

TRIBUNALE DI TRANI

PROCEDURA ESECUTIVA MOBILIARE N. 51/2024 R.G. Es.

Giudice dell'Esecuzione Mobiliare Dott.ssa Anna Binetti

**AVVISO DI VENDITA A MEZZO COMMISSIONARIO
VENDITA TELEMATICA SENZA INCANTO CON GARA ASINCRONA**

Il sottoscritto Pierluigi Penza, avvocato con studio in Barletta alla Piazza Federico di Svevia n. 37, delegato alle operazioni di vendita dal Giudice dell'Esecuzione Mobiliare Dott.ssa Anna Binetti, con ordinanza resa in data 30/10/2024 e comunicata in data 4/11/2024, emessa nella procedura esecutiva n. 51/2024 R.G. Es. Mob.,

AVVISA

che il **giorno 9 maggio 2025 alle ore 17:00** con seguito si procederà alla vendita competitiva senza incanto asincrona telematica a mezzo commissionario dei beni mobili di seguito indicati e meglio specificati nel verbale di pignoramento eseguito dal Funzionario dell'Ufficio N.E.P. del Tribunale di Trani in data 18 dicembre 2023 alla cui lettura si rimanda, per il tramite della piattaforma www.astetelematiche.it, che compongono il seguente:

LOTTO UNICO

1. n. 6 abiti donna in viscosa, marca MAT, taglie e colori assortiti, valutati Euro 1.800,00;
2. n. 1 giubbino donna in vera pelle, marca Dromu, valutato Euro 935,00;
3. n. 1 giaccone donna in vera pelle, marca Riccardo, valutato Euro 2.900,00;
4. n. 10 abiti donna, marca Passion, taglie e colori assortiti, valutati Euro 2.250,00;
5. n. 1 abito donna, marca Forever, valutato Euro 250,00;
6. n. 2 abiti donna in seta marca Sara Rora, valutati Euro 750,00;
7. n. 1 abito donna marca Giorgia Grò, valutato Euro 350,00;
8. n. 1 tailleur marca Giorgia Grò, valutato Euro 680,00;
9. n. 6 abiti donna in poliestere marca Moquette, valutati Euro 1.000,00;
10. n. 2 abiti donna in seta, marca Paolo Petroni, valutati Euro 500,00;
11. n. 3 abiti donna in seta e poliestere marca Max Mara, valutati Euro 980,00;
12. n. 1 giacca donna in poliestere marca Max Mara, valutata Euro 360,00;
13. n. 1 giacca donna in poliestere marca Event, valutata Euro 290,00;
14. n. 2 tailleur in poliestere marca Maria Coca, valutati Euro 935,00;
15. n. 2 soprabiti (CABAN) in poliestere marca Maestra, valutati Euro 690,00;
16. n. 1 abito donna in poliestere marca Maestra, valutato Euro 190,00;
17. n. 1 tailleur in poliestere marca Raffaelli, valutato Euro 275,00;
18. n. 1 canotta top donna S in poliestere marca Moda Mehra, valutata Euro 240,00;
19. n. 2 abiti donna in viscosa marca Psalida, valutati Euro 675,00;
20. n. 3 giacche donna in poliestere marca Passion, valutati Euro 950,00;
21. n. 3 bluse in poliestere marca Passion, valutate Euro 590,00;
22. n. 1 tailleur in poliestere marca Uric, valutato Euro 790,00;
23. n. 1 abito donna in poliestere marca Uric, valutato Euro 240,00;
24. n. 1 giacchino donna in poliestere marca Uric, valutato Euro 280,00;

25. n. 3 giacchini (bolero) in poliestere marca Omai, valutati Euro 230,00;
26. n. 3 casacche in poliestere marca Thanny, valutate Euro 290,00;
27. n. 1 casacca in seta marca Thay, valutata Euro 290,00;
28. n. 1 pantalone donna in viscosa marca Sportmax, valutato Euro 90,00;
29. n. 2 canotte in poliestere marca Passion, valutate Euro 245,00;
30. n. 1 canotta in viscosa marca Uric, valutata Euro 230,00;
31. n. 2 canotte in cotone marca Psalida, valutate Euro 160,00;
32. n. 2 abiti donna in cotone marca Le Fate, valutati Euro 290,00;
33. n. 2 giacchini (Bolero) in poliestere marca Egosia, valutati Euro 150,00;
34. n. 2 abiti donna in poliestere marca Les Dourdelles, valutati Euro 330,00;
35. n. 1 top donna in viscosa marca Marta Studio, valutato Euro 100,00;
36. n. 1 giacchino donna in poliestere marca Nuribel, valutato Euro 90,00;
37. n. 6 jeans donna di cotone taglie assortite per un valore di Euro 690,00;
38. n. 2 abiti donna in misto cotone marca Princesse, valutati Euro 80,00;
39. n. 1 borsa in ecopelle marca Twenty, valutata Euro 60,00;
40. n. 3 giacchette in velluto marca La Luna, valutate Euro 190,00;
41. n. 4 cinture in cotone marca Anna Rachele, valutate Euro 120,00;
42. n. 5 collane in pvc manca Paolo Petrone, valutate Euro 360,00;
43. n. 10 cappelli in cotone marca Beechfield, valutati Euro 240,00;
44. n. 1 cappello in lana marca Peter Rutz, valutato Euro 35,00;

Prezzo base: € 7.724,00

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Rilancio minimo in caso di gara: € 150,00

La presente vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta. Oneri di qualsiasi genere, anche se occulti e non riconoscibili, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Non è possibile recedere da una vendita giudiziaria (Legge sulla turbativa delle aste Artt. 354 e 355 Codice Penale).

