

TRIBUNALE DI LANCIANO

PROCEDURE: R.G. 4/2023 LIQUIDAZIONE CONTROLLATA FAMILIARE

GIUDICE DELEGATO: dott.ssa CHIARA D'ALFONSO

OCC: dott. DONATO CIANFARANI

LIQUIDATORE: dott. DONATO CIANFARANI



**AVVISO DI VENDITA
SENZA INCANTO DI BENI MOBILI
TERZO ESPERIMENTO**

Il Liquidatore della Procedura in epigrafe, Dott. Donato Cianfarani, con studio in Montesilvano (Pe), Via Vestina, 42

premesse che

- il Tribunale di Lanciano con Sentenza del 15/03/2023 dichiarava aperta la procedura di Liquidazione Controllata R.G. 4/2023, e nominava il sottoscritto Liquidatore della procedura;
- in esecuzione del programma di liquidazione è necessario porre in vendita il compendio della procedura e, nell'ottica di una migliore e celere soddisfazione dei creditori, la procedura intende procedere ad un'asta con modalità competitiva presso lo studio del liquidatore, o altro luogo individuato ed indicato nell'avviso di vendita, avente ad oggetto la vendita dei beni infra meglio individuati;
- l'asta del 16.01.2024 è andata deserta;
- l'asta del 9.4.2023 relativa al lotto uno ed al lotto due è andata deserta;
- il lotto quattro è stato aggiudicato;
- è stata autorizzata la rinuncia alla vendita del lotto tre per antieconomicità;

Quanto sopra premesso, il sottoscritto liquidatore

AVVISA



che il giorno 10 settembre 2024 alle ore 13.30 presso il proprio studio in Montesilvano (Pe) via Vestina 42, procederà al terzo esperimento di vendita senza incanto dei seguenti beni distinti in n. 4 lotti, alle modalità e condizioni di seguito riportate:

ASTE
GIUDIZIARIE.it

LOTTO UNO:

- Autovettura Audi A4 Avant, targa DP854EN, data di immatricolazione 30.04.2008 (prima immatricolazione all'estero in data 02.04.2007), alimentazione diesel provvista di carta di circolazione e chiave, km percorsi 240.271 (alla data del 30.09.2023), di proprietà per il 100% del ricorrente.

VALORE DI STIMA DEL BENE: € 2.800,00 (duemilaottocento/zero).

Prezzo base d'asta: € 1.575,00 (Euro millecinquecentosettantacinque/zero)

Offerta minima: € 1.181,25 (Euro millecentottantuno/25) pari al 75% del prezzo base d'asta

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Rilancio minimo di gara euro 100,00

Vendita non soggetta ad Iva.

LOTTO DUE:

- Autovettura Mercedes Classe A targata DG082WX, data di immatricolazione 13.09.2007 (prima immatricolazione all'estero 26.04.2006), alimentazione diesel, provvista di carta di circolazione e chiave, km percorsi 223.623 (alla data del 30.09.2023), di proprietà per il 100% del ricorrente

VALORE DI STIMA DEL BENE: € 2.200,00 (duemiladuecento/zero).

Prezzo base d'asta: € 1.237,50 (Euro milleduecentotrentasette/cinquanta)

Offerta minima: € 928,13 (Euro novecentoventotto/tredici) pari al 75% del prezzo base d'asta

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Rilancio minimo di gara euro 100,00

Vendita non soggetta ad Iva.

1. ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Il liquidatore renderà pubblica notizia del presente avviso, omissis il nominativo del debitore e di eventuali terzi, almeno 45 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte di acquisto, mediante:

ASTE
GIUDIZIARIE.it

- pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it>)
- inserimento nel sito Internet del Tribunale di Lanciano (<https://tribunalelanciano.it>)
- inserimento nel sito Internet www.astegiudiziarie.it

