



ALLEGATO -4-



**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente NGLCST

Ispezione n. T187004 del 17/03/2022

**Dati della richiesta**Denominazione: SCEI  
Tipo di formalità: Tutte  
Ulteriori restrizioni: Nessuna**Situazione aggiornamento**

|                                   |            |    |            |
|-----------------------------------|------------|----|------------|
| Periodo informatizzato dal        | 01/11/1987 | al | 16/03/2022 |
| Periodo recuperato e validato dal | -/-/1977   | al | 31/10/1987 |

**Elenco omonimi**

1.

Codice fiscale

2.

3.

4.

5.

6.

\*\*\* Soggetti con dati anagrafici collegati

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto/i richiesto/i risultano:

Trascrizioni vol. 571183 pag. 159

**Elenco sintetico delle formalita**

**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente NGLCST

Ispezione n. T187004 del 17/03/2022



1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/09/1982 - [REDACTED]  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/10/1982 - [REDACTED]  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 03/12/1982 - [REDACTED]  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato immagine
4. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/06/1983 - [REDACTED]  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO  
Nota disponibile in formato immagine
5. ISCRIZIONE CONTRO del 03/07/1984 - [REDACTED]  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato immagine
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/09/1993 - [REDACTED]  
Pubblico ufficiale [REDACTED]  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Immobili siti in CUNEO(CN)  
Nota disponibile in formato immagine
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/09/1993 - [REDACTED]  
Pubblico ufficiale [REDACTED]  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Immobili siti in CUNEO(CN)  
Nota disponibile in formato immagine
8. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del [REDACTED]  
Pubblico ufficiale [REDACTED]  
ATTO TRA VIVI - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE  
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)  
Nota disponibile in formato elettronico



**Ispezione telematica**per denominazione  
Richiedente NGLCST

Ispezione n. T187004 del 17/03/2022



9. ISCRIZIONE CONTRO del 13/10/2005 - [REDACTED]  
Pubblico ufficiale G.E.C. - GESTIONE ESAZIONI CONVENZIONATE S.P.A. Repertorio 1085/37 del 11/10/2005  
IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602  
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 1105 del 10/11/2005 (CANCELLAZIONE TOTALE)
10. ISCRIZIONE CONTRO del 08/03/2017 - [REDACTED]  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TORINO Repertorio 9279/2015 del 23/09/2015  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
11. ISCRIZIONE CONTRO del 01/06/2017 - [REDACTED]  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CUNEO [REDACTED]  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
12. ISCRIZIONE CONTRO [REDACTED]  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO [REDACTED]  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
13. TRASCRIZIONE CONTRO [REDACTED]  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertori [REDACTED]  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in CUNEO(CN), ROCCAIONE(CN)  
Nota disponibile in formato elettronico



**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24 del 01/06/2017

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 24/04/2017

Autorità emittente TRIBUNALE DI CUNEO

Sede CUNEO (CN)

Numero di repertorio 705/2016

Codice fiscale 960 012 40041

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 672.283,35

Interessi -

Presenza di condizione risolutiva -

Tasso interesse annuo -

Spese -

Durata -

Tasso interesse semestrale -

Totale € 400.000,00

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Richiedente

Codice fiscale

Indirizzo CORSO ROMA N. 23 - 12037 SALUZZO (CN)

AVV. LUIGI GIULIO GIULINI

RICHARD

GLN LGL 77T29 F205 L

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 12

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 3

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune D205 - CUNEO (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 85 Particella 48

Natura EU - ENTE URBANO

Subalterno

Consistenza

Immobile n. 2

Comune D205 - CUNEO (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 85

Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI

Particella 48

Subalterno 2

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24

del 01/06/2017

|                |                           |               |                   |
|----------------|---------------------------|---------------|-------------------|
| Indirizzo      | PER ESIGENZE COMMERCIALI  | Consistenza   | 7706 metri quadri |
| Piano          | VIA BASSE SANT'ANNA       |               | N. civico VENTI   |
| Immobile n. 3  | T1                        |               |                   |
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)         |               |                   |
| Catasto        | FABBRICATI                |               |                   |
| Sezione urbana | - Foglio 85               | Particella 48 | Subalterno 1      |
| Natura         | D8 - FABBRICATI COSTRUITI | Consistenza - |                   |
| Indirizzo      | PER ESIGENZE COMMERCIALI  |               |                   |
| Piano          | VIA BASSE SANT'ANNA       |               | N. civico VENTI   |
|                | T                         |               |                   |

**Unità negoziale n. 2**

|               |                       |             |                    |  |
|---------------|-----------------------|-------------|--------------------|--|
| Immobile n. 1 |                       |             |                    |  |
| Comune        | H453 - ROCCAIONE (CN) |             |                    |  |
| Catasto       | TERRENI               |             |                    |  |
| Foglio        | 15 Particella 585     | Subalterno  | -                  |  |
| Natura        | T - TERRENO           | Consistenza | 2 ettari 72 are    |  |
| Immobile n. 2 |                       |             |                    |  |
| Comune        | H453 - ROCCAIONE (CN) |             |                    |  |
| Catasto       | TERRENI               |             |                    |  |
| Foglio        | 15 Particella 625     | Subalterno  | -                  |  |
| Natura        | T - TERRENO           | Consistenza | 5 are 72 centiare  |  |
| Immobile n. 3 |                       |             |                    |  |
| Comune        | H453 - ROCCAIONE (CN) |             |                    |  |
| Catasto       | TERRENI               |             |                    |  |
| Foglio        | 15 Particella 634     | Subalterno  | -                  |  |
| Natura        | R - FABBRICATO RURALE | Consistenza |                    |  |
| Immobile n. 4 |                       |             |                    |  |
| Comune        | H453 - ROCCAIONE (CN) |             |                    |  |
| Catasto       | TERRENI               |             |                    |  |
| Foglio        | 15 Particella 637     | Subalterno  | -                  |  |
| Natura        | T - TERRENO           | Consistenza | 66 centiare        |  |
| Immobile n. 5 |                       |             |                    |  |
| Comune        | H453 - ROCCAIONE (CN) |             |                    |  |
| Catasto       | TERRENI               |             |                    |  |
| Foglio        | 15 Particella 507     | Subalterno  | -                  |  |
| Natura        | T - TERRENO           | Consistenza | 16 are 10 centiare |  |
| Immobile n. 6 |                       |             |                    |  |
| Comune        | H453 - ROCCAIONE (CN) |             |                    |  |
| Catasto       | TERRENI               |             |                    |  |
| Foglio        | 15 Particella 508     | Subalterno  | -                  |  |
| Natura        | T - TERRENO           | Consistenza | 16 are 50 centiare |  |

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRR

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24

del 01/06/2017

**Immobile n. 7**

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)  
Catasto TERRENI  
Foglio 15 Particella 85  
Natura T - TERRENO

Subalterno -  
Consistenza 50 are 46 centiare

**Immobile n. 8**

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)  
Catasto TERRENI  
Foglio 15 Particella 78  
Natura T - TERRENO

Subalterno -  
Consistenza 8 ettari 4 are 87 centiare

**Immobile n. 9**

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 555  
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 556  
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 557  
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 558  
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 559  
Sezione urbana - Foglio 15 Particella 560  
Natura D1 - OPIFICI  
Indirizzo FRAZIONE BRIGNOLA  
Piano T1 2

Subalterno -  
Subalterno -  
Subalterno -  
Subalterno -  
Subalterno -  
Subalterno -  
Subalterno -  
Consistenza -  
N. civico -

**Immobile n. 10**

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)  
Catasto TERRENI  
Foglio 15 Particella 555  
Natura T - TERRENO

Subalterno -  
Consistenza 56 are 60 centiare

**Immobile n. 11**

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)  
Catasto TERRENI  
Foglio 15 Particella 556  
Natura T - TERRENO

Subalterno -  
Consistenza 23 are 80 centiare

**Unità negoziale n. 3**

**Immobile n. 1**

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)  
Catasto TERRENI  
Foglio 15 Particella 631  
Natura R - FABBRICATO RURALE

Subalterno  
Consistenza

**Unità negoziale n. 4**

**Immobile n. 1**

Comune B719 - CARAGLIO (CN)  
Catasto TERRENI



**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24 del 01/06/2017

|               |                          |             |                    |
|---------------|--------------------------|-------------|--------------------|
| Immobile n. 2 | Foglio 43 Particella 100 | Subalterno  | -                  |
| Natura        | T - TERRENO              | Consistenza | 4 are 66 centiare  |
| Comune        | B719 - CARAGLIO (CN)     |             |                    |
| Catasto       | TERRENI                  |             |                    |
| Immobile n. 3 | Foglio 43 Particella 99  | Subalterno  | -                  |
| Natura        | T - TERRENO              | Consistenza | 39 are 50 centiare |
| Comune        | B719 - CARAGLIO (CN)     |             |                    |
| Catasto       | TERRENI                  |             |                    |
| Immobile n. 3 | Foglio 43 Particella 123 | Subalterno  | -                  |
| Natura        | T - TERRENO              | Consistenza | 2 are 64 centiare  |

**Unità negoziale n. 5**

|                         |                                      |             |                             |
|-------------------------|--------------------------------------|-------------|-----------------------------|
| Immobile n. 1           | Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN) |             |                             |
| Catasto                 | TERRENI                              |             |                             |
| Foglio 9 Particella 154 | Subalterno                           |             |                             |
| Natura                  | T - TERRENO                          | Consistenza | 1 ettari 14 are 55 centiare |
| Immobile n. 2           | Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN) |             |                             |
| Catasto                 | TERRENI                              |             |                             |
| Foglio 9 Particella 26  | Subalterno                           |             |                             |
| Natura                  | T - TERRENO                          | Consistenza | 1 are 40 centiare           |

**Unità negoziale n. 6**

|   |  |             |                 |
|---|--|-------------|-----------------|
| Immobile n. 1                             | Comune D205 - CUNEO (CN)                       |             |                 |
| Catasto                                   | FABBRICATI                                     |             |                 |
| Sezione urbana - Foglio 82 Particella 166 | Subalterno                                     | 20          |                 |
| Natura                                    | C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO            | Consistenza | 44 metri quadri |
| Indirizzo                                 | VIA MONSIEG. ALFONSO MARIA RIBERI N. civico 44 |             |                 |
| Piano                                     | S 1  |             |                 |
| Immobile n. 2                             | Comune D205 - CUNEO (CN)                       |             |                 |
| Catasto                                   | FABBRICATI                                     |             |                 |
| Sezione urbana - Foglio 82 Particella 12  | Subalterno                                     | 35          |                 |
| Natura                                    | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE                 | Consistenza | 4,5 vani        |
| Indirizzo                                 | VIA AUGUSTO ROSTAGNI N. civico 12              |             |                 |
| Piano                                     | S2 T   |             |                 |



**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24

del 01/06/2017

**Unità negoziale n. 7**

Immobile n. 1

Comune D205 - CUNEO (CN)  
Catasto TERRENI  
Foglio 84 Particella 169 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 76 are 20 centiare

Immobile n. 2

Comune D205 - CUNEO (CN)  
Catasto TERRENI  
Foglio 84 Particella 56 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 59 are 78 centiare

Immobile n. 3

Comune D205 - CUNEO (CN)  
Catasto TERRENI  
Foglio 84 Particella 98 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 54 are 85 centiare

**Unità negoziale n. 8**

Immobile n. 1

Comune D410 - ENTRACQUE (CN)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 72 Particella 1966 Subalterno 2  
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE Consistenza 2 vani  
Indirizzo VIA OSPEDALE N. civico 29  
Piano 1

**Unità negoziale n. 9**

Immobile n. 1

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 1121 Subalterno 7  
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza 6,5 vani  
Indirizzo VIA CUNEO N. civico 23  
Piano S1 1

Immobile n. 2

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 1121 Subalterno 9  
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 52 metri quadri  
Indirizzo VIA CUNEO N. civico 23

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 24 del 01/06/2017

Piano T

**Unità negoziale n. 10**

Immobile n. 1

|                |                                     |             |                                   |
|----------------|-------------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| Comune         | C165 - CASTELLETTO STURA (CN)       |             |                                   |
| Catasto        | FABBRICATI                          |             |                                   |
| Sezione urbana | - Foglio 7                          | Particella  | 1121                              |
| Natura         | C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO | Consistenza | Subalterno 11<br>120 metri quadri |
| Indirizzo      | VIA CUNEO                           |             | N. civico 23                      |
| Piano          | S1 T                                |             |                                   |

**Unità negoziale n. 11**

Immobile n. 1

|                |                                |             |                            |
|----------------|--------------------------------|-------------|----------------------------|
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)              |             |                            |
| Catasto        | FABBRICATI                     |             |                            |
| Sezione urbana | - Foglio 89                    | Particella  | 274                        |
| Natura         | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | Consistenza | Subalterno 101<br>2,5 vani |
| Indirizzo      | PIAZZA GALIMBERTI              |             | N. civico 12               |
| Piano          | 2                              |             |                            |

**Unità negoziale n. 12**

Immobile n. 1

|                |                                |             |                          |
|----------------|--------------------------------|-------------|--------------------------|
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)              |             |                          |
| Catasto        | FABBRICATI                     |             |                          |
| Sezione urbana | - Foglio 89                    | Particella  | 274                      |
| Natura         | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | Consistenza | Subalterno 102<br>5 vani |
| Indirizzo      | PIAZZA GALIMBERTI              |             | N. civico 12             |
| Piano          | S1 2                           |             |                          |

Immobile n. 2

|                |                                  |             |                         |
|----------------|----------------------------------|-------------|-------------------------|
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)                |             |                         |
| Catasto        | FABBRICATI                       |             |                         |
| Sezione urbana | - Foglio 89                      | Particella  | 200                     |
| Natura         | A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE | Consistenza | Subalterno 16<br>3 vani |
| Indirizzo      | PIAZZA GALIMBERTI                |             | N. civico 12            |
| Piano          | 1 4                              |             |                         |



**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRR

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 5544

Registro particolare n. 690

Presentazione n. 24 del 01/06/2017

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale UNICREDIT S.P.A.

Sede ROMA (RM)

Codice fiscale 00348170101

Domicilio ipotecario eletto

SALUZZO - CORSO  
ROMA N. 23

- |  |     |                   |            |
|--|-----|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/2 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 2/6 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 5   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 2/6 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 6   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 7   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 2/6 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 8   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/2 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 9   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 10  | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 2/6 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 11  | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 12  | Per il diritto di | USUFRUTTO  |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- |  |     |                   |            |
|--|-----|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/2 |                   |            |

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 5544

Registro particolare n. 690

Presentazione n. 24

del 01/06/2017

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Cognome

Nato il

Sesso M Codice fiscale

- |  |     |                   |            |
|--|-----|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/3 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 5   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/3 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 6   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 7   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/3 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 8   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/2 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 10  | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/3 |                   |            |

Soggetto n. 3 In qualità di CONTRO

Cognome

Nato il

Sesso M

- |  |     |                   |            |
|--|-----|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 10  | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 10  | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/3 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 11  | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 12  | Per il diritto di | USUFRUTTO  |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/3 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 5   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/3 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 7   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/3 |                   |            |

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

SI PRECISA CHE L'IPOTECA SI ESTENDE A TUTTI I DIRITTI, RAGIONI, ACCESSI E PERTINENZE DEGLI IMMOBILI SOVRATRASCritti. SI CHIEDE IL RILAS CIO DEL DUPLO DI QUIETANZA PER L'ESTENSIONE DELL'ISCRIZIONE AVANTI ALLA AGENZIA DELLE ENTRATE.

**Ispezione telematica**

Richiedente GHBRRT

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 1

del 08/03/2017

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 23/09/2015  
Autorità emittente TRIBUNALE DI TORINO  
Sede TORINO (TO)

Numero di repertorio 9279/2015  
Codice fiscale 801 008 30019

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE  
Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO  
Capitale € 7.308,56 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -  
Interessi - Spese - Totale € 15.000,00  
Presenza di condizione risolutiva - Durata -

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Richiedente AVV. ALESSANDRO LAZZARI  
Codice fiscale LZZ LSN 71E20 L219 A  
Indirizzo CORSO TASSONI N.73 - TORINO

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 1121 Subalterno 7  
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 6,5 vari  
CIVILE  
Indirizzo VIA CUNEO N. civico 23  
Piano S1-1

Immobile n. 2

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)  
Catasto FABBRICATI

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 1

del 08/03/2017

|                |  |             |      |                 |    |
|----------------|--|-------------|------|-----------------|----|
| Sezione urbana | Foglio 7                                       | Particella  | 1121 | Subalterno      | 9  |
| Natura         | C6 - STALLE, SCUDERIE,<br>RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza |      | 52 metri quadri |    |
| Indirizzo      | VIA CUNEO                                      |             |      | N. civico       | 23 |
| Piano          | T  |             |      |                 |    |

**Unità negoziale n. 2**

**Immobile n. 1**

|                |                       |             |                |              |
|----------------|-----------------------|-------------|----------------|--------------|
| Comune         | H453 - ROCCAIONE (CN) |             |                |              |
| Catasto        | FABBRICATI            |             |                |              |
| Sezione urbana | -                     | Foglio 15   | Particella 555 | Subalterno - |
| Sezione urbana | -                     | Foglio 15   | Particella 556 | Subalterno - |
| Sezione urbana | -                     | Foglio 15   | Particella 557 | Subalterno - |
| Sezione urbana | -                     | Foglio 15   | Particella 558 | Subalterno - |
| Sezione urbana | -                     | Foglio 15   | Particella 559 | Subalterno - |
| Sezione urbana | -                     | Foglio 15   | Particella 560 | Subalterno - |
| Natura         | D1 - OPIFICI          | Consistenza | -              |              |
| Indirizzo      | FRAZIONE BRIGNOLA     |             |                | N. civico -  |

**Immobile n. 2**

|                |   |             |               |              |
|----------------|---|-------------|---------------|--------------|
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)                                     |             |               |              |
| Catasto        | FABBRICATI  |             |               |              |
| Sezione urbana | -   | Foglio 85   | Particella 48 | Subalterno 1 |
| Natura         | D8 - FABBRICATI COSTRUITI<br>PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | -             |              |
| Indirizzo      | VIA BASSE SAN'ANNA                                    |             |               | N. civico 20 |
| Piano          | T   |             |               |              |

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di [REDACTED]  
Denominazione o ragione soci [REDACTED]  
Sede [REDACTED]  
Codice fiscale [REDACTED]

Domicilio ipotecario eletto [REDACTED]

Relativamente a TUTTE le unità negoziali  
Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Cognome [REDACTED]  
Nato il [REDACTED] a CUNEO (CN)

### Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

### Nota di iscrizione

Registro generale n. 2516

Registro particolare n. 291

Presentazione n. 1 del 08/03/2017

Sesso M Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

SI PRECISA CHE AL SOGGETTO CONTRO GIORDANO MARCO, SOCIO ILLIMITATAMENTE RESPONSABILE DELLA SOCIETA' S.C.E.I. S.N.C., VIENE INGIUNTO IL PAGAMENTO IN VIA SUSSIDIARIA IN CASO DI INADEMPIENZA DELLA SOCIETA', COMA DA PROVVEDIMENTO DI INGIUNZIONE DEL 23/09/2015.



