

# ASTE GIUDIZIARIE®

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 09/09/2024

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MODUGNO (Codice:F262)</b>	
	<b>Provincia di BARI</b>	
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 20 Particella: 1471 Sub.: 17</b>	

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

#### Unità Immobiliare dal 03/09/2024

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>20</b>	<b>1471</b>	<b>17</b>	<b>1</b>		<b>A/3</b>	<b>4</b>	<b>6 vani</b>	Totale: 129 m² Totale: escluse aree scoperte**: 121 m²	<b>Euro 542,28</b>	VARIAZIONE del 02/09/2024 Pratica n. BA0309202 in atti dal 03/09/2024 RISTRUTTURAZIONE-VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 309202.1/2024)	
<b>Indirizzo</b>		VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 85 Interno 2 Piano 1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>						<b>Mod58</b>
<b>Annotazioni</b>		di immobile: ist.cont.cent.10102708 -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F262 - Foglio 20 - Particella 1471

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>20</b>	<b>1471</b>	<b>17</b>	<b>1</b>		<b>A/3</b>	<b>4</b>	<b>5,5 vani</b>	Totale: 125 m² Totale: escluse aree scoperte**: 118 m²	<b>Euro 497,09</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA PO n. 85 Interno 2 Piano 1										

Notifica		Partita		Mod58	-
Annotazioni	di immobile: ist.cont.cent.10102708				

### Situazione dell'unità immobiliare dal 14/10/2011

NL	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		20	1471	17	1		A/3	4	5,5 vani		Euro 497,09	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/10/2011 Pratica n. BA0482763 in atti dal 14/10/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 95276.1/2011)
Indirizzo		VIA PO n. 65 Interno 2 Piano 1										
Notifica		Partita		Mod58	-							
Annotazioni	di immobile: ist.cont.cent.10102708											

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

NL	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		20	1471	17	1		A/3	4	5,5 vani		L. 962.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA PO n. 65 Interno 2 Piano U										
Notifica		Partita	6133	Mod58	-							

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

NL	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		20	1471	17	1		A/3	4	5,5 vani		Euro 0,57 L. 1.100	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA PO n. 65 Interno 2 Piano U										
Notifica		Partita	6133	Mod58	-							

### L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 20/10/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VOLTURA D'UFFICIO del 20/10/1980 Pubblico ufficiale DI CAGNO Repertorio n. 48661 - RETTIFICA INTESTAZIONE - NSD 233358 Voltura n. 37806.1/2024 - Pratica n. BA0313573 in atti dal 06/09/2024			

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 20/10/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 20/10/1980
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Documento del 20/10/1980 Voltura in atti dal 18/08/1988 Repertorio n.: 48661 Rogante NOT.DI CAGNO VITT. Sede BARI (BA) Registrazione UR Sede MODUGNO (BA) n. 20737 del 24/10/1980 (n. 639/1980)			

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/12/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 20/10/1980
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 20/10/1980
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Documento del 22/12/1972 Voltura in atti dal 18/08/1988 Repertorio n.: 36142 Rogante CAGGIANELLI Sede BARI (BA) Registrazione UR Sede MODUGNO (BA) n. 1976 del 11/01/1973 (n. 400/1973)			

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 22/12/1972
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).