

# TRIBUNALE DI GENOVA

SEZIONE EE.II.

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Arch. Pizzolato Alessandra, nell'Esecuzione Immobiliare  
307/2019 del R.G.E.

promossa da

contro

**ASTE**   
**GIUDIZIARIE®**

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

## SOMMARIO

---

<a href="#">Incarico</a> .....	pag.3
<a href="#">Premessa</a> .....	pag.3
<a href="#">Descrizione</a> .....	pag.10
<a href="#">Lotto Unico</a> .....	pag.38
<a href="#">Completezza documentazione ex art. 567</a> .....	pag.40
<a href="#">Titolarità</a> .....	pag.40
<a href="#">Confini</a> .....	pag.41
<a href="#">Consistenza</a> .....	pag.49
<a href="#">Cronistoria Dati Catastali</a> .....	pag.67
<a href="#">Dati Catastali</a> .....	pag.104
<a href="#">Precisioni</a> .....	pag.135
<a href="#">Patti</a> .....	pag.135
<a href="#">Stato conservativo</a> .....	pag.135
<a href="#">Parti Comuni</a> .....	pag.136
<a href="#">Servitù, censo, livello, usi civici</a> .....	pag.136
<a href="#">Caratteristiche costruttive prevalenti</a> .....	pag.137
<a href="#">Stato di occupazione</a> .....	pag.138
<a href="#">Provenienze Ventennali</a> .....	pag.144
<a href="#">Formalità pregiudizievoli</a> .....	pag.156
<a href="#">Normativa urbanistica</a> .....	pag.158
<a href="#">Regolarità edilizia</a> .....	pag.173
<a href="#">Vincoli od oneri condominiali</a> .....	pag.174
<a href="#">Stima / Formazione lotti</a> .....	pag.177

## INCARICO

---

All'udienza del 09/08/2019, il sottoscritto Arch. Pizzolato Alessandra, con studio in piazza Dante c.n.8 16121-Genova (GE), email arch.pizzolato.ge@gmail.com, PEC alessandra.pizzolato@archiworldpec.it, veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data 12/08/2019 accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.

## PREMESSA

---

I beni oggetto di pignoramento sono costituiti dai seguenti immobili con la precisazione che la numerazione che segue è relativa ai beni oggetto della presente relazione; numerazione che non coincide con la numerazione indicata nell'Atto di Pignoramento 23/05/2019 in quanto, come meglio precisato successivamente, un bene pignorato non è stato considerato perchè ad oggi non esistente.

- **Bene N° 1** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 2** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 3** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 4** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 5** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 6** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 11** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 12** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 13** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Bosco di Molassana
- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Bosco di Molassana
- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Bosco di Molassana
- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Bosco di Molassana
- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Bosco di Molassana
- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via San Felice

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via San Felice
- **Bene N° 23** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via San Felice
- **Bene N° 24** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via San Felice
- **Bene N° 25** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 26** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via San Felice
- **Bene N° 27** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 28** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 29** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 30** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 31** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 32** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 33** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 34** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 35** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 36** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 37** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 38** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 39** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 40** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 41** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 42** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 43** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 44** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 45** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 46** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 47** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 48** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 49** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 50** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

- **Bene N° 51** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 52** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 53** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 54** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 55** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 56** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 57** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 58** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 59** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 60** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 61** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 62** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 63** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 64** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 65** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 66** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 67** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 68** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 69** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 70** - Posto auto ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi

Oggetto della presente perizia sono i beni pignorati in piena proprietà della [REDACTED] alla data dell'Atto di Pignoramento 23/05/2019. Si precisa fra l'altro che sei Beni, in particolare i Beni n.2-n.4-n.7-n.9-n.10-n.12, iscritti al Catasto Terreni, risultano essere Enti Urbani comunque in capo alla società eseguita come meglio detto nel successivo capitolo Provenienze.

I n.71 Beni pignorati di proprietà della società eseguita sono sostanzialmente così suddivisi: parte dei beni pignorati rientrano nella cosiddetta lottizzazione "Ca di Ventura" nel quartiere di Genova-Molassana che ha avuto inizio nei primi anni '80 del 1900. La restante parte dei beni pignorati corrisponde ai posti auto scoperti con i relative accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi. La scrivente si è avvalsa di detta divisione nel corso della presente anche, fra l'altro, per comodità di consultazione.

E' stato escluso dai Beni oggetto di stima e quindi dal Lotto Unico il bene pignorato corrispondente al n.35) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 56** cat. C/6 consistenza 14 mq indirizzo via Luigi Gherzi, piano terra, interno E. A seguito del sopralluogo la scrivente ha riscontrato che il posto auto E non esiste in quanto l'area corrispondente è un attraversamento pedonale (n.ri 8 e 9 del fascicolo fotografico).

Publicazione  
 ripubblicazione o ripro

Trattandosi di beni che per la loro natura, ubicazione e problematiche risultano tra di loro compenetrati e non autonomi da un punto di vista economico/funzionale, ai fini della vendita tutti i Beni sono compresi in un Lotto Unico. Ciò anche in considerazione del fatto che i beni pignorati che sono ricompresi nell'area di via Gherzi in parte rientrano anche nella lottizzazione "Cà di Ventura".

Si precisa che quanto segue è conferma e in parte integrazione di quanto già specificato nei Rapporti Informativi, già depositati nel fascicolo telematico, del 05/12/2019, 16/01/2020 e 05/10/2020, con i relativi allegati.

(v. visura storica 15/10/2019 - allegato n. 73)

(v. fascicolo fotografico - allegato n.80)

**In particolare i beni pignorati corrispondenti ai terreni compresi nella lottizzazione "Cà di Ventura" sono i seguenti come da elenco dell'Atto di Pignoramento:**

- 1) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1150**
- 2) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1152**
- 3) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1153**
- 4) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1416**
- 5) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1419**
- 6) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1417**
- 7) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1426**
- 8) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1348**
- 9) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1345**
- 10) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1394**
- 11) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1393**
- 12) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1395**
- 13) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1396**
- 14) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 420**
- 15) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 418**
- 16) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 421**
- 17) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 437**
- 18) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 438**
- 19) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 439**
- 20) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1387**
- 21) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1667** (in convenzione solo in parte)
- 22) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1669**
- 68) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 907 sub 79** (in convenzione in precedente consistenza come mappale 860 parte)
- 69) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 1874 sub 4** (in convenzione in precedente consistenza al CT come mappale 542 Foglio 9 Sezione E)
- 70) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 1668**
- 71) - Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 **mappale 700**

La lottizzazione "Cà di Ventura" ha avuto inizio nei primi anni '80. Per la definizione del progetto di lottizzazione, che prevedeva la realizzazione di cinque edifici con destinazione residenziale e opere di urbanizzazione primaria e secondaria, a carico della società lottizzante, era stata stipulata una Convenzione Edilizia tra il Comune di Genova e la [REDACTED] a rogito notale Giacomo Sciello n.20169/68735 in data 07/10/1981. Successivamente la [REDACTED] è stata incorporata per fusione nella [REDACTED]. Successivamente ancora in data 23/01/1989 la [REDACTED] acquistata parte del compendio immobiliare oggetto della convenzione ed è subentrata pertanto negli obblighi derivanti dalla convenzione stessa e divenuta titolare delle istanze già presentate dalla [REDACTED] nonché dei titoli concessori nel frattempo ad essa rilasciati. La realizzazione del piano di lottizzazione è stata particolarmente difficoltosa in

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

quanto, fra l'altro, si sono verificati movimenti franosi e dissesti idrogeologici a causa dei quali i lavori sono stati sospesi per poter effettuare anche la bonifica dell'area da parte della società lottizzante. Per i suddetti motivi è stato possibile realizzare solo due edifici (A e B) dei cinque previsti e alcune opere di urbanizzazione. La situazione che si è venuta a creare, anche in relazione a un contenzioso con il Comune riguardante la quantificazione delle opere di urbanizzazione, ha portato al fallimento della società lottizzante [REDACTED].

Il curatore fallimentare per risolvere le problematiche sorte a seguito del fallimento della società lottizzante e per risolvere anche le problematiche delle vicende legate agli acquirenti dei due fabbricati residenziali edificati, ha presentato un'istanza per la realizzazione di un'ulteriore quota di Superficie Lorda Abitabile rispetto a quella già edificata nonché, fra l'altro, per completare le opere di urbanizzazione e la messa in sicurezza del fronte di frana. Il nuovo progetto di lottizzazione a completamento del piano di lottizzazione originariamente convenzionato, con variante parziale al PUC 2000 nonché al P.T.C.P., è stato approvato con Delibera C.C. n.28 in data 28/03/2006 e prevede la realizzazione di ulteriori due edifici (C e D) a destinazione residenziale per una Superficie Lorda Abitabile massima di mq 10055 e Superficie Agibile di circa mq 9050 nonché la realizzazione delle relative opere di urbanizzazione. In data 18/04/2006 è stata quindi stipulata la nuova Convenzione Edilizia notaio Piero Biglia n.25091/16500 tra il Comune di Genova e la [REDACTED] individuata come avente causa della Procedura Fallimentare, in proprio e in qualità di procuratrice della [REDACTED].

[REDACTED] avente ad oggetto l'attuazione del Progetto Unitario per la definitiva messa in sicurezza e la conseguente realizzazione di un intervento edilizio di completamento in località Cà di Ventura a Genova Molassana nella Circostrazione IV - Valbisagno in conformità al progetto unitario approvato con D.C.C. n.28/2006, come da tavola B allegata alla convenzione, su un'area di circa mq 47511 perimetrata in azzurro nella tavola A allegata alla convenzione.

Come risulta dalla convenzione notaio P.Biglia all'art.2 le opere di urbanizzazione previste in completamento e disciplinate, che la [REDACTED] a propria cura e spese si impegna a realizzare, sono le seguenti, meglio definite e nella tavola B allegata alla convenzione Biglia:

- completamento della strada pubblica di collegamento tra via Molassana e via San Felice per mq 427;
- opere di adeguamento tecnologico riguardanti i tratti esistenti di detta strada pubblica;
- parcheggi pubblici;
- ripristino dei muri di fascia;
- impianti per la captazione dell'acqua necessaria all'irrigazione degli orti urbani;
- passerella per transito pedonale e viario;
- completamento del collegamento pedonale della scalinata, in parte già realizzata.

Dalla Convenzione risulta che le suddette opere dovranno essere realizzate previa approvazione di progetto esecutivo da presentare prima del rilascio del titolo abilitativo per gli edifici residenziali.

Inoltre all'art.9 della convenzione risultano elencate dal punto 9.1 al punto 9.10 le modalità operative per l'attuazione del progetto unitario. In particolare si segnala che al punto 9.1, l'esecuzione degli edifici C e D resta subordinata al conseguimento da parte della Società [REDACTED] degli idonei titoli abilitativi e al punto 9.8 l' [REDACTED] si impegna a realizzare i lavori in tre fasi, in particolare una prima fase di lavori comprendente la messa in sicurezza dell'area soggetta alla frana prima del rilascio dei titoli abilitativi per le nuove residenze.

La società esecutata non ha mai avviato le fasi attuative del progetto unitario.

In data 11/12/2019 la scrivente si è recata presso l'Ufficio Programmazione Urbanistica - Progetti Complessi del Comune di Genova e, a seguito di colloquio con la Responsabile del Presidio Giudicio ed Amministrativo del PUC espone quanto segue:

- 1) La Convenzione Edilizia relativa alla lottizzazione dell'area denominata "Cà di Ventura" a Molassana è ancora valida in quanto norma urbanistica (norma 21 - Progetto Unitario approvato con D.C.C. n. 28/2006), in variante al PUC 2000, recepita dal PUC entrato in vigore in data 3/12/2015.
- 2) La Convenzione Edilizia atto notaio P.Biglia del 18/04/2006 è comunque da ritenere pubblicata con riferimento, fra l'altro, ai seguenti punti:

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

- la realizzazione degli interventi per la messa in sicurezza e la sistemazione dell'area sono da rivalutare anche sulla base, fra l'altro, delle nuove tecnologie di esecuzione;

- è necessario tener conto dei cambiamenti intervenuti sui terreni facenti parte dell'area oggetto di lottizzazione (sia come attuale destinazione e/o utilizzazione sia come identificazione catastale);

3) In data 21/10/2018 è stato rilasciato un Collaudo Parziale a firma Ing. Gianni Paese, per le opere di urbanizzazione primaria in parte realizzate, come, fra l'altro, il tratto di strada e la sistemazione idraulica superficiale in sponda destra del Rio Denega. Detto Collaudo è stato predisposto allo scopo esclusivo di poter rilasciare l'agibilità ai due fabbricati "A" e "B" già edificati in base all'originario progetto di lottizzazione. In particolare il tratto stradale realizzato corrispondente a via Lusignani è prevalentemente funzionale all'accesso dei fabbricati esistenti; la stessa via Lusignani è stata ricondotta a "strada privata gravata da servitù di uso pubblico" non avendo le caratteristiche di strada pubblica da cedere al Comune. Nessuna delle opere realizzate, ancorchè aperte al pubblico, è stata presa in carico dal Comune e le manutenzioni sono a carico dei soggetti attuatori. Come previsto dallo stesso Certificato di Collaudo gli accordi per la ridefinizione delle patuizioni di carattere patrimoniale con la formalizzazione di asservimento all'uso pubblico della totalità dei sedimi interessati dalla opere non sono mai stati stipulati.

4) Le opere di urbanizzazione previste relative ai fabbricati esistenti e non portate a termine sono da completare.

5) L'eventuale soggetto che subentra e acquista l'area dovrà accollarsi tutto quanto previsto in Convenzione.

