

**TRIBUNALE di CATANIA**  
**SEZIONE FALLIMENTARE**

Perizia di stima di beni mobili

Liquidazione Giudiziale

**██████████ S.R.L.**

**N° R.G. 13/2024**

**G.D.: Dott. Sebastiano Cassaniti**

**Curatore: Avv. Rita Cosentino**

**Stimatore: P.I. Marcello D'Angelo**

**INDICE**

**1. PREMESSA ..... PAG. 3**

**2. DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DEL  
BAR/RISTORANTE SUSHI ..... PAG. 4**

**3. CRITERIO DI STIMA ADOTTATO ..... PAG. 5**

**4. DESCRIZIONE SOMMARIA DEI BENI  
E LORO VALUTAZIONE ..... PAG. 8**

- LOTTO 1 ..... PAG. 8
- LOTTO 2 ..... PAG. 11
- LOTTO 3 ..... PAG. 19
- LOTTO 4 ..... PAG. 23
- LOTTO 5 ..... PAG. 25
- LOTTO 6 ..... PAG. 28
- LOTTO 7 ..... PAG. 31
- LOTTO 8 ..... PAG. 32
- LOTTO 9 ..... PAG. 33
- LOTTO 10 ..... PAG. 34
- LOTTO 11 ..... PAG. 35
- LOTTO 12 ..... PAG. 48
- LOTTO 13 ..... PAG. 53
- LOTTO 14 ..... PAG. 56
- LOTTO 15 ..... PAG. 59
- LOTTO 16 ..... PAG. 61
- LOTTO 17 ..... PAG. 63
- LOTTO 18 ..... PAG. 65
- LOTTO 19 ..... PAG. 66
- LOTTO 20 ..... PAG. 68

**5. CONCLUSIONI ..... PAG. 70**

## **1. PREMESSA**

Il sottoscritto P.I. D'Angelo Marcello (P. Iva: **04869870875** – Cod. Fisc.: **DNGMCL62S25C351R** – Email: [dangelomarcello@hotmail.it](mailto:dangelomarcello@hotmail.it) – PEC: **dangelo.marcello@pec.it**), iscritto all'albo dei Periti ed Esperti della Camera di Commercio di Catania al numero CT-503 ed all'albo dei CTU del Tribunale di Catania - Categoria Stimatori Beni Mobili, ha ricevuto nomina, giusta autorizzazione del Giudice Delegato, della Liquidazione Giudiziale "**Sakura s.r.l.**" (P. Iva/Cod. Fisc.: **05399800878**), Dott. Sebastiano Cassaniti del 31/01/2024, dal Curatore Avvocato Rita Cosentino, per incarico professionale atto a determinare il valore economico dei beni di proprietà della società messa in Liquidazione Giudiziale;

Accettato l'incarico, al fine di dare contezza al mandato ricevuto, si è recato il giorno 8 febbraio c.a. in Catania, Piazza dei Martiri n°5/6/7, come da verbale di inventario, presso la sede dove sono custoditi i beni della società fallita, unitamente al Curatore e alla presenza del Sig. [REDACTED], Amministratore Unico della società in esame, quindi, si è proceduto ad effettuare una ricognizione dei beni, di constatarne lo stato di conservazione, effettuare rilievi fotografici e redigere il verbale di inventario.

Successivamente, in data 26 marzo 2024 si sono concluse le operazioni di inventario presso il deposito sito in Catania, via Rabbordone n°18.

## **2. DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE DEL BAR/RISTORANTE SUSHI**

Si fa presente che le attrezzature inventariate sono nello specifico:

- Arredamento Bar/Ristorante, come banconi vari, tavolini, sedie, etc.;
- Arredamento ed attrezzature adatte per la conservazione (banconi frigo, armadi frigo, cella frigorifera), preparazione, cottura dei cibi (cucine per diverse tipologie di cottura), utensili vari, etc...

