

LOTTO 5

Terreno edificabile in Piazzola sul Brenta

- 1)
cartaceo catastale
- 2)
cartaceo comunale
- 3)
stato fotografico

Procedura esecutiva n. 186/2023



ALLEGATO

1



cartaceo catastale



*estratto di mappa terreni
visura attuale per soggetto prima parte
visura attuale per soggetto seconda parte*



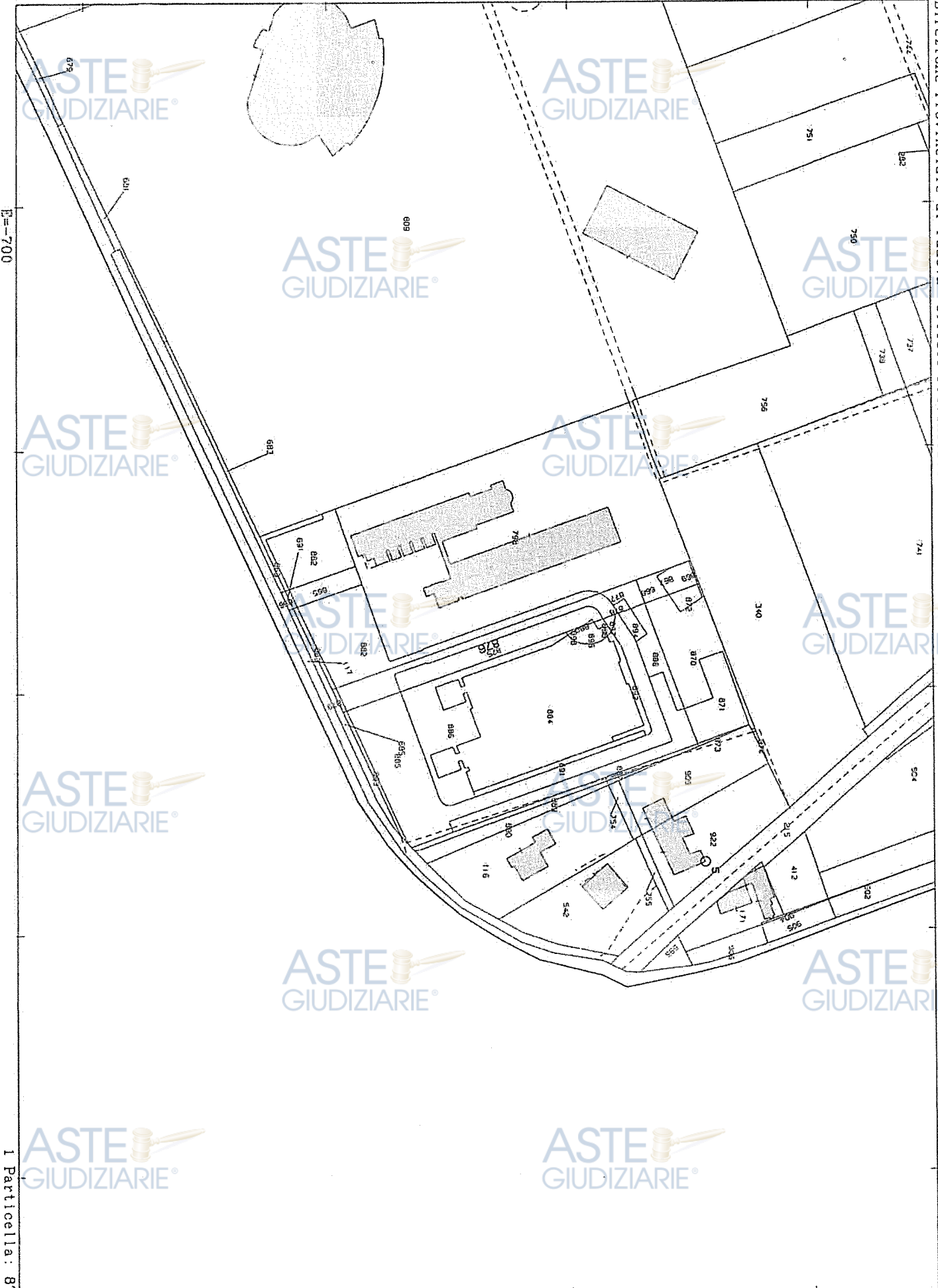
Procedura esecutiva n. 186/2023



N=3600

Direzione Provinciale di Padova Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore FRANZOSO PAOLO

Vis. tel (0 90 euro)



Comune: (PD) PIAZZOLA SUL BRENTA Foglio: 36

Scala originale: 1:2000 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

19-Mar-2024 18:44:50 Protocollo pratica T381266/2024

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Circ. Min. Giust. n. 11/2009 del 12/01/2009 - Art. 1, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 11/2009

Visura attuale per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 31/07/2023

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587)** provincia **PADOVA**



Soggetto richiesto:

S.R.L." sede

Totali immobili: di catasto fabbricati 1, di catasto terreni 18



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **32** Particella **447**

Indirizzo: VIA NIZZA n. 141 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 56,40**, Categoria **C/6⁹⁾**, Classe **1**, Consistenza **28 m²**

Dati di superficie: Totale: **30 m²**

proviene per variazione territoriale dal foglio B/10

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)** Foglio **32** Particella **447**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

Proprietà per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587)**

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 56,40** Superficie: **28 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **870**

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 7,12; agrario Euro 4,94

Superficie: **956 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.3

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **871**

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 4,02; agrario Euro 2,79

Superficie: **540 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **872**

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,61; agrario Euro 0,42

Superficie: **82 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **873**

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,13; agrario Euro 0,09

Superficie: **17 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **874**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,09**; agrario **Euro 0,06**

Superficie: **12 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **884**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 24,83**; agrario **Euro 17,21**

Superficie: **3.333 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **886**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 7,32**; agrario **Euro 5,08**

Superficie: **983 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **887**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 5,16**; agrario **Euro 3,57**

Superficie: **692 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **888**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,06**; agrario **Euro 1,43**

Superficie: **276 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **889**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,00**; agrario **Euro 1,38**

Superficie: **268 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **890**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,87**; agrario **Euro 1,30**

Superficie: **251 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **891**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,28**; agrario **Euro 0,89**

Superficie: **172 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **892**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,10**; agrario **Euro 0,76**

Superficie: **148 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **893**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,63**; agrario **Euro 0,44**

Superficie: **85 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **894**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,54**; agrario **Euro 0,38**

Superficie: **73 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.17

Dati identificativi: Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**

Foglio **36** Particella **895**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,70**; agrario **Euro 0,49**

Superficie: **94 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^{b)}



Immobile di catasto terreni - n.18

Dati identificativi: Comune di PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)

Foglio 36 Particella 896

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,15; agrario Euro 0,10

Superficie: 20 m²

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^b)



Immobile di catasto terreni - n.19

Dati identificativi: Comune di PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)