6) Il tratto stradale privato corrispondente a porzione di via Gherzi, che da via Molassana immette in via Lusignani, già incluso nella Convenzione ma non catastalmente definito, dove essere anch'esso oggetto di collaudo quindi graficamente individuato e gravato da servitù di uso pubblico. Il relativo collaudo non è stato effettuato anche in considerazione del fatto che nel frattempo sono intervenuti cambiamenti nell'area privata di via Gherzi in quanto sono stati realizzati e venduti posti auto scoperti.

(v. convenzione edilizia atto notaio Giacomo Sciello 07/10/1981 - allegato n.75)

(v. convenzione edilizia atto notaio Piero Biglia 18/04/2006 - allegato n.76)

(v. certificazione di funzionalità e collaudabilità delle opere di urbanizzazione ing. G.Paese 21/10/2018 - allegato n.77)

**I beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi sono i seguenti come da elenco dell'Atto di Pignoramento:**

23) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 1679 sub 6

24) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 1 - (parte del mapp 411 CT in convenzione)

25) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 2

26) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 3

27) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 4

28) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 5

29) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 6

30) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 11

31) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 24

32) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 26

33) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 45

34) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 50

35) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 56 - escluso

36) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 63

37) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 64

38) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 66

39) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 68

40) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 70

41) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 71 - (parte del mapp 411 CT in convenzione)

42) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 mappale 411 sub 72 - (parte del mapp 411 CT in convenzione)

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

- 43) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 73-** (parte del mapp 411 CT in convenzione)  
44) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 74 -** (parte del mapp 411 CT in convenzione)  
45) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 78**  
46) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 79**  
47) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 80**  
48) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 81**  
49) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 82**  
50) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 85**  
51) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 86**  
52) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 87**  
53) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 88**  
54) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 89**  
55) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 90**  
56) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 92**  
57) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 93**  
58) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 94**  
59) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 95**  
60) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 96**  
61) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 98**  
62) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 102**  
63) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 103**  
64) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 411 sub 104**  
65) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 1683 sub 8 -** (parte del map 1683 CT in convenzione)  
66) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 1683 sub 9**  
67) - Catasto Fabbricati Sezione MOL Foglio 9 **mappale 1683 sub 10**

In data 13/07/2020 la scrivente ha preso contatto con l'amministratore del [REDACTED] e successivamente in data 01/09/2020 la scrivente ha incontrato presso la Direzione Manutenzioni e Sviluppo Municipi - Settore Spazi Urbani Pubblici il Dirigente ing. Gianluigi Gatti. Dalla documentazione fornita e dalle informazioni raccolte in sintesi risulta quanto segue.

L' [REDACTED] in qualità di proprietaria, anche in considerazione del fatto che l'area di via Gherzi in base al suo aspetto morfologico risulta più simile ad uno spiazzo tra le case che ad una vera e propria strada, nell'estate 2014 ha predisposto e realizzato una sistemazione dell'area, costituente la stessa via Gherzi, in posti auto scoperti con le relative aree di manovra/distacchi e marciapiedi.

Detta operazione è stata realizzata dall' [REDACTED] a seguito dei preventivi pareri e nulla osta da parte dei competenti uffici comunali. Si precisa, fra l'altro, che per la perimetrazione con strisce colorate sulla pavimentazione per l'individuazione di posti auto non è necessaria la presentazione di pratiche edilizie autorizzative. A partire quindi dal 2014 l' [REDACTED] ha iniziato la vendita dei posti auto scoperti così realizzati generando forti reazioni da parte degli abitanti della zona che in parte hanno anche dato vita ad un comitato di protesta.

La situazione di disagio che si è creata ha dato luogo ad un procedimento finalizzato a verificare la sussistenza dell'uso pubblico su via Luigi Gherzi. A conclusione del procedimento, così come da provvedimento prot. n. 70326 del 29/02/2016, l'ing. Gatti, nella sua qualità di Responsabile del suddetto procedimento, ha concluso che non sussistono elementi tali da asservire con una servitù di uso pubblico carrabile la suddetta via Gherzi e che la stessa è quindi utilizzabile in via esclusiva dai privati proprietari. Si segnala che la proprietà è in capo prevalentemente all' [REDACTED] in misura marginale a qualche condominio interno alla via.

Contro il suddetto provvedimento è stato presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale. In data 10/05/2017 con sentenza pubblicata in data 19/05/2017 il T.A.R. ha dichiarato il suddetto ricorso inammissibile per difetto di giurisdizione del giudice amministrativo.

Da tutto quanto sopra emerge che la controversia non è stata definita. Allo stato attuale non risultano ulteriori iniziative intraprese dai comitati di protesta e quindi nulla è stato chiarito.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Per migliore chiarezza, a puro titolo esplicativo si allega alla presenta la planimetria, non in scala, desunta dal Regolamento di Condominio, sulla quale sono stati messi in evidenza i beni pignorati corrispondenti ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi. Su detta planimetria è stato messo in evidenza anche il perimetro della convenzione in corrispondenza della porzione di via Gherzi che ricade nella lottizzazione che comprende verosimilmente i seguenti mappali oggetto della presente relazione ossia parte del mappale 411 sub 1, sub 71, sub 72, sub 73, sub 74 e del mappale 1683 sub 8.

(v. provvedimento prot.n.70326 del 29/02/2016. - allegato n.78)

(v. sentenza T.A.R. 19/05/2017 - allegato n.79)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

## DESCRIZIONE

---

### **BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

#### **N. 1 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località Cà di Ventura, sistemato in parte a strada asfaltata, modesta porzione di via Lusignani, strada privata gravata da servitù di uso pubblico.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1150.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v.google maps 1 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.42 - allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

Molassana è un quartiere periferico rispetto al centro di Genova che fa parte del Municipio IV Media Val Bisagno insieme ai quartieri di Staglieno e Struppa. La zona è residenziale, di tipo popolare, molto trafficata e completamente urbanizzata. Le possibilità di parcheggio sono scarse. Dista circa 7,5 km dalla stazione di Genova-Brignole e circa 14 km dal casello autostradale di Genova-Est. Il quartiere di Molassana è compreso tra i quartieri di Staglieno e Prato. Trattasi tutti di quartieri residenziali-popolari.

La strada di lottizzazione prevista per il collegamento tra via Molassana e via San Felice, come da convenzione notaio Sciello, come detto nelle Premesse, è stata realizzata solo in parte. La porzione realizzata, via Lusignani, in particolare, collega via Molassana con i due fabbricati soprastanti, ed è stata collaudata come strada privata gravata da servitù di uso pubblico, come già detto.

Ad oggi i terreni che in parte costituiscono il sedime di via Lusignani risultano ancora iscritti al Catasto Terreni singolarmente. Non risulta essere stato effettuato il passaggio al Catasto Fabbricati per la costituzione dell'area urbana di via Lusignani.

La vendita del bene è soggetta IVA.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

## **BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

### **N. 2 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemato in parte a strada asfaltata, modesta porzione di via Lusignani, strada privata gravata da servitù di uso pubblico.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1152.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. fascicolo fotografico foto n.42 - allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

### **N. 3 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemato in parte a strada asfaltata, modesta porzione di via Lusignani, strada privata gravata da servitù di uso pubblico, in parte presumibilmente a scalinata pedonale (tratto iniziale) e in parte a terreno sistemato a verde/ distacco.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1153.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. fascicolo fotografico foto n.41 - allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

La scalinata pedonale, opera di urbanizzazione secondaria nella lottizzazione "Cà di Ventura", come detto nelle Premesse, è stata realizzata solo in parte e come previsto nella convenzione notaio Biglia del 18/04/2006 deve essere completata.

Ad oggi i terreni che costituiscono la scalinata pedonale risultano ancora iscritti al Catasto Terreni singolarmente.

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

### **N. 4 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemato in parte a strada asfaltata, modesta porzione di via Lusignani, strada privata gravata da servitù di uso pubblico, in parte a scalinata pedonale e in parte a terreno sistemato a verde/distacco.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1416.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

**Publicazione  
ripubblicazione o ripro**

Dalla documentazione raccolta risulta che in data 31/01/1994 sono stati costituiti al Catasto Fabbricati il subalterno 1 e il subalterno 2 del mappale 1416, aree urbane, intestati alla società esecutata. Con atto di precisazione notaio P.Biglia n.34407/24378 in data 10/03/2011 è stata precisata la corrispondenza del mappale 1416 al Catasto Terreni con i mappali 1416 sub 1 e sub 2 al Catasto Fabbricati. Il mappale 1416 sub 1 e il mappale 1416 sub 2 al Catasto Fabbricati non sono oggetto di pignoramento.

(v. fascicolo fotografico foto n.43 - allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

(v. atto di precisazione notaio Biglia del 10/03/2011 - allegato n.86)

**Vedi Bene n.1 e Bene n.3**

#### **BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

##### **N. 5 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemato in gran parte a strada asfaltata, modesta porzione di via Lusignani, strada privata gravata da servitù di uso pubblico.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1419.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. fascicolo fotografico foto n.ri 42 e 43 - allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

#### **BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

##### **N. 6 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemato in gran parte a strada asfaltata, modesta porzione di via Lusignani, strada privata gravata da servitù di uso pubblico e in restante parte a terreno sistemato a verde.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1417.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. fascicolo fotografico foto n.ri 57, 58, 60 e 61 - allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

#### **BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

##### **N. 7 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemato a verde, presumibilmente modesta porzione di via Lusignani.

Nell'Atto di Pignoramento 23/05/2019 al n.7 risulta pignorato il mappale 1426 del **Catasto Terreni, sezione E, Foglio 9**, qualità Ente Urbano di mq 64. Allo stato attuale il terreno è identificato con il **mappale 1426** di mq 52 e con il **mappale 2078** di mq 31, entrambe con qualità Ente Urbano.

Infatti in data 06/12/2019, successivamente all'Atto di Pignoramento, il mappale 1426 sopra citato è stato frazionato al Catasto Terreni direttamente dal Comune di Genova a seguito di procedura di esproprio e/o imposizione di servitù di sottosuolo in relazione ai lavori di sistemazione idraulica del tratto di valle del Rio Denega come da determinazione dirigenziale n. 2020-191.1.0.-3 del 22/01/2020. Quindi al Catasto Terreni il mappale 1426, a seguito di variazione d'ufficio che ha adeguato la superficie da mq 64 a mq 83, è stato soppresso e sono stati costituiti i mappali 1426 di mq 52 e il mappale 2078 di mq 31, entrambe con qualità Ente Urbano, privo di intestati.

Peraltro trattandosi di mappali del Catasto Terreni, enti urbani privi di intestati ed aventi corrispondenza al Catasto Fabbricati, come precisato dall'Ufficio Espropri, il Comune di Genova nella procedura espropriativa sopra citata ha espropriato il mappale 2078 di mq 31 del Foglio 9, Sezione MOL del Catasto Fabbricati, di proprietà di terzi e non il mappale 2078 del Catasto Terreni.

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. fascicolo fotografico foto n. 62 - allegato n.80)  
(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato 25)  
(v. documentazione esproprio/servitù - allegato n.88)  
(v. visure storiche 15/10/2019 e 09/11/2020 - allegato n.7)  
(v. ispezioni ipotecarie 09/11/2020 - allegato n.96)

#### **Vedi Bene n.1**

### **BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

#### **N. 8 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemato in gran parte a scalinata pedonale che collega via Lusignani con i fabbricati dal c.n.8 al c.n.32 di via Lusignani.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1348**.

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 1 e 2 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n.ri 52 e 53 - allegato n.80)  
(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

#### **Vedi Bene n.3**

### **BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

#### **N.9 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemato, con soprastante fabbricato ad uso residenziale cc.nn. da 8 a 22, in via Lusignani, mappale 1348, sezione in mappa n. 5

Publicazione  
ripubblicazione o ripo

collegamento tra detto fabbricato e il soprastante fabbricato contraddistinto con i cc.n. dal 26 al 32 di via Lusignani.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1345.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

Come risulta dall'atto di precisazione notaio Piero Biglia, con autentica di firma in data 10/03/2011 n.34407/24378, è stato precisato, fra l'altro, che i mappali 1345, 1394 e 1395, trasferiti con atto notaio Biglia del 26/03/2009, sono stati trasferiti "ovviamente con esclusione dei fabbricati sulle stesse insistenti, non oggetto di vendita e di proprietà di terzi".

(v. google maps 1 e 2 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.ri 44, 45, 46, 47 e 51 - allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

(v. atto di precisazione notaio Biglia del 10/03/2011 - allegato n.86)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

### **N.10 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemato, con soprastante fabbricato ad uso residenziale cc.nn. da 26 a 32 di via Lusignani, di proprietà di terzi, e strada interna di collegamento tra detto fabbricato e il sottostante fabbricato contraddistinto con i cc.n. da 8 a 24 di via Lusignani.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1394.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 1 e 2 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.ri 47 e 48 - allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1 e Bene n.9**

## **BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

### **N.11 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", non sistemato, posto sul retro del fabbricato cc.nn. da 26 a 32 di via Lusignani.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1393.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 2 - allegato n.81)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

## **BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

### **N.12 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemato, con soprastante fabbricato ad uso cabina Enel, di proprietà di terzi, posta sul lato est del fabbricato distinto con i cc.nn. dal 26 al 32 di via Lusignani

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1395.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 1 e 2 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 50 - allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1 e Bene n.9**

## **BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

### **N. 13 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", in parte sistemato a distacco, ultimo tratto di via Lusignani, posto sul lato est del fabbricato distinto con i cc.nn. dal 26 al 32 di via Lusignani e per la restante parte non sistemato, incolto.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1396.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 1 e 2 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 49- allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

### **N. 14 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", non sistemato posto sul lato nord-est del fabbricato distinto con i cc.nn. da 26 a 32 di via Lusignani

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 420.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 2- allegato n.81)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

## **BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

---

### **N. 15 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", non sistemato presumibilmente con soprastante rudere o porzione di esso.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 418.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 2- allegato n.81)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

---

### **N. 16 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", con soprastante fabbricato fatiscente situato al di sopra di via Bosco di Molassana

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 421.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 2 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 68- allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

---

### **N. 17 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", posto sul lato est di via Bosco di Molassana, parzialmente sistemato a orto/frutteto.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 437.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 2 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 77- allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

---

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

## N. 18 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", posto sul lato est di via Bosco di Molassana, non sistemato, incolto.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 438.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 2- allegato n.81)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

---

### BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA

## N. 19 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", posto sul lato est di via Bosco di Molassana, non sistemato, incolto.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 439.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 2- allegato n.81)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

---

### BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA

## N. 20 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", posto a nord-est di via Lusignani, in parte non sistemato, incolto e in parte sistemato a orto/frutteto.