### **3. CRITERIO DI STIMA ADOTTATO**

Al fine di poter procedere ad una corretta determinazione dei valori dei beni inventariati, lo stimatore ritiene più giusto adottare il **Metodo Comparativo** o **del Mercato**, *mediante il quale si attribuisce un valore di mercato ai beni, attraverso un'analisi dei prezzi mediamente praticati nel comparto di vendita locale e nazionale di beni analoghi.*

Sono state fatte indagini presso operatori specializzati e siti internet, le informazioni ottenute sono state poi confrontate e mediate, tenendo conto del valore a nuovo dei beni, dell'anno di costruzione, della loro particolarità della procedura di vendita e del grado di commerciabilità e soprattutto non è stato possibile verificare il funzionamento di tali beni, né una definizione sicura del grado di usura controllando visivamente solo lo stato di conservazione.

Dei beni inventariati non è stata fornita alcuna fattura d'acquisto, per cui non è stato possibile rilevare l'anno di costruzione di quei beni che non riportano tale dato sulla targhetta identificativa.

Inoltre, per una migliore e condivisione dei valori di stima attribuiti, si consideri che:

- dal 21 settembre 1996 (dal 01 gennaio 2005 in Europa) la commercializzazione di macchinari in Italia avviene con l'obbligo della marcatura CE in accordo a quanto disposto dal D.P.R. 459/96 (recepimento delle direttive comunitarie 89/392/CEE, 91/368/CEE, 93/44/CEE, e 93/68/CEE concernenti il riavvicinamento delle legislazioni degli Stati membri relative alle macchine);
- le macchine immerse sul mercato antecedentemente a questa data non sono marcate CEE: per esse la normativa di riferimento è rappresentata dal D.Lgs n° 81/08 – Allegato V;
- il D.P.R. 459/96 è stato abrogato e sostituito dal D.Lgs n° 17 del 27/01/2010 (entrata in vigore 06/03/2010), fatta salva la residua applicabilità dell'art. 11, comma 1: chiunque venda, noleggi o conceda

in uso o in locazione finanziaria macchine o componenti di sicurezza già immessi sul mercato o già in servizio alla data di entrata in vigore del presente regolamento e privi di marcature CE, deve attestare, sotto la propria responsabilità, che gli stessi sono conformi, al momento della consegna a chi acquista (non vendibili "visto e piaciuto"), riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, alla legislazione previgente alla data di entrata in vigore del presente regolamento. Dunque per le macchine immesse sul mercato dal 21/09/1996 al 06/03/2010 il riferimento legislativo continua ad essere il DPR 459/96.

Di conseguenza il macchinario non marcato CE non solo è vetusto ma potrebbe richiedere, per la commercializzazione, adeguamenti alle normative di sicurezza che sotto l'aspetto economico risulterebbero più onerosi. Infatti il D.Lgs 09 aprile 2008 n° 81 all'art. 70 – comma 2 prescrive che le attrezzature di lavoro costruite in assenza di disposizioni legislative e regolamentari di cui al comma 1 e quelle messe a disposizione dei lavoratori antecedentemente all'emanazione di norme legislative e regolamentari di recepimento delle direttive comunitarie di prodotto, devono essere conformi ai requisiti generali di sicurezza di cui all'allegato V del medesimo decreto.

Ed infine l'art. 72 del medesimo decreto prescrive che chiunque venda, noleggi o conceda in uso o locazione finanziaria attrezzature da lavoro di cui all'art. 70, comma 2 (non marcate CE), deve attestare, sotto la propria responsabilità, che le stesse siano conformi, al momento della consegna a chi acquista, riceva in uso, noleggi o locazione finanziaria, ai requisiti di sicurezza ai cui all'allegato V.

**L'aspetto di sicurezza, di importanza primaria, ha comportato negli anni una penalizzazione nelle compravendite di macchinari non marcati CE rispetto a quelli marcati CE, ben oltre l'aspetto di vetustà.**

**In definitiva, non potendo ne lo Stimatore e ne il Curatore fornire garanzia rispetto ai vizi di qualsiasi tipo, inclusi il mancato rispetto delle**



