



## LIQUIDAZIONE FONDO "DIAPHORA1" AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si porta a conoscenza degli interessati che la Liquidazione del Fondo immobiliare chiuso riservato denominato "Diaphora1" intende vendere, a corpo, al miglior offerente gli immobili di sua proprietà di seguito descritti, nello stato di fatto e diritto in cui si trovano:

Lotto A2-H

Pomezia (RM), località "Sughereta", aree a sviluppo edificatorio per edifici residenziali a torre "A8-A9", censite al Catasto Terreni del Comune di Pomezia (RM), Foglio 30 - particelle nn. 843, 844, 845, 848, 849, 850, 851, 852, 854, 855, 856, 859, 897, 899, 900, 952, 1055, 1078.

Il prezzo base della procedura di vendita è fissato in €1.131.478,59 oltre imposte come per legge.

La vendita avrà luogo secondo il regolamento di vendita reperibile sul sito Internet [www.liquidagest.it](http://www.liquidagest.it), ove è possibile reperire ulteriori informazioni nonché la documentazione tecnica e quanto necessario e/o opportuno per formulare l'offerta di acquisto.

Le offerte andranno presentate entro le ore 18:00 del giorno 25 febbraio 2025 presso il Notaio Roberta Mori in Roma, Viale Liegi n. 52, con le modalità riportate nel regolamento di vendita.

L'apertura delle buste e l'eventuale gara tra più offerenti avrà luogo avanti a detto Notaio il giorno 26 febbraio 2025, alle ore 12:00.

Per informazioni scrivere a [diaphora1@liquidagest.it](mailto:diaphora1@liquidagest.it)

I Commissari liquidatori  
Prof. Avv. Giustino Di Cecco  
Avv. Franco Benassi

