

quattro

Pratica Edilizia n.° 62/2000	Concessione Edilizia n° 79/2000
Pratica Edilizia n° 25/2001	Concessione Edilizia n.° 84/2001
Pratiche di Condono n° 153-154-155/2003	Concessione in Sanatoria n° 87/2013

28 LUG. 2021

GIUDIZIARIE.IT



Città di Pachino

Provincia di Siracusa



ASTE GIUDIZIARIE.IT

PERMESSO DI AGIBILITA'

IL DIRIGENTE DEL 5° SETTORE
Nominato con Determina del Sindaco

- VISTA la domanda presentata in data 25/06/2013 prot.lo 18128, dal Sig. Celeste Giuseppe, atta ad ottenere il permesso di agibilità del fabbricato sito a Pachino in via F. Garrano n° 10-12-14 angolo via Trieste, adibito a civile abitazione e locale commerciale, distinto in catasto al Foglio n° 15 part.lla n° 1-2-3-4;
- VISTE le Concessioni Edilizie n° 79/2000 e 84/2001, e successiva Concessione Edilizia in Sanatoria n° 87/2013;
- VISTO il verbale di ispezione in data 18/07/2013 dell'Ufficio Tecnico del Comune, dal quale risulta che la costruzione è stata eseguita in conformità alle concessioni rilasciate;
- VISTA la perizia giurata del 25/06/2013 redatta dall'Ing. Antonino Nicastro che ne attesta la conformità al contenuto delle concessioni edilizie rilasciate ed alle norme igienico sanitarie;
- VISTA la dichiarazione sugli impianti resa ai sensi dell'art. 7 comma 6 del D.M. n° 37/2008;
- VISTI gli articoli 24 e 25 del D.P.R. n° 380 del 06/06/2001;
- VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale di Igiene;
- VISTO il vigente Regolamento Edilizio;
- VISTO il certificato Catastale, e relativa planimetria;
- VISTO il Certificato di Idoneità sismica redatto dall'Ing. Antonino Nicastro, depositato all'Ufficio del Genio Civile di Siracusa il 14/02/2012;
- VISTA la documentazione relativa al rispetto della Legge 46/90 sulla sicurezza degli impianti e successiva modificazione;
- VISTA ed applicata la Legge N.127 del 15/05/1997 come recepita dalla Legge Regionale N.23 del 07/09/1998

%



AUTORIZZA



Il sig. Celeste Giuseppe nato a Pachino il 05/01/1935, ed ivi residente in via F. Garrano n° 18 c.f.= CLS GPP 35A05 G211M, ad usare perché riconosciuto idoneo, il fabbricato adibito a civile abitazione e locale commerciale sito in Pachino via F. Garrano n° 10-12-14 e via Trieste n° 40, distinto in catasto al F. 15 p.lle 1-2-3-4 composto da:



FABBRICATO RESIDENZIALE		
PIANI	VANI	SUPERFICI
Terra, Primo e Secondo, F. 15 part.IIa 8847 sub 4	8 + 10 accessori	
Via F. Garrano n° 12	Vani utili 11,5	
FABBRICATO NON RESIDENZIALE		
PIANI	VANI	SUPERFICI
Terra F. 15 part.IIa 8847 sub 1	1 + 1 accessorio (wc)	m.q. 41,00 attività commerciale via Trieste n° 40
Terra F. 15 part.IIa 8847 sub 2	1 + 1 accessorio (wc)	m.q. 35,00 attività commerciale via Garrano n° 10
Terra F. 15 part.IIa 8847 sub 3	1 + 1 accessorio (wc)	m.q. 47,00 attività commerciale via Garrano n° 14

Pachino li _____



Il Responsabile del Procedimento
Arch. G. Cammisuli



Il Responsabile del 5° Settore
Arch. V. Pizzetto



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Pachino
Via Trieste

civ. 38

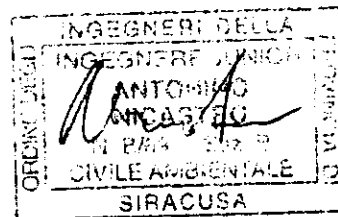
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 15
Particella: 8847
Subalterno: 1

