

Tribunale di Ancona
Fallimento: RG n. 3/2023
Giudice Delegato: Dott. Giuliana Filippello
Curatore: Avv. Luca Cortellucci

**AVVISO DI VENDITA MOBILE TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA
SENZA INCANTO CON GARA ASINCRONA**

Aste Giudiziarie Inlinea Spa, in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 L.F. nell'organizzazione e nella gestione di aste competitive telematiche e tradizionali, è incaricato dalla procedura della vendita dei beni mobili della stessa

premessò che

- in esecuzione del programma di liquidazione approvato in data 23/08/2023, è necessario porre in vendita i beni mobili e, nell'ottica di una migliore e celere soddisfazione dei creditori, la procedura intende procedere ad un'asta competitiva con modalità telematica, avente ad oggetto la vendita dei beni infra meglio individuati.

Quanto sopra premesso, la società Aste Giudiziarie Inlinea Spa

AVVISA

che il giorno 30/04/2025 alle ore 11:00 procederà alla vendita competitiva telematica con la modalità asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, dei seguenti lotti ed invita i soggetti interessati a presentare le proprie offerte irrevocabili di acquisto, alle condizioni stabilite nel "Regolamento per la partecipazione alle aste mobiliari telematiche competitive del Tribunale di Ancona" (in seguito "Regolamento") qui allegato sub 1, e di quelle indicate ai paragrafi successivi.

La vendita è a corpo e non a misura. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. I beni sono venduti come "visti e piaciuti". La presentazione di offerta comporta accettazione del presente avviso e relativi allegati in ogni parte, oltre che piena conoscenza ed accettazione dello stato di fatto e di diritto dei beni, in cui gli stessi vengono qui posti in vendita.

Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento.

Lotto n.1: Arredo ufficio, tutto come meglio descritto nella perizia di stima.

Prezzo base: € 1.540,00 oltre IVA

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 150,00

Lotto n.2: Auto Kia Carnival, anno di immatricolazione 2001, tg BTxxxHA, cilindrata 2902, potenza 93kw, alimentazione gasolio, km dichiarati circa 185.500. Il mezzo è da revisionare, ferma da anni, carrozzeria rovinata, porte laterali scorrevoli, gancio traino.

Prezzo base: € 1.000,00 oltre IVA

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 100,00

Lotto n.3: Auto BMW AG 5D DP8101530D, anno di immatricolazione 2003, tg CGxxxKW, cilindrata 2926, potenza 142 kw, alimentazione gasolio, km dichiarati 210.000. Il mezzo è da revisionare ferma da circa 5 anni, pneumatico bucato, senza batteria.

Prezzo base: € 4.000,00 oltre IVA

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 400,00

Lotto n.4: Auto Mercedes A160, anno di immatricolazione 2009, tg DWxxxKW, cilindrata 1498, potenza 70 kw, alimentazione benzina, km dichiaranti 130.400. Scadenza revisione 2023, batteria scarica.

Prezzo base: € 5.000,00 oltre IVA

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 500,00

Lotto n.5: Auto Chevrolet italia, Matiz Ecologic, anno di immatricolazione 2009, tg DVxxxJG, cilindrata 995 cc, potenza 48,5 kw, benzina/gas liquido, km dichiarati 220.000. Il mezzo da revisionare, batteria scarica, carrozzeria in parte rovinata.

Prezzo base: € 1.500,00 oltre IVA

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 150,00

Lotto n.6: Scooter Yamaha, SG04 Majesty, anno di immatricolazione 2000, tg AZxxx97, cilindrata 250, potenza 15,5 kw, benzina. Il mezzo da revisionare batteria scarica.

Prezzo base: € 500,00 oltre IVA

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 50,00

Lotto n.7: Moto Honda SC48 Hornet, anno di immatricolazione 2002, tg BJxxx20, cilindrata 919, potenza 81KW, alimentazione benzina, km dichiarati 67.000. Il mezzo da revisionare batteria scarica.

