



ASTE
GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE CIVILE DI CAGLIARI

ASTE
GIUDIZIARIE®

Il G.E.,

Letta l'istanza del custode del 19 marzo 2025 avente ad oggetto la richiesta di poter utilizzare - in relazione ai BENI IMMOBILI NON OCCUPATI facenti parte del compendio pignorato - la modalità di visita "OPEN HOUSE", consentendo di far accedere ai beni più richiedenti in contemporanea, fermo restando, la garanzia dell'anonimato di quest'ultimi, nonché la presenza e la supervisione del ricognitore IVG in loco, volte a garantire il rigoroso silenzio da parte degli interessati nel corso delle visite al compendio;

atteso che l'Ordinamento consente al Giudice delle Esecuzione di stabilire le modalità di visita;

tenuto conto della composizione del compendio;

osservato che l'adozione della modalità di visita c.d. "OPEN HOUSE" consentirà al custode di razionalizzare gli accessi, permettendo plurimi ingressi da parte dei richiedenti nella medesima fascia oraria, garantendo una massima visibilità del compendio a vantaggio della procedura esecutiva;

AUTORIZZA

Il custode ad utilizzare la modalità di visita c.d. "OPEN HOUSE" in relazione ai BENI IMMOBILI NON OCCUPATI oggetto di vendita avendo cura di porre in essere tutte le cautele opportune al corretto svolgimento delle operazioni

INVITA

Il professionista delegato alla vendita a pubblicare detto provvedimento sul sito del gestore della pubblicità.

Si comunichi

Cagliari, 20/03/2025

Il Giudice

Dott.ssa Silvia Cocco