Foglio 36 Particella 898

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,03; agrario Euro 0,02

Superficie: 4 m²

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^b)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 19 - totale righe intestati: 1

[REDACTED] S.R.L. [REDACTED] S.R.L." (CF [REDACTED])
Dritto di: Proprietà per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PIAZZOLA SUL BRENTA (G587)

Numero immobili: 18 Reddito dominicale: euro 59,64 Reddito agrario: euro 41,35 Superficie: 8.006 m²

> Totale generale



Catasto Fabbricati

Totale immobili: 1 Rendita: euro 56,40 Superficie: 28 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 18 Reddito dominicale: euro 59,64 Reddito agrario: euro 41,35 Superficie: 8.006 m²



Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80



Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

b) A: Consorzio interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - brenta destra



Visura attuale per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 31/07/2023

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti nel comune di PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) provincia PADOVA



Soggetto richiesto:

[Redacted] S.R.L. sede [Redacted]

Totali immobili: di catasto terreni 8



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)
• Foglio 36 Particella 867

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n. PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,02
agrario Euro 0,71

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n. PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^a)

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3
Superficie: 137 m²



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**
 • Foglio **36** Particella **868**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n.
 PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il
 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro **0,81**
 agrario Euro **0,56**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n.
 PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il
 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^a)
 Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
 Superficie: **109 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**
 • Foglio **36** Particella **869**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n.
 PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il
 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro **0,11**
 agrario Euro **0,08**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n.
 PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il
 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^a)
 Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
 Superficie: **15 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**
• Foglio **36** Particella **875**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n.
PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il
09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro **4,77**
agrario Euro **3,31**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A⁹⁾
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **640 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n.
PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il
09/05/2013 (n. 107589.1/2013)



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**
• Foglio **36** Particella **877**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n.
PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il
09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro **0,86**
agrario Euro **0,59**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A⁹⁾
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **115 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n.
PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il
09/05/2013 (n. 107589.1/2013)



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**
• Foglio **36** Particella **878**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n. PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro **0,18**
agrario Euro **0,12**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^a)
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3
Superficie: **24 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n. PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**
• Foglio **36** Particella **879**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n. PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro **0,12**
agrario Euro **0,08**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^a)
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3
Superficie: **16 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n. PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)**
• Foglio **36** Particella **880**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n. PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro **0,03**
agrario Euro **0,02**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A^a)

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **4 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/05/2013 Pratica n. PD0107589 in atti dal 13/05/2013 presentato il 09/05/2013 (n. 107589.1/2013)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 8 - totale righe intestati: 1

> [REDACTED]
Sede in [REDACTED]
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/01/2011 Pubblico ufficiale CUOMO AMELIA Sede PIAZZOLA SUL BRENTA (PD) Repertorio n. 21794 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2273.1/2011 Reparto PI di PADOVA in atti dal 07/02/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

PIAZZOLA SUL BRENTA (G587) (PD)
Foglio 36 Particella 730

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PIAZZOLA SUL BRENTA (G587)

Numero immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 7,90** Reddito agrario: **euro 5,47** Superficie: **1.060 m²**

> Totale generale



Catasto Terreni

Totale immobili: 8 Reddito dominicale: euro 7,90 Reddito agrario: euro 5,47 Superficie: 1.060 m²



Legenda

a) A: Consorzio interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - brenta destra





ASTE GIUDIZIARIE
ALLEGATO
2



cartaceo comunale
certificato di destinazione urbanistica
stralcio Piano degli Interventi
progetto architettonico di massima



Procedura esecutiva n. 186/2023



ASTE
GIUDIZIARIE®



CITTA' DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Provincia di PADOVA
Area Tecnica - Sportello Unico per l'Edilizia

Tel. 049/96.97.911 - Fax 049/96.97.930 - e.mail: gianni.bozza@comune.piazzola.pd.it

C.D.U. n. 2024/29

Prot. N. _____ (vedi signature)

li 03-05-2024

Marca da Bollo da 16 euro

Id. n. 01230119136018

Del 19/03/2024

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTA la richiesta presentata in data 21/03/2024 con la quale Paolo Fuochi, in qualità di CTU del Tribunale di Padova, chiede venga rilasciato il certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30 del DPR 380/2001 riguardante le aree così censite:

Comune di Piazzola sul Brenta:

Foglio 36 - Mappale 870, 871, 872, 873, 874, 884, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 898, 867, 868, 869, 875, 877, 878, 879, 880

VISTO:

- il PATI approvato con Conferenza decisoria il 26.10.2010, ratificato con delibera di Giunta Provinciale n. 49 del 22/02/2012, pubblicata sul B.U.R. n. 21 del 16/03/2012;
- il PAT approvato nella Conferenza di Servizi del 02/04/2013, ratificato con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 82 del 05/06/2013, efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R. del 05/07/2013;

CONSIDERATO che il Comune di Piazzola sul Brenta ha provveduto poi alla redazione del Piano degli Interventi in due fasi:

- 1 fase adozione conclusasi con l'approvazione da parte del Consiglio Comunale con Delibera n. 38 del 27/11/2013, con efficacia dal 27/01/2014;
- 2 fase conclusasi con l'approvazione da parte del Consiglio Comunale con Delibera n. 11 del 02/04/2014, con efficacia dal 28/06/2014;

VISTO:

- che la Variante n.1 al Piano degli Interventi è stata adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.12 del 29/04/2015, approvata con Delibera n.40 del 30/09/2015;
- che la Variante n.2 al Piano degli Interventi è stata approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 30/09/2017;

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



- che la Variante n.3 al Piano degli Interventi è stata approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 26/07/2017;
- che la Variante n.4/1 al Piano degli Interventi è stata approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 05/11/2018;
- che la Variante n.5 al Piano degli Interventi è stata approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 30/09/2019;
- che la Variante n.6 al Piano degli Interventi è stata approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 04/11/2020;
- che il 2° Piano degli Interventi è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 29/11/2021;
- che la Variante n.1 al 2° Piano degli Interventi è stata approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 02/08/2023;
- il Decreto Segretariale n. 53 del 15/10/2014 dell'Autorità di Bacino dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta-Bacchiglione, di aggiornamento del Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino idrografico del fiume Brenta-Bacchiglione;
- l'art. 7, comma 2, delle Norme Tecniche di Attuazione (Allegato V) allegato al primo aggiornamento del Piano di gestione del rischio alluvioni, adottato con delibera n. 3 del 21/12/2021 dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 29 del 04/02/2022;

RICHIAMATA la determinazione sindacale n. 20 del 29.12.2023, di attribuzione delle funzioni gestionali e considerato che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D.Lgs. n. 62/2013, del vigente Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Piazzola sul Brenta e del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione ora confluito nel P.I.A.O., non sussiste in capo al sottoscritto Responsabile di Settore alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale e anche di natura non patrimoniale, con riguardo al procedimento in questione;

CERTIFICA

che i terreni di questo Comune, contraddistinti al N.C.T. dai seguenti Fogli e Mappali sono così destinati:

Foglio 36 mappale 867

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)

Foglio 36 mappale 868

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



Foglio 36 mappale 869

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



Foglio 36 mappale 870

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



Foglio 36 mappale 871

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



Foglio 36 mappale 872

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



Foglio 36 mappale 873

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



Foglio 36 mappale 875

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



**Foglio 36 mappale 878**Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)

**Foglio 36 mappale 880**Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)

**Foglio 36 mappale 884**Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)

**Foglio 36 mappale 886**Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)

**Foglio 36 mappale 891**Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)

**Foglio 36 mappale 892**Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)





Foglio 36 mappale 895

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



Foglio 36 mappale 896

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



Foglio 36 mappale 898

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



Foglio 36 mappale 874

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona E -Aree agricole intercluse - norma di riferimento Art. 45 NTO (intero mappale).

