765

ALLA REGIONE LAZIO

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

00100 - ROMA VIA P. FELTER

* * *

12 OTT 1998

9842

DENUNCIA DI OPERE IN CEMENTO ARMATO NORMALE AI SENSI DELL'ART.4 DELLA LEGGE DEL 5.11.71 N° 1086 PER LA REALIZZAZIONE DI UN LOCALE GARAGE, CON ANNESSI SERVIZI TECNOLOGICI, IN ATTUAZIONE DELLA LEGGE N° 662 DEL 23/12/96 ART. 2 NEL COMUNE DI ROMA, VIA MONTEROSI 18; DA REALIZZARE.

* * * * *

Il sottoscritto *** e ivi residente in via Gian Giacomo Porro n. 18, in qualità di Amministratore Unico della Impres*** COSTRUTTRICE, con sede in*** ***

***

DENUNCIA

l'esecuzione dei lavori indicati nel titolo.

A tal fine il sottoscritto dichiara che:

COMMITTENTE: E' la ***

***

***

CALCOLATORE DELLE OPERE IN C.A. E DIRETTORE DEI LAVORI: E' il dott. ing. *** scritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n.*** con recapito in Roma

1

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Via Cortina d'Ampezzo n. 345;

***

***

ne sopra rappresentata.

Unitamente alla presente si allega il progetto in duplice originale costituito da:

- Relazione generale e di calcolo;
- Relazione sui materiali impiegati;
- Elaborato grafico delle strutture in c.a.;
- Relazione geologica.

Si trasmette altresì copia della D.I.A., alla XX C.ne del comune di Roma, prot. 27565/98

Roma, lì - 5 OTT. 1998

***

Certifico io dr. Massimo Maria Panvini Rosati notaio in Roma, iscritto nel ruolo dei distretti notarili riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, che previa ammonizione sulle conseguenze cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace il signor ***

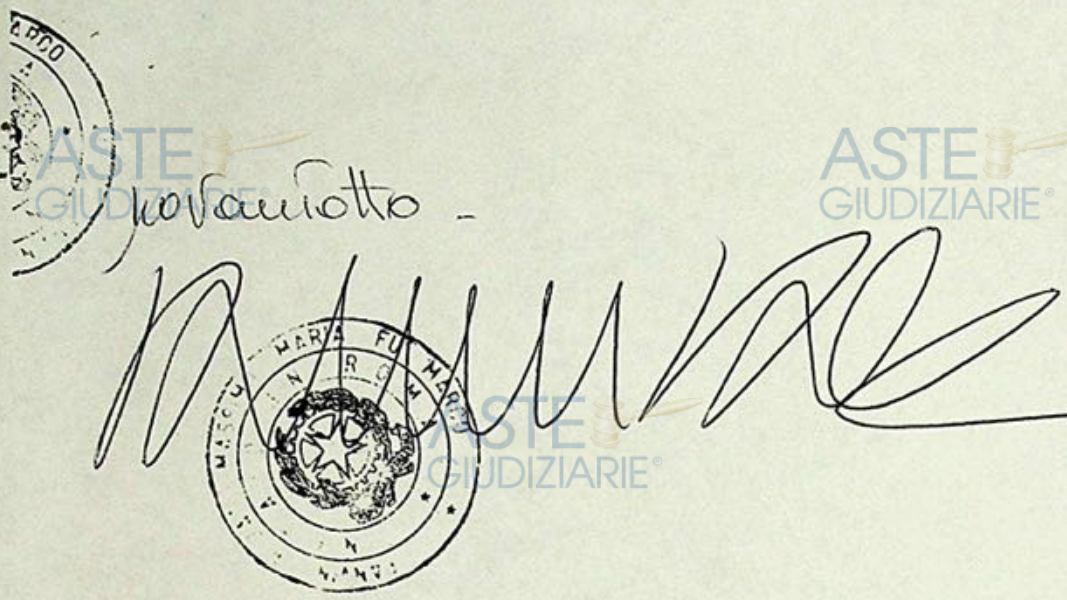
***

***

della cui identità personale, qualifica e poteri io notaio sono certo, ha firmato la scrittura che precede, avendo rinunciato alla assistenza dei testimoni.

Roma, li sette ottobre mil novecento

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

AL COMUNE DI ROMA

CIRCOSCRIZIONE XX^

COMUNE DI ROMA
CIRCOSCRIZIONE XX
Via Carlo Poma, 9
DEL 31 LUG. 1998
N. 27565

UNITA' PROGRAMMATORIA TECNICA

Il sottoscritto Sig. ***

***

***

***

quale proprietaria dell'immobile sito in R ° 18 distinto in catasto al *** destinazione d'uso ad albergo

DENUNCIA

ai sensi della Legge n. 662 del 23/12/1996 art. 2

L'INIZIO DELL'ATTIVITA'

Previsto per il giorno 18/08/1998 per gli interventi da eseguirsi nell'immobile sopracitato rientranti nella categoria "h" e "f "di cui al comma 7, della Legge 23.12.1996 n. 662 così come da elaborati grafici e dettagliata relazione a firma del tecnico abilitato G *** iscritto all'Albo dei Geometri di Roma al n. 7788.

