



TRIBUNALE DI PISA

PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO

Giudice Delegato: Dr. Marco Zinna
Liquidatore Giudiziale: Dott. Marcello Lupetti

Il sottoscritto Dott. Marcello Lupetti in qualità di Liquidatore Giudiziale della procedura in epigrafe omologata dal Tribunale di Pisa al R.G. n. 1290/2020 in data 20/08/2020,

PREMESSO

- Che in data 12/02/2025 è pervenuta offerta irrevocabile di acquisto per l'immobile sito in Pisa (PI), 5 indicato e individuato al Catasto Fabbricati al Foglio 32, Particella 669, Sub. 13 categoria C/6, classe 2, consistenza 17mq, rendita € 57,07 e al Foglio 32, Particella 669 sub. 50, categoria A/2, classe 3 consistenza 6 vani, rendita € 1.011,74.
- Che l'Immobile è di proprietà del Sig. _____ per la quota di 1/6;
- Che l'offerta irrevocabile di acquisto formulata è pari ad euro 17.700,00 (diciassettmilasettecento/00);

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Per quanto sopra esposto, Chiede alla S. V. Ill.ma, di autorizzare lo scrivente a procedere a pubblicare l'avviso di vendita con procedura competitiva con modalità "invito a presentare offerte migliorative" partendo dal prezzo base e senza prezzo minimo di euro 17.700,00, che si allega, sul sito www.astegiudiziarie.it e sul Portale delle Vendite Pubbliche. In merito a tale ultima forma di pubblicità, come previsto dall'art 490 c.p.c., si segnala che la pubblicazione ha un costo di euro 100,00 per ogni lotto e lo scrivente chiederà autorizzazione a costituire un fondo spese di euro 100,00.

Allegati:

- 1) Offerta di acquisto
- 2) Cauzione 10%
- 3) avviso di vendita

Con osservanza,
Pisa, 17/03/2025

Il Liquidatore Giudiziale
Dott. Marcello Lupetti