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Area di pertinenza unità edilizie di valore culturale - norma di riferimento Art. 27 / Art. 29 NTO (intero mappale).



Foglio 36 mappale 877

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



Foglio 36 mappale 888

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



**Foglio 36 mappale 894**Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)

Foglio 36 mappale 879Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)
- Fasce ecologiche boscate per la mitigazione degli inquinanti - norma di riferimento Art. 61 NTO (intero mappale 879, 893);
- Fasce di rispetto stradali - norma di riferimento Art. 22 / Art. 63 NTO (intero mappale)

Foglio 36 mappale 893Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)
- Fasce ecologiche boscate per la mitigazione degli inquinanti - norma di riferimento Art. 61 NTO (intero mappale 879, 893);
- Fasce di rispetto stradali - norma di riferimento Art. 22 / Art. 63 NTO (intero mappale)

Foglio 36 mappale 889Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (parte del mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)
- Fasce ecologiche boscate per la mitigazione degli inquinanti - norma di riferimento Art. 61 NTO (parte del mappale);
- Fasce di rispetto stradali - norma di riferimento Art. 22 / Art. 63 NTO (parte del mappale).

Foglio 36 mappale 890Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona E - Aree agricole intercluse - norma di riferimento Art. 45 NTO (intero mappale).

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Fasce ecologiche boscate per la mitigazione degli inquinanti - norma di riferimento Art. 61 NTO (parte del mappale);
- Area di pertinenza unità edilizie di valore culturale - norma di riferimento Art. 27 / Art. 29 NTO (parte del mappale);
- Fasce di rispetto stradali - norma di riferimento Art. 22 / Art. 63 NTO (parte del mappale).





Foglio 36 mappale 887

Zonizzazione, viabilità e idrografia:

- Zona F - Aree per attività collettive al servizio delle zone artigianali - industriali - norma di riferimento Art. 51 NTO (intero mappale)

Altre previsioni urbanistiche, vincoli e tutele:

- Ambito P.U.A. - Piano Particolareggiato "D.1/1 – Via E. Fermi" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 20/02/2019 (intero mappale)



NOTE:

Ai sensi dell'art. 30, del D.P.R. n. 380/2001, il presente certificato conserva la propria validità per un anno dalla data di rilascio.



Quanto sopra salvo le disposizioni discendenti da legge Statali e Regionali o previsioni di progetti di opere pubbliche approvate e prescrizioni e/o vincoli.



Si rilascia il presente certificato in carta resa legale, per gli usi consentiti dalla Legge, lo stesso non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

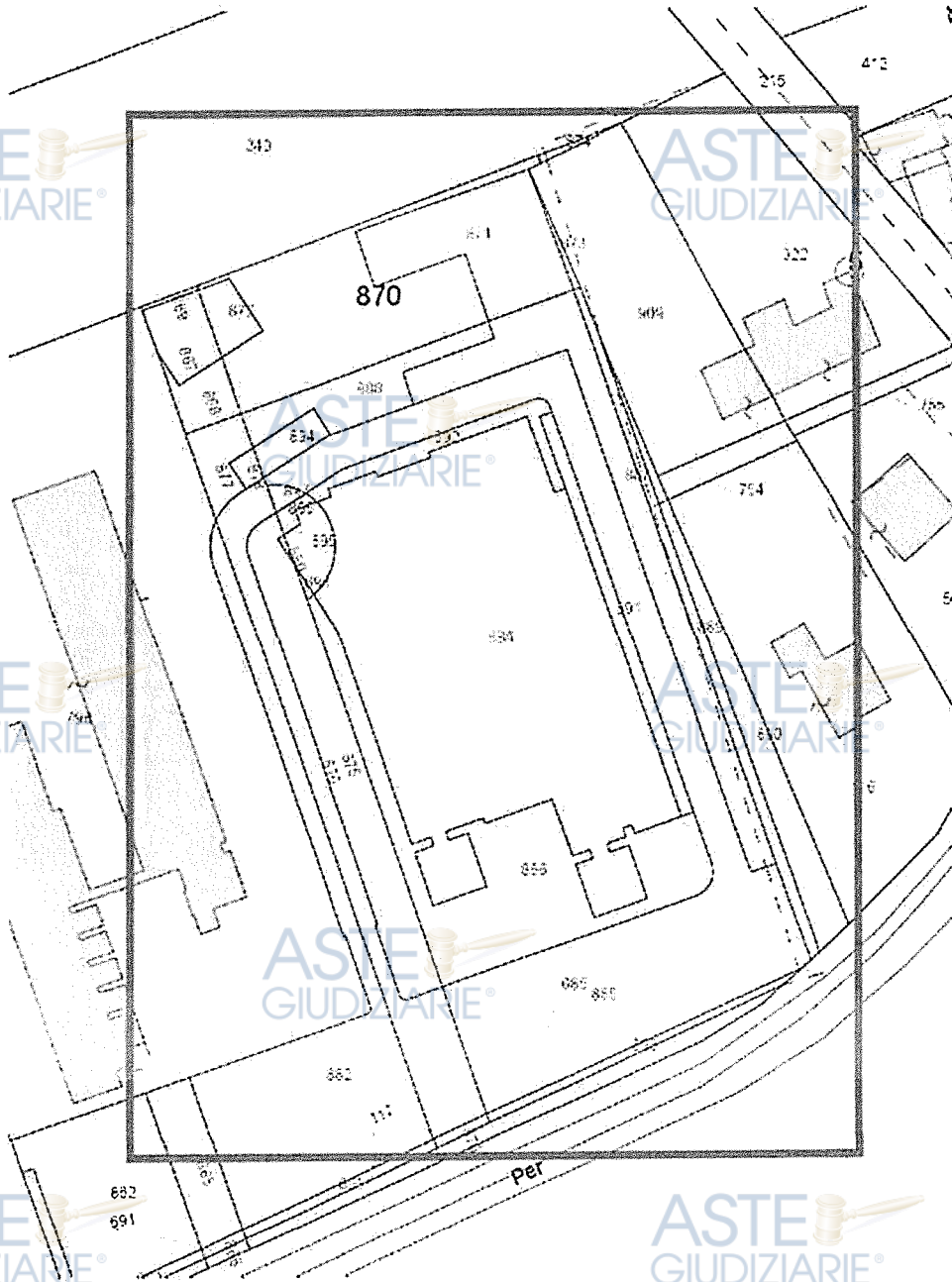


IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Sportello Unico per l'Edilizia
Dott. Gianni Bozza
(firmato digitalmente)