**norme di sicurezza vigenti (D.Lgs 81/08), la vendita degli stessi potrà avvenire soltanto come parti di ricambio.**



#### **4. DESCRIZIONE SOMMARIA DEI BENI E LORO VALUTAZIONE**

##### **➤ LOTTO 1:**

- **Furgone** di colore bianco, marca OPEL, modello VIVARO, versione 29 1.6 CDTI, targato FL698FH, telaio W0VF7G601JV617813, immatricolata il 29/12/2017, classe ambientale di omologazione EURO 6B (2015/45), cilindrata cc. 1.598, potenza KW 89,00, alimentazione a gasolio, Km rilevati 136.029, il mezzo presenta sul cruscotto la spia di colore rosso accesa, sulla carrozzeria leggere ammaccature e striature sparse, interni in discrete condizioni, pneumatici con battistrada al 50%, **al momento della stesura del verbale il mezzo risultava marciante.**

**➤ Si valuta il lotto 1 € 10.000,00**



ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®



ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®



ASTE  
GIUDIZIARIE®

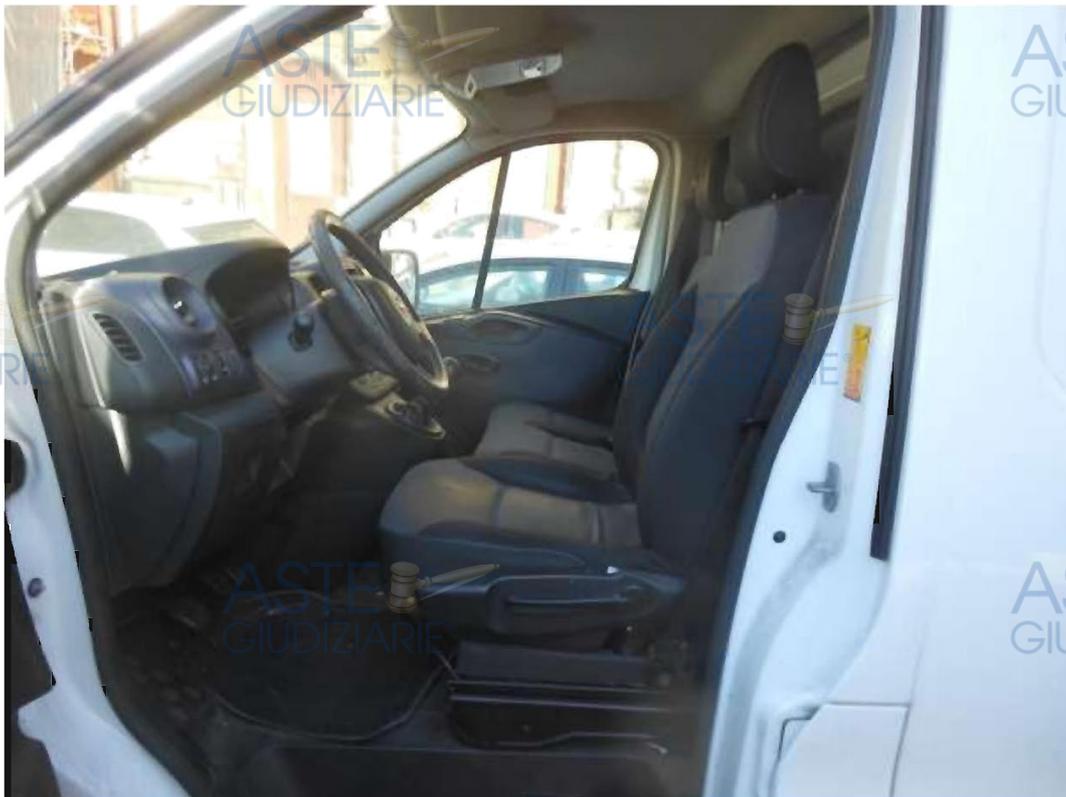
ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®



➤ **LOTTO 2:**

- **N°2 Tavoli** (punto 1 verbale inventario), con ripiano rivestito in laminato plastico di colore legno chiaro, dimensioni cm 210x85 cad.;

- **Si valutano € 80,00**



- **N°1 Divano** tre posti (punto 2 verbale inventario), rivestito in simil pelle di colore nero;

- **Si valuta € 40,00**



- **N°4 Seggiolone** per bambini (punto 3 verbale inventario), in legno di colore noce scuro, seduta e schienale rivestito in simil pelle di colore rosso;

