

AVVISO DI VENDITA CON PROCEDURA COMPETITIVA CON
RACCOLTA OFFERTE

Il sottoscritto dott. Domenico Vincenzo De Crescenzo, con studio in Napoli alla Piazza Cavour n.19, quale curatore fallimentare della LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE . in liquidazione S.r.l. N. 120/2023, visto il programma di liquidazione approvato e visto il provvedimento del Tribunale di Napoli del 2 ottobre 2024 del Giudice Delegato, visti gli arti. 107 e 108 L.F.,

RENDONO NOTO

che si intende procedere alla vendita tramite procedura competitiva telematica, dei seguenti beni, in un **unico lotto**:

Lotto n. 1**Descrizione beni****Beni inventariati**

- 1) N. 05 Bilance Bizerba valore € 500,00;
- 2) N. 01 Grattugia valore € 100,00;
- 3) N. 01 Sigillatrice valore € 100,00;
- 4) N. 03 Affettatrici valore € 300;
- 5) N. 02 Frigoriferi Costan valore € 200
- 6) N. 01 Frigorifero Cocacola valore € 100;
- 7) N. 01 Transpallet valore € 100,00;
- 8) N. 01 Frigorifero Izzo valore € 100,00;
- 9) N. 01 Forno Elettrico valore € 100,00;
- 10) N. 01 Macchina lavapavimenti valore € 100,00;
- 11) N. 01 Tritacarne Refrigerato valore € 100,00;
- 12) N. 01 Macchina sottovuoto valore € 100,00;
- 13) N. 02 Tavoli acciaio valore € 200,00
- 14) N. 01 Vetrina per prodotti cotti valore € 100,00;
- 15) N. 03 Banche Cassa valore € 300,00;
- 16) N. 02 Computer (non funzionanti) valore € 200,00
- 17) N. 03 Misuratori fiscali Epson (non funzionanti) valore € 300.

Totale valore inventario € 3.000,00

Prezzo base d'asta 2000,00 oltre IVA

La procedura è in possesso di un'offerta irrevocabile di acquisto cauzionata relativamente al predetto bene per un valore pari al prezzo base d'asta.

Il prezzo base della vendita è da intendersi **oltre oneri di legge.**

Le sopra indicate descrizioni sintetiche sono indicative di ciò che viene posto in vendita; per una migliore presa conoscenza di quanto posto in vendita si dovrà far riferimento alle perizie di stima in atti che fanno fede per l'esatta individuazione dei beni stessi e per la loro situazione di fatto e di diritto, dove sono individuati e meglio e più esattamente descritti in ogni parte.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione del pubblico risparmio ai sensi delle leggi vigenti. Il presente avviso non costituisce obbligo per gli organi della procedura fallimentare o impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti. Farà carico degli offerenti dimostrare la loro identità personale ed i poteri di firma in caso di offerta per conto di società e/o ente di altra natura.

La presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso, delle perizie e degli altri documenti allegati e costituisce accettazione delle condizioni delle vendite.

Salvo diverso avviso dei curatori, l'acquirente diventa proprietario di tutti gli eventuali beni materiali e quant'altro presenti al momento della consegna.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Le offerte per l'acquisto, segrete ed irrevocabili per un periodo di 20 giorni dal deposito, dovranno essere effettuate mediante dichiarazione da presentarsi in **busta chiusa, entro le ore 18.00 del giorno 29.04.2025, presso lo studio del curatore: dr. Domenico Vincenzo De Crescenzo sito in Napoli alla Piazza Cavour n.19,**

Le buste potranno essere consegnate agli indirizzi suddetti nei **giorni lavorativi settimanali dalle ore 16.00 alle 18.00.**

All'esterno della busta "anonima" dovrà essere esplicitamente indicata **SOLO** la seguente dizione con indicazione del lotto di interesse "**OFFERTA DI ACQUISTO FALLIMENTO 120/2023 – LOTTO UNICO**".

