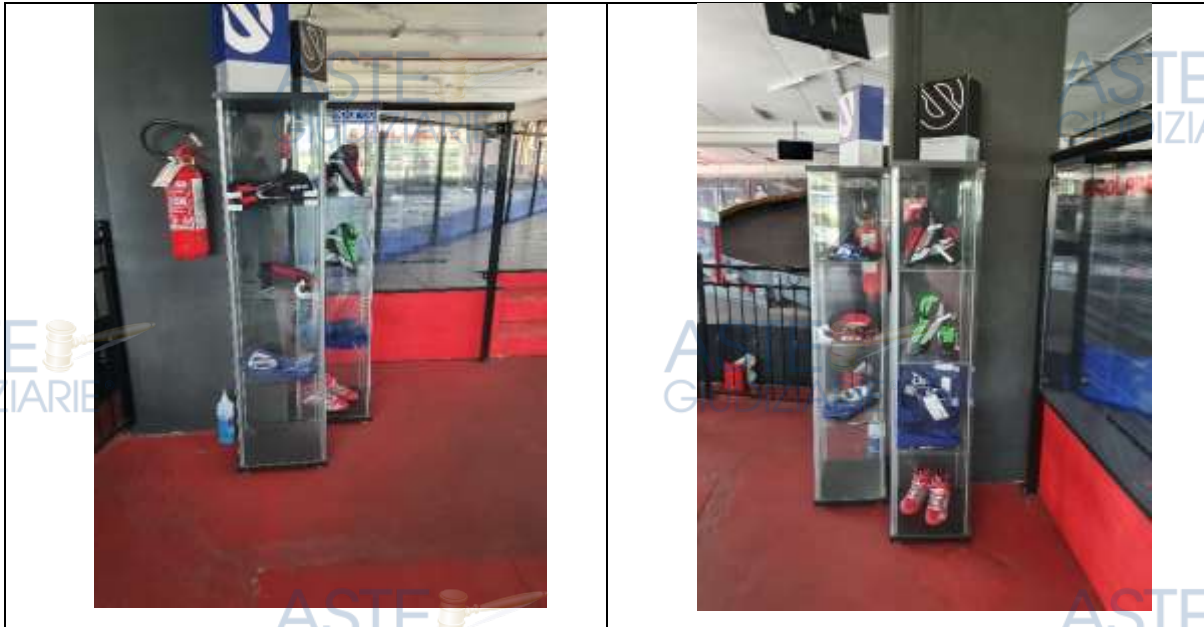
La vetrina Detolf, marca *Ikea*, è un espositore per la merce in vendita con vetro temperato, struttura verticale in acciaio e piano di copertura e di base in truciolato e lamina di carta con bordo in plastica. Nella struttura sono presenti n.2 elementi (*cf. - allegato 1*).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021
FALLIMENTO A CARICO DI:
CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



Si presentano in buono stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 100,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 50,00 iva inclusa (diconsi **cinquanta/00** Euro**)**

Valore totale € 100,00 iva inclusa (diconsi **cento/00** Euro**)**

19) LACK TAVOLINO BIANCO, ROSSO E VERDE 55x55:

N. 3 Tavolini bassi, *marca Ikea*, con altezza 45cm di diverso colore (bianco, rosso e verde) con misure 55 cm x 55 cm. La loro struttura è in truciolato, fibra di legno e lamina di carta (*cfr. - allegato 1*).



Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (circa € 10,00), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene €. 5,00 iva inclusa (diconsi **cinque/00 Euro)**

Valore totale €. 15,00 iva inclusa (diconsi **quindici/00 Euro)

20) DIVANO KLIPPAN 2 SKINNARP NERO:

I divani della linea Klippan, marca *Ikea*, sono divani a due posti con rivestimento fisso in Bomstad, un tessuto resistente di poliestere e cotone, molto simile alla pelle. La struttura è, invece, in truciolato, compensato, fibra di legno, ovatta di poliestere e tessuto non tessuto di polipropilene, con gambe in acciaio. Nella struttura sono presenti n.3 elementi (cf. - allegato 1).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (circa € 300,00), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, possono commercialmente valutarsi in

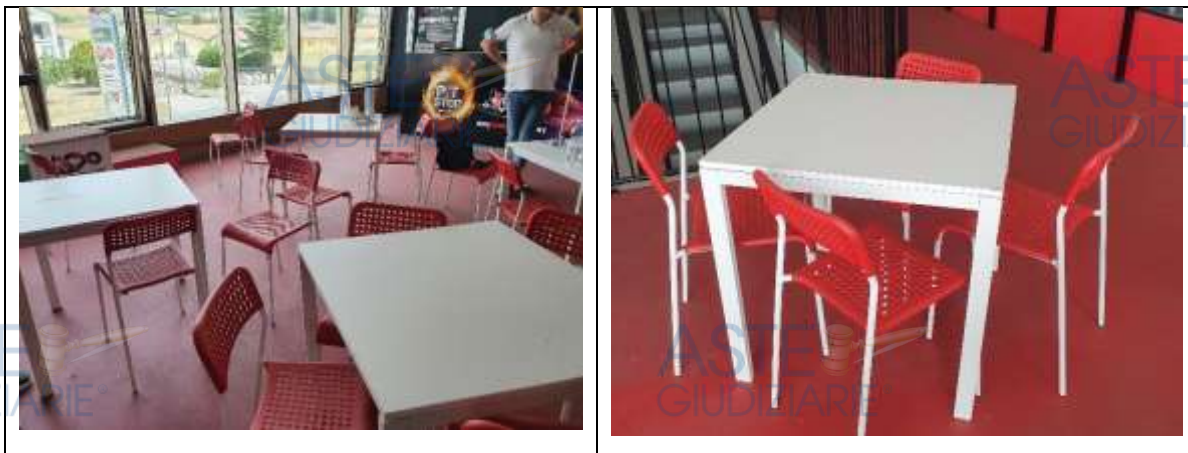
Per singolo bene € 150,00 iva inclusa (diconsi **centocinquanta/00** Euro**)**

