

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



COPIA

235

Repertorio n. 1068

Resolte n. 481

Compravendite
Repubblica Italiana

L'acquo unlleno e auto seranno sette, il primo
venchete da mese di otto me, in chiusura ove un
sono restato o richiesta delle parti, sulle ah'armonie
dell' avvocato

avente a me Notari

volente in linea ed iscritto al Ruolo del Bllegio
Notarile di Michele Raimo di bene e uloube
pubblico, con richiesta dei testimoni essando in
compravendite, d'accordo tra loro e con il mio
consenso, espressamente rinunciato non presento
i riparti.

mao
privatamente in via
pordante;
e
ed in' rivedute in

compravendite della in iolente pensuale in
Notari mio ubo.

1) la
all' avo
a seguente beni ubi in Roccastreda, fuvine

Vertical stamp: *Quattrocentoquattremila duecentoottanta*
Circular stamp: *REGISTRO CIVILE*
Text: *Per quietanza CASSIERA TRIBUNALE*

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

236

Rocca Lodigiana: _____
 fabbricato in cemento, posto di vetrate
 comprendente tre locali vari ed esterni, in Via
 Tupoluso, iscritto al Nuovo Catasto Edilizio Urbano
 del Comune di Roccastrada alla particella 1660 foglio
 89 particelle 261 sublotto 6 e 262 (corfe)
 categoria A/2, vari cubi di metri, rendita
 catastale lire 2738, comprensive con via
 Tupoluso, con via di mezzo, con _____
 e con _____ solo se altri; _____

comprendente in località "la Croce" iscritto al
 Nuovo Catasto Terreni del sottileto Comune alla
 particella 3506 foglio 91 particella 51 classe 2°;
 superficie metri ³ ettari zero, are cinquecento
 cinquanta e centesimi cinquante, reddito ordinario
 lire 270,38 agrario lire 29,36, comprensive con
 _____, _____ e con
 _____ solo se altri.

terreno costituentemente pertinenza del sottileto
 fabbricato e quasi completamente occupato dalle
 relative strutture forniche, iscritto al Nuovo
 Catasto Terreni del sottileto Comune alla particella
 3510 foglio 89 particella 263, classe 2°, are
 tre e centesimi cinquanta, reddito ordinario
 lire 0,99, agrario lire 0,34 comprensive _____

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



237

con il foglio, con l' " e con strade
"del Pigno" o "delle Perbore" salvo se altri.

Le parti istruttorie:

- che la corte avesse al foglio e rappresentata
al Nuovo Catasto Colobrensi l'anno el foglio 89
con la particella 262 e rappresentata anche (come
orlo) al Nuovo Catasto Terzani alla partita 3510
stessa foglio e stessa particella;

- che di tale corte esse pure die tenuto
considerata, entrambi compresi nella partita
3510, risultano - secondo l'intercessione
verbale - propriari i figli della venditrice
(che risulta usufruttuaria).

e ciò fu errore di istruttoria
dei beni caduti sulla successione della
dante causa, riprova.

- che, inoltre, costei con testamento olografo
pubblicato con verbale fu Notaro
colla rendita in Pappasouri
ref. n. 1463 registrato a Pappasouri il 12-7-
1937 al numero 27 volume 6. nominò sua
erede universale la propria figlia

(cioè l'attuale venditrice) lasciandola
libera di legare in foglio di quest'ultima
terreni a macchia e bosco maturo.

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Firmato Da: AGRESTI PAOLO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 673dc44ea212b7ae01ad1049577e

298

Tra i quali ovviamente non possono essere compresi il rivendo e la corte di cui trattasi, ed i casi entrabili nel centro abitato di Roccastrada.

Le parti dichiarano pertanto che non esigono l'affidamento nella forma cartolare prodotta, a concesso della domanda di voltura del presente atto, copia del foglio reale.

2) Il presente viene stabilito in lire duecento duecento a ripresenta quattromila duecento (lire 2.254.200) delle quali lire duecento (lire 2.000.000) ripresenta ai beni iscritti al Nuovo Catasto Estoriano Urbano e lire duecento cinquanta e quattromila duecento (lire 254.200) ripresenta ai beni iscritti al Nuovo Catasto Firenze.

