

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Terreni e Fabbricati siti nel comune di TRADATE (L319) provincia VARESE
<b>Soggetto individuato</b>	

#### 1. Immobili siti nel Comune di TRADATE (Codice L319) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	TR	16	1442 3740	502 504			A/4	5	4,5 vani	<b>Totale: 81 m<sup>2</sup></b> <b>Totale escluse aree scoperte**:</b> 78 m <sup>2</sup>	Euro 209,17	VIA BIANCHI GIACOMO n. 35/B Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Totale: vani 4,50 Rendita: Euro 209,17**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b> del 17/12/2012 Pratica n. VA0292261 in atti dal 17/12/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 103840.1/2012)			

#### 2. Immobili siti nel Comune di TRADATE (Codice L319) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	TR	16	1442	501			A/4	5	3,5 vani	<b>Totale: 71 m<sup>2</sup></b> <b>Totale escluse aree scoperte**:</b> 71 m <sup>2</sup>	Euro 162,68	VIA BIANCHI GIACOMO n. 35/C Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2024

**Totale: vani 3,50 Rendita: Euro 162,68**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b> del 17/12/2012 Pratica n. VA0292259 in atti dal 17/12/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 103839.1/2012)			

#### 3. Immobili siti nel Comune di TRADATE (Codice L319) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	TR	16	1439				C/6	8	20m <sup>2</sup>	Totale: 28 m <sup>2</sup>	Euro 68,17	VIA BIANCHI GIACOMO n. SNC Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2021 Pratica n. VA0074652 in atti dal 30/06/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 22947.1/2021)	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** -classamento e rendita validati

**Totale: m<sup>2</sup> 20 Rendita: Euro 68,17**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2024

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	del 17/06/2011 Pratica n. VA0309357 in atti dal 17/06/2011 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 147337.1/2011)
--------------------------	---

#### 4. Immobili siti nel Comune di TRADATE (Codice L319A) Sezione TRADATE Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	9	3737		-	PRATO ARBOR	02	00	35		Euro 0,14 Lire 280	Euro 0,14 Lire 263	Impianto meccanografico del 03/12/1984	

**Totale: Superficie .00.35 Redditi: Dominicale Euro 0,14 Agrario Euro 0,14**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1						(3) Comproprietario
2						(1) Proprieta' 1/4 in regime di separazione dei beni
3						(1) Proprieta' 1/4 in regime di separazione dei beni
4						(1) Proprieta' 1/4 in regime di comunione dei beni con
5						(1) Proprieta' 1/4 in regime di comunione dei beni con

**DATI DERIVANTI DA** Atto del 20/01/2021 Pubblico ufficiale MONTELEONE FABIO Sede SESTO CALENDE (VA) Repertorio n. 9326 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 024/2021 Reparto PI di VARESE in atti dal 25/01/2021

#### 5. Immobili siti nel Comune di TRADATE (Codice L319A) Sezione TRADATE Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	9	3742		-	AREA RURALE		00	35				VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/10/2016 Pratica n. VA0122285 in atti dal 19/10/2016 (n. 2118.1/2016)	Annotazione

**Immobile 1:** Annotazione: di immobile: rettifica della destinazione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati.

## Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 05/03/2024

**Totale: Superficie .00.35**

**Intestazione degli immobili indicati al n.5**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 27/02/2007 Pubblico ufficiale BRIGHINA ADOLFO Sede VARESE (VA) Repertorio n. 35036 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4144.1/2007 Reparto PI di VARESE in atti dal 22/03/2007			

**Totale Generale: vani 8 m<sup>2</sup> 20 Rendita: Euro 440,02**

**Totale Generale: Superficie .00.70 Redditi: Dominicale Euro 0,14 Agrario Euro 0,14**

Unità immobiliari n. 5

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90