Valore totale € 450,00 € iva inclusa (diconsi **quattrocentocinquanta/00** Euro**)**

21) TAVOLI MELLTORP 75x75:

I tavoli Melltorp con dimensioni 75cmX75cm e altezza 74cm, marca Ikea, sono di colore bianco. La loro struttura è così formata: Piano del tavolo in truciolato, lamina di melammina, bordo di plastica e lamina di melammina; le gambe, invece, sono in acciaio con rivestimento epossidico/poliestere a polvere. Nella struttura sono presenti n. 4 elementi (cfr. - allegato 1).

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021
FALLIMENTO A CARICO DI:
CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 35,00*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 17,50 iva inclusa (diconsi **diciassette/50**** Euro)**

Valore totale € 70,00€ iva inclusa (diconsi **settanta/00**** Euro)**

22) SEDIA ADDE ROSSO E BIANCO:

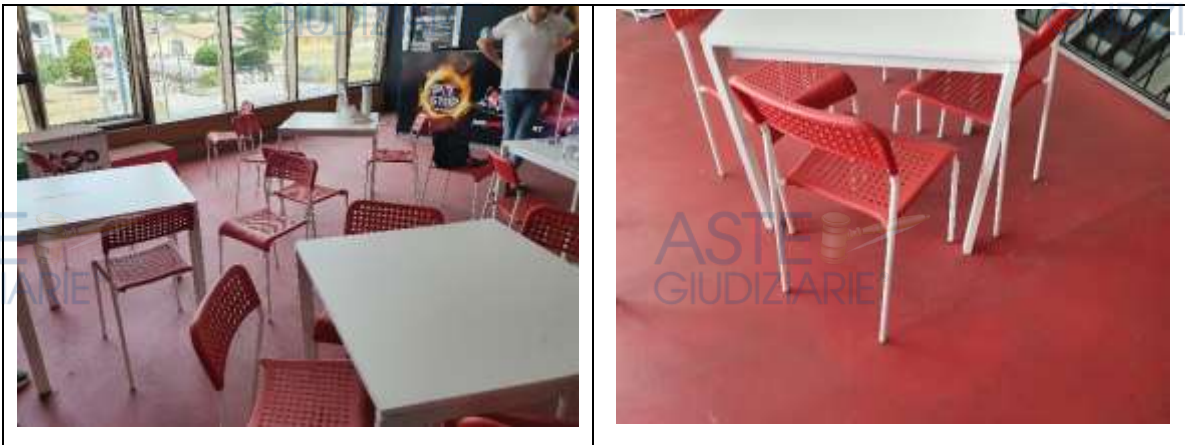
Le sedie Adde rosse e bianche, marca Ikea, sono sedute con struttura in acciaio rivestito epossidico/poliestere a polvere e con sedile in polipropilene. Inoltre questa

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

tipologia di sedia è conforme ai requisiti di durabilità e sicurezza specificati nelle norme EN 12520 e EN1022. Nella struttura sono presenti n.16 elementi (cfr. - allegato 1).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (circa € 9,95), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo elemento € 5,00 iva inclusa (diconsi **cinque/00 Euro)**

Valore totale € 80,00 iva inclusa (diconsi **ottanta/00 Euro).**

23) STAMPANTE MULTIFUNZIONE LASER COLORE HP

LASERJET P110 2W:

Trattasi di stampante multifunzione a laser colore con funzione Wi-Fi, Fronte/retro, Stampa/copia e scansione, marca Hp Modello Laser Jet P1102W (cfr. - allegato 1).

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021
FALLIMENTO A CARICO DI:
CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (circa € 300,00), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€ 150,00 iva esclusa (diconsi **centocinquanta/00 Euro).**

24) STAMPANTE MULTIFUNZIONE LASER COLORE EPSON STYLUS SX130:

Trattasi di stampante multifunzione, marca Epson modello Stylus SX130, caratterizzata dalla presenza di quattro cartucce separate d'inchiostro. Si connette al pc tramite cavo USB (*cf. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta al suo uso specifico.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 70,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€. 35,00 iva esclusa (diconsi **trentacinque/00 Euro).**

25) REGISTRATORE DI CASSA ECR CUSTOM BIGPLUS:

Trattasi di registratore di cassa, della marca Custom, con capacità di trasmissione telematica. È dotato di stampante termica integrata 58 mm, tastiera a 40 tasti personalizzabili e display grafico retroilluminato di colore blu. Omologato per la stampa della fattura su scontrino (*cf. - allegato 1*).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021
FALLIMENTO A CARICO DI:
CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 300,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€ 150,00 iva esclusa (diconsi **centocinquanta/00 Euro).**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

26) METAPACE CASH DRAWER:

Trattasi di cassettiere per contanti con apertura frontale, della marca Metapace. È costituito da 8 scomparti per monete, 6 per banconote e un pratico scomparto per gli assegni (*cfr. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 300,00 così come riferito dalla società produttrice*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€ 150,00 iva esclusa (diconsi **centocinquanta/00**** Euro).**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