Nell'Atto di Pignoramento 23/05/2019 al n.20 risulta pignorato il mappale 1387 del **Catasto Terreni, sezione E, Foglio 9.** Si segnala che nell'Atto di Pignoramento il mappale 1387 è indicato con consistenza pari a 1 are anziché pari a 1 ha 69 are e 20 ca. Allo stato attuale il terreno è identificato con il **mappale 2076** di mq 16890.

Infatti in data 06/12/2019 il mappale 1387 sopra citato è stato frazionato al Catasto Terreni direttamente dal Comune di Genova a seguito di procedura di esproprio e/o imposizione di servitù di sottosuolo in relazione ai lavori di sistemazione idraulica del tratto di valle del Rio Denega come da determinazione dirigenziale n. 2020-191.1.0.-3 del 22/01/2020. Quindi il mappale 1387 di mq 16920 è stato soppresso e sono stati costituiti i mappali 2076 di mq 16890 e il mappale 2077 di mq 30. Il mappale 2076 è il bene n.20 della presente relazione, è sempre di proprietà della società esecutata, gravato da servitù di sottosuolo; il mappale 2077 è stato espropriato e, a far data del 22/01/2020, è di proprietà del Comune di Genova, escluso quindi dalla presente perizia e stima.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

- (v. google maps 2 - allegato n.81)
- (v. fascicolo fotografico foto n.ri 56, 59, 69, 70,71,72,73,74,75,76,78 e 79 - allegato n.80)
- (v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)
- (v. documentazione esproprio/servitù - allegato n.88)
- (v. visure storiche 15/10/2019 e 05/11/2020 - allegato n.20)
- (v. ispezioni ipotecarie 09/11/2020- allegato n.96)
- (v. ispezione ipotecaria 01/12/2020 - allegato n.97)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

---

### **N. 21 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", posto sul lato nord-est di via San Felice e lato sud di via Roccatagliata, non sistemato, incolto.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1667.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse. In particolare il mappale 1667, come risulta dalla convenzione notaio Biglia, rientra solo in parte nell'area oggetto di lottizzazione.

- (v. google maps 2- allegato n.81)
- (v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

---

### **N. 22 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", soprastante i due fabbricati di via Lusignani e posto sul lato est di via San Felice in corrispondenza del tornante, in gran parte non sistemato. In prossimità di via San Felice esiste una parziale sistemazione a cantiere.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1669.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

- (v. google maps 2 - allegato n.81)
- (v. fascicolo fotografico foto n.ri 64,65 e 66 - allegato n.80)
- (v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

---

### **N. 70 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", in parte recintato e sistemato a distacco carrabile annesso al fabbricato c.n.21 di via San Felice.

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 1668.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 2 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.ri 64 e 65- allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

---

## **BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

### **N. 71 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", in parte non sistemato, incolto e in parte sistemato ad area di cantiere, posto in corrispondenza del tornante di via San Felice .

Il terreno è identificato al **Catasto Terreni, Sezione 5, Foglio 9 con il mappale 700.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse.

(v. google maps 2 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.ri 64, 65, 66 e 67- allegato n.80)

(v. estratti di mappa 15/10/2019 e 12/11/2020 - allegato n.25)

**Vedi Bene n.1**

---

## **BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

### **N. 68 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana sita in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", sistemata in parte a strada asfaltata, modesta porzione di via Lusignani, strada privata gravata da servitù di uso pubblico. In particolare l'area urbana costituisce il tunnel in corrispondenza dell'imbocco di detta via.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 907 sub 79.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse. In particolare, come risulta dalla convenzione notaio Biglia, il bene rientra nell'area oggetto di lottizzazione in precedente consistenza come mappale 860 [parte] del Catasto Terreni Sezione E Foglio 9.

(v. google maps 1 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.ri 7, 42 e 81- allegato n.80)

(v. planimetria in copia stralcio desunta dall'atto notaio Manuti dello 01/12/2008- allegato n.84 e allegato n.26)

**Vedi Bene n.1**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

## **BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

---

### **N. 69 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana, piccolo appezzamento di terreno sito in Genova - Molassana, località "Cà di Ventura", che corrisponde presumibilmente a porzione di terreno/distacco sistemato a verde situato in prossimità del fabbricato residenziale c.n.21 di via San Felice.

Nell'Atto di Pignoramento 23/05/2019 al n.69 risulta pignorato il mappale 1874 sub 4 cat. C/2 di mq 9 del **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9**. Peraltro in data 07/03/2019 detto mappale era stato demolito ed era stato costituito il **mappale 2055** di pari consistenza, qualità area urbana, oggetto della presente relazione.

Detto bene fa parte dei beni pignorati che rientrano nella lottizzazione "Cà di Ventura" meglio descritta nelle Premesse. In particolare, come risulta dalla convenzione notaio Biglia, il bene rientra nell'area oggetto di lottizzazione in precedente consistenza come mappale 542 del Catasto Terreni Sezione E Foglio 9.

(v. google maps 2 - allegato n.81)

(v. visura storica 15/10/2019 - allegato n. 27)

(v. planimetria in copia stralcio desunta dall'atto notaio Manuti dello 01/12/2008- allegato n.84 e allegato n.27)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 23 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana ad uso distacco /area di manovra porzione, sul lato ovest, della strada privata via Luigi Gherzi, sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 1679 sub 6**.

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni - allegato n.28)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 24 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana maggior porzione della strada privata via Luigi Gherzi sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 1679 sub 6**.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse. Il bene rientra anche nella lottizzazione "Cà di Ventura", meglio descritta nelle Premesse. In particolare, come risulta dalla convenzione notaio Biglia, il bene rientra nell'area oggetto di lottizzazione in precedente consistenza come mappale 411 (parte) del Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9. Quanto sopra risulta orientativamente indicato sulla planimetria via Gherzi 5/10/2020, non in scala, predisposta dalla sottoscitta.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n.ri 1, 23, 29, 33, 40 e 81 - allegato n.80)  
(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni - allegato n.36)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020 - allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 25 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana ad uso marciapiede della strada privata via Luigi Gherzi, in prossimità del fabbricato cc.nn.2-8 di via Luigi Gherzi, sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 2.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni - allegato n.36)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 26 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana ad uso marciapiede della strada privata via Luigi Gherzi, in prossimità del fabbricato cc.nn.12-32 di via Luigi Gherzi, sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 3.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n.ri 3,4,5 e 7 - allegato n.80)  
(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni - allegato n.36)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 31 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

## **N. 27 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana ad uso marciapiede della strada privata via Luigi Gherzi, in prossimità del fabbricato c.n.80 di via Molassana, sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 4.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.9 - allegato n.80)

(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni - allegato n.36)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

---

## **BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

## **N. 28 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana ad uso marciapiede della strada privata via Luigi Gherzi, in prossimità del fabbricato c.n.80 di via Molassana, sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 5.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.80 - allegato n.80)

(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni - allegato n.36)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

---

## **BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

## **N. 29 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana ad uso marciapiede della strada privata via Luigi Gherzi, in prossimità del fabbricato cc.nn. 38-50 di via Luigi Gherzi, sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 6.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.7- allegato n.80)

(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni - allegato n.36)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

## **BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 64 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana ad uso marciapiede/aiuola della strada privata via Luigi Gherzi, in prossimità del fabbricato cc.nn. 22-32 di via Luigi Gherzi, sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 104.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 6 - allegato n.80)

(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni - allegato n.36)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 65 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana porzione della strada privata via Luigi Gherzi sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 1683 sub 8.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse. Il bene rientra anche nella lottizzazione Cà di Ventura, meglio descritta nelle Premesse. In particolare, come risulta dalla convenzione notaio Biglia, il bene rientra nell'area oggetto di lottizzazione in precedente consistenza come mappale 1683 (parte) del Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9, come orientativamente indicato sulla planimetria via Gherzi, non in scala, predisposta dalla sottoscitta.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 28,29 e 30 - allegato n.80)

(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni - allegato n.37)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 66 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana ad uso marciapiede della strada privata via Luigi Gherzi, in prossimità del fabbricato cc.nn. 32-50 di via Luigi Gherzi, sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 1683 sub 9.**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 28- allegato n.80)

(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subaltrni - allegato n.38)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 67 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di area urbana ad uso marciapiede della strada privata via Luigi Gherzi, in prossimità del fabbricato cc.nn. 32-50 di via Luigi Gherzi, sita in Genova - Molassana.

L'area urbana è identificata al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 1683 sub 10.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 30- allegato n.80)

(v. planimetria - dimostrazione grafica dei subaltrni - allegato n.39)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 38 - POSTO AUTO N.A10 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N.30 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova ed è identificato con il n. A10. Il posto auto è in parte perimetrato con strisce di colore giallo sulla pavimentazione, numerato, in parte delimitato con paletti metallici agli angoli e dotato di dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 11.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.2 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.40)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 39 - POSTO AUTO N.B3 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

### N 31 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. B3. Il posto auto è in parte perimetrato con strisce di colore giallo sulla pavimentazione, numerato, in parte delimitato con paletti metallici agli angoli, catenella e dotato di dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 24.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.3 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.41)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

---

**BENE N° 40 - POSTO AUTO N.B5 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### N. 32 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. B5. Il posto auto è in parte perimetrato con strisce di colore giallo sulla pavimentazione, numerato, in parte delimitato con paletti metallici agli angoli, catenella e dotato di dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 26.**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n.3 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.42)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

---

**BENE N° 41 - POSTO AUTO N.C1 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### N. 33 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. C1. Il posto auto è in parte perimetrato con strisce di colore giallo sulla pavimentazione, numerato e dotato di dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 25.**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

- (v. google maps 3 - allegato n.81)
- (v. fascicolo fotografico foto n.5 - allegato n.80)
- (v. planimetria - allegato n.43)
- (v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 42 - POSTO AUTO N.C6 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 34 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. C6. Il posto auto scoperto è privo di indicazione del perimetro e del numero sulla pavimentazione stradale. Tenuto conto delle dimensioni ridotte il posto auto è utilizzabile da vetture di modeste dimensioni (tipo Smart) e/o moto.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 50**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

- (v. google maps 3 - allegato n.81)
- (v. fascicolo fotografico foto n. 7- allegato n.80)
- (v. planimetria - allegato n.44)
- (v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 43 - POSTO AUTO N.E7 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 36 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n E7. Si precisa che, a seguito del sopralluogo, l'area corrispondente al posto auto risulta suddivisa in due porzioni tramite paletti metallici e catenelle: la porzione lato via Gherzi, asfaltata, numerata e delimitata con paletti e catenelle è quella che presumibilmente è utilizzata a posto auto vero e proprio; la porzione posta in adiacenza al fabbricato c.n.80 di via Molassana, rivestita in guaina, è verosimilmente un distacco con accessibilità veicolare difficoltosa.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 63**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

- (v. google maps 3 - allegato n.81)
- (v. fascicolo fotografico foto n. 10 - allegato n.80)
- (v. planimetria - allegato n.45)
- (v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

Vedi Bene n.1

**BENE N° 44 - POSTO AUTO N.E8 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

**N. 37 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. E8. Il posto auto è in parte perimetrato con strisce di colore giallo sulla pavimentazione, numerato, in parte delimitato con paletti metallici agli angoli e catenella.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 64**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 11 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.46)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020 - allegato n.74)



Vedi Bene n.1

**BENE N° 45 - POSTO AUTO N.E10 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

**N. 38 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n E10. Il posto auto è in parte perimetrato con strisce di colore giallo sulla pavimentazione, numerato , in parte delimitato con paletti metallici agli angoli e catenella.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 66**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 12 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.47)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

Vedi Bene n.1

**BENE N° 46 - POSTO AUTO N.E12 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

**N. 39 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n E12. Il posto auto è in parte perimetrato con strisce di colore giallo sulla pavimentazione e numerato.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 68**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 13 - allegato n.80)  
(v. visura storica 15/10/2019 e planimetria - allegato n.48)  
(v. planimetria via Gherzi - allegato n.74)

#### **Vedi Bene n.1**

### **BENE N° 47 - POSTO AUTO N.E14 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

#### **N.40 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n E14. Il posto auto scoperto è privo di indicazione del perimetro e del numero sulla pavimentazione stradale.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 70**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 14 - allegato n.80)  
(v. planimetria - allegato n.49)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

#### **Vedi Bene n.1**

### **BENE N° 48 - POSTO AUTO N.E15 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

#### **N 41 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. E15. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 71**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse. Il bene rientra anche nella lottizzazione "Cà di Ventura", meglio descritta nelle Premesse. In particolare, come risulta dalla convenzione notaio Biglia, il bene rientra nell'area oggetto di lottizzazione in precedente consistenza come mappale 411 (parte) del Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9, come orientativamente indicato sulla planimetria via Gherzi, non in scala, predisposta dalla sottoscitta.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 15 - allegato n.80)  
(v. planimetria - allegato n.50)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020 - allegato n.74)

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

## Vedi Bene n.1

**BENE N° 49 - POSTO AUTO N.E16 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### N. 42 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. E16. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato.