**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8 del 27/12/2017

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 06/11/2017

Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO

Sede CUNEO (CN)

Numero di repertorio 1641/2017

Codice fiscale 960 012 40041

**Dati relativi all'ipoteca o al privilegio**

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 469.506,41

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 510.000,00

**Altri dati**

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente COIM CONSULTING SRL

Indirizzo BENEVENTO VIALE MELLUSI 134

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 8

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 3

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Natura D1 - OPIFICI

Indirizzo FRAZIONE BRIGNOLA

Piano T1-2

Particella 555

Subalterno

Particella 556

Subalterno

Particella 557

Subalterno

Particella 558

Subalterno

Particella 559

Subalterno

Particella 560

Subalterno

Consistenza -

N. civico -



**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8 del 27/12/2017

|                       |         |                       |     |                    |
|-----------------------|---------|-----------------------|-----|--------------------|
| <b>Immobile n. 2</b>  | Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |     |                    |
|                       | Catasto | TERRENI               |     |                    |
|                       | Foglio  | 15 Particella         | 556 | Subalterno         |
|                       | Natura  | T - TERRENO           |     | Consistenza        |
|                       |         |                       |     | 23 are 80 centiare |
| <b>Immobile n. 3</b>  | Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |     |                    |
|                       | Catasto | TERRENI               |     |                    |
|                       | Foglio  | 15 Particella         | 85  | Subalterno         |
|                       | Natura  | T - TERRENO           |     | Consistenza        |
|                       |         |                       |     | 50 are 46 centiare |
| <b>Immobile n. 4</b>  | Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |     |                    |
|                       | Catasto | TERRENI               |     |                    |
|                       | Foglio  | 15 Particella         | 507 | Subalterno         |
|                       | Natura  | T - TERRENO           |     | Consistenza        |
|                       |         |                       |     | 16 are 10 centiare |
| <b>Immobile n. 5</b>  | Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |     |                    |
|                       | Catasto | TERRENI               |     |                    |
|                       | Foglio  | 15 Particella         | 508 | Subalterno         |
|                       | Natura  | T - TERRENO           |     | Consistenza        |
|                       |         |                       |     | 16 are 50 centiare |
| <b>Immobile n. 6</b>  | Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |     |                    |
|                       | Catasto | TERRENI               |     |                    |
|                       | Foglio  | 15 Particella         | 555 | Subalterno         |
|                       | Natura  | T - TERRENO           |     | Consistenza        |
|                       |         |                       |     | 56 are 60 centiare |
| <b>Immobile n. 7</b>  | Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |     |                    |
|                       | Catasto | TERRENI               |     |                    |
|                       | Foglio  | 15 Particella         | 585 | Subalterno         |
|                       | Natura  | T - TERRENO           |     | Consistenza        |
|                       |         |                       |     | 2 ettari 72 are    |
| <b>Immobile n. 8</b>  | Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |     |                    |
|                       | Catasto | TERRENI               |     |                    |
|                       | Foglio  | 15 Particella         | 625 | Subalterno         |
|                       | Natura  | T - TERRENO           |     | Consistenza        |
|                       |         |                       |     | 5 are 72 centiare  |
| <b>Immobile n. 9</b>  | Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |     |                    |
|                       | Catasto | TERRENI               |     |                    |
|                       | Foglio  | 15 Particella         | 634 | Subalterno         |
|                       | Natura  | T - TERRENO           |     | Consistenza        |
|                       |         |                       |     | 23 centiare        |
| <b>Immobile n. 10</b> | Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |     |                    |
|                       | Catasto | TERRENI               |     |                    |
|                       | Foglio  | 15 Particella         | 637 | Subalterno         |
|                       | Natura  | T - TERRENO           |     | Consistenza        |
|                       |         |                       |     | 66 centiare        |

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRR

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8

del 27/12/2017

**Immobile n. 11**

Comune D205 - CUNEO (CN)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 85 Particella 48 Subalterno 1  
 Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -  
 PER ESIGENZE COMMERCIALI  
 Indirizzo VIA BASSE SANT'ANNA N. civico 20  
 Piano T

**Immobile n. 12**

Comune D205 - CUNEO (CN)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 85 Particella 48 Subalterno 2  
 Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -  
 PER ESIGENZE COMMERCIALI  
 Indirizzo VIA BASSE SANT'ANNA N. civico 20  
 Piano T-1

**Immobile n. 13**

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)  
 Catasto TERRENI  
 Foglio 15 Particella 78 Subalterno -  
 Natura T - TERRENO Consistenza 8 ettari 4 are 87 centiare

**Unità negoziale n. 2**

**Immobile n. 1**

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)  
 Catasto TERRENI  
 Foglio 15 Particella 631 Subalterno -  
 Natura T - TERRENO Consistenza 21 centiare

**Unità negoziale n. 3**

**Immobile n. 1**

Comune D205 - CUNEO (CN)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 82 Particella 166 Subalterno 20  
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 44 metri quadri  
 DEPOSITO  
 Indirizzo VIA MONS. ALFONSO MARIA RIBERI N. civico  
 Piano S1

**Immobile n. 2**

Comune D205 - CUNEO (CN)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 82 Particella 12 Subalterno 35  
 Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 4,5 vani 81 metri quadri  
 CIVILE

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8

del 27/12/2017

Indirizzo VIA AUGUSTO ROSTAGNI

N. civico 12

Piano S2-T

**Unità negoziale n. 4**

Immobile n. 1

Comune D410 - ENTRACQUE (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 72

Particella 1966

Subalterno 2

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO

Consistenza 2 vani

POPOLARE

Indirizzo VIA EX VITT.EMANUELE 3

N. civico 59

Piano T-1

**Unità negoziale n. 5**

Immobile n. 1

Comune B719 - CARAGLIO (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 43 Particella 99

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 39 are 50 centiare

Immobile n. 2

Comune B719 - CARAGLIO (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 43 Particella 100

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 4 are 66 centiare

Immobile n. 3

Comune B719 - CARAGLIO (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 43 Particella 123

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 2 are 64 centiare

Immobile n. 4

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 9 Particella 26

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 1 are 40 centiare

Immobile n. 5

Comune C165 - CASTELLETTO STURA (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 9 Particella 154

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 1 ettari 14 are 55 centiare

Immobile n. 6

Comune D205 - CUNEO (CN)

Catasto TERRENI

Foglio 84 Particella 56

Subalterno -

Natura T - TERRENO

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8 del 27/12/2017

|             |                   |             |                    |   |
|-------------|-------------------|-------------|--------------------|---|
| Natura      | T - TERRENO       | Consistenza | 59 are 78 centiare |   |
| Immobile n. | 7                 |             |                    |   |
| Comune      | D205 - CUNEO (CN) |             |                    |   |
| Catasto     | TERRENI           |             |                    |   |
| Foglio      | 84 Particella     | 98          | Subalterno         | - |
| Natura      | T - TERRENO       | Consistenza | 54 are 85 centiare |   |
| Immobile n. | 8                 |             |                    |   |
| Comune      | D205 - CUNEO (CN) |             |                    |   |
| Catasto     | TERRENI           |             |                    |   |
| Foglio      | 84 Particella     | 169         | Subalterno         | - |
| Natura      | T - TERRENO       | Consistenza | 76 are 20 centiare |   |

**Unità negoziale n. 6**

|                |   |             |                 |                  |
|----------------|---|-------------|-----------------|------------------|
| Immobile n.    | 1   |             |                 |                  |
| Comune         | C165 - CASTELLETTO STURA (CN)               |             |                 |                  |
| Catasto        | FABBRICATI                                  |             |                 |                  |
| Sezione urbana | -   | Foglio 7    | Particella 1121 | Subalterno 7     |
| Natura         | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE              | Consistenza | 6,5 vani        | 152 metri quadri |
| Indirizzo      | VIA CUNEO                                   |             |                 | N. civico 23     |
| Piano          | S1-1  |             |                 |                  |
| Immobile n.    | 2   |             |                 |                  |
| Comune         | C165 - CASTELLETTO STURA (CN)               |             |                 |                  |
| Catasto        | FABBRICATI                                  |             |                 |                  |
| Sezione urbana | -   | Foglio 7    | Particella 1121 | Subalterno 9     |
| Natura         | C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE | Consistenza |                 | 52 metri quadri  |
| Indirizzo      | VIA CUNEO                                   |             |                 | N. civico 23     |
| Piano          | T   |             |                 |                  |
| Immobile n.    | 3   |             |                 |                  |
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)                           |             |                 |                  |
| Catasto        | FABBRICATI                                  |             |                 |                  |
| Sezione urbana | -   | Foglio 89   | Particella 274  | Subalterno 101   |
| Natura         | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE              | Consistenza | 2,5 vani        | 42 metri quadri  |
| Indirizzo      | PIAZZA TANCREDI GALIMBERTI                  |             |                 | N. civico 12     |
| Piano          | 2   |             |                 |                  |

**Unità negoziale n. 7**

|                |                               |          |                 |               |
|----------------|-------------------------------|----------|-----------------|---------------|
| Immobile n.    | 1                             |          |                 |               |
| Comune         | C165 - CASTELLETTO STURA (CN) |          |                 |               |
| Catasto        | FABBRICATI                    |          |                 |               |
| Sezione urbana | -                             | Foglio 7 | Particella 1121 | Subalterno 11 |
| Natura         | C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI    |          |                 |               |

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRTT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n.

Registro particolare n.