Ai sensi dell'art. 2922 c.c., i beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.

CONDIZIONI DI VENDITA

Gli interessati all'acquisto, escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge, dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto esclusivamente in via telematica tramite la piattaforma www.astetelematiche.it entro le **ore 17:00 del giorno 8 maggio 2025** – giorno antecedente a quello dell'udienza di vendita.

Le offerte devono contenere, a pena di inammissibilità, tutti i dati e le informazioni richieste nel regolamento: l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura, l'anno ed il numero di ruolo, il lotto a cui l'offerta si riferisce, l'importo offerto, non inferiore al minimo stabilito per tale lotto, il referente della procedura, l'importo della cauzione.

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al 10% del prezzo offerto, tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato a "PROCEDURA ESECUTIVA MOBILIARE NR 51/2024 RG", recante codice **IBAN IT 68 L 05424 41350 000001005565**, tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c.

Il bonifico, con causale "RG N. 51/2024 lotto unico, versamento cauzione", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l'udienza di

vendita telematica.

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente intestato al gestore, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile.

In caso di mancata aggiudicazione e all'esito dell'avvio della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione, al netto degli eventuali oneri bancari, sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari.

L'offerta è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma 3 c.p.c., che si richiama al fine della validità e dell'efficacia della medesima.

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara saranno effettuati tramite il portale www.astetelematiche.it. Le offerte verranno aperte dal Professionista Delegato Avv. Pierluigi Penza solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati.

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.astetelematiche.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali e con il codice di partecipazione.

Si precisa che anche nel caso di mancata connessione da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Nell'ipotesi di presentazione di unica offerta pari o superiore al prezzo base, la stessa sarà senz'altro accolta.

Nell'ipotesi di più offerte valide si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto, anche in presenza di due o più offerte di identico importo; la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

La gara avrà la durata di 5 giorni, a partire dal suo inizio con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi.

La gara si terrà **dal 9 maggio 2025 al 14 maggio 2025, e terminerà alle ore 17:00** salvo quanto di seguito rappresentato.

Qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi 10 minuti di gara, la stessa sarà prolungata automaticamente di ulteriori 10 minuti in modo da permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento ma comunque fino ad un massimo di 9 prolungamenti, cioè per un totale di ulteriori 90 minuti.

Sul sito www.astetelematiche.it saranno liberamente visualizzabili lo stato della gara telematica e le offerte irrevocabili d'acquisto.

Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, il Professionista Delegato Avv. Pierluigi Penza procederà all'aggiudicazione.

Nel caso in cui durante la gara non vengano presentati rilanci da parte degli utenti abilitati, dimostrando così la mancata volontà di aderire alla gara, l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito indicati (in ordine di priorità):

- maggiore importo offerto;

- a parità di prezzo offerto, cauzione più alta;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine per il versamento del saldo prezzo che non potrà comunque superare i 5 giorni dall'aggiudicazione;
- a parità altresì di termine per il versamento del saldo prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Il pagamento dell'importo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore dell'asta entro 5 giorni successivi alla comunicazione di aggiudicazione da parte del Commissionario, con le modalità dallo stesso specificate.

In caso di mancato pagamento del residuo prezzo come sopra definito, la procedura tratterrà la somma anticipatamente versata a titolo di risarcimento per la mancata vendita e si procederà immediatamente a nuovo incanto ai sensi dell'art. 540 CPC.

La consegna del bene all'aggiudicatario che ha provveduto a versare il saldo del prezzo, gli oneri fiscali e, nel caso di beni registrati, dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relativo al trasferimento di proprietà (a cura e spese dell'aggiudicatario), sarà effettuata dal Commissionario presso i locali di custodia del bene o altro luogo che verrà successivamente comunicato.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro del bene entro 5 giorni dal termine di fine gara o dal compimento delle formalità per il trasferimento di proprietà. Queste ultime dovranno iniziare entro 5 giorni dall'aggiudicazione. In caso di mancato ritiro dei beni nei termini suddetti, l'acquirente è tenuto, per ogni giorno di ritardo, a corrispondere al Commissionario il corrispettivo per il deposito previsto dal DM 15/05/2009 n. 80.

Decorsi ulteriori 10 giorni, il commissionario provvederà alla vendita dei beni non ritirati ai sensi degli artt. 2756, comma 3° e 2797 c.c.

Si precisa che, ai fini dell'art. 1193 C.C. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo.

Tutte le spese e tutti gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo dei beni, ivi compresa l'eventuale spedizione da concordare con il Commissionario, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto.

La richiesta di visione dei beni dovrà pervenire entro e non oltre 3 giorni precedenti le date fissate per le vendite al seguente indirizzo mail avv.penza@gmail.com.

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.

Per la partecipazione alla vendita si invita a prendere visione anche del regolamento d'asta.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di iscrizione all'asta telematica contattare il gestore della piattaforma tecnica www.astetelematiche.it, ai recapiti di seguito indicati, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00;

- numero ad addebito ripartito 848.58.20.31
- centralino 0586 20141
- siti www.tribunaletrani.it, www.astegiudiziarie.it, www.astetelematiche.it.

Barletta, lì 1 aprile 2025.

Il Professionista Delegato
Avv. Pierluigi Penza