Prezzo base: € 2.000,00 oltre IVA

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 200,00

Lotto n.8: Carrello Ellebi LBA132, anno di immatricolazione 1988, tg ANxxx59, tara 400kg massa compl.1720 kg, da revisionare.

**Prezzo base: € 2.000,00 oltre IVA
Caucione: pari al 10% del prezzo offerto.
Rilancio minimo di gara: € 200,00**

Lotto n.9: Materiale ferroso, kg 500,00.

**Prezzo base: € 100,00 oltre IVA
Caucione: pari al 10% del prezzo offerto.
Rilancio minimo di gara: € 10,00**

Si precisa che in fase di presentazione dell'offerta e di rilancio in aumento in caso di gara non è consentito l'inserimento di importi con decimali.

CONDIZIONI DI VENDITA

Le offerte saranno soggette alle seguenti condizioni, termini e modalità.

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto esclusivamente in via telematica tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, secondo le modalità indicate nel presente avviso e nel regolamento tecnico, **entro le ore 11:00 del giorno 29/04/2025.**

L'offerta potrà essere effettuata, oltre che personalmente da persona fisica o da persona giuridica a mezzo del legale rappresentante munito dei necessari poteri, a mezzo di avvocato munito di procura speciale notarile, anche per persona da nominare ai sensi dell'art. 583 cpc.

Nell'ipotesi in cui l'offerente non abbia la qualità di avvocato prescritta dall'art. 579 co. 3 c.p.c. e dichiari che intende offrire per persona da nominare, l'offerta sarà valida ma riconducibile in proprio all'offerente a favore del quale si dovrà intendere perfezionata l'eventuale aggiudicazione.

In caso di vendita di più lotti si procederà all'esame delle offerte pervenute ed alla relativa ammissione procedendo secondo l'ordine crescente dei lotti.

a. Condizioni di ammissibilità formale.

L'offerta d'acquisto è irrevocabile e deve contenere:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio, qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà produrre la certificazione di avvenuta richiesta all'Agenzia delle Entrate del codice fiscale; se l'offerente è coniugato in regime di

comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; invece, per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179, del codice civile, allegandola all'offerta; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno l'offerta deve essere sottoscritta dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare;

- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o altro dato identificativo del lotto;
- l'indicazione del referente della procedura;
- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
- il termine per il versamento del saldo prezzo (nei limiti di quanto indicato nel presente avviso);
- l'importo versato a titolo di cauzione;
- l'indicazione della data e del numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;
- l'indirizzo della casella di posta elettronica al quale trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste.

All'offerta dovranno essere **allegati**:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto indicato nel presente avviso dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- una **marca da bollo da euro 16,00 apposta direttamente sull'offerta di acquisto che si genera all'atto dell'iscrizione** (si precisa che il relativo mancato versamento non comporta l'inammissibilità dell'offerta ma determinerà l'avvio delle procedure per il recupero coattivo del relativo importo);
- la richiesta di agevolazioni fiscali salva la facoltà di depositarla successivamente all'aggiudicazione ma prima del versamento del saldo prezzo;
- se il **soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se l'offerta è formulata per conto di **soggetto minorenne**, copia del documento d'identità e del codice fiscale del minore stesso e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se l'offerta è formulata per conto di **soggetto interdetto, inabilitato o beneficiario di amministrazione di sostegno**, copia del documento d'identità e del codice fiscale di quest'ultimo e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se l'offerta è formulata per conto di **società o persona giuridica**, copia del documento di identità e del codice fiscale, nonché copia del documento da cui risultino i poteri del soggetto che sottoscrive l'offerta (a titolo esemplificativo, procura speciale, verbale del C.d.A., visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla formulazione dell'offerta, salvo che nelle more siano intervenute variazioni);

- se l'offerta è formulata da **più persone**, copia della procura speciale rilasciata dagli altri offerenti in favore del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- se l'offerta è formulata da **più soggetti riuniti in associazione temporanea di imprese (ATI)**, copia dell'atto costitutivo nonché dichiarazione di responsabilità e garanzia solidale della mandataria per le obbligazioni assunte da tutti i mandanti;
- se l'offerta è presentata **da un avvocato in forza di una procura speciale**, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare per cui varranno le disposizioni dell'art.583 c.p.c.).

a. Versamento anticipato della cauzione.