- **Si valutano € 80,00**



- **N°47 Tavolini** (punto 4 verbale inventario), di cui venti in cattive condizioni, con ripiano rivestito in laminato plastico di colore legno scuro, dimensioni cm 75x75 cad.;

- **Si valutano € 940,00**



- **N°69 Sedie** (punto 5 verbale inventario), in legno con sedute e schienale rivestito in simil pelle di colore rosso;

- **Si valutano € 1.380,00**



- **N°1 Mobile** (punto 12 verbale inventario), in truciolato rivestito in laminato plastico di colore nero, dimensioni ingombro cm 194x72x170;

- **Si valuta € 25,00**



- **N°3 Armadi** per spogliatoio (punto 14-15-16 verbale inventario), in metallo, di cui uno a tre ante di colore grigio chiaro, dimensioni cm 100x33x180, uno a tre ante di colore grigio scuro, dimensioni cm 118x34x160 ed uno a due ante di colore grigio scuro, dimensioni cm 76x34x160;

- **Si valutano € 60,00**



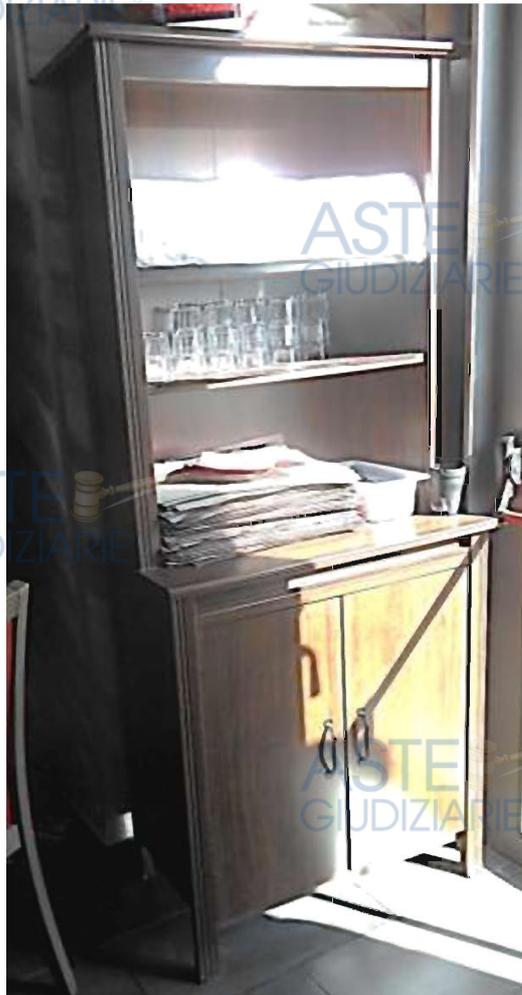
- **N°1 Cassetiera** a tre cassetti (punto 17 verbale inventario), in legno di colore marrone scuro, dimensioni cm 107x50x97;

- **Si valuta € 30,00**



- **N°2 Mobili credenza** (punto 18 verbale inventario), in truciolato rivestito in laminato plastico di colore noce scuro, dimensioni ingombro cm 98x80x198 cad.;

- **Si valutano € 100,00**



- **N°1 Sgabello** (punto 21 verbale inventario), in metallo cromato lucido con seduta strappata rivestita in simil pelle di colore bianco;

- **Si valuta € 5,00**



- **N°2 Cassettiere da ufficio** a tre cassetti (punto 22 verbale inventario), in metallo di colore bianco, dimensioni ingombro cm 98x80x198 cad.;

- **Si valutano € 30,00**



- **N°1 Mobile** (punto 61 verbale inventario), in truciolato rivestito in laminato plastico di colore legno chiaro, dimensioni ingombro cm 155x56x288, completo di **Acquario** dimensioni cm 150x50x60;

- **Si valuta € 230,00**



- **Si valuta complessivamente il lotto 2 € 3.000,00**

➤ **LOTTO 3:**

- **N°1 Fabbricatore di ghiaccio** a marchio CE (punto 6 verbale inventario), marca ARISTARCO, modello CP 85.40 A V230, tipo 5780, codice 5780-010001, non si evince l'anno di costruzione;