Presentazione n. 8

del 27/12/2017

|                    |                               |             |                                  |
|--------------------|-------------------------------|-------------|----------------------------------|
| Indirizzo<br>Piano | DEPOSITO<br>VIA CUNEO<br>S1-T | Consistenza | 120 metri quadri<br>N. civico 23 |
|--------------------|-------------------------------|-------------|----------------------------------|

Unità negoziale n. 8

**Immobile n. 1**

|                |                                     |             |        |                 |
|----------------|-------------------------------------|-------------|--------|-----------------|
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)                   |             |        |                 |
| Catasto        | FABBRICATI                          |             |        |                 |
| Sezione urbana | - Foglio 89                         | Particella  | 200    | Subalterno 16   |
| Natura         | A4 - ABITAZIONE DI TIPO<br>POPOLARE | Consistenza | 3 vani | 51 metri quadri |
| Indirizzo      | VIA SALUZZO                         |             |        | N. civico 36    |
| Piano          | 1-4                                 |             |        |                 |

**Immobile n. 2**

|                |                                   |             |        |                  |
|----------------|-----------------------------------|-------------|--------|------------------|
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)                 |             |        |                  |
| Catasto        | FABBRICATI                        |             |        |                  |
| Sezione urbana | - Foglio 89                       | Particella  | 274    | Subalterno 102   |
| Natura         | A2 - ABITAZIONE DI TIPO<br>CIVILE | Consistenza | 5 vani | 124 metri quadri |
| Indirizzo      | PIAZZA TANCREDI GALIMBERTI        |             |        | N. civico 12     |
| Piano          | S1-2                              |             |        |                  |

**Sezione C - Soggetti**
**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

Domicilio ipotecario eletto

|  |   |                   |            |
|--|---|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1                    |   |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/2                    |   |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1                    |   |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 4 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/2                    |   |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 5 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 2/3                    |   |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 6 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1                    |   |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 7 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/3                    |   |                   |            |

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 8 del 27/12/2017

- Relativamente all'unità negoziale n. 8 Per il diritto di USUFRUTTO

Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di [REDACTED]

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di [REDACTED]

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

Soggetto n. 3 In qualità di [REDACTED]

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

- Relativamente all'unità negoziale n. 6 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 7 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

- Relativamente all'unità negoziale n. 8 Per il diritto di USUFRUTTO

Per la quota di 1/1

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)



**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29 del 06/07/2020

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 10/06/2020

Autorità emittente UFFICIALE GIUDIZIARIO

Sede CUNEO (CN)

Numero di repertorio 1240

Codice fiscale 800 108 90046

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Richiedente AVVOCATI ASSOCIATI CUNEO

Indirizzo CUNEO

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Natura D1 - OPIFICI

Particella 555

Subalterno

Particella 556

Subalterno

Particella 557

Subalterno

Particella 558

Subalterno

Particella 559

Subalterno

Particella 560

Subalterno

Consistenza -

Immobile n. 2

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)

Catasto TERRENI

Natura -

Consistenza -

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29

del 06/07/2020

|                |  |                           |                         |
|----------------|--|---------------------------|-------------------------|
| Immobile n. 3  | Foglio 15 Particella 556<br>Natura T - TERRENO | Subalterno<br>Consistenza | -<br>23 are 80 centiare |
| Comune         | H453 - ROCCAIONE (CN)                          |                           |                         |
| Catasto        | TERRENI  |                           |                         |
| Immobile n. 4  | Foglio 15 Particella 85<br>Natura T - TERRENO  | Subalterno<br>Consistenza | -<br>50 are 46 centiare |
| Comune         | H453 - ROCCAIONE (CN)                          |                           |                         |
| Catasto        | TERRENI  |                           |                         |
| Immobile n. 5  | Foglio 15 Particella 507<br>Natura T - TERRENO | Subalterno<br>Consistenza | -<br>16 are 10 centiare |
| Comune         | H453 - ROCCAIONE (CN)                          |                           |                         |
| Catasto        | TERRENI  |                           |                         |
| Immobile n. 6  | Foglio 15 Particella 508<br>Natura T - TERRENO | Subalterno<br>Consistenza | -<br>16 are 50 centiare |
| Comune         | H453 - ROCCAIONE (CN)                          |                           |                         |
| Catasto        | TERRENI  |                           |                         |
| Immobile n. 7  | Foglio 15 Particella 555<br>Natura T - TERRENO | Subalterno<br>Consistenza | -<br>56 are 60 centiare |
| Comune         | H453 - ROCCAIONE (CN)                          |                           |                         |
| Catasto        | TERRENI  |                           |                         |
| Immobile n. 8  | Foglio 15 Particella 585<br>Natura T - TERRENO | Subalterno<br>Consistenza | -<br>2 are 72 centiare  |
| Comune         | H453 - ROCCAIONE (CN)                          |                           |                         |
| Catasto        | TERRENI  |                           |                         |
| Immobile n. 9  | Foglio 15 Particella 625<br>Natura T - TERRENO | Subalterno<br>Consistenza | -<br>5 are 72 centiare  |
| Comune         | H453 - ROCCAIONE (CN)                          |                           |                         |
| Catasto        | TERRENI  |                           |                         |
| Immobile n. 10 | Foglio 15 Particella 634<br>Natura T - TERRENO | Subalterno<br>Consistenza | -<br>23 centiare        |
| Comune         | H453 - ROCCAIONE (CN)                          |                           |                         |
| Catasto        | TERRENI  |                           |                         |
| Immobile n. 11 | Foglio 15 Particella 637<br>Natura T - TERRENO | Subalterno<br>Consistenza | -<br>66 centiare        |
| Comune         | H453 - ROCCAIONE (CN)                          |                           |                         |
| Catasto        | TERRENI  |                           |                         |



**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29 del 06/07/2020

|        |     |            |    |             |                             |
|--------|-----|------------|----|-------------|-----------------------------|
| Foglio | 15  | Particella | 78 | Subalterno  | -                           |
| Natura | T - | TERRENO    |    | Consistenza | 8 ettari 04 are 87 centiare |

**Unità negoziale n. 2**

Immobile n. 1

|                |  |           |               |            |   |
|----------------|--|-----------|---------------|------------|---|
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)                                  |           |               |            |   |
| Catasto        | FABBRICATI   |           |               |            |   |
| Sezione urbana | -  | Foglio 85 | Particella 48 | Subalterno | 1 |
| Natura         | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI |           | Consistenza - |            |   |

Immobile n. 2

|                |  |           |               |            |   |
|----------------|--|-----------|---------------|------------|---|
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)                                  |           |               |            |   |
| Catasto        | FABBRICATI   |           |               |            |   |
| Sezione urbana | -  | Foglio 85 | Particella 48 | Subalterno | 2 |
| Natura         | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI |           | Consistenza - |            |   |

**Unità negoziale n. 3**

Immobile n. 1

|         |                       |                |             |             |  |
|---------|-----------------------|----------------|-------------|-------------|--|
| Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |                |             |             |  |
| Catasto | TERRENI               |                |             |             |  |
| Foglio  | 15                    | Particella 631 | Subalterno  | -           |  |
| Natura  | T - TERRENO           |                | Consistenza | 21 centiare |  |

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione [REDACTED]

Sede [REDACTED]

Codice fiscale [REDACTED]

|  |                   |            |
|--|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1                      |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/1                      |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di 1/2                      |                   |            |

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale [REDACTED]

Sede [REDACTED]

### Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

### Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29

del 06/07/2020

Codice fiscale [REDACTED]

- |  |   |                   |            |
|--|---|-------------------|------------|
| - Relativamente all'unità negoziale n. [REDACTED]<br>Per la quota di 1/1 | 1 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. [REDACTED]<br>Per la quota di 1/1 | 2 | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| - Relativamente all'unità negoziale n. [REDACTED]<br>Per la quota di 1/2 | 3 | Per il diritto di | PROPRIETA' |

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

PRECETTO NOTIFICATO PERL'IMPORTO DI EURO 483.136,16 OLTRE AD INTERESSI E SPESE

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



**Ispezione telematica**

Richiedente GHBRT

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29 del 06/07/2020

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 10/06/2020

Autorità emittente UFFICIALE GIUDIZIARIO

Sede CUNEO (CN)

Numero di repertorio 1240

Codice fiscale 800 108 90046

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Richiedente

Indirizzo CUNEO

AVVOCATI ASSOCIATI CUNEO

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Sezione urbana - Foglio 15

Natura D1 - OPIFICI

Particella 555

Particella 556

Particella 557

Particella 558

Particella 559

Particella 560

Consistenza -

Subalterno

Subalterno

Subalterno

Subalterno

Subalterno

Subalterno

-

Immobile n. 2

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)

Catasto TERRENI

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29

del 06/07/2020

|   |  |  |
|---|--|--|
| Immobile n. 3                                   | Foglio 15 Particella 556<br>Natura T - TERRENO | Subalterno -<br>Consistenza 23 are 80 centiare |
| Comune H453 - ROCCAIONE (CN)<br>Catasto TERRENI |  |  |
| Immobile n. 4                                   | Foglio 15 Particella 85<br>Natura T - TERRENO  | Subalterno -<br>Consistenza 50 are 46 centiare |
| Comune H453 - ROCCAIONE (CN)<br>Catasto TERRENI |  |  |
| Immobile n. 5                                   | Foglio 15 Particella 507<br>Natura T - TERRENO | Subalterno -<br>Consistenza 16 are 10 centiare |
| Comune H453 - ROCCAIONE (CN)<br>Catasto TERRENI |  |  |
| Immobile n. 6                                   | Foglio 15 Particella 508<br>Natura T - TERRENO | Subalterno -<br>Consistenza 16 are 50 centiare |
| Comune H453 - ROCCAIONE (CN)<br>Catasto TERRENI |  |  |
| Immobile n. 7                                   | Foglio 15 Particella 555<br>Natura T - TERRENO | Subalterno -<br>Consistenza 56 are 60 centiare |
| Comune H453 - ROCCAIONE (CN)<br>Catasto TERRENI |  |  |
| Immobile n. 8                                   | Foglio 15 Particella 585<br>Natura T - TERRENO | Subalterno -<br>Consistenza 2 are 72 centiare  |
| Comune H453 - ROCCAIONE (CN)<br>Catasto TERRENI |  |  |
| Immobile n. 9                                   | Foglio 15 Particella 625<br>Natura T - TERRENO | Subalterno -<br>Consistenza 5 are 72 centiare  |
| Comune H453 - ROCCAIONE (CN)<br>Catasto TERRENI |  |  |
| Immobile n. 10                                  | Foglio 15 Particella 634<br>Natura T - TERRENO | Subalterno -<br>Consistenza 23 centiare        |
| Comune H453 - ROCCAIONE (CN)<br>Catasto TERRENI |  |  |
| Immobile n. 11                                  | Foglio 15 Particella 637<br>Natura T - TERRENO | Subalterno -<br>Consistenza 66 centiare        |
| Comune H453 - ROCCAIONE (CN)<br>Catasto TERRENI |  |  |

**Ispezione telematica**

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29 del 06/07/2020

|        |     |            |    |             |                             |
|--------|-----|------------|----|-------------|-----------------------------|
| Foglio | 15  | Particella | 78 | Subalterno  | -                           |
| Natura | T - | TERRENO    |    | Consistenza | 8 ettari 04 are 87 centiare |

**Unità negoziale n. 2**

Immobile n. 1

|                |  |           |               |            |   |
|----------------|--|-----------|---------------|------------|---|
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)                                  |           |               |            |   |
| Catasto        | FABBRICATI   |           |               |            |   |
| Sezione urbana | -  | Foglio 85 | Particella 48 | Subalterno | 1 |
| Natura         | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI |           | Consistenza - |            |   |

Immobile n. 2

|                |  |           |               |            |   |
|----------------|--|-----------|---------------|------------|---|
| Comune         | D205 - CUNEO (CN)                                  |           |               |            |   |
| Catasto        | FABBRICATI   |           |               |            |   |
| Sezione urbana | -  | Foglio 85 | Particella 48 | Subalterno | 2 |
| Natura         | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI |           | Consistenza - |            |   |

**Unità negoziale n. 3**

Immobile n. 1

|         |                       |                |             |             |  |
|---------|-----------------------|----------------|-------------|-------------|--|
| Comune  | H453 - ROCCAIONE (CN) |                |             |             |  |
| Catasto | TERRENI               |                |             |             |  |
| Foglio  | 15                    | Particella 631 | Subalterno  | -           |  |
| Natura  | T - TERRENO           |                | Consistenza | 21 centiare |  |

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

|  |               |                   |            |  |  |
|--|---------------|-------------------|------------|--|--|
| Soggetto n. 1                          | In qualità di | FAV [REDACTED]    |            |  |  |
| Denominazione                          |               | [REDACTED]        |            |  |  |
| Sede                                   |               | [REDACTED]        |            |  |  |
| Codice fiscale                         |               | [REDACTED]        |            |  |  |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 1             | Per il diritto di | PROPRIETA' |  |  |
| Per la quota di                        | 1/1           |                   |            |  |  |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 2             | Per il diritto di | PROPRIETA' |  |  |
| Per la quota di                        | 1/1           |                   |            |  |  |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3             | Per il diritto di | PROPRIETA' |  |  |
| Per la quota di                        | 1/2           |                   |            |  |  |

**Contro**

|               |               |                   |
|---------------|---------------|-------------------|
| Soggetto n. 1 | In qualità di | CONTRO [REDACTED] |
| Denominazione |               | [REDACTED]        |
| Sede          |               | [REDACTED]        |

### Ispezione telematica

n. T1 405535 del 08/03/2022

Inizio ispezione 08/03/2022 17:41:16

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 5134

Registro particolare n. 3922

Presentazione n. 29

del 06/07/2020

Codice fiscale

|  |     |                   |            |
|--|-----|-------------------|------------|
| - Relativa                             |     | il diritto di     | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| Relativamente all'unità negoziale n.   | 2   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/1 |                   |            |
| - Relativamente all'unità negoziale n. | 3   | Per il diritto di | PROPRIETA' |
| Per la quota di                        | 1/2 |                   |            |

### Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

PRECETTO NOTIFICATO PERL'IMPORTO DI EURO 483.136,16 OLTRE AD INTERESSI E SPESE

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



**Ispezione telematica**

n. T1 48754 del 13/03/2022

Inizio ispezione 13/03/2022 19:53:55

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRR

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29

del 01/09/1999

**Sezione A - Generalità****Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 03/08/1999  
Notaio CONGEDO ALDO  
Sede CUNEO (CN)

Numero di repertorio 76301  
Codice fiscale CNG LDA 44B22 E290 M

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 142 MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE  
Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune H453 - ROCCAIONE (CN)  
Catasto TERRENI  
Foglio 15 Particella 78 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 8 ettari 4 are 87 centiare

**Immobile n. 2**

Comune D205 - CUNEO (CN)  
Catasto TERRENI  
Foglio 85 Particella 2 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 10 are 20 centiare

**Immobile n. 3**

Comune D205 - CUNEO (CN)  
Catasto TERRENI

**Ispezione telematica**

n. T1 48754 del 13/03/2022

Inizio ispezione 13/03/2022 19:53:55

Tassa versata € 3,60

Richiedente GHBRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Presentazione n. 29

del 01/09/1999

|                  |                   |             |              |                           |             |
|------------------|-------------------|-------------|--------------|---------------------------|-------------|
| Foglio<br>Natura | 85<br>T - TERRENO | Particella  | 3            | Subalterno<br>Consistenza | -<br>2 are  |
| Immobile n.      | 4                 | Comune      | D205 - CUNEO | (CN)                      |             |
| Catasto          | TERRENI           | Foglio      | 85           | Particella                | 48          |
| Natura           | T - TERRENO       | Consistenza | -            | 20 are                    | 86 centiare |
| Immobile n.      | 5                 | Comune      | D205 - CUNEO | (CN)                      |             |
| Catasto          | TERRENI           | Foglio      | 85           | Particella                | 73          |
| Natura           | T - TERRENO       | Consistenza | -            | 4 are                     | 40 centiare |
| Immobile n.      | 6                 | Comune      | D205 - CUNEO | (CN)                      |             |
| Catasto          | TERRENI           | Foglio      | 85           | Particella                | 74          |
| Natura           | T - TERRENO       | Consistenza | -            | 8 are                     | 80 centiare |
| Immobile n.      | 7                 | Comune      | D205 - CUNEO | (CN)                      |             |
| Catasto          | TERRENI           | Foglio      | 85           | Particella                | 84          |
| Natura           | T - TERRENO       | Consistenza | -            | 30 are                    | 80 centiare |

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di [REDACTED]  
Denominazione [REDACTED]  
Sede [REDACTED]  
Codice fiscale [REDACTED]  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di [REDACTED]  
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]  
Sede [REDACTED]  
Codice fiscale [REDACTED]  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'



**Ispezione telematica**


Richiedente GHBRT


n. T1 48754 del 13/03/2022

Inizio ispezione 13/03/2022 19:53:55

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 

Registro particolare n. 

Presentazione n. 29

del 01/09/1999

Per la quota di 1/1

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

 **ASTE  
GIUDIZIARIE.it**

 **ASTE  
GIUDIZIARIE.it**

 **ASTE  
GIUDIZIARIE.it**



**Ispezione telematica**

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione

03/12/1982

La formalità è stata validata dall'ufficio



Dott. RAFFAELLO DI GIROLAMO  
NQIAIQ



NOTA PER TRASCRIZIONE

3 DIC. 1982

[Redacted]  
ASTE GIUDIZIARIE.it

*venute*

contro:

Tassa  
Sopratassa  
Scritt. 300  
Bozza reg. 650  
680  
300  
9800

0/99

[Redacted] casalinga, nata a Torino

[Redacted] residente [Redacted]

[Redacted] nato a Torino il 26

[Redacted] domiciliato e residente in TORINO, P.zza

[Redacted]

ALBONICO Dr. GIUSEPPE, medico chirurgo, nato a Torino

il 19. marzo 1928, domiciliato e residente in TORINO

C.so Massimo d'Azeglio n.100.-

1 1183-159 ✓

RISULTANTE:

dall'atto di COMPRAVENDITA, ricevuto dal Dr. RAFFAELLO

DI GIROLAMO- Notaio il 11.11.1982- registrato a Cuneo

2 453-1 ✓

il 25.11.1982 al n. 6180- serie 1° con Lire 10.872.000

3 306-55 ✓

( di cui Lire 5.370.000 per INVIM).-

4 453-2 ✓

Con detto atto [Redacted]

hanno venduto alla società [Redacted]

049221

[Redacted]  
ASTE GIUDIZIARIE.it  
che in persona del socio, Signor [Redacted]



ha acquistato, per il prezzo di Lire 55.000.000 interamente pagato, un appezzamento di terra sito in ROCCAIONE, in zona contraddistinta nel P.R.G. del Comune, dalla sigla P5, e più precisamente quale area destinata all'estrazione di materiale inerte, della superficie di ettari 8, are 4 e ca. 87, confinante: - con la società acquirente, da due lati, con la strada Roccaione, Brignola, e con il fondo distinto con la particella 82 del P. 15.

Catastato alla Partita Terreni 2784, foglio di mappa 15, particella 28.



*[Handwritten signature]*



**Ispezione telematica**

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Data di presentazione 19/10/1982

La formalità è stata validata dall'ufficio



**Dot. GIOVANNI CAIRE**  
NOTAIO  
Via Vidua, 18 - Tel. 31.09 - 54228  
15033 CASALE MONFERRATO  
cod. fisc. CRA GN/4 20004 DC85D



ASTE GIUDIZIARIE.it  
240/140

NOTA di trascrizione della Scrittura Privata in data

19 OTT. 1992

27 Settembre 1982 autenticata nelle firme in pari da

ta dal Notaio CAIRE Dottor GIOVANNI, Repertorio N.

58.590, registrato in Casale Monferrato il 4 OTTO-

*perchita*

BRE 1982 Vol. 438 N. 2705

portante.

