

BCMZ

AX LEGAL FINANCE ADVISORY

SINCE 1932

Torino - Corso Re Umberto n. 57 (10128) tel. 011.013.3077
Biella - Via Losana n. 13 (13900) tel. 015.8493675
Vercelli - Via Gioberti n. 62 (13100) tel. 0161.1896180
Milano - Piazza San Marco n. 1 (20121) Tel. 02 84922628

E- mail: legale@bcmz.it - vendite@bcmz.it - concorsuale@bcmz.it
Pec: studiolegale@pec.avvocatomonteone.it

TRIBUNALE DI VERCELLI

Fallimento n. 14/2022

AVVISO DI VENDITA DI BENE MOBILE REGISTRATO

La Curatela del Fallimento in epigrafe, conformemente a quanto previsto e autorizzato dal Giudice Delegato Dott.ssa Claudia Gentili con provvedimento del giorno 20 febbraio 2025 e quanto risultante agli atti, intende dare corso alla procedura competitiva di vendita, ai sensi dell'art. 107 L.F I° comma, dei beni mobili registrati della società fallita, a mezzo del curatore Avv. Domenico Monteleone con studio in Vercelli Via Gioberti n.c. 62;

PREMESSO

- che è pervenuta proposta di acquisto di bene mobile registrato di proprietà della società in fallimento, dopo descritto, cauzionato mediante assegno circolare non trasferibile dell'importo di Euro 900,00 pari al 10% del prezzo offerto di Euro 9.000,00 (Euro 7.377,05 oltre IVA);

TANTO PREMESSO

AVVISA

che il **giorno 15 aprile 2025 alle ore 10,00 (dieci)** presso il proprio studio in Vercelli, Via Gioberti n.c. 62, si procederà alla **VENDITA** del seguente bene mobile registrato:

LOTTO UNICO

Bene mobile registrato ubicato in Roma Viale Schivonetti n.c. 270 e precisamente:

-Autovettura Smart EQ targata GC363JP.

Il bene viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza alcuna garanzia e certificazione da parte del Fallimento ed, in particolare, sono totalmente esclusi ogni e qualsiasi garanzia per vizi e per il buon funzionamento del medesimo bene.

La Procedura, i suoi ausiliari (ivi compresi i periti), il Curatore non sono responsabili circa la veridicità, correttezza e completezza delle informazioni e/o documentazione fornita.

FORMA E CONDIZIONI DELLA VENDITA

Il prezzo base è stabilito in Euro 9.000,00 (novemila/00) - Euro 7.377,05 oltre IVA - e imposte di legge ove dovute, oltre alle spese di trasferimento.

Chiunque intenda fare offerta deve presentare, ad eccezione dell'offerente di cui in premessa, la cui offerta cauzionata è considerata già validamente presentata ed accettata ai fini della partecipazione all'esperimento di vendita, presso lo studio del sottoscritto Curatore in Vercelli, Via Gioberti n.c. 62, entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, offerta in busta chiusa e in bollo da Euro 16,00, diretta all'Avv. Domenico Monteleone, contenente l'indicazione del lotto cui si riferisce, del prezzo, il tempo e i modi di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, allegando **assegno circolare non trasferibile** intestato a "FALLIMENTO N. 14/2022", a titolo di cauzione per una somma pari al 10% del prezzo da lui proposto. **Non saranno ritenute valide offerte che prevedano tempi di pagamento superiori a giorni dieci dall'aggiudicazione definitiva.**

L'offerta, in bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

- l'indicazione del lotto che si intende acquistare e il prezzo offerto;
- assegno circolare non trasferibile, a titolo di cauzione, di importo pari ad almeno il 10% del prezzo offerto, intestato a "FALLIMENTO N. 14/2022";
- per persone fisiche**: indicazione del nome, cognome, data e luogo di nascita, numero di codice fiscale, stato civile, regime patrimoniale se coniugato (comunione o

separazione dei beni), residenza, recapito telefonico dell'offerente o degli offerenti.
Allegare all'offerta: copia della carta d'identità (o altro documento di riconoscimento) e copia del tesserino di codice fiscale.

-per società o altri enti: indicazione della ragione sociale e/o denominazione della società o ente conferente, sede sociale, numero di iscrizione al registro delle Imprese (se posseduto) e codice fiscale. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità del legale rappresentate, copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equipollente, rilasciato in data non anteriore a mesi tre, attestante l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente.

-espressa dichiarazione di accettazione di tutte le clausole, modalità e condizioni di cui al presente avviso e relativi allegati.

Non saranno ritenute valide offerte per persona o società da nominare, ovvero pervenute dopo il termine sopra indicato.

