



Studio Esposito & Partners
GIOVANNI ESPOSITO
DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE



TRIBUNALE DI NAPOLI -V SEZIONE CIVILE

PROCEDURA ESECUTIVA N° 7255-24

Giudice dell'Esecuzione: **Dott. Gabriele Montefusco**

Custode, esperto stimatore e commissario alla vendita: **Dott. Giovanni Esposito**

Creditore procedente: [REDACTED]

Contro [REDACTED]

Quote pignorate della società: **Artemis Immobiliare SRL**

* * * * *

ISTANZA INTEGRAZIONE DELEGA

Premesso che con provvedimento del 28/08/2024 del Dott. Gabriele Montefusco, il sottoscritto dr. Giovanni Esposito, è stato nominato custode ed esperto stimatore del 90% del capitale sociale della società Artemis Immobiliare SRL sede in Napoli (Na), via Via E. A. Mario n. 35 CAP 80128, REA NA-862829 CF e P.IVA 07126271217, del valore nominale complessivo di €103.500,00 pari al 90% del Capitale sociale € 115.000,00.

Atteso che, con provvedimento del 27/12/24 il sottoscritto veniva nominato professionista delegato, e che nel provvedimento di delega il GE disponeva a pag. 6 "...che l'importo della cauzione (nella misura sopra indicata) sia versato esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura..." e pag. 9 "...riceverà il prezzo di aggiudicazione o di assegnazione e delle spese e lo verserà su libretto di deposito bancario vincolato alla procedura, presso l'Agenzia Intesa Sanpaolo - Centro Direzionale Napoli...", si relaziona quanto segue:

- per la verifica dell'effettivo accredito dell'importo delle cauzioni versate, visto che, per motivi di efficienza e di economicità converrebbe sottoporre la rilevazione delle cauzioni al gestore da lei designato si chiede alla S.V. di autorizzare che l'importo della cauzione sia versato esclusivamente tramite bonifico sul conto corrente bancario del gestore della vendita Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A;
- ai fini del versamento del prezzo ricavato dalla vendita, si chiede alla S.V. di autorizzare l'apertura di un conto bancario presso la filiale Intesa Sanpaolo Agenzia n. 39 del Tribunale di Napoli ovvero la Banca Nazionale del Lavoro Spa Direzione territoriale Corporate Sud via Toledo n. 126 Napoli, in quanto presso la filiale Intesa Sanpaolo Agenzia n. 39 Tribunale di Napoli, all'attualità non viene più attuata l'apertura dei libretti di risparmio per le procedure esecutive come richiesto in delega.

Con osservanza.

Pomigliano D'Arco, 10 gennaio 2025

Il Commissario alla vendita

Dott. Giovanni Esposito