Il posto auto è identificato al Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 72 .

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse. Il bene rientra anche nella lottizzazione "Cà di Ventura", meglio descritta nelle Premesse. In particolare, come risulta dalla convenzione notaio Biglia, il bene rientra nell'area oggetto di lottizzazione in precedente consistenza come mappale 411 (parte) del Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9, come orientativamente indicato sulla planimetria via Gherzi, non in scala, predisposta dalla sottoscitta.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 16 - allegato n.80)  
(v. planimetria - allegato n.51)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

## Vedi Bene n.1

**BENE N° 50 - POSTO AUTO N.E17 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### N. 43 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. E17. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 73**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse. Il bene rientra anche nella lottizzazione "Cà di Ventura", meglio descritta nelle Premesse. In particolare, come risulta dalla convenzione notaio Biglia, il bene rientra nell'area oggetto di lottizzazione in precedente consistenza come mappale 411 (parte) del Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9, come orientativamente indicato sulla planimetria via Gherzi, non in scala, predisposta dalla sottoscitta.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 17 - allegato n.80)  
(v. planimetria - allegato n.52)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

## Vedi Bene n.1

**BENE N° 51 - POSTO AUTO N.E18 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

#### N. 44 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. E18. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato. Si precisa che, a seguito del sopralluogo, la consistenza del posto auto è ridotta rispetto alla planimetria catastale in quanto una modesta porzione è occupata da strisce pedonali. La situazione attuale è orientativamente indicata su copia della planimetria catastale.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 74**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse. Il bene rientra anche nella lottizzazione "Cà di Ventura", meglio descritta nelle Premesse. In particolare, come risulta dalla convenzione notaio Biglia, il bene rientra nell'area oggetto di lottizzazione in precedente consistenza come mappale 411 (parte) del Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9, come orientativamente indicato sulla planimetria via Gherzi, non in scala, predisposta dalla sottoscitta.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 18 - allegato n.80)  
(v. planimetria e planimetria con indicazioni- allegato n.53)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020 - allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

**BENE N° 52 - POSTO AUTO N.D4 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

#### N. 45 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D4. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione, numerato e dotato di un solo paletto e di dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 78**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.80)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 19 - allegato n.81)  
(v. planimetria - allegato n.54)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

**BENE N° 53 - POSTO AUTO N.D5 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

#### N. 46 ATTO DI PIGNORAMENTO

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D5. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 79**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 20 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.55)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

---

**BENE N° 54 - POSTO AUTO N.D6 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

**N. 47 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n D6. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 80**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 21 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.56)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

---

**BENE N° 55 - POSTO AUTO N.D7 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

**N. 48 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D7. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione, numerato e dotato di dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 81**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 22 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.57)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

## **BENE N° 56 - POSTO AUTO N.D8 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N.49 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n D8. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione, numerato e dotato di un paletto e di dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 82**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 23 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.58)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 57 - POSTO AUTO N.D11 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 50 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D11. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 85**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 24 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.59)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 58 - POSTO AUTO N.D12 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 51 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D12. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 86**

**Publicazione**  
**ripubblicazione o ripro**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 24 - allegato n.80)  
(v. planimetria - allegato n.60)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

#### **BENE N° 59 - POSTO AUTO N.D13 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

##### **N. 52 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n D13. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione, numerato e dotato di dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 87**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 26 - allegato n.80)  
(v. planimetria - allegato n.61)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

#### **BENE N° 60 - POSTO AUTO N.D14 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

##### **N. 53 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n D14. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione con numerazione illeggibile.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 88**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 27 - allegato n.80)  
(v. planimetria - allegato n.62)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020 - allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

#### **BENE N° 61 - POSTO AUTO N.D29 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

##### **N. 54 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D29. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione con numerazione illeggibile. Tenuto conto delle dimensioni ridotte il posto auto è utilizzabile da vetture di modeste dimensioni (tipo Smart) e/o moto.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 89**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 28 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.63)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 62 - POSTO AUTO N.D15 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 55 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D15. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione con numerazione illeggibile, dotato di paletti, catenelle e dissuasore/barriera metallica fuori uso.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 90**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 31 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.64)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

## **BENE N° 63 - POSTO AUTO N.D17 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

### **N. 56 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D17. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 92**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 32 - allegato n.80)  
(v. planimetria - allegato n.65)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegation.74)

**Vedi Bene n.1**

**BENE N° 64 - POSTO AUTO N.D18 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

**N. 57 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D18. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 93**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. 34 - allegato n.80)  
(v. planimetria - allegato n. 66)  
(v. planimetria via Gherz 5/10/2020 - allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

**BENE N° 65 - POSTO AUTO N.D19 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

**N. 58 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n D19. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione, numerato, dotato di paletti, catenelle e dissuasore/barrier metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 94**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)  
(v. fascicolo fotografico foto n. ri 34 e 35- allegato n.80)  
(v. planimetria - allegato n. 67)  
(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

**BENE N° 66 - POSTO AUTO N.D20 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

**N. 59 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

Genova è identificato con il n. D20. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione, numerato, dotato di paletti, catenelle e dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 95**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 35 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.68)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

---

#### **BENE N° 67 - POSTO AUTO N.D21 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

##### **N. 60 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D21. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione, numerato, dotato di paletti, catenelle e dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 96**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 36 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.69)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

**Vedi Bene n.1**

---

#### **BENE N° 68 - POSTO AUTO N.D23 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

##### **N. 61 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D23. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione, numerato, dotato di paletti, catenelle e dissuasore/barriera metallica.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 98**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 37 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.70 )

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

Publicazio  
ripubblicazione o ripro

Vedi Bene n.1

**BENE N° 69 - POSTO AUTO N.D27 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

#### **N. 62 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto scoperto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D27. Il posto auto scoperto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione, numerato, dotato di paletti, catenelle e ferma ruota.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 102**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 38 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.71)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)



Vedi Bene n.1

**BENE N° 70 - POSTO AUTO N.D28 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

---

#### **N. 63 ATTO DI PIGNORAMENTO**

Trattasi di posto auto scoperto sito in via Luigi Gherzi, strada privata asfaltata sita in Genova - Molassana. Il posto auto fa parte del compendio immobiliare a parcheggi privati di via Gherzi-Genova è identificato con il n. D28. Il posto auto è in parte perimetrato con strisce gialle sulla pavimentazione e numerato. Tenuto conto delle dimensioni ridotte il posto auto è utilizzabile da vetture di modeste dimensioni (tipo Smart) e/o moto.

Il posto auto è identificato al **Catasto Fabbricati, Sezione MOL, Foglio 9 con il mappale 411 sub 103**

Detto bene fa parte dei beni pignorati che corrispondono ai posti auto scoperti con i relativi accessi/aree di manovra (parte di via Gherzi) e marciapiedi, meglio descritti nelle Premesse.

(v. google maps 3 - allegato n.81)

(v. fascicolo fotografico foto n. 39 - allegato n.80)

(v. planimetria - allegato n.72)

(v. planimetria via Gherzi 5/10/2020- allegato n.74)

Vedi Bene n.1

---

### **LOTTO UNICO**

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 1 - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

- **Bene N° 2** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 3** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 4** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 5** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 6** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 11** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 12** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 13** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Bosco di Molassana
- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Bosco di Molassana
- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Bosco di Molassana
- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Bosco di Molassana
- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Bosco di Molassana
- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via San Felice
- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via San Felice
- **Bene N° 23** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via San Felice
- **Bene N° 24** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via San Felice
- **Bene N° 25** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Lusignani
- **Bene N° 26** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via San Felice
- **Bene N° 27** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 28** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 29** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 30** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

- **Bene N° 31** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 32** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 33** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 34** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 35** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 36** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 37** - Terreno ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 38** - Posto auto n.A10 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 39** - Posto auto n.B3 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 40** - Posto auto n.B5 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 41** - Posto auto n.C1 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 42** - Posto auto n.C6 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 43** - Posto auto n.E7 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 44** - Posto auto n.E8 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 45** - Posto auto n.E10 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 46** - Posto auto n.E12 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 47** - Posto auto n.E14 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 48** - Posto auto n.E15 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 49** - Posto auto n. E16 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 50** - Posto auto n.E17 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 51** - Posto auto n.E18 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 52** - Posto auto n.D4 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 53** - Posto auto n.D5 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 54** - Posto auto n.D6 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 55** - Posto auto n.D7 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 56** - Posto auto n. D8 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 57** - Posto auto n. D11 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 58** - Posto auto n.D12 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 59** - Posto auto n.D13 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi

ASTI  
GIUDIZIARIE  
A  
G  
Pubblicazione  
ripubblicazione o ripro

- **Bene N° 60** - Posto auto n.D14 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 61** - Posto auto n.D29 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 62** - Posto auto n.D15 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 63** - Posto auto n.D17 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 64** - Posto auto n.D18 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 65** - Posto auto n.D19 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 66** - Posto auto n.D20 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 67** - Posto auto n.D21 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 68** - Posto auto n.D23 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 69** - Posto auto n.D27 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi
- **Bene N° 70** - Posto auto n.D28 ubicato a Genova (GE) - via Luigi Gherzi

#### COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567

---

#### DA BENE N° 1 A BENE N° 70

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2<sup>o</sup> risulta completa.

#### TITOLARITÀ

---

#### DA BENE N° 1 A BENE N°70

I beni oggetto dell'esecuzione, appartengono ai seguenti esecutati (v. Premessa):

[REDACTED]

#### CONFINI

---

#### BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1153, mappale 1152, mappale 1151, mappale 860, mappale 975

#### BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Il terreno ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1153, mappale 1031, mappale 1150

#### BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Il terreno ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25):

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

mappale 1376, mappale 1633, mappale 1416, mappale 1149, mappale 1031, mappale 1152, mappale 1150, mappale 860

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1094, mappale 1348, mappale 1345, mappale 1419, mappale 1427, mappale 1149 e mappale 1153

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1345, mappale 1417, mappale 1427, mappale 1416

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1345, mappale 1396, mappale 422, mappale 424, mappale 2078, mappale 1426, mappale 1148, mappale 1419

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1417, mappale 2078, mappale 1148

**BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1393, mappale 1394, mappale 1345, mappale 1416, mappale 1633

**BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1348, mappale 1394, mappale 1345, mappale 1417, mappale 1419, mappale 1416

**BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1393, mappale 1396, mappale 420, mappale 1396, mappale 1345, mappale 1348

**BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1669, mappale 1396, mappale 1394, mappale 1416, mappale 1663

**BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1394 su tutti i lati

**BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25):

Publicazio  
npublicazione o ripro

mappale 2076 , mappale 2077, mappale 2076, mappale 422, 1417, mappale 1394, mappale 420, mappale 1394, mappale 1393

**BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1396, mappale 1394, mappale 1396

**BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1669 su tutti i lati

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 2076 (ex mappale 1387 frazionato in data 06/12/2019) su tutti i lati

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): via Bosco di Molassana, mappale 458, mappale 720, mappale 1785, mappale 1971

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 439, strada pedonale non denominata, mappale 929, via Bosco di Molassana

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 440, strada pedonale non denominata, mappale 438, via Bosco di Molassana

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1669, mappale 283, mappale 284, via Bosco di Molassana, mappale 423, mappale 571, mappale 422, mappale 1396, mappale 2077, mappale 1396. All'interno di detto terreno è posizionato il mappale 421

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 251, mappale 254, mappale 271, mappale 1523, mappale 283, mappale 1669, mappale 1666

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25): mappale 1667, mappale 283, mappale 2076, mappale 1393, mappale 1633, via San Felice, mappale 700, mappale 1668. All'interno del mappale 1669 di trova il mappale 418

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25):

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

mappale 2056, mappale 2055, mappale 1666, mappale 1669, mappale 700, via San Felice

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento all'estratto di mappa Catasto Terreni, Sezione E, Foglio 9 scala 1:2000 (v. allegato n.25):  
mappale 1668, mappale 1669, via San Felice

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento alla planimetria in copia stralcio desunta dall'atto di provenienza notaio D.Manuti 01/12/2008 (v. allegato n.84 e allegato n.26):  
via Lusignani, porticato c.n.6 di via Lusignani, via Luigi Gherzi, porticato c.n. 32 di via Luigi Gherzi.

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

Il terreno ha seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento alla planimetria in copia stralcio desunta dall'atto di provenienza notaio D.Manuti 01/12/2008 (v.allegato n.84 e allegato 27):  
mappale 1668 Foglio 9 Sez. E Catasto Terreni, mappale 1870 Foglio 9 Sez. E Catasto Terreni, mappale 1874 sub 1 Foglio 9 Sez.MOL Catasto Fabbricati.

**BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il distacco/area di manovra ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per divisione prot.n. GE 0166189 del 25/082014 con la precisazione che l'indicazione del nord non è corretta (v.allegato n.28):

salita Cotella, posto auto scoperto n.A15 (mappale 1679 sub 4), posto auto scoperto n.A16 (mappale 1679 sub 5), area annessa al fabbricato cc.nn.12-14 di via Luigi Gherzi (mappale 902 Foglio 9 Sez E Catasto Terreni), via Luigi Gherzi (mappale 411 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni e mappale 411 sub 1 Foglio 9 Sezione MOL Catasto Fabbricati), distacco (mappale 913 del Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), distacco (mappale 1679 sub 2 Foglio 9 Sezione MOL Catasto Fabbricati), distacco (mappale 1679 sub 1 Foglio 9 Sezione MOL Catasto Fabbricati).