27) STAMPANTE RICEVUTE EPSON MODEL M244A:

Trattasi di stampante POS, in scala di grigi con funzione di risparmio della carta e connessione USB incorporata (cfr. - allegato 1).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (circa € 195,00), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€ 97,50 iva esclusa (diconsi **novantasette/50 Euro).**

Ing. Daniele Barbato
P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it
Cell.: +39 328.8144712

28) TV LED 55" FHD 3HDMI:

Trattasi di televisore della marca Haier con schermo 55", colore antracite, con tecnologia LED. Nella struttura sono presenti n.3 elementi (*cfr. - allegato 1*).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 500,00*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 250,00 iva esclusa (diconsi **duecentocinquanta/00 Euro)**

Valore totale € 750,00€ iva esclusa (diconsi **settecentocinquanta/00 Euro).**

29) TV LED 55" FHD 3HDMI:

Trattasi di televisore della marca Panasonic con schermo 55", colore antracite, con tecnologia LED. (*cfr. - allegato 1*).

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta al suo uso specifico. In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 600,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€ 300,00 iva esclusa (diconsi **trecento/00 Euro).**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

30) TV LED 40" FHD 100HZPM:

Trattasi di televisore della marca Akai con schermo 40", colore antracite, con tecnologia LED (*cfr. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 300,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 150,00 iva esclusa (diconsi **centocinquanta/00 Euro).**

31) TV LED 40" FHD 100 HZ PM:

Trattasi di televisore della marca Philips con schermo 40", colore antracite, con tecnologia LED (*cfr. - allegato 1*).

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 400,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 200,00 iva esclusa (diconsi **duecento/00 Euro).**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

32) TV LED 40" FHD 100HZPM:

Trattasi di televisore della marca Telefunken con schermo 40", colore antracite, con tecnologia LED (cfr. - allegato 1).

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 300,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 150,00 iva esclusa (diconsi **centosessantacinque/00** Euro**).**

33) TOTEM SIENA 220T S/N X2565-X22566 230V 4° 50Hz:

Trattasi di dispositivo, marca Intercomp, con struttura in acciaio sul quale viene appoggiato il display full-HD di medio formato, predisposto con un'inclinazione di 65°, che consente di consultare informazioni digitali. Nella struttura sono presenti due elementi (cfr. - allegato 1).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021

FALLIMENTO A CARICO DI:

CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (circa € 3.000,00), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 1.500,00 iva esclusa (diconsi **millecinquecento/00 Euro)**

Valore totale € 3.000,00 iva esclusa (diconsi **tremila/00 Euro).

**34) MASTER R2 INTEL H97, Gb LAN+SATA3 RAID S/N X22567,
CORA 4000 INTEL X99 S/N 83121508300298, PLANET FSD-808P
10*8 PORT 10/100, CORA 4000 INTEL X99 S/N C2569:**



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 15.000,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€. 7.500,00 iva esclusa (diconsi **settemilacinquecento/00** Euro**).**

35) MONITOR 23.6" TOUCH A2472PW4T:

Trattasi di schermo con tecnologia di riconoscimento tattile capacitivo proiettato a 10 punti, supporto touch certificato per Windows 10, della marca Aoc (*cfr. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 600,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 300,00 iva esclusa (diconsi **trecento/00** Euro**).**

36) AMPLIFICATORE HDMI CAT. 6.60 M:

Trattasi di sistema di amplificazione della marca Mackie Active con potenza di massimo picco di 1000W. (cfr. - *allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 600,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in **€. 300,00 iva esclusa (diconsi **trecento/00** Euro).**

37) CAVO CAT.6 FLESS. F/UTP 305M RAME:

Trattasi di cavo in rame utilizzato per migliorare le prestazioni di rete (*cfr. - allegato 1*).

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 200,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 100,00 iva esclusa (diconsi **cento/00 Euro).**

38) STAFFA SOFFITTO TV 37-70 NERO:

La staffa da soffitto è un supporto per TV, facilmente direzionabile e collegato al soffitto tramite tubo telescopico (*cfr. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 50,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 25,00 iva esclusa (diconsi **venticinque/00** Euro**).**

39) ADATTATORE DISPLAYPORT 1.2/HDMI:

Cavo adattatore porta maschio per collegare l'interfaccia di tipo C telefono cellulare e computer al dispositivo di visualizzazione HD come display. (*cfr. - allegato 1*).

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 45,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 25,00 iva esclusa (diconsi **venticinque/00** Euro**).**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

40) CIABATTA/CAVI/PLUG:

Trattasi di multi presa con 6 uscite di corrente con protezione sovraccarichi e sovratensione (*cfr. - allegato 1*).

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 10,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 5,00 iva esclusa (diconsi **cinque/00** Euro**).**

41) E "LED55" 4K 3D 400 (TELEVISORE):

Trattasi di televisore con tecnologia 4k e Led 55 e schermo 55" (*cfr. - allegato 1*).

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 695,90 così come riferito dalla società produttrice*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 350,00 iva esclusa (diconsi **trecentocinquanta/00** Euro**).**

42) LED 40" FHD SMART (TELEVISORE):

Trattasi di televisore con tecnologia Led e schermo da 40" (*cfr. - allegato 1*).

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 245,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 125,00 iva esclusa (diconsi **centoventicinque/00** Euro**).**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

43) IMPIANTO ELETTRICO CIRCUITO:

Trattasi di impianto elettrico completo di tutti i suoi componenti a servizio delle esigenze e delle necessità della struttura, attraverso la quale vengono alimentate specifiche funzioni che necessitano di energia all'interno del sistema (*cfr. - allegato 1*).

