



TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

QUARTA SEZIONE CIVILE



IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE
DOTT. ROBERTO PELUSO

letti gli atti della procedura in epigrafe indicata;

vista la rinuncia all'incarico depositata dal dott. Stefano Meer;

NOMINA

quale custode giudiziario e professionista delegato il dott. Federico Toledo

CONFERISCE

incarico al custode giudiziario come da separato decreto che si allega al presente con le modalità telematiche di seguito precisate;

DISPONE

che la Cancelleria provveda all'immediata comunicazione del presente provvedimento al custode giudiziario sopra nominato;

MODALITÀ DI ACCETTAZIONE DELL'INCARICO

Il giudice dell'esecuzione dispone:

che il custode giudiziario proceda all'accettazione dell'incarico nel termine di giorni 7 (sette) dalla data del deposito del presente decreto e che, ai fini del deposito dell'atto di accettazione dell'incarico, il custode giudiziario proceda **esclusivamente** nei termini di seguito indicati.

In particolare, il custode giudiziario:

- procederà al **download** dal sito **sito** www.tribunalesantamariacapuavetere.it e/o dal sito www.astegiudiziarie.it del seguente modulo:

CUSTODE GIUDIZIARIO – ACCETTAZIONE INCARICO;

- procederà alla **compilazione** del modulo con i dati necessari nonché alla predisposizione di un *file* digitale in formato PDF nativo (eventualmente trasformando il *file word* originario in *file* PDF);

- procederà alla **sottoscrizione con firma digitale** del modulo di accettazione dell'incarico ed al **deposito telematico** dell'atto in questione con la seguente denominazione:

ACCETTAZIONE INCARICO CUSTODE GIUDIZIARIO N. ___/___ R.G.E.;

16/02/2023

con la precisazione che la denominazione sopra indicata deve essere inserita sia come “Nome *File*”, sia come “OGGETTO della PEC”.

Il giudice dell’esecuzione, per il celere e corretto svolgimento delle funzioni affidate agli ausiliari:

DISPONE

che la Cancelleria verifichi, dopo 7 (sette) giorni dalla comunicazione del presente decreto, l’avvenuta accettazione dell’incarico e segnali tempestivamente al giudice dell’esecuzione l’eventuale mancata accettazione.

MODALITA’ DI COMUNICAZIONE DEI DATI DI FATTURAZIONE

Il giudice dell’esecuzione:

ONERA

Il procuratore del creditore procedente, ai fini della corretta fatturazione delle spese necessarie per gli adempimenti pubblicitari e dei compensi degli ausiliari del G.E., di comunicare – mediante deposito di apposita memoria all’udienza fissata per le determinazioni di cui all’art. 569 c.p.c. – i seguenti dati:

ragione sociale (o nome), sede legale (o residenza), partita IVA, codice fiscale, indirizzo, città, CAP, NDG (Numero Direzione Generale - cod. interno Banca)/BIP/FG, N°Prot./ Riferimenti pratica/Mutuo/Sofferenza, nominativo del responsabile del procedimento.

Santa Maria Capua Vetere, 16/02/2023

Il Giudice dell’Esecuzione

dott. Roberto Peluso

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

16/02/2023



TRIBUNALE ORDINARIO DI SANTA MARIA CAPUA VETERE



Sezione Esecuzioni Immobiliari di Santa Maria Capua Vetere

PROCEDIMENTO n. 244/2020 R.G.E.

DECRETO DI CONFERIMENTO DELL'INCARICO AL CUSTODE GIUDIZIARIO



Il Giudice dell'Esecuzione, dott. Roberto Peluso,

letti gli atti della procedura espropriativa sopra indicata;

rilevato che con il decreto che precede di fissazione dell'udienza per le determinazioni ex art. 569 c.p.c. si è proceduto alla nomina di un custode giudiziario diverso dall'esecutato;

ritenuta la necessità di fornire al custode giudiziario le prescrizioni generali per lo svolgimento dell'incarico;

DISPONE



che il custode giudiziario esegua i compiti indicati nel modulo di accettazione dell'incarico reperibile sul sito www.tribunalesantamariacapuavetere.it e sul sito www.astegiudiziarie.it e, segnatamente, i compiti dettagliatamente indicati nella SEZIONE A: CONTENUTO DELL'INCARICO DEL CUSTODE GIUDIZIARIO cui integralmente si rinvia;

che il custode giudiziario si attenga alle modalità di svolgimento dell'incarico indicate nel modulo di accettazione dell'incarico reperibile sul sito www.tribunalesantamariacapuavetere.it e sul sito www.astegiudiziarie.it e, segnatamente, le modalità dettagliatamente indicate nella SEZIONE B: PRESCRIZIONI OPERATIVE PER IL CUSTODE GIUDIZIARIO cui integralmente si rinvia;

che il custode giudiziario si attenga alle modalità di deposito degli atti con modalità telematiche indicate nel modulo di accettazione dell'incarico reperibile sul sito www.tribunalesantamariacapuavetere.it e sul sito www.astegiudiziarie.it e, segnatamente, le modalità dettagliatamente indicate nella SEZIONE C: PRESCRIZIONI PER IL DEPOSITO TELEMATICO cui integralmente si rinvia;



AUTORIZZA

16/02/2023

il custode ad accedere all'immobile pignorato, anche al fine di consentire la visita del cespite agli interessati all'acquisto, avvalendosi, ove necessario, dell'ausilio della Forza Pubblica e di un fabbro.

DISPONE



l'istituzione di un conto corrente bancario presso uno dei seguenti istituti di credito: 1) Banco di Napoli, Agenzia di Santa Maria Capua Vetere, Corso Garibaldi; 2) Unicredit, Agenzia di Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro; 3) BCC Terra di Lavoro, San Vincenzo de Paoli, oppure 4) altri istituti di credito, **previa autorizzazione del G.E.**; conto corrente da intestarsi alla procedura e all'ordine del G.E., su cui andranno effettuati versamenti e/o bonifici di pertinenza ad opera di terzi;

PONE

in ogni caso provvisoriamente a carico del creditore precedente o dell'intervenuto surrogante l'importo di €. 600,00 a titolo di acconto sul compenso (oltre oneri) che potrà essere utilizzato dal custode a quale fondo spese vive della procedura e dispone che, fino a concorrenza di detto importo, il custode potrà effettuare prelievi dal conto corrente in parola senza necessità di ulteriore specifico mandato;



che il custode depositi **ogni sei mesi una relazione scritta di rendiconto** (evitando i periodi feriali ed i giorni festivi se non in caso di urgente necessità), **evidenziando se la stessa debba essere o meno posta all'attenzione del GE**, e, al termine dell'incarico, fornirà adeguato rendiconto.

Santa Maria Capua Vetere, 16/02/2023

Il Giudice dell'Esecuzione

dott. Roberto Peluso



16/02/2023