

Tribunale di Bari
Fallimento: RG n. 160/2021
Giudice Delegato: Dott.ssa Raffaella Simone
Curatore: Avv. Gloria Visaggio

**AVVISO DI VENDITA MOBILE TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA
SENZA INCANTO CON GARA ASINCRONA**

Aste Giudiziarie Inlinea Spa, in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 L.F. nell'organizzazione e nella gestione di aste competitive telematiche e tradizionali, è incaricato dalla procedura della vendita dei beni mobili della stessa,

premessso che

- il Tribunale di Bari ha dichiarato il fallimento n. 160/2021 r.g.;
- in esecuzione del programma di liquidazione è necessario porre in vendita i beni mobili e, nell'ottica di una migliore e celere soddisfazione dei creditori, la procedura intende procedere ad un'asta competitiva con modalità telematica, avente ad oggetto la vendita dei beni infra meglio individuati.

Quanto sopra premesso, la società Aste Giudiziarie Inlinea Spa

AVVISA

che il giorno **28/05/2025 alle ore 11:00** tramite la piattaforma www.astetelematiche.it procederà alla vendita senza incanto dei beni di seguito descritti con la modalità telematica asincrona, alle condizioni indicate nei paragrafi seguenti.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano e non potrà essere revocata per alcun motivo.

Conseguentemente l'eventuale esistenza di vizi ovvero la mancanza di qualità o la difformità della cosa venduta nonché la presenza di oneri di qualsiasi genere, anche se occulti e/o non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, trattandosi di circostanze tenute in considerazione (anche forfettariamente) in occasione della valutazione di stima dei beni.

1. INDIVIDUAZIONE DEI BENI IN VENDITA E DELLA RELATIVA "BASE DI OFFERTA".

LOTTO 2

attrezzature, arredi e materiali

- n.1 idropulitrice
- n.1 compressore
- n.1 taglio plasma
- n.1 punzonatrice
- n.1 saldatrice a filo
- n.1 fresatrice
- n.1 curvatrice per lamiere

- n.1 macchina foratrice
- n.1 saldatrice a filo

Il tutto come meglio indicato nell'inventario in calce al presente avviso di vendita.

Prezzo base: € 26.000,00

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 750,00

Regime fiscale: Vendita soggetta ad IVA 22%

Si precisa che in fase di presentazione dell'offerta e di rilancio in aumento in caso di gara non è consentito l'inserimento di importi con decimali e, se indicati, saranno considerati come non apposti, con ogni relativa conseguenza in ordine all'ammissione dell'offerta alla vendita.

Per la visione dei beni/documentazione, gli interessati potranno contattare il Curatore, Avv. Gloria Visaggio, ai seguenti recapiti: telefono 3296203375 - e-mail gvisaggio@deloitte.it.

2. CONDIZIONI E TERMINI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA.

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le proprie offerte irrevocabili telematiche tramite la piattaforma www.astetelematiche.it; indicazioni operative per la partecipazione possono essere consultate all'indirizzo <http://astetelematiche.it>, all'interno della sezione "le aste telematiche", sottosezione "Come partecipare".

L'offerta di acquisto (unitamente ai documenti ad essa allegati) dovrà essere caricata sulla predetta piattaforma **entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita telematica.**

L'offerta potrà essere effettuata:

- 1) Personalmente;
- 2) Da persona giuridica a mezzo del legale rappresentante munito dei necessari poteri;
- 3) Per persona da nominare ai sensi dell'art.583 cpc (il procuratore per persona da nominare deve essere avvocato);
- 4) A mezzo di procuratore speciale che, ai sensi della vigente normativa in materia, deve essere necessariamente un avvocato.

In caso di vendita di più beni il soggetto specializzato procederà all'esame delle offerte pervenute ed alla relativa ammissione secondo l'ordine crescente del numero identificativo dei singoli beni.

a. Condizioni di ammissibilità formale.

L'offerta d'acquisto è irrevocabile e deve contenere:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio, qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà produrre la certificazione di avvenuta richiesta all'Agenzia delle Entrate del codice fiscale; se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; invece, per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179, del codice civile, allegandola all'offerta; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà

essere sottoscritta da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno l'offerta deve essere sottoscritta dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare;

- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o altro dato identificativo del lotto;
- l'indicazione del referente della procedura;
- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto indicato nel paragrafo 1
- il termine per il versamento del saldo prezzo (nei limiti di quanto indicato nel presente avviso);
- l'importo versato a titolo di cauzione;
- l'indicazione della data e del numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;
- l'indirizzo della casella di posta elettronica al quale trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste.

