

DOCUMENTAZIONE DEL COMUNE DI VIAREGGIO C.E.S. 135/1998

COMUNE DI VIAREGGIO
Ufficio Edilizia Privata e Condono

CONCESSIONE EDILIZIA SANATORIA
n° 135 del 26 GEN 1998
(art. 31 Legge 28/02/1985 n° 47)
(art. 39 Legge 23/12/1994 n°724 e successive
modificazioni)

IL SINDACO

Vista la domanda presentata in data 26.07.1986 prot.8965 da

per ottenere la CONCESSIONE IN SANATORIA delle opere eseguite in Viareggio via S. Francesco ang. via IV Novembre;
consistenti in: opere in difformità dalla Licenza Edilizia n°199/50.

Vista la documentazione della domanda medesima;

Vista l'istruttoria d'Ufficio della pratica;

Vista l'autorizzazione ex art. 7 della Legge n° 1497/39, rilasciata con Autorizzazione Sindacale n. 1988 del 20.10.97 su parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia Integrata al verbale n° 21 del 15.10.97

Visto il parere favorevole espresso da Ministero per i Beni Culturali e Ambientali di Pisa con nota n° 687 in data 14.01.98 in ordine alla tutela del vincolo

Vista la Legge 17/08/1942 n° 1150 e successive modificazioni;

Vista la Legge 28/01/1977 n° 10 e successive modificazioni;

Vista la Legge Regionale 07/05/1985 n° 51;

Visto l'art. 39 Legge 23/12/1994 n° 724 e successive modificazioni;

RILASCIATA



la CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA per le opere di cui in premessa, così come rappresentate e descritte nella domanda di Sanatoria e nella documentazione ad essa allegata, che di questa concessione costituisce parte integrante ed essenziale.

La presente CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA è rilasciata a favore del richiedente senza alcun pregiudizio per i diritti dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali di godimento relativi all'immobile oggetto della concessione medesima.

In allegato una copia di ciascuno dei grafici presentati, che costituiscono parte integrante ed essenziale della presente CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA - (Allegati n° uno)

Viareggio, 26 GEN. 1998



Viareggio, 24 MAR. 1998

IL RICHIEDENTE

CONDONO EDILIZIO (Legge 47/85)

RELAZIONE DESCRITTIVA DELLE OPERE OGGETTO DI
DOMANDA DI SANATORIA Prot. Gen. n. 8965 del
26/07/1986.

Richiedente :

[REDACTED]

La richiesta di sanatoria nel suo insieme riguarda gli
appartamenti posti al piano terzo del fabbricato e precisamente:

ABITAZIONE LATO MONTI:

MODELLO 47/85-A:

- Ampliamento di una parte di Superficie Utile (soggiorno, ingresso, camera) per complessivi mq. 6,29.
- Copertura del balcone del terrazzo con tettoia, per una superficie non residenziale di mq. 2,07.

MODELLO 47/85-C/2:

- Apertura di due finestre nei vani ad uso armadi e camera.
- Spostamento della finestra della camera sul lato via S. Francesco.

L'appartamento è rappresentato al N.C.E.U. del comune di Viareggio
nel foglio 19 dal mappale 444 sub. 8.

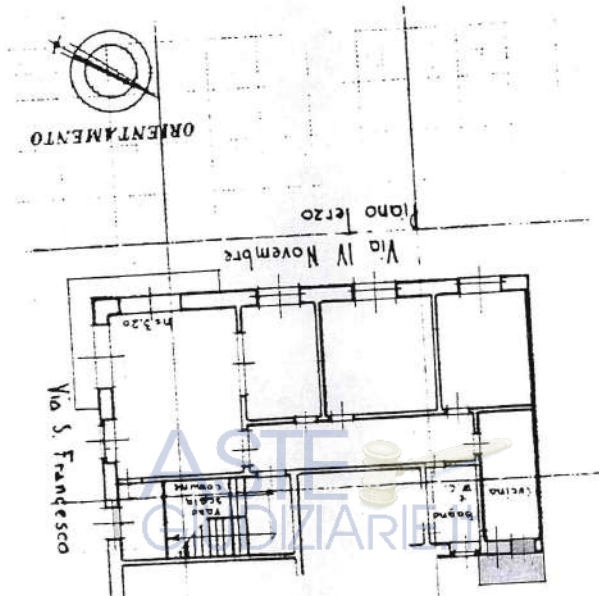
ABITAZIONE LATO MARE:

MODELLO 47/85-C/1:

- Realizzazione di balcone sul retro del fabbricato, di dimensioni ridotte rispetto alla licenza edilizia originale.
- Spostamento di finestra nel soggiorno sul lato della via S. Francesco.