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto che parte del materiale elettrico utilizzato nella struttura in esame, non potrà essere riutilizzato e pertanto non commerciabile, il sottoscritto ritiene che il bene sia valutabile a corpo, in

€. 10.000,00 iva esclusa (diconsi **diecimila/00** Euro**).**

44) IMPIANTO ANTINCENDIO:

Trattasi di tutti quegli elementi tecnici che hanno la funzione di prevenire, eliminare, limitare e segnalare gli incendi (*cfr. - allegato 1*).

Si presenta in buono stato di conservazione.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni per la realizzazione di un impianto antincendio in una struttura simile a quella in esame, il sottoscritto ritiene che il bene sia valutabile a corpo, in

€. 4.500,00 iva esclusa (diconsi **quattromilacinquecento/00** Euro**).**

45) MATERIALE EDILE PER LA REALIZZAZIONE DELLA PISTA:

Trattasi di tutti quei materiali che sono stati utilizzati per la realizzazione della pista (*cfr. - allegato 1*).

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto che tale materiale, già utilizzato, non potrà essere riutilizzato e pertanto non commerciabile, ma si dovrà procedere al suo smaltimento, lo scrivente ritiene di non dare alcun valore a tale bene.

46) SOPPALCO:

Trattasi di parte della pista kart sopraelevata con struttura in ferro con moduli in pilastri e tralicci. Il soppalco ha una rampa di salita e una di discesa (*cfr. - allegato 1*).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021
FALLIMENTO A CARICO DI:
CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni del materiale acciaio) (in continuo aumento) per la realizzazione del soppalco in una struttura simile a quella in esame, il sottoscritto ritiene che il bene sia valutabile a corpo, in

€.14.000,00 iva esclusa (diconsi **quattordicimila/00 Euro).**

47) MULTISTRATO PISTA KART:

Trattasi di materiale di cui è caratterizzata tutta la parte carrabile della pista (*cf. - allegato 1*).



Si presenta in buono stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

Ing. Daniele Barbato
P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it
Cell.: +39 328.8144712

In considerazione di quanto sopra esposto, il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e la difficoltà di riutilizzare lo stesso materiale, può commercialmente valutarsi in

€. 20.000,00 iva esclusa (diconsi **ventimila/00 Euro).**

48) PORTA SCORREVOLE 1 ANTA CON MANIGLIETTA:

Trattasi di porta scorrevole con scorrimento all'interno della muratura tramite un controtelaio (*cfr. - allegato 1*).



Si presenta in buono stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 300,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€. 150,00 iva esclusa (diconsi **centocinquanta/00 Euro).**

49) CABLAGGI DI CONNESSIONE IN RETE:

Il cablaggio, in elettrotecnica, telecomunicazioni e informatica, è l'insieme dei collegamenti e impianti fisici (cavi, connettori, permutatori, infrastrutture di supporto) che permettono l'interconnessione tipicamente nell'ambito di un edificio o un gruppo di edifici per la realizzazione di una rete.

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni pari a **circa € 20.000,00** per effettuare una tale lavorazione, e considerato che il sottoscritto non ha potuto rilevare ogni componente che compone tale cablaggio e in virtù del fatto parte del materiale utilizzato nella struttura in esame, non potrà essere riutilizzato e pertanto non commerciabile, il sottoscritto ritiene che il bene sia valutabile a corpo, in

€. 2.000,00 iva esclusa (diconsi **ventimila/00 Euro).**

50) **SOFTWARE PER CONTROLLO VELOCITÀ KART:**

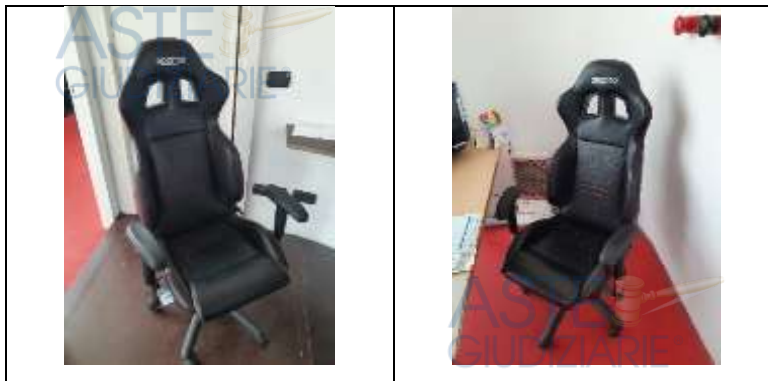
Trattasi di sistema di sicurezza per i Kart, tramite il quale è possibile avere sotto controllo le velocità dei mezzi e intervenire preventivamente (*cfr. - allegato 1*).

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (**circa € 15.000,00**), il sottoscritto ritiene che il bene, sia valutato così applicando una riduzione del 80% visto il continuo aggiornamento dei software, che potrebbero quindi rendere obsoleto lo stesso, in

€. 3.000,00 iva esclusa (diconsi **tremila/00 Euro).**

51) **POLTRONE:**

Trattasi di Poltrone da ufficio, della marca Sparco, con seduta ribassata e schienale regolabile sia nell'inclinazione che nella regolazione lombare. La seduta è una replica del sedile sportivo da auto Sparco. Nella struttura sono presenti due elementi (*cfr. - allegato 1*).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (circa € 300,00), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene €. 150,00 € iva esclusa (dincosi **centocinquanta/00 Euro)**

Valore totale €. 300,00 iva esclusa (diconsì **trecento/00 Euro).**

52) CASCHI CLUB X1 BIANCHI E NERI:

Trattasi di sistemi di protezione personale della ditta Sparco con Calotta in ATM (advance thermo material), Omologazione ECE, interno completamente estraibile e lavabile. Nella struttura sono presenti 40 elementi (cfr. - allegato 1).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.



Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniela.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 100,00*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene €. 80,00 iva esclusa (diconsi **ottanta/00** Euro**).**

Valore totale €. 3.200,00 iva esclusa (diconsi **tremiladuecento/00** Euro**).**

53) **COLLARI OMOLOGATI F DE K 1997:**

Trattasi di collare imbottito, della ditta Sparco, realizzato in poliuretano espanso a densità differenziata, duro nella parte posteriore, morbido in quella anteriore. Nella struttura sono presenti 15 elementi (*cfr. - allegato 1*).



Si presentano in buono stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei bene, alcuni invece risultano nuovi, mai utilizzati.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 35,00*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene €. 28,00 iva esclusa (diconsi **ventotto/00** Euro**).**

Valore totale €. 420,00 iva esclusa (diconsi **quattrocentoventi/00** Euro**).**

54) **CORPETTI PARACOSTOLE:**

Trattasi di sistema di protezione personale del corpo per il karting, della ditta Sparco. Nella struttura sono presenti 11 elementi (*cfr. - allegato 1*).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712



Si presentano in buono stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni, alcuni invece risultano nuovi, mai utilizzati.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 40,00*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 32,00 iva esclusa (diconsi **trentadue/00** Euro**).**

Valore totale € 352,00 iva esclusa (diconsi **trecentocinquantadue/00** Euro**).**

55) TUTE:

Trattasi di tute della ditta Sparco, con omologazione FIA8856-2018 e SFI3.2A/5. Le stesse sono caratterizzate da un pannello posteriore elasticizzato, mezzo girolo elasticizzato e tasche frontali. Nella struttura sono presenti 3 elementi (*cf. - allegato 1*).



Si presentano in buono stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei bene, alcuni invece risultano nuovi, mai utilizzati.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 420,00*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 336,00 iva esclusa (diconsi **trecentotrentasei/00** Euro**).**

Valore totale € 1.008,00 iva esclusa (diconsi **milleotto/00** Euro**).**

56) SCARPE:

Trattasi di scarpe, della ditta Sparco, omologate FIA8856-201/ e SFI 3.3/5, con stampa serigrafica, tomaia in pelle di vitello bottalata, inserto posteriore elasticizzato, linguetta overlap integrata con il laterale, inserti in pelle ad alta resistenza all'abrasione. Nella struttura sono presenti 12 paia di scarpe (*cfr. - allegato 1*).

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021
FALLIMENTO A CARICO DI:
CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



Si presentano in buono stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni, alcuni invece risultano nuovi, mai utilizzati.



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (circa € 200,00), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 160,00 iva esclusa (diconsi **centosessanta/00 Euro).**

Valore totale € 1.920,00 iva esclusa (diconsi **millenovecentoventi/00 Euro).**

57) **BORSA:**

Trattasi di Borstone, della ditta Sparco, in poliestere spalmato con doccia manico e piedini protettivi per la parte inferiore (cfr. - allegato 1).

Ing. Daniele Barbato
P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it
Cell.: +39 328.8144712



Si presenta in buono stato di conservazione, infatti la stessa risulta nuova e mai utilizzata.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 60,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo del bene, e considerato che lo stesso risulta nuova e mai utilizzata, può commercialmente valutarsi in

€. 60,00iva esclusa (diconsi **sessanta/00** Euro**).**

58) MARSUPIO:

Trattasi di marsupio, della ditta Sparco, con chiusura zip e un taschino sul davanti.

Nella struttura sono presenti n.2 elementi (*cfr. - allegato 1*).

Si presentano in buono stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 15,00*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene €. 12,00 iva esclusa (diconsi **dodici/00** Euro**).**

Valore totale beni €. 24,00€ (diconsi **ventiquattro/00** Euro**).**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

59) GUANTI:

Trattasi di guanti, della ditta Sparco, con palmo gommato antiscivolo. Nella struttura sono presenti n.2 elementi (*cfr. - allegato 1*).

Si presentano in buono stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 12,20*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene €. 9,76 iva esclusa (diconsi **nove/76** Euro**).**

Valore totale beni €. 19,52 iva esclusa (diconsi **diciannove/52** Euro**).**

60) CALCOLATRICE:

Calcolatrice da tavolo con display inclinabile, funzione di autospegnimento, display 12 cifre, doppia alimentazione solare e a batteria (*cfr. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 10,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 5,00 iva esclusa (diconsi **cinque/00** Euro**).**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniela.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

61) WALKIE TALKIE CA-G9:

Trattasi di ricetrasmittente, bi-banda a 24 canali operante sulla banda UHF della ditta Midland. Nella struttura sono presenti n.2 elementi (*cf. - allegato 1*).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 90,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

Per singolo bene €. 45,00 iva esclusa (diconsi **quarantacinque/00** Euro**).**

Valore totale dei beni €. 90,00 iva esclusa (diconsi **novanta/00** Euro**).**

62) TELEFONO FISSO CORDLESS PNLC1023:

Trattasi di telefono portatile con schermo LCD e batteria ricaricabile (*cf. - allegato 1*).



Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del mezzo.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 55,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 27,50 iva esclusa (diconsi **ventisette/50** Euro**).**

63) CONFEZIONE 20 ROTOLI PER REGISTRATORE DI CASSA

H.57 CM:

Trattasi di rotoli di carta per la stampa di scontrini fiscali. Nella struttura sono presenti 5 confezioni contenenti ognuna 20 rotoli (*cfr. - allegato 1*).

Il sottoscritto ritiene che il bene, può commercialmente valutarsi in

Per singola confezione €. 25,00 iva esclusa (diconsi **venticinque/00** Euro**)**

Valore totale €. 125,00 iva esclusa (diconsi **centoventicinque/00** Euro**)**

64) CONFEZIONE 10 ROTOLI PER REGISTRATORE DI CASSA

PICCOLI:

Trattasi di rotoli di carta per la stampa di scontrini fiscali. Nella struttura sono presenti 4 confezioni contenenti ognuna 20 rotoli (*cfr. - allegato 1*).

Il sottoscritto ritiene che il bene, può commercialmente valutarsi in

Per singola confezione €. 15,00 iva esclusa (diconsi **quindici/00** Euro**)**

Valore totale €. 60,00 iva esclusa (diconsi **sessanta/00** Euro**)**

65) REGISTRATORE POS iCT220:

Terminali di pagamento elettronico, marca Ingenico, dedicato alla gestione delle transazioni di pagamento effettuate con carte di credito o di debito (*cfr. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (**circa 100,00**), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 40% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€. 60,00 iva esclusa (diconsi **sessanta/00** Euro**).**

66) STUFA ELETTRICA:

Trattasi di stufa alogena a 3 candele, della ditta Electroline (*cfr. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 20,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€ 10,00 iva esclusa (diconsi **dieci/00**** Euro).**

67) STUFA ELETTRICA:

Trattasi di stufa alogena a 3 candele, della ditta Lighton (*cf. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 20,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€ 10,00 iva esclusa (diconsi **dieci/00**** Euro).**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it
Cell.: +39 328.8144712

68) PRODOTTI PER LA PULIZIA:

Trattasi prodotti utilizzati per la pulizia ordinaria della struttura (*cf. - allegato 1*).



Il sottoscritto ritiene che i beni, possono commercialmente valutarsi, a corpo, in

€. 30,00 iva esclusa (diconsi **trenta/00 Euro).**

69) INSEGNE KART:

Trattasi di cartellonistica pubblicitaria dell'impianto, realizzata su materiale forex.

Nella struttura sono presenti 4 insegne (*cf. - allegato 1*).



Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

Si presenta in buono stato di conservazione.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni della tipologia di insegne tu tale materiale, il può commercialmente valutarsi a corpo in

€. 200,00 iva esclusa (diconsi **duecento/00**** Euro).**

70) LETTORE TESSERE:

Trattasi di Lettore scanner di codici a barre con tecnologia Laser, della ditta Symbol (cfr. - allegato 1).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 70,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, può commercialmente valutarsi in

€. 56,00 iva esclusa (diconsi **cinquantasei/00**** Euro).**

71) MODEM WIFI:

Trattasi di Modem Wi-fi della ditta TP-Link il quale trasforma la connessione in entrata in una connessione Ethernet, che consente poi al router Wi-fi di connettersi a Internet (*cf. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 50,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, può commercialmente valutarsi in

€. 40,00 iva esclusa (diconsi **quaranta/00** Euro**).**

72) PORTA DOCUMENTI:

Trattasi di un dispositivo che contiene materiale scritto o stampato. Nella struttura sono presenti n.6 elementi (*cf. - allegato 1*).



Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniela.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 4,00*), il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, possono commercialmente valutarsi in

Per singolo bene €. 3,20 iva esclusa (diconsi **tre/20** Euro**)**

Valore totale €. 19,20 iva esclusa (diconsi **diciannove/20** Euro**)**

73) PRODOTTI CANCELLERIA E TIMBRO:

Tra i prodotti di cancelleria ritroviamo penne, foglio, risme di carta, nastro adesivo e timbro personalizzato con il nome del kartodromo (*cfr. - allegato 1*).



Il tutto si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni degli stessi a nuovo, il sottoscritto ritiene che i beni, visto lo stato conservativo possono commercialmente valutarsi a corpo in

€. 50,00 iva esclusa (diconsi **cinquanta/00** Euro**).**

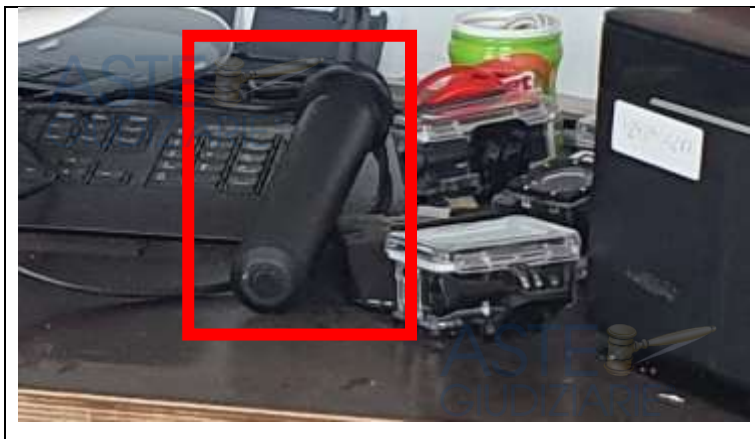
74) MICROFONO:

