



Dott. Pietro Matrisciano

Dottore Commercialista

Revisore Legale

**TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE
SEZIONE FALLIMENTARE**

Fallimento: [redacted] n. 8205/2001

Giudice Delegato: Dott.ssa Rita di Salvo

Curatore: Dott. Pietro Matrisciano

Oggetto: Richiesta GD autorizzazione alla vendita senza incanto

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto Dott. Pietro Matrisciano, nella propria qualità di curatore nella procedura in epigrafe,

PREMESSO

- Che tra il 2014 e il 2018 sono stati esperiti n. 7 tentativi di vendita per i 13 lotti di cui all'ultimo avviso di vendita del 04.12.2018;
- Che, oltre ai 13 lotti di cui all'ultimo avviso di vendita del 04.12.2018, è stata acquisita un'unità immobiliare ad uso ufficio sita in Caserta alla via Mulini Militari ed identificata al foglio [redacted] particella [redacted] sub [redacted] (oggi sub [redacted]), da parte del fallimento [redacted] (lotto XX), per i quali in data 04.02.2020 veniva depositata istanza di autorizzazione alla vendita;
- Che in data 07.02.2020 la SV. Ill.ma, su richiesta del curatore depositata in data 04.02.2020 autorizzava un ulteriore esperimento di vendita

Tutto ciò premesso

CHIEDE

all'Ill.mo Giudice Delegato, Dott.ssa Rita di Salvo, autorizzazione a procedere alla vendita nei tempi e secondo le modalità disposte dal nuovo avviso di vendita che si rimette in allegato. Si precisa che il nuovo avviso di vendita presenta come unico elemento di novità la presenza del lotto XX e che il prezzo dello stesso è stato determinato, in assenza di nuove valutazioni peritali, sulla base dell'ultimo avviso di vendita del Fall. [redacted] del 05.04.2018 formulato dal Notaio Dott. [redacted] in € 160.000,00.

Con osservanza
Caserta 01.03.2021

Il Curatore
Dott. Pietro Matrisciano

Viale Cappiello 11 - 81100 Caserta tel: 0823/320328 fax: 0823/356849

Pec : pietro.matrisciano@commercialisticaserta.it

Email: pietro.matrisciano@gmail.com