L'offerente dovrà versare anticipatamente a titolo di cauzione, l'importo nella misura sopra determinata, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente, **Fallimento n. 3/2023 R.F. del Tribunale di Ancona**, recante codice **IBAN: IT37X0103002600000064014655**; tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex artt. 587 c.p.c. e 107 L.F.

Il bonifico, con causale "RG N.3/2023 lotto __, versamento cauzione", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro e non oltre il giorno precedente lavorativo e non festivo l'udienza di vendita telematica.

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente intestato al soggetto specializzato, secondo la tempistica sopra indicata, l'offerta sarà considerata inammissibile.

b. Aggiudicazione

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara saranno effettuati tramite il portale www.astetelematiche.it solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati.

Nell'ipotesi di presentazione di **unica offerta valida** si precisa che nel caso di mancata connessione dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità delle stesse.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

La gara avrà la durata di 7 (sette) giorni, dal 30/ 04 / 2025 al 07/ 05 / 2025, e terminerà alle ore 11:00.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 5 minuti prima del già menzionato termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di 5 minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il soggetto specializzato procederà all'aggiudicazione, stilando apposito verbale (con esclusione del sabato e dei giorni festivi).

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara, l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

In caso di mancata aggiudicazione ovvero al termine della gara, in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai non aggiudicatari esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il versamento della cauzione.

Ai sensi dell'art. 107, comma 4[^], L.F., il curatore può sospendere la vendita ove, entro il termine di 10 giorni dall'aggiudicazione, pervenga alla Pec f3.2023ancona@pecfallimenti.it formale offerta irrevocabile d'acquisto (con contestuale deposito della cauzione del 10% nelle forme di cui sopra), migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione. In tal caso si procederà a nuova gara, invitando gli interessati a competere sulla nuova offerta in aumento, con il medesimo rilancio minimo previsto in avviso di vendita. Ove nessuno degli offerenti intenda partecipare alla relativa gara, il bene verrà aggiudicato al favore del soggetto che ha depositato l'offerta migliorativa contenente l'aumento sopra indicato.

a. Termini di pagamento del prezzo

Il termine perentorio per il versamento del saldo prezzo, dell'IVA sulla vendita e del compenso della società incaricata, pari al 10% del prezzo di aggiudicazione oltre IVA, è di massimo 5 giorni dall'aggiudicazione.

Il versamento dovrà avvenire sul conto corrente del **Fallimento n. 3/2023 R.F. del Tribunale di Ancona**, recante codice **IBAN: IT37X0103002600000064014655**, specificando nella causale del bonifico **"RG N. 3/2023 lotto __, saldo prezzo, iva e diritti d'asta"**.

Il mancato rispetto del termine perentorio sopra specificato o del diverso minor termine indicato nell'offerta per il versamento delle somme sopra indicate, comporta la decadenza dall'aggiudicazione e la conseguente perdita della cauzione a titolo di multa, fatto espressamente salvo ogni maggior danno anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1382 ss. c.c.

Si precisa che i diritti d'asta spettanti alla società incaricata delle operazioni di vendita, sono posti interamente a carico dell'acquirente: questi dovrà provvedere direttamente al relativo versamento al soggetto incaricato Aste Giudiziarie Inlinea Spa, nel rispetto delle suddette modalità e termini, a mezzo bonifico bancario su c/c recante codice IBAN: **IT 32 O 01030 13900 000063226482**

Le somme dovute a titolo di **saldo prezzo, iva sulla vendita e diritti d'asta** verranno comunicate all'aggiudicatario da Aste Giudiziarie Inlinea SpA e, salvo conguaglio, dovranno essere corrisposte nel medesimo termine perentorio sopra indicato o nel diverso minor termine indicato nell'offerta.