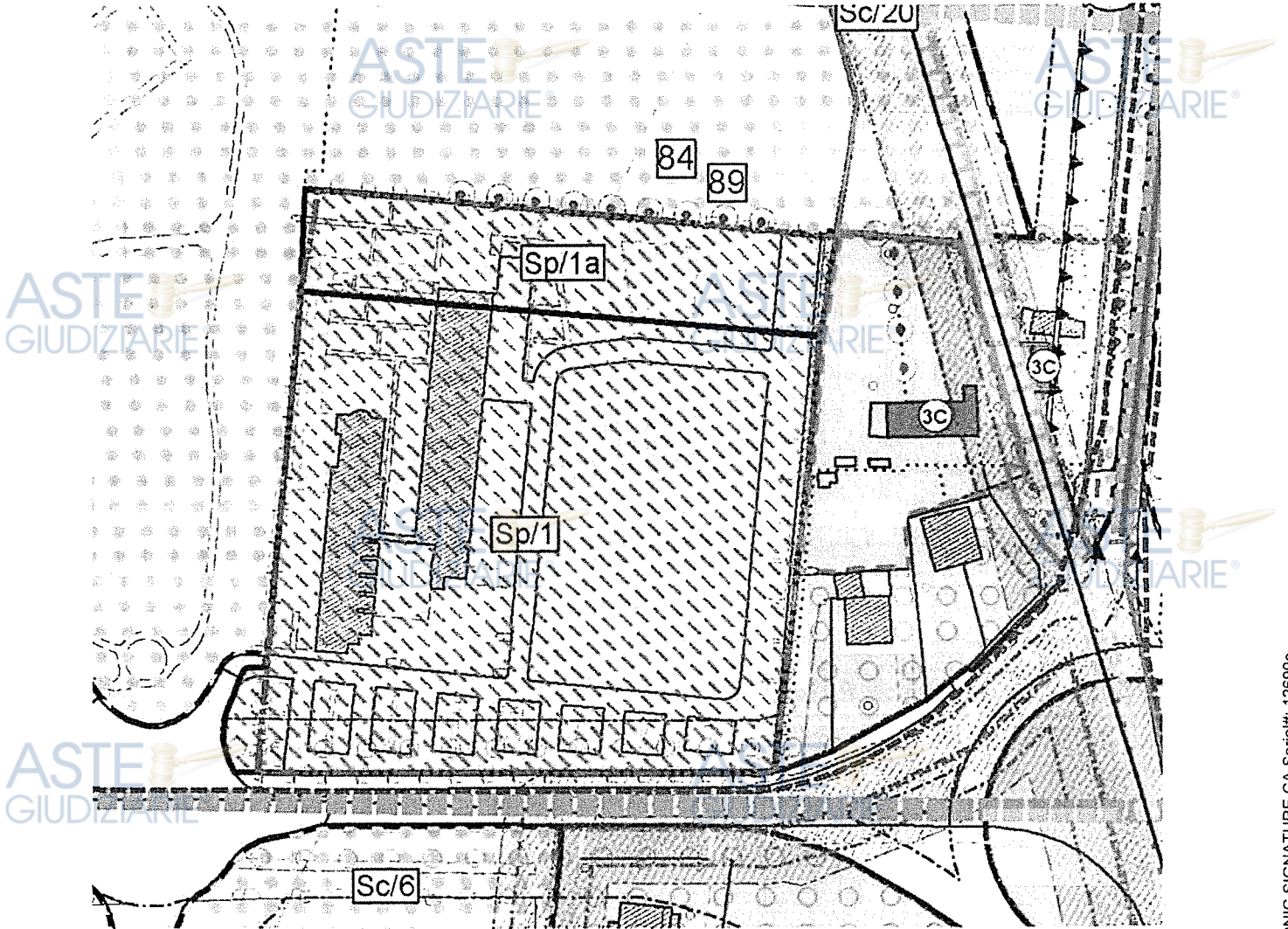


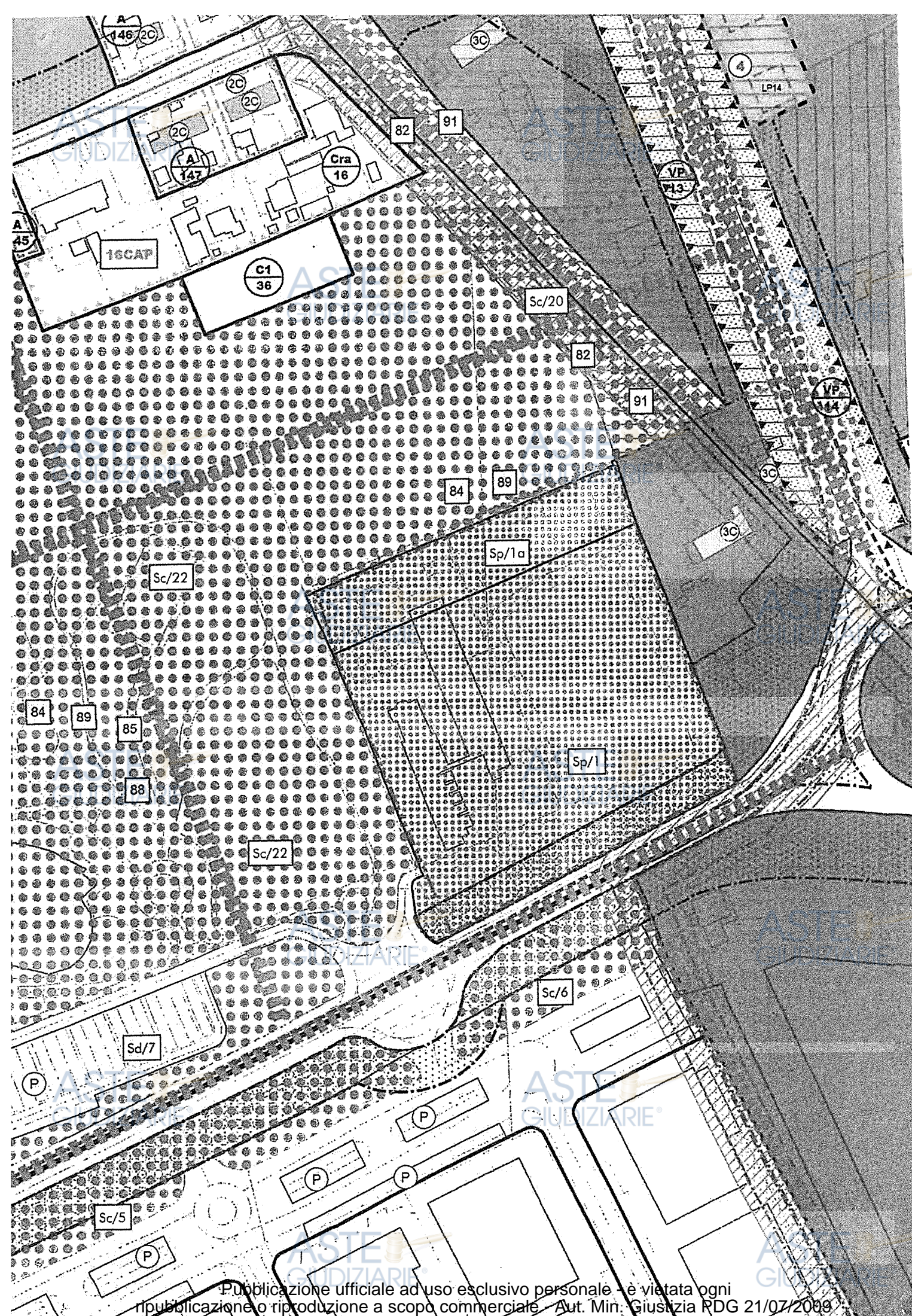
ASTE GIUDIZIARIE®
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE





ESTRATTO DEL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE





ELENCO RICHIEDENTI E FIRME

ELEMENTI IDENTIFICATIVI		FIRME LEGGIBILI	
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]
Sig. Sig.ra Nata/a a Residente in Via Città	[REDACTED]	In qualità di (firma)	[REDACTED]

Comune di PIAZZOLA SUL BRENTA
Sportello Unico per l'Edilizia

10.33 Euro

Job B

DOMANDA DI APPROVAZIONE: PROGETTO ARCHITETTONICO DI MASSIMA
PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE
D'URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Data 18/02/2008 del 20 FEB 2008
 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
[Firma]

Al Sig. RESPONSABILE dell'Area Tecnica
 del Comune di Piazzola sul Brenta

Il sottoscritto

[REDACTED] medico, nato a [REDACTED] con
 nella loro qualità di unici membri del Consiglio d'amministrazione della società
 sede a Piazzola sul Brenta (PD) in Via Villafranca n. 53, codice fiscale 05678560289;

[REDACTED] nato a [REDACTED], il [REDACTED], quale Presidente del Consiglio d'amministrazione della
 società [REDACTED] con sede [REDACTED] in [REDACTED]

CHIEDONO

A seguito dell'avvenuta (2)

- adozione del Piano Particolareggiato dell'area per il Centro Servizi della zona produttiva di Piazzola sul Brenta con deliberazione di Giunta Comunale n. 73, del 5 agosto 2003;
- approvazione (3) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59, del 18/09/2003 di detto strumento urbanistico attuativo denominato: (4)

Centro Servizi della zona produttiva

la cui area è frontistante/adiacente la Via Enrico Fermi ed è così identificata al Nuovo Catasto Terreni:
 Foglio 36, mapp. 721, 722, 723 sub a, b, c, 724 sub a, b, c, 725, 726.

A tale scopo viene allegata la seguente documentazione (5):

- Copia titoli di proprietà o altri titoli abilitanti alla richiesta;
- Certificati di attuale intestazione catastale, estratti autentici di mappa e altra documentazione catastale;
- Dimostrazione dell'esistenza in capo ai richiedenti del requisito della proprietà di almeno i 2/4 degli immobili interessati sulla base dell'imponibile catastale (solo per la richiesta di adozione);

17/04/08
RD



COMUNE di PIAZZOLA sul BRENTA

Provincia di Padova

AREA TECNICA – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

C.a.p. 35016

Tel. (049) 9697911

Email danilo.rossetto@comune.piazzola-sul-brenta.pd.it

T elefax (049) 9697930

Cod. Fisc. 80009670284

Prot. N. All. N.

Rif. Prot. del

Rif. Pratica

li 01.06.2004

OGGETTO: Progetto di massima architettonico e esecutivo relativamente alle opere di urbanizzazione primaria del centro servizi della zona produttiva.
Stato del procedimento.

Spett.le Ditta

c/o

Via

R

Preg.mo Sig.

c/o

Preg.mo Sig.

AI SETTORE LAVORI PUBBLICI
S E D E

ANTICIPATA A MEZZO
FAX 049 8753371 (VERDI)

Con istanza pervenuta al protocollo generale del Comune al n. 1894 in data 20/02/2004, le Ditte in indirizzo hanno chiesto l'approvazione del progetto architettonico di massima, dello schema preliminare di convenzione, nonché dell'esecutivo delle opere di urbanizzazione relativo all'intervento.

La Commissione Edilizia nella seduta del 23/04/2004, arg. n. 10 ha ritenuto il progetto di massima meritevole di approvazione.

Il Consiglio Comunale nella seduta del 26/04/2004, con deliberazione n. 29, esecutiva, ha approvato lo schema di convenzione preliminare (già anticipato all'arch. Verdi brevi mano).

La Ditta ha trasmesso l'autorizzazione del Consorzio Pedemontano Brenta relativamente agli aspetti idraulici, nonché il parere di massima della SETA per quanto riguarda la fognatura nera, bianca e rete acquedotto; manca il parere Enel, Enel energia, Telecom e il settore LL.PP. comunale per quanto riguarda il verde pubblico, strade, parcheggi e pubblica illuminazione.

Le Ditte sono state invitate a trasmettere i pareri degli enti sul progetto esecutivo e il settore LL.PP. è chiamato a validare l'intero progetto esecutivo, in particolare la congruità dei prezzi utilizzati per i computi metrici.

L'importo della garanzia da prestare al Comune risulta di € 970.956,71 al quale aggiungere ulteriori € 5.000 per spese di collaudo (indicativo).

La polizza e/o fidelizzazione non dovrà recare scadenze e dovrà contenere la dicitura "fino alla liberatoria del Comune". La banca o assicurazione che presta la polizza dovrà essere contenuta nell'elenco ministeriale tra quelle abilitate e avere un recapito a Padova.

Prima della sottoscrizione della convenzione urbanistica (non prima della validazione del progetto esecutivo), le Ditte dovranno corrispondere al Comune attraverso la Tesoreria Comunale l'importo pari a :

- € 79.968 per contributo viabilità;
- € 100.932,60 per oneri secondari.

