

Visura storica per immobile senza intestati
Situazione degli atti informatizzati al 17/05/2024

Data: 17/05/2024 Ora: 17.28.30

Segue

Visura n.: T301913 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di POSITANO (Codice:G932)
Catasto Fabbricati	Provincia di SALERNO Foglio: 4 Particella: 188

Unità immobiliare dal 28/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	188		1		D/2				Euro 145.200,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/03/2012 Pratica n. SA0175690 in atti dal 28/03/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15840.1/2012)
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. SA0176964 del 29/03/2012				Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										
Riserve		1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 3 - Errate generalita' in atto										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G932 - Foglio 4 - Particella 188

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/04/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	188		1		D/2				Euro 68.843,70	VARIAZIONE del 01/04/2011 Pratica n. SA0193908 in atti dal 01/04/2011. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 18362.1/2011)
Indirizzo		VIALE PASITEA n. 344 Piano S9 - I-S1										
Notifica						Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Visura storica per immobile senza intestati

Situazione degli atti informatizzati al 17/05/2024

Data: 17/05/2024 Ora: 17.28.30

Segue

Visura n.: T301913 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	188		1		D/2				Euro 68.843,70 L. 133.300.000	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/04/1999 Pratica n. 360533 in atti dal 04/10/2001 COMPRAV. (n. 13417.1/1999)
Notifica					Partita					Mod.58	-	
Riserve		1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti										

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/01/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	188		1		D/2				L. 133.300.000	SCRITTURA PRIVATA del 15/01/1998 in atti dal 02/11/1999 COMPRAVENDITA (n. 4948.1/1998)
Indirizzo		VIA PASITEA Piano 1S - 2S - 3S										
Notifica					Partita		1001343			Mod.58	-	
Annotazioni		di stadio: passaggi intermedi da esaminare										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	188		1		D/2				L. 133.300.000	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 16/03/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
Indirizzo		VIA PASITEA Piano 1S - 2S - 3S										
Notifica					Partita		820			Mod.58	-	

Visura storica per immobile senza intestati
Situazione degli atti informatizzati al 17/05/2024

Data: 17/05/2024 Ora: 17.28.30

Fine

Visura n.: T301913 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/07/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	188				D/2				L. 133.300.000	RETTIFICA DI ERRORI del 28/07/1993 in atti dal 28/07/1993 SI RETT.LA RENDITA CATASTALE PER ERRORE IMPUT. ALL'UFFICIO E COMMESSO IN SEDE DI DITAZIONE (n. 23.1/1993)
Indirizzo		VIA PASITEA Piano 1S - 2S - 3S										
Notifica		Partita					820		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	188				D/2				L. 133.900.000	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA PASITEA Piano 1S - 2S - 3S										
Notifica		Partita					820		Mod.58		-	

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Salerno**

Dichiarazione protocollo n. SA0193908 del 01/04/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Positano

Via Pasitea

civ. 344

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 188

Subalterno:

Compilata da:

Morlondo Giuseppe

Iscritto all'albo:
Geometri

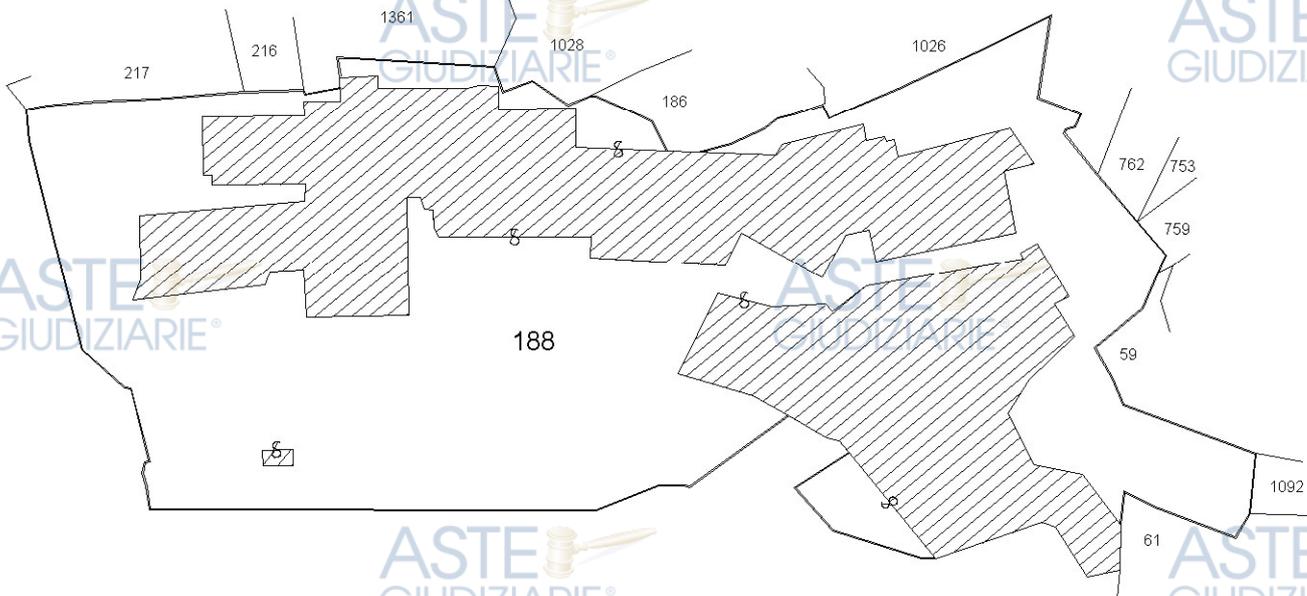
Prov. Milano

N. 8945

Scheda n. 1

Scala 1:1000

IDENTIFICAZIONE AREA DI PERTINENZA



Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Salerno

Dichiarazione protocollo n. SA0193908 del 01/04/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Positano