- **Si valuta € 300,00**



- N°1 **Macchina dosatrice di fruttosio** a marchio CE (punto 8 verbale inventario), marca Y-FANG SEALING MACHINE LTD, modello ET-9EN, non si evince anno di costruzione;

- Si valuta € 220,00



- **N°1 Barmixer/Frullatore** a marchio CE (punto 9 verbale inventario), marca GGM GASTRO, modello BMK2-1500, non si evince l'anno di costruzione;

- **Si valuta € 70,00**



- **N°1 Sigillatrice automatica per bevande** (punto 11 verbale inventario), non si evince marca, modello, anno di costruzione e marchio CE, si presume marca Y-FANG, modello ET-899 S;

- **Si valuta € 220,00**



➤ **Si valuta complessivamente il lotto 3 € 810,00**



- **N°1 Vetrina frigo verticale** a doppia porta (punto 24 verbale inventario), marca LONGONI, non si evince modello, anno di costruzione;

- **Si valuta € 1.800,00**



➔ **Si valuta complessivamente il lotto 4 € 2.250,00**

➤ **LOTTO 5:**

- **N°1 Lavamani** (punto 7 verbale inventario), completo di rubinetto miscelatore e pozzetto in acciaio, con mobiletto in truciolato rivestito in laminato plastico di colore testa di moro;

- **Si valuta € 25,00**



- **N°1 Lavatrice** a carica frontale (punto 13 verbale inventario), marca ATLANTIC, modello GAIA, capacità Kg 6, presenta vistosi segni di usura;

- **Si valuta € 25,00**



- **N°4 Stufe** a gas da esterno (punto 19 verbale inventario), di cui solo in una si evince marca MASTER, modello PH07-S;

- **Si valutano € 200,00**



➤ **Si valuta complessivamente il lotto 5 € 250,00**

➤ **LOTTO 6:**• **N°1 Arredamento bar con retro banco**, composto da:

- n°1 Bancone bar angolare (punto 20 verbale inventario), dimensioni lunghezza ingombro cm 980, allestito con retro-banco in acciaio con lavello a due pozzetti, sottobanco frigo a cinque sportelli, completo di quattro Mobili frigo a due ante, un Lavello ad un pozzetto, una Macchina caffè espresso con macina/dosatore caffè marca SIMONELLI e Mobili espositori con mensole ed ante rivestiti in laminato plastico di colore legno chiaro;







Il bancone bar è rifinito con elementi simil pietra bianca.

Inoltre, si fa presente che tale arredamento è stato progettato per le dimensioni del locale dove è collocato.

ASTE  
GIUDIZIARIE® ➤ **Si valuta complessivamente il lotto 6 € 4.000,00**

➤ **LOTTO 7: (BENE PRESUMIBILMENTE IN COMODATO D'USO)**

- **N°1 Vetrina frigo verticale** ad una porta per pasticceria  
(punto 23 verbale inventario), non si evince marca e modello,  
distribuita da BINDI;



➤ **Si valuta il lotto 7 € 350,00**

➤ **LOTTO 8: (BENE PRESUMIBILMENTE IN COMODATO D'USO)**

- **N°1 Vetrina frigo verticale** a porta per bibite (punto 25 verbale inventario), non si evince marca e modello, distribuita da COCA COLA;



➤ **Si valuta il lotto 8 € 150,00**

➤ **LOTTO 9: (BENE PRESUMIBILMENTE IN COMODATO D'USO)**

- N°1 **Vetrina frigo verticale** a porta per bibite (punto 26 verbale inventario), non si evince marca e modello, distribuita da SANPELLEGRINO;



➤ **Si valuta il lotto 9 € 250,00**

➤ **LOTTO 10: (BENE PRESUMIBILMENTE IN COMODATO D'USO)**

- N°2 **Distributore gadget** (punto 27 verbale inventario), non si evince marca e modello;



➤ **Si valuta complessivamente il lotto 10 € 180,00**

➤ **LOTTO 11:**

- **N°1 Cucina** a gas professionale (punto 28 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 250x100x82;

- Si valuta € 800,00



- **N°1 Mobile** a un'anta (punto 29 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 40x90x90;

- Si valuta € 100,00



- **N°1 Lavello** a un pozzetto con gocciolatoio destro (punto 30 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 120x60x86;

