

**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2023

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MANZIANA (Codice:E900) Provincia di ROMA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 8 Particella: 150 Sub.: 3

**INTESTATO**

1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni
---	------------	---

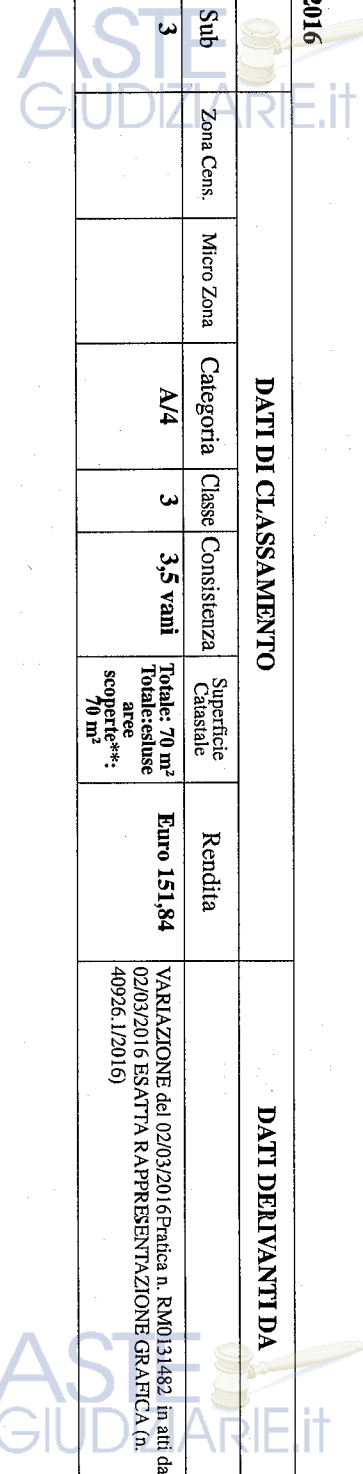
**Unità immobiliare dal 02/03/2017**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		8	150	3			A/4	3	3,5 Vani	Totale: 70 m <sup>2</sup> Totali: escluse aree scoperte**: 70 m <sup>2</sup>	Euro 151,84	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/03/2017 Pratica n. RM0113895 in atti dal 02/03/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 23383.1/2017)
Inadempimento												
Notifica												
Annotazioni												
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												
CORSO VITTORIO EMANUELE n. 38 Piano 1												
Partita												
Mod.58												

**Mappali Terreni Correlati**  
Codice Comune E900 - Foglio 8 - Particella 150

**Situazione dell'unità immobiliare dal 02/03/2016**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		8	150	3			A/4	3	3,5 Vani	Totale: 70 m <sup>2</sup> Totali: escluse aree scoperte**: 70 m <sup>2</sup>	Euro 151,84	VARIAZIONE del 02/03/2016 Pratica n. RM0131482 in atti dal 02/03/2016 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 40926.1/2016)



**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2023

Data: 08/06/2023 Ora: 17.40.31  
 Visura n.: T404171 Pag: 2

Segue

Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE n. 38 Piano 1			Partita	Mod.58	-
Notifica						
Annottazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)					

**Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		8	150	3			A/4	3	3,5 vani	Totale: 70 m <sup>2</sup> Total: escluse aree scoperte**: 70 m <sup>2</sup>	Euro 151,84	Variazione del 09/11/2015 - Inscrittimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE n. 38 Piano 1			Partita	Mod.58	-
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. RM0578720 del 04/09/2015					
Annottazioni	di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)					

**Situazione dell'unità immobiliare dal 19/08/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		8	150	3			A/4	3	3,5 vani		Euro 151,84	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/08/2015 Pratica n. RM0560599 in atti dal 19/08/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1723511/2015)

Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE n. 38 Piano 1			Partita	Mod.58	-
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. RM0578720 del 04/09/2015					
Annottazioni	di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)					

**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2023

**Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/2014**

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio 8	Particella 150	Sub 3	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria A/4	Classe 1	Consistenza 3,5 vani	Rendita Euro 110,26	VARIAZIONE del 24/09/2014-Pratica n. RM0609552 in atti dal 24/09/2014 VARIAZIONE DI POPONMASTICA-ADEGUAMENTO CATEGORIA CATASTALE (n. 117294.1/2014)
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE n. 38 Piano 1											
Notifica -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											
Annotazioni											

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio 8	Particella 150	Sub 3	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria A/5	Classe 2	Consistenza 3,5 vani	Rendita L. 224.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE n. 31 Piano 1											
Notifica											

**Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico**

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio 8	Particella 150	Sub 3	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria A/5	Classe 2	Consistenza 3,5 vani	Rendita Euro 0,16	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo CORSO VITTORIO EMANUELE n. 31 Piano 1											
Notifica											

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile  
 Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2023

Situazione degli intestati dal 10/03/2016

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 10/03/2016 Pubblico ufficiale FIUMARA RITA MARIA Sede BRACCIANO (RM) Repertorio n. 39906 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7914.1/2016 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 15/03/2016			

Situazione degli intestati dal 19/10/2007

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 10/03/2016
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 19/10/2007 Pubblico ufficiale FASANI LUIGI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 77431 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 43326 1/2007 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 15/11/2007			