Via Pasitea

civ. 344

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 188

Subalterno:

Compilata da:

Morlondo Giuseppe

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Milano

N. 8945

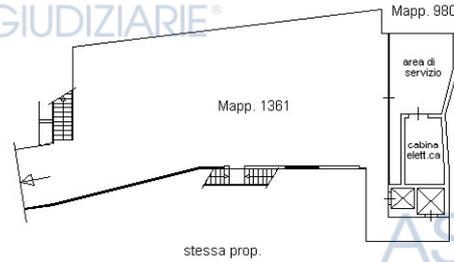
Scheda n. 2

Scala 1:500

PIANO TERRA

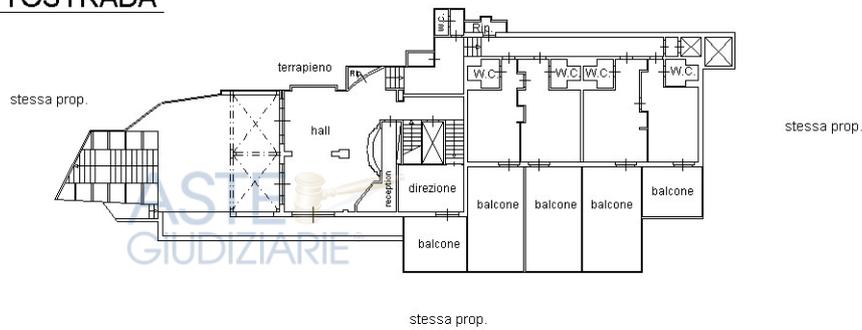
H= 2.70

CORPO CENTRALE



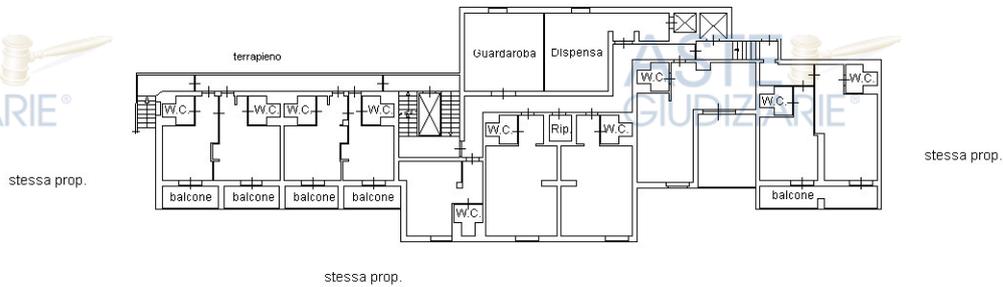
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA

H= 2.70



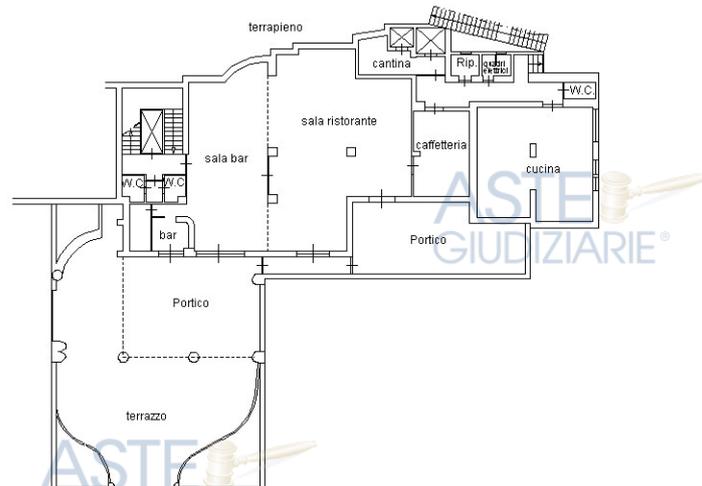
PIANO SECONDO SOTTOSTRADA

H= 2.70



PIANO TERZO SOTTOSTRADA

H= 2.70



Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Salerno

Dichiarazione protocollo n. SA0193908 del 01/04/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Positano

Via Pasitea

civ. 344

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 188

Subalterno:

Compilata da:

Moriondo Giuseppe

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Milano

N. 8945

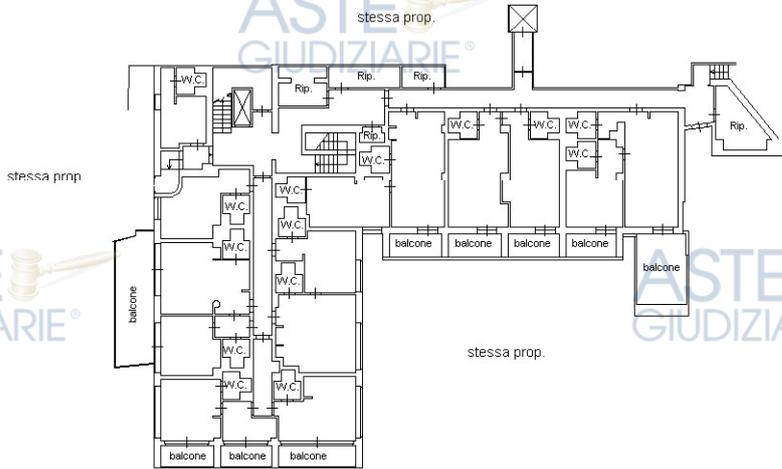
Scheda n. 3

Scala 1:500

PIANO QUARTO SOTTOSTRADA

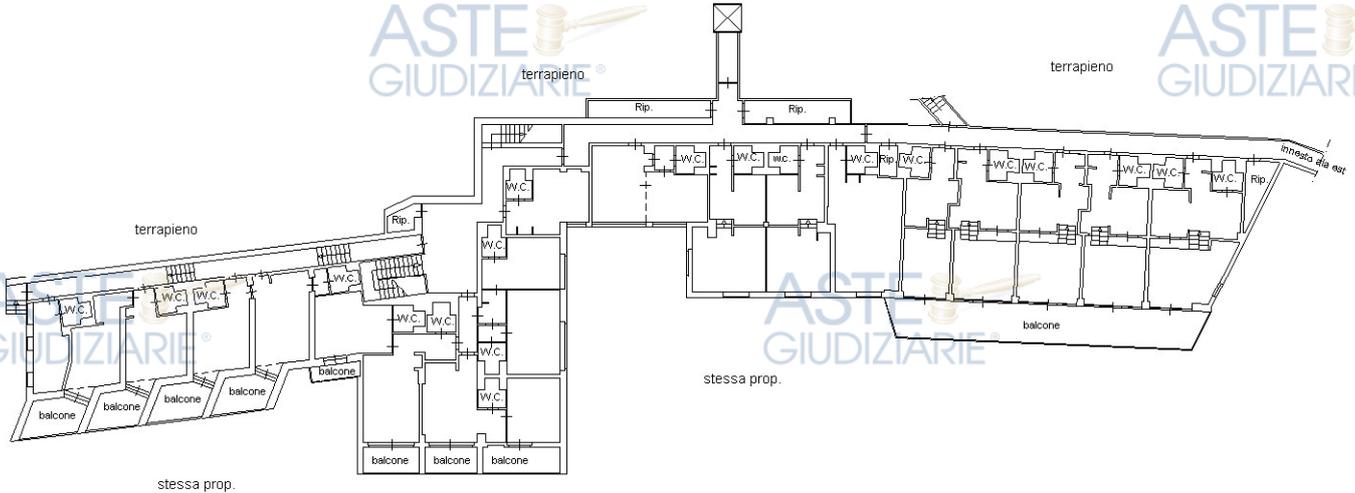
H= 2.70

CORPO CENTRALE



PIANO QUINTO SOTTOSTRADA

H= 2.70



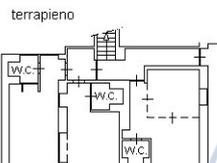
PIANO SESTO SOTTOSTRADA

H= 2.70



PIANO SETTIMO SOTTOSTRADA

H= 2.70



Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Salerno

Dichiarazione protocollo n. SA0193908 del 01/04/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Positano

Via Pasitea

civ. 344

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 188

Subalterno:

Compilata da:

Morlondo Giuseppe

Iscritto all'albo:

Geometri

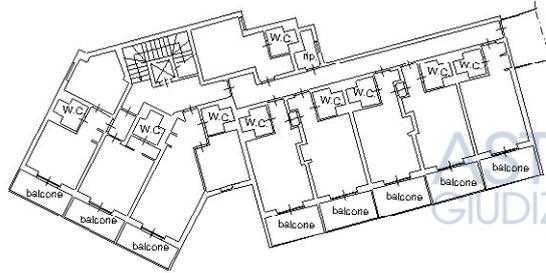
Prov. Milano

N. 8945

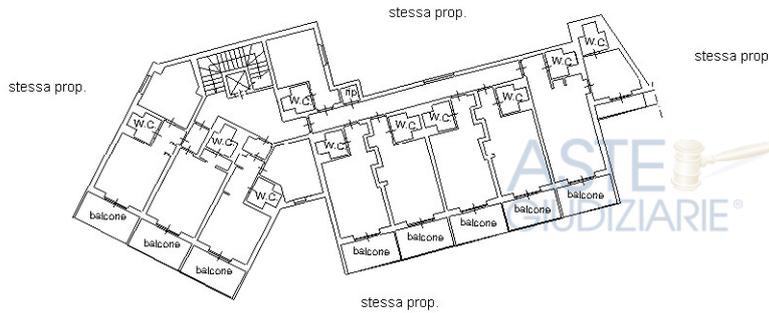
Scheda n. 4

Scala 1:500

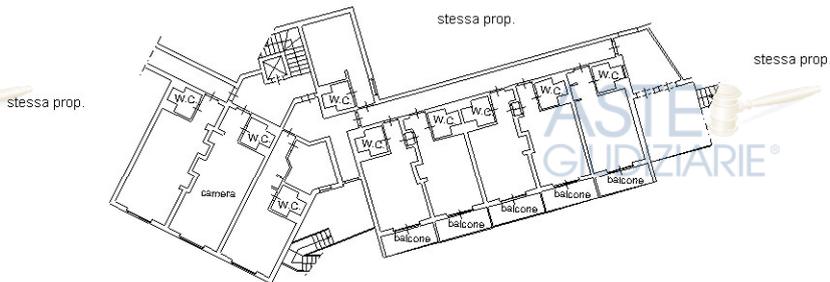
PIANO TERZO SOTTOSTRADA - ALA EST
H= 2.70



PIANO QUARTO SOTTOSTRADA - ALA EST
H= 2.70



PIANO QUINTO SOTTOSTRADA - ALA EST
H= 2.70



Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Salerno

Dichiarazione protocollo n. SA0193908 del 01/04/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Positano

Via Pasitea

civ. 344

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 188

Subalterno:

Compilata da:

Morlondo Giuseppe

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Milano

N. 8945

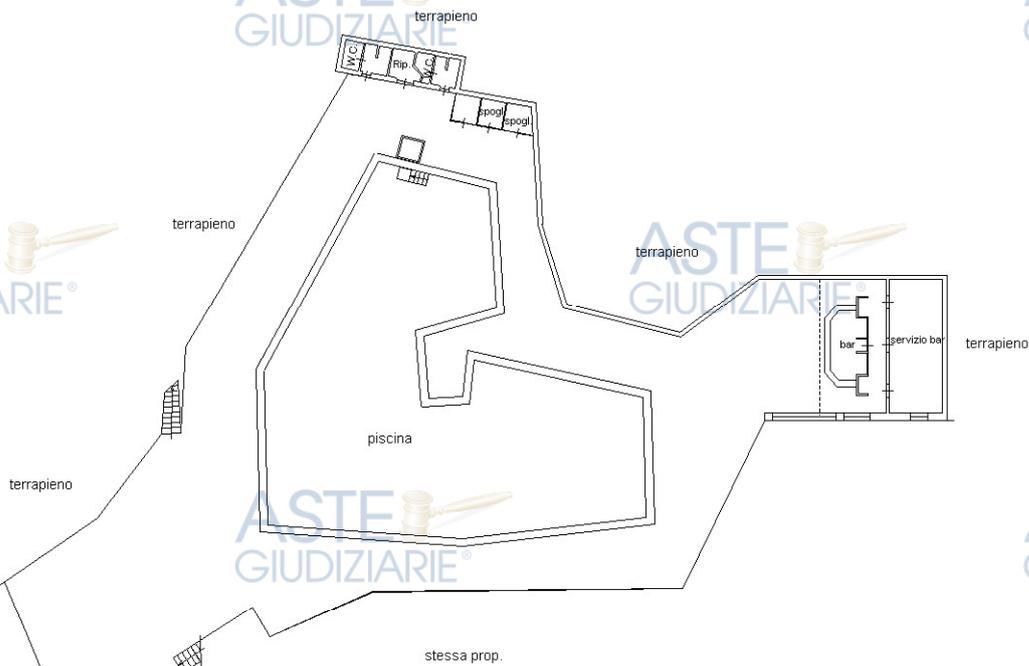
Scheda n. 5

Scala 1:500

PIANO SETTIMO SOTTOSTRADA

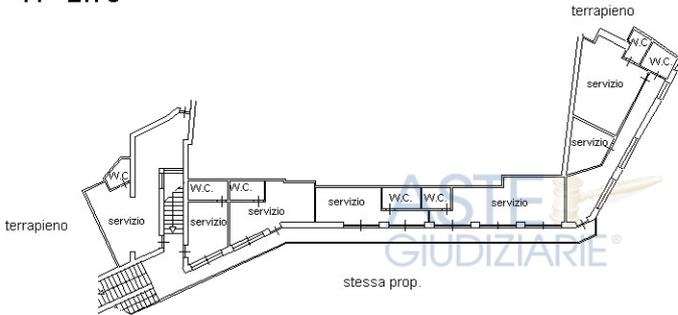
PISCINA

H= 2.70



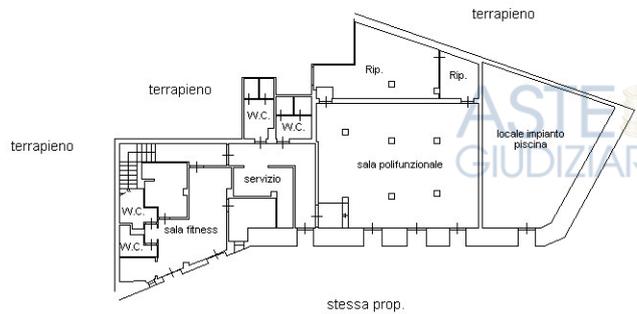
PIANO OTTAVO SOTTOSTRADA

H= 2.70



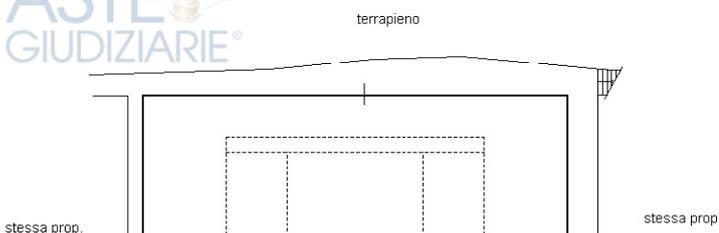
PIANO NONO SOTTOSTRADA

H= 2.70



PIANO NONO SOTTOSTRADA

CAMPO DA TENNIS



Ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

Notifica	Partita	Mod.58
----------	---------	--------

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/07/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
D'UFFICIO del 22/07/2021 - RIUNIFICAZIONE TITOLARITA' X ERRONEA VOLTURAZIONE Voltura n. 38957.1/2023 - Pratica n. SA0173895 in atti dal 06/11/2023			

Situazione degli intestati dal 22/07/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
MODIFICA DENOMINAZIONE Voltura n. 30279.1/2022 - Pratica n. SA0153743 in atti dal 26/10/2022			
TNL Registrazione n. 71298 registrato in data 02/08/2021 - ASS STRAORD.			

Situazione degli intestati dal 23/03/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 22/07/1999			
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 23/03/2011 Pratica n. SA0178437 in atti dal 23/03/2011 COSTITUZIONE (n. 4731.1/2011)			

Situazione degli intestati dal 08/03/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
1945			
Volume 9990 n. 2260 - REC.DV. 503488/11-SUCC. COLASUONNO GAETANO Voltura n. 36701.3/2023 - Pratica n. SA0163546 in atti dal 24/10/2023			

Situazione degli intestati dal 22/07/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
*			
(1) Proprieta' 99937/100000 fino al 22/07/2021			



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/07/2024 Ora: 17.39.31

Fine

Visura n.: T332222 Pag: 3

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 22/07/1999 Pubblico ufficiale FOLCO SCHIAVO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 164096 Sede TNL Registrazione n. 19769 registrato in data 26/09/1999 - VENDITA Voltura n. 15041.1/2022 - Pratica n. SA0083860 in atti dal 17/06/2022
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 04/05/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	NOTARILE PUBBLICO del 04/05/1999 Pubblico ufficiale FOLCO SCHIAVO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 163614 Registrazione Volume 2V n. 11400 registrato in data 12/05/1999 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6450.1/2023 - Pratica n. SA0026405 in atti dal 24/02/2023		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

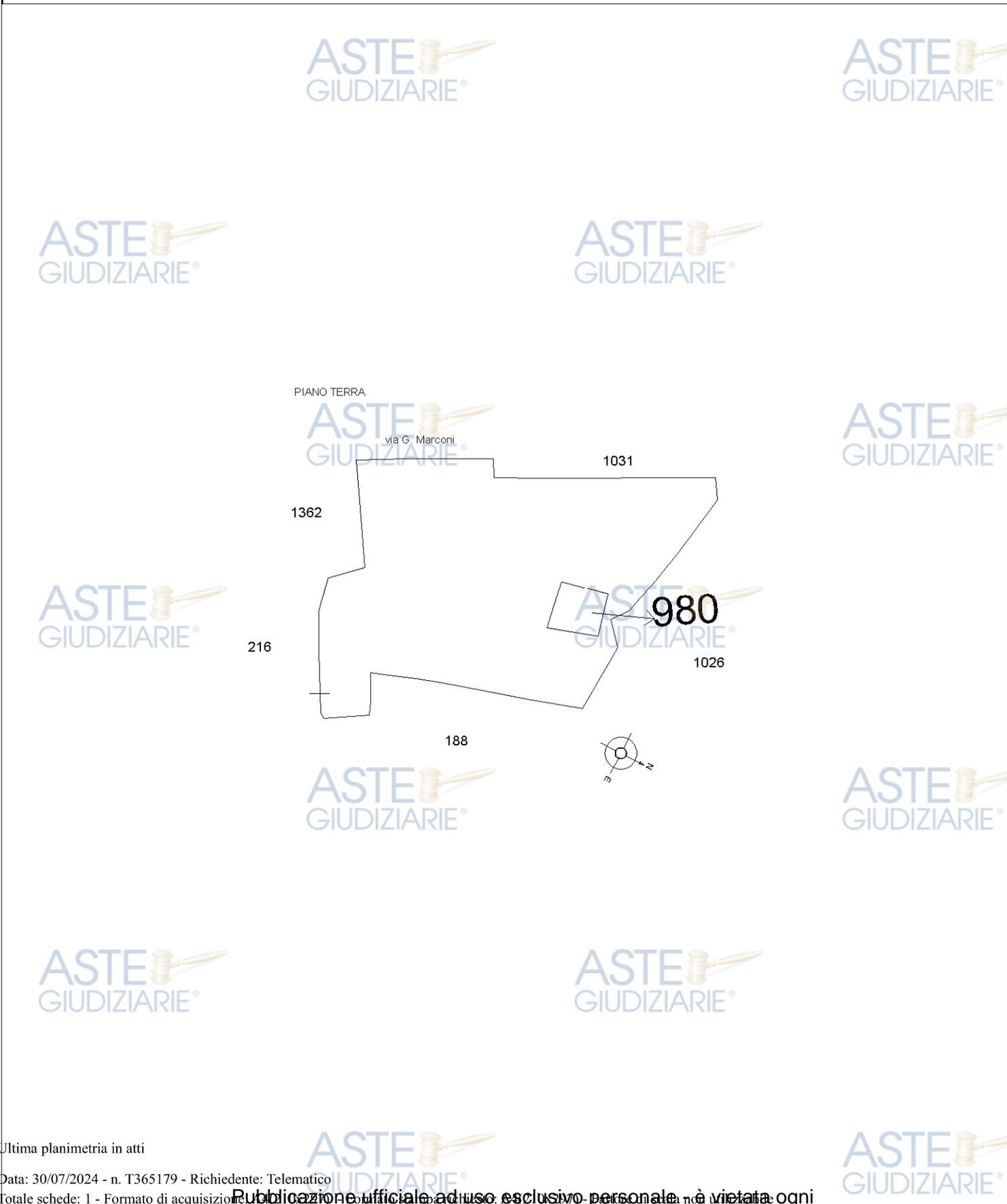
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Salerno**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Cinque Claudio	
Iscritto all'albo: Ingegneri	
Prov. Salerno	N. 1302

