



TRIBUNALE ORDINARIO DI VELLETRI
ESECUCIONI IMMOBILIARI

ASTE GIUDIZIARIE.it

VERBALE DI UDIENZA

ASTE GIUDIZIARIE.it

Il giorno 18-12-2022, alle ore _____, davanti al
Giudice dell'Esecuzione Dr. ENRICO COLOGNESI, assistito dal Cancelliere
_____ per la procedura esecutiva n. 503/06 R.G.ES. Imm.ri

Sono comparsi:
Per il creditore procedente:

L'Avv. Attilio Neri del 8/10/2022 per ATKRADIS
Il quale è fornito dall'AVV. ROBERTO REVERSCIN quale
sostituto dell'AVV. ENTRAVERI che ha venduto
del conferimento figurato
Per i... i... creditor... intervenuti Bruno Matteo Morandini
L'Avv. Silvano Appalo in sostituzione dell'Avv.
Remondino Morandini lo quale si occupa
della richiesta di vendita del capadoc
apporato -
è altresì presente l'Avv. E. Santilli, lo quale si occupa
della richiesta di vendita e altresì presente
l'Avv. Manuel Macchia in sostituzione dell'Avv. Lombardi
il quale assiste per la fissazione delle vendite
è presente per le Calabrisa Apicci di Silvio C. An. Antonio Fari
il quale dirige e finanzia delle vendite del conferimento
Per il debitore è presente l'Avv. Daniela Caporale che alla
selezione C.T.U. che ha lavorato del presso base d'arte del lotto 1 (€277.182)
nonché il C.T.U. e che il lotto è venduto a prezzo base di
€200.000,00 e che il prezzo è di €409.473,20
nonché è presente l'Avv. Carlina Tommasi, l'Avv. Laura Tommasi
è altresì presente l'Avv. Cetrà, delegata

% A/R

ASTE GIUDIZIARIE.it

- 20) manca la relazione preliminare del professionista delegato;
- 21) i creditori hanno precisato il credito;
- 22) i creditori hanno depositato atti di rinuncia alla procedura esecutiva;
- 23) manca il progetto di distribuzione;
- 24) _____



P.Q.M.

Il Giudice dell'Esecuzione

- 1) approva e dichiara esecutivo **il progetto di distribuzione** depositato il _____ e manda alla cancelleria per l'emissione dei mandati;
- 2) preso atto dell'avvenuto versamento integrale delle somme di cui al provvedimento ammissivo alla conversione provvede con separata ordinanza **alla assegnazione delle somme**;
- 3) dispone la **divisione** con separata ordinanza;
- 4) dispone la **vendita** con separata ordinanza;
- 5) dispone la **riunione** del presente procedimento a quello recante il n. _____ R.Es. Imm.re;
- 6) delega un professionista per la relazione preliminare e/o nomina tecnico stimatore _____;
- 7) ammette l'esecutato alla **conversione** come da separata ordinanza e dispone la sospensione della procedura;
- 8) dichiara la **estinzione** della procedura e provvede alla cancellazione della trascrizione del pignoramento con separata ordinanza;
- 9) si **riserva** con termine di giorni _____ per documenti a note e giorni _____ per repliche;

dato atto: vendita come da verbale sub. 2
rideterminando i valori di vendita come da all. ta
integrazione di lire: 1) 727.182,85 (Carosi L.) lotto ridotto
2) insinuato (Carosi G.) nella
 e **rinvia** all'udienza del _____, ore _____ perché si provveda con intenza
 all'adempimento di cui sopra a cura del creditore precedente/intervenuto/della
 Cancelleria _____

Il presente verbale è composto da _____ pagine

Il Cancelliere
 // // // //

Il Giudice dell'Esecuzione
 Dr. Enrico COLOGNESI

