



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Cagliari

Fallimento 21/2021

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it




TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021

COMUNE DI ISILI (SU)
VIA SAN MAURO

UDIENZA: 18/02/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 17/02/2025 ore 12:00



 **LOTTO 1.** Fabbricato d'angolo composto dai blocchi B1, B2 e B3 con accesso dalla Via S. Mauro e dal Corso Vittorio Emanuele al n.c. 100. Giardino 1 (antistante il corpo B1) e accessibile esclusivamente dalla Via S. Mauro.

PREZZO BASE: € 346.298,58

RIALZO MINIMO: € 20.000,00

OFFERTA MINIMA: € 259.723,94




TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021

COMUNE DI ISILI (SU)
C.SO VITTORIO EMANUELE, 96

UDIENZA: 18/02/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 17/02/2025 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Fabbricato (A) isolato, interno al cortile impiegato come asilo al quale si accede dal C.so Vittorio Emanuele al n.c. 96 attraverso il cortile in comune con gli altri corpi di fabbrica del mappale 296. Locale di sgombero e Giardino 2.

PREZZO BASE: € 93.408,17

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 70.056,13




TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021

COMUNE DI ISILI (SU)
CORSO VITTORIO EMANUELE II

UDIENZA: 18/02/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 17/02/2025 ore 12:00



 **LOTTO 3.** Fabbricato ad uso ufficio (D2) con accesso diretto dal Corso Vittorio Emanuele II senza numero civico. L'immobile di circa 50,42 mq, consta di un locale adibito ad ufficio, bagno e antibagno al piano terra.

PREZZO BASE: € 29.317,09

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 21.987,82




TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021

COMUNE DI ISILI (SU)
CORSO VITTORIO EMANUELE

UDIENZA: 18/02/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 17/02/2025 ore 12:00



 **LOTTO 4.** Unità immobiliare composta da una cappella non destinata all'esercizio pubblico, con sagrato antistante e un locale adibito a sacrestia con bagno attiguo, collegato anche al cortile.

PREZZO BASE: € 79.940,95

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 59.955,72




TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021

COMUNE DI ISILI (SU)
CORSO VITTORIO EMANUELE

UDIENZA: 18/02/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 17/02/2025 ore 12:00



 **LOTTO 5.** Edificio isolato, di circa 1472,19 mq di superficie lorda, destinato a scuola materna (E), composto da piano seminterrato, piano terra e piano primo con sottotetto, è edificato all'interno di un ampio lotto adattato a giardino, con accesso rispettivamente dalla via San Mauro e dal Corso Vittorio Emanuele al n.c. 96. Rudere costruito a filo strada con accesso dal cortile interno. Giardino 3 accessibile dalla Via S. Mauro e in continuità con il giardino 2.

PREZZO BASE: € 453.480,82

RIALZO MINIMO: € 50.000,00

OFFERTA MINIMA: € 340.110,62