Comune di Positano	Protocollo n. SA0178437 del 23/03/2011
Sezione: Foglio: 4 Particella: 1361	Tipo Mappale n. 90269 del 14/02/2011
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	



Ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile senza intestati
Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

Data: 30/07/2024 Ora: 16.41.33

Segue

Visura n.: T298358 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di POSITANO (Codice:G932)
Catasto Fabbricati	Provincia di SALERNO Foglio: 4 Particella: 1362

Unità immobiliare dal 20/11/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		4	1362				F/1		45 m ²			VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/11/2014 Pratica n. SA0360393 in atti dal 20/11/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 111517.1/2014)	
Indirizzo		VIA GUGLIELMO MARCONI Piano T											
Notifica							Partita						Mod.58
Riserve		1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi ; 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G932 - Foglio 4 - Particella 1362

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/12/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		4	1362				F/1		45 m ²			RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 07/11/2013 Pratica n. SA0429594 in atti dal 11/12/2013 COMPRAVENDITA VEDI MOD. UN. N. 36332/13 (n. 29520.1/2013)	
Indirizzo		VIA G. MARCONI Piano T											
Notifica							Partita						Mod.58
Riserve		1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi											



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile senza intestati

Data: 30/07/2024 Ora: 16.41.33

Fine

Visura n.: T298358 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/05/2011

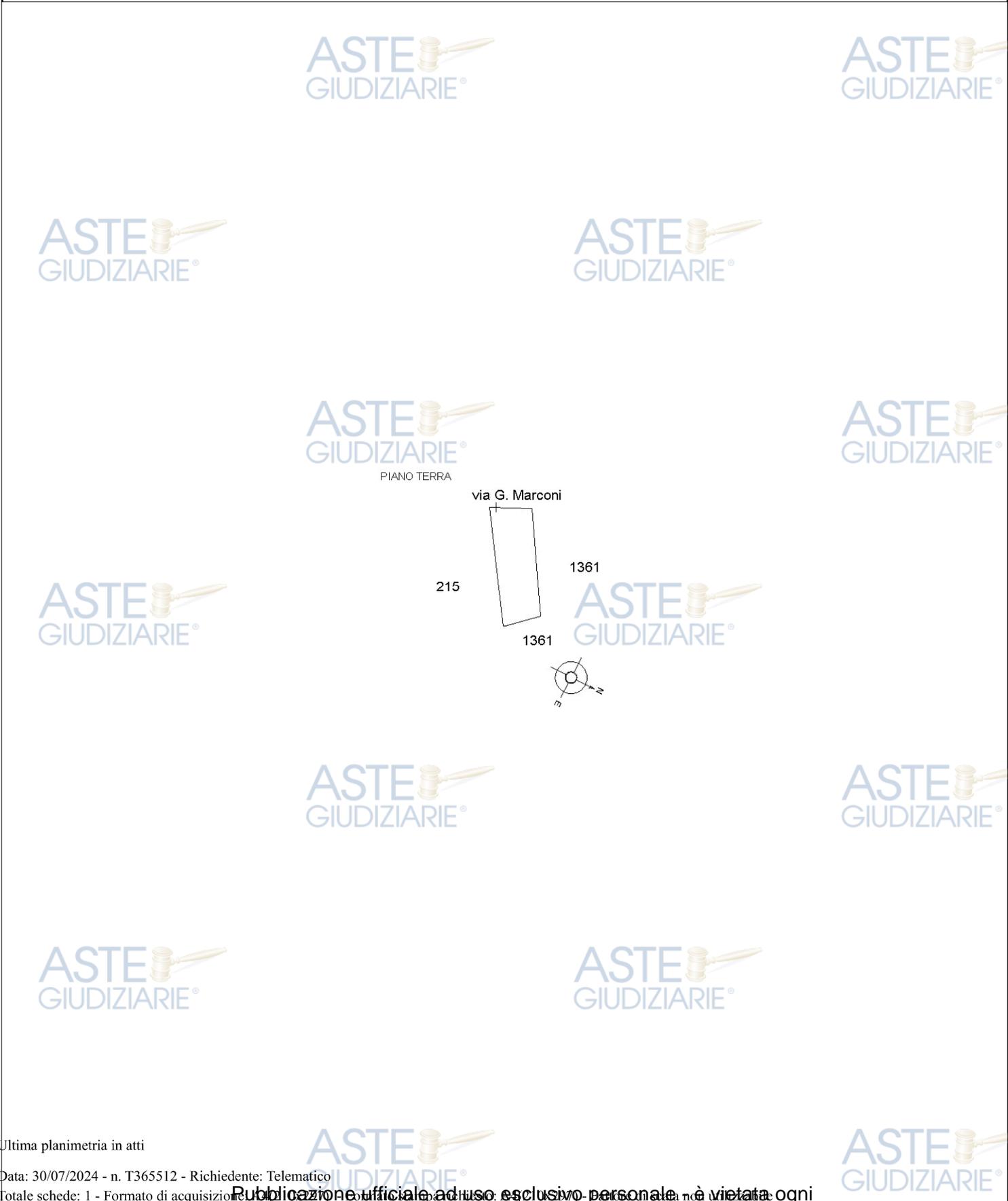
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		4	1362				F/1		45 m ²			COSTITUZIONE del 12/05/2011 Pratica n. SA0283490 in atti dal 12/05/2011 COSTITUZIONE (n. 10433.1/2011)
Indirizzo		VIA G. MARCONI Piano T										
Notifica		Partita					Mod.58					