Tassa

V E N D I T A

Sopratassa

dalla signora:

Scritt. 302

Bollo reg. 6.500

6.800

Emd. 3.000

9.800

3/39

alla spett. Società:

e

ap

sede in Cuneo

1 404-89-

2

di terreni in Comune di ROCCAIONE iscritti alla

2 1183-159-

Partita 6201 Catasto Terreni, e così:

- Pascolo Foglio 15 Numero 85 di are cinquanta e centiare quarantasei, col reddito dominicale di Lire 19,17 ed agrario di Lire 5,05;

- Pascolo Foglio 15 Numero 556 di are ventitré e centiare ottanta col reddito dominicale di Lire 9,04 ed agrario di Lire 2,38, formanti unico corpo fra le

coerenze di: mappali 78,82,83,84,86,88,

043062

- Seminativo irriguo Foglio 15 Numero 507 di are 16,10 col reddito dominicale di lire 29,79 ed agrario



di Lire 23,35;

- Seminativo irriguo Foglio 15 Numero 508 di are 16,50 col reddito dominicale di Lire 30,53 ed agrario di Lire 23,93;

formanti unico corpo fra le coerenze di mappale 585, strada Vicinale Brignolo, mappale 236.

La Società compratrice ha dichiarato, per quanto possa occorrere, di essere a conoscenza che per i terreni acquistati non esiste lottizzazione regolarmente autorizzata ed approvata.

I terreni venduti vennero trasmessi alla Società a corpo e non a misura nello stato di fatto, e di diritto come si trovano, con tutte le accessioni, attinenze, pertinenze, servitù attive e passive, apparenti ed occulte inerenti, ed espressamente con la garanzia in caso di evizione anche parziale e con la promessa della libertà da pesi, vincoli, trascrizioni pregiudizievoli ed ipoteche,

Prezzo Lire 7.000.000, soddisfatto.



*[Handwritten signature]*



532500



**Ispezione telematica**

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione

02/09/1993

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it







**MINISTERO DELLE FINANZE**  
DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
ED IL II SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. IL DI ..... CUNEO ..... Pag. 2 - segue

**NOTA DI TRASCRIZIONE**

Plazza  
Tel. (0171) 896249



Angedo  
10  
12100 CUNEO  
Fax (0171) 896249

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| DATA DELLA RICHIESTA<br>GG. MM. AA.<br><b>2 SET. 1993</b> | N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA<br><b>91</b> | N. DI REGISTRO GENERALE<br><b>6410</b> | N. DI REGISTRO PARTICOLARE<br><b>4926</b> |
|---|--|--|---|

**QUADRO A**

| DATI RELATIVI AL TITOLO   |   |  |                                |  |  |  |  |              |                        |
|---|---|--|--------------------------------|--|--|--|--|--------------|------------------------|
| FORMA DEL TITOLO  | DESCRIZIONE<br><b>ATTO NOTARILE PUBBLICO</b>  |  |                                |  |  |  |  |              |                        |
| ESTREMI DEL TITOLO  | DATA  | GG.  | MM.                            | AA.  | NUMERO DEL REPERTORIO                              |  |  | <b>61378</b> |                        |
| PUBBLICO UFFICIALE<br>O<br>AUTORITA' EMITTENTE                  | CATEGORIA   | COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)          |                                |  |  |  |  |              |                        |
|   | <b>1</b>  | <b>CONGEDO ALDO</b>                            |                                |  |  |  |  |              |                        |
|   | SEDE - COMUNE   | PROVINCIA (SIGLA)                              |                                |  |  |  |  |              |                        |
|   | <b>CUNEO</b>  | <b>CN</b>                                      |                                |  |  |  |  |              |                        |
| DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE                                  |   |  |                                |  |  |  |  |              |                        |
| ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE                           | DESCRIZIONE<br><b>SERVITU' DI PASSAGGIO</b> <i>ad itinere diritto a titolo gratuito</i> |  |                                |  |  |  |  |              | CODICE<br><b>10102</b> |
|   | PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>              |  |                                |  |  |  |  |              |                        |
| PRESENZA DI CONDIZIONE  | SOSPENSIVA <input type="checkbox"/>   | RESOLUTIVA <input checked="" type="checkbox"/> | TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO |  | INIZIALE   | GG.  | MM.  | AA.          | FINALE                 |
| DATI AGGIUNTIVI   | DESCRIZIONE   |  |                                |  |  |  |  |              | CODICE                 |
|   | SEGNALAZIONE  |  |                                |  |  |  |  |              | CODICE                 |
| DATI PER ATTI MORTIS CAUSA                                      | DATA DI MORTE   | GG.  | MM.                            | AA.  | SUCCESSIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/> | RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/> |  |              |                        |
| ALTRI DATI  |   |  |                                |  |  |  |  |              |                        |
| ESTREMI DELLA FORMALITA' DI RIFERIMENTO                         | DATA  | GG.  | MM.                            | AA.  | NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE                     |  |  |              |                        |
| PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:                           | QUADRO A <input type="checkbox"/>   |  |                                | QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/> |  |  | QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/> |              |                        |
| RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITA' EMITTENTE) | COGNOME E NOME  |  |                                |  |  |  |  |              |                        |

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

|                                  |          |                          |                |                                    |                 |
|----------------------------------|----------|--------------------------|----------------|------------------------------------|-----------------|
| NUMERO DI PAGHE                  | <b>4</b> | IMPOSTA IPOTECARIA - L.  | <b>150.000</b> | ESEGUITA LA FORMALITA' EGATTE LIRE |                 |
| NUMERO DI UNITA' NEGOTIAZI       | <b>1</b> | PENSA PECUNIARIA - L.    |                |                                    |                 |
| NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE      | <b>1</b> | BOILLO - L.              | <b>15000</b>   | <b>050063</b>                      | IL CONSERVATORE |
| NUMERO DI SOGGETTI CONTRO        | <b>1</b> | DIRITTO SCRITTURATO - L. |                |                                    |                 |
| ESCHIZ. CAMPIONE CERTIF. ART. 11 |          | TASSA IPOTECARIA - L.    | <b>13000</b>   | TIMERO A CALENDARIO                |                 |
| PRENOT. A DORIS - ART. 11        |          | TOTALE GENERALE - L.     | <b>188000</b>  |                                    |                 |



QUADRO B-IMMOBILI

|  |   |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |
|--|---|--|--|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|
| PROGRESSIVO<br>SUBORDINALE<br>NEGOZIALE<br><br>PROGRESSIVO<br>SOPRA<br>INDEBITATA<br>NEGOZIALE | IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE   |  |  |  |  |  | DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE |  |  |  |
|  | IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITÀ<br>IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ovvero diversa da quella attuale) |  |  |  |  |  | INDIRIZZO                      |  |  |  |

| 1 | 1 | COMUNE  | CORSO | CAT. | SEZ. | FOLIO | PARTIC. | SUB. | NAT. | SUPERF. ETTERA | M. QUADR. | A. VARI |
|---|---|---|-------|------|------|-------|---------|------|------|----------------|-----------|---------|
|   |   | CUNEO   | D205  | T    |      | 85    | 84      |      | T    |                |           |         |
|   |   | VIA BASSE S. ABBA<br>VIA, PIAZZA, S. CIVICO, DEDICATA |       |      |      |       |         |      |      |                |           |         |



QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE  
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO I UTILIZZATI





**QUADRO C - SOGGETTI**

| PROGRESSIVO<br>SOGGETTO | DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE | SEDE LEGALE (COMUNE) |      | PROV. |                                     |
|-------------------------|---------------------------------|----------------------|------|-------|-------------------------------------|
|                         |                                 | COGNOME              | NOME |       | COMUNE O STATO ESTERO<br>DI NASCITA |
|                         |                                 |                      |      |       |                                     |
|                         |                                 |                      |      |       |                                     |
|                         |                                 |                      |      |       |                                     |

**A FAVORE**

| 1 | CODICE FISCALE | REG. CONIUGI<br>O NATURA<br>DEL BENE<br>C/S/P | PROG.<br>SOGG. | QUOTA IN<br>FRAZIONE | DIRITTO    | COMUNE |    | PROV. |
|---|----------------|---|----------------|----------------------|------------|--------|----|-------|
|   |                |   |                |                      |            | CD     | RS |       |
| 1 | 00811720580    |   |                | 1/1                  | SCRIVI-PAS | 02     | 16 | 000 1 |
|   |                |   |                |                      |            |        |    | 000   |
|   |                |   |                |                      |            |        |    | 000   |
|   |                |   |                |                      |            |        |    | 000   |
|   |                |   |                |                      |            |        |    | 000   |
|   |                |   |                |                      |            |        |    | 000   |
|   |                |   |                |                      |            |        |    | 000   |
|   |                |   |                |                      |            |        |    | 000   |
|   |                |   |                |                      |            |        |    | 000   |

**CONTRO**

| 1 | CODICE FISCALE | REG. CONIUGI<br>O NATURA<br>DEL BENE<br>C/S/P | PROG.<br>SOGG. | QUOTA IN<br>FRAZIONE | DIRITTO | COMUNE |    | PROV.  |
|---|----------------|---|----------------|----------------------|---------|--------|----|--------|
|   |                |   |                |                      |         | CD     | RS |        |
|   |                |   |                |                      |         |        |    |        |
|   |                |   |                |                      |         |        |    | 000    |
|   |                |   |                |                      |         |        |    | 000    |
|   |                |   |                |                      |         |        |    | 000    |
|   |                |   |                |                      |         |        |    | 000    |
|   |                |   |                |                      |         |        |    | 000    |
|   |                |   |                |                      |         |        |    | 000    |
|   |                |   |                |                      |         |        |    | 000    |
|   |                |   |                |                      |         |        |    | 050064 |
|   |                |   |                |                      |         |        |    | 000    |