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il distacco/area di manovra ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per costituzione prot.n. 0166136 del 25/08/2014 (v.allegato n.36):

porzione di via Luigi Gherzi (mappale 1679 sub 6 Foglio 9 Sez.Mol Catasto Fabbricati), marciapiede (mappale 411 sub 3), posti auto scoperti dal n.B al n.B14 (mappale 411 subalterni dal 21 al 35), marciapiede (mappale 411 sub 3), posti auto scoperti dal n.B15 al n.B23 (mappale 411 subalterni dal n.C7 al n.C10 (mappale 411 subalterni dal 51 al 54), marciapiede (mappale 1683 sub 10), posto auto scoperto n.C (mappale 411 sub 55), porzione di via Luigi Gherzi (mappale 1683 sub 8), via Molassana (mappale 847 Foglio 9 Sez E Catasto Terreni), marciapiede (mappale 411 sub 5) posti auto scoperti dal n.E18 al n.E15 (mappale 411 subalterni dal 74 al 71), distacco/rampa del c.n.80 di via Molassana (mappale 953 Foglio 9 Sezione E CT), posti auto scoperti dal n.E14 al n.E6 (mappale 411 subalterni dal 70 al 62), porzione di via Gherzi (mappale 820 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni ora mappale 1975), via Molassana (mappale 847 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), marciapiede (mappale 411 sub 2), posti auto scoperti dal n.A1 al n.A6 (mappale 411 subalterni dal 20 al 15), marciapiede/distacco (mappale 1129 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), posti auto scoperti dal n.A7 al n.A8 (mappale 411 subalterni dal 14 al 13), marciapiede/distacco (mappale 821 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), posti auto scoperti dal n.A9 al n.A14 (mappale 411 subalterni dal 12 al 7), distacco

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

(mappale 913 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni). All'interno posti auto scoperti dal n.D1 al n.D28 (mappale 411 subalterni dal 75 al 103).

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il marciapiede ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario, con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per costituzione prot.n. 0166136 del 25/08/2014 (v.allegato n.36):

marciapiede/distacco (mappale 1129 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posti auto scoperti dal n.A6 al n.A1 (mappale 411 subalterni dal 15 al 20), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), via Molassana (mappale 847 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), fabbricato c.n.8 di via Luigi Gherzi (mappale 903 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni). All'interno posti auto scoperti dal n.D1 al n.D28 (mappale 411 subalterni dal 75 al 103).

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il marciapiede ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per costituzione prot.n. 0166136 del 25/08/2014 (v.allegato n.36):

fabbricato cc.nn.14-16 di via Luigi Gherzi (mappale 902 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), fabbricato cc.nn.18-20B di via Luigi Gherzi (mappale 541 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), fabbricato cc.nn.22-32 di via Luigi Gherzi (mappale 860 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posti auto scoperti dal n.C6 al n.C1 (mappale 411 subalterni dal 50 al 45), marciapiede/distacco (mappale 411 sub 104), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posti auto scoperti dal n.B23 al n.B15 (mappale 411 subalterni dal 44 al 36), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posti auto scoperti dal n.B14 al n.B (mappale 411 subalterni dal 35 al 21), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1).

**BENE N° 31 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il marciapiede ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per costituzione prot.n. 0166136 del 25/08/2014 (v.allegato n.36):

posto auto scoperto n E (mappale 411 sub 56) ora attraversamento pedonale, posti auto scoperti dal n.E1 al n.E7 (mappale 411 subalterni dal 57 al 63), fabbricato c.n.80 di via Molassana (mappale 952 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), via Molassana (mappale 847 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), porzione di via Gherzi (mappale 820 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni ora mappale 1975 Catasto Terreni).

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il marciapiede ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per costituzione prot.n. 0166136 del 25/08/2014 (v. allegato n.36):

distacco/rampa del c.n.80 di via Molassana (mappale 953 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), posti auto scoperti dal n.E15 al n.E19 (mappale 411 subalterni da 71 a 74), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), via Molassana (mappale 847 Foglio 7 Sezione E Catasto Terreni), fabbricato c.n.80 di via Molassana (mappale 952 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni).

**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il marciapiede ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per costituzione prot.n. 0166136 del 25/08/2014 (v. allegato n.36):

fabbricato cc.nn.38-50 di via Luigi Gherzi (mappale 410 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), porzione di marciapiede (mappale 1683 sub 10 Foglio 9 Sezione MOL. Catasto Fabbricati), posti auto scoperti n. C7 (mappale 411 sub 51), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1).

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il marciapiede ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per costituzione prot.n. 0166136 del 25/08/2014 (v.allegato n.36):

fabbricato cc.nn.14-16 di via Luigi Gherzi (mappale 902 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), fabbricato cc.nn.18-20B di via Luigi Gherzi (mappale 541 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), fabbricato cc.nn.22-32 di via Luigi Gherzi (mappale 860 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posti auto scoperti dal n.C6 al n.C1 (mappale 411 subalterni dal 50 al 45), marciapiede/distacco (mappale 411 sub 104), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posti auto scoperti dal n.B23 al n.B15 (mappale 411 subalterni dal 44 al 36), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posti auto scoperti dal n.B14 al n.B (mappale 411 subalterni dal 35 al 21), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1).

Il marciapiede ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per costituzione prot.n. 0166136 del 25/08/2014 (v. allegato n.36):  
porzione di marciapiede su via Luigi Gherzi (mappale 411 sub 3), posto auto scoperto n.C1 (mappale 411 sub 45), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1) .

**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

La porzione di via Luigi Gherzi ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per divisione prot.n. GE 0166804 del 26/08/2014 (v. allegato n.37):  
porzione di via Luigi Gherzi (mappale 411 sub 1), posti auto scoperti dal n.C11 al n.C 17 (mappale 1683 subalterni da 1 a 7), marciapiede (mappale 1683 sub 9), via Molassana (mappali 845 e mappale 847 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), porzione di via Luigi Gherzi (mappale 411 sub 1)

**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

La porzione di via Luigi Gherzi ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per divisione prot.n. GE 0166804 del 26/08/2014 (v. allegato n.38):  
posto auto scoperto n.C14 (mappale 1683 sub 4), fabbricato cc.nn.32-50 di via Luigi Gherzi (mappale 410 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), via Molassana (mappale 845 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), porzione di via Gherzi (mappale 1683 sub 8), posti auto scoperti dal n.C17 al n.C 15 (mappale 1683 subalterni da 7 a 5).

**BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

La porzione di via Luigi Gherzi ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria - dimostrazione grafica dei subalterni allegata alla denuncia di variazione per divisione prot.n. GE 0166804 del 26/08/2014 (v. allegato n.39):  
fabbricato cc.nn.32-50 di via Luigi Gherzi (mappale 410 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), posti auto scoperti dal n.C14 al n.C11 (mappale 1683 subalterni da 4 a 1), posto auto scoperto n. C (mappale 411 sub 55), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posti auto scoperti dal n.C10 al n. C7 (mappale 411 subalterni da 54 a 51), marciapiede (mappale 411 sub 6).

**BENE N° 38 - POSTO AUTO N.A10 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.40):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n. A9 (mappale 411 sub 12), distacco/rampa fabbricato cc.nn. 2-8 di via Luigi Gherzi (mappale 914 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), posto auto scoperto n. A11 (mappale 411 sub 10)

**BENE N° 39 - POSTO AUTO N.B3 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.41):  
marciapiede (mappale 411 sub 3), posto auto scoperto n. B4 (mappale 411 sub 25), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.B2 (mappale 411 sub 23)

**BENE N° 40 - POSTO AUTO N.B5 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.42):  
marciapiede (mappale 411 sub 3), posto auto scoperto n. B6 (mappale 411 sub 27), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.B4 (mappale 411 sub 25)

**BENE N° 41 - POSTO AUTO N. C1 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.43):

marciapiede (mappale 411 sub 104), marciapiede (mappale 411 sub 3), posto auto scoperto n.C2 (mappale 411 sub 46), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1)

**BENE N° 42 - POSTO AUTO N.C6 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario o con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.44):

marciapiede (mappale 411 sub 3), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n. C5 (mappale 411 sub 49).

**BENE N° 43 - POSTO AUTO N.E7 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.45):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n. E8 (mappale 411 sub 64), ringhiera su distacco/rampa del c.n.80 di via Molassana (mappale 953 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), fabbricato c.n.80 di via Molassana (mappale 952 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), marciapiede (mappale 411 sub 4), posto auto scoperto n.E6 (mappale 411 sub 62).

**BENE N° 44 - POSTO AUTO N.E8 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.46):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n. E9 (mappale 411 sub 55), distacco/rampa del c.n.80 di via Molassana (mappale 953 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), posto auto scoperto n.E7 (mappale 411 sub 63).

**BENE N° 45 - POSTO AUTO N.E10 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.47):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n. E11 (mappale 411 sub 67), distacco/rampa del c.n.80 di via Molassana (mappale 953 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), posto auto scoperto n.E9 (mappale 411 sub 65).

**BENE N° 46 - POSTO AUTO N.E12 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.48):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.E13 (mappale 411 sub 69), distacco/rampa del c.n.80 di via Molassana (mappale 953 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), posto auto scoperto n.E11 (mappale 411 sub 67).

**BENE N° 47 - POSTO AUTO N.E14 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.49):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), distacco/rampa del c.n.80 di via Molassana (mappale 953 Foglio 9 Sezione E Catasto Terreni), posto auto scoperto n.E13 (mappale 411 sub 69).

**BENE N° 48 - POSTO AUTO N.E15 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.50):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.E16 (mappale 411 sub 72), marciapiede (mappale 411 sub 5).

**BENE N° 49 - POSTO AUTO N.E16 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.51):

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

posto auto scoperto n.E15 (mappale 411 sub 71), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.E17 (mappale 411 sub 73), marciapiede (mappale 411 sub 5)

**BENE N° 50 - POSTO AUTO N.E17 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.52):

posto auto scoperto n.E16 (mappale 411 sub 72), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.E18 (mappale 411 sub 74), marciapiede (mappale 411 sub 5)

**BENE N° 51 - POSTO AUTO N.E18 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.53):

posto auto scoperto n. E17 (mappale 411 sub 73), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), marciapiede (mappale 411 sub 5).

**BENE N° 52 - POSTO AUTO N.D4 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.54):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D5 (mappale 411 sub 79), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D3 (mappale 411 sub 77).

**BENE N° 53 - POSTO AUTO N.D5 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.55):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D6 (mappale 411 sub 80), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D4 (mappale 411 sub 78).

**BENE N° 54 - POSTO AUTO N.D6 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.56):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D7 (mappale 411 sub 81), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D5 (mappale 411 sub 79).

**BENE N° 55 - POSTO AUTO N.D7 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.57):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D8 (mappale 411 sub 82), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D6 (mappale 411 sub 80).

**BENE N° 56 - POSTO AUTO N.D8 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.58):

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D9 (mappale 411 sub 83), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D7 (mappale 411 sub 81).

**BENE N° 57 - POSTO AUTO N.D11 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.59)

porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D12 (mappale 411 sub 86), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D10 (mappale 411 sub 84)

**BENE N° 58 - POSTO AUTO N.D12 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.60):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D13 (mappale 411 sub 87),  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D11 (mappale 411 sub 85).

**BENE N° 59 - POSTO AUTO N.D13 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.61):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D14 (mappale 411 sub 88),  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D12 (mappale 411 sub 86).

**BENE N° 60 - POSTO AUTO N. D14 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.62):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D29 (mappale 411 sub 89),  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D13 (mappale 411 sub 87).

**BENE N° 61 - POSTO AUTO N.D29 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.63):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D15 (mappale 411 sub 90),  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D14 (mappale 411 sub 88).

**BENE N° 62 - POSTO AUTO N.D15 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.64):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D29 (mappale 411 sub 89),  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D16 (mappale 411 sub 91).

**BENE N° 63 - POSTO AUTO N.D17 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.65):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D16 (mappale 411 sub 91),  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D18 (mappale 411 sub 93).

**BENE N° 64 - POSTO AUTO N.D18 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.66):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D17 (mappale 411 sub 92),  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D19 (mappale 411 sub 94).

**BENE N° 65 - POSTO AUTO N.D19 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.67):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D18 (mappale 411 sub 93),  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D20 (mappale 411 sub 95).

**BENE N° 66 - POSTO AUTO N.D20 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.68):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D19 (mappale 411 sub 94),  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D21 (mappale 411 sub 97).

**BENE N° 67 - POSTO AUTO N.D21 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.69):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D20 (mappale 411 sub 95), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D22 (mappale 411 sub 97).

**BENE N° 68 - POSTO AUTO N.D23 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.70):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D22 (mappale 411 sub 97), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D24 (mappale 411 sub 99).

**BENE N° 69 - POSTO AUTO N.D27 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.71):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D26 (mappale 411 sub 101), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D28 (mappale 411 sub 103).

**BENE N° 70 - POSTO AUTO N.D28 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Il posto auto scoperto ha i seguenti confini partendo da nord e girando in senso orario con riferimento alla planimetria catastale 25/08/2014 (v. allegato n.72):  
porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1), posto auto scoperto n.D27 (mappale 411 sub 102), porzione di via Gherzi (mappale 411 sub 1).