All'offerta dovranno essere **allegati**:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto indicato nel presente avviso dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- una **marca da bollo da euro 16,00 apposta direttamente sull'offerta di acquisto che si genera all'atto dell'iscrizione** (si precisa che il relativo mancato versamento non comporta l'inammissibilità dell'offerta ma determinerà l'avvio delle procedure per il recupero coattivo del relativo importo);
- la richiesta di eventuali agevolazioni fiscali salva la facoltà di depositarla successivamente all'aggiudicazione ma prima del versamento del saldo prezzo;
- se il **soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il **soggetto offerente è minorenne**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è una persona giuridica**, copia del documento da cui risultino i poteri dell'offerente (a mero titolo esemplificativo, visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla presentazione, procura speciale notarile, verbale del C.d.A.);
- se l'**offerta è formulata da più persone**, copia della procura speciale notarile rilasciata dagli offerenti in favore del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- se il **soggetto offerente è un cittadino extracomunitario**, copia del permesso di soggiorno ovvero l'indicazione dell'esistenza della condizione di reciprocità o del Trattato Internazionale tra l'Italia e il suo Stato di appartenenza che gli consente l'acquisto nel nostro Paese dello specifico bene oggetto di vendita;
- se l'**offerta è formulata da più soggetti riuniti in associazione temporanea di imprese (ATI)**, copia dell'atto costitutivo nonché dichiarazione di responsabilità e garanzia solidale della mandataria per le obbligazioni assunte da tutti i mandanti;

- se l'offerta è presentata in forza di una **procura speciale notarile rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata**, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare per cui varranno le disposizioni dell'art.583 c.p.c.).

b. Versamento anticipato della cauzione.

L'offerente dovrà versare anticipatamente a titolo di cauzione, l'importo nella misura sopra determinata, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente del soggetto specializzato **Aste Giudiziarie Inlinea Spa**, recante codice **IT 32 O 01030 13900 000063226482**; tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c.

Il bonifico, con causale "BA-F-160-2021 lotto 2, versamento cauzione", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro e non oltre il giorno precedente l'udienza di vendita telematica.

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente intestato al soggetto specializzato, secondo la tempistica sopra indicata, l'offerta sarà considerata inammissibile.

c. Aggiudicazione

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara saranno effettuati tramite il portale www.astetelematiche.it solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati.

Nell'ipotesi di presentazione di **unica offerta valida** si precisa che nel caso di mancata connessione dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità delle stesse.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

La gara avrà la durata di 7 (sette) giorni, dal 28/05/2025 al 04/06/2025, e terminerà alle ore 11:00.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi **5 (cinque) minuti** prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, **di 5 (cinque) minuti** per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il **soggetto specializzato procederà all'aggiudicazione**, stilando apposito verbale (con esclusione del sabato e dei giorni festivi).

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara, l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;

- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Entro 7 giorni lavorativi successivi alla chiusura dell'asta, ai soggetti non divenuti aggiudicatari sarà restituito l'importo versato a titolo di cauzione esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il relativo versamento.

Si fa presente che il giudice con decreto motivato può sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi o può impedire il perfezionamento della vendita quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

Offerte migliorative

Ai sensi dell'art. 107, comma 4^a, L.F., il curatore può sospendere la vendita ove, entro il termine di 10 giorni dall'aggiudicazione, pervenga alla Pec gvisaggio@pecdeloittelegal.it formale offerta irrevocabile d'acquisto (con contestuale deposito della cauzione del 10% nelle forme di cui sopra), migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione. In tal caso si procederà a nuova gara, invitando gli interessati a competere sulla nuova offerta in aumento, con il medesimo rilancio minimo previsto in avviso di vendita. Ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla relativa gara, il bene verrà aggiudicato al favore del soggetto che ha depositato l'offerta migliorativa contenente l'aumento sopra indicato.

d. Termini di pagamento del prezzo

Il termine perentorio per il versamento del saldo prezzo, dell'IVA sulla vendita e del compenso della società incaricata, pari al 10% del prezzo di aggiudicazione oltre IVA, è di massimo 30 giorni dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario dovrà pertanto procedere, entro il termine indicato nell'offerta o in mancanza nel termine massimo sopra previsto (termine in ogni caso non soggetto a sospensione feriale), al versamento delle somme sopra specificate e quantificate dal soggetto specializzato con apposita comunicazione; il relativo versamento dovrà avvenire sul conto corrente di **Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.**, recante codice IBAN **IT 32 0 01030 13900 000063226482** specificando nella causale del bonifico **"BA-F-160-2021 lotto 2, saldo prezzo e onorari d'asta"**.

Il mancato rispetto del termine perentorio sopra specificato o del diverso minor termine indicato dall'aggiudicatario nella propria offerta per il versamento delle somme sopra indicate, comporta la decadenza dall'aggiudicazione e la conseguente perdita della cauzione a titolo di penale, fatto espressamente salvo ogni maggior danno anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1382 ss. c.c.