I beni/diritti saranno trasferiti alle condizioni di cui infra, fermo restando che Aste Giudiziarie Inlinea Spa non rilascia alcuna garanzia in ordine all'effettiva esistenza e/o consistenza e/o qualità e/o trasferibilità del complesso di beni e di tutti i beni e/o rapporti e/o diritti e/o contratti che lo costituiscono e che verranno quindi trasferiti "visto piaciuto, rimossa ogni eccezione, nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento della consegna del Complesso di beni all'acquirente definitivo".

Una volta esguito l'integrale pagamento di quanto sopra, per il trasferimento del bene: - per i beni mobili iscritti in pubblici registri, si procederà a trasferimento e relativa voltura a mezzo agenzia pratiche individuata dal curatore fallimentare con oneri interamente a carico dell'Aggiudicatario; - per i beni mobili non iscritti in pubblici registri, si procederà a trasferimento mediante relativa consegna in mani dell'Aggiudicatario, anche ai sensi degli artt. 1140 e ss. cod. civ., a relativa, da parte del Gestore della piattaforma Aste Giudiziarie Inlinea SpA.

Ai sensi dell'art.108 L.F. il giudice delegato, su istanza del fallito, del comitato dei creditori o di altri interessati, previo parere dello stesso comitato dei creditori, può sospendere, con decreto motivato, le operazioni di vendita, qualora ricorrano gravi e giustificati motivi ovvero, su istanza presentata dagli stessi soggetti entro dieci giorni dal deposito di cui al quarto comma dell'articolo 107, può impedire il perfezionamento della vendita quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato. Comunque è fatto salvo il diritto per il Curatore e per il Giudice Delegato di non procedere ad aggiudicazione ovvero, in ogni caso, di sospendere la vendita e/o disporre revoca dell'aggiudicazione, in qualsiasi momento, a proprio insindacabile giudizio.

Per i beni immobili e gli altri beni iscritti in pubblici registri, una volta eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, il giudice delegato ordina con decreto la cancellazione delle formalità pregiudizievoli, salvo quelle non cancellabili in funzione della tipologia della procedura.

Tutte le spese e tutti gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita ed al ritiro e pieno utilizzo dei beni, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto, nonché quelli per le formalità necessarie per la trascrizione dell'acquisto dei veicoli nei pubblici registri, passaggi di proprietà, cancellazione di eventuali gravami pendenti e richiesta di duplicati di documenti laddove mancanti.

La cancellazione di eventuali iscrizioni o gravami sui beni avverrà secondo le modalità stabilite dal responsabile della procedura con eventuali costi a carico dell'acquirente aggiudicatario.

I beni saranno visionabili presso il luogo di custodia, previa richiesta a mezzo e-mail all'indirizzo info@astetelematiche.it con l'indicazione del lotto di interesse e contestuale invio di copia del documento di identità e dei propri recapiti i giorni:

04/04/2025 dalle ore 11:00 alle ore 13:00;

10/04/2025 dalle ore 15:00 alle ore 17:00;

24/04/2025 dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

PUBBLICITÀ

A cura del soggetto specializzato:

- il presente avviso – omissivo il nominativo del soggetto ammesso alla presente procedura e di eventuali terzi – sarà pubblicato: pvp.giustizia.it www.astegiudiziarie.it – www.astetelematiche.it.

VARIE

I termini indicati nel presente avviso a carico degli interessati e degli offerenti devono ritenersi perentori. Aste Giudiziarie Inlinea Spa, si riserva di sospendere l'attività di vendita su espressa autorizzazione degli organi della procedura.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione, di iscrizione alla vendita telematica e di partecipazione, è inoltre possibile ricevere assistenza telefonica, contattando Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai seguenti recapiti:

- telefono: 0586 095 328
- e-mail: info@astetelematiche.it

I recapiti sopra indicati sono attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00.

La partecipazione alla vendita implica:

- la lettura integrale degli allegati pubblicati;
- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

Ancona 4/03/2025

Aste Giudiziarie Inlinea SpA