**CONSISTENZA**

**BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno ad uso strada	67,00 mq	67,00 mq	1,00	67,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				67,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				67,00 mq		

**BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno ad uso strada	38,00 mq	38,00 mq	1,00	38,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				38,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				38,00 mq		

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

**BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno ad uso strada	430,00 mq	430,00 mq	1,00	430,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				430,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				430,00 mq		

**BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno ad uso strada	0,00 mq	0,00 mq	1,00	0,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				0,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				0,00 mq		

**BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno ad uso strada	674,00 mq	674,00 mq	1,00	674,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				674,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				674,00 mq		

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno ad uso strada	838,00 mq	838,00 mq	1,00	838,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				838,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				838,00 mq		

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno sistemato	83,00 mq	83,00 mq	1,00	83,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				83,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				83,00 mq		

#### BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno sistemato	82,00 mq	82,00 mq	1,00	82,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				82,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				82,00 mq		

#### BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificato	4308,00 mq	4308,00 mq	1,00	4308,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				4308,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				4308,00 mq		

#### BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificato	3237,00 mq	3237,00 mq	1,00	3237,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				3237,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				3237,00 mq		

#### BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Publicazione  
 ripubblicazione o riproduzione

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno non sistemato	652,00 mq	652,00 mq	1,00	652,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				652,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				652,00 mq		

#### BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificato	20,00 mq	20,00 mq	1,00	20,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				20,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				20,00 mq		

#### BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno in parte sistemato	1441,00 mq	1441,00 mq	1,00	1441,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				1441,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				1441,00 mq		

#### BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno non sistemato	100,00 mq	100,00 mq	1,00	100,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				100,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				100,00 mq		

#### BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Publicazione  
 ripubblicazione o riproduzione

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno non sistemato con porzione di rudere	40,00 mq	40,00 mq	1,00	40,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				40,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				40,00 mq		

**BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno edificato	84,00 mq	84,00 mq	1,00	84,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				84,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				84,00 mq		

**BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno sistemato	1370,00 mq	1370,00 mq	1,00	1370,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				1370,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				1370,00 mq		

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno non sistemato	720,00 mq	720,00 mq	1,00	720,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				720,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				720,00 mq		

**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Publicazione  
 ripubblicazione o riproduzione

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno non sistemato	480,00 mq	480,00 mq	1,00	480,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				480,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				480,00 mq		

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno in parte sistemato e in parte non sistemato	16090,00 mq	16090,00 mq	1,00	16090,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				16090,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				16090,00 mq		

**BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno non sistemato	2076,00 mq	2076,00 mq	1,00	2076,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				2076,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				2076,00 mq		

**BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno non sistemato	14569,00 mq	14569,00 mq	1,00	14569,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				14569,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				14569,00 mq		

**BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

Publicazione  
 riproduzione o ripro

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno in parte sistemato	315,00 mq	315,00 mq	1,00	315,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				315,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				315,00 mq		

#### BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno non sistemato	270,00 mq	270,00 mq	1,00	270,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				270,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				270,00 mq		

#### BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	73,00 mq	73,00 mq	1,00	73,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				73,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				73,00 mq		

#### BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	9,00 mq	9,00 mq	1,00	9,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				9,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				9,00 mq		

#### BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Publicazione  
 ripubblicazione o riproduzione

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	109,00 mq	109,00 mq	1,00	109,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				109,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				109,00 mq		

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	1310,00 mq	1310,00 mq	1,00	1310,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				1310,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				1310,00 mq		

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	36,00 mq	36,00 mq	1,00	36,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				36,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				36,00 mq		

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	165,00 mq	165,00 mq	1,00	165,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				165,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				165,00 mq		

**BENE N° 31 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
 ripubblicazione o ripro

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	33,00 mq	33,00 mq	1,00	33,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				33,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				33,00 mq		

**BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	122,00 mq	122,00 mq	1,00	122,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				122,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				122,00 mq		

**BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	5,00 mq	5,00 mq	1,00	5,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				5,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				5,00 mq		

**BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	13,00 mq	13,00 mq	1,00	13,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				13,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				13,00 mq		

**BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
 ripubblicazione o riproduzione

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	190,00 mq	190,00 mq	1,00	190,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				190,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				190,00 mq		

**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	23,00 mq	23,00 mq	1,00	23,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				23,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				23,00 mq		

**BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
area urbana	36,00 mq	36,00 mq	1,00	36,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				36,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				36,00 mq		

**BENE N° 38 - POSTO AUTO N.A10 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	11,00 mq	11,00 mq	1,00	11,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				11,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				11,00 mq		

**BENE N° 39 - POSTO AUTO N.B3 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
 riproduzione o ripro

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 40 - POSTO AUTO N. B5 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	13,00 mq	13,00 mq	1,00	13,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				13,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				13,00 mq		

**BENE N° 41 - POSTO AUTO N. C1 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	13,00 mq	13,00 mq	1,00	13,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				13,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				13,00 mq		

**BENE N° 42 - POSTO AUTO N.C6 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	6,00 mq	6,00 mq	1,00	6,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				6,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				6,00 mq		

**BENE N° 43 - POSTO AUTO N.E7 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
 ripubblicazione o riproduzione

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	48,00 mq	48,00 mq	1,00	48,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				48,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				48,00 mq		

**BENE N° 44 - POSTO AUTO N. E8 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	10,00 mq	10,00 mq	1,00	10,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				10,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				10,00 mq		

**BENE N° 45 - POSTO AUTO N.E10 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	9,00 mq	9,00 mq	1,00	9,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				9,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				9,00 mq		

**BENE N° 46 - POSTO AUTO N.E12 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	9,00 mq	9,00 mq	1,00	9,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				9,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				9,00 mq		

**BENE N° 47 - POSTO AUTO N.E14 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
 riproduzione o ripro

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	10,00 mq	10,00 mq	1,00	10,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				10,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				10,00 mq		

**BENE N° 48 - POSTO AUTO N.E15 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	10,00 mq	10,00 mq	1,00	10,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				10,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				10,00 mq		

**BENE N° 49 - POSTO AUTO N.E16 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	11,00 mq	11,00 mq	1,00	11,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				11,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				11,00 mq		

**BENE N° 50 - POSTO AUTO N.E17 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	11,00 mq	11,00 mq	1,00	11,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				11,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				11,00 mq		

**BENE N° 51 - POSTO AUTO N.E18 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
 riproduzione o ripro

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	15,00 mq	15,00 mq	1,00	15,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				15,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				15,00 mq		

**BENE N° 52 - POSTO AUTO N.D4 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 53 - POSTO AUTO N.D5 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 54 - POSTO AUTO N.D6 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 55 - POSTO AUTO N.D7 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
 ripubblicazione o ripro

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 56 - POSTO AUTO N.D8 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 57 - POSTO AUTO N.D11 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 58 - POSTO AUTO N.D12 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 59 - POSTO AUTO N.D13 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
 ripubblicazione o riproduzione

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 60 - POSTO AUTO N.D14 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 61 - POSTO AUTO N.D29 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	7,00 mq	7,00 mq	1,00	7,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				7,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				7,00 mq		

**BENE N° 62 - POSTO AUTO N.D15 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	13,00 mq	13,00 mq	1,00	13,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				13,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				13,00 mq		

**BENE N° 63 - POSTO AUTO N.D17 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
 ripubblicazione o riproduzione

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 64 - POSTO AUTO N.D18 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 65 - POSTO AUTO N.D19 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 66 - POSTO AUTO N.D20 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 67 - POSTO AUTO N.D21 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
 ripubblicazione o riproduzione

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 68 - POSTO AUTO N.D23 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 69 - POSTO AUTO N.D27 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	12,00 mq	12,00 mq	1,00	12,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				12,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				12,00 mq		

**BENE N° 70 - POSTO AUTO N.D28 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Posto auto scoperto	6,00 mq	6,00 mq	1,00	6,00 mq	0,00 m	
Totale superficie convenzionale:				6,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				6,00 mq		

**BENE N° 1 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 26/10/1989	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 975 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) 0001
Dal 26/10/1989 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1150 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) 0067 Reddito dominicale € 0,73 Reddito agrario € 0,55

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

In data 26/10/1989 con denuncia di variazione per frazionamento prot.n.19.F04/1989 in atti dal 12/02/1993 il mappale 975 è stato frazionato.

(v. visura storica- allegato n.1)

**BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 27/02/1979	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 410 Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 17 ca 60
Dal 27/02/1979 al 27/10/1989	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1031 Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 00 ca 40
Dal 26/10/1989 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1152 Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 00 ca 38

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Trattandosi di ente urbano non è intestato.

In data 26/10/1989 con denuncia di variazione per frazionamento prot.n. 19.F05/1989 in atti dal 12/02/1993 il mappale 1031 è stato frazionato.

(v. visura storica- allegato n.2)

**BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 24/11/1979	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 419 Qualità Seminativo arborato

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

		Superficie (ha are ca) ha 4 are 01 ca 94
Dal 24/11/1979 al 26/10/1989		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1093 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 12 ca 30
Dal 26/10/1989 al 15/10/2019		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1153 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 04 ca 30 Reddito dominicale € 4,66 Reddito agrario € 3,55

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica per immobile.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

In data 24/11/1979 con denuncia di variazione per frazionamento prot.n.66.1/1979 del 24/11/1979 in atti dal 29/04/1991 il mappale 410 è stato frazionato.

Successivamente in data 26/10/1989 con denuncia di variazione per frazionamento prot.n.19.F06/1989 in atti dal 12/02/1993 il mappale 1093 è stato frazionato.

(v. visura storica - allegato n.3)

#### BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 13/07/1989		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 412 Qualità FABB RURALE Superficie (ha are ca) area 04 ca 50
Dal 13/07/1989 al 26/10/1989		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 412 Qualità FABB RURALE Superficie (ha are ca) are 04 ca 05
Dal 26/10/1989 al 15/07/1991		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 412 Qualità FABB RURALE Superficie (ha are ca) are 03 ca 20
Dal 15/07/1991 al 19/10/1993		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1344 Qualità FABB RURALE Superficie (ha are ca) are 02 ca 59
Dal 19/10/1993 al 19/10/1993		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1344 Qualità AREA FABB DM Superficie (ha are ca) are 02 ca 59
Dal 19/10/1993 al 19/10/1993		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1416 Qualità AREA FABB DM Superficie (ha are ca) are 00 ca 00
Dal 19/10/1993 al 15/10/2019		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1416 Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 00 ca 00

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Trattandosi di ente urbano non è intestato.

Il mappale 412 è stato frazionato con frazionamento n.6679 in atti dal 13/07/1989.

Successivamente il mappale 412 è stato di nuovo frazionato con frazionamento n.19.F03/1989 del 26/10/1989 in atti dal 12/02/1993.

Successivamente ancora il mappale 412 è stato ulteriormente frazionato con frazionamento n.454.1/1991 del 15/07/1991 in atti dal 12/02/1993 e soppresso con costituzione del mappale 1344.

In data 19/10/1993 con variazioni d'ufficio n.ri 31.1/1993, 31.2/1993 e 31.3/1993 il mappale 1344 è stato prima variato nella qualità, poi è stato soppresso ed è stato costituito il mappale 1416 privo di superficie che a sua volta è stato variato nella qualità diventando Ente Urbano.

In data 31/01/1994 sono stati costituiti al Catasto Fabbricati i mappali 1416 sub 2 (v. Descrizione Bene n.4).

(v. visure storiche Catasto Terreni e Catasto Fabbricati- allegato n.4)

#### BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 24/11/1979	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 419 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) ha 4 are 01 ca 94
Dal 24/11/1979 al 24/01/1984	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 419 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) ha 2 are 36 ca 14
Dal 24/01/1984 al 15/07/1991	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1146 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 43 ca 90
Dal 15/07/1991 al 27/11/1993	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1349 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 07 ca 67
Dal 27/11/1993 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1419 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 06 ca 74 Reddito dominicale € 7,31 Reddito agrario € 5,57

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

Il mappale 419 è stato frazionato con frazionamento n.66.1/1979 del 24/11/1979 in atti dal 29/04/1991.

Successivamente il mappale 419 è stato ancora frazionato con frazionamento n.4.1/1984 del 24/01/1984 in atti dal 02/05/1991, è stato soppresso e sostituito con il mappale 1416.

Successivamente ancora il mappale 1146 è stato frazionato con frazionamento n.454.3/1991 del 15/07/1991 in atti dal 12/02/1993, è stato soppresso ed è stato costituito il mappale 1349. Infine il mappale 1349 è stato ulteriormente frazionato con frazionamento n.2307.2/1993 del 27/11/1993 in atti dal 27/11/1993, è stato soppresso ed è stato costituito il mappale 1419.

(v. visura storica- allegato n.5)

**BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 24/01/1984	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 861 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) ha 2 are 03 ca 00
Dal 24/01/1984 al 15/07/1991	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1147 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 16 ca 60
Dal 15/07/1991 al 27/11/1993	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1346 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 09 ca 02
Dal 27/11/1993 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1417 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 08 ca 30 Reddito dominicale € 9,09 Reddito agrario € 6,92

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

Il mappale 861 è stato frazionato con frazionamento n. 4.4./1984 del 24/01/1984 in atti dal 02/05/1992 è stato soppresso ed è stato costituito il mappale 1147.

Successivamente il mappale 1147 è stato di nuovo frazionato con frazionamento n.454.2/1991 del 15/07/1991 in atti dal 12/02/1993, è stato soppresso ed è stato costituito il mappale 1346. Infine il mappale 1346 è stato ulteriormente frazionato con frazionamento n.2307.1/1993 del 27/11/1993 in atti dal 27/11/1993, è stato soppresso e costituito il mappale 1417.

(v. visura storica- allegato n.6)

**BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 07/01/1994 al 07/01/1994	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1426 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 00

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Dal 07/01/1994 al 20/11/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1426 Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 00 ca 64
Dal 20/11/2019 al 06/12/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1426 Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 00 ca 83
Dal 06/12/2019 al 09/11/2020	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1426 Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 00 ca 52  Catasto <b>Terreni</b> Fg.9 Part.2070 Qualità ENTE URBANO Superficie(ha area ca) are 00 ca 31

La data 09/11/2020 è la data di reperimento delle visure storiche.

Trattandosi di Ente Urbano non è intestato.

