

TRIBUNALE DI RAVENNA

Esecuzione immobiliare **N. 98/2023 R.G.E.**

ASTE
GIUDIZIARIE®
LOTTO 2

ASTE
GIUDIZIARIE®

Il bene è terreno agricolo, oggetto del pignoramento che confina a est con lo scolo consorziale di Prada, a sud con map 252 e a nord con map 41 rispettivamente a sud con map 242 salvo altri. Terreno di **mq 12.375**, che percorre parte del canale consorziale, subito alle spalle della urbanizzazione sud, della frazione di Prada, e che fa parte del territorio coltivo agricolo del comparto.

Nel Rue il terreno fa parte di Art. 13 Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola di pianura).

Sul terreno **Foglio 55, particella 230**, grava un contratto di locazione sottoscritto il 01.03.2022, con scadenza il 28.02.2028.

Catastalmente il bene risulta così identificato:

N.C.T. Comune di FAENZA (D458) (RA) **Foglio 55 Particella 230**. Redditi: dominicale Euro 120,82 agrario Euro 99,06