

## TRIBUNALE DI NAPOLI

### QUATTORDICESIMA SEZIONE CIVILE

---

#### PROCEDIMENTO n. 527/2022 R.G.E.

Il giudice dell'esecuzione, dott. Federica D'Auria,  
letti gli atti della procedura espropriativa sopra indicata;  
letta in particolare la relazione depositata dal professionista delegato;  
rilevato che il soggetto indicato nella relazione in questione non ha depositato il saldo  
del prezzo di aggiudicazione nel termine assegnato;

P.Q.M.

Letto l'art. 587 c.p.c.

DICHIARA la decadenza dell'aggiudicatario/a in relazione al lotto indicato nella  
relazione del professionista delegato.

DISPONE che la cauzione già versata sia incamerata a titolo di multa.

CONFERMA l'autorizzazione al professionista delegato a procedere a nuovo tentativo  
di vendita con cauzione pari al 20% del prezzo offerto.

DISPONE che il professionista delegato proceda alla comunicazione del presente  
decreto all'aggiudicatario/a presso il domicilio eletto al momento dell'aggiudicazione.

DISPONE che la cancelleria proceda alla comunicazione del presente decreto  
all'aggiudicatario/a con comunicazione presso la cancelleria.

Si comunichi

Napoli, 15/10/2024

Il giudice dell'esecuzione

Dott. Federica D'Auria