



TRIBUNALE DI NAPOLI

5^a SEZIONE CIVILE

Procedura esecutiva iscritta al n. 607/2017 R.G. Esec.

DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE

Il Giudice dell'esecuzione Dr. Mario Ciccarelli;

letti gli atti della procedura esecutiva recante l'iscrizione al ruolo indicata in epigrafe;

vista, in particolare, la nota del professionista delegato alla vendita dott.ssa Francesca Iacomino con la quale è stato relazionato che l'aggiudicataria provvisoria del bene staggito non ha provveduto al versamento del saldo prezzo entro il termine di legge;

rilevato che dal verbale di vendita del 28 maggio 2024 risulta che l'immobile pignorato è stato aggiudicato in favore di [REDACTED] nata a [REDACTED] il [REDACTED], al prezzo di euro [REDACTED] oltre le spese e le imposte di trasferimento;

letti gli artt. 574, 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA

[REDACTED] decaduto dall'acquisto del bene immobile oggetto dell'aggiudicazione;

dichiara, altresì, perduta la cauzione già depositata, pari a [REDACTED] che sarà considerata parte integrante dell'attivo della presente procedura ex art. 509 c.p.c., con conservazione nel libretto bancario depositato in cancelleria, salva ed impregiudicata la eventuale condanna al pagamento della differenza ai sensi dell'art.587 c.p.c.

Dispone che il professionista delegato alla vendita dia corso ad altro esperimento di vendita alle stesse condizioni applicate a quello da ultimo espletato, ma con cauzione pari al 30%.

Manda la Cancelleria per le comunicazioni.

Napoli, 10/10/2024

Il G.E.
(Dr. Mario Ciccarelli)