

TRIBUNALE DI CAGLIARI

SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO N. 111/2021

II° Esperimento di vendita

Si rende noto che entro le ore 13:00 del giorno 09/06/2025 potranno essere depositate presso lo studio della Dott.ssa Roberta Asuni nella Via G.B. Tuveri n. 12 Cagliari le offerte, non inferiori al prezzo base, relative al seguente bene:

Quota pari al 100% della piena proprietà del compendio costituito da immobile, tipologia villetta a schiera, sito in Pula (CA), località Santa Margherita, Lottizzazione Sa Murta Bianca - Capo Blu, schiera "I".

L'unità immobiliare è identificata al NCEU del Comune di Pula al Foglio 58, Mappale 3638, Subalterno 8, graffato 21, Categoria A/2, classe 6, vani 3,5 superficie circa 74 mq (escluse aree scoperte di circa 60 mq), interno I/3 piano T, rendita catastale Euro 207,87.

L'unità immobiliare in oggetto vanta diritto sui beni del complesso costituiti da due piscine con annessi spazi coperti e scoperti, due campi da tennis, oltre ad accessi, parcheggi e strade condominiali.

Presenza di abusi sanabili e non così come riportato nella relazione peritale.

Prezzo base Euro 123.250,00.

Le offerte, unitamente al versamento di una somma pari al 10% del valore offerto a mezzo di assegno circolare intestato alla procedura, dovranno essere depositate secondo il regolamento di vendita disponibile sul sito internet www.astegiudiziarie.com, sul portale www.fallimenticagliari.com e PVP.

L'apertura delle buste e la vendita si terrà il giorno 10/06/2025 alle ore 16.00 presso lo studio della Dott.ssa Roberta Asuni nella Via G. B. Tuveri n. 12 Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Curatore Dott.ssa Roberta Asuni Tel. 070/4636855 – pec f111.2021cagliari@pecfallimenti.it - roberta.asuni1@gmail.com, sul sito internet www.astegiudiziarie.com e portale delle vendite pubbliche.