Si precisa che gli **onorari d'asta**, spettanti alla società incaricata delle operazioni di vendita, sono posti interamente a carico dell'aggiudicatario e saranno determinati sul valore di aggiudicazione nella seguente misura del **10% oltre IVA**.

Gli onorari d'asta saranno versati direttamente ad Aste Giudiziarie dall'acquirente aggiudicatario e saranno alla stessa dovuti anche qualora la vendita venga conclusa direttamente con la procedura, al di fuori degli esperimenti telematici di vendita.

I beni saranno aggiudicati alle condizioni di cui infra, fermo restando che Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. non rilascia alcuna garanzia in ordine all'effettiva esistenza e/o consistenza e/o qualità e che verranno quindi trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento della consegna all'acquirente definitivo.

Una volta eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, per i beni mobili iscritti in pubblici registri il giudice delegato ordina con provvedimento la cancellazione delle formalità pregiudizievoli, fatta eccezione per quelle non cancellabili.

a. Trasferimento di proprietà.

Sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative al trasferimento di proprietà e all'eventuale cancellazione delle formalità pregiudizievoli.

La cancellazione di eventuali iscrizioni e gravami sui beni avverrà secondo le modalità stabilite dal responsabile della procedura con eventuali costi a carico dell'acquirente aggiudicatario.

Sono altresì a carico dell'aggiudicatario tutte le spese e gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo dei beni, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto **nonché quelli per le formalità necessarie per la trascrizione dell'acquisto dei veicoli nei pubblici registri, passaggi di proprietà, cancellazione di eventuali gravami pendenti, richiesta di duplicati di documenti laddove mancanti e "messa a punto" di macchinari e attrezzature in base alla normativa CEE ex art. 6 DLgs 19/03/1994 n. 626 prima della loro messa in opera e/o alienazione a favore di terzi**, nonché di eventuale adeguamento del bene alla normativa estera, qualora necessario.

L'aggiudicatario provvederà a sua cura e spese al ritiro dei beni nel luogo di custodia.

La consegna dei beni all'aggiudicatario che ha provveduto a versare il saldo del prezzo, sarà effettuata dal responsabile della procedura o da un suo delegato presso i locali di custodia o altro luogo che verrà successivamente specificato.

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.

Per maggiori informazioni e per l'eventuale visione dei beni contattare il responsabile della procedura al seguente recapito telefonico 3296203375 oppure via e-mail gvisaggio@deloitte.it

Per la partecipazione alla vendita si invita a prendere del regolamento d'asta.

PUBBLICITÀ

A cura del soggetto specializzato, il presente avviso - omezzo il nominativo del soggetto ammesso alla presente procedura e di eventuali terzi - sarà pubblicato:

- sul portale delle vendite pubbliche
- sul sito internet www.astegiudiziarie.it – www.astetelematiche.it unitamente alla eventuale relazione peritale

VARIE

I termini indicati nel presente avviso a carico degli interessati e degli offerenti devono ritenersi perentori. Aste Giudiziarie Inlinea Spa, si riserva di sospendere l'attività di vendita su espressa autorizzazione degli organi della procedura.

È possibile ricevere assistenza informativa contattando Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai seguenti recapiti:

- telefono: 0586/095328 (numero diretto vendite mobiliari) dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00;
- email: info@astetelematiche.it

La partecipazione alla vendita implica:

- la lettura integrale della relazione peritale e dei relativi allegati;
- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

Bari, 31/03/2025

Aste Giudiziarie Inlinea SpA



IL TRIBUNALE DI BARI

Sezione Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza

FALLIMENTO:

RF: 160/2021

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA RAFFAELLA SIMONE
CURATORE: AVV. GLORIA VISAGGIO

VERBALE DI INVENTARIO

In Bari, oggi 6 Settembre 2023 alle h 15.30 si è costituito l'Ufficio nelle persone del
curatore del fallimento Avv. Gloria Visaggio, assistito dal cancelliere Dott.ssa Teresa
Tranquillino Minerva.

L'Ufficio si è recato in Altamura (BA) alla Via presso la sede
legale della società fallita allo scopo di procedere alla formazione dell'inventario dei beni di
proprietà della società fallita previsto dall'art. 87 L.F.

Ivi giunti si ha la presenza dell'
liquidatore volontario della società fallita. qualità di
Sono altresì presenti i Signori
nella qualità di ex amministratori della società.

DICHIARAZIONI PRELIMINARI

Il immobile di proprietà della società fallita è ubicato
in locazione dalla società fallita, giusta contratto di
locazione del 25.06.2017.

A questo punto l'Ufficio procede ad inventariare i beni della società fallita:

LOTTO 1

- Furgone Ford tp CM AT anno 1993;
- Autocarro FIAT Doblo tp BY BS anno 2001

Allo stato entrambe le attrezzature non risultano funzionanti e è stato possibile accendere il quadro elettrico. L'Ufficio non è in grado di conoscere l'esatto chilometraggio.