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE  
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 3 UTILIZZATI



DESCRIZIONE DEI PATTI E/O CONDIZIONI, RAPPORTO DI PARENTELA CON IL DE CUIUS (per atti mortis causa),  
OVVERO ALTRI ASPETTI DELL'ATTO CHE SI RITIENE UTILE PUBBLICARE

L'accesso al locale ha luogo dalla strada privata ed è costituito da porta di metri 1,20 X H. 2,10 (uno e venti per due e dieci) atta al passaggio delle persone e dei trasformatori; tale apertura è munita di serramento. Il locale ha un accesso con fondo regolare attraverso la strada privata, individuato dalla colorazione gialla nella planimetria (scala 1:500). L'ingresso al locale viene riservato esclusivamente al personale dell'ENEL, che avrà inoltre accesso alle altre parti dello stabile percorse dalle condutture elettriche di cui alla servitù. Le opere murarie costituenti il locale restano di proprietà dello stesso concedente che ne curerà la manutenzione straordinaria. Le apparecchiature elettriche ed accessorie mediante le quali si esercita la presente servitù sono e restano di proprietà dell'ENEL, che si riserva la facoltà di apportarvi eventuali modifiche. Il concedente, in deroga a quanto disposto dal IV comma dell'articolo 122 del T. U. 11 dicembre 1983 numero 1775, si impegna a non fare o permettere alcuna cosa che possa diminuire l'uso della servitù o renderla scomoda, o che comporti la rimozione o lo spostamento degli apparecchi e delle condutture elettriche. La servitù costituita con il presente atto durerà per tutto il tempo in cui l'ENEL, o chi per esso, avrà necessità di esercitare le apparecchiature installate nel locale cabina. Cessando l'uso per il quale è stata concessa la presente servitù, il locale ritornerà gratuitamente nella piena disponibilità del concedente.

**Aldo Congedo**  
NOTAIO

Piazza Galimberti, 12 - 12100 CUNEO  
Tel. (0171) 642299 - Fax (0171) 683240

FIRMA DEL RICHIEDENTE

*[Firma manoscritta]*

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE  
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 4 UTILIZZATI

RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI

| DATA |    |    | N. PARTICOLARE | DESCRIZIONE E FIRMA |
|------|----|----|----------------|---------------------|
| GG   | MM | AA |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |

ASTE GIUDIZIARIE.IT

ASTE GIUDIZIARIE.IT

**Ispezione telematica**

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione

02/09/1993

 **ASTE  
GIUDIZIARIE.it**

 **ASTE  
GIUDIZIARIE.it**

 **ASTE  
GIUDIZIARIE.it**

 **ASTE  
GIUDIZIARIE.it**



MODULARIO F. TASSE - 144



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE  
ED IL S. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. TL. DI CUNEO Pag. 2 - segue

### NOTA DI TRASCRIZIONE

**Congedo**  
Piazza G. 12100 CUNEO  
Tel. (0171) 696249 Fax (0171) 696249

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA  
GG MM AA  
**- 2 SET. 1993**

N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA  
**20**

N. DI REGISTRO GENERALE  
**6409**

N. DI REGISTRO PARTICOLARE  
**4925**

#### QUADRO A

##### DATI RELATIVI AL TITOLO

|  |   |                                       |                        |
|--|---|---------------------------------------|------------------------|
| FORMA DEL TITOLO                               | DESIGNAZIONE<br><b>ATTO NOTARILE PUBBLICO</b> |                                       |                        |
| ESTREMI DEL TITOLO                             | DATA  | GG MM AA                              | NUMERO DEL RIFERIMENTO |
|  |   | <b>04 08 93</b>                       | <b>61378</b>           |
| PUBBLICO UFFICIALE<br>o<br>AUTORITA' EMITTENTE | CATEGORIA                                     | COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE) | PROVINCIA (CITTA')     |
|  | <b>1</b>                                      | <b>CONGEDO - ALDO</b>                 | <b>CN</b>              |
|  | SEDE COMUN.                                   |                                       |                        |
|  | <b>CUNEO</b>                                  |                                       |                        |

##### DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

|                                       |   |   |                                 |
|---------------------------------------|---|---|---------------------------------|
| ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE | DESIGNAZIONE<br><b>SERVITU' DI ELETTRODOTTO</b>                         | PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO | CODICE<br><b>123</b>            |
|                                       |   | <input type="checkbox"/>                          |                                 |
| PRESENZA DI CONDIZIONE                | SOSPENSIVA <input type="checkbox"/> RESOLUTIVA <input type="checkbox"/> | TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO                    | INIZIALE                        |
|                                       |   |   | GG MM AA                        |
| PATTI AGGIUNTIVI                      | DESCRIZIONE   | DESCRIZIONE                                       | DESCRIZIONE                     |
|                                       |   |   |                                 |
| DATI PER ATTI MORTIS CAUSA            | DATA DI MORTE   | GG MM AA  | SUCCESSIONE TESTAMENTARIA       |
|                                       |   |   | <input type="checkbox"/>        |
|                                       |   |   | RENUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO |
|                                       |   |   | <input type="checkbox"/>        |

##### ALTRI DATI

|   |                                   |  |  |
|---|-----------------------------------|--|--|
| ESTREMI DELLA FORMALITA' DI RIFERIMENTO                         | DATA                              | GG MM AA                                     | NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE               |
|   |                                   |  |  |
| PARTI LIBERE NEL QUADRO DI RELATIVE A                           | QUADRO A <input type="checkbox"/> | QUADRO B <input checked="" type="checkbox"/> | QUADRO C <input checked="" type="checkbox"/> |
| RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITA' EMITTENTE) | COGNOME E NOME                    |  |  |

RISERVATO ALL'UFFICIO

|                                |          |                        |                |                                    |               |
|--------------------------------|----------|------------------------|----------------|------------------------------------|---------------|
| NUMERO DI PAGINE               | <b>4</b> | IMPOSTA IPOTECARIA L.  | <b>150.000</b> | ESECUITA LA FORMALITA' ESATTE LIRE | <b>050061</b> |
| NUMERO DI UNITA' NEGOZIALI     | <b>1</b> | PENA PENUNZIARIA L.    |                | IL CONSERVATORE                    |               |
| NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE    | <b>1</b> | BOLLO L.               | <b>15000</b>   | TIMBRO A CALENDARIO                |               |
| NUMERO DI SOGGETTI CONTRO      | <b>1</b> | DIRITTO SCRITTURATO L. |                |                                    |               |
| ROCCHE, CAMPIONE CERTO ART. N. |          | TASSA IPOTECARIA L.    | <b>23000</b>   |                                    |               |
| PRENOT. A DEBITO ART. N.       |          | TOTALE GENERALE L.     | <b>188000</b>  |                                    |               |

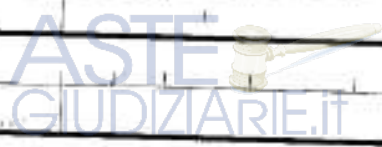


**QUADRO B-IMMOBILI**

|   |  |  |                                |  |
|---|--|--|--------------------------------|--|
| PROGRESSIVITA' REGIONALE<br>PROGRESSIVITA' LOCALITA' NECESSARIA | IDENTIFICAZIONE ATTUALE DELL'IMMOBILE  |  | DATI DESCRITTIVI DELL'IMMOBILE |  |
|   | IDENTIFICAZIONE DELL'IMMOBILE NELLA FORMALITA' IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE (ove diversa da quella attuale) |  | INDIRIZZO                      |  |



| COMUNE            | CODICE CAT. | SEZ. | FOLGIO | PARTIC. | SUB. | NAT. | SUPERF. ETTARI | M. QUADR. | N. VANI |
|-------------------|-------------|------|--------|---------|------|------|----------------|-----------|---------|
| CUNEO             | D205        | T    | 85     | 84      |      | T    |                |           |         |
| VIA BASSE S. ANNA |             |      |        |         |      |      |                |           |         |



QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE  
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI DI TIPO 1 UTILIZZATI







DESCRIZIONE DEI PATTI E/O CONDIZIONI, RAPPORTO DI PARENTELA CON IL DE GIUS (per atti mortis causa),  
OVVERO ALTRI ASPETTI DELL'ATTO CHE SI RITIENE UTILE PUBBLICARE

Il concedente costituisce sopra il proprio locale ed a favore degli impianti elettrici servitù di elettrodotto consistente nel diritto di mantenere ed esercitare apparecchiature di trasformazione di smistamento dell'energia, nonché del diritto di passaggio delle condutture elettriche di collegamento della cabina alla rete di media e bassa tensione e delle condutture di distribuzione delle utenze. Per effetto della patuita servitù l'Ente proprietario o comunque esercente l'elettrodotto potrà installare od infiggere nel predetto locale le apparecchiature elettriche ed accessorie necessarie all'esercizio, potrà posare ed addurre al locale le condutture elettriche di cui sopra, secondo il tracciato tecnicamente più idoneo, potrà infiggere dispersori per l'impianto di messa a terra secondo le norme del Comitato Elettrico Italiano, ed inoltre fare accedere proprio personale o mezzi al locale di cui trattasi. Il locale ha una superficie calpestabile di mq. 14, una superficie coperta di mq. 18 ed un volume V/p di mc. 47 ed è individuato dalla colorazione rossa nella planimetria allegata all'atto. Le apparecchiature elettriche ed accessorie mediante le quali si esercita la servitù sono e restano di proprietà dell'ENEL, che si riserva la facoltà di apportarvi eventuali modifiche. Il concedente, in deroga a quanto disposto dal IV comma dell'art. 122 del T.U. 11 dicembre 1983 n. 1775, si impegna a non fare o permettere alcuna cosa che possa diminuire l'uso della servitù o renderla incomoda, o che comporti la rimozione o lo spostamento degli apparecchi e delle condutture elettriche. La servitù costituita con l'atto durerà per tutto il tempo in cui l'ENEL, o chi per esso, avrà necessità di esercitare le apparecchiature installate nel locale cabina. Cessando l'uso per il quale è stata concessa la presente servitù, il locale ritornerà gratuitamente nella piena disponibilità del concedente.

