

TRIBUNALE DI PISTOIA
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI



Es. n° 36 /2021 R.G.E.

Il Giudice delle Esecuzioni,

letta l'istanza del professionista delegato depositata il 19.12.2023;
atteso che in data 14.12.2023 l'ISVEG s.r.l. ha quantificato in € 6.100 i costi da sostenersi per la rimozione e lo smaltimento dei beni mobili allocati nell'immobile (IVA inclusa);
valutata altresì la necessità di disporre l'espletamento di un ultimo tentativo di vendita espungendo dal prezzo base i presumibili costi di smaltimento, ma precisando nell'avviso che il bene sarà trasferito libero da persone ma con i beni mobili allocati all'interno dello stesso, alla cui rimozione e smaltimento dovrà provvedere la parte aggiudicataria senza nulla poter pretendere dalla procedura esecutiva;

P.Q.M.

Dispone che il delegato predisponga e pubblichi un nuovo avviso di vendita per un esperimento da tenersi non oltre il 30.4.2024, al prezzo base di € 20/mila con offerta minima di legge e rilancio minimo in aumento di gara di € 500,00.

Dispone che il delegato chiarisca nell'avviso:

- che l'immobile sarà trasferito libero da persone ma con i beni mobili allocati all'interno dello stesso, alla cui rimozione e smaltimento dovrà provvedere la parte aggiudicataria senza nulla poter pretendere dalla procedura esecutiva;
- che dei presumibili costi di smaltimento si è tenuto conto ai fini della determinazione del prezzo base.

Si comunichi al delegato, all'ISVEG s.r.l.

Pistoia, 20/12/2023

Il G.E.

dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci