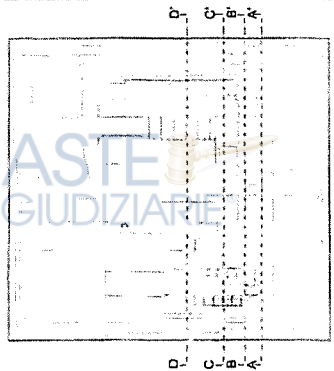
Il costo di costruzione dovrà essere corrisposto all'atto del ritiro del permesso di costruire.

Cordiali saluti.



IL CAPO AREA TECNICA
Sportello Unico per l'Edilizia
arch. Danilo Rossetto

fb\113\comun_Verdi_Centro Servizi



rb
9
1/100

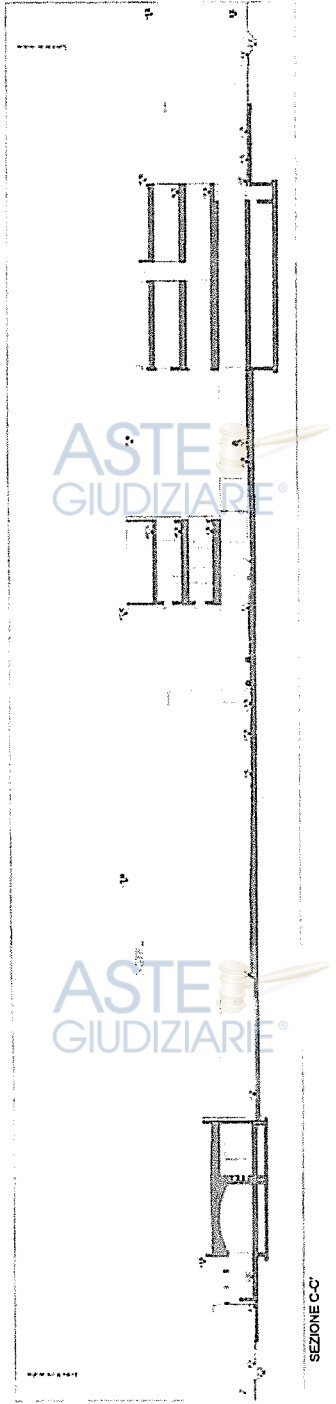
Comune di...
Provincia di...
Piano strutturale di settore
C.C. 10/07

Aut. Min. Giust.
Aut. Min. Giust.
Aut. Min. Giust.
Aut. Min. Giust.
Aut. Min. Giust.
Aut. Min. Giust.
Aut. Min. Giust.
Aut. Min. Giust.

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®



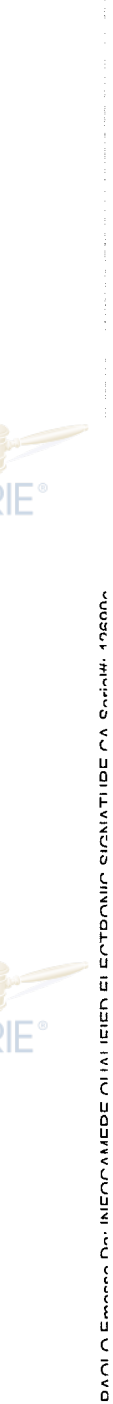
ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

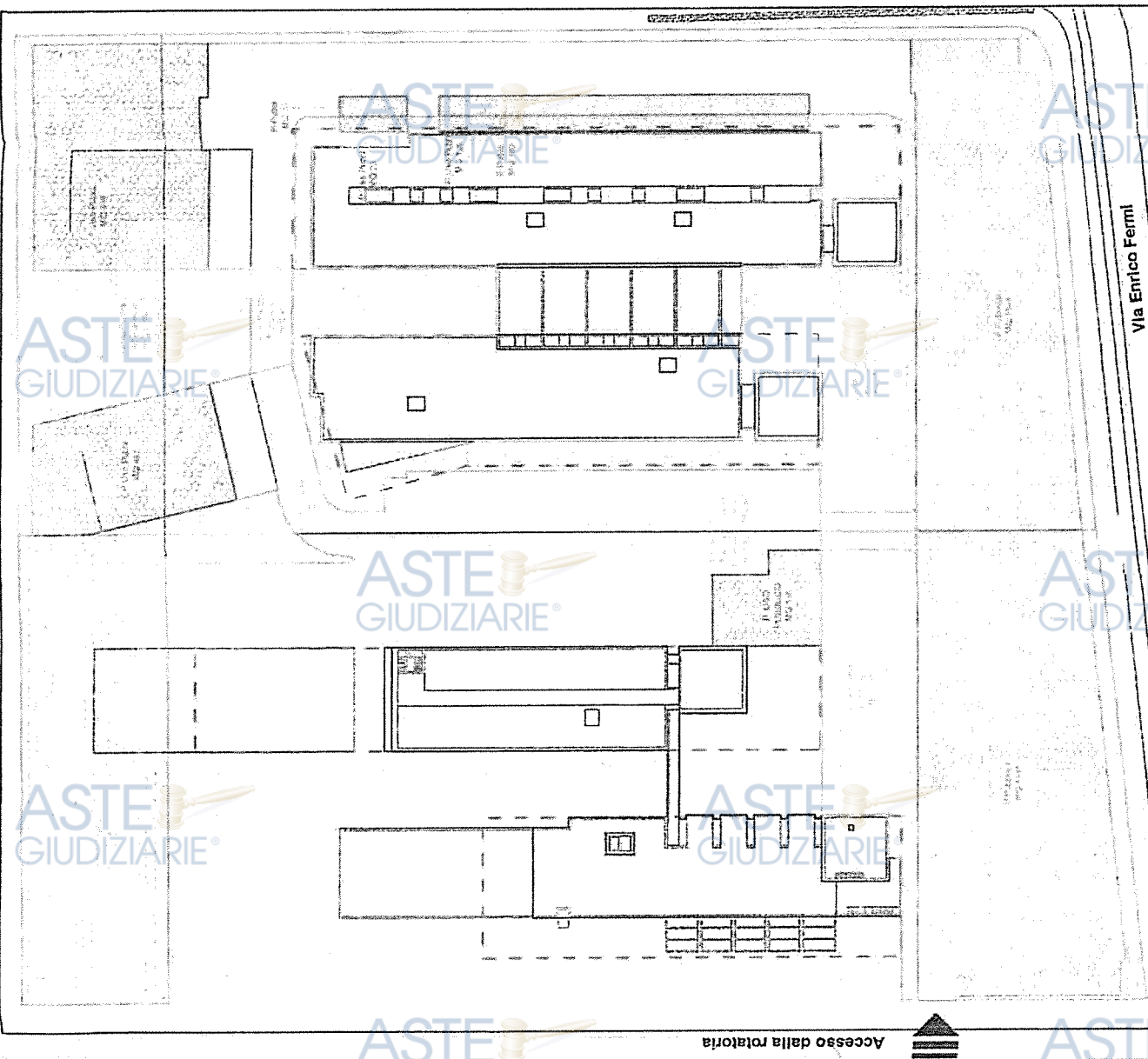
ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

