



**TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA  
SEZIONE CIVILE**

Il Giudice dell'esecuzione, dott. Veronica Zanin,  
esaminati gli atti del fascicolo;

rilevato che in data 6/2/2025 il creditore Amco Asset Management Company S.p.a. e per essa Ifis NPL Servicing S.p.a. ha depositato rinuncia parziale agli atti esecutivi, limitatamente ai beni in piena proprietà a ;

rilevato che in data 12/2/2025 Fino 1 Secutisation S.r.l. ha depositato rinuncia parziale agli atti esecutivi sui seguenti beni immobili:

1. Fabbricato in Gozzano (NO) Via per Arona, distinto al NCEU del Comune di Gozzano (NO) al foglio 16, particella 1123, subalterno 3, categoria C6, consistenza 31mq, rendita euro 91,26;
2. Fabbricato in Gozzano (NO) Via per Arona, distinto al NCEU del Comune di Gozzano (NO) al foglio 16, particella 1123, subalterno 2, categoria A7, consistenza 7 vani, rendita euro 795,34;
3. Ente Urbano in Gozzano (NO), distinto al NCT del Comune di Gozzano (NO) al foglio 16, particella 1123, consistenza 11 are e 5 centiare,

di cui è stata pignorata la piena proprietà in capo a ;

considerato che i beni in proprietà esclusiva di risultano pignorati solo dai creditori rinuncianti; considerato che i creditori pignoranti il lotto 1 non risultano intervenuti nelle procedure 177/2022 e 58/2023, riunite alla presente;

ritenuto, dunque, che debba essere dichiarata l'estinzione della procedura esecutiva limitatamente al lotto 2;

visto ed applicato l'art. 629 e 172 disp. att. c.p.c.

**p.q.m.**

revoca l'ordinanza di vendita del 18/11/2024, limitatamente al lotto 2;

fissa per la dichiarazione di estinzione e per la pronuncia dell'ordine di cancellazione del pignoramento l'udienza del **6/3/2025 alle ore 13.30.**

Si comunichi.

Novara, 17/02/2025

Il Giudice dell'esecuzione  
Dott. Veronica Zanin