

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Allegato 6-4: *Regolarità catastale del bene*

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Dott. Ing. Scarnato Francesco
Viale Scala Greca n. 242 – Siracusa
Tel. 0931/750514

Pubblidazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

Dati della richiesta		Comune di LENTINI (Codice:E532)
Catasto Fabbricati		Provincia di SIRACUSA
		Foglio: 91 Particella: 9016 Sub.: 3

INTESTATO

1	
---	--

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		91	9016	3			A/4	2	8 vani	Totale: 156 m ² Totale: escluse aree scoperte**; 146 m ²	Euro 198,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo		VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 31 Piano 1 - 2 - 3										
Notifica		Partita: Mod.58										
Annotazioni		di stadio - costituita dalla soppressione della particella cui sez. fg.92 pla 79% sub 3 per allineamento mappe										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E532 - Foglio 91 - Particella 9016

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/03/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		91	9016	3			A/4	2	8 vani		Euro 198,32	Variazione del 02/03/2015 Pratica n. SR0028385 in atti dal 02/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15485 1/2015)
Indirizzo		VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 31 Piano 1 - 2 - 3										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

ASTE GIUDIZIARIE.IT

Notifica		Partita	Mod.58
di stadio, costruita dalla soppressione della particella ceu sez. fgj 92 pla 796 sub. 3 per allineamento mappe			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E532 - Foglio 91 - Particella 9016

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/03/2015

N.	1	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
del 02/03/2015 Pratica n. SR0028385 in atti dal 02/03/2015 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15485.1/2015)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/08/2002

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		92	796	3			A/4	2	8 vani		Euro 198,32
VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 31 Piano 1 - 2 - 3											
Indirizzo											
Notifica											
		Partita		72		Mod.58					

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		92	796	3			A/4	2	8 vani		Euro 388,38 L. 752.000
VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 31 Piano 1 - 2 - 3											
Indirizzo											
Notifica											
		Partita		72		Mod.58					

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/03/1989

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA						
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		92	796	3			A/4	2	8 vani		Euro 0,79 L. 1.520	COSTITUZIONE del 17/03/1989 in atti dal 23/03/1994 (n. 137.1/1989)	
Indirizzo		VIA GIOSUE' CARDUCCI n. 31 Piano 1 - 2 - 3					Partita		72		Mod.58		
Notifica													

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/02/2008

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Atto del 13/02/2008 Pubblico ufficiale BANNA GRAZIA-MANUELA Sede CARLENTINI (SR) Repertorio n. 6205 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2488.1/2008 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 15/02/2008			

Situazione degli intestati dal 30/03/1995

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Atto del 30/03/1995 Pubblico ufficiale NOT. S. LA CIURA Sede FRANCOFONTE (SR) Repertorio n. 5296 - COMPRAVENDITA Voltura n. 3714.1/1995 in atti dal 09/04/1996			

Situazione degli intestati dal 17/03/1989

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTITUZIONE del 17/03/1989 in atti dal 23/03/1994 (n. 137.1/1989)			
2				

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

CATASTO EDILIZIO URBANO

250

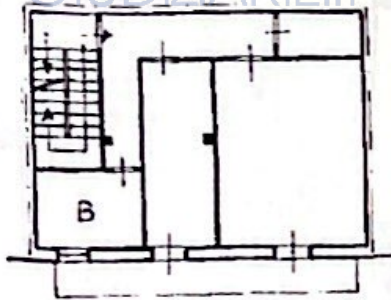
LENTINI

G. CARDUCCI

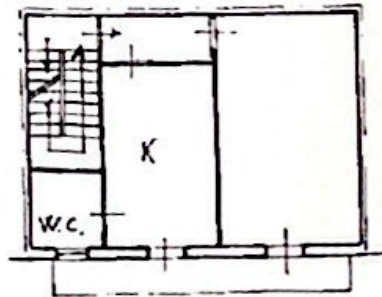
33

ASTE GIUDIZIARIE.it

ASTE GIUDIZIARIE.it



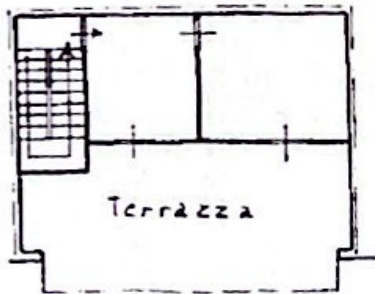
Piano 1°
H: 3.00



Piano 2°
H: 3.00

Via G. CARDUCCI

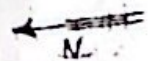
ASTE GIUDIZIARIE.it



Piano 3°
H: 2.80

1758838

ASTE GIUDIZIARIE.it



ASTE GIUDIZIARIE.it

Geom. CONDUREO Filippo
i Geometri

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 17/03/1989 - Data: 26/02/2024 - n. T1564 - Richiedente: SCRFNC80E13G273G

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: **PDF** - Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

11/01/01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/02/2024 - Comune di LENTINI(532) - < Foglio 91 - Particella 9016 - Subalterno 3 ->
Firmato D:\FRANZESIO\SCRFNC80E13G273G\01\A\UBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 4b27985c49b4ca00e59ad6c679e922914