Il sottoscritto *** ichiara sotto la propria personale responsabilità che le opere da eseguirsi sono quelle da cui al progetto ed alla stessa relazione tecnica allegata.

A tale scopo allega:

- copia progetto ante e post operam;
- relazione tecnica asseverata;
- copia atto di proprietà;
- copia licenza di costruzione;
- copia atto d'obbligo in corso di formalizzazione;

(2)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

■ documentazione fotografica.

Roma, lì

***

***

Il sottoscritto G per accettazione dell'incarico di cui sopra.

Il TECNICO

***

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ALLA REGIONE LAZIO - SETTORE DECENTRATO

LAVORI PUBBLICI - GENIO CIVILE DI ROMA - VIA P. FELTER - 00100 ROMA

*****

In adempimento al disposto dell'art. 7, 2° e 3° comma, della Legge 05.11.1971 n. 1086, e dell'art. 2, comma 1°, del D.P.R. 22.04.1994, n. 425, il sottoscritto sig. [redacted] con sede in [redacted] Committente dei lavori di costruzione di un locale garage con annessi servizi tecnologici in attuazione della legge n° 662 del 23/12/96 Art. 2, nel Comune di Roma, Via Monterosi n° 18.

COMUNICA

a codesto settore di aver nominato collaudatore il dott. [redacted] con recapito in Rom[redacted] iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n[redacted]

Le operazioni di collaudo dovranno essere completate entro tre mesi dalla data del deposito della relazione finale.

[redacted]

Il sottoscritto Dot[redacted]

[redacted]

dichiara di accettare l'incarico di cui sopra nonché di essere iscritto

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

da oltre 10 anni all'Albo suddetto e si impegna a non prendere parte alla direzione ed alla esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Il collaudatore

Dott. Ing. MARIO GENTILE

Certifico io Dr. MASSIMO MARIA PANVINI ROSATI, NOTAIO in Roma, iscritto nel ruolo dei distretti notarili riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia, che previa ammonizione sulle conseguenze cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace il ***

***

***

***

n° 18, della cui identità personale, qualifica e poteri, IO NOTAIO sono certo, ha firmato la scrittura che precede avendo rinunciato alla assistenza dei testimoni.

Roma, [illegible]

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

4765

12 MAG 1999
2728

CERTIFICATO DI COLLAUDO

REGIONE LAZIO
SERV. DEC. GENIO CIVILE ROMA
12 MAG 1999 4765
SI ATTESTA CHE IL PRESENTE ATTO È STATO DEPOSITATO AI SENSI DELLA LEGGE 5 NOVEMBRE 1971 N. 1086
IL FUNZIONARIO DELEGATO

****

******

delle opere in conglomerato cementizio armato eseguite per la realizzazione di un locale garage, con annessi servizi tecnologici, in attuazione della legge 662/96 - in Roma - *** di proprietà della Soc. *** con sede in ***

In conformità alle disposizioni vigenti, io sottoscritto Ing. *** iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma da oltre 20 anni, con n° 7625, ho eseguito le operazioni relative al collaudo delle strutture in conglomerato cementizio armato della suaccennata costruzione, a seguito di incarico da parte del legale rappresentante della Società proprietaria.

Le operazioni di collaudo hanno avuto inizio il giorno 14 Aprile 1999 e si sono protratte per tutto il giorno successivo.

La costruzione è stata realizzata in attuazione della legge 662/96, con D.I.A. prot. 27565/98 inviata alla XX C.ne del Comune di Roma.

Il progetto delle strutture è stato redatto dal Dott. Ing. *** iscritto all'Ordine

Dott. Ing. MARI 7625

9

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

degli Ingegneri di Roma con il n. ***

Per tale costruzione sono stati depositati gli atti progettuali, assunti all'ufficio del Genio Civile di Roma con il n. 4765/98.

CARATTERISTICHE DELLA COSTRUZIONE

La costruzione è costituita da un piano interrato e da un solaio di copertura.

Le fondazioni sono del tipo diretto, mediante reticolo di travi continue in c.a. e del tipo isolato a plinto.

Le strutture in elevazione sono interamente in c.a. (muri di sostegno, pilastri e travi).

Il solaio è del tipo a struttura mista latero - cementizia, con impiego di predalles prefabbricate con alleggerimenti in polistirolo, e successivo getto di caldana in calcestruzzo, a nervature parallele irrigidite trasversalmente da un cordolo in calcestruzzo cementizio armato posto in mezzeria (h.= 20/30 cm , i = cm. 50).