Compilata da:
Nicastro Antonino
Iscritto all'albo:
Ingegneri
Prov. Siracusa

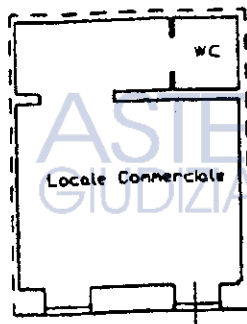
N. 69

Scala 1:200

ASTE
GIUDIZIARIE.it



H= 3.90



Via Trieste

Piano Terra

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siracusa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Pachino
Via Francesco Garrano civ. 18

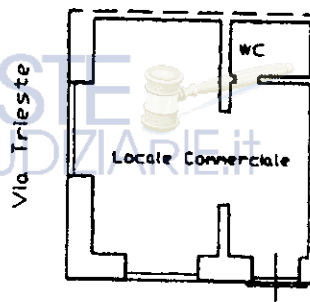
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 15
Particella: 8847
Subalterno: 2

Compilata da:
Nicastro Antonino
Iscritto all'albo:
Ingegneri
Prov. Siracusa

Carta n. 1 Scala 1:200



H= 3,90



Via F. Garrano

Piano Terra



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Pachino
Via Francesco Garrano

civ. 14

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 15
Particella: 8847
Subalterno: 3

Compilata da:
Nicastro Antonino

Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Siracusa

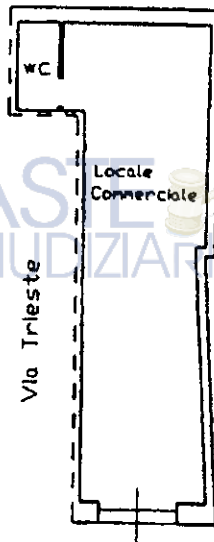
N. 69

Scala 1:200

ASTE
GIUDIZIARIE.it



H= 3.90



Via F. Garrano

Piano Terra



ASTE
GIUDIZIARIE.it

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siracusa**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Pachino
Via Francesco Garrano _____ civ. 12

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 15
Particella: 8847
Subalterno: 4

Compilata da:
Nicastro Antonino

Iscritto all'albo:
Ingegneri

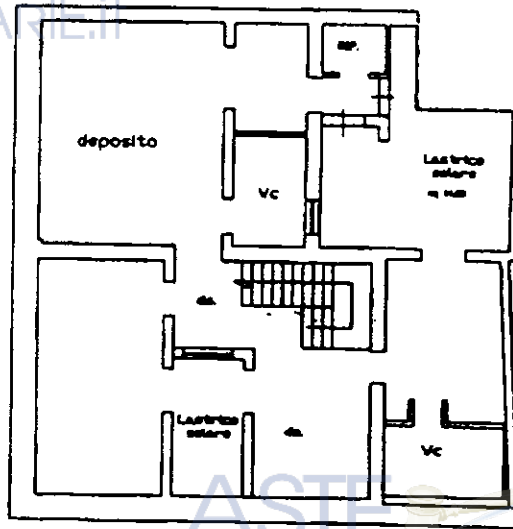
Prov. Siracusa

N. 69

hedra n. 1

Scala 1:200

Via Trieste

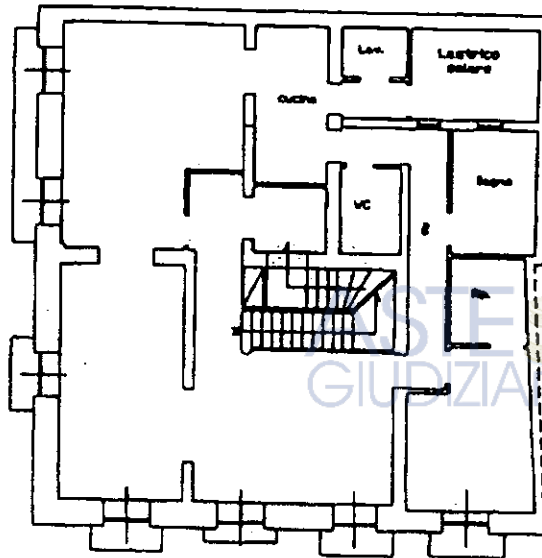


Via F. Garrano
PIANO SECONDO

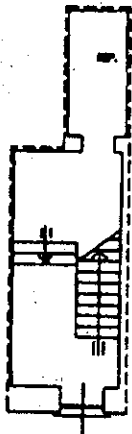


H=3.40

Via Trieste



Via F. Garrano
PIANO PRIMO



Via F. Garrano
PIANO TERRA