

**32/2014 R.G.**

**TRIBUNALE DI CALTANISSETTA**

**Sezione Civile**

**ORDINANZA**



Il Giudice dell'Esecuzione, dott.ssa Ester Rita Difrancesco,  
letti gli atti del procedimento iscritto al n. 32/2014 R.G.,  
sciogliendo la riserva formulata all'udienza dell'11.12.2019;  
ritenuto che, alla luce delle rettifiche catastali eseguite dal CTU nominato ed indicate in seno alla  
relazione integrativa depositata da quest'ultimo il 10.10.2019, occorre modificare l'ordinanza di  
vendita del compendio immobiliare pignorato;

**P.Q.M.**

A parziale modifica dell'ordinanza di vendita adottata in data 01.04.2019,  
dispone procedersi alla vendita dei seguenti beni:

LOTTO UNO: Rimessa C/6 sita sulla via Francesco De Roberto a Montedoro (CL), piano  
seminterrato di mq 95,12, distinto al foglio 7, part. 1995, sub 6; Negozio/bottega, sito sulla via  
Francesco De Roberto a Montedoro (CL), piano seminterrato di mq 84,00, distinto al foglio 7, part.  
1995, sub 5;

LOTTO 2:

il tutto come meglio descritto nella relazione integrativa depositata il 10.10.2019 dall'esperto, arch.  
Fabio Fiorenza;

dispone che il professionista delegato provveda ad indicare, nell'avviso di vendita, il prezzo base  
per ciascun lotto, determinato a norma dell'art. 568 c.p.c., tenendo conto della relazione depositata  
dall'esperto il 10.10.2019;

revoca la disposizione contenuta nell'ordinanza dell'01.04.2019 con cui è stata disposta la  
pubblicazione dell'avviso sul quotidiano "Il Quotidiano di Sicilia";

conferma per il resto l'ordinanza di vendita dell'01.04.2019.

Si comunichi alle parti e al professionista delegato.

Caltanissetta, 12.12.2019

**IL G.E.**

**Dott.ssa Ester Rita Difrancesco**