CRITERI DI CALCOLO ED IPOTESI DI CARICO

Dall'esame dei disegni esecutivi ho potuto constatare che lo studio dei singoli problemi statici è stato condotto formulando ipotesi di carico e di vincolo in aderenza ai criteri della Scienza delle Costruzioni ed in conformità alle

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

vigenti norme di Legge.

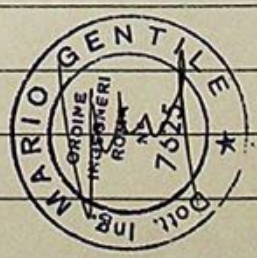
Le sollecitazioni unitarie sono state tenute al disotto dei massimi consentiti ed i sovraccarichi accidentali assunti per il dimensionamento delle varie strutture sono stati: 200 kg/mq per il solaio di copertura;

ESECUZIONE DEI LAVORI E CORRISPONDENZA AI DATI DI PROGETTO

Pur lasciando intera al calcolatore e direttore dei lavori la responsabilità del calcolo e della esecuzione delle opere, allo scopo di assicurarmi della corrispondenza fra le opere eseguite e quelle progettate, ho proceduto al controllo saltuario e casuale di alcune strutture.

In tutte le misure eseguite è stata riscontrata la conformità ai dati di progetto, e non sono state rilevate lesioni sulle strutture esaminate. Dai saggi effettuati su alcune strutture ho rilevato che il conglomerato posto allo scoperto è risultato di buona qualità, compatto e tenace; i ferri posti allo scoperto sono risultati corrispondenti a quelli previsti in progetto.

Per verificare inoltre la resistenza del calcestruzzo cementizio, ho effettuato numerose prove sclerometriche ed i risulati ottenuti si



Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

possono ritenere più che soddisfacenti.

PROVA DI CARICO

Allo scopo di accertarmi dell'effettivo comportamento elastico delle strutture sotto l'azione dei carichi previsti in progetto, il giorno 14 Aprile 1999, ho iniziato le prove di carico usando flessimetri Salmoiraghi con approssimazione pari a mm. 0,01.

La prova è stata eseguita sul solaio nella zona a cavallo del pilastro circolare e tra i pilastri P5 e P6; i flessimetri sono stati posti in corrispondenza della mezzeria e degli appoggi della striscia di solaio in esame, e successivamente si è proceduto a caricare in modo uniforme e graduale, con sacchi di cemento, detta striscia per la larghezza di ml. 3,50 e tutta la luce di ml. 6,40 in ragione di un sovraccarico di 1000 kg/mq (detto carico risulta costituito da: 200 kg/mq di sovraccarico accidentale + 500 kg/mq per terreno vegetale, il tutto aumentato del 50% onde tener conto del vantaggio apportato dalla compartecipazione della parti non caricate.

Le letture effettuate sul flessimetro sono state:

struttura scarica 0,00 mm.

Subito dopo il carico 0,60 mm.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Dopo 24 ore di carico 0,62 mm.

Subito dopo scaricato 0,04 mm.

DEFORMAZIONI TEORICHE

Allo scopo di definire se l'entità delle deformazioni riscontrate nelle prove di carico corrisponde al normale comportamento elastico delle strutture in conglomerato c.a., ho eseguito il calcolo della freccia elastica teorica della struttura sottoposta alla prova di carico.

Si considera una striscia di larghezza pari all'interasse (cm. 50), si suppone una sezione rettangolare di altezza uguale a quella del solaio (cm. 28) e non si tiene conto dell'armatura metallica.

La freccia massima che si verifica nella sezione mediana è data dalla formula:

$$Fmax = a/384 \times pl^4/EI$$

in cui:

a = 1

p = qxi/100 = 500 kg/ml di travetto

(Q = 1000 kg/mq; i = m. 0,50)

L = cm. 640; Lt = cm. 670

E = 250.000 kg/cmq

$I = 1/12 \times ih^3 = 1/12 \times 50 \times 28^3 = cm\ 91.467$

$Fmax = 1/384 \times 500x6,70^4 \times 10^8 / 250.000x0,91467x10^5 =$

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

cm. 0,11 = 1,1 mm.

C O N C L U S I O N I

Per quanto precede, avendo riscontrato:

a) la buona esecuzione delle opere;

b) la corrispondenza delle dimensioni delle varie strutture a quelle di progetto

c) la osservanza nei calcoli dei carichi di sicurezza che la legge prescrive e delle norme per la esecuzione delle opere in c.a. attualmente in vigore;

d) il buon esito della prova di carico eseguita in quanto le deformazioni elastiche effettive sono risultate inferiori a quelle teoriche;

e) che le deformazioni, sia nelle operazioni di carico che di scarico, sono variate proporzionalmente ai carichi;

DICHIARO COLLAUDABILI E COLLAUDO

le opere in conglomerato cementizio armato oggetto della presente relazione.

Roma, lì - 5 MAG. 1999

Il ***

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009