Situazione degli intestati dal 16/03/2006

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 19/10/2007
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 16/03/2006 Pubblico ufficiale BRUGNOLI PATRIZIA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 15438 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8665.1/2006 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 27/03/2006			

Situazione degli intestati dal 12/05/2004

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/1 fino al 16/03/2006
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 12/05/2004 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 18818 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 16030.1/2004 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 18/05/2004			

Situazione degli intestati dal 22/02/2001

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 4/6 fino al 12/05/2004
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/6 fino al 12/05/2004
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/6 fino al 12/05/2004
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/02/2001 - US Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 87 n. 42 registrato in data 20/03/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 317209 1/2001 - Pratica n. 1127649 in atti dal 20/11/2001			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 21/06/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 22/02/2001
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 22/02/2001
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 21/06/1977 Pubblico ufficiale DR MARASCO SAVERIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 779348 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione n. 6551 registrato in data 30/06/1977 - Voltura n. 2733/1978 in atti dal 07/12/1988			

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2023

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/02/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 2/30 fino al 21/06/1977
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 2/30 fino al 21/06/1977
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 2/30 fino al 21/06/1977
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 3/30 fino al 21/06/1977
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 3/30 fino al 21/06/1977
6	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 3/30 fino al 21/06/1977
7	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 3/30 fino al 21/06/1977
8	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 3/30 fino al 21/06/1977
9	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 6/30 fino al 21/06/1977

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/02/1977 - US Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 7721 n. 28 registrato in data 15/04/1977 - Voltura n. 30339/1977 in atti dal 07/12/1988

Situazione degli intestati relativa ad atto del 27/12/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 4/60 fino al 07/02/1977
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare pex3/60 fino al 07/02/1977
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 6/50 fino al 07/02/1977
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 4/60 fino al 07/02/1977
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 4/60 fino al 07/02/1977
6	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 4/60 fino al 07/02/1977

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/12/1976 - UR Sede RIFIETI (RI) Registrazione Volume 503 n. 34 registrato in data 06/05/1977 - Voltura n. 598071/1977 in atti dal 07/12/1988

Situazione degli intestati relativa ad atto del 13/12/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 4/60 fino al 07/02/1977
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 4/60 fino al 07/02/1977
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 3/60 fino al 07/02/1977
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 3/60 fino al 07/02/1977
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 3/60 fino al 07/02/1977
6	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 3/60 fino al 07/02/1977
7	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 6/60 fino al 07/02/1977
8	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 6/60 fino al 07/02/1977
9	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 6/60 fino al 07/02/1977
10	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 4/60 fino al 27/12/1976
11	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 6/60 fino al 27/12/1976
12	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 12/60 fino al 27/12/1976

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2023

Data: 08/06/2023 Ora: 17.40.31

Segue

Visura n.: T404171 Pag: 6

**DATI DERIVANTI DA** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/12/1976 - US Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 7757 n. 47 registrato in data 21/05/1977 - Voltura n. 59806/1977 in atti dal 07/12/1988

**Situazione degli intestati relativa ad atto del 27/03/1963 (antecedente all'impianto meccanografico)**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/30 fino al 13/12/1976
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/30 fino al 13/12/1976
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/30 fino al 13/12/1976
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 3/30 fino al 13/12/1976
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 3/30 fino al 13/12/1976
6	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 6/30 fino al 13/12/1976
7	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 6/30 fino al 13/12/1976
8	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**DATI DERIVANTI DA** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/03/1963 - US Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 7721 n. 27 registrato in data 15/04/1963 - Voltura n. 30340/1977 in atti dal 07/12/1988

**Situazione degli intestati relativa ad atto del 26/06/1962 (antecedente all'impianto meccanografico)**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/10 fino al 27/03/1963
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/10 fino al 27/03/1963
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/10 fino al 27/03/1963
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/10 fino al 27/03/1963
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/10 fino al 27/03/1963

**DATI DERIVANTI DA** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/06/1962 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione Volume 4 n. 191 registrato in data 15/04/1963 - Voltura n. 30341/1977 in atti dal 07/12/1988

**Situazione degli intestati relativa ad atto del 18/01/1957 (antecedente all'impianto meccanografico)**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/10 fino al 27/03/1963
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare usufruttari legale fino al 26/06/1962
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/10 fino al 26/06/1962
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/10 fino al 26/06/1962
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/10 fino al 26/06/1962
6	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/10 fino al 26/06/1962
7	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/10 fino al 26/06/1962

**DATI DERIVANTI DA** DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/01/1957 - UR Sede LATINA (LT) Registrazione Volume 183 n. 65 registrato in data 15/04/1957 - Voltura n. 30342/1977 in atti dal 07/12/1988

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2023

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		(1) Proprietà 1/5 fino al 18/01/1957
2	[REDACTED]		(1) Proprietà 1/5 fino al 18/01/1957
3	[REDACTED]		(1) Proprietà 1/5 fino al 18/01/1957
4	[REDACTED]		(1) Proprietà 1/5 fino al 18/01/1957
5	[REDACTED]		(1) Proprietà 1/5 fino al 18/01/1957
DATI DERIVANTI DA			
	Impianto meccanografico	08/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).