- **Si valuta € 150,00**



- **N°1 Tavolo armadiato** a due ante scorrevoli (punto 31 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 120x70x88;

• **Si valuta € 150,00**



- **N°1 Ceppo professionale** con ripiano in polietilene (punto 35 verbale inventario), struttura in acciaio inox, dimensioni ingombro cm 41x44x90;

• **Si valuta € 40,00**



- **N°1 Tavolo armadiato** a due ante scorrevoli (punto 36 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 120x70x88;

• **Si valuta € 150,00**



- **N°1 Lavello** a un pozzetto con rubinetto miscelatore (punto 37 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 70x70x84;

• **Si valuta € 100,00**



- **N°1 Tavolo** con ripiano sottostante (punto 39 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 90x70x88;

• **Si valuta € 80,00**



- **N°1 Grill** a gas professionale (punto 40 verbale inventario), in acciaio inox, marca GIORIK, dimensioni cm 80x90x92;

• **Si valuta € 700,00**



- **N°1 Cappa di aspirazione** elettrica (punto 41 verbale inventario),  
in acciaio inox, dimensioni cm 120x120;

• **Si valuta € 180,00**



- **N°2 Cappe di aspirazione** elettriche (punto 42 verbale inventario),  
in acciaio inox, dimensioni cm 204x110 cad.;

• **Si valutano € 500,00**



- **N°1 Mensola** (punto 43 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 158x30;

- **Si valuta € 60,00**



- **N°1 Pensile** a due ante scorrevoli (punto 45 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 120x42x48;

- **Si valuta € 120,00**



- **N°1 Lavello** a due pozzetti con gocciolatoio destro (punto 47 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 160x70x88;

• **Si valuta € 200,00**



- **N°1 Tavolo armadiato** con tre cassetti e due ante scorrevoli (punto 49 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 160x67x88;

• **Si valuta € 340,00**



- **N°1 Tavolo armadiato** privo di ante (punto 51 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 150x55x90;

• **Si valuta € 180,00**



- **N°1 Tavolo basso** (punto 52 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 69x49x35;

• **Si valuta € 30,00**



- **N°1 Scaffale** a cinque ripiani (punto 54 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 200x40x200;

- **Si valuta € 250,00**



- **N°1 Lavello** a due pozzetti con gocciolatoio sinistro (punto 55 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 160x70x90;

- **Si valuta € 200,00**



- **N°1 Scaffale** a tre ripiani (punto 57 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 67x32x121;

- **Si valuta € 50,00**



- **N°1 Scaffale** a tre ripiani (punto 58 verbale inventario), in acciaio inox, dimensioni cm 59x79x121;

• **Si valuta € 70,00**



- **N°2 Scaffali** a tre ripiani (punto 59 verbale inventario), in acciaio cromato lucido, dimensioni cm 45x35x90 cad.;

• **Si valutano € 50,00**



➤ **Si valuta complessivamente il lotto 11 € 4.500,00**

➤ **LOTTO 12:**

- **N°1 Tavolo refrigerato** a tre ante (punto 32 verbale inventario), in acciaio inox, marca AMITEK, non si evince il modello, dimensioni cm 180x70x82;
- **Si valuta € 550,00**



- **N°1 Tavolo refrigerato** a due ante (punto 33 verbale inventario), in acciaio inox, marca INOX B.L.M., non si evince il modello, dimensioni cm 160x70x85;
- **Si valuta € 350,00**



- **N°1 Abbattitore** a un'anta (punto 44 verbale inventario), marca FORCAR, non si evince modello, anno di costruzione e marchio CE;

**Si valuta € 300,00**



- **N°1 Congelatore verticale** a un'anta (punto 46 verbale inventario), marca HIGHTEC, non si evince modello, anno di costruzione e marchio CE, dimensioni 55x55x142;

**Si valuta € 80,00**



- **N°2 Armadi frigorifero** a due ante (punto 48 verbale inventario), di cui uno marca ATOSA, dimensioni cm 130x80x206 e l'altro marca AMITEK, dimensioni cm 147x80x196, non si evince modello, anno di costruzione e marchio CE;

