

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Ripristino con demolizioni dell'immobile sito in Cagliari, Loc. Medau Su Cramu n. 10, piano terra e primo, distinto al NCEU di Cagliari alla Sez. A, foglio 29, mappale 4, sub 1. Consulenza tecnica per conto Tribunale Civile di Cagliari – Barclays Bank PLC vs xxxxxx – R.Es. 150/2013.

COMMITTENTE:

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

Cagliari, 03/02/2017

IL TECNICO

ASTE
GIUDIZIARIE.it 

ASTE
GIUDIZIARIE.it 



| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|---------------------------|---|------------|-------|-------|--------|----------|----------|----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | |
| | LAVORI A MISURA | | | | | | | |
| 1 D.0012.0004. 0001 | Demolizione totale di fabbricati con strutture portanti in legno, pietrame in genere, muratura e ferro, per la parte fuori terra e per qualsiasi altezza, valutata a metro cubo vuoto per pieno con riferimento alle superfici esterne dei volumi al di sopra del piano di campagna o di marciapiede con esclusione di aggetti, balconi, cornicioni, parapetti e volumi al di sopra della linea di gronda dei tetti; compresa l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, le precauzioni e cautele necessarie per evitare danni ad eventuali fabbricati vicini e a terzi, le necessarie puntellature, l'impiego di mezzi segnaletici diurni e notturni, l'innaffiamento ed il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Eseguita con mezzi meccanici e, ove occorre, con intervento manuale, inclusi il carico del materiale su automezzo con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata a metro cubo vuoto per pieno. Porticato laterale Porticato sul retro Cantinetta sul retro Cantina laterale Porticato prospetto principale Parapetto terrazza *(lung.=8,60+2,4+3,6) | | | | | | | |
| | SOMMANO m3 | | | | | 247,91 | 22,11 | 5'481,29 |
| 2 D.0012.0004. 0008 | Demolizione parziale di strutture di fabbricati in conglomerato cementizio non armato, eseguita in qualsiasi condizione, altezza e profondità, compresa l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, le precauzioni e cautele necessarie per evitare danni ad eventuali fabbricati vicini e a terzi, le necessarie puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, l'impiego di mezzi segnaletici diurni e notturni, l'onere delle cautele da adottare per demolire a piccoli tratti le strutture collegate a ridosso del fabbricato o a loro parti escluse dalla demolizione, l'innaffiamento ed il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Eseguita con mezzi meccanici e, ove occorre, con intervento manuale, incluso il carico del materiale su automezzo con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per il volume effettivo di struttura da demolire. Parte di solaio terrazza | | | | | | | |
| | SOMMANO m3 | | | | | 2,28 | 213,25 | 486,11 |
| 3 D.0013.0005. 0007 | TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne. Ripristini pitture intonaci a seguito delle demolizioni Parapetto nuovo | | | | | | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 79,60 | 9,36 | 745,26 |
| 4 D.0012.0021. 0014 | Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per ripresa dell'intonaco da misurarsi "vuoto per pieno" sulla superficie complessiva fatta eccezione per le aperture di superficie superiore a 4 m2 Verifica e ripristino intonaci a seguito demolizioni parapetto nuovo | | | | | | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 52,60 | 31,84 | 1'674,88 |
| | Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009 | | | | | | | 8'387,34 |

