



TRIBUNALE DI PISA

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Nella causa civile iscritta al n. r.g. 2031/2018,

Il Giudice dott. Alessia De Durante,  
a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 16/9/2021,  
visti gli artt. 591 bis e 569 e ss. c.p.c.,

delega

il Notaio dott. Enrico Barone

a procedere, entro il termine di un anno dalla comunicazione della presente ordinanza, alla vendita all'incanto in un unico lotto del seguente bene in comune tra le parti: posto in Pisa, Fraz. Riglione, Via Pierdicino 22, rappresentato al N.C.E.U. del Comune di Pisa al Foglio 49, part.31 sub.5, cat.A/4, classe 1, vani 7, avente rendita catastale di € 412,13.

La vendita avrà luogo presso lo studio del Notaio nel giorno e nell'ora che costui riterrà di fissare ed alle seguenti altre condizioni:

- 1) entro 10 giorni prima della data fissata per l'incanto ciascun offerente dovrà presentare domanda al notaio delegato e depositare presso il suo studio il 20% del prezzo base (10% per cauzione e 10% in conto spese) individuato ai sensi degli art. 591 bis e 568 c.p.c.;
- 2) le offerte in aumento non potranno essere inferiori a € 1.500,00;
- 3) il notaio curerà la pubblicità legale nonché il deposito della somma ricavata dalla vendita su libretto bancario nominativo intestato al notaio medesimo;
- 4) dispone la pubblicazione sul sito [astegiudiziarie.it](http://astegiudiziarie.it);
- 5) autorizza il Notaio a procedere, dopo il primo incanto, ad un ribasso del prezzo base nella misura del 10%;

Manda la Cancelleria di dare avviso al Notaio affinché prenda possesso della documentazione necessaria per procedere agli adempimenti delegati.

Fissa l'udienza del 22.9.2022, ore 10.00.

per la prosecuzione della causa.

Si comunichi alle parti e al Notaio Delegato.

Pisa, 16.9.2021

ASTE  
GIUDIZIARIE.it  
IL G.I.

Dott. Alessia De Durante

ASTE  
GIUDIZIARIE.it  
Pagina 1