Tale presente viene pagato mediante quella del debito di pari importo verso la Banca di Risparmio di Firenze, debito un due relativo al mutuo stipulato con atto pubblico per Notaio di Firenze di data 26.3.1865 ripresenta 8770/39 h² ripresenta a legge il 24.3.1865 al numero 452 volume 77.

Il compratore, agente per sé e per i propri eredi, successori ed aventi causa e giustizieri suoi, e per questo ultimo in sua sola data ed indubitabile

Firmato Da: AGRETTI PAOLO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 673dc44ea212b77ae01ad1049577e



234

essendo sopra detto l'obbligo di pagare in luogo
e vece della vendita forcé, il venduto povero di cui
sopra afferente ipotecariamente il pignorato
compreso nella vendita e dipendente dal sinistrato
atto pubblico.

Secondo tale contratto, che il compratore obbliga
di non essere ed integralmente occulta, il
venduto e' ammendabile in ogni punto
dal 1° luglio 1955 ed e' garantito la ipoteca
iscritta alla Conservatoria di Poggioredda di
parato il 26. 3. 1955 numero 24 Poggioredda.

Per effetto di tale scelta, il venduto
compratore, si intende
sottinteso in tutte i suoi atti e
obbligazioni derivanti dal contratto
e quindi promise e si obbliga a tenere la
venduto che ogni obbligazione, responsabilità
e custodia, sia in via personale che reale, tanto
per capitale che per interessi ed accessori.

A sua volta la venduto, accettando tale
scelta come pagamento dello indebitato
suo, sia in all'acquirente compra,
la vendita e dipendente di cui tenuto il solo,
si intende all'ipoteca sopra detto
il compratore Conservatoria di Poggioredda



Firmato Da: AGRESTI PAOLO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 673dc44ea212b7ae6ce01ad1049577e

240

Le obbligazioni che ogni responsabilità ed impegno

Il compratore obbliga di chiudere di scegliere di un altro

a tutti gli effetti di legge in

ove l'obbligo di un bene che ha un valore ogni atto, sia giudiziale, che negoziale, ma di esecuzione che di cognizione.

Il compratore si obbliga inoltre a subire ogni onere relativo all'immissione.

3) Il compratore si obbliga inoltre a subire ogni onere relativo all'immissione, a carico e non a misura, sulla base di fatto o di diritto in cui si trovano, con accenti e

prezzi, in parte ed ogni, e con ogni, senza altre e provvisori.

4) Le vendite sono perfezionate la prima, incontestata, propria e l'inalienabilità che ha la vendita e garanzia che em- ad esecuzione di parte del prezzo - nella base di ipoteche e trascrizione pregiudiziale in parte, obbligazioni comunque a parte e parte responsabile in caso di estinzione o di vendita.

5) Le parti dichiarano di essere uniche e proprie.

6) Le spese del presente atto sono a carico del compratore.

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

24

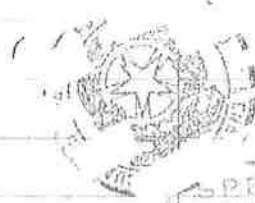
7) Per effetto altero e primo del presente atto
devenne obbligo

Richiesto in Notaro ha ricevuto questo atto
scritto interamente da una mano e da un
Notaro letto e comparato che, espressamente
indefinito, l'approvazione e obbligarono del tutto
conforme alle loro volontà.

Contra due suoi figli che quali sono occupate
proprio cinque e in fine la presente.

- 1) possibile: (1) dele la parola: "cinque" e adde: "sette"
- (2) legge: "1895"
- (3) si cancella la parola: "sette"

Sono tre parole e tutte di una mano
da un Notaro letto e comparato da le approvazione



ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Trasunto alla cancelleria R.P. 11. di Poggia
il 9.11.1968 R.P.O. 566/10842 R.P. 1286/7212

SPECIFICA	
Imposta	800
Imposta Not.	15360
Imposta Reg.	3840
Imposta Loc.	1920
Imposta For.	700
Imposta Imp.	80
Imposta Vol.	1800
Imposta Reg.	2500
Imposta	
Imposta	
TOTALE L.	21700

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE pag. 26