**Si valutano € 1.200,00**



- **N°1 Lavastoviglie a cappotta** (punto 56 verbale inventario), marca OMNIWASH, non si evince modello, anno di costruzione e marchio CE, dimensioni 63x62x148;

**Si valuta € 500,00**

➤ **Si valuta complessivamente il lotto 12 € 2.980,00**

➤ **LOTTO 13:**

- N°1 **Friggitrice ad aria** (punto 34 verbale inventario), marca AORLIS, non si evince il modello e marchio CE;



- Si valuta € 20,00

- N°1 **Forno a microonde** (punto 38 verbale inventario), marca BEKO, non si evince il modello e marchio CE;

- Si valuta € 20,00



- **N°1 Piastra a induzione** a marchio CE (punto 50 verbale inventario), marca AORLIS, modello HM-5386;

• **Si valuta € 50,00**



- **N°3 Cuoci riso** automatici (punto 53 verbale inventario), di cui uno marca CUCKOO, non si evince modello;

• **Si valutano € 240,00**



54

- **N°1 Piastra a induzione** completa di **Vaporiera** (punto 60 verbale inventario), non si evince marca e modello;

• **Si valuta € 40,00**



➤ **Si valuta complessivamente il lotto 13 € 370,00**

➤ **LOTTO 14:**

- **N°3 TV** da 32" pollici (punto 62 verbale inventario), marca LG, non si evince il modello;

- **Si valutano € 90,00**



- **N°1 Impianto filodiffusione** (punto 71 verbale inventario), composto da un **Sintonizzatore** marca AUNA e dieci **Casse acustiche** marca SOUBA, non si evince il modello;

- **Si valuta € 120,00**





- **N°1 Impianto allarme** (punto 72 verbale inventario), composto da dieci **Telecamere** non si evince marca e modello, non funzionante;

- **Si valuta € 60,00**



- **N°5 Climatizzatori** a pompa di calore (punto 73 verbale inventario), di cui quattro con unità interna a soffitto marca MITSUBISHI, e uno con unità interna a parete, non si evince la marca;

- **Si valutano € 600,00**



➔ **Si valuta complessivamente il lotto 14 € 870,00**

➤ **LOTTO 15:**

- N°300 circa **Piatti** in ceramica (punto 63 verbale inventario), vari;

- Si valutano € 60,00

- N°200 circa **Posate** in acciaio inox (punto 63 verbale inventario), varie;

- Si valutano € 20,00

- N°200 circa **Bicchieri** (punto 63 verbale inventario), vari;

- Si valutano € 40,00

- N°30 **Soprammobili** (punto 64 verbale inventario), vari;

- Si valutano € 180,00





➤ **Si valuta complessivamente il lotto 15 € 300,00**

➤ **LOTTO 16:**

- **N°1 Chiusura** per limitazione spazio esterno priva di copertura fissa (punto 65 verbale inventario), costituita da elementi verticali in alluminio, elementi in PVC ed elementi verticali oscuranti, dimensioni cm 2700x300 circa;





➤ **Si valuta complessivamente il lotto 16 € 2.000,00**

➤ **LOTTO 17:**

- **N°1 Sistema Pos Touch** con cassetto (punto 66 verbale inventario), marca RCH, modello 15 M;

- **Si valuta € 350,00**



- **N°3 Stampanti termiche** per ricevute (punto 67 verbale inventario), marca KEFAR, modello KR-306L;

- **Si valutano € 60,00**



- **N°1 Terminale** per comanda (punto 67 verbale inventario), marca SUNMI, modello V2;



- **Si valutano € 100,00**

ASTE GIUDIZIARIE® ➤ **Si valuta complessivamente il lotto 17 € 510,00**

➤ **LOTTO 18:**

- **N°657** bottiglie/lattine **Bibite** varie (punto 68 verbale inventario), nello specifico:

- n°150 bottiglie Acqua da lt 0,75 Acqua San Benedetto;
- n°130 bottiglie Acqua da lt 0,50 Acqua Fontalba;
- n°35 bottiglie Acqua da lt 0,75 Acqua Ferrarelle;
- n°12 bottiglie Aranciata da lt 0,33 Fanta;
- n°18 lattine Aranciata da lt 0,50 Fanta;
- n°65 bottiglie Vino/Spumante vari;
- n°17 bottiglie Birra da lt 0,66 Singatao;
- n°7 bottiglie Birra da lt 0,33 Singatao;
- n°29 bottiglie Birra da lt 0,33 Heineken;
- n°7 bottiglie Birra da lt 0,66 Heineken;
- n°25 bottiglie Birra da lt 0,33 Moretti;
- n°65 bottiglie Coca Cola da lt 1;
- n°40 lattine Coca Cola da lt 0,33;
- n°7 lattine Sprite da lt 0,33;
- n°6 lattine The da lt 0,50 Estathe;
- n°6 lattine Monster da lt 0,50;
- n°9 bottiglie Birra da lt 0,33 Messina Cristalli di sale;
- n°8 bottiglie Birra da lt 0,50 Messina Cristalli di sale;
- n°6 bottiglie Birra da lt 0,66 Messina;
- n°15 bottiglie Birra da lt 0,33 Messina;

➤ **Si valuta complessivamente il lotto 18 € 200,00**

➤ **LOTTO 19:**

- **N°3 Estintori** (punto 69 verbale inventario), di cui uno da Kg 6 e due da Kg 5, scadenza giugno 2024;

- **Si valuta € 30,00**



- **N°3 Lavasciuga** pavimenti (punto 70 verbale inventario), a marchio CE, marca BLUEMATIC, modello 25B;

- **Si valuta € 300,00**



➤ **Si valuta complessivamente il lotto 19 € 330,00**

➤ **LOTTO 20:**

- **N°1 Cella frigorifera** ad una porta, non si evince la marca, dimensioni esterne cm 423x183x254 circa, funzionante;





➤ **Si valuta il lotto 20 € 1.500,00**

## 5. CONCLUSIONI

Con la presente non si presta alcuna garanzia sulla rispondenza alle vigenti normative sulla sicurezza dei beni, che quindi devono essere verificate a cura del futuro acquirente.

In definitiva, lo stimatore e il Curatore non possono fornire garanzia rispetto ai vizi di qualsiasi tipo.

Il valore complessivo attribuito ai beni mobili visionati e stimati dal sottoscritto è di:

**€ 34.800,00**

**(trentaquattromilaottocento/00)**

Si precisa che i valori di stima si intendono al netto di IVA.

Nello specifico il valore di stima di ogni singolo lotto è il seguente:

- **Lotto 1** ha un valore di stima di ..... € **10.000,00**
- **Lotto 2** ha un valore di stima di ..... € **3.000,00**
- **Lotto 3** ha un valore di stima di ..... € **810,00**
- **Lotto 4** ha un valore di stima di ..... € **2.250,00**
- **Lotto 5** ha un valore di stima di ..... € **250,00**
- **Lotto 6** ha un valore di stima di ..... € **4.000,00**
- **Lotto 7** ha un valore di stima di ..... € **350,00**
- **Lotto 8** ha un valore di stima di ..... € **150,00**
- **Lotto 9** ha un valore di stima di ..... € **250,00**
- **Lotto 10** ha un valore di stima di ..... € **180,00**
- **Lotto 11** ha un valore di stima di ..... € **4.500,00**
- **Lotto 12** ha un valore di stima di ..... € **2.980,00**
- **Lotto 13** ha un valore di stima di ..... € **370,00**

- **Lotto 14** ha un valore di stima di ..... € **870,00**
- **Lotto 15** ha un valore di stima di ..... € **300,00**
- **Lotto 16** ha un valore di stima di ..... € **2.000,00**
- **Lotto 17** ha un valore di stima di ..... € **510,00**
- **Lotto 18** ha un valore di stima di ..... € **200,00**
- **Lotto 19** ha un valore di stima di ..... € **330,00**
- **Lotto 20** ha un valore di stima di ..... € **1.500,00**

*Ritenendo di aver espletato in ogni sua parte il mandato ricevuto, rassegna la presente relazione e, nel ringraziare per la fiducia accordatagli rimane a disposizione del Sig. G.D. e del Sig. Curatore Fallimentare per qualsiasi chiarimento e/o necessità.*

CATANIA, lì 12/04/2024

**Il Perito Stimatore**  
**(D'Angelo Marcello)**