Trattasi di trasduttore di tipo elettro-acustico in grado di convertire le onde di pressione sonora in segnali elettrici, della ditta Proel (*cfr. - allegato 1*).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniela.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 40,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

€. 20,00 iva esclusa (diconsi **venti/00** Euro**).**

75) ATTACCAPANNI IN LEGNO:

Attaccapanni in legno per abiti di colore rosso e con pomelli neri, rossi e bianchi. Nella struttura sono presenti n.4 elementi (*cf. - allegato 1*).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 15,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 40%, può commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 9,00 iva esclusa (diconsi **nove/00** Euro**).**

Valore totale € 36,00€ iva esclusa (diconsi **trentasei/00** Euro**).**

76) **PODIO IN LEGNO:**

Trattasi di podio a tre graditi per i vincitori di gare. Realizzato con struttura in legno e copertura in truciolato (*cfr. - allegato 1*).



Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 200,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, può commercialmente valutarsi in

€ 160,00 iva esclusa (diconsi **centosessanta/00** Euro**).**

77) **TROFEI:**

Trattasi di coppe premio in materiale ferroso e piedino in plastica. Nella struttura sono presenti una grande e due piccole (*cfr. - allegato 1*).

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniela.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021
FALLIMENTO A CARICO DI:
CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO



In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni degli stessi a nuovo il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo possono commercialmente valutarsi a corpo in

€. 20,00 iva esclusa (diconsi ****venti/00** Euro**).

78) VETRINETTA PER ESPOSIZIONE DOCUMENTI IN

ALLUMINIO:

Vetrinetta a parete per l'esposizione di documenti con vetro e telaio in alluminio con chiave di sicurezza (*cf. - allegato 1*).



Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 150,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20%, può commercialmente valutarsi in

€. 120,00 iva esclusa (diconsi **centoventi/00**** Euro).**

79) PORTA A SOFFIETTO COMPLETA DI TELAIO IN LEGNO:

Trattasi di porta a soffietto con telaio in legno con guida nella parte superiore che permette lo scorrimento in orizzontale (*cfr. - allegato 1*).

Si presenta in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico del bene.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 200,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

€. 160,00 iva esclusa (diconsi **centosessanta/00**** Euro).**

80) PORTA IN LEGNO COMPLETA DI TELAIO:

Trattasi di porte in legno complete di telaio per il collegamento dei diversi ambienti. Nella struttura sono presenti 15 elementi di diverse colorazioni (*cfr. - allegato 1*).



Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it
Cell.: +39 328.8144712

Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 200,00*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 20% (all'interno della quale viene considerata anche la manutenzione), può commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 160,00 iva esclusa (diconsi **centosessanta/00 Euro)**

Valore totale € 2.400,00 iva esclusa (diconsi **duemilaquattrocento/00 Euro).**

81) BAGNO COMPLETO DI SANITARI (LAVABO, W.C., BIDET):

Trattasi di bagni completi di sanitari quali lavabo, bidet e water in ceramica. Nella struttura sono presenti 5 bagni completi di accessori (*cf. - allegato 1*).



Si presentano in discreto stato di conservazione con normale usura dovuta all'uso specifico dei beni.

In considerazione di quanto sopra esposto e tenuto conto delle quotazioni dello stesso modello a nuovo (*circa € 360,00 set completo di vaso, bidet e lavabo*), il sottoscritto ritiene che il bene, visto lo stato conservativo e applicando una riduzione del 50%, può commercialmente valutarsi in

Per singolo bene € 180,00 iva esclusa (diconsi **centottanta/00 Euro)**

Valore totale € 900,00 iva esclusa (diconsi **novecento/00 Euro)**

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

D. CONCLUSIONE E RIEPILOGO FINALE

Si riporta di seguito una tabella riepilogativa dei beni individuati e su descritti.

TABELLA RIEOIOLOGATIVA

N.	DESCRIZIONE BENE	MARCA	VALORE ATTUALE	QUANTITÀ	PREZZO TOT.
1	Impianto di climatizzazione	Yokohama sekai		20	
2	Sistema assorbimento urti Kartodromo	/	/	/	25.000,00 €
3	Storm prokart adulti	OTL Electro Kart		16	68.800,00 €
4	Carica batteria ad alta frequenza	S.P.E. elettronica industriale		10	731,00 €
5	Manichini uomo donna			2	88,00 €
6	Cavo di programmazione per Storm			/	150,00 €
7	Estintori a polvere	M.B. srl		8	120,00€
8	Laser Convergenza Kit	Righetti Ridolfi		1	125,00 €
9	Aspiratore multiuso ISS55 automatico	Wörth		1	300,00 €
10	Attrezzatura per officina			/	364,50 €
11	Kart Junior	Otl electro kart		4	6.000,00 €
12	Sensore Ultimo giro per velocità da 1/8			/	70,00 €
13	Trasponder radio per cambio velocità			/	149,00 €
14	Carrello Portautensili	Stratos		1	75,00 €
15	Batterie 12V 50Ah Maxxima	Exide		50	6.250,00 €
16	Armadietto PS945 con chiavi rossi e bianchi	Infinito		3	600,00 €
17	Mobile Cubo Kallax	Ikea		2	450,00 €
18	Vetrina Detolf	Ikea		2	100,00 €
19	Lack Tavolino Bianco, Rosso e Verde 55x55	Ikea		3	15,00 €

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021

FALLIMENTO A CARICO DI:

CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO

20	Divano Klippan 2 skinnarp nero	Ikea		3	450,00 €
21	Tavoli Melltorp 75x75	Ikea		4	70,00 €
22	Sedia Adde Rosso e Bianco	Ikea		16	80,00 €
23	Stampante Multifunzione laser colore Hp LaserJet P110 2w	Hp		1	150,00 €
24	Stampante multifunzione laser colore Epson Stylus SX130	Epson		1	35,00 €
25	Registratore di cassa Ecr Custom BigPlus	Custom		1	150,00 €
26	Metapace Cash Drawer	Epson		1	55,00 €
27	Stampante ricevute Epson Model M244A	Epson		1	97,50 €
28	Tv Led 55" FHD 3hdmi	Haier		3	750,00 €
29	Tv Led 55" FHD 3hdmi	Panasonic	/	1	300,00 €
30	Tv Led 40" FHD 100HZPM	Akai	/	1	150,00 €
31	Tv Led 40" FHD 100HZPM	Philips	/	1	200,00 €
32	Tv Led 40" FHD 100HZPM	Telefunken	/	1	150,00 €
33	Totem Siena 220T S/N X2565-X22566 230V 4° 50Hz	Intercomp		2	3.000,00 €
34	Master R2 Intel H97, Gb Lan+SATA3 Raid S/N X22567	Intercomp		1	7.500,00 €
	Cora 4000 Intel X99 S/N 83121508300298	/	/		
	Planet FSD-808P 10"8 Port 10/100	/			
	Cora 4000 Intel X99 S/N C2569	/			
35	Monitor 23.6" Touch A2472PW4T	AOC	/	1	300,00 €
36	Amplificatore HDMI Cat. 6.60M	Mackie Active	/	1	300,00 €

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniele.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021

FALLIMENTO A CARICO DI:

CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO

37	Cavo Cat.6 fless. F/UTP 305M Rame	/		2	200,00 €
38	Staffa soffitto TV 37-70 Nero	/		7	175,00 €
39	Adattatore displayport 1.2/HDMI	/		4	100,00 €
40	Ciabatta/Cavi/Plug	/		1	5,00 €
41	E "Led55"4K 3D 400 (televisore)	/	/	1	350,00 €
42	LED 40" FHD Smart (televisore)	/	/	1	125,00 €
43	Impianto elettrico	/	/	/	10.000,00 €
44	Impianto antincendio	/	/	/	4.500,00 €
45	Materiale edile per realizzazione pista	/	/	/	/
46	Soppalco	/	/	/	14.072,28 €
47	Multistrato Pista Kart	/	/	/	20.000,00 €
48	Porta Scorrevole 1 anta con maniglia	/	/	1	150,00 €
49	Cablaggi di connessione in rete	/	/	/	2.000,00 €
50	Software per controllo velocità Kart	/	/	/	3.000,00 €
51	Poltrone	Sparco		2	300,00 €
52	Caschi Club X1 Bianchi e neri	Sparco		40	3.200,00 €
53	Collari omologati F de K 1997	Sparco		15	420,00 €
54	Corpetti Paracostole	Sparco		11	352,00 €
55	Tute	Sparco		3	1.008,00 €
56	Scarpe	Sparco		12	1.920,00 €
57	Borsa	Sparco	/	1	60,00 €
58	Marsupio	Sparco		2	24,00 €
59	Guanti	Sparco		2	19,52 €
60	Calcolatrice	Precision		1	5,00 €
61	Walkie talkie CA-G9	Midland		2	90,00 €
62	Telefono fisso Cordless PNLC1023	Panasonic		1	27,50 €
63	Confezione 20 rotoli per registratore di cassa h.57 cm	/		5	125,00 €

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: daniela.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

PROCEDURA FALLIMENTARE R.F. N. 31/2021

FALLIMENTO A CARICO DI:

CURATORE FALLIMENTARE: AVV. ANNARITA MARRAZZO

64	Confezione 10 rotoli per registratore di cassa piccoli			4	60,00 €
65	Registratore POS iCT220	Ingenico Group		1	60,00
66	Stufa elettrica	Electroline		1	10,00 €
67	Stufa Elettrica	Lighton		1	10,00 €
68	Prodotti per la pulizia	/			30,00 €
69	Insegne Go Kart in materiale Forex	/	/	4	200,00 €
70	Lettore Tessere	Symbol		1	56,00 €
71	Modem Wifi	TP-LINK		1	40,00 €
72	Porta documenti	/		6	19,20 €
73	Prodotti cancelleria e timbro	/	/	/	50,00 €
74	Microfono	Proel		1	20,00 €
75	Attaccapanni in legno	/		4	40,00 €
76	Podio in legno	/		1	160,00 €
77	Coppe (2 piccole e 1 grande)	/	/	/	20,00€
78	Vetrinetta per esposizione documenti in alluminio	/		1	120,00 €
79	Porta a soffietto completa di telaio in legno	/	/	1	160,00 €
80	Porta in legno completa di telaio	/		15	2.400,00 €
81	Bagno Completo di sanitari (lavabo, W.c., Bidet)	/		5	900,00 €

Dopo quanto esposto, lo scrivente ritiene di aver evaso in maniera esauriente il mandato affidatogli

Potenza (PZ) li 2 dicembre 2021

ASTE
GIUDIZIARIE®

L'Esperto stimatore

Dott. Ing. Daniele Barbato

Ing. Daniele Barbato

P.e.c.: danielle.barbato@ordingsa.it

Cell.: +39 328.8144712

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

69