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Salerno

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Cinque Claudio	
Iscritto all'albo: Ingegneri	
Prov. Salerno	N. 1302

Comune di Positano	Protocollo n. SA0283490 del 12/05/2011
Sezione: Foglio: 4 Particella: 1362	Tipo Mappale n. 90269 del 14/02/2011
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	



Ultima planimetria in atti

Visura attuale sintetica per soggetto senza intestati
 Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SALERNO
Soggetto individuato	[REDACTED]

1. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	1362				F/1		45m ²			VIA GUGLIELMO MARCONI Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/11/2014 Pratica n. SA0360393 in atti dal 20/11/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 111517.1/2014)	Riserva

Immobile 1: Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi ; 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Totale: m² 45

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	SALERNO in atti dal 26/07/2024		NDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26587.1/2024 Reparto PI di

2. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	188		1		D/2				Euro 145.200,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/03/2012 Pratica n. SA0175690 in atti dal 28/03/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15840.1/2012)	Notifica Annotazione Riserva

Visura attuale sintetica per soggetto senza intestati
 Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 11/07/2024 Pubblico ufficiale LINARES MASSIMO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 41616 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26587.1/2024 Reparto PI di SALERNO in atti dal 26/07/2024
--------------------------	--

4. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
									Dominicale	Agrario		
1	4	216		-	FRUTTETO	02	01	00	Euro 2,04	Euro 1,50	VOLTURA D'UFFICIO del 28/07/2005 Pratica n. SA0261305 in atti dal 12/09/2005 TRASCRIZIONE N.26987/2005 (n. 27187.1/2005)	Annotazione Riserva

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: passaggi intermedi da esaminare
Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi ; 3 - Per errate generalita' nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Totale: Superficie .01.00 Redditi: Dominicale Euro 2,04 Agrario Euro 1,50

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 58/100000 in regime di separazione dei beni

DATI DERIVANTI DA	Atto del 11/07/2024 Pubblico ufficiale LINARES MASSIMO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 41616 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26587.1/2024 Reparto PI di SALERNO in atti dal 26/07/2024
--------------------------	--

5. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
									Dominicale	Agrario		
1	5	1329		-	BOSCO CEDUO	01	04	40	Euro 0,32	Euro 0,02	VOLTURA D'UFFICIO del 28/07/2005 Pratica n. SA0261267 in atti dal 12/09/2005 TRASCRIZIONE N.26987/2005 (n. 27182.1/2005)	Annotazione Riserva

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: passaggi intermedi da esaminare
Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi ; 3 - Per errate generalita' nel documento traslativo che da' luogo a voltura



Data: 30/07/2024 Ora: 18.45.24 pag: 4 Fine

Visura attuale sintetica per soggetto senza intestati Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

Visura n.: T358914/2024



Totale: Superficie .04.40 Redditi: Dominicale Euro 0,32 Agrario Euro 0,02

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI				(1) Proprieta' 58/100000 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 11/07/2024 Pubblico ufficiale LINARES MASSIMO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 41616 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26587.1/2024 Reparto PI di SALERNO in atti dal 26/07/2024			

Totale Generale: m² 45 Rendita: Euro 145.200,00



Totale Generale: Superficie .08.10 Redditi: Dominicale Euro 3,27 Agrario Euro 2,22

Unità immobiliari n. 5

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Visura attuale sintetica per soggetto senza intestati
 Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di POSITANO (G932) provincia SALERNO
Soggetto individuato	██████████ 09399090159

1. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	1362				F/1		45m ²			VIA GUGLIELMO MARCONI Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/11/2014 Pratica n. SA0360393 in atti dal 20/11/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 111517.1/2014)	Riserva

