

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

(Edifici residenziali)

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	ECF 12227	Validita'	10		
Riferimenti catastali	Comune di Roma, Foglio: 1068; Particella: 1260; Sub: 3,6				
Indirizzo edificio	Via B. Nogara, 24 - Comune di Roma				
Nuova costruzione	<input type="radio"/>	Passaggio di proprieta'	<input type="radio"/>	Riqualificazione energetica	<input checked="" type="checkbox"/>

Proprietà	Telefono
Indirizzo	E-mail

## 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

## 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO<sub>2</sub>  
24,1 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>anno

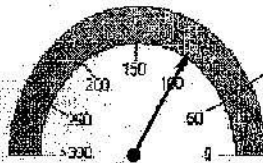


PRESTAZIONE ENERGETICA  
RAGGIUNGIBILE  
Niente anno

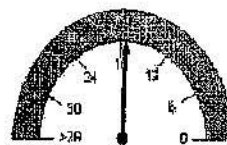
PRESTAZIONE ENERGETICA  
GLOBALE  
21,1 kWh/m<sup>2</sup>anno



PRESTAZIONE  
RAFFRESCAMENTO  
100 kWh/m<sup>2</sup>anno



PRESTAZIONE  
RISCALDAMENTO  
100 kWh/m<sup>2</sup>anno



PRESTAZIONE  
ACQUA CALDA  
10 kWh/m<sup>2</sup>anno

## 4. QUALITA' INVOLUCRO (Raffrescamento)

I II III IV V

## 5. Metodologie di calcolo adottate

DOCET

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

REGIONE LAZIO  
DIR. ISTITUZIONALE E TERRITORIO  
Dir. Reg. Piani e Prov. di Ed. Residenziale

09 NOV. 2012

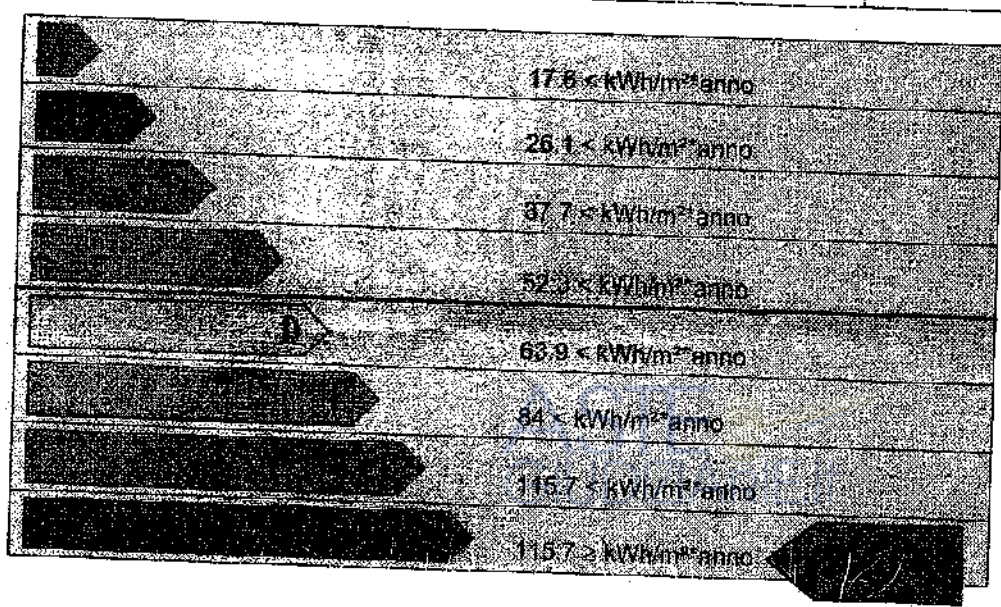
PERVENUTO

### 6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe e valore del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1)	: Classe	
2)	: Classe	
3)	: Classe	
4)	: Classe	
5)	: Classe	
<b>PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE</b>		<b>&lt;10 anni</b>

### 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
	X	0	X



### 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPe)	103,7
Indice energia primaria (EPe) legge		Indice ep. primaria libita di legge (l. 10/2/05)	34,3
Indice involucro (EPInv)	18,4	Indice involucro (EPInv)	46,6
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η)	0,48
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0
		Indice energia primaria (EPac)	17,6




9. NOTE

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Villetta a schiera			
Tipologia costruttiva	Telaio c.a., Intonaco esterno			
Anno di costruzione	2000	Numero di appartamenti	3	
Volume lordo riscaldato V (m³)	1106	Superficie utile n°	228	
Superficie disperdente S (m²)	431,3	Zona climatica/GC	D/1415	
Rapporto S/V	0,39	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2000	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	24	Combustione	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2000	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)	24	Combustione	Metano
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/anno)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore	Pala Giuseppe		
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

### 14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo / Società
Nome e cognome / Descrizione		Emiliano Cioffarelli	
Indirizzo		Telefono e-mail	392 0583923
Titolo		Ordine/iscrizione	Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma, n° 22141
Dichiarazione di indipendenza		Io sottoscritto Ing. Emiliano Cioffarelli, in qualità di tecnico abilitato alla redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica in oggetto, dichiaro ai sensi degli art. 359 e 481 del C.P. di essere indipendente e imparziale nel giudizio di soggetto certificatore.	
Informazioni aggiuntive			

### 15. SOPRALLUOGHI

1) 22/10/2012	
2)	
3)	

### 16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico	0	Rilevo sull'edificio	X
Provenienza e responsabilità			

### 17. SOFTWARE

Denominazione	DOCET	Produttore	CNR-ITC ed ENEA
Metodologia di calcolo di riferimento nazionale DOCET, sulla base delle norme tecniche UNI TS 11300			

Data emissione  
24/10/2012

Firma del tecnico