In data 07/01/1994 con variazioni d'ufficio n.ri 1.171994 e 1.2/1994 è stato costituito il mappale 1426, a seguito della soppressione dei mappali 1418 e 1420, ed è stata variata la qualità.

In data 20/11/2019 con variazione d'ufficio n.5604.12019 la superficie del mappale 1426 è stata adeguata alle risultanze catastali di immobile per migliore precisazione di superficie, da mq 64 a mq 83.

In data 06/12/2019 il mappale 1426 è stato frazionato direttamente dal Comune di Genova. Quindi al Catasto Terreni il mappale 1426 di mq 64 è stato soppresso e sono stati costituiti i mappali 1426 di mq 52 e il mappale 2078 di mq 31, entrambe con qualità Ente Urbano (v. Descrizione Bene n.7 e Provenienze).

(v. visure storiche- allegato n.7)

#### BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 24/11/1979	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 419 Qualità Seminativo Arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) ha 4 are 01 ca 94
Dal 24/11/1979 al 24/11/1984	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 419 Qualità Seminativo Arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) ha 2 are 36 ca 14
Dal 24/11/1984 al 15/07/1991	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1346 Qualità Seminativo Arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 43 ca 90
Dal 15/07/1991 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1348 Qualità Seminativo Arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 00 ca 82

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Publicazione o riproduzione

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

In data 24/11/1979 il mappale 419 è stato frazionato con frazionamento n.66.1/1979 in atti dal 29/04/1991.

Successivamente in data 24/01/1984 il mappale 419 è stato frazionato con frazionamento n.4.1/1984 in atti dallo 02/05/1991, è stato soppresso ed è stato costituito il mappale 1146.

Infine in data 15/07/1991 il mappale 1146 è stato frazionato con frazionamento n.454.3/1991 in atti dal 12/02/1993, è stato soppresso ed è stato costituito il mappale 1348.

(v. visura storica- allegato n.8)

#### BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 13/07/1989	[REDACTED]	Catasto Terreni Fg. 9, Part. 412 Qualità FABBE RURALE Superficie (ha are ca) area 04 ca 50
Dal 13/07/1989 al 26/10/1989	[REDACTED]	Catasto Terreni Fg. 9, Part. 412 Qualità FABBE RURALE Superficie (ha are ca) are 04 ca 05
Dal 26/10/1989 al 15/07/1991	[REDACTED]	Catasto Terreni Fg. 9, Part. 412 Qualità FABBE RURALE Superficie (ha are ca) are 03 ca 20
Dal 15/07/1991 al 15/07/1991	[REDACTED]	Catasto Terreni Fg. 9, Part. 1345 Qualità FABBE RURALE Superficie (ha are ca) are 00 ca 66
Dal 15/07/1991 al 15/07/1991	[REDACTED]	Catasto Terreni Fg. 9, Part. 1345 Qualità FABBE RURALE Superficie (ha are ca) are 43 ca 08
Dal 15/07/1991 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto Terreni Fg. 9, Part. 1345 Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 43 ca 08

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Trattandosi ente urbano non è intestato.

Il mappale 412 è stato frazionato con frazionamento n.6679 in atti dal 13/07/1989.

Successivamente il mappale 412 è stato di nuovo frazionato con frazionamento n.19.F03/1989 del 26/10/1989 in atti dal 12/02/1993.

Successivamente ancora il mappale 412 è stato ulteriormente frazionato con frazionamento n.454.1/1991 del 15/07/1991 in atti dal 12/02/1993, è stato soppresso ed è stato costituito il mappale 1345

In data 15/07/1991 con variazione d'ufficio n. 454.1/1991 il mappale 1345 ha variato la superficie. In data 15/07/1991 il mappale 1345 è diventato Ente Urbano a seguito di Tipo Mappale n.454/91 in atti dal 12/02/1993.

(v.visura storica- allegato n.9)

#### BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 15/02/1993 al 15/02/1993	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1.394 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 32 ca 37
Dal 15/02/1993 al 15/02/1993	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1.394 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) area 03 ca 38
Dal 15/02/1993 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1.394 Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 32 ca 37

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Trattandosi di ente urbano non è intestato.

In data 15/02/1993 con variazioni d'ufficio n.ri 505.1/1993, 505.2/1993 e 505.3/1993 sono stati soppressi i mappali 1386 e 1388 del Foglio 9, è stato costituito il mappale 1394 che è stato poi variato nella superficie e nella qualità.

(v.visura storica - allegato n.10)

#### BENE N° 11 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 15/02/1993 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1.393 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 06 ca 52 Reddito dominicale € 7,07 Reddito agrario € 5,39

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

In data 15/02/1993 con variazione d'ufficio n.ri 505.1/1993 sono stati variati e soppressi i mappali 1386 e 1388 del Foglio 9, è stato costituito il mappale 1393.

(v.visura storica - allegato n.11)

#### BENE N° 12 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 15/02/1993 al 15/02/1993	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1.395 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 03 ca 38
Dal 15/02/1993 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1.395 Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 03 ca 38

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

		Qualità ENTE URBANO Superficie (ha are ca) are 00 ca 20
--	--	--

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Trattandosi di ente urbano non è intestato.

In data 15/02/1993 con variazione d'ufficio n.ri 505.1/1993 sono stati variati e soppressi i mappali 1386 e 1388 del Foglio 9, è stato costituito il mappale 1395.

Con variazione d'ufficio sempre in data 15/02/1993 n.505.3/1993 è stata modificata la qualità in Ente Urbano.

(v.visura storica- allegato n.12)

#### BENE N° 13 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 15/02/1993 al 15/10/2019		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1396 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 14 ca 41 Reddito dominicale € 15,63 Reddito agrario € 11,91

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale

In data 15/02/1993 con variazione d'ufficio n. 505.1/1993 sono stati variati e soppressi i mappali 1386 e 1388 del Foglio 9, è stato costituito il mappale 1396.

(v.visura storica- allegato n.13)

#### BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 04/05/1993		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 420 Qualità FABB RURALE Superficie (ha are ca) are 01 ca 00
Dal 04/05/1993 al 15/10/2019		Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 420 Qualità AREA FABB DM Superficie (ha are ca) are 01 ca 00

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

In data 04/05/1993 con variazione d'ufficio n.ri 12.1/1993 in atti dal 08/05/1993 è stata modificata la qualità .

(v.visura storica - allegato n.14)

#### BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 18/05/2018	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 418 Qualità FABB RURALE Superficie (ha are ca) are 00 ca 40
Dal 18/05/2018 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 418 Qualità FABB DIRUTO Superficie (ha are ca) are 00 ca 40

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

In data 18/05/2018 con variazione d'ufficio n.5904.1/2018 è stata variata la qualità a seguito di verifica dei fabbricati rurali.

(v.visura storica- allegato n.15)

#### BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 10/11/2017	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 421 Qualità FABB RURALE Superficie (ha are ca) are 00 ca 04
Dal 10/11/2017 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 421 Qualità FABB DIRUTO Superficie (ha are ca) are 00 ca 04

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

In data 02/10/2017 con variazione d'ufficio n.172120.1/2017 in atti dal 10/11/2017 è stata variata la qualità a seguito di verifica dei fabbricati rurali

(v.visura storica- allegato n.16)

#### BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 437 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 13 ca 70 Reddito dominicale € 14,06 Reddito agrario € 11,32

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

(v.visura storica- allegato n.17)

**BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 438 Qualità Seminativo arborato Cl.2 Superficie (ha are ca) are 07 ca 20 Reddito dominicale € 5,95 Reddito agrario € 5,58

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.  
Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

(v.visura storica- allegato n.18)



**BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 439 Qualità Seminativo arborato Cl.2 Superficie (ha are ca) are 04 ca 80 Reddito dominicale € 3,97 Reddito agrario € 3,72

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.  
Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

(v.visura storica- allegato n.19)

**BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA BOSCO DI MOLASSANA**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 18/06/1990 al 06/12/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1387 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) ha 1 are 69 ca 20 Reddito dominicale € 183,51 Reddito agrario € 139,82
Dal 06/12/2019 al 05/11/2020	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 2076 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) ha 1 are 68 ca 90 Reddito dominicale € 183,51 Reddito agrario € 139,82

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

		Reddito agrario € 139,57
--	--	--------------------------

La data del 05/11/2020 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

In data 18/06/1990 con variazione d'ufficio n. 294/1990 è stato soppresso il mappale 861 ed è stato costituito il mappale 1387.

In data 06/12/2019 con frazionamento n.164296.1/2019 è stato frazionato e soppresso direttamente dal Comune di Genova il mappale 1387 e sono stati costituiti i mappali 2076 ancora in capo alla [REDACTED] e il mappale 2077 di proprietà del Comune di Genova (v. Descrizione Bene n. 20).

(v.visure storiche - allegato n.20)

#### BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 03/11/1983	[REDACTED]	Catasto <b>Terroni</b> Fg. 9, Part. 862 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 36 ca 30
Dal 01/11/1983 al 17/05/1999	[REDACTED]	Catasto <b>Terroni</b> Fg. 9, Part. 862 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 34 ca 70
Dal 17/05/1999 al 01/02/2000	[REDACTED]	Catasto <b>Terroni</b> Fg. 9, Part. 862 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 22 ca 09
Dal 01/02/2000 al 18/02/2000	[REDACTED]	Catasto <b>Terroni</b> Fg. 9, Part. 862 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 21 ca 46
Dal 18/02/2000 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terroni</b> Fg. 9, Part. 1667 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 20 ca 76 Reddito dominicale € 22,52 Reddito agrario € 17,15

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

In data 03/11/1983 il mappale 862 è stato frazionato con frazionamento n.49.1/1983 in atti dal 07/02/1995.

In data 17/05/1999 il mappale 862 con variazione d'ufficio n.1876.2/1999 in atti dal 04/02/2000 ha variato la sua consistenza.

In data 01/02/2000 il mappale 862 con variazione d'ufficio n.493.2/2000 in atti dal 07/02/2000 ha variato la sua consistenza.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

In data 18/02/2000 il mappale 862 con frazionamento n.835.1/2000, è stato frazionato, soppresso ed è stato costituito il mappale 1667.

(v.visura storica - allegato n.21)

#### BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 18/06/1990 al 18/02/2000	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1385 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) ha 1 are 48 ca 84
Dal 18/12/2000 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1669 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) ha 1 are 45 ca 69 Reddito dominicale € 158,01 Reddito agrario € 120,39

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

In data 18/06/1990 con variazione d'ufficio n.294.1/1990 in atti dal 15/02/1993 il mappale 1385 è stato costituito a seguito della soppressione dei mappali 419 e 861 del Foglio 9.

In data 18/02/2000 con frazionamento n.835.2/2000 il mappale 1385 è stato soppresso ed è stato costituito il mappale 1669

(v.visura storica- allegato n.22)

#### BENE N° 23 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 18/06/1990 al 18/02/2000	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1385 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) ha 1 are 48 ca 84
Dal 18/12/2000 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 1668 Qualità Seminativo arborato Cl.1 Superficie (ha are ca) are 03 ca 15 Reddito dominicale € 3,42 Reddito agrario € 2,60

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

In data 18/06/1990 con variazione d'ufficio n.294.1/1990 in atti dal 15/02/1993 il mappale 1385 è stato costituito a seguito della soppressione dei mappali 419 e 861 del Foglio 9.

In data 18/02/2000 con frazionamento n.835.2/2000 il mappale 1385 è stato soppresso ed è stato costituito il mappale 1668.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

(v.visura storica - allegato n.23)

**BENE N° 24 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/06/1976 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Terreni</b> Fg. 9, Part. 700 Qualità Seminativo arborato CL1 Superficie (ha are ca) are 02 ca 70 Reddito dominicale € 2,93 Reddito agrario € 2,23

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Si precisa che come risulta indicato sulla visura storica, non è stata volturata la denuncia di successione del [REDACTED] apertasi a Genova in data 22/10/2008.

(v.visura storica- allegato n.24)

**BENE N° 25 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUSIGNANI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 03/10/2008 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 907, Sub. 79 Categoria F1, Cons. 73 mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde a quello reale.

Come risulta dalla visura il mappale è stato costituito in data 03/10/2008 prot.n.GE 0348876: tunnel gravato da servitù.

(v.visura storica- allegato n.26)

**BENE N° 26 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA SAN FELICE**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 08/10/2008 al 14/05/2010	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 1074, Sub. 2 Categoria F4 Superficie catastale „ mq
Dal 14/05/2010 al 14/05/2011	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 1074, Sub. 4, Zc. 5 Categoria C2 CL2, Cons. 9 mq Rendita € 27,09
Dal 14/05/2011 al 07/03/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b>

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

		Categoria C2 Cl.2, Cons. 9 mq Rendita € 27,89
Dal 07/03/2019 al 08/03/2019		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fig. 9, Part. 1874, Sub. 4, Zc. 5 Categoria C2 Cl.2, Cons. 9 mq Superficie catastale 9 mq Rendita € 27,89
Dal 08/03/2019 al 15/10/2019		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fig. 9, Part. 2055 Categoria F1, Cons. 9 mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

In data 08/10/2008 è stato costituito, n.3964.1/2008 prot.n. GE 0353915, il mappale 1874 sub 2 al Catasto Fabbricati.

Come risulta dalla relazione tecnica illustrativa a firma geom.S.Cavaleri dello 08/10/2008, allegata all'atto di provenienza notaio D.Manuti 01/12/2008, il mappale 1874 sub 2 corrisponde esattamente all'ex mappale 542 del Foglio 9 Sezione 5 del Catasto Terreni, fabbricato rurale di 9 mq. In data 14/05/2010 il mappale 1874 sub 2 a seguito di variazione della destinazione prot.n.GE 0172845 ha variato il subalterno e destinazione.

