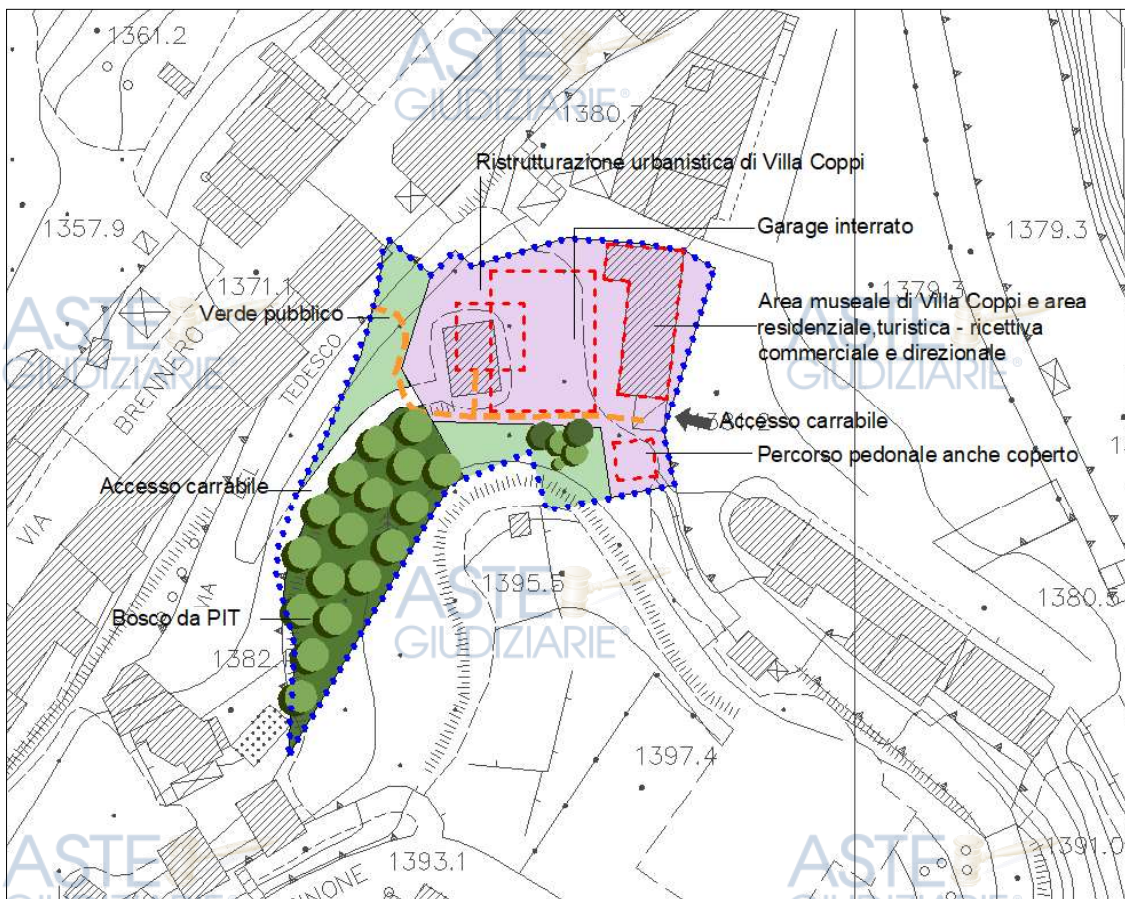


PN –PA.3 Integrazione alle disposizioni normative, appendice 1, scheda norma PA.3 - Località Villa Coppi, Museo dello sci

Si richiama l'elaborato QP09 - Appendici alle Disposizioni Normative e la rispettiva Scheda Norma contenente la descrizione e le prescrizioni normative di dettaglio e il rispetto del progetto-norma e le indicazioni di seguito allegate.



Rif. Catastali Foglio 7/A particella 70 – 75 Foglio 6/B particella 43 – 85 - 2				
Tavola grafica	Localizz	Destinazione d'uso e modalità di attuazione	Vincoli	Sup terr. mq
Tav.2	Abetone Loc. Villa Coppi e Museo dello sci	Piano Attuativo di iniziativa pubblica o privata o, in alternativa progetto definitivo di opera pubblica	D.Lgs. 42/2004- art. 136 (DM 268-1951) D.Lgs. 42/2004 - art. 142 lett. d) montagne sopra i 1200 m e lett. g) boschi	3.348

Indicazioni, indirizzi e prescrizioni emerse nell'ambito della Conferenza Paesaggistica

L'attuazione della previsione è subordinata a:

- il rispetto delle prescrizioni della Scheda di Vincolo DM 268-1951 di cui alla sezione 4 del PIT/PPR.
- il rispetto della disciplina di cui all'art. 9 (montagne sopra i 1200 m) dell'elaborato 8B del PIT/PPR, in particolare il comma 9.3 lettera a), b), c), d), e), f) e dell'art. 53 bis del PO.
- il rispetto della disciplina di cui all'art. 12 (boschi) dell'elaborato 8B del PIT/PPR, in particolare il comma 12.2 e 12.3 oltre a verificare la coerenza con le disposizioni di cui alla LR 39/2000 e del relativo Regolamento 48R/2003.
- L'intervento previsto non viene ad interessare l'area a bosco mentre la porzione di area coperta da bosco non è considerarsi tale ai sensi dell'art.3 comma 5, lettera a) della L.R.T. 39/2000 e successive modifiche e/o integrazioni in quanto parco-giardino di pertinenza della villa (vedi foto scheda).
- Per la realizzazione dell'intervento è sempre necessario presentare la relazione di un tecnico competente in materia forestale.
- Si richiama il rispetto delle disposizioni dell'art. 77 (*Disciplina della qualità degli insediamenti e delle trasformazioni*) del presente PO.
- Deve essere dedicata particolare attenzione alla nuova edificazione e alle sistemazioni ambientali delle aree a parcheggio e di tutto il contesto oggetto di trasformazione al fine della conservazione delle caratteristiche identitarie e paesaggistiche del luogo e dell'area boscata.
- Deve essere altresì dedicata particolare attenzione alla mitigazione dell'inquinamento da fonti luminose e al mantenimento dei caratteri ambientali del luogo.
- Deve essere predisposto uno specifico progetto paesaggistico, che garantisca la tutela dei luoghi, dei caratteri identitari anche delle preesistenze agricole e il rapporto di queste con i vincoli dell'art. 136 e art. 142 del Codice. Particolare attenzione andrà posta alla scelta dei materiali di finitura, di arredo, di illuminazione e di sicurezza della nuova viabilità e alle tecnologie adeguate al contesto paesaggistico.