L'offerta dovrà riportare:

- 1) generalità del proponente (inclusi codice fiscale e partita IVA), con allegato un valido documento di riconoscimento, se persone fisiche, e certificato camerale aggiornato dal quale risultino la costituzione della società o ente ed i poteri conferiti all'offerente, se società o enti;

2) indirizzo, recapito telefonico ed eventuale indirizzo di posta elettronica certificata in cui si renderà reperibile l'offerente per eventuali comunicazioni;

3) dichiarazione di la propria residenza ovvero elezione di domicilio.

4) In ogni caso in ciascuna offerta dovrà essere contenuta esplicita dichiarazione di conoscenza ed accettazione di quanto previsto nel presente provvedimento oltre che della conoscenza ed accettazione di tutte le caratteristiche indicate e riportate nelle relazioni peritali sui beni di vendita.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato nonché quelle pervenute oltre il termine indicato.

Le offerte, inoltre, dovranno essere necessariamente accompagnate, **pena l'esclusione dalla gara, di un deposito cauzionale del 10% della base d'asta**, da considerarsi in acconto prezzo, da corrisondersi a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a "**Liquidazione Giudiziale N. 120/2023 Tribunale di Napoli**".

Tale deposito cauzionale sarà imputato per il 10% in conto prezzo in caso di aggiudicazione; sarà incamerato, a titolo di penale, in caso di inadempimento dell'aggiudicatario; restituito infruttifero di interessi ai non aggiudicatari.

Si procederà all'apertura delle buste **in data 30.04.2025 alle ore 15.30** presso lo studio del **dr. Domenico Vincenzo De Crescenzo** sito in Napoli alla Piazza Cavour n.19;

Tutti i partecipanti **dovranno** presenziare alle operazioni di apertura delle buste di cui verrà redatto apposito verbale.

In ipotesi di mancanza di offerte d'acquisto, i beni verranno aggiudicati provvisoriamente al proponente dell'offerta irrevocabile di acquisto per € 2.000,00, oltre Iva già presentata alla curatela.

In presenza di una o più offerte, subito dopo l'apertura delle buste, verrà indetta tra i partecipanti una gara in cui proporre offerte al rialzo sul prezzo base, questa volta individuato dall'offerta più alta pervenuta. Alla predetta gara potrà partecipare il proponente dell'offerta irrevocabile di acquisto già in possesso della curatela. Nel corso di tale gara ciascuna offerta in aumento, da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente, non potrà essere inferiore ad euro 100,00.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore di colui che presenterà l'offerta più vantaggiosa e darà diritto ai soggetti non aggiudicatari alla restituzione del deposito cauzionale, infruttifero di interessi, versato.

Il corrispettivo della vendita oltre oneri di legge, dedotta la cauzione già versata, dovrà essere corrisposto entro 10 giorni dall'aggiudicazione, pena la definitiva perdita della cauzione.

Il mancato pagamento delle somme nei termini stabiliti, comporterà la revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione versata.

Sono a carico dell'aggiudicatario gli ulteriori gli oneri di legge. In nessun caso le predette spese e/o qualsiasi altra spesa sostenuta dall'aggiudicatario per conto della procedura possono essere portate in diminuzione del prezzo offerto.

Il trasferimento della proprietà dei beni e la loro consegna avverrà solo all'integrale pagamento del prezzo comprensivo degli oneri di legge.

I beni vengono venduti con la clausola visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Gli stessi dovranno essere asportati dal locale deposito in cui si trovano entro 10 giorni dalla vendita

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge. Del presente avviso di vendita sarà data pubblicità oltre che sul sito internet www.astegiudiziarie.it e sul portale delle vendite pubbliche. Gli interessati potranno reperire ulteriori informazioni presso il curatore: Dott. Domenico Vincenzo De Crescenzo, con studio in Napoli alla Piazza Cavour n.19; tel: 081/5442897;

Napoli 03 aprile 2025

ASTE
GIUDIZIARIE®

Il curatore

Dott. Domenico Vincenzo De Crescenzo

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®