VERIFICA DEGLI STANDARDS URBANISTICI

AMBITI DI PROSECUZIONE UNITARIA	SUPERFICIA MQ			DESTINAZIONE URBANISTICA		PACCHIERI		VOLUMI SPAZIE	
	ZONA CATEGORICA (SPT)	ZONA A VIRE (Altezza)	LOTTO DI PROTEZIONE	ATTIVITA' COLLETTIVE A SERVIZIO DELLA ZONA PRODUTTIVA (SPT)	ATTIVITA' COLLETTIVE A SERVIZIO DELLA ZONA PRODUTTIVA (SPT)	NO. DI PIP (Piani di Impianti)	CONTENITI (Piani di Impianti)	NO. DI PIP (Piani di Impianti)	CONTENITI (Piani di Impianti)
A	9894	1465	11359	6658 (17700)*	3262	Mh. 1631	+ 508	Mh. 1631	+ 608
B	10098	1564	11662	17711 (18280)*	7465	Prog. 2139	- 506	Prog. 2439	- 596
TOTALE A+B	19992	3029	23021	24269 (25980)*	10717	Prog. 3222	+ 2	Mh. 5359	+ 212

*VOLUME MASSIMO EDIFICABILE



PRIMERIO DI MASSIMO INGOMERO PLANNISTICO DEGLI EDIFICI derivato dal P.P.

ASTE GIUDIZIARIE

Comune di **rb**

Centro Servizi della zona produttiva di Piazzola sul Brenta

Progetto di massima

Verifica degli standards urbanistici

11

A3

01/2004

03/2004

Arch. Adriano Verdi
35121 Padova Via Santa Caterina 1
Tel/Fax 049 8753371
E-mail: studiaverdi@ballaposta.it
Codice Fiscale: VRD DRN 43L10 L270W
Partita I.V.A.: 00462750282

Arch. Silvia Dal Poz
Arch. Valentina Gambelli
Arch. Giorgio Grazian
Arch. Marco Martin
Arch. Tommaso Mellio
Arch. Ruben Verdi

VERIFICA DEGLI STANDARDS URBANISTICI
E SUPERFICI SCOPERTE PRIVATE

TABELLA - VERIFICA DEGLI STANDARD

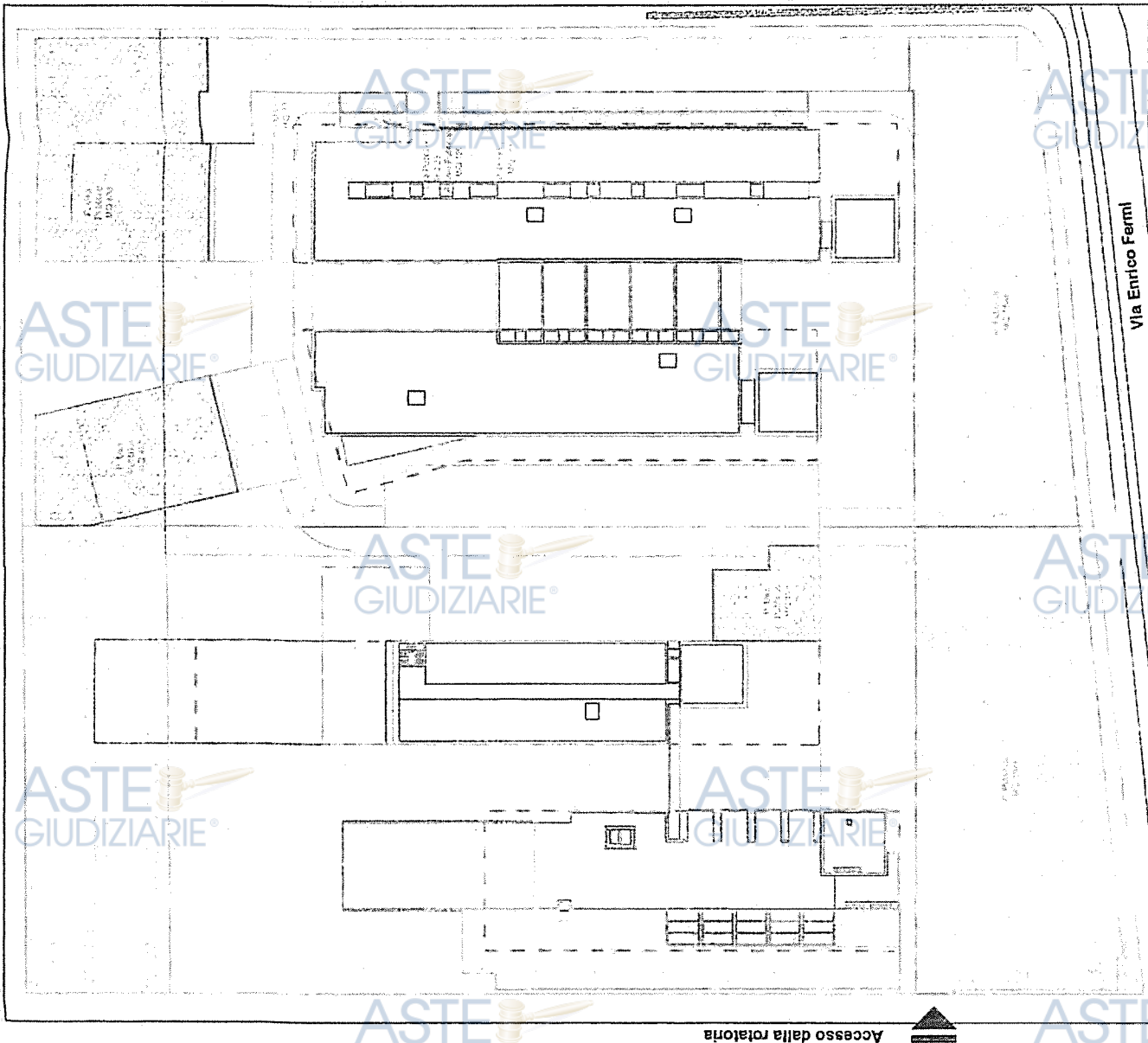
AMBITI DI PROGETTAZIONE URBANISTICA	SUPERFICIA		DESTINAZIONE URBANISTICA		PARCHeggi		VEDERPREZZE	
	ZONA URBANISTICA	TOTALE AREA (mq)	INDICAZIONE URBANISTICA	INDICAZIONE URBANISTICA	ATTIVITA' COLLETTIVE A SERVIZIO DELLA ZONA PRODUTTIVA (P-p1)	ATTIVITA' COLLETTIVE A SERVIZIO DELLA ZONA PRODUTTIVA (P-p1)	ATTIVITA' COLLETTIVE A SERVIZIO DELLA ZONA PRODUTTIVA (P-p1)	ATTIVITA' COLLETTIVE A SERVIZIO DELLA ZONA PRODUTTIVA (P-p1)
A	9894	1465	11359	6558 (11700)*	3262	Mq. 1631 Prog. 2139	Mq. 1631 Prog. 2499	+808
B	10098	1564	11662	17711 (18288)*	7455	Mq. 3728 Prog. 3222	Mq. 3728 Prog. 3132	-596
TOTALE A+B	19992	3029	23021	24269 (29988)*	10717	Mq. 5359 Prog. 5361	Mq. 5359 Prog. 5571	+212