**Aldo Congedo**  
NOTAIO

Piazza Galimberti, 12 - 12100 CUNEO  
Tel. (0171) 693313 - Fax (0171) 899040

FIRMA DEL RICHIEDENTE

*[Firma manoscritta]*

QUALORA LO SPAZIO NON FOSSE SUFFICIENTE  
INDICARE IL NUMERO DI ALLEGATI O TIPO E UTILIZZATI

RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI

| DATA |    |    | N. PARTICOLARE | DESCRIZIONE E FIRMA |
|------|----|----|----------------|---------------------|
| GG   | MM | AA |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |
|      |    |    |                |                     |

Firmato Da: NAGLERI CRISTIANO Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serie#: 078394

**Ispezione telematica**

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di trascrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione 07/09/1982

La formalità è stata validata dall'ufficio













236-152

NOTA DI TRASCRIZIONE

dell'atto a rogito notaio Armando Aceto in data 27

agosto 1982 n. 53507 di repertorio non registrato

perché in tempo utile portante vendita

*vendita*

A FAVORE



|            |       |
|------------|-------|
| Tassa      | _____ |
| Sopratassa | _____ |
| Scritt.    | 300   |
| Bollo reg. | 6.500 |
|            | 6.800 |
| Emid.      | 3.000 |
| Totale     | 9.800 |

CONTRO



dei seguenti immobili situati nel comune di Roccavione

(Cuneo) costituiti da fabbricati e terreni, immobili così *1 1183-159r*

catastralmente individuati: per intero

foglio 15 n.555 fabbricato da accertare all'urbano di *L*

are cinquantasei e centiare sessanta senza reddito

foglio 15 n.585 prato classe 3 di are duecentosettanta *2 1183-160r*

tadue R.D.L:35,36 R.A.L.10,88

F.15 n.625 castagneto da frutto classe 4 di are cinque

e centiare settantadue R.D.L.2,35 R.A.L.1,85

F.15 n.637 incolto sterile di centiare sessantasei

senza reddito;

038002

F.15 n.634 fabbricato rurale di centiare ventitre

senza reddito;

quota pari a 1/2



F.15 n.631 corte rurale di centiare ventuna senza reddito;

per intero della società venditrice



F.15 n.ri 555-556-557-558-559-560 piano T-1-2 cat. D/1 RCL.5400

Gli immobili suddetti formano unico corpo fra le coe-  
renze: strada vicinale Brignola, Ecalera del Piano,  
Albonico Maria, Paolo e Giuseppe, Fantino Bartolomeo  
Ghibbaudo Giovanni, Giorgio ed Antonio, Mazzucco Maria  
Rosa, Antisio Girauda Michelina Irma, Caterina Giovanni-  
na, e Carla Maria, Fantino Pasqualino, Girauda Costanzo,  
Fantino Giovanni, Giordano Luca, Girauda Lucia, Massa  
Giovanni Battista salvo altri.  
Prezzo L.57.000.000 soddisfatto.

*[Handwritten signature]*



**Ispezione telematica**

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. [REDACTED]

Registro particolare n. [REDACTED]

Data di presentazione

14/06/1983

Variata in data

27/07/2004

La formalità è stata validata dall'ufficio



Dott. RAFFAELLO DI GIROLAMO  
NOTAIO



N/ 36962/12823 del repertorio

ASTE GIUDIZIARIE.it  
267-64

NOTA PER TRASCRIZIONE

14.6.11.1983

a favore del

COMUNE di CUNEO

contro

Inedificazione

Tassa 50.000  
Sopratassa  
Scritt. 300  
Bolli-reg. 650.0

RISULTANTE

56800  
Emd. 3000  
Totale 59800

dall'atto di VINCOLO DI INEDIFICAZIONE ricevuto dal  
dr RAFFAELLO DI GIROLAMO, Notaio in Boves, il 9.6.1983  
registrato a CUNEO il 10.6.1983 al numero 3267  
serie 1° con L. 100.300=

Con detto atto, la

F  
/  
e

con sede in CUNEO, in persona del socio e legale  
rappresentante, con poteri di firma, signor GIORDANO  
ADRIANO, ha sottoposto a vincolo di inedificazione,

1183-159

l'immobile sito nel territorio del COMUNE di CUNEO,  
di mq. 671 contrassegnato con tratteggio diagonale  
nella planimetria allegata al suddetto atto.

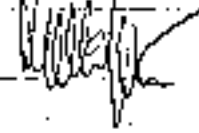
025237

Detto immobile confina da nord con la particella  
7 del foglio 85, da est e da sud con altra proprietà  
della società suddetta e da ovest con il Fiume Stura  
ed è catastalmente individuato al mappale 48/Parte

del foglio di mappa B5 del comune di CUNEO.

Detto vincolo è stato espresso in relazione alla  
domanda di concessione di cui alla lettera del COMUNE  
di CUNEO del 3.6.1983 e quindi è stata vincolata la  
area suddetta fatta eccezione per la porzione che sa-  
rà occupata dal fabbricato autorizzando e contrasse-  
gnata con colore rosso nella suddetta planimetria.

L'ESIBENTE =



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



**Ispezione telematica**

n. T1 187004 del 17/03/2022

Inizio ispezione 17/03/2022 11:51:31

Tassa versata € 3,60

Richiedente NGLCST

Nota di iscrizione

Registro generale n.

Registro particolare n.

Data di presentazione

Variata in data

03/07/1984

05/03/2004

La formalità è stata validata dall'ufficio





Dott. RAFFAELLO DI GIROLAMO  
NOIARO

n. 38047 / 13297 del Repertorio.-

ASTE GIUDIZIARIE.it  
47-181  
3 LUG. 1984

NOTA PER ISCRIZIONE IPOTECARIA:

a favore di :

BANCA CUNEESE LAMBERTI MEINARDI & C.- società per  
azioni " con sede in CUNEO- ivi pure elettivamente do-  
miciliata.-

Iscrizione di ipoteca  
per L. 63.000.000

contro :

[Redacted area]

Tassa \_\_\_\_\_  
Sopratassa \_\_\_\_\_  
Scritt. 450  
Bollo reg. \_\_\_\_\_  
Emd. 3000  
Totale 3450

vamente domiciliata presso lo studio del Notaio R.

DI GIROLAMO- in CUNEO, Corso Nizza n. 46-

RISULTANTE:

dall'atto di MUTUO IPOTECARIO, ricevuto dal Dr. RAFFAELLO DI GIROLAMO- Notaio in BOVES il 4 giugno 1984 registrato a Cuneo il 21 giugno 1984 al n. 481- serie 1°-E- vol. 288 - con Lire: abbonamento-

Fi  
230 - 100  
339 - 49

A GARANZIA :

a) per il capitale mutuato in Lire: 43.700.000-

b) per tre annualità di interessi al

tasso del 14,40% annuo, per rimborso im-

poste e tasse anche stragiudiziali ed irre-

petibili, per eventuali interessi di mora

005191

premi di assicurazioni, incendi e rischi ac-

cessori e per ulteriore ragione della Ban-

ca, a calcolo e senza pregiudizio  
del più in lire 19.300.000  
- e così in totale Lire 63.000.000 -

SUI SEGUENTI BENI IMMOBILI

- siti in COMUNE di CUNEO - BASSE DI S. ANNA, e precisa-  
mente :

- UN CAPANNONE destinato ad uso ricovero automezzi  
ed Auto Officina, della superficie di mq. 312, in cor-  
so di costruzione, su di un appezzamento di terra  
descritto in Catasto al foglio di mappa B5, parti-  
cella 4B/ parte del COMUNE di CUNEO, confinante:

- da est e da sud con altra proprietà della società  
"S.C.E.I. - s.n.c." e da ovest con il fiume Stura.

L'ipoteca sopra concessa, colpirà l'unità immobi-  
liare su descritta, e si estenderà a tutte le sue di-  
pendenze, pertinenze, accessioni, diritti e ragioni  
con gli impianti ed infissi esistenti, nonché pro-  
quota le comproprietà, comunioni e ragioni condominia-  
li di sua spettanza.

Con detto atto, la BANCA CUNEOSE LAMBERTI MEINARDI  
& C. - s.p.a. - con sede in CUNEO - ha concesso alla  
" IMPRESA ARTIGIANA "S.C.E.I. Società Cuneese Estrazio-  
ne Inerti s.n.c." con sede in CUNEO, che in persona  
del suo Legale rappresentante signor GIORDANO ADRIANO  
ha accettato, un mutuo fruttifero di lire 43.700.000

da destinare alla spesa di : COSTRUZIONE di un CAPAN-  
NONE per ricovero automezzi ed autoofficina.-

-che la parte mutuataria si è obbligata di restituire

alla stessa "BANCA CUNEESE LAMBERTI MEINARDI & C

s.p.a." nel termine di anni cinque (5) mediante il

pagamento di numero 10 rate semestrali, costanti e

posticipate dell'importo ciascuna di Lire 6.279.543

(seimilioneiduecentosettantanovenmilacinquecentoquaran-

tatrelire ) comprensive di capitale ed interessi,

scadenti rispettivamente il 30. giugno - ed il 31.

dicembre di ogni anno, a partire dalla prima scaden-

za del 30. giugno 1984.-

Il mutuo è stato concesso ai sensi e per gli ef-  
fetti del D.P.R. 29.09.1973 n.601 - titolo IV\*-

L'ESISTENTE



005192

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

