

# Visura attuale sintetica per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di LIVORNO
<b>Soggetto individuato</b>	[REDACTED]

### 1. Immobili siti nel Comune di PORTOFERRAIO (Codice G912) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	8	782	608				A/2	4	8,0 vani	Totale: 193 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 192 m <sup>2</sup>	Euro 1.570,03	LOCALITA' VALLE DI LAZZARO n. SNC Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica Annotazione

**Immobile 1:**    **Notifica:**    Notifica effettuata con protocollo n. LI0044559 del 04/03/2011  
**Annotazione:**    di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. li0064481 del 22/04/2013

**Totale: vani 8    Rendita: Euro 1.570,03**

### Intestazioni degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 01/06/2009 Pratica n. LI0075766 in atti dal 01/06/2009 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 5691.1/2009)	

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2024

#### 2. Immobili siti nel Comune di PORTOFERRAIO (Codice G912) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		8	781 782	602 613			D/10				Euro 3.390,00	LOCALITA' VALLE DI LAZZARO n. SNC Piano T-1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/08/2013 Pratica n. LI0127128 in atti dal 27/08/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 78089.1/2013)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Totale: Rendita: Euro 3.390,00

#### Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 29/10/2012 Pratica n. LI0157535 in atti dal 29/10/2012 CIVILE ABITAZIONE-ATTIVITA' AGRITURISTICA (n. 55414.1/2012)	

#### 3. Immobili siti nel Comune di PORTOFERRAIO (Codice G912) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		8	782	602			C/2	1	11m <sup>2</sup>	Totale: 17 m <sup>2</sup>	Euro 34,65	LOCALITA' VALLE DI LAZZARO n. SNC Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. li0064481 del 22/04/2013 -classamento e rendita validati

Totale: m<sup>2</sup> 11 Rendita: Euro 34,65

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2024

#### Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 03/11/2005 Pubblico ufficiale MORELLI DAVID Sede PIOMBINO (LI) Repertorio n. 70568 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2158.1/2005 Reparto PI di PORTOFERRAIO in atti dal 21/11/2005			

#### 4. Immobili siti nel Comune di PORTOFERRAIO (Codice G912) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	8	34		-	SEMINATIVO 04	22	00		Euro 1,14 Lire 2.200	Euro 0,57 Lire 1.100	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
2	8	35		-	VIGNETO 02	06	60		Euro 2,39 Lire 4.620	Euro 1,87 Lire 3.630	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
3	8	312			VIGNETO 02	06	20		Euro 2,24 Lire 4.340	Euro 1,76 Lire 3.410	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
4	8	313			SEMINATIVO 02	12	30		Euro 3,18 Lire 6.150	Euro 2,22 Lire 4.305	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
5	8	314		-	VIGNETO 02	08	60		Euro 3,11 Lire 6.020	Euro 2,44 Lire 4.730	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
6	8	571		-	VIGNETO 02	12	00		Euro 4,34 Lire 8.400	Euro 3,41 Lire 6.600	Impianto meccanografico del 25/05/1975	

**Totale: Superficie .67,70 Redditi: Dominicale Euro 16,40 Agrario Euro 12,27**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2024

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 10/08/2006 Pubblico ufficiale MORELLI DAVID Sede PIOMBINO (LI) Repertorio n. 73307 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1680.1/2006 Reparto PI di PORTOFERRAIO in atti dal 16/08/2006
--------------------------	--

#### 5. Immobili siti nel Comune di PORTOFERRAIO (Codice G912) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
									Dominicale	Agrario		
1	8	899		-	VIGNETO 02	98	40		Euro 35,57	Euro 27,95	Tipo Mappale del 30/06/2011 Pratica n. LI0113057 in atti dal 30/06/2011 presentato il 30/06/2011 (n. 113057.1/2011)	

**Totale: Superficie .98.40 Redditi: Dominicale Euro 35,57 Agrario Euro 27,95**

#### Intestazione e degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	TABELLA DI VARIAZIONE del 30/06/2011 - presentato il 30/06/2011 n. 113057.1/2011 - Pratica n. LI0113057 in atti dal 30/06/2011
--------------------------	--

#### 6. Immobili siti nel Comune di PORTOFERRAIO (Codice G912) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
									Dominicale	Agrario		
1	8	863		-	VIGNETO 02	67	85		Euro 24,53	Euro 19,27	Tipo Mappale del 13/09/2010 Pratica n. LI0119596 in atti dal 13/09/2010 presentato il 11/09/2010 (n. 119596.1/2010)	

**Totale: Superficie .67.85 Redditi: Dominicale Euro 24,53 Agrario Euro 19,27**

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2024

#### Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		TABELLA DI VARIAZIONE del 13/09/2010 - presentato il 11/09/2010 n. 119596.1/2010 - Pratica n. LI0119596 in atti dal 13/09/2010	

