



TRIBUNALE di GENOVA

Sezione Esecuzioni Immobiliari di Genova CIVILE

VERBALE di UDIENZA

Nel procedimento tra le parti

**AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE
SIRIO NPL S.R.L.**

Parte PROCEDENTE/RICORRENTE

e

XXX

Parte ESECUTATA//RESISTENTE

Oggi **6 marzo 2024**, alle ore 9,16, innanzi al G.I. dott. Roberto Braccialini, sono comparsi:

Per la parte procedente l'Avv. BERNA in sost. xxx che insiste come negli atti difensivi fin qui depositati.

Sono inoltre presenti:

dr. CHIODO per ADER

Che insiste/insistono negli atti difensivi fin qui depositati.

Per la parte esecutata, compare l'Avv. GARBARINO

che insiste come negli atti difensivi fin qui depositati e fa presente che ADER ha rinviato a Ente impositore per possibili definizioni transattive. Invece con il precedente era stata definita una via negoziale.

L'avv. BERNA insiste per la vendita del compendio. ADER si associa. La difesa dell'esecutato si rimette.

Il Giudice

Dato atto, DISPONE che il delegato alla vendita prosegua nelle operazioni espropriative e inserisca nei prossimi avvisi di vendita le risultanze della CTU DI SUMMA tenendo conto delle indicazioni peritali ai fini della nuova base d'asta e scomputando i costi di regolarizzazione stimati.

AVVISO al delegato.

Il Giudice

dott. Roberto Braccialini