L'apertura delle buste e l'eventuale gara, in caso di più offerte valide pervenute per il lotto unico, si svolgerà **in data 15 aprile 2025 alle ore 10.00, presso lo studio dell'Avv. Domenico Monteleone, in Vercelli, Via Gioberti n.c. 62.**

L'aggiudicazione del lotto avverrà sulla base delle preventive offerte cauzionate, presentate dagli interessati in busta chiusa, con le seguenti modalità:

- a) In caso di mancato deposito di ulteriori offerte, l'aggiudicazione provvisoria verrà dichiarata a favore del proponente l'offerta cauzionata indicata in premessa, per l'importo da quest'ultimo offerto, il quale non sarà tenuto al versamento della cauzione poiché già corrisposta alla procedura in sede di offerta;
- b) In caso di più offerte ritenute valide per il lotto verrà esperita gara in forma orale con contestuali aumenti minimi di **Euro 500,00 (cinquecento/00)** e con aggiudicazione provvisoria sulla base della migliore offerta ricevuta.
- c) Il miglior offerente per il lotto unico verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio.

- d) L'aggiudicazione definitiva avverrà decorso il termine di 10 giorni dalla provvisoria aggiudicazione stante il diritto della procedura di sospendere la vendita ove pervenga un'offerta migliorativa ai sensi dell'art. 107, comma 4 L.F.
- e) Tutti gli importi si intendono oltre IVA ai sensi di legge e altre imposte e spese di trasferimento ove dovute.
- f) Le offerte si intendono presentate con la clausola "*bene visto e piaciuto*" e con preventiva rinuncia a qualsiasi azione od eccezione.
- g) Non saranno ritenute valide offerte per persona, ente o società da nominare.
- h) Nel caso di offerte presentate da una società, alla gara dovrà partecipare un legale rappresentante munito dei necessari poteri.
- i) Con la presentazione dell'offerta sono da intendersi in ogni caso espressamente accettate le condizioni di vendita e le condizioni di asporto del bene riportate nel presente avviso.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- a) Il suddetto bene viene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova senza alcuna garanzia e certificazione da parte del Fallimento ed, in particolare, sono totalmente esclusi ogni e qualsiasi garanzia per vizi e per il buon funzionamento del bene compreso nel lotto in vendita.
- b) **Sono espressamente esclusi** dalla presente vendita i beni che risultano o risulteranno di proprietà di terzi ed in prestito d'uso, i beni in locazione finanziaria mobiliare ed immobiliare, i beni già ceduti e tutti gli impianti facenti parte dell'immobile ove i beni sono stati inventariati.
- c) La vendita è assoggettata ad imposte e oneri di legge.
- d) L'asporto dei beni sarà da effettuarsi **entro giorni 15 dalla data di pagamento del saldo del prezzo, ad eccezione di eventuali proroghe concordate con il curatore, motivate da esigenze non imputabili all'aggiudicatario.** In caso di superamento di tali termini saranno a totale carico degli aggiudicatari inadempienti l'eventuale

indennità di occupazione dei locali ove sono depositati i beni da corrispondersi al proprietario dei medesimi.

e) Tutti gli oneri relativi allo smontaggio, asporto dei beni, smaltimento dei materiali, pulizia, spese eventuali di adeguamento alla normativa, imposte, voltura e spese relative all'automezzo, etc. sono a totale carico dell'aggiudicatario.

f) L'aggiudicatario si impegna espressamente all'espletamento delle pratiche di voltura, relativamente al bene mobile registrato di proprietà della società in fallimento entro 15 giorni dal versamento del saldo del prezzo.

g) A garanzia del rispetto dei predetti impegni, si applicherà una penale pari ad Euro 150,00 giornalieri, fatto salvo il diritto della Procedura di agire anche per il risarcimento di ogni maggior danno.

VERSAMENTO DEL PREZZO

Salve le specifiche diverse disposizioni e condizioni poste nei precedenti punti:

a) Il prezzo di vendita, pari al miglior prezzo ricevuto con le offerte scritte e/o con la successiva gara, dovrà essere corrisposto in unica soluzione, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a **"FALLIMENTO N. 14/2022"** entro 10 (dieci) giorni dall'aggiudicazione definitiva e in ogni caso prima dell'inizio dell'asporto del bene, per un importo corrispondente al prezzo di aggiudicazione oltre gli oneri di legge (IVA e altre imposte se dovute), spese di trasferimento, decurtato l'importo già versato a titolo di cauzione.

b) La cauzione versata con l'offerta verrà imputata all'aggiudicatario in conto prezzo al momento del perfezionamento della vendita e verrà restituita agli offerenti non aggiudicatari al termine della gara.

c) In ogni caso tutti gli oneri fiscali di trasferimento e necessari per la cancellazione di vincoli, oneri, gravami saranno a carico integrale dell'aggiudicatario e verranno comunicati dal curatore medesimo.

d) In caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del residuo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e la cauzione versata verrà confiscata, salvo gli ulteriori provvedimenti di cui all'art. 587 c.p.c.

PUBBLICITÀ

A cura del sottoscritto curatore:

- il presente avviso, omesso il nominativo del debitore e di eventuali terzi, dovrà essere inserito oltre che sul Portale delle Vendite Pubbliche, anche sul sito internet www.astegiudiziarie.it e www.tribunale.vercelli.it almeno 30 giorni prima della data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

VARIE

Si potrà prendere diretta visione dei beni previa richiesta di appuntamento presso lo studio dell'avv. Domenico Monteleone inviando una comunicazione e-mail all'indirizzo mail: concorsuale@bcmz.it.

Vercelli, lì 11 marzo 2025

Avv. Domenico Monteleone