#### 7. Immobili siti nel Comune di PORTOFERRAIO (Codice G912) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie (mq) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1	8	29		-	SEMINATIVO	04	18	20			Euro 0,94 Lire 1.820	Euro 0,47 Lire 910	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
2	8	30		-	VIGNETO	02	21	90			Euro 7,92 Lire 15.330	Euro 6,22 Lire 12.045	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
3	8	31		-	SEMINATIVO	04	05	10			Euro 0,26 Lire 510	Euro 0,13 Lire 255	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
4	8	227		-	SEMINATIVO	03	11	40			Euro 1,77 Lire 3.420	Euro 1,18 Lire 2.280	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
5	8	229		AA AB	ULIVETO BOSCO CEDUO	U 01	04 03	93 37			Euro 1,91 Euro 0,17	Euro 1,91 Euro 0,10	TABELLA DI VARIAZIONE del 18/04/2018 Pratica n. LI0076099 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1218.1/2018)	Anno tazione
6	8	230		AA AB	ULIVETO BOSCO CEDUO	U 01	01 06	30 70			Euro 0,50 Euro 0,35	Euro 0,50 Euro 0,21	TABELLA DI VARIAZIONE del 18/04/2018 Pratica n. LI0076100 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 1219.1/2018)	Anno tazione
7	8	231		-	BOSCO CEDUO	01	02	80			Euro 0,14 Lire 280	Euro 0,09 Lire 168	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
8	8	232		-	BOSCO CEDUO	01	07	10			Euro 0,37 Lire 710	Euro 0,22 Lire 426	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
9	8	233		-	SEMINATIVO	03	12	20			Euro 1,89 Lire 3.660	Euro 1,26 Lire 2.440	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
10	8	234		-	SEMINATIVO	03	20	30			Euro 3,15 Lire 6.090	Euro 2,10 Lire 4.060	Impianto meccanografico del 25/05/1975	

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
11	8	270		-	BOSCO CEDUO 02	35	20		Euro 0,73 Lire 1.408	Euro 1,09 Lire 2.112	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
12	8	271		-	SEMINATIVO 02	02	50		Euro 0,65 Lire 1.250	Euro 0,45 Lire 875	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
13	8	272		-	SEMINATIVO 02	15	20		Euro 3,93 Lire 7.600	Euro 2,75 Lire 5.320	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
14	8	273		-	SEMINATIVO 02	07	10		Euro 1,83 Lire 3.550	Euro 1,28 Lire 2.485	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
15	8	279		-	SEMINATIVO 03	06	70		Euro 1,04 Lire 2.010	Euro 0,69 Lire 1.340	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
16	8	280		-	SEMINATIVO 03	23	00		Euro 3,56 Lire 6.900	Euro 2,38 Lire 4.600	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
17	8	281		-	BOSCO CEDUO 01	43	10		Euro 2,23 Lire 4.310	Euro 1,34 Lire 2.586	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
18	8	309		-	SEMINATIVO 03	37	10		Euro 5,75 Lire 11.130	Euro 3,83 Lire 7.420	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
19	8	310		-	SEMINATIVO 04	06	40		Euro 0,33 Lire 640	Euro 0,17 Lire 320	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
20	8	311		-	VIGNETO 02	11	20		Euro 4,05 Lire 7.840	Euro 3,18 Lire 6.160	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
21	8	315		-	VIGNETO 02	25	60		Euro 9,25 Lire 17.920	Euro 7,27 Lire 14.080	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
22	8	316		-	SEMINATIVO 03	12	90		Euro 2,00 Lire 3.870	Euro 1,33 Lire 2.580	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
23	8	317		-	SEMINATIVO 03	06	30		Euro 0,98 Lire 1.890	Euro 0,65 Lire 1.260	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
24	8	566		-	SEMINATIVO 02	94	60		Euro 24,43 Lire 47.300	Euro 17,10 Lire 33.110	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
25	8	567		-	VIGNETO 02	14	50		Euro 5,24 Lire 10.150	Euro 4,12 Lire 7.975	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
26	8	568		-	SEMINATIVO 02	17	40		Euro 4,49 Lire 8.700	Euro 3,15 Lire 6.090	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
27	8	570		-	SEMINATIVO 03	22	50		Euro 3,49 Lire 6.750	Euro 2,32 Lire 4.500	Impianto meccanografico del 25/05/1975	
28	8	590		-	SEMINATIVO 04	10	40		Euro 0,54 Lire 1.040	Euro 0,27 Lire 520	Impianto meccanografico del 25/05/1975	

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
29	8	592		-	SEMINATIVO	03	26	90		Euro 4,17 Lire 8.070	Euro 2,78 Lire 5.380	Impianto meccanografico del 25/05/1975	

**Immobile 5:** **Annotazione:** di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 18/04/2018 all'organismo pagatore artea con la domanda 5042114 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 5018980)

**Immobile 6:** **Annotazione:** di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 18/04/2018 all'organismo pagatore artea con la domanda 5042114 (scheda validazione/fascicolo prot. n. 5018980)

**Totale: Superficie 5.33.90 Redditi: Dominicale Euro 98,06 Agrario Euro 70,54**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 03/11/2005 Pubblico ufficiale MORELLI DAVID Sede PIOMBINO (LI) Repertorio n. 70568 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2158.1/2005 Reparto PI di PORTOFERRAIO in atti dal 21/11/2005			

#### 8. Immobili siti nel Comune di PORTOFERRAIO (Codice G912) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1	8	797		-	VIGNETO	02	26	90		Euro 9,72	Euro 7,64	FRAZIONAMENTO del 10/04/2007 Pratica n. LI0038053 in atti dal 10/04/2007 (n. 38053.1/2007)	
2	8	798		-	VIGNETO	02	01	90		Euro 0,69	Euro 0,54	FRAZIONAMENTO del 10/04/2007 Pratica n. LI0038053 in atti dal 10/04/2007 (n. 38053.1/2007)	

**Totale: Superficie .28.80 Redditi: Dominicale Euro 10,41 Agrario Euro 8,18**



ASTE  
GIUDIZIARIE

# Visura attuale sintetica per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2024

### Intestazione degli immobili indicati al n.8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 10/04/2007 Pratica n. LI0038053 in atti dal 10/04/2007 (n. 38053.1/2007)	



Totale Generale: vani 8 m<sup>2</sup> 11 Rendita: Euro 4.994,68



Totale Generale: Superficie 7.96.65 Redditi: Dominicale Euro 184,97 Agrario Euro 138,21

Unità immobiliari n. 42

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 4,50