2. CONDIZIONI E MODALITA' DELLA VENDITA

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, intestata alla "Procedura R.G. 4/2023 Liquidazione del Patrimonio", presso lo studio del liquidatore Dott. Donato Cianfarani, in Montesilvano (Pe), Via Vestina 42, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, pena l'esclusione della gara, mediante dichiarazione sottoscritta dall'offerente;
- 2) sulla busta dovrà essere indicato oltre il numero R.G. della Procedura, il lotto di riferimento, la data della vendita ed il nome di chi materialmente deposita l'offerta (che dovrà essere munito di valido documento d'identificazione);
- 3) l'offerta dovrà essere presentata in bollo di euro 16,00 e dovrà contenere cognome, nome (denominazione o ragione sociale in caso di persona giuridica), luogo e data di nascita, codice fiscale, eventuale partita iva, domicilio (sede legale in caso di persona giuridica), stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato il bene (non sarà possibile intestare i beni a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà presentarsi direttamente (o tramite legale rappresentante in caso di persona giuridica), il giorno dell'asta. Nella busta contenente l'offerta, dovrà essere inserita una fotocopia del documento di identità in corso di validità e del tesserino di codice fiscale/tessera sanitaria dell'offerente. Se l'offerente è coniugato dovrà rendere autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale e, se in regime di comunione legale, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori o da chi esercita la patria potestà, previa autorizzazione del giudice tutelare da allegare all'offerta. Se l'offerente è una società o altro ente, l'offerta dovrà indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata (pec) e dovrà essere allegato idoneo certificato dell'ufficio deputato alla tenuta del Registro delle Imprese da cui risulti la vigenza della società, il nome ed i dati del legale rappresentante in carica (occorre allegare una fotocopia del documento di identità in corso di validità e del tesserino di codice fiscale/tessera sanitaria), con i poteri conferiti all'offerente in sede di offerta, attribuiti direttamente dall'atto costitutivo o dallo statuto e da delibera dell'organo competente (assemblea o consiglio). In tale ultimo caso dovrà essere allegata copia della delibera contenente delega ed attribuzione dei poteri; l'offerta dovrà contenere i dati identificativi del bene e del lotto per i quali l'offerta è proposta;

- L'offerta dovrà contenere l'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta, a pena di inefficacia;
- 4) l'offerta dovrà essere corredata, a pena di decadenza, da assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Lanciano R.G. 4/2023 liquidatore Cianfarani Donato" di importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, con relativa fotocopia fronte/retro dello stesso;
 - 5) le offerte di acquisto sono irrevocabili;
 - 6) le buste verranno aperte il giorno e all'ora prevista per la vendita presso lo studio del liquidatore e, in caso di pluralità di offerte, si procederà contestualmente alla gara partendo dal prezzo base pari all'offerta più alta pervenuta, con previsione dei rilanci minimi così come indicati per ciascun lotto;
 - 7) la cauzione verrà restituita agli offerenti non aggiudicatari subito dopo la chiusura della gara;
 - 8) in mancanza di pluralità di offerte, la vendita verrà formalizzata in favore dell'unico offerente e alle condizioni di seguito riportate;
 - 9) dopo l'aggiudicazione, il deposito del saldo prezzo, dedotta la cauzione già versata, dovrà essere effettuato entro il termine massimo di trenta giorni dall'aggiudicazione, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura "Tribunale di Lanciano R.G. 4/2023 liquidatore Cianfarani Donato", ovvero mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura;
 - 10) l'aggiudicatario, nel caso di mancato versamento del saldo del prezzo nei termini, sarà dichiarato decaduto dalla vendita e perderà la cauzione a titolo di multa, con conseguente esperimento di una nuova vendita a spese dello stesso, che rimarrà inoltre debitore della differenza tra il prezzo da lui offerto e quello effettivamente minore realizzato;
 - 11) la vendita verrà effettuata senza garantire lo stato d'uso e di efficienza dei beni, né di eventuali parti mancanti di essi, né della loro funzionalità rimanendo i beni medesimi venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura; il liquidatore non fornirà alcuna dichiarazione di conformità;
 - 12) le spese e gli oneri tutti della vendita sono a carico dell'aggiudicatario, comprese le spese di smontaggio, di carico, di trasporto, e le spese per la cancellazione dei privilegi e dei vincoli gravanti sui beni, le spese per trascrizione/voltura al PRA (nonché gli adempimenti relativi) e le imposte dovute.

Maggiori informazioni potranno essere richieste al liquidatore Dott. Donato Cianfarani tel. 392 4661596.

Montesilvano (Pe), lì 17 giugno 2024


Il Liquidatore

Dott. Donato Cianfarani