

TRIBUNALE DI FIRENZE
Ill.mo Sig. Giudice Delegato
Dott. Cristian SOSCIA

Liquidazione Giudiziale STUDIO MODA SRLS

Curatore: dr.ssa Alessandra ZUFFANELLI

RLG 185/2024

AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI BENI MOBILI
DI SCARSO VALORE COMMERCIALE A SEGUITO DI PUBBLICITA

La sottoscritta dr.ssa Alessandra Zuffanelli

PREMESSO

- Che sono in corso le operazioni di inventario della società in epigrafe svolte dalla scrivente presso la sede operativa posta in Lastra a Signa Via Giacomo Matteotti n. 26/7 ai sensi dell'art. 195 CCII alla presenza del legale rappresentante sig. xxxxxxxxxx
- Che si tratta di pochi beni materiali di scarso valore commerciale e relativi a mobilia e attrezzature da ufficio piuttosto datati e di alcune collezioni di vestiario di modesta fattura destinati alla vendita a terzisti per il settore di abbigliamento di primo prezzo, che la scrivente ha ritenuto stimare in via autonoma ai sensi dell'art. 216 CCII in un unico Lotto complessivamente in Euro 2.400,00;

Che nello specifico si tratta dei seguenti beni:

QUANTITA'	DESCRIZIONE	VALORE
1	PC completo di video e tastiera marca DELL + n. 2 piccole calcolatrici da tavolo	50,00
2	STAMPANTI mod. BROTHER DCP - L- 3560CDW altro mod. BROTHER in cattivo stato	75,00
1	lampada da tavolo	10,00
1	specchio mis. 40 x 150	20,00
2	manichini UOMO e DONNA	100,00
4	stendini porta abiti per negozi	40,00
1	STUFA elettrica marca DCG	15,00
1	Condizionatore refrigerante marca CHIGO matricola WS2301046	180,00
1	ventilatore + ferro da stiro marca MIDA	10,00

3	STAMPE QUADRO	s.v.
3	PANNELLI DI SUGHERO	s.v.
4	sedie	20,00
1	tavolo pieghevole cm 200 x 100	80,00
9	scatole contenenti materiale vario quali bottoni, etichette, nastri, zip, velcro	200,00
5	scatole contenenti 4 serie di campionari di abbigliamento stagione Primavera/Estate 2025 (24 capi per scatola) per un tot. 98 pezzi	1.000,00
75	capi di abbigliamento vari (giacche, giubbotti, pantaloni, camicie) precedenti campionature	600,00
		<u>2.400,00</u>

- Che nelle more della conclusione delle operazioni inventariali la scrivente ha ricevuto un offerta irrevocabile di acquisto da parte del sig. xxxxxxxxxxxx **per Euro 2.700,00 oltre IVA di legge** con versamento di una cauzione di Euro 270,00. L' offerta di acquisto è irrevocabile per la durata di 120 giorni con l'impegno al pagamento entro 15 giorni dall'adesione da parte della Curatela e ritiro del materiale a cura e spese dell'offerente;
- Che l'offerta appare per la scrivente molto conveniente tenuto conto dello stato dei beni e del modesto valore complessivamente di quanto inventariato;
- Che inoltre la possibilità di realizzo di quanto inventariato e stimato consentirebbe a questa procedura di accelerare molto la liberazione del locale e la restituzione del medesimo ai signori Gionata e Elena Morozzi proprietari dell'immobile e che sembrerebbe stato condotto in locazione da parte della società in epigrafe o da parte del sig. PINO Giovanni senza un formale contratto scritto;
- Che infatti dalla contabilità generale della società sono emersi pagamenti per contanti di canoni mensili di affitto ai signori Morozzi per Euro 20.400 senza rinvenire alcun contratto di locazione scritto, né tanto meno risulta registrato all'Agenzia delle Entrate secondo quanto emerge dall'interrogazione del cassetto fiscale della società;
- Che pertanto la scrivente ha chiesto ai signori Morozzi la restituzione di questa somma complessiva di denaro pagata in contanti dal sig. Pino Giovanni, i quali hanno manifestato la volontà di retrocederli alla procedura appena liberato il locale;
- Che trattandosi di beni di modesto valore e della necessità di un "sollecito svolgimento della procedura" si ritiene conveniente nell'interesse superiore dei Creditori procedere con un adeguata pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche (www.pvp.giustizia.it) e sul sito specializzato www.astegiudiziarie.it nella forma di INVITO AD OFFRIRE per un periodo breve non superiore a 10/15 giorni dando diffusione della irrevocabile offerta cauzionata ricevuta dal sig. xxxxxxxxxxxx

- Che finora nessuno dei Creditori interpellati dalla scrivente hanno manifestato la volontà di far parte del Comitato dei Creditori;
- Che ancora la scrivente non ha predisposto il programma di liquidazione;

Tutto ciò premesso e considerato

CHIEDE

Alla S. V. Ill.ma di autorizzare la scrivente a dare diffusione della offerta irrevocabile di acquisto di beni di modesto valore commerciale inventariati da parte del sig. Paolo GUASTI per Euro 2.700,00 oltre IVA di Legge nella forma di INVITO AD OFFRIRE provvedendo ad adeguata pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche (www.pvp.giustizia.it) e sul sito specializzato www.astegiudiziarie.it per un periodo non superiore a 10/15 giorni o secondo le indicazione che Le verranno impartite ai sensi dell'art. 216 CCII e si pone in rassegna con perfetta osservanza.

Trattandosi della necessità di liberazione dei locali di Lastra a Signa per i quali potrebbe essere pretesa un'indennità di occupazione, si presenta questa istanza con URGENZA.

Firenze, 26 febbraio 2025

ALLEGATI:

- Offerta xxxxxxxx
- Verbale di inventario
- Invito ad offrire in bozza