

**DIREZIONE GENERALE PER LA VIGILANZA SUGLI ENTI
IL SISTEMA COOPERATIVO E LE GESTIONI COMMISSARIALI**

Divisione IV

Liquidazione Coatta Amministrativa n. 242/2015 "SOC. COOP. ESSEGI SERVIZI GLOBALI in lca", con sede in Padova, Via Svezia, n. 9, codice fiscale e partita iva 033449250286, iscritta al R.E.A. di Padova al n. PD – 305043, pec espositoadriana@pec.it.

Commissario Liquidatore: Dott.ssa Adriana Esposito

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA DI AZIONI

Vista la relazione peritale redatta dal Dott. Michele Gagliardi, giurata in data 20.09.2024 su incarico del Commissario Liquidatore Dott.ssa Adriana Esposito;

Visto il Provvedimento autorizzativo alla vendita, emanato dall'Autorità di Vigilanza, Ministero delle Imprese e del made in Italy - Divisione IV, prot. AOO_PIT.Registro Ufficiale.U. 0023271 del 10.02.2025,

il Commissario Liquidatore

rende noto

che in data **26 maggio 2025 alle ore 16,00** presso lo studio del Notaio Dott. Alessandro Nazari, con studio in Padova, Piazza De Gasperi, n. 32/33, telefono 049/8764725, **si terrà l'esperimento di vendita competitiva** della seguente partecipazione detenuta dalla Cooperativa Essegi Servizi Globali in lca di Euro 257.120,00, pari al 3,73% del capitale sociale, nella società SERVIZI LOGISTICI SPA, con sede legale in Padova, Via Svezia, n. 9 C.F. e P.IVA 02707380289, (di seguito **"Partecipazione"**);

Lo Statuto della predetta SERVIZI LOGISTICI SPA, all'art. 11, prevede che *il socio che intende cedere tutto o parte delle proprie azioni ad estranei dovrà dare comunicazione scritta con l'indicazione dell'acquirente, delle condizioni e del prezzo proposto, all'Organo Amministrativo, il quale ne darà comunicazione agli altri soci entro quindici giorni. A parità di condizioni i soci avranno diritto di prelazione per l'acquisto delle azioni in vendita e potranno rendersi acquirenti delle azioni offerte, in proporzione delle azioni rispettivamente possedute, in modo da lasciare immutato il preesistente rapporto di partecipazione al capitale. Entro quindici giorni da quello in cui è ricevuta la comunicazione, i soci dovranno comunicare all'Organo Amministrativo se intendono esercitare l'acquisto; scaduto tale termine s'intenderà che vi abbiano rinunciato. Inoltre, in caso di mancato esercizio della prelazione da parte dei soci, all'Organo Amministrativo è riservata la facoltà di presentare nel termine di un mese dal ricevimento della comunicazione di cui sopra altri acquirenti a parità di condizioni.*

Il tutto alle seguenti condizioni:

- 1) La vendita avrà luogo innanzi al Notaio Alessandro Nazari in Padova, con studio in Padova, Piazza De Gasperi, n. 32/33, telefono 049/8764725;
- 2) **Il prezzo base dell'asta è pari ad Euro 257.120,00 (Euro duecentocinquantasettemilacentoveinti/00)**, oltre imposte di trasferimento, spese notarili e di partecipazione alla gara a carico dell'aggiudicatario.
- 3) Al fine di poter partecipare alla vendita è pertanto necessario formulare un'offerta pari al prezzo base d'asta. Non saranno prese in considerazione offerte con prezzo ribassato, neppure se formulate ai sensi del novellato art. 571 c.p.c. e non si applica l'art. 572 del c.p.c.;
- 4) Il prezzo offerto dovrà essere versato come segue:

a) una somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di deposito cauzionale infruttifero (che, in caso di aggiudicazione definitiva verrà computato in conto prezzo) a mezzo assegno circolare intestato alla COOPERATIVA ESSEGI SERVIZI GLOBALI in lca da allegarsi all'offerta;

b) in caso di aggiudicazione definitiva, il saldo del prezzo offerto al momento dell'atto di trasferimento delle azioni, mediante assegno circolare intestato o bonifico bancario sul conto corrente della procedura;

5) Non è consentita la presentazione di offerte per persone da nominare.