L'appartamento è rappresentato al N.C.E.U. del comune di Viareggio
nel foglio 19 dal mappale 444 sub. 7.





COMUNE DI VIAREGGIO

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

OGGETTO: INTEGRAZ. e COMPLETAMENTO

DOMANDA DI COND. ED. 8965/'86

UBICAZIONE: VIA S. FRANCESCO ANG. V. IV NOV.

PROPRIETÀ:



IL RICHIEDENTE



ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.it



BALCONE APPARTAMENTO PIANO TERZO
LATO MONTE

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIA



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

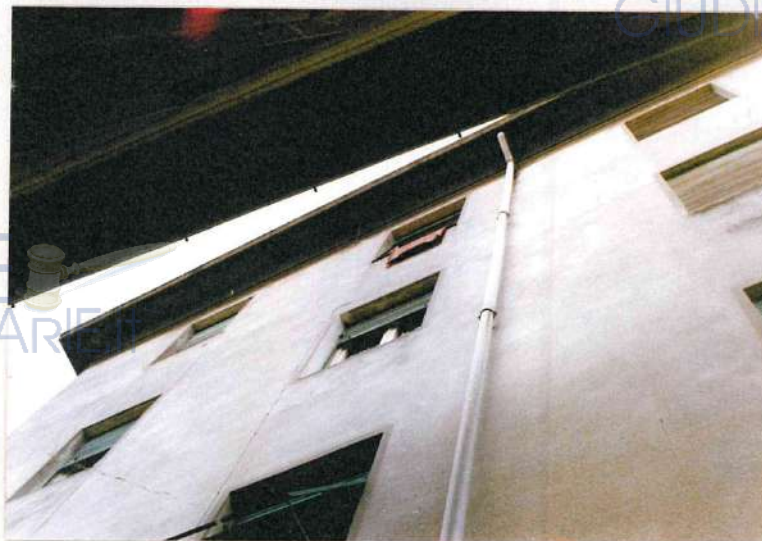


ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

VIA REGGIO VIA S. FRANCESCO N° 2

ASTE
GIUDIZIARIE.it



FINESTRA APPARTAMENTO PIANO TERZO
LATO MONTE



BALCONE APPARTAMENTO PIANO TERZO
LATO MARE

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

COMUNE DI VIAREGGIO

VIA S. FRANCESCO N° 2

DOCUMENTAZIONE
FOTOGRAFICA

RICHIESTA DI RIESAME DI CONDONO EDILIZIO

RICHIEDENTE:



ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

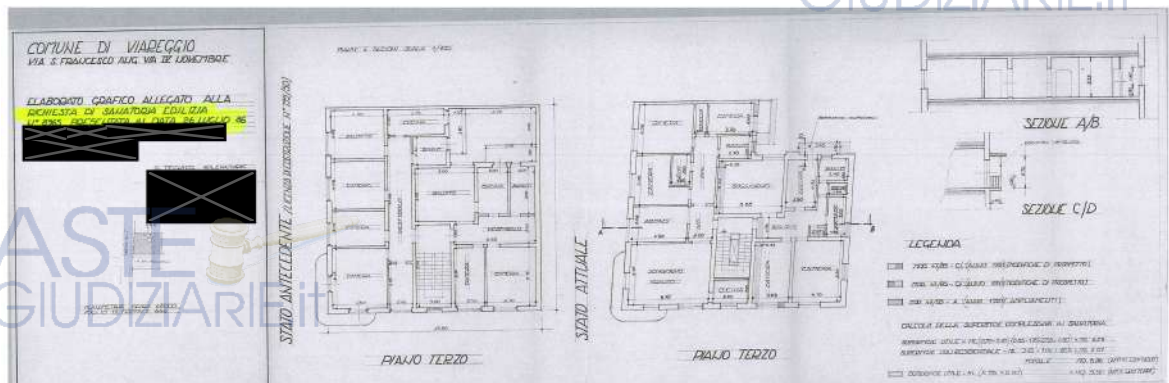
ASTE
GIUDIZIARIE.it



BALCONE APPARTAMENTO PIANO TERZO LATO MARE



BALCONE APPARTAMENTO PIANO TERZO LATO MONTE



Lucca, li 26 ottobre 2022

Il CTU – Geom. Federico Andreucci