*VOLUME MASSIMO ESPONIBILE

TABELLA - SUPERFICI SCOPERTE PRIVATE

AMBITI DI PROGETTAZIONE URBANISTICA	SUPERFICI SCOPERTE PRIVATE (mq)		ECCEDENZE (+/-)
	VERDE PRIVATO	PAESAGGIO PRIVATI	
A			
B			
TOTALE A+B			

(*) L. n.122 24.3.1989 (legge Topoi)



Accesso dalla rotatoria

ASTE GIUDIZIARIE

rb

A3

12

Atch. Adriano Verdi
35131 Padova, Via Santa Caterina 1
Tel./fax 049 8755371
E-mail: studiovenet@astegiudiziarie.it
Codice Fiscale: VRD DRN 431.10 L270W
Partita IVA: 00462750282

Atch. Silvia Dal Piaz
Atch. Valentina Gambelli
Atch. Giorgio Grazian
Atch. Marco Marin
Atch. Tommaso Miello
Atch. Ruben Verdi

01-2004
03-2004

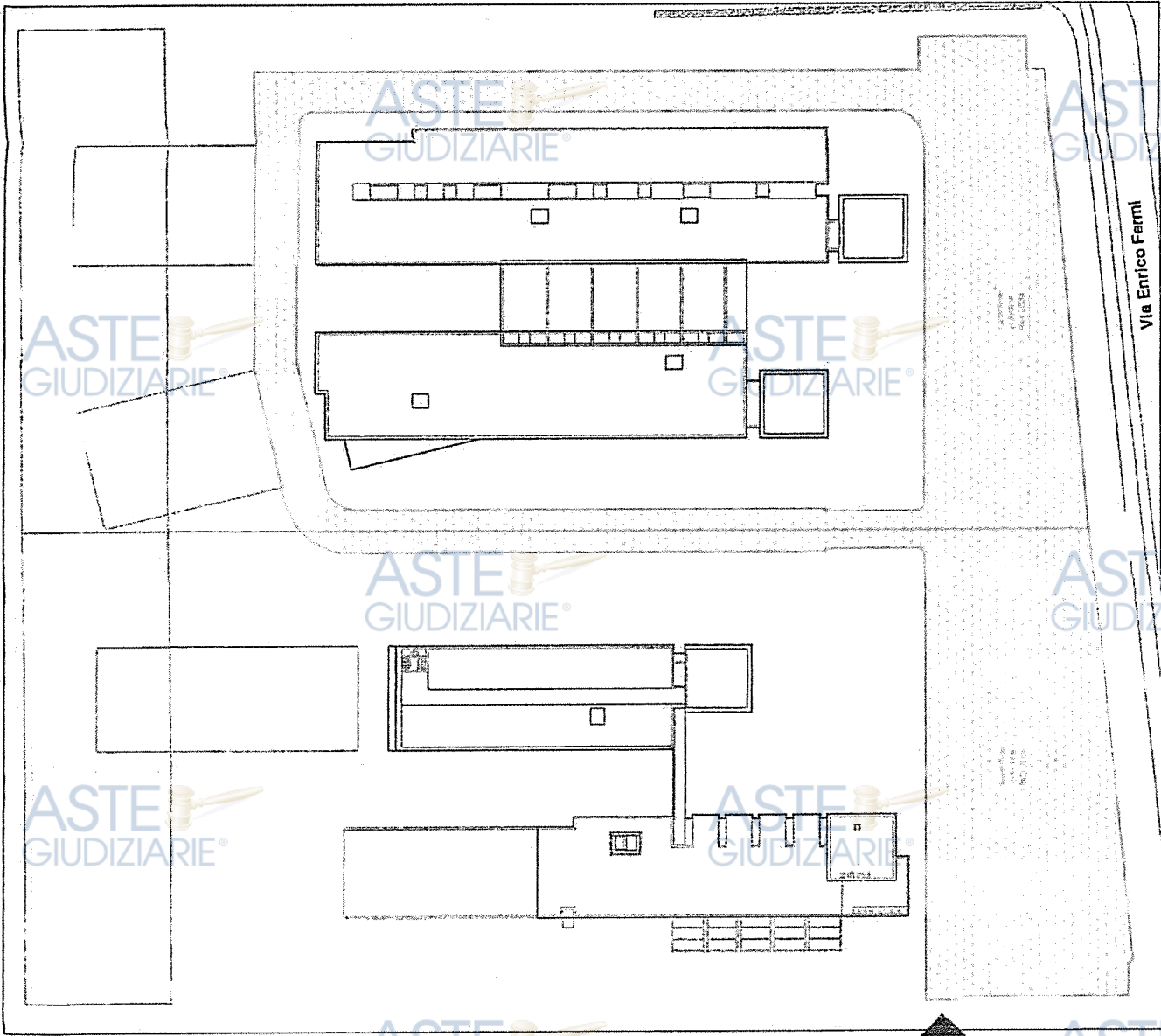


FIRMAMENTO DI MASSIMO INCOMBRO
PLURIENCOMBRO DEGLI EDIFICI
centro del Piano Urbanistico

SUPERFICI SCOPERTE DA CEDERE AL COMUNE

TABELLA

AMBITO PROGETTAZIONE UNITARIA	SUPERFICI SCOPERTE DA CEDERE AL COMUNE IN MQ	SUDDIVISIONE PER DESTINAZIONE			
		PARCHeggi	SPAZI DI MANOVRA	ICL, PARCHI E SPAZI MANOVRA	STRADE
A	2059	1549	392	1941	77
B	2820	1165	578	1743	943
TOTALE A+B	4879	2714	970	3684	1020
					1118
					1077
					1195



Scala 1:1000
 0 10 20 Metri

ASTE GIUDIZIARIE

Uscita: **rb**
 Categoria: **A3**
 Numero: **13**
 Simbolo:

Centro Servizi della zona produttiva di Piazzola sul Brenta
 Progetto di massima
 Superfici scoperte da cedere al Comune

Arch. Adriano Verdi
 35121 Padova Via Santa Caterina 1
 Tel/Fax 049 8753371
 E-mail: aadov@uniroma1.it
 Indirizzo: Via S. Maria della Spina 25110 L270W
 Partita IVA: 00462750282

Arch. Silvia Dal Piaz
 Arch. Valentina Gambelli
 Arch. Giorgio Grazian
 Arch. Marco Mann
 Arch. Tommaso Mellio
 Arch. Ruben Verdi

01-2004
 03-2004

