

TRIBUNALE DI AREZZO  
ESECUZIONE IMMOBILIARE RGE 281/2019  
GIUDICE: Dott.ssa ELISABETTA RODINO' DI MIGLIONE  
BANCA MONTE DEI PASCHI / XXXXXXXX XXXXXXXX

Alla S.V. III. Giudice dell'esecuzione  
INTEGRAZIONE PERITALE

Con la presente il sottoscritto architetto **Maurizio Cappelletti** iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Arezzo al n. 198, nominato esperto per la valutazione dei beni pignorati, a seguito di richiesta del G.I. in data 11 luglio 2024, **rimette la seguente integrazione peritale:**

Quesito n. 11

Punto 1

Allo stato non risulta documentazione inerente conformità impiantistica

Punto 2

Si conferma che ai sensi dell'art. 3 Dlgs 222/216 e dell'art. 24 D.P.R. 380/01 la agibilità deve essere attestata da tecnico qualificato tramite Segnalazione Certificata di Agibilità "S.C.A."

Punto 3

Allo stato non risulta certificazione di conformità impiantistica, necessaria alla presentazione della S.C.A.. Considerato la situazione impiantistica attuale tale documento potrà essere redatto da professionista abilitato con costo complessivo valutabile nella somma di € 600,00.

Tanto dovevo in adempimento della richiesta  
Castiglion Fiorentino li 30 settembre 2024

Architetto Maurizio Cappelletti