6) Le offerte dovranno essere depositate in busta chiusa e sigillata riportante l'indicazione **“OFFERTA ACQUISTO AZIONI PARTECIPAZIONE SERVIZI GLOBALI SPA”** esclusivamente mediante consegna a mano, **entro le ore 12,00 del 23/05/2025, giorno feriale antecedente a quello come sopra fissato per la vendita**, presso l'ufficio del Notaio incaricato, Dott. Alessandro Nazari in Padova.

7) Il plico dovrà infine contenere **l'assegno circolare non trasferibile intestato a "COOP. ESSEGI SERVIZI GLOBALI in liquidazione coatta amministrativa", per una somma pari al 10% del prezzo offerto**, a titolo di deposito cauzionale infruttifero (in caso di aggiudicazione verrà computato in conto prezzo); **l'offerente dovrà, altresì, allegare un ulteriore assegno circolare intestato alla procedura per l'importo pari al 5% del prezzo offerto, quale acconto spese e diritti di gara e oneri di trasferimento** posti integralmente a carico dell'aggiudicatario. Il predetto importo infruttifero andrà restituito ai soggetti non aggiudicatari;

8) Si precisa che saranno ritenute validamente consegnate le offerte pervenute entro le ore 12 del 23/05/2025 (giorno feriale antecedente il giorno dell'udienza di vendita), mentre non saranno ritenute valide le offerte presentate oltre il predetto termine, o in luogo diverso da quello indicato, anche se tali evenienze non dovessero dipendere dalla volontà dell'offerente, facendo fede esclusivamente le registrazioni eseguite dal notaio incaricato o da un proprio delegato, all'atto del ricevimento del plico. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati. Non sono ammesse altre forme di presentazione delle offerte.

9) Le offerte irrevocabili di acquisto, dovranno essere presentate in bollo e dovranno essere siglate in ogni loro pagina e sottoscritte per esteso in calce dall'offerente. Le offerte dovranno indicare in numero ed in lettere il prezzo offerto. Non saranno ritenute valide offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

A pena di inammissibilità, con conseguente esclusione delle offerte dalla partecipazione alla gara, le offerte alla gara dovranno altresì riportare:

- i) I dati anagrafici (denominazione sociale, sede legale e sede operativa), codice fiscale, partita IVA, numero di telefono, PEC (se disponibile) o e-mail (se disponibile) dell'offerente, nonché dati anagrafici del legale rappresentante, con l'indicazione dei relativi poteri e gli estremi dell'atto di conferimento dei medesimi;
- ii) se l'offerente agisce quale procuratore di terzi, dovrà dichiarare i dati anagrafici del terzo rappresentato. Dovrà inoltre essere allegata in originale o in copia autentica notarile la procura conferita con atto pubblico o mediante scrittura privata autenticata da Notaio;
- iii) la dichiarazione che l'offerente stesso non è assoggettato ad alcun tipo di procedura concorsuale o altro procedimento;
- iv) la dichiarazione di aver letto ed accettato l'avviso di vendita in ogni sua parte, ivi compresi gli allegati, aver accettato le condizioni di gara e di vendita indicate in esso e nei relativi allegati;

