



**TRIBUNALE ORDINARIO di BARI**

Sez. IMMOBILIARE Bari CIVILE

VERBALE DELLA CAUSA n. r.g. 81/2019

Oggi **19 ottobre 2023**, alle ore **10:40**, innanzi al dott. Marisa Attollino è presente l'avv. Spadaro Marcello in sostituzione dell'avv. Pietro Sinesi per Intesa Sanpaolo spa, il quale, preso atto delle risultanze peritali e della relazione del delegato del 4 agosto 2023, chiede un rinvio in relazione ai lotti per i quali non risulta la continuità delle trascrizioni, al fine di provvedervi. Chiede invece procedersi alla vendita in ordine ai restanti lotti (lotti n. 9-10-11).

È altresì presente l'avv. Rosa Prudente per il creditore intervenuto ( ), la quale, preso atto della relazione depositata dalla delegata alla vendita, chiede procedersi alla vendita dei lotti n. 9-10-11.

È presente l'avv. Grazia D'Alonzo, professionista delegato, la quale si riporta alla relazione riepilogativa con la quale sono state evidenziate criticità in ordine alla continuità delle trascrizioni su alcuni beni, in particolare terreni, pervenuti ai debitori per successione e rispetto ai quali non risulta esserci trascrizione dell'accettazione da parte degli eredi.

Il Giudice dell'Esecuzione

Sentite le parti e preso atto di quanto sopra, rimette gli atti al professionista delegato perché prosegua nella vendita dei lotti 9, 10 e 11 e rimette al creditore precedente perché trascriva atti equipollenti all'accettazione dell'eredità per garantire la continuità delle trascrizioni relativamente ai lotti restanti, ovvero avvii procedimento giudiziale per accertare l'intervenuto acquisto a titolo ereditario,

Il Giudice dell'esecuzione  
Marisa Attollino