Immobile 1: Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi ; 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Totale: m² 45

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ S ██████████	██████████	██████████
	DERIVANTI DA Atto del 11/07/2024 Pubblico ufficiale LINARES MASSIMO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 41616 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26587.1/2024 Reparto PI di SALERNO in atti dal 26/07/2024		

2. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	188		1		D/2				Euro 145.200,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/03/2012 Pratica n. SA0175690 in atti dal 28/03/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15840.1/2012)	Notifica Annotazione Riserva

Visura attuale sintetica per soggetto senza intestati
 Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

Immobile 1: **Notifica:** Notifica effettuata con protocollo n. SA0176964 del 29/03/2012
Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi ; 3 - Per errate generalita' nel documento traslativo che da' luogo a voltura
Totale: Rendita: Euro 145.200,00

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.													
	SALERNO in atti dal 26/07/2024											Repertorio n. 41616 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26587.1/2024 Reparto PI di	

3. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	4		1361				F/1		665m²			VIALE PASITEA n. 182 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/08/2011 Pratica n. SA0443447 in atti dal 12/08/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 38779.1/2011)	

Totale: m² 665

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	VOLTURA D'UFFICIO del 22/07/2021 - RIUNIFICAZIONE TITOLARITA' X ERRONEA VOLTURAZIONE Voltura n. 38957.1/2023 - Pratica n. SA0173895 in atti dal 06/11/2023					

Visura attuale sintetica per soggetto senza intestati
 Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

4. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	5	305		-	BOSCO CEDUO 01	02 50		Dominicale Euro 0,18	Agrario Euro 0,01	VOLTURA D'UFFICIO del 28/07/2005 Pratica n. SA0261244 in atti dal 12/09/2005 TRASCRIZIONE N.26987/2005 (n. 27177.1/2005)	Annotazione Riserva

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: passaggi intermedi da esaminare

Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi ; 3 - Per errate generalita' nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Totale: Superficie .02.50 Redditi: Dominicale Euro 0,18 Agrario Euro 0,01

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.											
											n. 41616 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26587.1/2024 Reparto PI di
											SALERNO in atti dal 26/07/2024

5. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	5	1330		-	ULIVETO 03	02 70		Dominicale Euro 0,91	Agrario Euro 0,70	VOLTURA D'UFFICIO del 28/07/2005 Pratica n. SA0261287 in atti dal 12/09/2005 TRASCRIZIONE N.26987/2005 (n. 27184.1/2005)	Annotazione Riserva

Immobile 1: **Annotazione:** di immobile: passaggi intermedi da esaminare

Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi ; 3 - Per errate generalita' nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Totale: Superficie .02.70 Redditi: Dominicale Euro 0,91 Agrario Euro 0,70



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/07/2024 Ora: 17.56.12 pag: 4 Segue

Visura n.: T340647/2024

Visura attuale sintetica per soggetto senza intestati
Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

Intestazione degli

[REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]	
[REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]		[REDACTED]	

Nota presentata con Modello Unico n. 26587.1/2024 Reparto PI di

6. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				REDDITO		ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	4	216		-	FRUTTETO 02	01 00		Euro 2,04	Euro 1,50	VOLTURA D'UFFICIO del 28/07/2005 Pratica n. SA0261305 in atti dal 12/09/2005 TRASCRIZIONE N.26987/2005 (n. 27187.1/2005)	Annotazione Riserva

Immobile 1: Annotazione: di immobile: passaggi intermedi da esaminare

Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi ; 3 - Per errate generalita' nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Totale: Superficie .01.00 Redditi: Dominicale Euro 2,04 Agrario Euro 1,50

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI		[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]		[REDACTED]	[REDACTED]

Nota presentata con Modello Unico n. 26587.1/2024 Reparto PI di

Visura attuale sintetica per soggetto senza intestati
 Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2024

7. Immobili siti nel Comune di POSITANO (Codice G932) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	5	1329		-	BOSCO CEDUO 01	04 40		Dominicale Euro 0,32	Agrario Euro 0,02	VOLTURA D'UFFICIO del 28/07/2005 Pratica n. SA0261267 in atti dal 12/09/2005 TRASCRIZIONE N.26987/2005 (n. 27182.1/2005)	Annotazione Riserva

Immobile 1: Annotazione: di immobile: passaggi intermedi da esaminare

Riserva: - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi ; 3 - Per errate generalita' nel documento traslativo che da luogo a voltura

Totale: Superficie .04.40 Redditi: Dominicale Euro 0,32 Agrario Euro 0,02

Intestazione degli immobili indicati al n.7

N.	DATI ANAGRAFICI		
1			(1) Proprieta' 4504534/6000000
DATI DERIVANTI DA	Atto del 11/07/2024 Pubblico ufficiale LINARES MASSIMO Sede MILANO (MI) Repertorio SALERNO in atti dal 26/07/2024		Nota presentata con Modello Unico n. 26587.1/2024 Reparto PI di

Totale Generale: m² 710 Rendita: Euro 145.200,00

Totale Generale: Superficie .10.60 Redditi: Dominicale Euro 3,45 Agrario Euro 2,23

Unità immobiliari n. 7

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90