Valore € 500,00

LOTTO 2 (ATTREZZATURE, ARREDI E MATERIALI)

- N. 1 Idropulitrice V 380
- N. 1 Compressore 300 lt.
- N. 1 Taglio Plasma 13 mm. Cebora
- N. 1 Puntatrice 380 V

N. 1 Saldatrice a filo WE mm. 450

N. 1 Fresatrice Typ 09-251 N. 6447

- N. 1 Cuscinetto per lamiera 1200 mm

- N. 1 Macchina foratrice per alluminio

- N. 1 Saldatrice a filo WE 382

Attesa la tarda ora le operazioni vengono terminate e data da concordarsi.

Viene nominato custode provvisorio dei beni, a titolo gratuito, il Sig. _

- il quale - reso opportunamente edotto delle responsabilità che, a norma di legge, assume con la custodia - DICHIARA di accettare a titolo gratuito.

I Sigg. ri _ interrogati ai sensi dell'art. 87, co.3, l.f.

circa l'esistenza di altri beni mobili e immobili da comprendere nel presente inventario e resi edotti delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci o reticenti (art.220 l.f.), dichiarano che non vi sono altri beni né qui né altrove.

Il presente verbale viene chiuso alle h 19:30

Letto, confermato e sottoscritto

Il creditore
Il cancelliere
Aut. Giud. Visaggio
Dott. SSA Tesei
Grazia Visaggio
Loren



IL TRIBUNALE DI BARI

Sezione Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza

FALLIMENTO:

RF: 160/2021

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA RAFFAELLA SIMONE

CURATORE: AVV. GLORIA VISAGGIO

continua VERBALE DI INVENTARIO®

In Bari, oggi 20 Ottobre 2023 alle h 15:30 si è costituito l'Ufficio nelle persone dei curatore del fallimento Avv. Gloria Visaggio, assistiti dal Cancelliere Dott.ssa Teresa Tranquillino Minerva.

L'Ufficio si è recato in Altamura (BA) alla Via _____ presso la sede legale della società fallita per proseguire con le operazioni di inventario già iniziate in data 6 Settembre 2023.

Ivi giunti si ha la presenza dell' *liquidatore volontario della Società fallita.*
È altresì presente il ex amministratore della Società fallita.
Si procede, quindi, ad inventariare i beni della società fallita *relativi al lotto n. 2.*

- N. 1 Macchina per taglio alluminio a doppia testa
- N. 1 Saldatrice a filo Cermont 603
- N. 1 Segatrice a nastro Pedrozzi SN 270
- N. 1 Carrello per sollevamento auto

- N. 1 Trapano a calamita export LTF
- N. 1 Carrello per deposito materiale

- N. 2 Trapani SPIT 325

- N. 1 Trapano SPIT 326

- N. 1 *Espresso*

- N. 3 Flex piccoli dei WATT
- N. 8 Flex grandi Makita - Bosch
- N. 1 Pompa per acqua
- N. 1 Sega a catena 22 V
- N. 1 Pistola sprachimici Spit
- N. 1 Saldatrice Invert
- N. 1 Saldatrice Invert TIG
- N. 1 Trapano a batteria Superstar
- N. 1 Trapano tassellature Hilti
- N. 1 Trapano a batteria Dewalt
- N. 1 Pistola per resina Hilti
- N. 1 Trapano tassellature Kress
- N. 4 Tavole scrivanie
- N. 2 Tavole per PC
- N. 1 Fotocopiatore
- N. 2 Ventilatori a girante
- N. 2 Cassettiere
- N. 1 Sedia da scrivania
- N. 3 Mobili Reception
- N. 2 PC completi con accessori
- N. 1 Mobile con 2 cassettiere
- N. 2 Armadi per archivio documenti
- N. 2 Scale di alluminio
- Scatole di bulloni, minidrena vana per uso meccanico e serramenti (vedi FOTO ALLIGATA)
- N. 62 Tubi di acciaio di varie sezioni, forme e spessore
- N. 12 Travi EPS, IPE, NP di varie misure, forme e spessore
- N. 20 pannelli fibrotali per pareti e aperture di vario spessore
- N. 5 Pannelli di lamiera stirata
- N. 14 Pannelli di rete metallica
- Inquadrati in pannelli di alluminio di misure varie per circa 6 gabbioni 12 mt x 2, 50
- 11 altre...

Non essendoci altri beni da inventariare le operazioni
possono ritenersi concluse.

Il presente verbale viene chiuso alle h 18:30

Letto, confermato e sottoscritto

Gloria Visconti

Il custode

Dott. SSA Tizio Tiziana