In data 07/03/2019 con variazione dello 09/11/2015 sono stati inseriti i dati di superficie. In data 07/03/2019 il mappale 1874 sub 4 è stato demolito ed è stato costituito il mappale 2055 con prot.n.GE0033653.

(v.visura storica- allegato n.27)

#### **BENE N° 27 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 31/05/2000 al 25/08/2014		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fig. 9, Part. 1679, Sub. 3 Categoria F1, Cons. 129 mq Superficie catastale, mq
Dal 25/08/2014 al 15/10/2019		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fig. 9, Part. 1679, Sub. 6 Categoria F1, Cons. 189 mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

In data 31/05/2000 è stato costituito - prot. n.00872.1/2000 il mappale 1679 sub 3 derivante dal mappale 1679 del Foglio 9 Sezione E del Catasto Terreni a seguito di tipo mappale del 25/05/2000. Si precisa che sull'estratto di mappa del 12/11/2020 non risulta aggiornato la divisione del mappale 1679 al Catasto Terreni in mappale 1679 sub1, sub2 e sub 3.

In data 25/08/2014 il mappale 1679 sub 3 è stato frazionato con frazionamento n.GE 0166189 ed è stato costituito il mappale 1679 sub 6.

(v.visura storica- allegato n.28)

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

**BENE N° 28 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 1 Categoria F1, Cons. 1310 mq Superficie catastale, mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 1 è stato costituito con denuncia di variazione prot.n.GE 0166136.

Dai documenti recuperati risulta che in data 26/10/1989 il mappale 411 del Foglio 9 Sezione E del Catasto Terreni qualità ente urbano di mq 2710 è passato dal Catasto Terreni al Catasto Fabbricati.

In data 29/07/1991 al Catasto Fabbricati è stato costituito il mappale 1038 Foglio 9 Sezione Urbana GEM senza alcuna indicazione.

In data 08/04/2000 è stata effettuata d'ufficio una variazione-rettificazione sono stati aggiunti e/o variati i dati di sezione e categoria.

In data 31/05/2000 il mappale 1038 è stato frazionato con denuncia di variazione per trasferimento dei diritti prot.n.000873.1/2000, in mappale 1038 sub 1, area urbana di mq 310, e sub 2, area urbana di 2400 mq.

In data 01/09/2014 i mappali 1038 sub 1 e sub 2 sono stati demoliti, prot.n.GE0171872, a seguito della costituzione in data 25/08/2014 del mappale 411 con tutti i relativi subalterni.

(v.visure storiche - allegato n.29)

**BENE N° 29 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 2 Categoria F1, Cons. 36 mq Superficie catastale, mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 2 è stato costituito con denuncia di variazione prot.n.GE 0166136.

Vale quanto precisato per il Bene n. 28 che precede.

(v.visura storica- allegato n.30)

**BENE N° 30 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 3 Categoria F1, Cons. 1310 mq Superficie catastale, mq

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

		Superficie catastale, mq
--	--	--------------------------

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 3 è stato costituito con denuncia di variazione prot.n.GE 0166136.

Vale quanto precisato per il Bene n. 28 che precede.

(v.visura storica - allegato n.31)

#### **BENE N° 31 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Fg. 9, Part. 411, Sub. 4 Categoria F1, Cons. 33 mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 4 è stato costituito con denuncia di variazione prot.n.GE 0166136.

Vale quanto precisato per il Bene n. 28 che precede.

(v.visura storica - allegato n.32)

#### **BENE N° 32 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Fg. 9, Part. 411, Sub. 5 Categoria F1, Cons. 122 mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 5 è stato costituito con denuncia di variazione prot.n.GE 0166136.

Vale quanto precisato per il Bene n. 28 che precede

(v.visura storica - allegato n.33)

#### **BENE N° 33 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Fg. 9, Part. 411, Sub. 6 Categoria F1, Cons. 5 mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 6 è stato costituito con denuncia di variazione prot.n.GE 0166136.

Vale quanto precisato per il Bene n. 28 che precede

(v.visura storica -allegato n.34)

#### BENE N° 34 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 104 Categoria F1, Cons. 13 mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 104 è stato costituito con denuncia di variazione prot.n.GE 0166136.

Vale quanto precisato per il Bene n. 28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.35)

#### BENE N° 35 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 09/04/2001 al 26/08/2014	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 1683 Categoria F1, Cons. 290 mq
Dal 26/08/2014 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 1683, Sub. B Categoria F1, Cons. 190 mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

In data 09/04/2001 con denuncia di variazione per costituzione prot.n.109405 il mappale 1683 è stato costituito al Catasto Fabbricati, derivante dal mappale 1030 di mq 290 del Catasto Terreni

In data 26/08/2014 il mappale 1683 è stato frazionato con denuncia di variazione per divisione prot.n.GE 0166804 ed è stato costituito, fra l'altro, il mappale 1683 sub B.

(v.visure storiche - allegato n.37)

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

**BENE N° 36 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 09/04/2001 al 26/08/2014	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Fg. 9, Part. 1683 Categoria F1, Cons. 290 mq
Dal 26/08/2014 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 1683, Sub. 9 Categoria F1, Cons. 23 mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

In data 09/04/2001 con denuncia di variazione per costituzione prot.n.109405 il mappale 1683 è stato costituito al Catasto Fabbricati, derivante dal mappale 1030 di mq 290 del Catasto Terreni. In data 26/08/2014 il mappale 1683 è stato frazionato con denuncia di variazione per divisione prot.n.GE 0166804 è stato costituito, fra l'altro, il mappale 1683 sub 9.

(v.visure storiche - allegato n.38)

**BENE N° 37 - TERRENO UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 09/04/2001 al 26/08/2014	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Fg. 9, Part. 1683 Categoria F1, Cons. 290 mq
Dal 26/08/2014 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 1683, Sub. 10 Categoria F1, Cons. 36 mq

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

In data 09/04/2001 con denuncia di variazione per costituzione prot.n.109405 il mappale 1683 è stato costituito al Catasto Fabbricati, derivante dal mappale 1030 di mq 290 del Catasto Terreni. In data 26/08/2014 il mappale 1683 è stato frazionato con denuncia di variazione per divisione prot.n.GE 0166804 è stato costituito, fra l'altro, il mappale 1683 sub 10.

(v.visure storiche - allegato n.39)

**BENE N° 38 - POSTO AUTO N.A10 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 11, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 11 Superficie catastale, mq Indirizzo €4772

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione

Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 11, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 11 Rendita € 47,72
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 11, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 11 Superficie catastale 11 mq Rendita € 47,72

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 11 è stato costituito con denuncia di variazione prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 09/11/2015 con variazioni d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica – allegato n.40)



#### **BENE N° 39 - POSTO AUTO N.B3 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 24, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 24, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 24, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 24 è stato costituito con denuncia di variazione prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica – allegato n.41)

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

**BENE N° 40 - POSTO AUTO N.B5 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 26, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 13 Rendita € 56,40
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 26, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 13 Rendita € 56,40
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 26, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 13 Superficie catastale 13 mq Rendita € 56,40

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.  
Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 26 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.42)

**BENE N° 41 - POSTO AUTO N.C1 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 45, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 13 Rendita € 56,40
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 45, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 13 Rendita € 56,40
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 45, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 13 Superficie catastale 13 mq Rendita € 56,40

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.  
Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 45 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica-allegato n.43)

#### BENE N° 42 - POSTO AUTO N.C6 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 50, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Com. 6 Rendita € 26,03
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 50, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Com. 6 mq Rendita € 26,03
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 50, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Com. 6 mq Superficie catastale 6 mq Rendita € 26,03

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 50 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica - allegato n.44)

#### BENE N° 43 - POSTO AUTO N.E7 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 63, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Com. 48 Rendita € 200,24
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 63, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Com. 48 mq Rendita € 200,24

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 63, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 40 mq Superficie catastale 48 mq Rendita € 200,24
------------------------------	------------	--

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 63 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica- allegato n.45)

#### BENE N° 44 - POSTO AUTO N.E8 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 64, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 10 mq Rendita € 43,38
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 64, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 10 mq Rendita € 43,38
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 64, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 10 mq Superficie catastale 10 mq Rendita € 43,38

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 64 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica - allegato n.46)

#### BENE N° 45 - POSTO AUTO N.E10 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
---------	-----------	----------------

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 66, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 9 mq Rendita € 39,04
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 66, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 9 mq Rendita € 39,04
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 66, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 9 mq Superficie catastale 9 mq Rendita € 39,04

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 66 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica-allegato n.48)

#### **BENE N° 46 - POSTO AUTO N.E12 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 68, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 9 mq Rendita € 39,04
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 68, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 9 mq Rendita € 39,04
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 68, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 9 mq Superficie catastale 9 mq Rendita € 39,04

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 68 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.48)

**BENE N° 47 - POSTO AUTO N. E14 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 70, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 10 mq Rendita € 43,38
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 70, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 10 mq Rendita € 43,38
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 70, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 10 mq Superficie catastale 10 mq Rendita € 43,38

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 70 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.49)

**BENE N° 48 - POSTO AUTO N.E15 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 71, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 10 mq Rendita € 43,38
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 71, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 10 mq Rendita € 43,38
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 71, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 10 mq Superficie catastale 10 mq

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

		Rendita € 43,38
--	--	-----------------

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 71 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica - allegato n.50)

**BENE N° 49 - POSTO AUTO N.E16 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 72, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 11 mq Rendita € 47,72
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 72, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 11 mq Rendita € 47,72
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 72, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 11 mq Superficie catastale 11 mq Rendita € 47,72

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 72 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica - allegato n.51)

**BENE N° 50 - POSTO AUTO N.E17 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 73, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 11 mq Rendita € 47,72

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 73, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 11 mq Rendita € 47,72
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 73, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 11 mq Superficie catastale 11 mq Rendita € 47,72

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 73 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.52)



#### **BENE N° 51 - POSTO AUTO N.E18 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 74, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 15 mq Rendita € 65,07
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 74, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 15 mq Rendita € 65,07
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 74, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 15 mq Superficie catastale 15 mq Rendita € 65,07

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 74 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.53)

Publicazio  
ripubblicazione o ripro

**BENE N° 52 - POSTO AUTO N.D4 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 78, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 78, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 78, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 78 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica-allegato n.54)

**BENE N° 53 - POSTO AUTO N.D5 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 79, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 79, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 79, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 79 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.55)

#### BENE N° 54 - POSTO AUTO N.D6 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 80, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 80, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 80, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 80 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.56)

#### BENE N° 55 - POSTO AUTO N.D7 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 81, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 81, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 81, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

		Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06
--	--	--

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 81 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.57)

#### BENE N° 56 - POSTO AUTO N.D8 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015		Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 02, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015		Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 02, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019		Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 02, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 82 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.58)

#### BENE N° 57 - POSTO AUTO N.D11 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015		Catasto Fabbricati Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 03, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

		Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 85, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 85, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 85 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.59)



#### **BENE N° 58 - POSTO AUTO N. D12 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 86, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 86, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 86, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 86 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.60)

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

**BENE N° 59 - POSTO AUTO N.D13 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 87, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 87, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 87, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 87 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.61)

**BENE N° 60 - POSTO AUTO N.D14 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 88, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 88, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Fg. 9, Part. 411, Sub. 88, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Publicazione o riproduzione

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 88 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.62)

#### BENE N° 61 - POSTO AUTO N.D29 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Pg. 9, Part. 411, Sub. 09, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 7 mq Rendita € 30,37
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Pg. 9, Part. 411, Sub. 09, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 7 mq Rendita € 30,37
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Pg. 9, Part. 411, Sub. 09, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 7 mq Superficie catastale 7 mq Rendita € 30,37

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 89 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.63)

#### BENE N° 62 - POSTO AUTO N.D15 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Pg. 9, Part. 411, Sub. 90, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 13 mq Rendita € 56,40
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015	[REDACTED]	Catasto Fabbricati Sez. M01, Pg. 9, Part. 411, Sub. 90, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 13 mq Rendita € 56,40

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

Dal 09/11/2015 al 15/10/2019		Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 90, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 13 mq Superficie catastale 13 mq Rendita € 56,40
------------------------------	--	--

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 90 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.64)

#### BENE N° 63 - POSTO AUTO N.D17 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015		Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 92, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015		Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 92, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019		Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 92, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 92 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica-allegato n.65)

#### BENE N° 64 - POSTO AUTO N.D18 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015		Catasto Fabbricati Sez. MOL, Fg. 9, Part. 411, Sub. 92, Zc. 5

Publicazione  
ripubblicazione o ripro

		Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Pg. 9, Part. 411, Sub. 93, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Pg. 9, Part. 411, Sub. 93, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 93 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

(v.visura storica -allegato n.66)

#### **BENE N° 65 - POSTO AUTO N.D19 UBICATO A GENOVA (GE) - VIA LUIGI GHERZI**

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 25/08/2014 al 15/06/2015		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Pg. 9, Part. 411, Sub. 94, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 15/06/2015 al 09/11/2015		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Pg. 9, Part. 411, Sub. 94, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Rendita € 52,06
Dal 09/11/2015 al 15/10/2019		Catasto <b>Fabbricati</b> Sez. M01, Pg. 9, Part. 411, Sub. 94, Zc. 5 Categoria C6 Cl.1, Cons. 12 mq Superficie catastale 12 mq Rendita € 52,06

La data del 15/10/2019 è la data di reperimento della visura storica catastale.

Il titolare catastale corrisponde al titolare reale.

Come risulta dalla visura storica 15/10/2019 in data 25/08/2014 il mappale 411 sub 94 è stato costituito con denuncia di variazione per costituzione n prot.n.GE 0166136.

In data 15/06/2015 e in data 9/11/2015 con variazione d'ufficio sono stati inseriti i dati di superficie.

Vedi quanto precisato per il Bene n.28 che precede.

Publicazione  
ripubblicazione o riproduzione