- v) la visura estratta dal Registro Imprese di iscrizione (se società); quanto precede anche in caso di soggetto offerente rappresentato da terzi. Nel caso di legale rappresentante di società dovrà essere prodotta anche la fotocopia di valido documento attestante l'identità del legale rappresentante, nonché copia semplice dell'atto di conferimento dei relativi poteri. Nel caso in cui l'offerente intervenga tramite procuratore, dovrà essere prodotta anche la fotocopia del documento attestante l'identità del procuratore, o altra certificazione idonea, nonché originale o copia autentica notarile della procura conferita con atto pubblico o mediante scrittura privata autenticata da Notaio; ovvero altra certificazione idonea estratta da pubblici registri attestante l'esistenza dei medesimi;
- vi) copia del presente avviso, sottoscritto (con sigla in ogni pagina e firma per esteso in calce) ai fini del consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e succ. mod. e ii. nonché della normativa europea vigente in materia.
- 10) In presenza di una pluralità di offerte, si procederà ad una gara tra i partecipanti, sulla base dell'offerta più alta pervenuta, redigendo apposito verbale.
- 11) La vendita della partecipazione avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova, con tutti gli eventuali accessori, ragioni ed azioni.
- 12) Trattandosi di vendita competitiva che avviene nell'ambito di procedura di liquidazione coatta amministrativa, non è soggetta alle norme concernenti le garanzie per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni medesimi. La procedura di liquidazione coatta amministrativa non presta alcuna garanzia contrattuale sulla consistenza patrimoniale nonché sulle caratteristiche dei beni compresi nel patrimonio sociale della società.
- 13) La gara si articolerà come segue innanzi a tutti i presenti sopra indicati:
- si procederà alla verifica della tempestività della ricezione delle buste pervenute e dell'integrità e regolarità formale delle stesse;
 - si darà corso quindi all'apertura delle buste pervenute in modo regolare, e alla verifica sull'ammissibilità e validità della richiesta di partecipazione;
 - si darà corso alla disamina delle offerte e delle richieste di partecipazione pervenute e se ne verificherà l'ammissibilità;
 - a seconda che vi sia un solo offerente o più di uno, si applicheranno le disposizioni di cui agli articoli che seguono;
- 14) Nell'ipotesi in cui nel termine stabilito pervenisse un'unica offerta, sarà redatto immediato verbale di aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente;
- 15) Nell'ipotesi invece in cui pervenissero più offerte irrevocabili verrà indetta una gara tra gli offerenti in base all'offerta di più elevato valore. Il lotto verrà provvisoriamente aggiudicato all'offerente che, tramite offerte palesi, a seguito di rilanci non inferiori ad Euro 1.000,00 (mille/00) abbia offerto il prezzo più alto senza che nei successivi sessanta secondi vi siano stati ulteriori rilanci. Nel caso di mancati rilanci aggiudicatario verrà proclamato l'offerente che ha presentato la maggior offerta.
- 16) In ogni caso l'aggiudicazione provvisoria diventerà inefficace qualora nei termini stabiliti dall'art. 11 dello Statuto della SERVIZI LOGISTICI SPA verranno esercitati i diritti di prelazione ivi previsti. In particolare, il tempestivo esercizio del diritto di acquisto da parte di uno o più soci delle azioni in vendita in proporzione alle azioni rispettivamente possedute, o

da parte di terzi indicati dall'Organo Amministrativo, comporterà l'immediata inefficacia, in parte qua, dell'aggiudicazione provvisoriamente disposta.

- 17) L'atto di cessione di quote dovrà essere stipulato entro 60 (sessanta) giorni dallo svolgimento della gara e contestualmente l'acquirente sarà tenuto a versare il saldo del prezzo di vendita ed i relativi oneri di legge, pena la perdita della cauzione e dei diritti all'acquisto. Ogni spesa è a carico dell'acquirente, salvo le imposte di diretta imputazione a parte venditrice.
- 18) A ciascun offerente non aggiudicatario la cauzione sarà restituita dopo la chiusura della gara; la cauzione versata dall'offerente aggiudicatario verrà imputata in conto prezzo di aggiudicazione.
- 19) Nel di mancata aggiudicazione si procederà con nuovo esperimento di vendita, alle stesse condizioni, presso lo stesso Notaio, con una riduzione di 1/5, rispetto alla base d'asta precedentemente applicata, in data **23 luglio 2025 alle ore 16,00**, con termine per presentare le offerte entro le ore 12 del 22/07/2025 (giorno feriale antecedente l'udienza di vendita).

Il presente avviso, per estratto, sarà pubblicato per estratto sul quotidiano il Mattino di Padova, mentre la perizia di stima e l'autorizzazione del Mimit, verranno pubblicati sul sito internet astegiudiziarie.it, che dovranno necessariamente essere consultati. Tutti i documenti saranno inoltre consultabili presso l'Ufficio del Commissario nonché presso lo studio del Notaio incaricato della vendita all'asta.

Per maggiori informazioni relative alla società o alle modalità di partecipazione alle vendite gli interessati potranno rivolgersi al Commissario Liquidatore o consultando il sito www.astegiudiziarie.it.

Padova, 04/03/2025

*Il Commissario Liquidatore
Dott.ssa Adriana Esposito*