

Appendice B - Format di Attestato di Prestazione Energetica (APE)



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



CODICE IDENTIFICATIVO: 2018 205102 0011

VALIDO FINO AL: 31/12/2019


DATI GENERALI

<p>Destinazione d'uso</p> <p><input type="checkbox"/> Residenziale</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Non residenziale</p> <p>Classificazione D.P.R. 412/93:</p> <p>E5 Edifici adibiti ad attività commerciali e assimilabili quali: negozi, magazzini di vendita all'ingrosso o al minuto, supermercati, esposizioni</p>	<p>Oggetto dell'attestato</p> <p><input type="checkbox"/> Intero edificio</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliare</p> <p><input type="checkbox"/> Gruppo di unità immobiliari</p> <p>numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1</p>	<p><input type="checkbox"/> Nuova costruzione</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Passaggio di proprietà</p> <p><input type="checkbox"/> Locazione</p> <p><input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante</p> <p><input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica</p> <p><input type="checkbox"/> Altro: _____</p>
---	--	--

Dati identificativi













<p>Regione: PIEMONTE</p> <p>Comune: VERBANIA</p> <p>Indirizzo: VIA QUARTO</p> <p>Piano: 0</p> <p>Interno: _____</p> <p>Coordinate GIS: 45.9333 8.55</p>	<p>Zona climatica: E</p> <p>Anno di costruzione: 1991</p> <p>Superficie utile riscaldata (m²): 47,83</p> <p>Superficie utile raffrescata (m²): 0</p> <p>Volume lordo riscaldato (m³): 287,71</p> <p>Volume lordo raffrescato (m³): 0</p>
<p>Comune catastale: L746 Sezione: _____ Foglio: 17 Particella: 231</p> <p>Subalterni: da: 158 a: 158 da: _____ a: _____ da: _____ a: _____</p> <p>Altri subalterni: _____</p>	

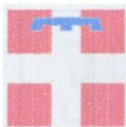
Servizi energetici presenti

<input checked="" type="checkbox"/>  Climatizzazione invernale	<input type="checkbox"/>  Ventilazione meccanica	<input checked="" type="checkbox"/>  Illuminazione
<input type="checkbox"/>  Climatizzazione estiva	<input type="checkbox"/>  Prod. acqua calda sanitaria	<input type="checkbox"/>  Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

<p>Prestazione energetica del fabbricato</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">INVERNO</th> <th style="width: 50%;">ESTATE</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE					<p>Prestazione energetica globale</p> <p style="text-align: center;">+ Più efficiente</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="text-align: center;">A4</td><td style="width: 100px;">→</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">A3</td><td style="width: 100px;">→</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">A2</td><td style="width: 100px;">→</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">A1</td><td style="width: 100px;">→</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">B</td><td style="width: 100px;">→</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">C</td><td style="width: 100px;">→</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">D</td><td style="width: 100px;">→</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">E</td><td style="width: 100px;">→</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">F</td><td style="width: 100px;">→</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">G</td><td style="width: 100px;">→</td></tr> </table> <p style="text-align: center;">— Meno efficiente</p>	A4	→	A3	→	A2	→	A1	→	B	→	C	→	D	→	E	→	F	→	G	→	<p>EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO</p> <div style="border: 2px solid red; padding: 10px; text-align: center;"> <p>CLASSE ENERGETICA</p> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">G</p> </div> <p>EP_{gl,nren} (kWh/m²anno): 699,3</p>	<p>Riferimenti</p> <p>Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:</p> <p>Se nuovi: B</p> <p>EP_{gl,nren}(kWh/m²anno): 198,81</p> <p>Se esistenti: </p> <p>EP_{gl,nren}(kWh/m²anno): </p>
INVERNO	ESTATE																												
																													
																													
A4	→																												
A3	→																												
A2	→																												
A1	→																												
B	→																												
C	→																												
D	→																												
E	→																												
F	→																												
G	→																												



**ATTESTATO DI PRESTAZIONE
ENERGETICA DEGLI EDIFICI**

CODICE IDENTIFICATIVO: 2018 205102 0011

VALIDO FINO AL: 31/12/2019



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE		Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)		Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica	2.766,98	kWh	Indice della prestazione energetica nonrinnovabile EP _{gl,nren} (kWh/m ² anno) 699,3
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	2.827,1	Sm ³	
<input type="checkbox"/>	GPL			
<input type="checkbox"/>	Carbone			Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} (kWh/m ² anno) 27,19
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile			
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide			
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide			
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose			
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico			
<input type="checkbox"/>	Solare termico			Emissioni di CO ₂ (kg/m ² anno) 143,91
<input type="checkbox"/>	Eolico			
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento			
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento			
<input type="checkbox"/>	Altro (specificare) :			

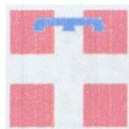
RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE
INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI**

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	CLASSE ENERGETICA raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)		CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
REN1	Isolamento strutture opache verticali verso l'esterno	NO	8	544,13	F	F EP _{gl,nren} (kWh/m ² anno): 544,13





ATTESTATO DI PRESTAZIONE
ENERGETICA DEGLI EDIFICI



CODICE IDENTIFICATIVO: 2018 205102 0011

VALIDO FINO AL: 31/12/2019

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0	kWh/anno	Vettore energetico	Energia elettrica
-------------------	---	----------	--------------------	-------------------

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	287,71	m ³
S - Superficie disperdente	223,63	m ²
Rapporto S/V	0,7773	
EP _{H,nd}	315,62	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,27	-
Y _{IE}	0,39	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale (kW)	Efficienza media stagionale	EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	Caldiaia standard	1991	0	Gas naturale	28,11	0,53	η _H 1,9	594,37
Climatizzazione estiva							η _C	
Prod. acqua calda sanitaria							η _w	
Impianti combinati								
Prod. da fonti rinnovabili								
Ventilazione meccanica								
Illuminazione	Lampade ad incandescenza	1991	0	Energia elettrica	0,5		25,29	104,93
Trasporto di cose o persone								